

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000503 del 28/07/2026**

OGGETTO:

FONDO FINALIZZATO AL RILANCIO DEGLI INVESTIMENTI DELLE AMMINISTRAZIONI CENTRALI DELLO STATO E ALLO SVILUPPO DEL PAESE ART. 1 COMMA 14 LEGGE 160/2019. PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA MEDIANTE RIFACIMENTO DEGLI INFISSI DI TUTTI I PROSPETTI DEL CORPO CENTRALE DELL'OSPEDALE SANTA MARIA DI TERNI. APPROVAZIONE D.I.P. AGGIORNATO - CUP I44E22000840001 E CUP I44E22000850001

VISTA

Proposta n. 0000520 del 24/07/2026 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):f14fc13fee7950c81378a2981a2c091485d8c43f23a20ef29bb711fba395952c

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianni Fabrizi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Doriana Sarnari

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Domenico Montemurro

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Andrea Casciari

Il Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi relaziona quanto segue:

Visto:

- il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421*” e sue successive modifiche ed integrazioni

Richiamata:

- la L. R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;

Visti:

- la D.G.R. n. 767 del 31/07/2025 avente ad oggetto: “Art. 1, comma 14 della legge 160 del 27/12/2019. Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese. Approvazione disciplinare” notificato con pec. n. 52405 del 06/08/2025;
- il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 “*Codice dei Contratti Pubblici*”;

Premesso:

- che l’art. 1 della Legge n. 160 del 27/12/2019 prevede, ai commi 14 e 15 l’istituzione di un Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese, anche in riferimento all’economia circolare, alla decarbonizzazione dell’economia, alla riduzione delle emissioni, al risparmio energetico, alla sostenibilità ambientale e, in generale, ai programmi di investimento e ai progetti a carattere innovativo, anche attraverso contributi ad imprese, a elevata sostenibilità e che tengano conto degli impatti sociali;
- che il D.P.C.M. 23/12/2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 41 del 18/02/2021, dispone, tra l’altro, la ripartizione del citato fondo anche al Ministero della Salute che, con D.M. 29/09/2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 268 del 16/11/2022, ha ripartito a favore della Regione Umbria le relative risorse, pari a complessivi € 9.125.813,41, di cui € 3.348.433,86 quali “*somme da destinare al finanziamento di interventi di edilizia sanitaria*” **piano di gestione 4** ed € 5.777.379,55 quali “*somme da destinare al finanziamento di interventi di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico*”, distribuiti nel periodo 2020-2034;

Dato atto:

- che il finanziamento proposto per l’Azienda Ospedaliera di Terni risulta pari a complessivi € **4.000.000,00** come si evince dalle note della Regione Umbria prot. 185203 del 11/08/2022 (prot. az. n. 49674 del 11/08/2022) e prot. n. 0186945 del 16/08/2022 (prot. az. n. 050181 del 16/08/2022) e così distinto:
 - **Piano di gestione 4 (PG4):** Interventi di edilizia sanitaria - “*Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico*”
€ 922.620,45
CUP: I44E22000840001
 - **Piano di gestione 5 (PG5):** Interventi di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico - *Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico*”
€ 3.077.379,55
CUP: I44E22000850001

Rilevato:

- Che il citato D.P.C.M. 23/12/2020 prevede che le modalità di erogazione delle risorse siano regolate da specifici accordi da sottoscrivere tra la Direzione Generale della programmazione sanitaria del Ministero della Salute ed i legali rappresentanti delle Regioni;
- Che con nota pec n. 014652 del 07/03/2024 la Regione Umbria, al fine di procedere alla stipula dell'accordo con il Ministero della Salute, ha richiesto quale documentazione integrativa il provvedimento di approvazione del programma di utilizzo delle risorse del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese;
- **Che** con Deliberazione del Direttore Generale n. 439 del 03/07/2024 è stato approvato il programma di utilizzo delle risorse del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato per gli interventi di seguito specificati per un importo complessivo di € 4.000.000,00 così distinti:
 - **Piano di gestione 4 (PG4):** Interventi di edilizia sanitaria - *“Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico”*
€ 922.620,45
CUP: I44E22000840001
 - **Piano di gestione 5 (PG5):** Interventi di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico - *Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico”*
€ 3.077.379,55
CUP: I44E22000850001
- che con D.G.R. n. 139 del 21/02/2025 è stato recepito l'Accordo sancito tra la Regione Umbria e Ministero della Salute avvenuta in data 3 aprile 2025 per l'attuazione degli interventi finanziati dal Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese previsto dall'art. 1, comma 14, della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019;
- che con D.G.R. n. 767 del 31/07/2025 avente ad oggetto *“Art. 1, comma 14 della legge 160 del 27/12/2019. Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese. Approvazione disciplinare”* è stato approvato il disciplinare relativo all'erogazione delle risorse del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese previsto dall'art. 1, comma 14 della legge 160/2019;

Atteso:

- che, con pec az. n. 9372 del 05/02/2026, è stato trasmesso alla Regione Umbria la Deliberazione del D.G. n. 47 del 22/01/2026 con la quale è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) degli interventi di che trattasi unitamente alle relative Attestazioni del Direttore Generale e del Responsabile Unico di Progetto Ing. Gianni Fabrizi così come disposto dall'art. 1 denominato *“Approvazione documentazione progettuale”* del Disciplinare in questione approvato con la succitata D.G.R. n. 767/2025;
- che con Prot. n. 22173 del 25/03/2026 la Regione Umbria ha richiesto l'aggiornamento del Documento di Indirizzo della Progettazione in conformità all'allegato parere reso in data 19/03/2026 dal *“Servizio Opere e lavori pubblici, osservatorio contratti pubblici e ricostruzione post sisma della Direzione*

Regionale Governo del Territorio, ambiente e protezione civile, riqualificazione urbana, coordinamento PNRR”;

Visto:

- Il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) aggiornato in accordo alle osservazioni di cui alla succitata nota regionale prot. n. 22173 del 25/03/2026 ed inviato alla Regione Umbria con pec. n. 27802 del 15/04/2026 (**All. n. 1**);

Dato atto:

- Che l'importo complessivo del Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) suddetto pari a € 4.000.000,00 è ripartito come appresso meglio descritto:

QUADRO ECONOMICO

Piano di gestione 4 (PG4): Interventi di edilizia sanitaria - “Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico”

€ 922.620,45 CUP: I44E22000840001

N.	CAT. OPERE	IMPORTO
1	Infissi, rimozione e installazione, OS6	700.000,00
2	Riprese di intonaci, finiture, verniciature, OS7	75.000,00
	TOTALE LAVORAZIONI	775.000,00
3	IVA 10%	77.500,00
4	Incentivi funzioni tecniche, tot. Lordo 2%	15.500,00
5	Servizi di ingegneria PFTE/ progettazione esecutiva/CSP (incluse Inarcassa ed IVA)	47.712,17
6	Imprevisti, servizi e interventi accessori, arrot.	6.908,,28
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	147.620,45
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	922.620,45

QUADRO ECONOMICO

- **Piano di gestione 5 (PG5):** Interventi di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico - *Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico*”

€ 3.077.379,55 - “CUP: I44E22000850001

N.	CAT. OPERE	IMPORTO
1	Infissi, rimozione e installazione, OS6	2.200.000,00
2	Riprese di intonaci, finiture, verniciature, OS7	325.000,00
	TOTALE LAVORAZIONI	2.525.000,00
3	IVA 10%	252.500,00
4	Incentivi funzioni tecniche, tot. Lordo 2%	50.500,00
5	Servizi di ingegneria PFTE/ progettazione esecutiva/CSP (incluse Inarcassa ed IVA)	159.142,88
6	Imprevisti, servizi e interventi accessori, arrotondamenti	90.236,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	552.379,55

	TOTALE QUADRO ECONOMICO	3.077.379,55
--	--------------------------------	---------------------

Vista:

- la nota prot. n. 35815 del 14/05/2026 con la quale la Regione Umbria ha notificato il parere favorevole relativo al D.I.P. aggiornato reso in data 04/05/2026 dal Servizio Opere e lavori pubblici, osservatorio contratti pubblici e ricostruzione post sisma della Direzione Regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile, riqualificazione urbana, coordinamento PNRR ;
- che con la succitata nota prot. n. 35815/2026 è stato altresì richiesto l'atto aziendale di approvazione del D.I.P. di che trattasi e del relativo quadro economico e finanziario come previsto dal Disciplinare approvato con D.G.R. n. 767 del 31/07/2025;

Ritenuto:

- di dover provvedere, pertanto, all'approvazione del Documento di Indirizzo della Progettazione (D.I.P.) relativo al *“progetto di riqualificazione energetica mediante rifacimento degli infissi dei prospetti del corpo centrale dell'Ospedale Santa Maria di Terni”* per un importo complessivo di € 4.000.000,00 distinto come di seguito specificato:
 - **Piano di gestione 4 (PG4):** Interventi di edilizia sanitaria - *“Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico”*
€ 922.620,45
CUP: I44E22000840001
 - **Piano di gestione 5 (PG5):** Interventi di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico - *Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico”*
€ 3.077.379,55 - “CUP: I44E22000850001

Preso atto:

- **della Dichiarazione a firma del Direttore Generale Dott. Andrea Casciari** nonché **dell'attestazione del Responsabile Unico di Progetto Ing. Gianni Fabrizi** redatte ai sensi dell'art. 1 punto 3) e 4) del “Disciplinare relativo alle procedure per l'erogazione delle risorse del fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni Centrali dello Stato ed allo sviluppo del Paese previsto dall'art. 1 comma 14 della Legge 27/12/2019, n. 160” approvato con D.G.R. della Regione Umbria n. 767 del 31/07/2025 (**All. n. 2-3**)
- **del cronoprogramma dell'intervento a firma del R.U.P. Ing. Gianni Fabrizi (all. n. 4)** con l'indicazione dei tempi previsti per:
 - 1) aggiudicazione dei lavori
 - 2) esecuzione dei lavori
 - 3) collaudo dell'intervento o certificato di regolare esecuzione

Dato atto:

- che il R.U.P. assicura, in relazione all'intervento programmato, l'implementazione della Banca Dati della Amministrazioni Pubbliche (BDAP), istituita presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 196/2009;
- Che l'Azienda Ospedaliera dovrà trasmettere il presente provvedimento al *Servizio Regionale Risorse tecnologiche, edilizia sanitaria, Patrimonio e investimenti delle Aziende Sanitarie*;

Attestato:

- che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari;

Preso atto:

- che il responsabile unico di progetto nonché Direttore f.f. della Struttura proponente Ing. Gianni Fabrizi, attesta di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

Dato atto:

- che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;
-

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE DI

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

1. **Di prendere atto** della nota pec n. 35815 del 14/05/2026 con la quale la Regione Umbria, ha notificato il parere favorevole reso in data 04/05/2026 dal Servizio Opere e lavori pubblici, osservatorio contratti pubblici e ricostruzione post sisma della Direzione Regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile, riqualificazione urbana, coordinamento PNRR in riferimento al "*progetto di riqualificazione energetica mediante rifacimento degli infissi dei prospetti del corpo centrale dell'Ospedale Santa Maria di Terni CUP I44E22000840001 e I44E22000850001*" finanziato con il Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni Centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese previsto dall'art. 1, comma 14, della legge 160 del 27/12/201 ;
2. **Di approvare** il Documento di Indirizzo della Progettazione (D.I.P.) relativo al "*progetto di riqualificazione energetica mediante rifacimento degli infissi dei prospetti del corpo centrale dell'Ospedale Santa Maria di Terni CUP I44E22000840001 e I44E22000850001*" aggiornato in accordo al parere reso in data 19/03/2026 dal "Servizio Opere e lavori pubblici, osservatorio contratti pubblici e ricostruzione post sisma della Direzione Regionale Governo del Territorio, ambiente e protezione civile, riqualificazione urbana, coordinamento PNRR" e notificato dalla Regione Umbria con nota prot. n. 22173 del 25/03/2026 (**All. n. 1**);

3. Che l'importo complessivo del Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) suddetto pari a € 4.000.000,00 è ripartito come appresso meglio descritto:

QUADRO ECONOMICO

Piano di gestione 4 (PG4): Interventi di edilizia sanitaria - “Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico”

€ 922.620,45 CUP: I44E22000840001

N.	CAT. OPERE	IMPORTO
1	Infissi, rimozione e installazione, OS6	700.000,00
2	Riprese di intonaci, finiture, verniciature, OS7	75.000,00
	TOTALE LAVORAZIONI	775.000,00
3	IVA 10%	77.500,00
4	Incentivi funzioni tecniche, tot. Lordo 2%	15.500,00
5	Servizi di ingegneria PFTE/ progettazione esecutiva/CSP (incluse Inarcassa ed IVA)	47.712,17
6	Imprevisti, servizi e interventi accessori, arrot.	6.908,28
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	147.620,45
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	922.620,45

QUADRO ECONOMICO

Piano di gestione 5 (PG5): Interventi di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico - *Sostituzione infissi corpo centrale miglioramento isolamento termico*

€ 3.077.379,55 - “CUP: I44E22000850001

N.	CAT. OPERE	IMPORTO
1	Infissi, rimozione e installazione, OS6	2.200.000,00
2	Riprese di intonaci, finiture, verniciature, OS7	325.000,00
	TOTALE LAVORAZIONI	2.525.000,00
3	IVA 10%	252.500,00
4	Incentivi funzioni tecniche, tot. Lordo 2%	50.500,00
5	Servizi di ingegneria PFTE/ progettazione esecutiva/CSP (incluse Inarcassa ed IVA)	159.142,88
6	Imprevisti, servizi e interventi accessori, arrotondamenti	90.236,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	552.379,55
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	3.077.379,55

4. Di approvare la **Dichiarazione a firma del Direttore Generale Dott. Andrea Casciari** nonché l'attestazione del **Responsabile Unico di Progetto Ing. Gianni Fabrizi** rese ai sensi dell'art. 1 punti 3) e 4) del “Disciplinare relativo alle procedure per l'erogazione delle risorse del fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni Centrali dello Stato ed allo sviluppo del Paese previsto dall'art. 1 comma 14 della Legge 27/12/2019, n. 160” approvato con D.G.R. della Regione Umbria n. 767 del 31/07/2025 (**All. n. 2-3**):
5. Di approvare il **cronoprogramma dell'intervento a firma del R.U.P. Ing. Gianni Fabrizi (all. n. 4)** con l'indicazione dei tempi previsti per:
- aggiudicazione dei lavori

- esecuzione dei lavori
- collaudo dell'intervento o certificato di regolare esecuzione

6. **Di considerare** gli **allegati n. 1, 2, 3 e 4** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. **di confermare** quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 e all. I.2 del D.Lgs n. 36/2023 l'Ing. Gianni Fabrizi Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica cui è delegato ogni atto esecutivo del presente provvedimento;
8. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari;
9. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento alla Regione Umbria - Direzione regionale Salute e Welfare – Servizio Risorse tecnologiche, edilizia sanitaria, patrimonio e investimenti delle Aziende Sanitarie.

Il Funzionario Istruttore
Rag. Claudia Cascioli

IL R.U.P.
Ing. Gianni Fabrizi

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
ED INGEGNERIA CLINICA
Il DIRETTORE f.f.
Ing. Gianni Fabrizi



**S.C. TECNICO PATRIMONIALE E
INGEGNERIA CLINICA**

Direttore f.f. Ing. Gianni Fabrizi

Tel. 0744/205.543

e-mail: gianni.fabrizi@aosp Terni.it

PEC: aosp Terni@postacert.umbria.it

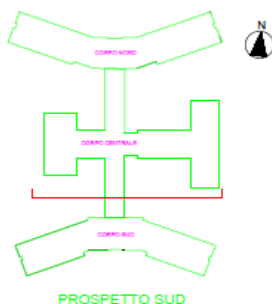
**Progetto di riqualificazione energetica mediante rifacimento degli
infissi dei prospetti del corpo centrale dell'Ospedale Santa Maria di
Terni**

DIP

DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE

(art.3 All. I.7 D.Lgs. n.36/2023)

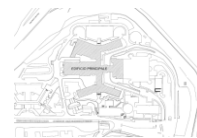
Rif.	Importo totale fin.	CUP	
a) DEA II, annualità 2020-'34	922.620,45	I44E22000840001	LOTTO 1, corpo SUD
b) DEA II, annualità 2020-'34	3.077.379,55	I44E22000850001	Lotto 2, corpi NORD e Centrale
	4.000.000,00		



Il presente Documento di Indirizzo della Progettazione (D.I.P.) si riferisce ai lavori di riqualificazione energetica mediante rifacimento degli infissi di tutti i prospetti del corpo centrale dell'ospedale Santa Maria di Terni



D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



A. CONCETTI GENERALI e IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA

I dati generali dell'intervento, collocato nel Comune di Terni, sono i seguenti:

Localizzazione edificio	Via Tristano di Joannuccio, Terni F. 126 P.493
Ente proprietario del complesso edilizio	Azienda Ospedaliera Santa Maria, Terni
Stazione appaltante	Idem
R.U.P. designato	Ing. Gianni Fabrizi
Importo di bilancio individuato	EUR 4.000.000,00
Tipologia di intervento	Riqualificazione energetica mediante sostituzione infissi obsoleti nei prospetti del corpo centrale
Destinazione d'uso	Ospedale (S21)
Superficie utile degli infissi da sostituire	5.000 mq
C.U.P.	A: I44E22000840001, B: I44E22000850001
Zonizzazione e perimetrazione urbanistica	Ospedale
Riferimento strumento regionale	DGR n.139 del 21/02/2025
Tipologia contrattualizzazione lavori	A misura

A.1] Dati storici e funzionali

- progetto dell'edificio originario redatto dall'ing. Danilo Napolitano e, quindi, dagli ingegneri Guerrini e Fringuelli, approvato nel 1956;
- cerimonia ufficiale della posa della prima pietra: 5 novembre 1957;
- istituzione ufficiale dell'ospedale: con D.P.R. n.819 del 18/03/1969.
- Riassunto analisi storica: *si ipotizza che la previsione di PRG fosse ispirata alle visioni dell'architetto urbanista Tony Garnier, che già nel 1904 aveva ipotizzato la forma della città industriale (dichiaratamente ispirata a quella descritta da Emile Zola in Travail, tre anni prima): in tale visione la città neo-industriale, da modesto villaggio, veniva progettata destinando alle colline ospedali e sanatori, dighe delle centrali idroelettriche, miniere, ed in pianura lo stabilimento industriale, le abitazioni, le scuole ed i quartieri residenziali (restando al centro i servizi collettivi e il municipio). Tale rappresentazione appare analoga ad i tratti evolutivi della città di Terni tra '800 e inizio '900.*
- trasferimento dal vecchio ospedale di c.so del popolo: 1973 (il cronoprogramma costruttivo subì infatti rallentamenti, anche a causa dell'incostante flusso di finanziamenti, per cui il completamento del corpo centrale avvenne nel 1962, mentre la realizzazione delle ali Nord e Sud ebbero luogo solo nel 1967-'68);
- numero di posti letto: gli originari 600 posti-letto furono aumentati a 1.000 nel piano provinciale dell'epoca dell'apertura, per poi gradualmente essere rimodulati agli attuali 562 nel piano regionale e per l'adeguamento ai rinnovati standard tecnologici ed igienico-sanitari.



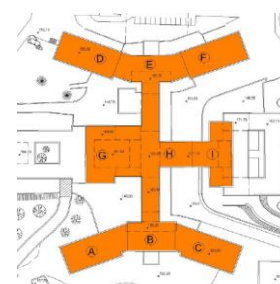


D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



- **Ranking:** In termini di dotazione posti letto e volume di servizi erogati, l'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni rappresenta il secondo ospedale della Regione Umbria, annoverando circa 1.700 dipendenti, servizi di specialistica ambulatoriale e di diagnostica strumentale, con una media annuale di 18.000 interventi, 25.500 ricoveri e 30.000 visite specialistiche. All'ottavo posto della classifica degli ospedali italiani di insegnamento redatta dal Sole 24 Ore (2014), e al terzo posto per indice di attrazione sull'alta complessità secondo gli indicatori MeS della Scuola Superiore Sant'Anna di Pisa, dopo Humanitas e San Raffaele di Milano, l'Azienda ospedaliera Santa Maria di Terni, a forte vocazione chirurgica, è un punto di riferimento nel centro Italia per l'alta complessità e per l'innovazione in termini di tecnologia, tecniche mininvasive, approccio multidisciplinare e sviluppo organizzativo, volto all'organizzazione dell'ospedale per intensità delle cure e complessità assistenziale.

La localizzazione dell'edificio / intervento, sito in via Tristano di Joannuccio, è così rappresentata:



Il corpo centrale dell'edificio, pur nelle sue articolazioni e progressive modifiche ed espansioni, richiama la forma originaria in pianta ad "H" (ritenuta irrinunciabile per la vista dall'alto, in una città così martoriata dai bombardamenti durante la II guerra mondiale), avente struttura portante in cemento armato e tamponature esterne in laterizio non strutturali. Esso annovera svariate unità strutturali o corpi disgiunti (con giunti tecnico-strutturali di interposizione), eseguiti in epoche differenti, procedendo dal centro del plesso sino ai corpi laterali.

A.2] Generalità sull'intervento di riqualificazione energetica mediante sostituzione degli infissi

La riqualificazione energetica mediante sostituzione di infissi obsoleti o ammalorati ha come obiettivo non solo il risanamento funzionale delle superfici finestrate, ma precipuamente la





D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



diminuzione della trasmittanza termica da esse offerta, ovverosia della quantità di calore in grado di essere dispersa attraversando un metro quadro di materiale per ogni grado di differenza di temperatura tra l'interno e l'esterno. Tale parametro, indicato in letteratura con il simbolo U (in genere fornito con due valori separati, uno per il solo vetro e l'altro per l'insieme vetro-telaio), viene misurato in Watt per metro quadro per Kelvin (W/m^2K).

Nel caso della dispersione attraverso gli infissi (finestre, porte finestre e porte esterne), la trasmittanza termica indica quanto calore viene emesso attraverso il serramento, attestando il relativo parametro nella documentazione del fabbricante (certificato secondo le normative UNI EN ISO 10077-1). Più il valore di trasmittanza termica è basso, maggiore è la capacità isolante dell'infisso, il quale sarà in grado di assicurare:

- La riduzione dei consumi energetici per il riscaldamento degli ambienti (con impatto favorevole sulla bolletta energetica e miglioramento della classe energetica complessiva del sistema edificio-impianti);
- Il più agevole mantenimento di una temperatura costante (riducendo altresì il rischio di muffa o condensa).

La selezione dei prodotti di ultima generazione deve pertanto basarsi sulle caratteristiche tecnologiche dei singoli componenti:

- profili a taglio termico, realizzati con materiali isolanti, singoli o accoppiati, costruiti per evitare i ponti termici e limitare la dispersione di energia;
- vetri c.d. "basso-emissivi" e a controllo solare, i quali, mediante trattamenti superficiali ad hoc, minimizzano la trasmissione del calore – verso l'esterno nei mesi invernali, verso l'interno nella stagione estiva –, pur lasciando passare la luce solare;
- vetrocamere con intercapedini riempite di gas nobili (come l'argon), che contribuiscono ad aumentare l'isolamento della superficie vetrata.

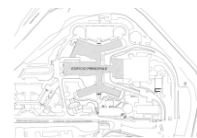


La progettazione dovrà essere preceduta da un'accurata valutazione allo scopo di ottenere il miglior rapporto benefici / costi tra le varie tipologie di infissi, garantendo la prestazione energetica minima





D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



prevista dalle norme e nel rispetto delle norme per la sicurezza delle vetrate nei confronti dell'utenza. Vista l'esigenza di intervenire in sostituzione di infissi obsoleti, risalenti ai decenni precedenti, risulterà indispensabile dimostrare e motivare la qualità delle scelte progettuali, da selezionare tra tecnologia di infissi in Alluminio oppure in PVC di ultima generazione, per tutte le finestre, di colore bianco. Gli infissi saranno forniti di vetrata termo-isolante bassoemissiva composta, a mero scopo indicativo, da:

- una lastra di vetro stratificato realizzato con due vetri semplici, ognuno con spessore di 3 mm., uniti mediante intercalare plastico in PVB (polivinilbutirale) da 0,38 mm., utilizzato per il collegamento delle due lastre, di cui quella interna del tipo bassoemissiva;
- camera d'aria con spessore di 15 mm riempita con gas Argon al 90%;
- la seconda lastra, sul lato interno dell'edificio, realizzata con due vetri semplici, dello spessore di 3 mm., di cui quello interno del tipo bassoemissivo, uniti mediante due intercalari di caratteristiche idonee.
- L'intero pacchetto dovrà avere una trasmittanza termica inferiore a 1,8 W/mqK, che consentirà un notevole risparmio energetico, ai sensi del Decreto CAM 2025;
- Per tutti gli infissi delle finestre da installare con aperture ad anta è prevista un'anta del tipo a ribalta, mentre le finestre dei bagni saranno dotate di apertura esclusivamente a vasistas.

Normativa di riferimento

- D.Lvo 192/2005 del 15/10/2005,
- Linee Guida DM 26/06/09
- Norme UNI/TS 11300
- norma UNI 7697/07 in materia di sicurezza delle superfici vetrate
- C.A.M. Criteri Ambientali Minimi ministeriali, in ordine al miglioramento delle condizioni ambientali all'interno degli edifici (comfort termo-igrometrico, acustico, visivo); al rispetto dell'ambiente (riciclo e recupero dei materiali, inserimento naturalistico e paesaggistico, aree verdi); alla salute delle persone (minori emissioni).

Il progetto deve essere redatto in conformità con le regole e le norme tecniche applicabili, stabilite sia a livello nazionale e regionale, attraverso la vigente legislazione, ivi comprese le indicazioni del D.Lgs. 36/2023 e del D.M. 22 agosto 2017 n.154 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del





D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”.

Di seguito l'elenco non esaustivo delle norme applicabili:

- Raccomandazioni per il miglioramento della sicurezza sismica e della funzionalità degli ospedali (Ministero della Salute, Gruppo di lavoro istituito con Decreto del Ministro della Salute del 22.12.2000);
- Allegato 2 al Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022;
- Norme Tecniche per le Costruzioni 2018 - Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018;
- Circolare Norme Tecniche per le Costruzioni 2018 - Circolare n. 7 del 21 gennaio 2019;
- Testo Unico dell'Edilizia - Decreto del Presidente della Repubblica n.380/2001 del 6 giugno 2001;
- D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici;
- D.Lgs. 81/2008, T.U. Sicurezza del Lavoro.

B. Approccio metodologico

Di seguito gli indirizzi metodologici di riferimento da seguire per l'intervento.

B.1] Efficienza energetica e comfort degli ambienti

Il progetto dovrà essere preceduto da una stima accurata dei risparmi energetici conseguibili attraverso l'intervento di riqualificazione e dei materiali più idonei da selezionare per gli infissi, onde conseguire il massimo livello di comfort visivo e climatico, rispetto ai diversi ambienti ospedalieri.

Gli argomenti da affrontare, dapprima a livello generale e quindi con il dettaglio del livello esecutivo della progettazione, dovranno comprendere:

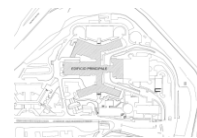
- Rimozioni e riattamenti delle aperture finestrate esistenti;
- Lavorazioni propedeutiche alle nuove installazioni;
- Installazioni nuovi infissi.

B.2] Criteri ambientali minimi, economia circolare, metodi di gestione informativa digitale delle costruzioni





D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



La gestione del cantiere dovrà essere progettata non solo nel rispetto dei criteri CAM, ma vieppiù seguendo i principi dell'economia circolare, indirizzando con dettaglio le tematiche del riciclo, dello smaltimento a norma e della minima impronta di Carbonio.

Inoltre, superando i 2 M. Euro stimati, la progettazione dovrà seguire metodologie e strumenti B.I.M. interoperabili, ai sensi dell'Art.43 del Codice.

B.3] Progettazione del cantiere nell'ambito ospedaliero

Particolare cura espositiva e studio dei dettagli applicativi dovranno essere utilizzati nel dispiegare la progettazione del cantiere, tenendo presenti le simultanee esigenze dei reparti di degenza, degli ambulatori e degli studi medici, dei locali collettivi e tecnici.

B.4] Tipologia di procedura di gara

Considerato l'importo stimato base dei lavori, ai sensi dell'Art.71 del Codice dei Contratti pubblici, verrà utilizzata la procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'Art.108 c.1 del Codice medesimo.

B.5] Revisione prezzi

Secondo la fattispecie di cui all'All.II-bis del Codice dei Contratti pubblici, T.O.L. Tipologie Omogenee di Lavori, verrà riconosciuta la revisione prezzi secondo quanto previsto dall'Art.60 del Codice medesimo.

B.6] Tipologia contratto lavori

A misura.

C. TEMPI e COSTI STIMATI

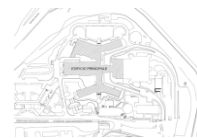
Le lavorazioni, oggetto di stima parametrica a questo livello istruttorio, hanno la seguente stima budgettaria.

C.1] Suddivisione per categorie





D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	2.000.000,00
EDILIZIA	E.10	Sanità, Istruzione, Ricerca	1,20	1.300.000,00

C.2] Suddivisione per lotti

- Lotto 1, Nuovi infissi Corpo Sud, ca. mq 1.500, stima importo EUR 775.000
- Lotto 2, Nuovi infissi corpi Nord e centrali, ca. mq 3.500, stima importo EUR 2.525.000

ivi compresi riprese di intonaci, riattamenti riquadri e successive verniciature e ripristini.

C.3] Prestazioni progettuali previste

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

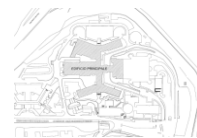
EDILIZIA - E.20		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbll.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbll.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbll.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
Qbll.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QblIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QblIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QblIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QblIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QblIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QblIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
Qbll.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

EDILIZIA - E.10		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbll.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbll.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbll.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300





D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi netti (EUR)
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbI.04	0,0300	3.429,74	K=23,14 % 793,64	4.223,38
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbI.04	0,0300	3.081,52	K=23,14 % 713,06	3.794,58
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbI.14	0,0300	3.429,74	K=23,14 % 793,64	4.223,38
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbI.14	0,0300	3.081,52	K=23,14 % 713,06	3.794,58
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbII.02	0,0400	4.572,99	K=23,14 % 1.058,19	5.631,18
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbII.02	0,0400	4.108,70	K=23,14 % 950,75	5.059,45
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbII.03	0,0100	1.143,25	K=23,14 % 264,55	1.407,80
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbII.03	0,0100	1.027,17	K=23,14 % 237,69	1.264,86
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbII.21	0,0300	3.429,74	K=23,14 % 793,64	4.223,38
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbII.21	0,0300	3.081,52	K=23,14 % 713,06	3.794,58
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbII.22	0,0200	2.286,49	K=23,14 % 529,09	2.815,58
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbII.22	0,0200	2.054,35	K=23,14 % 475,38	2.529,73
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbIII.01	0,0700	8.002,73	K=23,14 % 1.851,83	9.854,56





D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbIII.01	0,0700	7.190,22	K=23,14 % 1.663,82	8.854,04
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbIII.02	0,1300	14.862,21	K=23,14 % 3.439,12	18.301,33
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbIII.02	0,1300	13.353,27	K=23,14 % 3.089,95	16.443,22
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbIII.03	0,0400	4.572,99	K=23,14 % 1.058,19	5.631,18
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbIII.03	0,0400	4.108,70	K=23,14 % 950,75	5.059,45
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbIII.04	0,0200	2.286,49	K=23,14 % 529,09	2.815,58
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbIII.04	0,0200	2.054,35	K=23,14 % 475,38	2.529,73
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbIII.05	0,0200	2.286,49	K=23,14 % 529,09	2.815,58
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbIII.05	0,0200	2.054,35	K=23,14 % 475,38	2.529,73
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbIII.07	0,1000	11.432,47	K=23,14 % 2.645,47	14.077,94
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbIII.07	0,1000	10.271,74	K=23,14 % 2.376,88	12.648,62
E.20	EDILIZIA	2.000.000,00	0,060170881683	0,95	QbII.05	0,0700	8.002,73	K=23,14 % 1.851,83	9.854,56
E.10	EDILIZIA	1.300.000,00	0,065844510923	1,20	QbII.05	0,0700	7.190,22	K=23,14 % 1.663,82	8.854,04

ELENCO ELABORATI

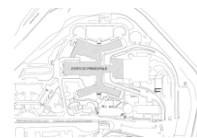
I. PFTE (rif. Art.6 All.I.07 del Codice)

- relazione generale
(contenente almeno: Pianificazione ed esecuzione degli studi conoscitivi – rilievo, con tecnologie digitali, “finalizzate alla definizione di modelli informativi dell'esistente”, Descrizione degli aspetti funzionali dell'opera; Previsione di spesa; Descrizione dell'approccio al tema della compatibilità ecologica della proposta progettuale, privilegiando l'utilizzo di tecniche e materiali, elementi e componenti a basso impatto ambientale e, se applicabili, di principi di progettazione bioclimatica e di "sistemi passivi", che consentano di migliorare il bilancio energetico dell'edificio, nell'ottica di una sostenibilità complessiva dell'intervento stesso; Prima valutazione dei costi complessivi del ciclo di vita, inclusi di quelli di "fine vita"; Descrizione dei metodi di declinazione, ai fini della sicurezza e del rispetto del contesto ospedaliero, dei migliori indirizzi per i processi e le modalità di trasporto e stoccaggio delle merci, beni strumentali e personale, funzionali alle fasi di avvio, costruzione e manutenzione dell'opera, privilegiando modelli, processi e organizzazioni certificati);
- relazione tecnica, corredata di rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
- relazione di sostenibilità dell'opera;
- rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare;
- descrizione dei modelli informativi e relativa relazione specialistica sulla modellazione informativa;
- elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate, integrati e coerenti con i contenuti dei modelli informativi;
- quadro economico stimato di progetto;





D.I.P. RIQUALIFICAZIONE INFISSI Corpo centrale, rev.2



- h) cronoprogramma stimato;
- i) piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia.
- j) Stima dei costi della sicurezza;
- k) piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

II. Progetto esecutivo (rif. Art.22 All.I.7 del Codice)

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici, comprensivi anche di quelli relativi alle strutture e agli impianti;
- d) calcoli di dettaglio, trasmittanza e conseguenti scelte tecniche;
- e) piano di manutenzione;
- f) aggiornamento del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- g) computo estimativo dell'opera;
- h) analisi prezzi;
- i) quadro di incidenza minima della manodopera;
- j) computo della sicurezza e dimensionamento degli oneri della sicurezza;
- k) cronoprogramma;
- l) schema di contratto e disciplinare di gara lavori;
- m) relazione energetica con calcoli ante e post-operam;
- n) diagnosi energetica ed APE.

C.4] Quadro economico previsionale riassuntivo

n.	Cat. Opere	Lotto 1	Lotto 2	Totali, EUR	Totali 2, EUR
1	Infissi, rimozione e installazione, OS6	700.000,00	2.200.000,00	2.900.000,00	
2	Riprese di intonaci, riattamenti, finiture, verniciature, OS7	75.000,00	325.000,00	400.000,00	
	TOTALE LAVORAZIONI, EUR	775.000,00	2.525.000,00	3.300.000,00	
	SOMME A DISPOSIZIONE				
3	I.V.A. 10%	77.500,00	252.500,00	330.000,00	
4	Incentivi funzioni tecniche, tot. lordo 2%	15.500,00	50.500,00	66.000,00	
5	Servizi di Ingegneria PFTE / progettazione esecutiva / CSP (incluse Inarcassa ed IVA)	47.712,17	159.142,88	206.855,05	
6	Imprevisti, servizi e interventi accessori, arrot.	6.908,28	90.236,67	97.144,95	
	TOTALE SOMME A DISP., EUR	147.620,45	552.379,55		700.000,00
	TOTALE Q.E., EUR.....	922.620,45	3.077.379,55		4.000.000,00

C.5] Cronoprogramma previsionale stimato

Il cronoprogramma generale previsionale di massima dell'intervento è così strutturato:





- | | | | |
|----|--|-------|---------|
| a. | Affidamento progettazione | | mesi 5 |
| b. | Elaborazione PFTE | | mesi 1 |
| c. | Elaborazione progetto esecutivo | | mesi 2 |
| d. | Verifica – validazione – approvazione progetto | | mesi 1 |
| e. | Gara lavori | | mesi 4 |
| f. | Affidamento lavori | | mesi 2 |
| g. | Esecuzione lavori | | mesi 24 |
| h. | Collaudi | | mesi 2 |

➔ Tot. Stimato mesi 41.

§§§§§§§§§§§§§§§§§§§§



Direzione Generale

Dott. Andrea Casciari

Tel. 0744/205211

e-mail: direzione@aosppterni.it

pec. : aosppterni@postacert.umbria.it

Oggetto: Art. 1, comma 14 della legge 160 del 27 dicembre 2019. Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese.

Il sottoscritto Casciari Andrea nato a Perugia (PG) il 04/05/1962, C.F.: CSCNDR62E04G478L, in qualità di legale rappresentante dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni con sede legale in Viale Tristano di Joannuccio 1 Terni (TR), P.I. e C.F: 00679270553, in riferimento a quanto in oggetto riportato con la presente,

ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

- la proprietà dell'immobile oggetto di intervento;
- che l'intervento rispetta il divieto del doppio finanziamento, come precisato dalla circolare del Ministero dell'economia e Finanze n. 33/2021;
- la coerenza del progetto con gli esiti delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica effettuate (limitatamente agli interventi di natura strutturale finalizzati al miglioramento/adeguamento sismico).


**Il Direttore Generale
Dott. Andrea Casciari**

**S.C. TECNICO PATRIMONIALE E
INGEGNERIA CLINICA**

Dirigente f.f. Ing. Gianni Fabrizi
Tel. 0744/205.543
e-mail: gianni.fabrizi@aospaterni.it
PEC: aospaterni@postacert.umbria.it

Oggetto: Disciplinare relativo alle procedure per l'erogazione delle risorse del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni Centrali dello Stato ed allo sviluppo del Paese previsto dall'art. 1, comma 14 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 - Allegato A).

Il sottoscritto Fabrizi Gianni nato a Terni (TR) il 06/02/1971, C.F: FBRGNN71B06L117T, in qualità di Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni e Responsabile Unico di Progetto (RUP), in riferimento a quanto indicato al punto 4. dell'*Allegato A* del Disciplinare in oggetto, con la presente

ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

ATTESTA

che l'intervento verrà progettato e sarà realizzato conformemente:

- alla normativa nazionale ed europea in materia di appalti pubblici;
- alle norme in materia di requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi di cui al DPR 14 gennaio 1997 e alla normativa regionale di attuazione;
- alle "Norme Tecniche per le Costruzioni" in zona sismica approvate con D.M. 17 gennaio 2018 e all'Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi delle strutture sanitarie" approvate con Decreto del 19 marzo 2015.

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA
Dirigente f.f. Ing. Gianni Fabrizi



S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA
Direttore f.f.: Ing. Gianni Fabrizi
Tel. 0744/205.543
e-mail: gianni.fabrizi@aospterni.it
PEC: aospterni@postacert.umbria.it

INTERVENTO: Progetto di riqualificazione energetica mediante rifacimento degli infissi di tutti i prospetti del corpo centrale dell'Ospedale Santa Maria di Terni – CUP I44E22000840001 – I44E220000850001

CRONOPROGRAMMA

a) Affidamento progettazione	mesi 5
b) Elaborazione PFTE	mesi 1
c) Elaborazione progetto esecutivo	mesi 2
d) Verifica-validazione-approvazione progetto	mesi 1
e) Gara lavori	mesi 4
f) Affidamento lavori	mesi 2
g) Esecuzione lavori	mesi 24
h) Collaudi	mesi 2

Totale stimato mesi 41

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA
Il Direttore f.f.
Ing. Gianni Fabrizi



p.iva / c.f. 00679270553