

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 0000794 del 22/07/2026

OGGETTO:

SERVIZI SPECIALISTICI DI INDAGINI E PROVE SUPPLETIVE SULLE STRUTTURE (PROGETTO ING. MANCINI) CORPI A-B-C-G PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI. CIG: BC4B3D434D

Proposta n. 0000806 del 21/07/2026 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):19128ee3c94894aa20556e655822b626ea71d1f05ba3e099c6f95c0b3f04ec62

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
f.f. Fabio Pierotti

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianni Fabrizi

Il Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con delibera del Direttore generale n. 193 del 2/03/2023 rettificata con delibera del Direttore Generale n. 246 del 16/03/2023, e del D.Lgs. 165/2001:

Visto il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421*” e sue successive modifiche ed integrazioni;

Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;

Visto:

- l’art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Premesso:

- che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 36/2023, è l’Ing Nazareno Claudiani, nominato con nota prot. n. 48286 del 17.7.2025, in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, per l’Appalto relativo a “Interventi di miglioramento sismico sugli edifici ospedalieri dell’Ospedale di Terni: corpi A-B-C-G”;
- che, con Delibera del Direttore Generale del 147 del 11/03/2026, è stato disposto di affidare i Servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico – economica ed esecutiva (incluso CSP) per gli “Interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C, e G dell’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni” di cui all’art.11 della legge n. 77/2009, O.C.D.P.C. n. 675/2020, , O.C.D.P.C. n. 780/2021 e alle DGR Umbria n. 417 del 27/05/2020 e n. 332 del 14/04/2021, CUP I42C21000600002 (Edificio Corpo A), CUP I42C21000630002 (Edificio Corpo B), CUP I42C21000620002 (Edificio Corpo C), CUP I42C21000610002 (Edificio Corpo G) al RTP Ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), Ing. Alessandro Balducci, Arch. Alessandra Costantini e Geol. Gianni Napoleone (mandanti) per l’importo complessivo di Euro 54.000,00, comprensivo di spese e oneri accessori e Iva al 22% pari a Euro 11.880,00, che, sommato all’importo a base d’asta non ribassabile di € 117.733,47, è pari a un totale di Euro 171.733,47;

Dato atto:

- che allo scopo il RUP, con lettera di trasmissione prot. n. 48162 del 02/07/2026, propone al Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi l’attivazione della procedura per l’affidamento dei suddetti servizi specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (Progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G presso l’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni (**All. n.1**), ai sensi dell’art. 15 allegato I.2, co. 2, let.g) del D.Lgs. 36/2023, per un importo totale di Euro 27.856,20, IVA e oneri esclusi, individuando nella Ditta Terra S.r.l. P.IVA: 02333740542, e trasmette la sottoindicata documentazione, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**):
 - o Foglio Patti e Condizioni
 - o Computo metrico
 - o Elenco prezzi unitari - Piano indagini strutturali
 - o Schema quadro economico di spesa
 - o Carpenteria primo impalcato (PI_01) - Piano indagini strutturali;

Che l'importo complessivo del suddetto affidamento è ripartito come di seguito meglio descritto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A. Importo Servizi Specialistici	€ 27.856,20
Totale importo soggetto a ribasso	€ 21.107,20
 B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 1.015,43
- Imprevisti	€ 458,31
- Incentivo per funzioni tecniche (2%)	€ 557,12
 C. IVA 22%	€ 6.128,36
 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 7.143,80
<u>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</u>	<u>€ 35.000,00</u>

Ritenuto:

- di procedere, in ragione della natura e del limitato valore della prestazione da eseguire, all'affidamento del servizio di cui sopra mediante la modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) della D.lgs n. 36/2023 da affidare ad operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di che trattasi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante il massimo ribasso sull'importo del servizio a base di negoziazione;

Considerato:

- che per l'esecuzione dei servizi specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (Progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G presso l'azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni, è stata individuata l'Impresa Terra S.r.l., con sede legale in Marsciano (PG), Via Comunale Vittorio Veneto, 12, Fraz. Papiano, P.IVA 02333740542, operante sul territorio e resasi immediatamente disponibile all'esecuzione del servizio avendo, tra l'altro, già eseguito appalti per la stessa tipologia nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, la quale, interpellata mediante la piattaforma telematica Net4market prot. n. 48320 del 02/07/2026, ha presentato offerta con un ribasso del **20%** sull'importo dei servizi a base di negoziazione pari ad € 21.107,20, e così per l'importo di €. **16.885,76**, oltre €. 2.152,00 per oneri della sicurezza e €. 4.624,00 per costi della manodopera, per un totale di € **23.634,76**, oltre IVA 22%, che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale (**All. n. 3**);
- che tale offerta è stata ritenuta idonea e congrua dal RUP;
- che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisto di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;

Rilevato:

- che le prestazioni di che trattasi non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 dispone che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

- che l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali dal medesimo codice";
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 54 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che il contratto collettivo applicato dall'impresa in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Commercio – Terziario – Distribuzione - Servizi;
- che verifica dei requisiti in capo all'affidatario, ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023, si è conclusa positivamente in data 15/07/2026;

Ritenuto:

- di affidare all'Impresa **Terra S.r.l.**, con sede legale in Marsciano (PG) Via Comunale Vittorio Veneto, 12, Fraz. Papiano, P.IVA 02333740542 **i servizi specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (Progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G presso l'azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni** per l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto (20%) di € **23.634,76** comprensivo di costi della manodopera, oneri della sicurezza oltre IVA al 22%, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato:

- che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106;
- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della prestazione di che trattasi in considerazione del ridotto valore economico della stessa, della semplicità tecnica della prestazione, della breve durata delle lavorazioni e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Dato atto:

- che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente codice **CIG: BC4B3D434D**
- che alla procedura in oggetto si applica la disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2016;
- che il compenso incentivante corrispondente al 2% dell'importo complessivo dei servizi (€ 27.856,20) è pari a € 557,12 e che lo stesso sarà accantonato nelle more dell'aggiornamento del Regolamento aziendale di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023;
- che il RUP con successivo provvedimento individuerà i soggetti destinatari degli incentivi e gli importi a ciascuno spettanti sulla base delle mansioni svolte e che svolgeranno;

Attestato:

- che la spesa derivante dal presente atto, pari a € 28.834,40 IVA compresa, è prevista nel budget dell'esercizio corrente assegnato con nota protocollo n. 86826 del 30/12/2025 e successive variazioni, al Centro di risorsa AZ20-9042 e fa riferimento alla Posizione Finanziaria 30080010, Rigo 22P, Prenotazione fondi n° 200014799;

Preso atto:

- che il Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Nazareno Claudiani e il Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;
- che l'Ing. Nazareno Claudiani, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, attesta la completezza dell'istruttoria, e l'Ing. Gianni Fabrizi, in qualità di Direttore f.f. della Struttura Complessa S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica delegato dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

DETERMINA**Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,**

- **di prendere atto** della lettera di trasmissione prot. 48162 del 02/07/2026 con la quale il RUP propone al Direttore f.f. l'attivazione della procedura per l'affidamento dell'appalto di cui alla presente determinazione, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- **di prendere atto e approvare**, facendo seguito a quanto esposto in narrativa, il preventivo di spesa redatto dal RUP per i "servizi specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (Progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G presso l'azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni" per l'importo complessivo di € 27.856,20, IVA e oneri esclusi, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**);
- **di affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa, all'Impresa **Terra S.r.l.**, con sede legale in Marsciano (PG) Via Comunale Vittorio Veneto, 12, Fraz. Papiano, P.IVA 02333740542 i "**servizi specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (Progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G presso l'azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni**" per l'importo contrattuale al netto del ribasso offerto (20%) di € **23.634,76** comprensivo di costi della manodopera, oneri della sicurezza oltre IVA al 22%, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione

appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo (**All. n. 3**);

- **di dare atto** che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente **CIG: BC4B3D434D**;
- **di prendere atto** che l'onere della presente determina, che ammonta complessivamente ad € 28.834,40, è prevista nel budget assegnato al Centro di risorsa AZ20-9042 e fa riferimento alla Posizione Finanziaria 30080010, Rigo 22P, Prenotazione fondi n° 200014799, come attestato nelle premesse;
- **di confermare** quale responsabile unico di progetto, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 36/2023 l'Ing. Nazareno Claudiani nominato con nota prot. n. 48286 del 17.7.2025 in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica il quale in qualità di Responsabile Unico di Progetto attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianni Fabrizi in qualità di Direttore f.f. della Struttura Complessa delegata dal Direttore Generale attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;
- **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023, le diverse figure professionali facenti parte del "Gruppo di lavoro" a supporto del RUP per l'appalto dei lavori in questione, in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, saranno individuate con successivo atto;
- **di dare atto che** il compenso incentivante corrispondente al 2% dell'importo complessivo dei suddetti servizi (€ 27.856,20) è pari a € 557,12 e che lo stesso sarà accantonato nelle more dell'aggiornamento del Regolamento aziendale di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
- **di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale Web Aziendale, nella sezione "Amministrazione trasparente".

L'estensore/Il Funzionario Istruttore
Dott.ssa Paola Zampa

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Nazareno Claudiani

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA
IL DIRETTORE F.F.
Ing. Gianni Fabrizi

**S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA**
Direttore f.f.: Ing. Gianni Fabrizi
Tel. 0744/205.543
e-mail: gianni.fabrizi@aosp terni.it
PEC: aosp terni@postacert.umbria.it



AZOSP.001.TR

Azienda Ospedaliera Terni

GEN **0048162** del 02/07/2026 ore 10:38:24

Protocollo generale - Registro: U

Al Direttore f.f.
Ing. Gianni Fabrizi

OGGETTO: Affidamento dei SERVIZI specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni.

In riferimento all'affidamento in oggetto, il sottoscritto Ing. Nazareno Claudiani in qualità di RUP, nominato, ai sensi dell'art. 15, co. 1, del D.Lgs n. 36/2023, con nota prot. n. 47956 del 01/07/2026, presenta, ai sensi dell'art. 15, All. I.2, co. 2, lett. g), del D.Lgs. n. 36/2023, al Direttore f.f della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica i seguenti elaborati:

- Computo Metrico
- Foglio patti e condizioni
- Quadro Economico
- Elenco prezzi unitari – Piano indagini strutturali
- Carpenteria primo impalcato (PI_01) – Piano indagini strutturali

e propone:

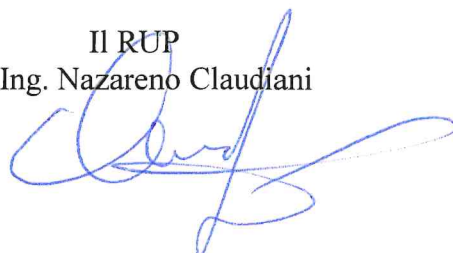
- l'affidamento diretto con richiesta di preventivo di spesa ad un unico operatore economico dei “servizi specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G” presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni attraverso la piattaforma telematica Net4market, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n. 36/2023;
- l'operatore/gli operatori economici individuati da invitare a presentare offerta che sono i seguenti:

Terra S.r.l.

Distinti saluti

*ore
prev.
f.f.*
02/07/2026
Azienda Ospedaliera "S. Maria" Terni
S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA
IL RESPONSABILE f.f.
Ing. Gianni Fabrizi

Il RUP
Ing. Nazareno Claudiani





AZIENDA
OSPEDALIERA
SANTA MARIA
TERNI



Umbria in Salute



Regione Umbria

S.C. TECNICO PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA

Direttore f.f.: Ing. Gianni Fabrizi

Tel. 0744/205.543

e-mail: gianni.fabrizi@aosp terni.it

PEC: aosp terni@postacert.umbria.it

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Art.1. Oggetto dell'affidamento.

SERVIZI SPECIALISTICI DI INDAGINI E PROVE SUPPLETIVE SULLE STRUTTURE (progetto Ing. Mancini), corpi A-B-C-G.

Art.2. Ammontare dell'affidamento.

L'importo-base complessivo dei servizi è stimato in € 27.856,20, inclusi € 4.624,00 per costi min. della manodopera, oltre costi ed oneri sicurezza, somme a disposizione per IVA 22%, incentivi funzioni tecniche ed imprevisti, per un totale complessivo del q.e. di progetto di € 35.000,00.

Art. 3. Modalità di esecuzione.

I servizi richiesti, secondo deontologia e regola tecnica, dovranno soddisfare le finalità prefissate dal progettista, in termini di conoscenza approfondita delle strutture esistenti.

Art.4. Obblighi generali e particolari dell'impresa.

L'impresa è tenuta contrattualmente all'esatta osservanza di tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di opere pubbliche, delle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai, contratti di lavoro e di tutte le altre disposizioni in materia di rapporti di lavoro.

Art.5. Oneri a carico dell'impresa.

S'intendono a carico dell'impresa i mezzi e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori e sono compresi nei prezzi di cui al successivo art. 9, incluso ripristino delle barre metalliche prelevate.

Art.6 Subappalto.

Art.7. Tempo di intervento. Tempo utile. Penale.

L'impresa esecutrice è tenuta ad ultimare l'intervento commissionato entro il tempo massimo di giorni 25 (venticinque) a decorrere dalla data della consegna definita nel presente foglio patti e condizioni.

Ai sensi dell'art. 126, co. 1, del D.lgs n. 36/2023, per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dall'impresa, la penale per ogni giorno di ritardo, è pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Art.8. Pagamenti.

Il pagamento avverrà a saldo, con il raggiungimento dello stato di avanzamento del 100% (stato finale), dopo l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dell'Esecuzione e confermato dal Responsabile Unico del Progetto.

I pagamenti saranno effettuati dopo aver verificato la regolarità contributiva dell'Impresa esecutrice (DURC) che la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio attraverso strumenti informatici.

Art.9. Elenco prezzi unitari.

La stima servizi dovrà essere eseguita con i prezzi unitari ricavati secondo le modalità definite all'art.41 c.13 del D.Lgs. n.36/2025): Prezzario Regionale Umbria 2025.

Art. 10. Piani di sicurezza

Ai sensi dell'art. 119 del D.lgs n. 36/2023, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Azienda Ospedaliera:

Un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo non sia previsto ai sensi del D.lgs n. 81/2008;

Un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare e di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto dal D.lgs n. 81/2008.

La "Lettera contratto" e l'affidamento, se privi dei piani di sicurezza suddetti, sono nulli.

Art. 11 DUVRI

Inoltre, qualora un'impresa esterna intervenga nell'unità produttiva per effettuare lavori di manutenzione o impiantare cantieri temporanei non soggetti all'obbligo di stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.), l'Azienda committente provvederà alla redazione del DUVRI in base a quanto disposto dall'art. 26, comma 3, del D.lgs n. 81/2008 secondo cui; *« Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. »*

In tal caso l'Azienda committente contatterà il proprio fornitore che deve, prima di iniziare l'attività, prendere visione dei rischi riportati sul DUVRI e riconsegnarlo al committente vistato per accettazione.

Art. 12. Garanzie e coperture assicurative per i lavori pubblici

12.1 - Assicurazioni

Ai sensi dell'art. 117 comma 10, del D.lgs n. 36/2023, l'esecutore dei lavori è obbligato a presentare copia della polizza RCT intestata alla Ditta, in corso di validità.

12.2 – Cauzione definitiva

Per la sottoscrizione del contratto, l'appaltatore costituisce a titolo di garanzia definitiva di importo pari al 5% dell'ammontare contrattuale, ai sensi dell'art. 53 comma 4, a cui si applicano le riduzioni previste dall'art. 117 co. 3 del D.Lgs n. 36/2023.

Art.13. Tracciabilità dei flussi finanziari.

L'impresa assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13/8/2010 n. 136. A tal fine il cottimista attesta che il conto dedicato è quello istituito presso la

Banca..... Agenzia di avente il seguente
Codice IBAN..... e le persone delegate ad operare su di esso sono le
seguenti:.....

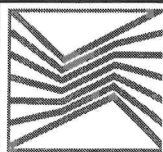
La stessa impresa si impegna a comunicare eventuali modifiche inerenti il conto o le persone delegate ad operare su di esso entro sette giorni dalla data delle modifiche stesse.

Art.14. Clausola risolutiva.

L'Azienda Ospedaliera S. Maria" di Terni infine provvederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge 136/2010, alla risoluzione del contratto nel caso in cui le transazioni relative al presente cottimo avvengano senza avvalersi di Banche o della Società Poste italiane S.P.A.

IL R.U.P.

L'IMPRESA

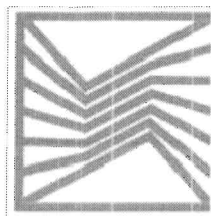


**AZIENDA OSPEDALIERA
"SANTA MARIA"
DI TERNI**

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

OGGETTO: INDAGINI STRUTTURALI SUPPLETIVE A-B-C-G

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1.1	Importo SERVIZI		
		<i>Indagini suppletive</i>		€ 25.731,20
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.125,00
	A.3	Importo manodopera non soggetti a ribasso	€ 4.624,00	
	Totale importo dei lavori, delle forniture, dei servizi e sicurezza (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.2.1)			€ 27.856,20
	Totale importo soggetto a ribasso			€ 21.107,20
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti - interventi accessori		€ 458,31
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Incentivo per funzioni tecniche (2%)		€ 557,12
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (Compresi oneri previdenziali al 4%) al netto del ribasso del 17,33%.		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione.		€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	B.11	Spese per indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio		€ 0,00
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici al netto del ribasso del 13,333%. (Compreso 4% oneri previdenziali)		€ 0,00
	TOT. PARZIALE SEZ. B			€ 1.015,43
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori, Forniture e servizi	10%	0,00
	C.2	I.V.A. su servizi 22%	22%	6.128,36
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione				7.143,80
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 35.000,00



AZIENDA
OSPEDALIERA
SANTA MARIA
TERNI

AZIENDA OSPEDALIERA
SANTA MARIA TERNI

INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI "A, B, C, G"
DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI.

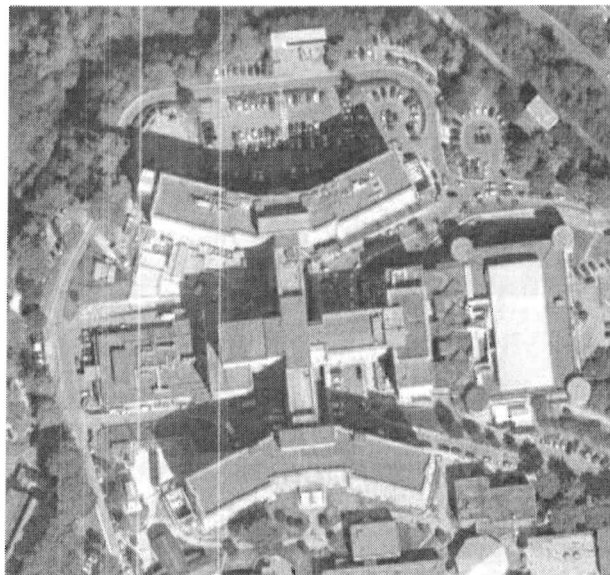


TAVOLA N°:	SCALA:	DATA:	FORMATO TAV:	SPECIFICA:
RE_02	-	Giugno 2026	A4	Documenti economici
	COMMITTENTE:		FASE DI PROGETTO:	
	Azienda Ospedaliera Santa Maria Terni		Progetto di fattibilità tecnica economica	

OGGETTO:

Elenco prezzi unitari - piano
delle indagini strutturali

R.T.P.:

PER L'ENTE:

MANDATARIO:

Ing. Michele Maria Mancini - Via Don Pino Puglisi 34 - Jesi (AN);

MANDANTI:

Ing. Alessandro Balducci - Via Passo Varano 306/b - Ancona (AN);

Geol. Gianni Napoleone - Via Martiri della Resistenza 14 - Monsano (AN);

Arch. Alessandra Costantini - Via Tevere 40 - Senigallia (AN).

RUP:

Ing. Nazareno Claudiani

CODICI CUP:

I42C21000600002

I42C21000630002

I42C21000620002

I42C21000610002

CODICE CIG:

B9BF8428DD

COMUNE DI TERNI
PROVINCIA DI TERNI

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: INDAGINI STRUTTURALI PER L'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO
SISMICO DEI CORPI <<A, B, C e G>> DELL'AZIENDA OSPEDALIERA
SANTA MARIA DI TERNI

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

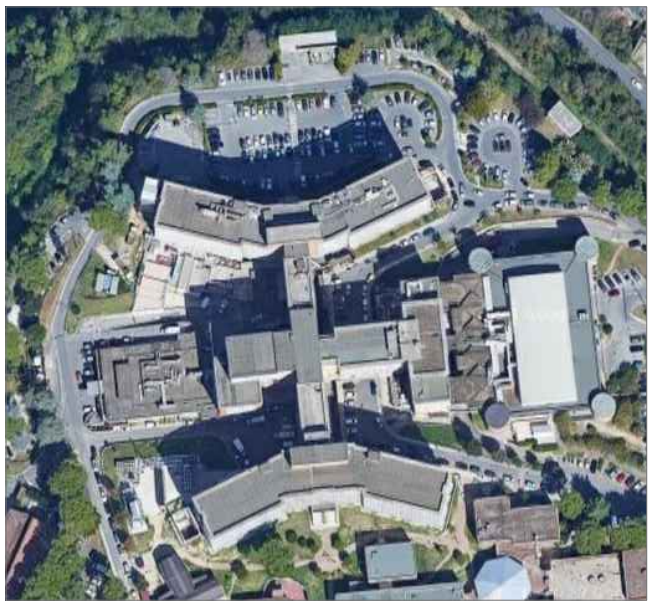
TERNI (TR), 28/05/2026

IL TECNICO
Ing. Michele Maria Mancini

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 02.03.0090.0 01	DEMOLIZIONE DI INTONACO. Demolizione di intonaco, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono compresi: la scrostatura e scalfittura della malta negli interstizi dei giunti delle strutture murarie; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; l'umidificazione; il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Demolizione di intonaco con calce euro (otto/40)	mq	8,40
Nr. 2 02.03.0110	DEMOLIZIONE DI CONTROSOFFITTI. Demolizione di controsoffitti in legno, in rete ed intonaco, in cannuce, in gesso, in tavelle di laterizio, in metallo. Sono compresi: la rimozione della struttura portante di qualunque forma e tipo; il calo, la cernita e l'accatastamento del materiale recuperabile; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro (quattordici/40)	mq	14,40
Nr. 3 03.03.0080	MALTA SPECIALE PREMISCELATA PER ANCORAGGI. Malta premiscelata molto fluida, priva di ritiro e di altre resistenze meccaniche, per la realizzazione di ancoraggi di macchinari oppure di strutture metalliche, per l'unione di elementi prefabbricati, etc., a base di prodotti inorganici ed inerti naturali, esente da polveri metalliche e da sostanze generatrici di gas, da applicarsi su superfici e supporti già opportunamente preparati (pulizia, bagnatura delle superfici etc.). E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le eventuali armature. euro (quattro/11)	dmc	4,11
Nr. 4 03.05.0020.C AM	BARRE IN ACCIAIO B450C. Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato. euro (due/25)	kg	2,25
Nr. 5 04.07.0071.0 01	"BETONCINO CEMENTIZIO PREMISCELATO COLABILE, A RITIRO COMPENSATO E A PRESA NORMALE, DI CLASSE R4, A COMPORTAMENTO INCRUDENTE, RINFORZATO CON FIBRE POLIMERICHE PER RIPRISTINO DEL CALCESTRUZZO CON BETONCINO PREMISCELATO. Fornitura e posa in opera di betoncino cementizio premiscelato colabile, a ritiro compensato e a presa normale, a comportamento incrudente, composto da cementi ad alta resistenza, aggregati selezionati, fibre strutturali polimeriche e speciali additivi per la ricostruzione di strutture degradate in calcestruzzo dove è richiesta un'elevata duttilità. L'applicazione del betoncino dovrà essere effettuata previa adeguata preparazione del supporto mediante idroscarifica (da computarsi a parte) asportando il calcestruzzo ammalorato fino ad ottenere un sottofondo solido, esente da parti in distacco e sufficientemente ruvido. Il prodotto dovrà essere applicato su sottofondo pulito e saturo di acqua, mediante pompa per calcestruzzo, in casseri a tenuta, in uno spessore compreso tra 3 e 10 cm. Per migliorare l'espansione all'aria durante i primi giorni di stagionatura, il prodotto dovrà essere miscelato con l'aggiunta di uno speciale additivo stagionante in grado di ridurre sia il ritiro plastico che il ritiro idraulico in un dosaggio pari allo 0,25% in peso sul peso del betoncino. Dopo lo scassero proteggere il getto dall'evaporazione rapida dell'acqua d'impasto mediante stagionatura umida o con una mano di agente antievaporante a solvente (da computarsi a parte). Il prodotto dovrà rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla EN 1504-3 per le malte strutturali di classe R4. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessori da 3 a 10 cm per strato. euro (duemilaottocentesedici/00)	mc	2'816,00
Nr. 6 06.01.0010	RIPRESA DI INTONACI INTERNI. Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (cinquantaquattro/00)	mq	54,00
Nr. 7 11.01.0110.0 02	SALDATURA IN OPERA DI STRUTTURE METALLICHE. Saldatura in opera di strutture metalliche in conformità alle norme vigenti, fatta eccezione per la saldatura dei connettori. Sono compresi: attrezzatura e materiale di apporto ed oneri per controllo saldatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Saldatura a completa penetrazione. euro (zero/28)	cmc	0,28
Nr. 8 12.01.0170	PITTURA EPOSSIDICA E POLIURETANICA. Pittura epossidica e poliuretana pigmentata, eseguita a qualsiasi altezza, a due strati di cui il primo dato a pennello e il secondo dato a rullo, in tinta unica chiara su intonaco civile o su calcestruzzo a vista, eseguita sia all'interno che all'esterno. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto o spazzola di sagina per l'eliminazione dei corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura a mezzo di stucchi epossidici ed imprimitura con uno strato dato a pennello di primer epossidico a due componenti, catalizzato e diluito al 30% con idoneo diluente. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo dato a pennello in resina epossidica pigmentata in consistenza normale, strato di pittura poliuretana a due componenti non ingiallente, ne' sfarinante, pigmentata e catalizzata in consistenza normale. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (trentauno/10)	mq	31,10
Nr. 9 12.01.0180	COMPENSO ALLA PITTURA EPOSSIDICA E POLIURETANICA. Compenso alla pittura epossidica e poliuretana per ogni strato in più. euro (undici/00)	mq	11,00
Nr. 10 11.01.0020	MISURA DELLA VELOCITÀ DELLE ONDE ULTRASONICHE SU CALCESTRUZZI E MURATURE. Misurazione della velocità di propagazione delle onde ultrasoniche attraverso il materiale costituente la struttura, al fine di determinare: presenza di difetti (microfessure, bolle d'aria, discontinuità, etc.), danni provocati dal gelo o incendio, inclusione di corpi estranei, resistenza a compressione del cls, modulo elastico statico e dinamico, omogeneità del materiale. È compreso quanto altro occorre per dare i risultati della misurazione completi. Il prezzo è riferito a ciascuna lettura effettuata. euro (quaranta/80)	cad	40,80
Nr. 11 1.01.0070	CAROTAGGI. Valutazione della resistenza caratteristica a compressione del cls mediante prove di schiacciamento di carote normalizzate del diametro di mm 100 o di mm 200, prelevate direttamente in sito a mezzo opportuna carotatrice. Sono compresi: il prelievo della carota; le prove di		

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI\CME Indagini meccaniche.dcf (C:\Users\info\OneDrive\Desktop\DOC\)

#	Cod.	Descrizione dell'articolo	u.m.	prezzo €	costo minimo manodopera €	Q.tà	Prezzo tot.	M.O. tot.
1	21.1.70	CAROTAGGI. Valutazione della resistenza caratteristica a compressione del cls mediante prove di schiacciamento di carote normalizzate del diametro di mm 100 o di mm 200, prelevate direttamente in sito a mezzo opportuna carotatrice. Sono compresi: il prelievo della carota; le prove di schiacciamento; l'elaborazione dei risultati di prova per la determinazione del Rck del materiale. E compreso quanto altro occorre per dare i risultati delle prove complete. Il prezzo si riferisce a ciascuna prova completa.	cad	256,00	68,00	68,00	17.408,00	4.624,00
2	21.1.20	MISURA DELLA VELOCITÀ DELLE ONDE ULTRASONICHE SU CALCESTRUZZI E MURATURE. Misurazione della velocità di propagazione delle onde ultrasoniche attraverso il materiale costituente la struttura, al fine di determinare: presenza di difetti (microfessure, bolle d'aria, discontinuità, etc.), danni provocati dal gelo o incendio, inclusione di corpi estranei, resistenza a compressione del cls, modulo elastico statico e dinamico, omogeneità del materiale. E compreso quanto altro occorre per dare i risultati della misurazione completa. Il prezzo è riferito a ciascuna lettura effettuata.	cad	40,80	0,00	204,00	8.323,20	-
							25.731,20	4.624,00
3		Approntamenti sicurezza e uso sacchi filtranti tipo Hilti			Oneri sicurezza + costi		2.125,00	
							27.856,20	
					Di cui sogg. A rib.		21.107,20	



AVVIAZIONE	SCALA	DATA	FORMATO	AVVIAZIONE	AVVIAZIONE
PL_01	1:100	Giugno 2026	2A0	Elaborati grafici strutturali	
COMITENTE		AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA TERNI			
PROGETTO		Progetto di fattibilità tecnica economica			

Carpenteria primo impalcato - piano
delle indagini strutturali

MANDATARIO	PROGETTISTA
Ing. Michele Maria Mancini - Via Don Pino Puglisi 34 - Jesi (AN); Ing. Alessandro Baldacci - Via Paolo Varano 306/b - Ancona (AN); Geol. Gianni Napoleone - Via Mariti della Resistenza 14 - Marignano (AN); Arch. Alessandro Costantini - Via Tevere 40 - Sengallo (AN).	Ing. Nazareno Claudiani Codice CUP: H4C21000400002 H4C21000430002 H4C21000420002 H4C21000410002 Codice CIG: 81818428D0

PROGETTO DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI "A, B, C, G" DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI. LAVORI DI PROGETTAZIONE E REDAZIONE DEL PROGETTO DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI "A, B, C, G" DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI.

CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO q = -3.15
scala 1:100

----- Giunto sismico a tutta altezza

LEGENDA	
	Prelievo barra armatura pilastro (n.1)
	Prelievo barra armatura trave (n.1)
	Prelievo carota cls su trave (n.4)
	Prelievo carota cls su pilastro (n.4)
	Misura velocità onde su trave (n.12)
	Misura velocità onde su pilastro (n.12)

N.B. I prelievi di carote indicati nella tabella precedente sono riferiti esclusivamente al piano specifico (secondo intervento); la collocazione di tali prove può essere spostata a seconda delle esigenze ma solo ed esclusivamente all'interno del medesimo livello con l'obbligo di non uscire dai corpi ospedalieri "A, B, C, G" oggetto di appalto.

N.B. La collocazione delle prove di misurazione delle onde ultrasoniche può essere liberamente scelta all'interno del piano a seconda delle esigenze, purché sia scelta all'interno dei blocchi ospedalieri "A, B, C, G" oggetto di appalto.

CORPO "G"

CORPO "B"

CORPO "A"

CORPO "C"

Il sottoscritto in nome e per conto di: **TERRA SRL** con Partita IVA **02333740542** e Codice Fiscale **02333740542** presenta la seguente offerta in data **03/07/2026 16:56** per la procedura di gara avente come oggetto **Servizi specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (Progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni** indetta dall'ente **Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni**

48320 - Servizi specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (Progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Base asta:	21.107,20 €
Offerta:	20,00 %

48320 - Servizi specialistici di indagini e prove suppletive sulle strutture (Progetto Ing. Mancini) corpi A-B-C-G presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Base asta:	21.107,20 €
Quantità:	1,00
Offerta:	20,00 %

