

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 0000650 del 15/06/2026

OGGETTO:

SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI PER "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO CPI ELEVATORI, IMPIANTI ELETTRICI, COMPARTIMENTAZIONI – LOTTO 2" DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI - AFFIDAMENTO SERVIZIO

Proposta n. 0000657 del 15/06/2026 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):645ff8730ccf20cfad7511b00695627e78a8a2860be7aa56dec72500e22d5c04

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianni Fabrizi

Il Direttore ff della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 193 del 2.3.2023 rettificata con Delibera del Direttore Generale n. 246 del 16.3.2023 e del D.Lgs. 165/2001

Visto il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 *“Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992 n. 421”* e sue successive modifiche e integrazioni;

Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante *“Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali”* pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15.4.2015;

Visto l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Premesso

che, con Contratto Prot.003633 del 19/01/2022, è stato affidato il servizio di progettazione dei lavori di Adeguamento e compartimentazione antincendio del corpo centrale dell'edificio all'Arch. Marcello Milone, avente studio tecnico in Anzola dell'Emilia (BO), via Baiesi 17/d, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna n.3212 ed all'elenco del Min. Interno di cui al DM 139/2006 al n.BO3212A217;

che, con Delibera del Direttore Generale n. 743 del 27.11.2025, è stato disposto di aggiudicare l'appalto dei lavori di **“Adeguamento antincendio CPI elevatori, impianti elettrici, compartimentazioni – LOTTO 2”** dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni, - CUP: I42C18000090001, CIG: B7F539F38F, all'operatore economico CIAM ASCENSORI E SERVIZI s.r.l. con sede legale in Via Leone XII 460 Roma, Partita IVA 12216121009 per un importo contrattuale complessivo di euro 685.603,06 esclusa IVA 10% (e così complessivamente € 754.163,37 IVA compresa);

Che il Rup dei lavori di cui sopra, Ing. Nazareno Claudiani, nominato con nota prot. 20881 del 19.3.2026, ha ravvisato la necessità di nominare un Direttore dei Lavori, pertanto ha predisposto la documentazione tecnica, nonché la lettera invito e la nota *“Determinazione dei corrispettivi”*, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**), quantificando l'importo totale presunto dell'incarico in Euro 124.315,29 oltre onorari, spese e oneri accessori e Iva 22%, il cui ribasso percentuale espresso sull'importo del servizio ribassabile, è pari a Euro 43.510,35 (calcolato mediante il 35% della parcella-base di a € 124.315,29 netti, in base alla normativa sull'“equo compenso”);

Vista la relazione predisposta dal Rup Ing. Nazareno Claudiani, che unita al presente Atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**), con la quale individua l'**Arch. Milone Marcello** con sede legale a Bologna, Via Bruno Arnaud, 27/3, C.F. MLNMCL65R25C361F e P.IVA 03528750650, professionista *“... con un solido Curriculum specifico di competenze antincendio, con speciale riferimento alle strutture sanitarie ... a suo tempo incaricato della progettazione dei lavori di cui in narrativa ...”*;

Atteso

Che il RUP, per le motivazioni suesposte, ha ritenuto di procedere - in ragione della natura e del valore della prestazione da eseguire - all'affidamento del servizio di Direzione Lavori di cui sopra mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivo di spesa a un unico operatore economico, individuato nel professionista **Arch. Milone Marcello** con sede legale a Bologna, Via Bruno Arnaud, 27/3, C.F. MLNMCL65R25C361F e P.IVA 03528750650, ai sensi dell'art. 9 del *“Regolamento aziendale in materia di acquisizione di beni e servizi sotto soglia europea, nonché di lavori sotto-soglia europea fino a un milione di euro, aggiornato ai sensi del D.lgs 36/2023”* approvato con Delibera del D.G. n. 906 del 21.12.2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs n. 36/2023;

Che, tramite la piattaforma telematica Net4market, è stata attivata una trattativa diretta prot. n. 20738 del 19.3.2026, invitando a presentare offerta il suddetto professionista in quanto soggetto di spiccata professionalità e conoscenza specifica, il quale si è reso immediatamente disponibile ad assumere l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori per il rifacimento della cabina elettrica principale dell'Azienda Ospedaliera;

Che l'Arch. Marcello Milone ha offerto un ribasso del 100 % sull'importo del servizio ribassabile, pari a €uro 43.510,35 (calcolato mediante il 35% della parcella-base di a € 124.315,29 netti, in base alla normativa sull'"equo compenso") e così per l'importo di **€ 80.804,94** oltre onorari, spese e oneri accessori e IVA al 22%, ritenuto idoneo e congruo da parte del RUP, non presentando elementi specifici da farlo apparire anormalmente basso, come da offerta economica che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 3**);

Appurato

Che le prestazioni di che trattasi non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Che l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 dispone che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, tramite affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Che l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali dal medesimo codice";

Che, ai sensi dell'art. 54 comma 1, secondo periodo del D. Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

Che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'art. 18 comma 10 e dall'allegato I.4 del D. Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di affidare all'**Arch. Milone Marcello** con sede legale a Bologna, Via Bruno Arnaud, 27/3, C.F. MLNMCL65R25C361F e P.IVA 03528750650, il servizio di Direzione dei Lavori per "**Adeguamento antincendio CPI elevatori, impianti elettrici, compartimentazioni – LOTTO 2**" dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni, in quanto l'offerta risulta adeguata alle finalità perseguite della stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, alle condizioni tecniche ed economiche di cui alla menzionata offerta, per l'importo di **€ 80.804,94** oltre onorari, spese e oneri accessori e IVA al 22%;

Precisato

Che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto;

Che la verifica dei requisiti dell'affidatario si è conclusa positivamente in data 12.6.2026;

Che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, sarà richiesta la garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale;

Dato atto

Che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente codice CIG: BBBB834D61;

Che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2026 al sottoconto di CO.GE 30080010, CdR AZ20-9046, prenotazione fondi n.200014791 del 2026 per un totale di € 102.525,31 comprensivo di accessori di legge;

Preso atto

Che il Responsabile Unico del Progetto Ing. Nazareno Claudiani e il Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35- bis del D. Lgs. n. 165/2001;

Che l'Ing. Nazareno Claudiani, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianni Fabrizi, in qualità di Direttore f.f. della Struttura Complessa, delegato dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

DETERMINA

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

- **di prendere atto e approvare**, facendo seguito a quanto esposto in narrativa, il preventivo di spesa relativo all'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori di "**Adeguamento antincendio CPI elevatori, impianti elettrici, compartimentazioni – LOTTO 2**" dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni, per l'importo totale presunto dell'incarico di Euro 124.315,29 oltre onorari, spese e oneri accessori e Iva 22%, il cui ribasso percentuale espresso sull'importo del servizio ribassabile, è pari a Euro 43.510,35 (calcolato mediante il 35% della parcella-base di a € 124.315,29 netti, in base alla normativa sull'"equo compenso"), come da nota "Determinazione dei corrispettivi" allegata al presente atto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- **di prendere atto e approvare** la relazione, predisposta dal Rup Ing. Nazareno Claudiani, allegata al presente atto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**), con la quale individua l'**Arch. Milone Marcello** con sede legale a Bologna, Via Bruno Arnaud, 27/3, C.F. MLNMCL65R25C361F e P.IVA 03528750650, professionista "*... con un solido Curriculum specifico di competenze antincendio, con speciale riferimento alle strutture sanitarie ... a suo tempo incaricato della progettazione dei lavori di cui in narrativa ...*";
- **di prendere atto** dell'offerta presentata tramite la piattaforma telematica Net4market, trattativa diretta prot. n. 20738 del 19.3.2026, dell'Arch. Marcello Milone, ritenuta idonea e congrua da parte del RUP e che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 3**), per l'importo di € **80.804,94** oltre onorari, spese e oneri accessori e IVA al 22%;
- **di dare atto** che la verifica dei requisiti dell'affidatario si è conclusa positivamente in data 12.6.2026;
- **di affidare** all'**Arch. Milone Marcello** con sede legale a Bologna, Via Bruno Arnaud, 27/3, C.F. MLNMCL65R25C361F e P.IVA 03528750650, il servizio di Direzione dei Lavori per "**Adeguamento antincendio CPI elevatori, impianti elettrici, compartimentazioni – LOTTO 2**" dell'Azienda Ospedaliera

Santa Maria di Terni, in quanto l'offerta risulta adeguata alle finalità perseguite della stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, alle condizioni tecniche ed economiche di cui alla menzionata offerta, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1 e comma 2 del D.lgs. 36/2023, per l'importo di **€ 80.804,94** oltre onorari, spese e oneri accessori e IVA al 22%;

- **di dare atto** che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente **CIG: BBBB834D61**;
- **di dare atto** la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2026 al sottoconto di CO.GE 30080010, CdR AZ20-9046, prenotazione fondi n.200014791 del 2026 per un totale di € 102.525,31 comprensivo di accessori di legge;
- **di confermare** quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D. Lgs. n. 36/2023 l'Ing. Nazareno Claudiani in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica;
- **di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale Web Aziendale, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il RUP

Ing. Nazareno Claudiani

Il Funzionario Istruttore

Dott.ssa Paola Zampa

S.C. Tecnico Patrimoniale
e Ingegneria Clinica
Il Responsabile f.f.
Ing. Gianni Fabrizi