

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 0000641 del 11/06/2026

OGGETTO:

LAVORI VARI DI MANUTENZIONE PRESSO IL LABORATORIO DI MICROBIOLOGIA AL 1° PIANO, LA PALAZZINA C, IL 5° PIANO ALA SUD EST, LA DIAGNOSTICA PER IMMAGINI AL PIANO -2, IL MAGAZZINO FARMACIA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI. CIG: BBE77AC2B6

Proposta n. 0000645 del 11/06/2026 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):d61b907859bfa7223296193f0a7f6a754fa5833b9c9940abeac11f8d20d28387

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianni Fabrizi

Il Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con delibera del Direttore generale n. 193 del 2/03/2023 rettificata con delibera del Direttore Generale n. 246 del 16/03/2023, e del D.Lgs. 165/2001:

Visto il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421*” e sue successive modifiche ed integrazioni;

Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;

Visto:

- l’art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Premesso:

- che è sorta la necessità di eseguire vari lavori di manutenzione presso il Laboratorio di Microbiologia al 1° piano, la Palazzina C, il 5° piano ala Sud Est, la Diagnostica per Immagini al piano -2, il Magazzino Farmacia dell’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni
- che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 36/2023 è il Geom. Fabrizio Fazi nominato con nota prot. n. 39268 del 27/05/2026, in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica;

Dato atto:

- che allo scopo il RUP con lettera di trasmissione prot. 39276 del 27/05/2026 propone al Direttore f.f. l’attivazione della procedura per l’affidamento dell’appalto dei suddetti lavori (**All. n. 1**) predisponendo apposito preventivo di spesa, dell’importo totale di € 53.113,44 di cui € 34.060,94 per lavori ribassabili, € 2.676,87 per oneri della sicurezza, € 16.007,33 per costi della manodopera, € 368,30 per costi della sicurezza oltre € 1.062,27 per incentivo per funzioni tecniche ed € 5.311,34 per IVA al 10%, costituito dai seguenti elaborati che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**):

- Computo metrico
- Quadro economico
- Oneri della Sicurezza
- Stima incidenza manodopera
- Foglio Patti e Condizioni

- di procedere, in ragione della natura e del limitato valore della prestazione da eseguire, all’affidamento dei lavori di cui sopra mediante la modalità di cui all’art. 50 comma 1 lett. a) della D.lgs n. 36/2023 da affidare ad operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali di che trattasi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante il massimo ribasso sull’importo dei lavori a base di negoziazione;
- che per l’esecuzione dei suddetti lavori è stata individuata l’Impresa Costruire Insieme CO.IN. Soc. Cons. arl con sede legale in Terni Via Maestri del Lavoro n. 18/B C.F. e P.I. 01357460557, in virtù del principio di rotazione degli inviti ex art. 49 del D.Lgs 36/2023, di comprovata esperienza e già operante in Azienda ove ha eseguito le prestazioni nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

- che, a seguito di richiesta di offerta tramite la piattaforma telematica Net4market prot. 39295 del 27/05/2026, la predetta impresa ha presentato un ribasso del 6,50% sull'importo dei lavori a base di negoziazione pari ad € 34.060,94, e così per l'importo di **€. 31.846,98**, oltre € 2.676,87 per oneri della sicurezza, € 16.007,33 per costi della manodopera, € 368,30 per costi della sicurezza, per un totale di €. 50.899,48, oltre IVA al 10% pari a €. 5.089,95 e così per l'importo complessivo di **€. 55.989,43**, che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale (**All. n. 3**);
- che tale offerta è stata ritenuta idonea e congrua dal RUP;
- che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;

Rilevato:

- che le prestazioni di che trattasi non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50, comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 dispone che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali dal medesimo codice";
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 54 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: metalmeccanico-artigiano;
- che verifica dei requisiti in capo all'affidatario, ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023, si è conclusa positivamente in data 10/06/2026;

Ritenuto:

- di affidare all'Impresa **Costruire Insieme CO.IN. Soc. Cons. arl** con sede legale in Terni Via Maestri del Lavoro n. 18/B C.F. e P.I. 01357460557 l'esecuzione dei **lavori vari presso il Laboratorio di Microbiologia al 1° piano, la Palazzina C, il 5° piano ala Sud Est, la Diagnostica per Immagini al piano -2, il Magazzino Farmacia** per l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto (6,50%) di € 50.899,48 comprensivo di costi della manodopera, oneri e costi della sicurezza, oltre IVA al 10% di 5.089,95 e così per l'importo complessivo di **€. 55.989,43**, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato:

- che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106;
- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei lavori di che trattasi in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- che ai sensi dell'art. 17, comma 8, ed art. 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 l'esecuzione del contratto inizierà prima della stipula;

Dato atto:

- che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente codice CIG: BBE77AC2B6;
- che alla procedura in oggetto si applica la disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2016;
- che il compenso incentivante corrispondente al 2% dell'importo complessivo dei lavori (€ 53.113,44) è pari a € 1.062,27 e che lo stesso sarà accantonato nelle more dell'aggiornamento del Regolamento aziendale di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023;
- che il Rup con successivo provvedimento individuerà i soggetti destinatari degli incentivi e gli importi a ciascuno spettanti sulla base delle mansioni svolte e che svolgeranno;

Attestato:

- che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2026 CDR AZ20-Q010, posizione finanziaria 260020010, prenotazione fondi n. 200014851 del 05/01/2026, per € 59.487,05 comprensivo di accessori di legge;

Preso atto:

- che il Responsabile Unico del Progetto Geom. Fabrizio Fazi e il Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma

9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

- che il Geom. Fabrizio Fazi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, attesta la completezza dell'istruttoria, e l'Ing. Gianni Fabrizi, in qualità di Direttore f.f. della Struttura Complessa delegata dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

DETERMINA

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

- **di prendere atto** della lettera di trasmissione prot. 39276 del 27/05/2026 con la quale il RUP propone al Direttore f.f. l'attivazione della procedura per l'affidamento dell'appalto di cui alla presente determinazione, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1.**);
- **di prendere atto e approvare**, facendo seguito a quanto esposto in narrativa, il preventivo di spesa redatto dal RUP per i **“lavori vari presso il Laboratorio di Microbiologia al 1° piano, la Palazzina C, il 5° piano ala Sud Est, la Diagnostica per Immagini al piano -2, il Magazzino Farmacia”** dell'importo totale di € 59.487,05 di cui € 34.060,94 per lavori ribassabili, € 2.676,87 per oneri della sicurezza, € 16.007,33 per costi della manodopera, € 368,30 per costi della sicurezza oltre € 1.062,27 per incentivo per funzioni tecniche ed IVA al 10% pari a € 5.311,34, costituito dai seguenti elaborati che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. n. 2.**):
 - Computo metrico
 - Quadro economico
 - Oneri della Sicurezza
 - Stima incidenza manodopera
 - Foglio Patti e Condizioni
- **di affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa, all'Impresa **Costruire Insieme CO.IN. Soc. Cons. arl** con sede legale in Terni Via Maestri del Lavoro n. 18/B C.F. e P.I. 01357460557 l'esecuzione dei **lavori vari presso il Laboratorio di Microbiologia al 1° piano, la Palazzina C, il 5° piano ala Sud Est, la Diagnostica per Immagini al piano -2, il Magazzino Farmacia** per l'importo contrattuale, al netto del ribasso del 6,50% sull'importo dei lavori a base di negoziazione pari ad € 34.060,94, di **€. 31.846,98**, oltre € 2.676,87 per oneri della sicurezza, € 16.007,33 per costi della manodopera, € 368,30 per costi della sicurezza, per un totale di €. 50.899,48, oltre IVA al 10% pari a €. 5.089,95 e così per l'importo complessivo di **€. 55.989,43**, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo (**All. n. 3.**);
- **di disporre** l'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. 36/2023;
- **di precisare** che per l'avvio delle prestazioni di che trattasi, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
- **di dare atto** che i controlli sul possesso dei requisiti dichiarati dall'affidatario, ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs n. 36/2023, si sono conclusi il giorno 10/06/2026 con esito positivo;
- **di dare atto** che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente codice CIG: BBE77AC2B6;

- **di dare atto** che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2026 CDR AZ20-Q010, posizione finanziaria 260020010, prenotazione fondi n. 200014851 del 05/01/2026, per € 59.487,05 comprensivo di accessori di legge;
- **di confermare** quale responsabile unico di progetto, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 36/2023 il Geom. Fabrizio Fazi nominato con nota prot. n. 39268 del 27/05/2026, in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale – il quale in qualità di Responsabile Unico di Progetto attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianni Fabrizi in qualità di Direttore f.f. della Struttura Complessa delegata dal Direttore Generale attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;
- **di nominare** quale Direttore dei Lavori, ai sensi ai sensi dell'art. 114 e Allegato II.14 del medesimo Decreto, il Geom. Fabrizio Fazi;
- **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023, le diverse figure professionali facenti parte del "Gruppo di lavoro" a supporto del RUP per l'appalto dei lavori in questione, in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, saranno individuate con successivo atto;
- **di dare atto che** il compenso incentivante corrispondente al 2% dell'importo complessivo dei lavori (€ 53.113,44) è pari a € 1.062,27 e che lo stesso sarà accantonato nelle more dell'aggiornamento del Regolamento aziendale di cui all'art. 45 del Dlg 36/2023;
- **di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale Web Aziendale, nella sezione "Amministrazione trasparente".

L'estensore
Sig.ra Patrizia Rossi

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Fabrizio Fazi

S.C. Tecnico Patrimoniale
e Ingegneria Clinica
Il Direttore f.f.
Ing. Gianni Fabrizi



AZIENDA
OSPEDALIERA
SANTA MARIA
TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA
Direttore f.f.: Ing. Gianni Fabrizi
Tel. 0744/205.543
e-mail: gianni.fabrizi@aosp terni.it
PEC: aosp terni@postacert.umbria.it



AZOSP.001.TR
Azienda Ospedaliera Terni

GEN 0039276 del 27/05/2026 ore 12:19:24
Protocollo generale - Registro: 11



Al Direttore f.f.
Ing. Gianni Fabrizi

OGGETTO: LAVORI VARI PRESSO IL LABORATORI DI MICROBIOLOGIA AL 1° PIANO, LA PALAZZINA C, 5° PIANO ALA SUD EST, DIAGNOSTICA PER IMMAGINI AL PIANO -2, IL MAGAZZINO FARMACIA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI.

In riferimento all'affidamento in oggetto, il sottoscritto Geom. Fabrizio Fazi in qualità di RUP, nominato, ai sensi dell'art. 15, co. 1, del D.Lgs n. 36/2023, con nota prot. n. 39268 del 27.05.2026, presenta, ai sensi dell'art. 15, All. I.2, co. 2, lett. g), del D.Lgs. n. 36/2023, al Direttore f.f della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica i seguenti elaborati:

- Computo Metrico
- Calcolo oneri sicurezza
- Calcolo costi sicurezza
- Calcolo costi manodopera
- Quadro Economico
- Foglio Patti e Condizioni
- Prenotazione fondi

e propone:

- l'affidamento diretto con richiesta di preventivo di spesa ad un unico operatore economico dei lavori di "LAVORI VARI PRESSO IL LABORATORI DI MICROBIOLOGIA AL 1° PIANO, LA PALAZZINA C, 5° PIANO ALA SUD EST, DIAGNOSTICA PER IMMAGINI AL PIANO -2, IL MAGAZZINO FARMACIA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI" attraverso la piattaforma telematica Net4market, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n. 36/2023;

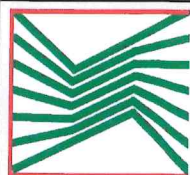
- l'operatore economico individuato da invitare a presentare offerta è il seguente:

Ditta CO.IN.

Distinti saluti

OK
prevale
27/5/26

Il RUP
Geom. Fabrizio Fazi



**AZIENDA OSPEDALIERA
"SANTA MARIA"
DI TERNI**

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

OGGETTO: LAVORI VARI PRESSO IL LABORATORI DI MICROBIOLOGIA AL 1° PIANO, LA PALAZZINA C, 5° PIANO ALA SUD EST, DIAGNOSTICA PER IMMAGINI AL PIANO -2, IL MAGAZZINO FARMACIA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI.

		A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A.1.1	Importo dei lavori			
		<i>importo dei lavori edili</i>		€ 3 000,00	
		<i>importo dei lavori meccanici</i>		€ 16 331,00	
		<i>importo dei lavori elettrici</i>		€ 33 414,14	
	Totale importo lavori		€ 52 745,14	€ 52 745,14	
	A.1.2	Importo delle forniture			€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi			€ 0,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 2 676,87
	A.2.1	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 368,30
	A.3	Importo manodopera non soggetti a ribasso			€ 16 007,33
		Totale importo dei lavori, delle forniture, dei servizi e sicurezza (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.2.1)			€ 53 113,44
		Totale importo soggetto a ribasso			€ 34 060,94
		Totale importo ribassato			
		Totale importo ribassato+COSTI E ONERI DELLA SICUREZZA + MANODOPERA			
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini			€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi			€ 0,00
	B.4	Imprevisti 3%			€ 0,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni			€ 0,00
	B.6	Incentivo per funzioni tecniche (2%)			€ 1 062,27
	B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 0,00
	B.8	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;			€ 0,00
	B.9	Spese per indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio			
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)			€ 1 062,27
C. I.V.A.	C. I.V.A.				
	C.1.1	I.V.A. su Lavori, Forniture e servizi	10%		5 311,34
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%		0,00
		Totale IVA			5 311,34

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 59 487,05



**S.C. TECNICO PATRIMONIALE E
INGEGNERIA CLINICA**

Direttore ff: Ing. Gianni Fabrizi
Tel. 0744/205.543
e-mail: gianni.fabrizi@aosp terni.it
PEC: aosp terni@postacert.umbria.it

FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI

Art.1. Oggetto dell'affidamento.

LAVORI VARI PRESSO IL LABORATORI DI MICROBIOLOGIA AL 1° PIANO, LA PALAZZINA C, 5° PIANO ALA SUD EST, DIAGNOSTICA PER IMMAGINI AL PIANO -2, IL MAGAZZINO FARMACIA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI.

Art.2. Ammontare dell'affidamento.

L'importo complessivo dei lavori € 53.113,44 di cui 2.676,87 per oneri della sicurezza, € 368,30 per costi della sicurezza, € 16.007,33 costi della manodopera oltre IVA 10% € 5.311,34 ed incentivi per funzioni tecniche € 1.062,27 per un totale complessivo di € 59.487,05.

CAT.	DECLARATORIA	CLASSIFICAZIONE	%	IMPORTO LAVORI	QUAL. OBBL.	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPP.
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi.	Classifica I	100	€ 53.113,44	NO	PREVALENTE	SI

Art. 3. Modalità di esecuzione dei lavori.

I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte secondo i principi della buona costruzione con i materiali della migliore qualità.

Art.4. Obblighi generali e particolari dell'impresa.

L'impresa è tenuta contrattualmente all'esatta osservanza di tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di opere pubbliche, delle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai, contratti di lavoro e di tutte le altre disposizioni in materia di rapporti di lavoro.

Art.5. Oneri a carico dell'impresa.

S'intendono a carico dell'impresa i mezzi e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori e sono compresi nei prezzi di cui al successivo art. 9.

Art.6 Subappalto.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 119 del decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023, la Ditta appaltatrice potrà, nel rispetto della normativa vigente, richiedere alla stazione appaltante l'autorizzazione al subappalto. In tal caso dovranno essere chiaramente individuati gli interventi oggetto di subappalto. Degli interventi affidati in subappalto ne risponderà comunque nei confronti dell'Ente appaltante, la ditta appaltatrice ritenuta l'unico soggetto interlocutore. L'Appaltatore rimane responsabile, in solido con il subappaltatore, dell'osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti nazionali e territoriali vigenti nei confronti dei dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Il soggetto subappaltatore, se interessato alla gestione dei servizi sugli impianti, deve possedere i requisiti di cui alla L. 46/90 e s.m.i. da comprovare all'atto della richiesta di autorizzazione al subappalto e degli altri requisiti richiesti dal presente Foglio Patti e Condizioni. Non può essere oggetto di affidamento in subappalto la sola certificazione delle opere ai sensi della predetta normativa.

Art.7. Tempo di intervento. Tempo utile. Penale.

L'impresa esecutrice è tenuta ad ultimare l'intervento commissionato entro il tempo massimo di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data della consegna dei lavori definita nel presente foglio patti e condizioni.

Ai sensi dell'art. 126, co. 1, del D.lgs n. 36/2023, per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dall'impresa, la penale per ogni giorno di ritardo, è pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Art.8. Pagamenti.

Il pagamento avverrà per stati di avanzamento dopo l'emissione del Certificato di Pagamento redatto dal Direttore dei Lavori e confermato dal Responsabile Unico del Progetto (RUP).

I pagamenti saranno effettuati dopo aver verificato la regolarità contributiva dell'Impresa esecutrice (DURC) che la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio attraverso strumenti informatici.

Art.9. Elenco prezzi unitari.

La stima dei lavori dovrà essere eseguita con i prezzi unitari ricavati secondo le modalità definite all'art. 32 del D.P.R. n. 207/2010) Prezzario Regionale Umbria 2024.

Art. 10. Piani di sicurezza

Ai sensi dell'art. 119 del D.lgs n. 36/2023, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Azienda Ospedaliera:

Un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo non sia previsto ai sensi del D.lgs n. 81/2008;

Un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare e di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto dal D.lgs n. 81/2008.

La "Lettera contratto" e l'affidamento, se privi dei piani di sicurezza suddetti, sono nulli.

Art. 11 DUVRI

Inoltre, qualora un'impresa esterna intervenga nell'unità produttiva per effettuare lavori di manutenzione o impiantare cantieri temporanei non soggetti all'obbligo di stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.), l'Azienda committente provvederà alla redazione del DUVRI in base a quanto disposto dall'art. 26, comma 3, del D.lgs n. 81/2008 secondo cui; « *Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze.* »

In tal caso l'Azienda committente contatterà il proprio fornitore che deve, prima di iniziare l'attività, prendere visione dei rischi riportati sul DUVRI e riconsegnarlo al committente vistato per accettazione.

Art. 12. Garanzie e coperture assicurative per i lavori pubblici

12.1 - Assicurazioni

Ai sensi dell'art. 117 comma 10, del D.lgs n. 36/2023, l'esecutore dei lavori è obbligato a presentare copia della polizza RCT intestata alla Ditta, in corso di validità.

12.2 – Cauzione definitiva

Per la sottoscrizione del contratto, l'appaltatore costituisce a titolo di garanzia definitiva di importo pari al 5% dell'ammontare contrattuale, ai sensi dell'art. 53 comma 4, a cui si applicano le riduzioni previste dall'art. 117 co. 3 del D.Lgs n. 36/2023.

Art.13. Tracciabilità dei flussi finanziari.

L'impresa assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13/8/2010 n. 136. A tal fine il cottimista attesta che il conto dedicato è quello istituito presso la

Banca..... Agenzia di avente il seguente
Codice IBAN..... e le persone delegate ad operare su di esso sono le
seguenti:.....

La stessa impresa si impegna a comunicare eventuali modifiche inerenti il conto o le persone delegate ad operare su di esso entro sette giorni dalla data delle modifiche stesse.

Art.14. Clausola risolutiva.

L'Azienda Ospedaliera S. Maria" di Terni infine provvederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge 136/2010, alla risoluzione del contratto nel caso in cui le transazioni relative al presente cottimo avvengano senza avvalersi di Banche o della Società Poste italiane S.P.A.

IL R.U.P.

L'IMPRESA



COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI VARI PRESSO IL LABORATORI DI MICROBIOLOGIA AL 1° PIANO, LA PALAZZINA C, 5° PIANO ALA SUD EST, DIAGNOSTICA PER IMMAGINI AL PIANO -2, IL MAGAZZINO FARMACIA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI.

Data, 20/05/2026

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 / 1 13.30.0083.0 05	CONDIZIONATORE D'AMBIENTE A POMPA DI CALORE MONOSPLIT CON INVERTER, TIPO IN VISTA A PARETE. Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore ... fra unità interna ed unità esterna non inferiore a: L (m). Pompa di calore con PF = 5,3 - PR = 6,5 - PA = 1,5 - L = 30. Monosplit da 5.3 kw ex endoscopia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'629,00	2'629,00
2 / 2 13.30.0083.0 07	CONDIZIONATORE D'AMBIENTE A POMPA DI CALORE MONOSPLIT CON INVERTER, TIPO IN VISTA A PARETE. Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore ... ra unità interna ed unità esterna non inferiore a: L (m). Pompa di calore con PF = 8,5 - PR = 10,2 - PA = 2,55 - L = 30. Laboratorio open space					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	4'800,00	9'600,00
3 / 3 13.30.0106.0 01	ACCESSORI PER CONDIZIONATORI D'AMBIENTE DI TIPO MONOSPLIT, TWINSPLIT E TRIPLESPLIT. Accessori per condizionatori autonomi di tipo monosplit, twinsplit e triplesplit costituiti da s ... comando centralizzato, ciascuna unità interna deve essere corredata della propria scheda di interfaccia. Comando a filo Laboratorio open space					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	199,00	398,00
4 / 4 13.31.0050.0 01	FORATURA CON CAROTATRICE ESEGUITA SU MURATURA LEGGERA. Foratura di pareti in muratura leggera eseguita con macchina carotatrice a secco oppure ad acqua per diametri fino a 250 mm, ... una quota aggiuntiva in funzione della profondità del foro in centimetri. Quota fissa per fori fino al diametro 140 mm. Foratura fino a 140 mm					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	34,20	68,40
5 / 5 13.30.0230.0 02	ALLACCIO DI CONDIZIONATORE D'AMBIENTE AD ESPANSIONE DIRETTA. Allaccio di condizionatore autonomo ad espansione diretta da una unità motocondensante oppure da una rete di distribuzi ... se; la canaletta in PVC per installazione a vista. Per ciascun allaccio con potenza frigorifera da 4,6 Kw fino a 9,0 kW. allaccio monosplit da 4.5 a 9 kw					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	536,00	536,00
6 / 6 13.30.0230.0 03	ALLACCIO DI CONDIZIONATORE D'AMBIENTE AD ESPANSIONE DIRETTA. Allaccio di condizionatore autonomo ad espansione diretta da una unità motocondensante oppure da una rete di distribuzi ... e; la canaletta in PVC per installazione a vista. Per ciascun allaccio con potenza frigorifera da 9,1 Kw fino a 14,0 kW. Laboratorio open space					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	674,00	1'348,00
7 / 7 08.01.0010.0 01	PLUVIALI IN LAMIERA ZINCATA. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interas ... oltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione di cm 8x8 o diametro mm 80, spessore mm 6/10.							
	A RIPORTARE							14'579,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							14'579,40
8 / 8 13.30.0231.0 02	CANALETTA IN PVC PER INSTALLAZIONE A PARETE DELLE TUBAZIONI PER I CONDIZIONATORI AD ESPANSIONE DIRETTA. Canaletta in PVC costituita da base e coperchio, particolarmente indicata ne ... o dell'intonaco con esclusione di tracce su solette, muri in C.A. o in pietra. Canaletta con sezione esterna 80 x 60 mm. Laboratorio open space		18,00			18,00		
	SOMMANO m					18,00	27,20	489,60
9 / 9 13.21.0060.0 01	COLLEGAMENTO ELETTRICO DI POTENZA DI APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE, ESEGUITO IN VISTA CON TUBI IN PVC. Collegamento elettrico di potenza di apparecchiature tecnologiche, eseguito in ... sclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento monofase max 16 A. Laboratorio open space		35,00			35,00		
	SOMMANO m					35,00	16,80	588,00
10 / 10 13.21.0020	COLLEGAMENTO ELETTRICO DI REGOLAZIONE PER IMPIANTI TECNOLOGICI, ESEGUITO IN VISTA CON TUBAZIONI IN PVC. Collegamento elettrico di regolazione di impianti tecnologici, eseguito in v ... e l'intonaco con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	111,00	222,00
11 / 11 13.21.0060.0 02	COLLEGAMENTO ELETTRICO DI POTENZA DI APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE, ESEGUITO IN VISTA CON TUBI IN PVC. Collegamento elettrico di potenza di apparecchiature tecnologiche, eseguito in ... sclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento monofase max 32 A. Laboratorio open space					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	115,00	230,00
12 / 12 NP.EL.04	Posizionamento di nuovo armadio Rack da 42U 800x800 con nuovi apparati alimentati elettricamente e collegati alla rete, spostamento di n°3 patch panel con le relative 72 prese dati ... il nuovo armadio del reparto. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'100,00	3'100,00
13 / 13 NP.EL.05	Bonifica del vecchio permutatore telefonico e giunto per portare le 21 coppie all'interno del Rack con patch-panel a 25cp fonia, prolungamento coppie telefoniche collegate al per ... lizzazione della nuova parete.E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	600,00	600,00
14 / 14	Spostamento prese access point al di sopra del controsoffitto con posa							
	A RIPORTARE							20'031,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							20'031,00
NP.EL.06	AP e sistemazione armadio locale tecnico e bonifica del locale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	600,00	600,00
15 / 15 NP.EL.01	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico a vista presso la ex stanza ottimizzatrici a servizio del Laboratorio di Microbiologia consistente nella installazione di due nuovi ... izzazioni necessarie alla realizzazione dell'impianto. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare l'opera finita.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'060,00	2'060,00
16 / 16 NP.EL.02	Prestazione di manodopera necessaria per la manutenzione dell'impianto di rete presso il magazzino della farmacia Aziendale.E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					6,00		
	SOMMANO ora					6,00	35,00	210,00
17 / 17 15.06.0052.0 01	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE COMPATTO , CARATTERISTICA C, POTERE DI INTERRUZIONE 4,5KA, NORME CEI EN61009. Interruttore magnetotermico differenziale compatto , caratte ... e per dare l'opera finita. E' esclusa la quota di carpenteria. Unipolare +N.A. 2 moduli fino a 32A, classe AC, Id: 30mA.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	87,00	87,00
18 / 18 15.04.0092.0 26	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s1b,d1,a1),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OM16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isola ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x2,5 mmq		20,00			20,00		
	SOMMANO m		20,00			20,00	3,80	76,00
19 / 19 15.05.0190.0 20	CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE PORTA CAVI E PORTA APPARECCHI. Canale multifunzionale a sezione rettangolare porta cavi e porta apparecchi in materiale plastico isola ... corre per dare l'opera finita. Nelle misure di altezza per profondità assimilabile a: Angolo interno o esterno mm 60x40.		8,00			8,00		
	SOMMANO cad		8,00			8,00	4,18	33,44
20 / 20 15.03.0220.0 06	INCREMENTO AL PUNTO PRESA DI SERVIZIO PER PRESA TRASMISSIONE DATI. Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Sono compresi la quota di cavo fino al box di ... , la placca. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con connettore tipo RJ45 cavo UTP cat. 6. Prese di rete					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	100,00	600,00
21 / 21	Prestazione di manodopera elettricista categoria B1.							
	A RIPORTARE							23'697,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							23'697,44
NP.EL.03	Passaggio cavi alimentazione nuovo Ortopantomografo, attestazione cavi					10,00		
	SOMMANO ora					10,00	35,00	350,00
22 / 22 15.02.0041.0 03	PUNTO PRESA ELETTRICA DA COLLEGARE ALLA LINEA DI ALIMENTAZIONE COMPENSATA A PARTE COME ALLACCIO ELETTRICO Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collega ... ezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Punto presa elettrica 2P+T 10/16A + UNEL. Prese elettriche					75,00		
	SOMMANO cad					75,00	18,10	1'357,50
23 / 23 15.02.0041.0 02	PUNTO PRESA ELETTRICA DA COLLEGARE ALLA LINEA DI ALIMENTAZIONE COMPENSATA A PARTE COME ALLACCIO ELETTRICO Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collega ... o quanto altro occorre per dare l'opera finita. Presa elettrica aggiuntiva sulla stessa scatola 2P+T 10A o 16A o 10/16A.					75,00		
	SOMMANO cad					75,00	7,60	570,00
24 / 24 15.02.0022.0 01	PUNTO ALLACCIO PER PRESA MONOFASE O TRIFASE SU CANALIZZAZIONE IN TRACCIA O SU TUBAZIONE IN VISTA CON CAVO IDONEO ALL'INSTALLAZIONE IN LUOGHI A LIVELLO DI RISCHIO MEDIO . Punto alla ... escluse le canalizzazioni, gli apparati e le opere murarie compensate a parte. Per allaccio monofase con carico max 16A					75,00		
	SOMMANO cad					75,00	45,20	3'390,00
25 / 25 15.04.0011.0 15	LINEA ELETTRICA IN CAVO UNIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s3,d1,a3), SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16R16 0,6/1 kV . Linea elettrica in cavo unipolare isolato ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x1,5 mmq		600,00			600,00		
	SOMMANO m		600,00			600,00	1,10	660,00
26 / 26 15.04.0011.0 14	LINEA ELETTRICA IN CAVO UNIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s3,d1,a3), SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16R16 0,6/1 kV . Linea elettrica in cavo unipolare isolato ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x2,5 mmq		600,00			600,00		
	SOMMANO m		600,00			600,00	1,50	900,00
27 / 27 15.04.0011.0 13	LINEA ELETTRICA IN CAVO UNIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s3,d1,a3), SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16R16 0,6/1 kV . Linea elettrica in cavo unipolare isolato ... o occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x4 mmq		300,00			300,00		
	SOMMANO m		300,00			300,00	1,90	570,00
	A RIPORTARE							31'494,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							31'494,94
28 / 28 15.03.0220.0 06	INCREMENTO AL PUNTO PRESA DI SERVIZIO PER PRESA TRASMISSIONE DATI. Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Sono compresi la quota di cavo fino al box di ... , la placca. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con connettore tipo RJ45 cavo UTP cat. 6. prese di rete					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	100,00	2'500,00
29 / 29 15.04.0092.0 27	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s1b,d1,a1),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OM16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isola ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x1,5 mmq		50,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	3,10	155,00
30 / 30 15.04.0092.0 26	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s1b,d1,a1),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OM16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isola ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x2,5 mmq		50,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	3,80	190,00
31 / 31 15.04.0092.0 33	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s1b,d1,a1),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OM16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isola ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 2x1,5 mmq		15,00			15,00		
	SOMMANO m					15,00	2,60	39,00
32 / 32 15.04.0092.0 27	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s1b,d1,a1),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OM16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isola ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x1,5 mmq		50,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	3,10	155,00
33 / 33 NP.EL.07	Canale battiscopa e cornice completo di coperchio, base ed angoli interni ed esterni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.		100,00			100,00		
	SOMMANO ml					100,00	13,50	1'350,00
34 / 34 15.05.0190.0 07	CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE PORTA CAVI E PORTA APPARECCHI. Canale multifunzionale a sezione rettangolare porta cavi e porta apparecchi in materiale plastico isola ... o occorre per dare l'opera finita. Nelle misure di altezza per profondità assimilabile a: Elemento rettilineo mm 100x60.		50,00			50,00		
	A RIPORTARE					50,00		35'883,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					50,00		35'883,94
	SOMMANO m					50,00	11,10	555,00
35 / 35 15.05.0190.0 03	CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE PORTA CAVI E PORTA APPARECCHI. Canale multifunzionale a sezione rettangolare porta cavi e porta apparecchi in materiale plastico isola ... o occorre per dare l'opera finita. Nelle misure di altezza per profondità assimilabile a: Elemento rettilineo mm 100x40.		45,00			45,00		
	SOMMANO m					45,00	9,80	441,00
36 / 36 15.05.0190.0 50	CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE PORTA CAVI E PORTA APPARECCHI. Canale multifunzionale a sezione rettangolare porta cavi e porta apparecchi in materiale plastico isola ... ccorre per dare l'opera finita. Nelle misure di altezza per profondità assimilabile a: Scatola di derivazione h: mm 120.					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	20,60	515,00
37 / 37 15.05.0200.0 07	MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO ANTIURTO E AUTOESTINGUENTE CON GRADO IP40. Minicanale in materiale plastico antiurto e autoestinguente con grado IP40, installabile sia a parete ch ... ltezza per profondità). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 40x17 mm con setto separatore.		60,00			60,00		
	SOMMANO m					60,00	7,00	420,00
38 / 38 15.08.0021.0 01	PLAFONIERA DI QUALSIASI FORMA CON CORPO E SCHERMO IN POLICARBONATO AUTOESTINGUENTE CON SORGENTE LUMINOSA A LED E GRADO IP65. FLUSSO LUMINOSO ≥ 1500 lm. Plafoniera di qualsiasi form ... a max m 3,50, compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Apparecchio illuminante					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	81,00	162,00
39 / 39 15.01.0006.0 01	CANALIZZAZIONE PER PUNTO LUCE IN VISTA SU TUBAZIONE A SEZIONE CIRCOLARE. Canalizzazione per punto luce in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non supe ... o quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie. In tubazione in PVC IP4X					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	22,00	550,00
40 / 40 15.05.0090.0 02	SCATOLA DI DERIVAZIONE STAGNA IP55 IN PVC AUTOESTINGUENTE. Scatola di derivazione stagna IP55 in PVC autoestinguente, con pareti lisce o passacavi, comunque completa di raccordi pe ... i ogni accessorio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misure assimilabili a mm 120x80x50.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	8,50	17,00
41 / 41 15.05.0090.0 03	SCATOLA DI DERIVAZIONE STAGNA IP55 IN PVC AUTOESTINGUENTE. Scatola di derivazione stagna IP55 in PVC autoestinguente, con pareti lisce o passacavi, comunque completa di raccordi pe ... i ogni accessorio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misure assimilabili a mm150x110x70.							
	A RIPORTARE							38'543,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							38'543,94
	SOMMANO cad					2,00		
						2,00	11,90	23,80
42 / 42 15.05.0090.0 04	SCATOLA DI DERIVAZIONE STAGNA IP55 IN PVC AUTOESTINGUENTE. Scatola di derivazione stagna IP55 in PVC autoestinguente, con pareti lisce o passacavi, comunque completa di raccordi pe ... ogni accessorio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misure assimilabili a mm 190x140x70.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	20,60	82,40
43 / 43 15.06.0191.0 02	CARPENTERIA PER QUADRO ELETTRICO DA PARETE IN PVC 400A. Carpenteria per quadro elettrico da parete in PVC completo di pannelli, guide DIN, barrature fino a 400 A, profondità max 20 ... ro per dare l'opera finita, esclusi i dispositivi di comando e di protezione. Misure assimilabili a (l x h): 600 x 800 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	801,00	801,00
44 / 44 15.06.0194.0 02	PORTA IN VETRO PER QUADRI 400A IN CARPENTERIA IN PVC O IN LAMIERA . Porta in VETRO per la chiusura dei quadri 400A in lamiera ed in PVC. Sono inclusi gli accessori di fissaggio e di chiusura (serratura, maniglia) e quant'altro per dare l'opera finita. Misure assimilabili a (l x h): 600 x 800 mm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	329,00	329,00
45 / 45 NP.EL.03	Prestazione di manodopera elettricista categoria B1. Bonifica vecchio impianto elettrico e di rete *(par.ug.=4*40) Assistenza durante le lavorazioni edili e verifiche funzionalità nuovo impianto	160,00				160,00		
	SOMMANO ora					120,00		
						280,00	35,00	9'800,00
46 / 46 NP.EL.08	SMALTIMENTO RIFIUTI DABONIFICA IMPIANTI ELETTRICI. Sono compresi: l'accantonamento in cantiere, il carico in appositi contenitori, il calo a terra ed il trasporto in discarica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				300,000	300,00		
	SOMMANO kg					300,00	0,55	165,00
47 / 47 NP.ED.01	Bonifica e compartimentazione di alcune parti di controsoffitto presso la Diagnostica per Immagini al piano -2.Sono compresi: Lo smontaggio del controsoffitto ed il momentaneo depo ... e del cantiere e smaltimento del materiale di risulta. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare l'opera finita. Bonifica e compartimentazione controsoffitti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'000,00	3'000,00
48 / 48 S1.01.0090.0 17	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					1,00		
	A RIPORTARE					1,00		52'745,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,00		52'745,14
	SOMMANO cad/giorno					1,00	52,20	52,20
49 / 49 S1.01.0090.0 17	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					1,00		
	SOMMANO cad/giorno					1,00	52,20	52,20
50 / 50 S1.01.0090.0 17	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					1,00		
	SOMMANO cad/giorno					1,00	52,20	52,20
51 / 51 S1.01.0090.0 18	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ltezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.					4,00		
	SOMMANO cad/giorno					4,00	7,30	29,20
52 / 52 S1.01.0090.0 18	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ltezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.					20,00		
	SOMMANO cad/giorno					20,00	7,30	146,00
53 / 53 S1.01.0090.0 18	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ltezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.					5,00		
	SOMMANO cad/giorno					5,00	7,30	36,50
	Parziale LAVORI A MISURA euro							53'113,44
	T O T A L E euro							53'113,44
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPO RTARE							



OGGETTO: LAVORI VARI PRESSO IL LABORATORI DI MICROBIOLOGIA AL 1° PIANO, LA PALAZZINA C, 5° PIANO ALA SUD EST, DIAGNOSTICA PER IMMAGINI AL PIANO -2, IL MAGAZZINO FARMACIA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI.

ONERI DELLA SICUREZZA

In conformità al punto 2.1 della deliberazione della giunta Regionale dell'Umbria del 7 giugno 2011 n. 569 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art.23 della L.R. n. 3/2010) gli Oneri della Sicurezza

sono stati determinati con la seguente formula $O = P_{sg} \times SG$

$$P_{sg} = T_{1\%} \times [1 + (T_{2\%} + T_{3\%} + T_{4\%})]$$

$$SG = PSG \times SG$$

TABELLA CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA

T1%	1	T2%	T3%	T4%	=	PSG
0,400	1	0,02	0,05	0,00	1,07	0,42800

IL (Importo Lavori)	Csg1	Csg2	SG
€ 52 745,14	1,265	0,15	€ 6 254,36

PSG	SG	O
0,42800	€ 6 254,36	€ 2 676,87

Pertanto gli Oneri della sicurezza risultano essere pari a € 2 676,87

Il Tecnico
Geom. Fabrizio Fazi





STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: LAVORI VARI PRESSO IL LABORATORI DI MICROBIOLOGIA AL 1° PIANO, LA PALAZZINA C, 5° PIANO ALA SUD EST, DIAGNOSTICA PER IMMAGINI AL PIANO -2, IL MAGAZZINO FARMACIA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI.

Data, 20/05/2026

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi



Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 08.01.0010.0 01	PLUVIALI IN LAMIERA ZINCATA. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interas ... oltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione di cm 8x8 o diametro mm 80, spessore mm 6/10. SOMMANO m	18,00	27,20	489,60	172,80	35,294
2 13.21.0020	COLLEGAMENTO ELETTRICO DI REGOLAZIONE PER IMPIANTI TECNOLOGICI, ESEGUITO IN VISTA CON TUBAZIONI IN PVC. Collegamento elettrico di regolazione di impianti tecnologici, eseguito in v ... e l'intonaco con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento. SOMMANO cad	2,00	111,00	222,00	16,20	7,297
3 13.21.0060.0 01	COLLEGAMENTO ELETTRICO DI POTENZA DI APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE, ESEGUITO IN VISTA CON TUBI IN PVC. Collegamento elettrico di potenza di apparecchiature tecnologiche, eseguito in ... esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento monofase max 16 A. SOMMANO cad	2,00	111,00	222,00	16,20	7,297
4 13.21.0060.0 02	COLLEGAMENTO ELETTRICO DI POTENZA DI APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE, ESEGUITO IN VISTA CON TUBI IN PVC. Collegamento elettrico di potenza di apparecchiature tecnologiche, eseguito in ... esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento monofase max 32 A. SOMMANO cad	2,00	115,00	230,00	16,80	7,304
5 13.30.0083.0 05	CONDIZIONATORE D'AMBIENTE A POMPA DI CALORE MONOSPLIT CON INVERTER, TIPO IN VISTA A PARETE. Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore ... fra unità interna ed unità esterna non inferiore a: L (m). Pompa di calore con PF = 5,3 - PR = 6,5 - PA = 1,5 - L = 30. SOMMANO cad	1,00	2'629,00	2'629,00	133,00	5,059
6 13.30.0083.0 07	CONDIZIONATORE D'AMBIENTE A POMPA DI CALORE MONOSPLIT CON INVERTER, TIPO IN VISTA A PARETE. Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore ... ra unità interna ed unità esterna non inferiore a: L (m). Pompa di calore con PF = 8,5 - PR = 10,2 - PA = 2,55 - L = 30. SOMMANO cad	2,00	4'800,00	9'600,00	354,00	3,688
7 13.30.0106.0 01	ACCESSORI PER CONDIZIONATORI D'AMBIENTE DI TIPO MONOSPLIT, TWINSPLIT E TRIPLESPLIT. Accessori per condizionatori autonomi di tipo monosplit, twinsplit e triplesplit costituiti da s ... comando centralizzato, ciascuna unità interna deve essere corredata della propria scheda di interfaccia. Comando a filo SOMMANO cad	2,00	199,00	398,00	29,40	7,387
8 13.30.0230.0 02	ALLACCIO DI CONDIZIONATORE D'AMBIENTE AD ESPANSIONE DIRETTA. Allaccio di condizionatore autonomo ad espansione diretta da una unità motocondensante oppure da una rete di distribuzi ... se; la canaletta in PVC per installazione a vista. Per ciascun allaccio con potenza frigorifera da 4,6 Kw fino a 9,0 kW. SOMMANO cad	1,00	536,00	536,00	25,70	4,795
9 13.30.0230.0 03	ALLACCIO DI CONDIZIONATORE D'AMBIENTE AD ESPANSIONE DIRETTA. Allaccio di condizionatore autonomo ad espansione diretta da una unità motocondensante oppure da una rete di distribuzi ... e; la canaletta in PVC per installazione a vista. Per ciascun allaccio con potenza frigorifera da 9,1 Kw fino a 14,0 kW. SOMMANO cad	2,00	674,00	1'348,00	64,80	4,807
10 13.30.0231.0 02	CANALETTA IN PVC PER INSTALLAZIONE A PARETE DELLE TUBAZIONI PER I CONDIZIONATORI AD ESPANSIONE DIRETTA. Canaletta in PVC costituita da base e coperchio, particolarmente indicata ne ... o dell'intonaco con esclusione di tracce su solette, muri in C.A. o in pietra. Canaletta con sezione esterna 80 x 60 mm. SOMMANO m	35,00	16,80	588,00	28,35	4,821
11	FORATURA CON CAROTATRICE ESEGUITA SU MURATURA LEGGERA.					
	A R I P O R T A R E			16'262,60	857,25	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			16'262,60	857,25	
13.31.0050.0 01	Foratura di pareti in muratura leggera eseguita con macchina carotatrice a secco oppure ad acqua per diametri fino a 250 mm, ... una quota aggiuntiva in funzione della profondità del foro in centimetri. Quota fissa per fori fino al diametro 140 mm. SOMMANO cad	2,00	34,20	68,40	37,80	55,263
12 15.01.0006.0 01	CANALIZZAZIONE PER PUNTO LUCE IN VISTA SU TUBAZIONE A SEZIONE CIRCOLARE. Canalizzazione per punto luce in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non supe ... o quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie. In tubazione in PVC IP4X SOMMANO cad	25,00	22,00	550,00	73,00	13,273
13 15.02.0022.0 01	PUNTO ALLACCIO PER PRESA MONOFASE O TRIFASE SU CANALIZZAZIONE IN TRACCIA O SU TUBAZIONE IN VISTA CON CAVO IDONEO ALL'INSTALLAZIONE IN LUOGHI A LIVELLO DI RISCHIO MEDIO . Punto alla ... escluse le canalizzazioni, gli apparati e le opere murarie compensate a parte. Per allaccio monofase con carico max 16A SOMMANO cad	75,00	45,20	3'390,00	210,00	6,195
14 15.02.0041.0 02	PUNTO PRESA ELETTRICA DA COLLEGARE ALLA LINEA DI ALIMENTAZIONE COMPENSATA A PARTE COME ALLACCIO ELETTRICO Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collega ... o quanto altro occorre per dare l'opera finita. Presa elettrica aggiuntiva sulla stessa scatola 2P+T 10A o 16A o 10/16A. SOMMANO cad	75,00	7,60	570,00	104,25	18,289
15 15.02.0041.0 03	PUNTO PRESA ELETTRICA DA COLLEGARE ALLA LINEA DI ALIMENTAZIONE COMPENSATA A PARTE COME ALLACCIO ELETTRICO Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collega ... ezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Punto presa elettrica 2P+T 10/16A + UNEL. SOMMANO cad	75,00	18,10	1'357,50	126,00	9,282
16 15.03.0220.0 06	INCREMENTO AL PUNTO PRESA DI SERVIZIO PER PRESA TRASMISSIONE DATI. Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Sono compresi la quota di cavo fino al box di ... , la placca. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con connettore tipo RJ45 cavo UTP cat. 6. SOMMANO cad	31,00	100,00	3'100,00	461,90	14,900
17 15.04.0011.0 13	LINEA ELETTRICA IN CAVO UNIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s3,d1,a3), SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16R16 0,6/1 kV . Linea elettrica in cavo unipolare isolato ... o occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x4 mmq SOMMANO m	300,00	1,90	570,00	186,00	32,632
18 15.04.0011.0 14	LINEA ELETTRICA IN CAVO UNIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s3,d1,a3), SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16R16 0,6/1 kV . Linea elettrica in cavo unipolare isolato ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x2,5 mmq SOMMANO m	600,00	1,50	900,00	300,00	33,333
19 15.04.0011.0 15	LINEA ELETTRICA IN CAVO UNIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s3,d1,a3), SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16R16 0,6/1 kV . Linea elettrica in cavo unipolare isolato ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x1,5 mmq SOMMANO m	600,00	1,10	660,00	216,00	32,727
20 15.04.0092.0 26	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s1b,d1,a1),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OM16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isola ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x2,5 mmq SOMMANO m	70,00	3,80	266,00	80,50	30,263
21 15.04.0092.0 27	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s1b,d1,a1),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OM16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isola ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x1,5 mmq SOMMANO m	50,00	3,10	155,00	51,00	32,903
	A R I P O R T A R E			27'849,50	2'703,70	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			27'849,50	2'703,70	
22 15.04.0092.0 27	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s1b,d1,a1),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OM16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isola ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x1,5 mmq SOMMANO m	50,00	3,10	155,00	51,00	32,903
23 15.04.0092.0 33	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s1b,d1,a1),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OM16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isola ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 2x1,5 mmq SOMMANO m	15,00	2,60	39,00	13,50	34,615
24 15.05.0090.0 02	SCATOLA DI DERIVAZIONE STAGNA IP55 IN PVC AUTOESTINGUENTE. Scatola di derivazione stagna IP55 in PVC autoestinguente, con pareti lisce o passacavi, comunque completa di raccordi pe ... i ogni accessorio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misure assimilabili a mm 120x80x50. SOMMANO cad	2,00	8,50	17,00	2,54	14,941
25 15.05.0090.0 03	SCATOLA DI DERIVAZIONE STAGNA IP55 IN PVC AUTOESTINGUENTE. Scatola di derivazione stagna IP55 in PVC autoestinguente, con pareti lisce o passacavi, comunque completa di raccordi pe ... i ogni accessorio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misure assimilabili a mm150x110x70. SOMMANO cad	2,00	11,90	23,80	2,54	10,672
26 15.05.0090.0 04	SCATOLA DI DERIVAZIONE STAGNA IP55 IN PVC AUTOESTINGUENTE. Scatola di derivazione stagna IP55 in PVC autoestinguente, con pareti lisce o passacavi, comunque completa di raccordi pe ... ogni accessorio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misure assimilabili a mm 190x140x70. SOMMANO cad	4,00	20,60	82,40	5,08	6,165
27 15.05.0190.0 03	CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE PORTA CAVI E PORTA APPARECCHI. Canale multifunzionale a sezione rettangolare porta cavi e porta apparecchi in materiale plastico isola ... o occorre per dare l'opera finita. Nelle misure di altezza per profondità assimilabile a: Elemento rettilineo mm 100x40. SOMMANO m	45,00	9,80	441,00	63,00	14,286
28 15.05.0190.0 07	CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE PORTA CAVI E PORTA APPARECCHI. Canale multifunzionale a sezione rettangolare porta cavi e porta apparecchi in materiale plastico isola ... o occorre per dare l'opera finita. Nelle misure di altezza per profondità assimilabile a: Elemento rettilineo mm 100x60. SOMMANO m	50,00	11,10	555,00	70,00	12,613
29 15.05.0190.0 20	CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE PORTA CAVI E PORTA APPARECCHI. Canale multifunzionale a sezione rettangolare porta cavi e porta apparecchi in materiale plastico isola ... corre per dare l'opera finita. Nelle misure di altezza per profondità assimilabile a: Angolo interno o esterno mm 60x40. SOMMANO cad	8,00	4,18	33,44	11,20	33,493
30 15.05.0190.0 50	CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE PORTA CAVI E PORTA APPARECCHI. Canale multifunzionale a sezione rettangolare porta cavi e porta apparecchi in materiale plastico isola ... ccorre per dare l'opera finita. Nelle misure di altezza per profondità assimilabile a: Scatola di derivazione h: mm 120. SOMMANO cad	25,00	20,60	515,00	70,25	13,641
31 15.05.0200.0 07	MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO ANTIURTO E AUTOESTINGUENTE CON GRADO IP40. Minicanale in materiale plastico antiurto e autoestinguente con grado IP40, installabile sia a parete ch ... ltezza per profondità). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 40x17 mm con setto separatore. SOMMANO m	60,00	7,00	420,00	163,80	39,000
32 15.06.0052.0 01	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE COMPATTO , CARATTERISTICA C, POTERE DI INTERRUZIONE 4,5KA, NORME CEI EN61009. Interruttore magnetotermico differenziale compatto , caratte ... e per dare l'opera finita. E' esclusa la quota di carpenteria. Unipolare +N.A. 2 moduli fino a 32A, classe AC, Id: 30mA. SOMMANO cad	1,00	87,00	87,00	3,91	4,494
33	CARPENTERIA PER QUADRO ELETTRICO DA PARETE IN PVC 400A.					
	A RIPORTARE			30'218,14	3'160,52	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			30'218,14	3'160,52	
15.06.0191.0 02	Carpenteria per quadro elettrico da parete in PVC completo di pannelli, guide DIN, barrature fino a 400 A, profondità max 20 ... ro per dare l'opera finita, esclusi i dispositivi di comando e di protezione. Misure assimilabili a (lxh): 600 x 800 mm SOMMANO cad	1,00	801,00	801,00	16,10	2,010
34 15.06.0194.0 02	PORTA IN VETRO PER QUADRI 400A IN CARPENTERIA IN PVC O IN LAMIERA . Porta in VETRO per la chiusura dei quadri 400A in lamiera ed in PVC. Sono inclusi gli accessori di fissaggio e di chiusura (serratura, maniglia) e quant'altro per dare l'opera finita. Misure assimilabili a (lxh): 600 x 800 mm SOMMANO cad	1,00	329,00	329,00	5,40	1,641
35 15.08.0021.0 01	PLAFONIERA DI QUALSIASI FORMA CON CORPO E SCHERMO IN POLICARBONATO AUTOESTINGUENTE CON SORGENTE LUMINOSA A LED E GRADO IP65. FLUSSO LUMINOSO ≥ 1500 lm. Plafoniera di qualsiasi form ... a max m 3,50, compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Apparecchio illuminante SOMMANO cad	2,00	81,00	162,00	21,80	13,457
36 NP.ED.01	Bonifica e compartimentazione di alcune parti di controsoffitto presso la Diagnostica per Immagini al piano -2.Sono compresi: Lo smontaggio del controsoffitto ed il momentaneo depo ... e del cantiere e smaltimento del materiale di risulta. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare l'opera finita. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 15% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> RISORSE: MATERIALI / PRODOTTI: <i>Materiale di consumo a corpo</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera / risorse umane euro</i>			3'000,00 -272,73 -355,73 <hr/> 2'371,54		
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO a corpo	1,00	280,00	280,00	280,00	
				2'091,54		69,718
37 NP.EL.01	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico a vista presso la ex stanza ottimizzatrici a servizio del Laboratorio di Microbiologia consistente nella installazione di due nuovi ... izzazioni necessarie alla realizzazione dell'impianto. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare l'opera finita. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 15% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> RISORSE: MATERIALI / PRODOTTI: <i>Materiale di consumo a corpo</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera / risorse umane euro</i>			2'060,00 -187,27 -244,27 <hr/> 1'628,46		
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO a corpo	1,00	690,00	690,00	690,00	
				938,46		45,556
38 NP.EL.02	Prestazione di manodopera necessaria per la manutenzione dell'impianto di rete presso il magazzino della farmacia Aziendale.E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO a corpo	1,00	2'060,00	2'060,00	938,46	45,556
	A RIPORTARE			36'570,14	6'233,82	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			36'570,14	6'233,82	
	CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: <i>Prezzo Voce euro</i> 35,00 <i>Utili Impresa 10% euro</i> -3,18 <i>Spese Generali 15% euro</i> -4,15 <i>Prezzo Netto euro</i> 27,67 <i>RISORSE:</i> <i>MATERIALI / PRODOTTI:</i> <i>Materiale di consumo a corpo</i> 1,000 2,00 2,00 <i>Sommano le risorse euro</i> 2,00 <i>Resta manodopera / risorse umane euro</i> 25,67					73,343
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO ora 6,00 35,00 210,00 154,02 73,343					
39 NP.EL.03	Prestazione di manodopera elettricista categoria B1. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: <i>Prezzo Voce euro</i> 35,00 <i>Utili Impresa 10% euro</i> -3,18 <i>Spese Generali 15% euro</i> -4,15 <i>Prezzo Netto euro</i> 27,67 <i>RISORSE:</i> <i>MATERIALI / PRODOTTI:</i> <i>Materiale di consumo a corpo</i> 1,000 1,00 1,00 <i>Sommano le risorse euro</i> 1,00 <i>Resta manodopera / risorse umane euro</i> 26,67					76,200
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO ora 290,00 35,00 10'150,00 7'734,30 76,200					
40 NP.EL.04	Posizionamento di nuovo armadio Rack da 42U 800x800 con nuovi apparati alimentati elettricamente e collegati alla rete, spostamento di n°3 patch panel con le relative 72 prese dati ... il nuovo armadio del reparto. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: <i>Prezzo Voce euro</i> 3'100,00 <i>Utili Impresa 10% euro</i> -281,82 <i>Spese Generali 15% euro</i> -367,59 <i>Prezzo Netto euro</i> 2'450,59 <i>RISORSE:</i> <i>MATERIALI / PRODOTTI:</i> <i>Materiale a corpo</i> 1,000 1'450,00 1'450,00 <i>Sommano le risorse euro</i> 1'450,00 <i>Resta manodopera / risorse umane euro</i> 1'000,59					32,277
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO a corpo 1,00 3'100,00 3'100,00 1'000,59 32,277					
41 NP.EL.05	Bonifica del vecchio permutatore telefonico e giunto per portare le 21 coppie all'interno del Rack con patch-panel a 25cp fonia, prolungamento coppie telefoniche collegate al per ... lizzazione della nuova parete.E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE:					
	A RIPIORTARE			50'030,14	15'122,73	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			50'030,14	15'122,73	
	Prezzo Voce euro Utili Impresa 10% euro Spese Generali 15% euro Prezzo Netto euro RISORSE: MATERIALI / PRODOTTI: Materiale a corpo Sommano le risorse euro Resta manodopera / risorse umane euro			600,00 -54,55 -71,15 474,30 190,00 190,00 284,30		47,383
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO a corpo	1,00	600,00	600,00	284,30	47,383
42 NP.EL.06	Spostamento prese access point al di sopra del controsoffitto con posa AP e sistemazione armadio locale tecnico e bonifica del locale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: Prezzo Voce euro Utili Impresa 10% euro Spese Generali 15% euro Prezzo Netto euro RISORSE: MATERIALI / PRODOTTI: Materiale a corpo Sommano le risorse euro Resta manodopera / risorse umane euro			600,00 -54,55 -71,15 474,30 190,00 190,00 284,30		47,383
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO a corpo	1,00	600,00	600,00	284,30	47,383
43 NP.EL.07	Canale battiscopa e cornice completo di coperchio, base ed angoli interni ed esterni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: Prezzo Voce euro Utili Impresa 10% euro Spese Generali 15% euro Prezzo Netto euro RISORSE: MATERIALI / PRODOTTI: Canale a corpo Sommano le risorse euro Resta manodopera / risorse umane euro			13,50 -1,23 -1,60 10,67 8,50 8,50 2,17		16,074
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO ml	100,00	13,50	1'350,00	217,00	16,074
44 NP.EL.08	SMALTIMENTO RIFIUTI DABONIFICA IMPIANTI ELETTRICI. Sono compresi: l'accantonamento in cantiere, il carico in appositi contenitori, il calo a terra ed il trasporto in discarica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: Prezzo Voce euro Utili Impresa 10% euro			0,55 -0,05		
	A RIPORTARE			52'580,14	15'908,33	

Riepilogo offerta economica

Il sottoscritto in nome e per conto di: **costruire insieme-co.in.- scarl** con Partita IVA **01357460557** e Codice Fiscale **01357460557** presenta la seguente offerta in data **03/06/2026 17:38** per la procedura di gara avente come oggetto **Lavori vari presso il Laboratorio di Microbiologia al 1° piano, la Palazzina C, il 5° piano ala Sud Est, la Diagnostica per Immagini al piano -2, il Magazzino Farmacia dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni** indetta dall'ente **Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni**

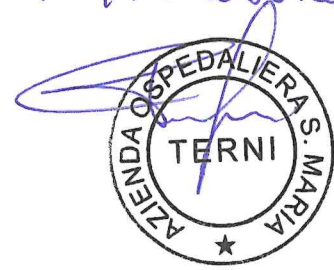
39295 - Lavori vari presso il Laboratorio di Microbiologia al 1° piano, la Palazzina C, il 5° piano ala Sud Est, la Diagnostica per Immagini al piano -2, il Magazzino Farmacia

Base asta:	34.060,94 €
Base asta non ribassabile:	19.052,50 €
Offerta:	6,50 %

39295 - Lavori vari presso il Laboratorio di Microbiologia al 1° piano, la Palazzina C, il 5° piano ala Sud Est, la Diagnostica per Immagini al piano -2, il Magazzino Farmacia

Base asta:	34.060,94 €
Quantità:	1,00
Offerta:	6,50 %

OK procedura



Spett.le

Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Via Tristano di Joannuccio 1,

05100 - TERNI (TR)

Terni, 04/06/2026

OGGETTO: Lavori vari presso il laboratorio di microbiologia al 1° piano, la palazzina C, 4° piano ala sud est, diagnostica per immagini al piano -2, il magazzino farmacia dell'azienda ospedaliera Santa Maria di Terni.

Il sottoscritto GIGLI DOMENICO nato il 28/04/1956 a Todi (PG) in qualità di Presidente del CdA e rappresentanti dell'impresa della società COSTRUIRE INSIEME- CO.IN. Soc. cons. a r.l. con sede in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 18/B con codice fiscale n. 01357460557 con partita Iva 01357460557

DICHIARA

- Che i costi per la manodopera non soggetti a ribasso sono pari ad € 16.007,33

Firmato digitalmente

co.in.

COSTRUIRE INSIEME

Spett.le

Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Via Tristano di Joannuccio 1,

05100 - TERNI (TR)

Terni, 04/06/2026

OGGETTO: Lavori vari presso il laboratorio di microbiologia al 1° piano, la palazzina C, 4° piano ala sud est, diagnostica per immagini al piano -2, il magazzino farmacia dell'azienda ospedaliera Santa Maria di Terni.

Il sottoscritto GIGLI DOMENICO nato il 28/04/1956 a Todi (PG) in qualità di Presidente del CdA e rappresentanti dell'impresa della società COSTRUIRE INSIEME- CO.IN. Soc. cons. a r.l. con sede in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 18/B con codice fiscale n. 01357460557 con partita Iva 01357460557

DICHIARA

- Che gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a € 2.676,87

Firmato digitalmente