

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 0000447 del 29/04/2026

OGGETTO:

SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI TECNICI E SPECIALI, TERMOIDRAULICI, ELEVATORI,
TRIGENERATORE, IMPIANTI ANTINCENDIO E MINUTA MANUTENZIONE - INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE
EX ART. 113 DLGS 20/2016

Proposta n. 0000451 del 28/04/2026 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):d823bbcedd0331c432807fa6d6dadbcf108c4b1e6306b605c42a4b27aebfd6d4

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianni Fabrizi

Il Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria clinica Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con delibera del Direttore generale n. 193 del 2/03/2023, e del D.Lgs. 165/2001

Visto

l'art. 113 del D.lgs n. 50/2016;

la Delibera del D.G. n. 833 del 26/08/2021 con cui l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni ha approvato il *“Regolamento aziendale recante la disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del dlgs. n. 50/2016- limitato ai beni e servizi”*;

la Delibera 402 del 06/06/2025 “Fondi contrattuali rideterminazione 2023 consuntivo 2024 e preventivo 2025 – area comparto sanità”

Premesso che

con Deliberazione del Direttore Generale n. 37 del 16/01/2023 è stata indetta la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63, comma 2, Lett. c), del D.L.gs. 50/2016, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e smi, tramite la piattaforma telematica Net4market, per l'affidamento del “servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, impianti termoidraulici, impianti elevatori, trigeneratore, impianti antincendio e minuta manutenzione dell'Azienda Ospedaliera Terni”, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, e approvata la spesa pari ad euro 1.100.000,00 oltre IVA al 22% per la durata di 12 mesi con possibilità di rinnovo per ulteriori 12 mesi;

che con delibera 767 del 27/10/2023 è stato previsto, nel quadro economico dell'appalto, l'attribuzione degli incentivi per le funzioni tecniche per l'importo pari ad € 19.800,00, ai sensi dell'art. 113 del Dlgs 50/2016 e con i criteri di cui al Tab. B dell'art. 9 del Regolamento aziendale approvato con delibera del Direttore generale n. 833 del 26/08/2021;

con deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 28/02/2024 il servizio di che trattasi è stato affidato alla ditta SIRAM per la durata di 12 mesi, con possibilità di rinnovo per ulteriori 12 mesi;

Rilevato che con Determinazione Dirigenziale n. 539 del 24/05/2024 è stato disposto di costituire il gruppo di lavoro dell'Appalto “Manutenzione degli impianti elettrici e speciali, impianti termoidraulici, impianti elevatori, trigeneratore, impianti antincendio e minuta manutenzione” sentiti il Rup il Geom. Fabrizio Fazi e il DEC P.I. David Allegretti, come di seguito indicato:

Manutenzione e gestione impianto di trigenerazione– Assistente Tecnico P.I. Sergio Capitoli
Manutenzione e gestione impianto termoidraulico - Assistente Tecnico P.I. Sergio Capitoli
Manutenzione e gestione impianto elettrico – Operatore Tecnico P.I. Paolo Donati Petasecca
Manutenzione e gestione impianti elevatori - Operatore Tecnico P.I. Paolo Donati Petasecca
Manutenzione e gestione impianti e sistemi antincendio - Operatore Tecnico P.I. Paolo Donati Petasecca
Minuta manutenzione edile e arredi - Assistente Tecnico P.I. Sergio Capitoli

restando a carico della Dott.ssa Biancamaria Orlandella la gestione degli atti amministrativi correlati all'esecuzione de servizio;

Tenuto conto che

con il citato atto deliberativo 402 del 06/06/2025 “Fondi contrattuali rideterminazione 2023 consuntivo 2024 e preventivo 2025 – area comparto sanità” sono stati determinati a consuntivo i fondi contrattuali ex art. 103 comma 5 CCNL 2022-2024 per l’anno 2023, nella consistenza ivi riportata e per le “Risorse incentivanti” di che trattasi, come di seguito indicate:

ART. 103 RISORSE VARIABILI INCREMENTO	CONSUNTIVO 2023 DDG 13/27.06.2024-VERBALE N.38/01.07.2024	RIDETEIMINAZIONE CONSUNTIVO 2023 DDG IN CORSO D'OPERA	PROVVISORIO 2024 DDG 413/27.06.2024 - VERBALE N. 38/01.07.2024	CONSUNTIVO 2024 DDG IN CORSO D'OPERA
Art.103 c.5 lettera d) Altre risorse previste da specifiche norme attività tecniche anno 2023	13.502,26	51.643,70		
Art.103 c.5 lettera d) Altre risorse previste da specifiche norme attività tecniche anno 2024				21.910,82

che gli incentivi di che trattasi fanno riferimento ai fondi relativi alle attività tecniche ex art. 103 “Risorse variabili incremento – Rideterminazione consuntivo 2023 Delibera del Direttore Generale in corso d’opera” e l’importo di € 19.800,00 al netto degli oneri aziendali pari a €14.762,90, graverà sulle risorse previste per l’anno 2023, il cui importo sopra indicato è di € 51.643,70;

Preso atto che l’importo di tali emolumenti, comprensivi di oneri assistenziali, previdenziali e IRAP, di € 19.800,00 pari all’ 1,8% del servizio posto a base d’asta, sarà così suddiviso:

A) importo incentivo da imputare al fondo non disponibile, ex art.9, comma 4, lettera b) del Regolamento aziendale, pari al 20% dell’importo totale dell’incentivo, ossia € 3.960,00 (da impiegare nella realizzazione di investimenti tecnologici e formativi per il raggiungimento delle finalità di cui al comma 4 dell’art. 113 del Codice) a cui si aggiungono € 1.584,00, che corrispondono alle economie della fase della programmazione non attribuita e la quota di € 2.217,60 di spettanza del Rup della fase di aggiudicazione (Ing. Bandini Dirigente Responsabile della S.C. Tecnico Patrimoniale), non attribuibile ai sensi dell’articolo 113, comma 3, ultimo periodo del Codice, secondo il quale le attività affidate al Personale di qualifica dirigenziale non danno titolo alla corresponsione degli incentivi. Pertanto, il fondo indisponibile ammonterà complessivamente ad € 7.761,60 (€ 3.960,00+€ 1.584,00+€ 2.217,60);

B) importo incentivo da imputare nel fondo disponibile, ex art. 9, comma 4, lettera a) del citato Regolamento aziendale, pari al 80% dell’importo totale dell’incentivo, ossia € 15.840,00 che, al netto delle fasi e delle funzioni non assegnate, sopra indicate, ammonta ad € 12.038,40. Tale importo sarà ripartito tra i soggetti partecipanti secondo i criteri di cui all’art. 11 del citato regolamento.

Tenuto conto del verbale con cui il RUP ha relazionato sulle attività svolta dal gruppo di lavoro, il Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale ha accertato che le singole attività svolte da parte dei dipendenti incaricati, sono state effettuate nei tempi previsti per ciascuna delle fasi, come attestato dalla data di stipula del contratto per la fase di aggiudicazione e dalla data del CRE per la fase di conclusione dell’esecuzione e come verbalizzato dal RUP Geom. Fabrizio Fazi, subentrato con deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 28/02/2024 quale sostituto dell’Ing. Bandini, il quale ha, altresì, applicato la rispettiva ripartizione degli incentivi, ai sensi dell’art. 11 del citato regolamento aziendale e come indicato in Tabella 1;

Accertata la corrispondenza degli importi di cui al verbale citato, per la fase di aggiudicazione e per la fase di esecuzione, All. 1, con le percentuali indicate nel Regolamento aziendale degli incentivi per funzioni tecniche (beni e servizi);

Preso atto che l'importo degli incentivi per funzioni tecniche che possono essere ripartiti fra i componenti individuati del gruppo di lavoro, poiché rispettano i requisiti normativi previsti, al netto degli oneri aziendali, risulta essere € 8.975,84 e che pertanto gli importi derivanti dalla nettizzazione del fondo disponibile, per ciascuno dei soggetti interessati, saranno i seguenti:

	AGGIUDICAZIONE	AGG. NETTIZ.	ESECUZIONE	ESECUZ NETT.	TOTALE	TOT NETTIZZ.
RUP GEOM.FAZI			€ 1.742,40	€ 1.299,14	€ 1.742,40	1.299,14 €
DEC PER. IND. ALLEGRETTI			€ 3.960,00	€ 2.952,58	€ 3.960,00	2.952,58 €
Collab . Tecnico PER. IND CAPITOLI	€ 396,00	295,26 €	€ 712,80	€ 531,46	€ 1.108,80	826,72 €
Collab . Tecnico PER. IND PETASECCA	€ 396,00	295,26 €	€ 712,80	€ 531,46	€ 1.108,80	826,72 €
VERIFICATORE DELLA CONFORMITA'/CERTIFICATORE DELLA REGOLARE ESECUZIONE			€ 792,00	€ 590,52	€ 792,00	590,52 €
Collab. Giuridico/Amministra. DR.SSA ZAMPA	€ 1.425,60	1.062,93 €			1.425,60 €	1.062,93 €
Collab. Giuridico/Amministra. DR.SSA ORLANDELLA	€ 633,60	472,41 €	€ 792,00	€ 590,52	€ 1.425,60	1.062,93 €
Collab. Giuridico/Amministra. SIG. ROSSI	€ 475,20	354,31 €			€ 475,20	354,31 €
	€ 3.326,40		€ 8.712,00		12.038,40 €	8.975,84 €

Attestato che la spesa derivante dal presente atto ammonta complessivamente ad € 12.038,40 e trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2026 Posizione finanziaria 150010100 CdR AZ20-q010-Prenotazione fondi n. 200015138 - Incentivi funzioni tecniche-fondo disponibile;

Preso atto che la proposta è coerente con il Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

Preso atto, altresì che il Responsabile del Procedimento ed il Direttore f.f. della Struttura proponente attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.lgs n. 165/2001;

Dato atto che la formulazione di un provvedimento dirigenziale impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

In virtù di quanto sopra esposto,

DETERMINA

- 1) di prendere atto** del verbale del Rup, di verifica della la fase di affidamento e di esecuzione del contratto in oggetto, allegato 1 al presente atto e che ne forma parte integrante e sostanziale;
- 2) di prendere, altresì, atto** che l'importo degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 9, comma 4, lett. a) del suddetto Regolamento ammonta complessivamente ad € 19.800,00 pari all' 1,8% del servizio posto a base d'asta;

3) che la spesa derivante dal presente atto ammonta ad € 12.038,40 e trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2026 Posizione finanziaria 150010100 CdR AZ20-q010- Prenotazione fondi n. 200015138 - Incentivi funzioni tecniche-fondo disponibile;

4) **di ripartire** il fondo disponibile al netto degli oneri aziendali che ammonta ad € 8.975,84 ai sensi dell'art. 11 e della Tabella 1, tra il Gruppo di lavoro, come di seguito indicato:

	AGGIUDICAZIONE	AGG. NETTIZ	ESECUZIONE	ESECUZ NETT.	TOTALE	TOT NETTIZZ.
RUP GEOM.FAZI			€ 1.742,40	€ 1.299,14	€ 1.742,40	1.299,14 €
DEC PER. IND. ALLEGRETTI			€ 3.960,00	€ 2.952,58	€ 3.960,00	2.952,58 €
Collab . Tecnico PER. IND CAPITOLI	€ 396,00	295,26 €	€ 712,80	€ 531,46	€ 1.108,80	826,72 €
Collab . Tecnico PER. IND PETASECCA	€ 396,00	295,26 €	€ 712,80	€ 531,46	€ 1.108,80	826,72 €
VERIFICATORE DELLA CONFORMITA'/CERTIFICATORE DELLA REGOLARE ESECUZIONE			€ 792,00	€ 590,52	€ 792,00	590,52 €
Collab. Giuridico/Amministra. DR.SSA ZAMPA	€ 1.425,60	1.062,93 €			1.425,60 €	1.062,93 €
Collab. Giuridico/Amministra. DR.SSA ORLANDELLA	€ 633,60	472,41 €	€ 792,00	€ 590,52	€ 1.425,60	1.062,93 €
Collab. Giuridico/Amministra. SIG. ROSSI	€ 475,20	354,31 €			€ 475,20	354,31 €
	€ 3.326,40		€ 8.712,00		12.038,40 €	8.975,84 €

5) **Di dare mandato** alla S.C. Risorse Umane di erogare il compenso come sopra riconosciuto.

Il Funzionario
Coll. Amm.vo Prof.le
Dott.ssa Biancamaria Orlandella

S.C. Tecnico Patrimoniale
e Ingegneria Clinica
Il Direttore ff
Ing. Gianni Fabrizi

**S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA**

Responsabile f.f.: Ing. Gianni Fabrizi

Tel. 0744/205.543

e-mail: gianni.fabrizi@aosp terni.it

PEC: aosp terni@postacert.umbria.it

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, impianti termoidraulici, impianti elevatori, trigeneratore, impianti antincendio e minuta manutenzione per l' Azienda Ospedaliera S. Maria - cig 9839693389

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 37 del 16/01/2023 è stata, tra l'altro, approvata la spesa del "servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, impianti termoidraulici, impianti elevatori, trigeneratore, impianti antincendio e minuta manutenzione dell' Azienda Ospedaliera Terni" pari ad euro 1.100.000,00 oltre IVA al 22% per la durata di 12 mesi

Dato atto che con delibera 767 del 27/10/2023 è stato previsto, nel quadro economico dell'appalto, l'attribuzione degli incentivi per le funzioni tecniche per l'importo pari ad € 19.800,00, ai sensi dell'art. 113 del Dlgs 50/2016 e con i criteri di cui al Tab. B dell'art. 9 del Regolamento aziendale approvato con delibera del Direttore generale n. 833 del 26/08/2021;

che tale importo di € 19.800,00 pari all' 1,8% del servizio posto a base d'asta sarà così suddivisi:

A) importo incentivo da imputare al fondo non disponibile, ex art.9, comma 4, lettera b) del Regolamento aziendale, pari al 20% dell'importo totale dell'incentivo, ossia € 3.960,00 (da impiegare nella realizzazione di investimenti tecnologici e formativi per il raggiungimento delle finalità di cui al comma 4 dell'art. 113 del Codice). A questo importo si aggiungono € 1.584,00, che corrispondono alle economie della fase della programmazione non attribuita e la quota di € 2.217,60 di spettanza del Rup della fase di aggiudicazione (Ing. Bandini Dirigente Responsabile della S.C. Tecnico Patrimoniale), non attribuibile ai sensi dell'articolo 113, comma 3, ultimo periodo del Codice, secondo il quale le attività affidate al Personale di qualifica dirigenziale non danno titolo alla corresponsione degli incentivi.
Pertanto il fondo indisponibile ammonterà complessivamente ad **€ 7.761,60** (€ 3.960,00+€ 1.584,00+€ 2.217,60)

B) importo incentivo da imputare nel fondo disponibile, ex art. 9, comma 4, lettera a) del citato Regolamento aziendale, pari al 80% dell'importo totale dell'incentivo, ossia € 15.840,00 che, al netto delle fasi e delle funzioni non assegnate, sopra indicate, ammonta ad **€ 12.038,40**. Tale importo sarà ripartito tra i soggetti partecipanti secondo i criteri di cui all'art. 11 del regolamento.

che la suddivisione dell'incentivo all'interno del gruppo di lavoro è stata effettuata sulla base del livello di responsabilità professionale connessa alla specifica prestazione svolta dai dipendenti coinvolti secondo la tabella allegata, che esplicita altresì i relativi compiti assegnati ed i relativi compensi da erogare ad ognuno (Allegato A);

che ai sensi dell'art. 13 del Regolamento aziendale il Rup procede alla valutazione del lavoro svolto dal personale secondo le funzioni, alla stipula del contratto per la fase di affidamento e all'emissione del CRE per la fase di esecuzione

che il fondo disponibile è stato ripartito per la fase di affidamento e di esecuzione come sotto indicato al netto degli importi della fase di programmazione (5%) e del RUP della fase di aggiudicazione non attribuibile

FUNZIONE AFFIDATA	FASE AFFIDAMENTO 35%	FASE ESECUZIONE 55%
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	14,00%	11,00%
	€ 2.217,60	€ 1.742,40
DIRETTORE DI ESECUZIONE		25,00%
		€ 3.960,00
VERIFICATORE DELLA CONFORMITA'/CERTIFICATORE DELLA REGOLARE ESECUZIONE		5,00%
		€ 792,00
COLLABORATORI TECNICI	5,00%	9,00%
	€ 792,00	€ 1.425,60
COLLABORATORI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI	16,00%	5,00%
	€ 2.534,40	€ 792,00

che l'importo di € 12.038,40 è ripartito tra le figure individuate secondo i rispettivi incarichi, proporzionalmente alla durata degli stessi e per ciascuna delle fasi di affidamento e di esecuzione, tenendo conto del subentro del Geom. Fabrizio Fazi come Rup nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 132 del 28/02/2024 quale sostituto dell'Ing. Bandini, che la Dott.ssa Zampa ha collaborato alla stesura della documentazione di gara pur avendo preso servizio in pianta stabile presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria clinica a decorrere dal 04/01/2024 Prot. n. 629/2014 e della determina dirigenziale n. 539 del 24/05/2024 con cui viene costituito il gruppo di lavoro addetto al servizio di che trattasi;

Le quote per ciascuno dei soggetti partecipanti all'appalto sono indicate nel seguente prospetto, in cui è indicata altresì la quota spettante al netto degli oneri aziendali:

FUNZIONE/NOME	FASE DELL'AGG	AGG. NETTIZ	FASE DELL'ESECUZ	ESECUZ NETT.	TOTALE	TOT NETTIZZ.
RUP GEOM.FAZI			1.742,40 €	1.299,14 €	1.742,40 €	1.299,14 €
DEC PER. IND. ALLEGRETTI			3.960,00 €	2.952,58 €	3.960,00 €	2.952,58 €
Collab. Tecnico PER. IND CAPITOLI	396,00 €	295,26 €	712,80 €	531,46 €	1.108,80 €	826,72 €
Collab. Tecnico PER. IND PETASECCA	396,00 €	295,26 €	712,80 €	531,46 €	1.108,80 €	826,72 €
CONFORMITA'/CERTIFICATO RE DELLA REGOLARE ESECUZIONE PER. IND. DAVID ALLEGRETTI			792,00 €	590,52 €	792,00 €	590,52 €
Collab. Giuridico/Amministra. DR.SSA ZAMPA	1.425,60 €	1.062,93 €			1.425,60 €	1.062,93 €
Collab. Giuridico/Amministra. DR.SSA ORLANDELLA	633,60 €	472,41 €	792,00 €	590,52 €	1.425,60 €	1.062,93 €
Collab. Giuridico/Amministra. SIG. RA ROSSI	475,20 €	354,31 €			475,20 €	354,31 €

VISTA la delibera n. 132 del 28/02/2024 con cui è stato disposto l'affidamento definitivo dei lavori e il relativo contratto stipulato in data 21/06/2024 con Prof. 0037384;

VISTO la delibera del Direttore Generale n. 372 del 28/05/2025 con cui è stato approvato il certificato di regolare esecuzione e contestualmente si è attivata l'opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi;

CONSIDERATO che per quanto imputabile ai dipendenti interessati alla fase di affidamento e alla fase di esecuzione dell'appalto, sono stati rispettati i tempi ed i costi di realizzazione dell'intervento con riferimento a ciascuna fase da liquidare;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO Il Regolamento recante la "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche, (beni e servizi) per l'applicazione dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui alla Delibera del D.G. n. 833 del 26/08/2021;

PROPONE DI LIQUIDARE

le seguenti somme, relative alle attività svolte relative alla fase di affidamento, conclusasi con la firma del contratto in data 21/06/2024 e di esecuzione, conclusasi con l'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori approvato con deliberazione n. 372 del 28/05/2025:

FUNZIONE/NOME	FASE DELL'AGG	AGG. NETTIZ	FASE DELL'ESECUZ	ESECUZ NETT.	TOTALE	TOT NETTIZ.
RUP GEOM.FAZI			1.742,40 €	1.299,14 €	1.742,40 €	1.299,14 €
DEC PER. IND. ALLEGRETTI			3.960,00 €	2.952,58 €	3.960,00 €	2.952,58 €
Collab . Tecnico PER. IND CAPITOLI	396,00 €	295,26 €	712,80 €	531,46 €	1.108,80 €	826,72 €
Collab . Tecnico PER. IND PETASECCA	396,00 €	295,26 €	712,80 €	531,46 €	1.108,80 €	826,72 €
CONFORMITA'/CERTUIFICATO RE DELLA REGOLARE ESECUZIONE PER. IND. DAVID ALLEGRETTI			792,00 €	590,52 €	792,00 €	590,52 €
Collab. Giuridico/Amministra. DR.SSA ZAMPA	1.425,60 €	1.062,93 €			1.425,60 €	1.062,93 €
Collab. Giuridico/Amministra. DR.SSA ORLANDELLA	633,60 €	472,41 €	792,00 €	590,52 €	1.425,60 €	1.062,93 €
Collab. Giuridico/Amministra. SIG. RA ROSSI	475,20 €	354,31 €			475,20 €	354,31 €

per una somma di € 12.038,40 da imputare al fondo disponibile e di € 7.761,60 al fondo indisponibile, a suo tempo accantonati alla Posizione finanziaria 550040021 CdR AZ20-q010- Prenotazione fondi n. 2000112724 - Incentivi funzioni tecniche.

SC TECNICO PATRIMONIALE
IL RUP
Geom. Fabrizio Fazi