

## Azienda Ospedaliera Santa Maria – Terni



A Z I E N D A  
OSPEDALIERA  
SANTA MARIA  
TERNI

### DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0000365 del 25/05/2026

#### OGGETTO:

PNRR – M6C2I1.1.1.2: “AMPLIAMENTO DELLA DISPONIBILITÀ DI N. 10 + 1 POSTI LETTO ALL'INTERNO DELL'AREA DI TERAPIA INTENSIVA E DI 1 POSTO LETTO IN UTIC. SONO PREVISTI INOLTRE LOCALI A SERVIZIO DEL REPARTO. ACQUISIZIONE DI DOTAZIONI STRUMENTALI A COMPLETAMENTO DELLA DOTAZIONE ESISTENTE” CUP I45F20000490006 CIG BB9987BBAF - AFFIDAMENTO INCARICO COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO FUNZIONALE.

#### VISTA

Proposta n. 0000383 del 22/05/2026 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale  
Hash.pdf (SHA256):e98bd602d1b078d1b38af7785b7e5a55249a9fb7979ec99009963ca2844aa1af

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale  
Gianni Fabrizi

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
Simone Sodano

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Parere: FAVOREVOLE  
Doriana Sarnari

IL DIRETTORE SANITARIO  
Parere: FAVOREVOLE  
Domenico Montemurro

#### DELIBERA

**Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.**

IL DIRETTORE GENERALE  
Andrea Casciari

**Il Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi relaziona quanto segue:**

**Richiamati:**

- il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e sue successive modifiche e integrazioni;
- la L. R. 9 aprile 2015 n. 11 recante "Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali" pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;
- il D.Lgs 50/2016 e smi "Codice dei contratti pubblici", applicabile alla fattispecie *ratione temporis*;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione" e ss. mm.;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021 recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art. 1 c. 1042, della L.30 dicembre 2020,n. 178";
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il Decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla L. 29 giugno 2022, n. 79, recante "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";
- il Decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune";
- il D.Lgs 36/2023 e s.m.i "Codice dei contratti pubblici";

- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021 e le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze relative al PNRR adottate nel 2022 e 2023;

### Richiamati

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR/PNC, intendendosi per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
  - o per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
  - o per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

### Dato atto che

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

### Visto

- Il Next Generation EU, approvato con il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, è un programma europeo di grande portata in quanto a investimenti e riforme, istituito per la ripresa che contribuisce a riparare i danni economici e sociali immediati causati dalla pandemia di coronavirus per creare un'Europa post covid-19 più verde, digitale, resiliente e adeguata alle sfide presenti e future;
- Il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stato definito il primo quadro normativo e istitutivo del Piano di ripresa e resilienza a livello nazionale (PNRR), finalizzato innanzitutto a semplificare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti a livello comunitario;
- le varie circolari ministeriali, inerenti i diversi aspetti correlati all'esecuzione dei progetti finanziati con il PNRR;
- l'attuazione e la gestione di tali corposi investimenti, ha portato conseguentemente con sé la necessità, anche a livello di amministrazioni locali, di stabilire modelli e di standardizzare processi con l'intento di:
- rispettare vincoli, principi, criteri e scadenze stabiliti a livello europeo e rigorosamente declinati da norme e circolari ministeriali;
- dar corso in modo efficiente e trasparente, alle procedure di rendicontazione e controllo che i soggetti attuatori degli interventi (per la maggior parte i comuni) sono chiamati a porre in essere;

- che con particolare riferimento all'attività di informazione e pubblicità dei finanziamenti erogati, l'articolo 34 del Regolamento (UE) 2021/241 stabilisce la necessità di assicurare un'adeguata visibilità ai risultati degli investimenti ed alle fonti di finanziamento degli stessi;
- che il soggetto attuatore deve dare conto, specialmente all'esterno, sia dello stato di attuazione dei progetti sia della provenienza del loro finanziamento (Next Generation EU);

### **Posto che**

il 30/05/2022 è stato sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Presidente della Regione il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) della Regione Umbria quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute con i seguenti documenti tecnici vincolanti:

- Piano Operativo Regionale: documento tecnico, redatto e approvato dalla Regione;
- Action Plan: documenti che contengono il cronoprogramma (milestone e target vincolanti) di ogni singola linea d'investimento, con i principali step per il completamento degli interventi nel rispetto delle tempistiche previste;

### **Dato atto**

che gli interventi – rientranti nel Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020 – sono confluiti nell'ambito del PNRR, Missione 6 "Salute" e, nello specifico, nell'ambito della Componente 2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, come si evince dalle note della Regione Umbria acquisite rispettivamente al Prot. Gen dell'Azienda in data 05/07/2022 al n. 42203 e al Prot. n. 64601 del 09/11/2023;

### **Premesso che**

- con D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante «Misure urgenti in materia di –salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19» e, in particolare, l'art. 2 recante disposizioni per il «Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34», sono state approvate le misure al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso;
- nell'ambito della riorganizzazione ivi prevista l'Azienda Ospedaliera ha presentato alla Regione Umbria la richiesta per l'acquisto di un'ambulanza e per la realizzazione dei seguenti n. 4 progetti di ristrutturazione che riguardavano le seguenti aree:
  - 1) Malattie infettive – progetto di ampliamento per la realizzazione di n. 8 posti di terapia intensiva;
  - 2) Pneumologia – riorganizzazione del Reparto per la trasformazione di n. 7 posti di Sub-Intensiva (6+1 posto di isolamento);
  - 3) Terapia Intensiva – progetto di ampliamento con realizzazione di n. 10 posti e recupero di ulteriori n. 1;

4) Pronto Soccorso – ristrutturazione e realizzazione di una nuova struttura da destinare a gestione in Pronto Soccorso per pazienti Covid-19.

- con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha nominato le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale, tra cui l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, «soggetti attuatori» rimettendo agli stessi le funzioni di stazioni appaltanti di secondo livello per le attività di competenza indicate all'esito delle aggiudicazioni, consistenti nelle fasi contrattuali e realizzative, previa emissione di "Ordini di Acquisto" delle suddette prestazioni;
- in data 02/11/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha sottoscritto gli Accordi Quadro per il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 84450091E4 – Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 "Lavori o Appalto integrato", Sub-Lotto Prestazionale 2 "Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione" e Sub-lotto prestazionale 3 "Verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall'importo";
- con Delibera n. 987 del 20/11/2020 l'Azienda ospedaliera ha aderito agli Accordi Quadro per il Lotto Geografico: Umbria - Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 "Lavori o Appalto integrato" e Sub-lotto Prestazionale 2 "Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione" per n.4 interventi aziendali rientranti nel "Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19. Potenziamento rete ospedaliera" della Regione Umbria approvato con DGR n. 483 del 19/06/2020;
- con la medesima Delibera n. 987 del 20/11/2020 l'Azienda ospedaliera ha, altresì, approvato gli Ordini di Acquisto (O.D.A.) e gli Schemi dei contratti specifici relativi ai servizi tecnici di cui al Sub-Lotto Prestazionale n. 2 per tutti gli interventi suddetti, con riserva di elaborare ed approvare successivamente gli ODA e gli schemi dei contratti specifici del Sub-Lotto Prestazionale 1, all'esito dell'approvazione dei relativi elaborati progettuali;
- tramite pec del 27/11/2020, integrate in data 31/12/2020, è stato attivato il Sub-lotto prestazionale 2 "Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione" per ognuno degli interventi sopra elencati, mediante O.D.A. trasmessi al progettista individuato dal Commissario Straordinario Covid-19, il R.T.I. Studio Altieri Spa (mandatario) e Coopprogetti Soc. Coop (mandante), i cui Contratti per Appalto Specifico sono stati tutti stipulati in data 26/01/2021;

## Vista

- con Prot. 32047 del 31/05/2024 è stato sottoscritto un nuovo ODA dalla Società RTP Studio Altieri SpA e Coopprogetti Soc. Coop per il "Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione" debitamente sottoscritto dal Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, ai fini della decorrenza dei relativi effetti giuridici;
- con prot. n° 65683 del 30/10/2024, è stato emesso un nuovo ODA alla Società CEFLA SOC. COOP., quale impresa mandataria del RTI "CEFLA Soc. Coop. E C.M.S.A. Soc. Coop." avente ad oggetto "Lavori di ampliamento della disponibilità di n.10+1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di n.1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto – CIG DERIVATO B40A1ED2E7 – CUP I45F20000490006";
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 705 del 30.10.2024 sono stati approvati i progetti, definitivo ed esecutivo, per i "Lavori di ampliamento della disponibilità di n.10+1 posti letto all'interno dell'area di

terapia intensiva e di n.1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto CUP I45F20000490006.”;

- con delibera del D.G. n. 567 del 26.08.2025 come rettificata dalla delibera del D.G. n. 579 del 28.08.2025. di approvazione della rimodulazione degli interventi PIANO DI RIORGANIZZAZIONE EMERGENZA COVID-19. POTENZIAMENTO RETE OSPEDALIERA AI SENSI DELL'ART. 2 D.L. 19 MAGGIO 2020 N.34, con la quale sono stati revisionati i progetti e gli importi necessari per la realizzazione degli stessi;
- Delibera del D.G. n. 589 del 09.09.2025 è stato approvato l'aggiornamento del Progetto esecutivo ed il relativo Quadro economico in cui la spesa complessiva è pari a € 1.348.177,60 di cui € 678.951,99 per lavori, € 36.255,03 per oneri della sicurezza, € 109.689,07 per incidenza manodopera, € 14.774,69 per costi della sicurezza, oltre alle somme a disposizione per un importo di € 356.876,20 di cui € € 247.566,56 per i servizi relativi alla progettazione ed IVA pari ad € 151.630,62;

**Atteso che** con Prot. 84152 del 17.12.2025 è stato stipulato l'addendum al contratto specifico sopracitato relativo ai lavori, alla luce delle risultanze derivanti dall'aggiornamento del progetto esecutivo e del relativo Quadro economico approvato con le delibera del D.G. n. 589 del 09.09.2025;

#### **Tenuto conto che**

durante l'esecuzione dei lavori, relativi all'intervento *“Ampliamento della disponibilità di n. 10+1 posti letto all'interno dell'area di Terapia Intensiva e di n. 1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”* CUP I45F20000490006, sono emerse le seguenti criticità:

- con la rimozione del controsoffitto si sono riscontrate differenti quote del solaio nello stesso ambiente, determinando la necessità di modifica degli impianti meccanici relativi alle canalizzazioni interne di mandata e ripresa dell'aria, dell'impianto di distribuzione dei gas medicali e del posizionamento del quadro di riduzione degli stessi;
- a causa dello stato non ottimale di tenuta degli infissi di parte degli ambienti della Terapia Intensiva, ritenendo opportuno la realizzazione di una contro parete in cartongesso a chiusura dei vani finestra, oltre alla parziale modifica delle dimensioni e posizionamento degli accessi, della zona filtro, del locale tecnico ed il deposito nella stanza di Terapia Intensiva da n. 7 posti letto;

#### **Considerando che**

- alla luce delle criticità sopra descritte, si è determinato un aumento dell'importo dei lavori, nonché delle somme a disposizione, pari ad € 217.635,06 IVA inclusa che porta il totale del progetto ad € 1.976.246,01 di cui € 1.192.600,44 per lavori;
- con la Deliberazione del D.G. n. 342 del 19.05.2026, è stata approvata la rimodulazione degli interventi e sono stati approvati gli importi necessari alla realizzazione degli stessi, nella fattispecie per il Progetto *“Ampliamento della disponibilità di n. 10+1 posti letto all'interno dell'area di Terapia Intensiva e di n. 1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”* CUP I45F20000490006 come da Quadro Economico di seguito riportato



**AZIENDA OSPEDALIERA  
"SANTA MARIA"  
DI TERNI**

**SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DISPONIBILITA' DI N°10+1 POSTI LETTO ALL'INTERNO DELL'AREA INTENSIVA E DI N°1 POSTO LETTO IN UTIC CON REALIZZAZIONE DI LOCALI A SERVIZIO DEL REPARTO.**

		A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A.1.1	Importo dei lavori			
		<i>importo dei lavori edili</i>		€ 410.269,05	
		<i>importo dei lavori meccanici</i>		€ 575.475,23	
		<i>importo dei lavori elettrici</i>		€ 206.856,16	
			<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 1.192.600,44</b>	<b>€ 1.192.600,44</b>
	A.1.2	Importo delle forniture			€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi			€ 0,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 36.255,03
	A.2.1	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 14.774,69
	A.3	Importo manodopera non soggetti a ribasso			€ 109.689,07
		<b>Totale importo dei lavori, delle forniture, dei servizi e sicurezza (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.2.1)</b>		<b>€ 1.207.375,13</b>	
		<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>		<b>€ 1.046.656,34</b>	
		<b>Totale importo ribassato</b>		<b>€ 860.770,17</b>	
		<b>Totale importo ribassato+COSTI E ONERI DELLA SICUREZZA + MANODOPERA</b>		<b>€ 1.021.488,96</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	<b>€</b>	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00	
	B.4	Imprevisti 3%		€ 35.778,01	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00	
	B.6	Incentivo per funzioni tecniche (2%)		€ 23.852,01	
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (Compresi oneri previdenziali al 4%) al netto del ribasso del 17,33%.			€ 247.566,56
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione al netto del ribasso del 26,00%. (Compreso 4% oneri previdenziali)			€ 37.178,51
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00	
	B.11	Spese per indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio			
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			€ 28.816,22
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)</b>		<b>€ 373.191,31</b>	
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>				
	C.1.1	I.V.A. su Lavori , Forniture e servizi	10%	102.148,90	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	68.983,48	
		<b>Totale IVA</b>		<b>171.132,38</b>	

		<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>€ 1.565.812,66</b>
		<b>TOTALE COSTO INTERVENTO EX D.G. N. 655 DEL 14.10.2025</b>	<b>€ 1.348.177,60</b>
		<b>INCREMENTO INTERVENTO</b>	<b>€ 217.635,06</b>

### Dato atto che

- a seguito della sopra citata rimodulazione e approvazione degli importi relativi all'intervento "Ampliamento della disponibilità di n. 10 + 1 posti letto all'interno dell'area di **terapia intensiva** e di 1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente" CUP I45F20000490006 è divenuto necessario ed obbligatorio nominare il collaudatore per il servizio di collaudo tecnico amministrativo;
- il RUP ai sensi del D.M. 17/06/2016, come da normativa vigente (D.M. 17.06.2016), ha stimato l'importo del predetto incarico di collaudo tecnico-amministrativo per un importo a base di gara di **€ 28.816,22** comprensivo delle spese ed oneri accessori, come da nota "Determinazione dei corrispettivi" allegata al presente atto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale **(All.1)**;
- il RUP ha ritenuto di procedere - in ragione della natura e del valore della prestazione da eseguire - mediante affidamento diretto sulla base del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs n. 36/2023, previa richiesta di preventivo di spesa a un unico operatore economico, individuando l'Ing. Vincenzo Argenti, con studio tecnico in STRADA DI ROSARO 36 TERNI, P.IVA 00249710559, C.F. RGN VCN 54D19 L117S, sulla base del curriculum professionale del Professionista dal quale emergono una specifica e consolidata esperienza e lo svolgimento di prestazioni analoghe a quella oggetto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 9 del "Regolamento aziendale in materia di acquisizione di beni e servizi sotto soglia europea, nonché di lavori sotto-soglia europea fino a un milione di euro, aggiornato ai sensi del D.lgs 36/2023" approvato con Delibera del D.G. n. 906 del 21.12.2023;
- con prot. n. 31772 del 30.04.2026, è stato invitato a partecipare alla procedura di affidamento l'Ing. Vincenzo Argenti, individuato dalla Stazione Appaltante in quanto soggetto di spiccata professionalità e conoscenza specifica, il quale si è reso immediatamente disponibile ad assumere l'incarico professionale oggetto dell'affidamento, il quale ha offerto un ribasso del 20% sull'importo complessivo della prestazione a base d'asta, pari ad **€ 28.816,22** comprensivo di onorari, spese ed oneri accessori, oltre Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%, ritenuto idoneo e congruo da parte del RUP non presentando elementi specifici da farlo apparire anormalmente basso, come da offerta economica che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale **(All. 2)**;

### Appurato che

- le prestazioni di che trattasi non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 dispone che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, tramite affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"

- l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 54 comma 1, secondo periodo del D. Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'art. 18 comma 10 e dall'allegato I.4 del D. Lgs. n. 36/2023;

### Ritenuto

per quanto sopra esposto, di affidare all'Ing. Vincenzo Argenti con studio tecnico in STRADA DI ROSARO 36 TERNI, P.IVA 00249710559, C.F. RGN VCN 54D19 L117S, il servizio di collaudo tecnico amministrativo e tecnico funzionale relativo all'intervento PNRR – M6C2I1.1.1.2: *“Ampliamento della disponibilità di n. 10 + 1 posti letto all'interno dell'area di **terapia intensiva** e di 1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente CUP I45F20000490006*, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n. 36/2023 in quanto l'offerta risulta adeguata alle finalità perseguite della stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, alle condizioni tecniche ed economiche di cui alla menzionata offerta;

### Precisato

- che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto;
- che i controlli sulle dichiarazioni rese dallo Studio individuato, ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs n. 36/2023, si sono conclusi positivamente in data 18.05.2026;
- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, verrà richiesta la garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale

### Dato atto

che alla presente procedura di affidamento corrisponde il seguente codice CIG:BB9987BBAF;

### Considerato che

- L'operatore economico l'Ing. Vincenzo Argenti, individuato dalla Stazione Appaltante ha offerto un ribasso del 20% sull'importo complessivo della prestazione a base d'asta, pari ad **€ 28.816,22** comprensivo di onorari, spese ed oneri accessori e Cassa previdenziale al 4% oltre IVA al 22%, ritenuto idoneo e congruo da parte del RUP;

### Visto che

- all'interno del quadro economico è possibile reperire la somma pari ad **€ 28.816,22** oltre IVA, all'interno del quadro B somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che la spesa derivante dall'affidamento in questione è trovata coperta finanziaria all'interno del budget dell'anno 2026 al sottoconto di CO.GE, CdR AZ20-9054, pos. fin. 30080010, prenotazione fondi n.200014945, pos. fin. 30080010

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione è, l'ing. Gianni Fabrizi, Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica;

**Preso atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, nonché Direttore f.f. della Struttura proponente, Ing. Gianni Fabrizi, attesta di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto e attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

**Dato atto** che l'ing. Gianni Fabrizi, in qualità di Direttore f.f. in servizio presso della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Ospedaliera:

- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato nominato RUP
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D. Lgs. n. 36/2023, è stato nominato e confermato Responsabile Unico di Progetto che attesta la completezza dell'istruttoria, delegato dal Direttore Generale che ne attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

**Dato atto** che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

Per quanto sopra esposto

### **PROPONE AL DIRETTORE GENERALE**

- 1) di prendere atto e approvare** il preventivo di spesa relativo all'affidamento dell'incarico professionale del servizio di collaudo tecnico amministrativo e tecnico funzionale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n. 36/2023, per l'importo complessivo di **€ 28.816,22** compresi onorari e spese e oneri accessori, oltre Cassa di Previdenza ed IVA al 22% come da nota "Determinazione dei corrispettivi" allegata al presente atto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale **(All. 1)**.
- 2) di prendere atto** dell'offerta presentata tramite la piattaforma telematica Net4market, trattativa diretta prot. n. 31772 del 30/04/2026, di Ing. Vincenzo Argenti, con studio tecnico in STRADA DI ROSARO 36 TERNI, P.IVA 00249710559, C.F. RGN VCN 54D19 L117S, ritenuta idonea e congrua da parte del RUP e che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale **(All. 2)**.

- 3) **di dare atto** che la verifica dei requisiti dell'affidatario si è conclusa positivamente in data 18/05/2026.
- 4) **di affidare** a, il servizio di collaudo tecnico amministrativo e tecnico funzionale relativo all'intervento PNRR – M6C211.1.1.2: *“Ampliamento della disponibilità di n. 10 + 1 posti letto all'interno dell'area di **terapia intensiva** e di 1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente CUP I45F20000490006, per l'importo di € **23052,98 al netto del ribasso del 20%** comprensivo di onorari, spese ed oneri accessori, oltre Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1 e comma 2 del D.lgs. 36/2023.*
- 5) **di dare atto** che alla presente procedura di affidamento corrisponde il seguente **CIG: BB9987BBAF**.
- 6) **di dare atto** che la spesa derivante dall'affidamento in questione è prevista nel budget dell'anno 2026 al sottoconto di CO.GE , CdR AZ20-9054, pos. fin. 30080010, prenotazione fondi n. 200014945;
- 7) **di dare atto** che l'Ing. Gianni Fabrizi – Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica e Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D. Lgs. n. 36/2023 attesta la completezza dell'istruttoria, la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.
- 8) **di dare atto** che è garantita la conservazione della documentazione progettuale in fascicoli cartacei o informatici per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni - nel rispetto di quanto previsto all'art. 9 punto 4 del decreto-legge 77 del 31 maggio 2021, convertito con legge n. 108/2021 - al fine di renderli disponibili per le attività di controllo e di audit.
- 9) **di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale Web Aziendale, nella sezione “Amministrazione trasparente”.
- 10) stante l'urgenza di provvedere in merito, di attribuire al presente provvedimento l'immediata esecutività.

S.C. Tecnico Patrimoniale  
e Ingegneria Clinica  
Il Direttore f.f.  
**Ing. Gianni Fabrizi**



## Riepilogo offerta economica

Il sottoscritto in nome e per conto di: **Argenti Vincenzo** con Partita IVA **00249710559** e Codice Fiscale **RGNVCN54D19L117S** presenta la seguente offerta in data **08/05/2026 16:46** per la procedura di gara avente come oggetto **Collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli interventi ricompresi nel PNRR Missione 6 Regione Umbria - M6C2 I 1.1.1.2 Progetti in essere ex DL 34/2020: lavori di ampliamento della disponibilità di n. 10 + 1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di 1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente indetta dall'ente Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni**

**31772 - Collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli interventi ricompresi nel PNRR Missione 6 Regione Umbria - M6C2 I 1.1.1.2 Progetti in essere ex DL 34/2020: lavori di ampliamento della disponibilità di n. 10 + 1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di 1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente**

Base asta:	28.816,22 €
Offerta:	20,00 %

**31772 - Collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli interventi ricompresi nel PNRR Missione 6 Regione Umbria - M6C2 I 1.1.1.2 Progetti in essere ex DL 34/2020: lavori di ampliamento della disponibilità di n. 10 + 1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di 1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente**

Base asta:	28.816,22 €
Quantità:	1,00
Offerta:	20,00 %

OFFERTA CORRISPOSTA

11/05/2026



**OGGETTO: PNNR Missione 6 Regione Umbria - M6C2 I 1.1.1.2 Progetti in essere ex dl 34/2020 - Ampliamento della disponibilità di n. 10 + 1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di 1 posto letto in UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente**

**CUP I45F20000490006**

**INCARICO: COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 410'269.05 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.6856%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo [QdI.01=0.08]	3'420.90 €
Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	855.22 €
<b>Totale</b>	<b>4'276.12 €</b>
<b>2) Impianti</b>	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 575'475.23 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.9658%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo [QdI.01=0.08]	3'117.20 €
Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	779.30 €
Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]	7'013.71 €

Totale 10'910.21 €

### 3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 206'856.16 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.4771%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo [QdI.01=0.08] 2'253.94 €

Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02] 563.49 €

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18] 5'071.37 €

Totale 7'888.80 €

**TOTALE PRESTAZIONI 23'075.13 €**

S.E.&O.

### SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>5'741.09 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>5'741.09 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	23'075.13 €
Spese ed oneri accessori	5'741.09 €
<b>Imponibile</b>	<b>28'816.22 €</b>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>28'816.22 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>28'816.22 €</b>

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Gianfrancesco Fabrizi



, li 29/04/2026

---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.

**INCARICO:** COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 24.88% del compenso per prestazioni professionali. [24.88% * 23'075.13 €]	5'741.09 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>5'741.09 €</b>
	S.E.&O.

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Gianni Fabrizi

