Azienda Ospedaliera Santa Maria – Terni

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA TERNI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000147 del 11/03/2026

OGGETTO:

SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI A PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO – ECONOMICA ED ESECUTIVA (INCLUSO CSP) PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI A, B, C, E G DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI"- APPROVAZIONE ESITO PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SOTTO SOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS 36/2023 E AFFIDAMENTO INCARICO.
CUP I42C21000600002 (EDIFICIO CORPO A), CUP I42C21000630002 (EDIFICIO CORPO B), CUP I42C21000620002 (EDIFICIO CORPO C), CUP I42C21000610002 (EDIFICIO CORPO G).

VISTA

Proposta n. 0000149 del 04/03/2026 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):6085f6c93dce1a5ea6e3409328f5cda43399f818a79a90c844a8b2567c898219

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
f.f. Cinzia Angione

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Doriana Sarnari

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Domenico Montemurro

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Andrea Casciari

Il Direttore f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi relaziona quanto segue:

Visto il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 "*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421*" e sue successive modifiche ed integrazioni;

Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante "*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*" pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;

Visto il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e smi "*Codice dei contratti pubblici*";

Premesso
Che con nota prot. n. 48286 del 17.7.2025 è stato designato quale Responsabile Unico di Progetto l'Ing. Nazareno Claudiani, della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, per l'Appalto relativo a "Interventi di miglioramento sismico sugli edifici ospedalieri dell'Ospedale di Terni: corpi A-B-C-G";
Che con nota assunta al prot. gen. di questa Azienda Ospedaliera al n. 51182 del 31.07.2025, la Regione Umbria ha fissato al 16.03.2026 il termine per l'affidamento della progettazione relativa agli interventi di miglioramento sismico sugli edifici ospedalieri dell'Ospedale di Terni: corpi A, B, C e G;
Che l'ufficio tecnico, ai sensi dell'art. 114 comma 6, constatando l'impossibilità di affidare l'incarico in oggetto a personale interno all'Azienda Ospedaliera di Terni, a causa degli eccessivi carichi di lavori, nonché di procedere all'interpello nei confronti di centrali di committenza o di altre amministrazioni pubbliche per la ristrettezza dei tempi di conclusione degli interventi, ha ritenuto opportuno, in ottemperanza al "principio del risultato", che costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto (art. 1, comma 4 D. L.vo 36/2023, inteso come il perseguimento del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione, da effettuarsi con la massima tempestività, mirando al miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza), ricorrere a professionisti esterni di dichiarata professionalità appositamente preselezionati nell'albo regionale dei professionisti;

Che il RUP, con note e-mail del 19 e 20.11.2025, ha consegnato la sottoindicata documentazione per l'attivazione di una procedura negoziata telematica per l'affidamento dei *SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI A* PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI E C.S.P. / C.S.E. *PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI A-B-C-G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni" di cui all'art.11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021,* per un importo totale di € 181.128,41 Iva e oneri esclusi:

- Disciplinare di gara
- DIP documento di indirizzo della progettazione
- Schema quadro economico di spesa;
- Schema di contratto di progettazione;

Che, stante il seguente importo complessivo stimato dei lavori:

n.	**Cat. Opere**	***Importo previsionale*** *Lavorazioni e opere cat. OS 21, "*Opere strutturali	***Importo previsionale*** *Lavorazioni e opere cat. OS18A, "*Componenti	**Totali, EUR**

		speciali"	strutturali in acciaio"	
1	Corpo A, mc 144.000	*700.000,00*	*500.000,00*	1.200.000,00
2	Corpo B, mc 22.230	*1.000.000,00*	*400.000,00*	1.400.000,00
3	Corpo C, mc 12.750	*280.000,00*	*100.000,00*	380.000,00
4	Corpo G, mc 15.074	*700.000,00*	*300.000,00*	1.000.000,00
	TOTALE LAVORAZIONI, EUR	***2.680.000,00***	***1.300.000,00***	**3.980.000,00**
	SOMME A DISPOSIZIONE per IVA, servizi e forniture accessorie, imprevisti e arrot.			***2.252.152,00***
	TOTALE Q.E., EUR.....			**6.232.152,00**

e della relativa suddivisione in categorie:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	800.000,00	7,3527528165%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	2.480.000,00	5,7683393609%
EDILIZIA	E.10	Sanità, Istruzione, Ricerca	1,20	700.000,00	7,5915654996%

scaturisce il seguente QUADRO TECNICO ECONOMICO dei Servizi di Ingegneria:

A. Servizi di ingegneria di progettazione (PFTE+Esecutivo) € 181.128,41
Di cui, Totale importo soggetto a ribasso (nb solo il 35% è ribassabile per norma "Equo compenso") € 63.394,94

B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante € 27.429,41
- *Imprevisti € 16.561,70*
- *Inarcassa 4% € 7.245,14*
- *Incentivo per funzioni tecniche (2%) € 3.622,57*

C. IVA 22% € 41.442,18

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE € 68.871,59
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 250.000,00;

Visti:
l'art. 17, comma 1 del D.lgs n. 36/2023, secondo cui "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*

l'art. 108, comma 2, lett. b) e l'All. I.3 del D.Lgs n. 36/2023 secondo cui "… *2. Sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo: … b) i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 140.000 euro …";*

l'art. 50, comma 1 il quale recita: *"… le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: … e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, … ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14 …";*

Il Regolamento Aziendale in materia di *"Acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia europea, nonché di lavori sotto soglia europea fino a un milione di euro (…)",* approvato con Deliberazione del D.G. n. 906 del 21.12.2023;

Dato atto che, pertanto, stante la natura e l'importo dei lavori di che trattasi, si è reso necessario procedere all'affidamento degli stessi mediante la procedura negoziata dei contratti sotto-soglia telematica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del D.Lgs 36/2023, tramite la piattaforma Net4market reperibile al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute;

Dato atto:
dell'applicazione dell'art. 110, comma 5 del D.lgs n. 36/2023 (esclusione delle eventuali offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni eventualmente richieste, risultino nel complesso inaffidabili);

che l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.C. Economato e Provveditorato, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19.5.2016;

che il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) è l'Ing. Nazareno Claudiani, presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica;

Che, con Delibera del Direttore Generale n. 800 del 11.12.2025, è stato, pertanto, disposto di indire una procedura negoziata telematica sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dei Servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico – economica ed esecutiva (incluso CSP) per gli "Interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C, e G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni" di cui all'art.11 della legge n. 77/2009, O.C.D.P.C. n. 675/2020, , O.C.D.P.C. n. 780/2021 e alle DGR Umbria n. 417 del 27/05/2020 e n. 332 del 14/04/2021, CUP I42C21000600002 (Edificio Corpo A), CUP I42C21000630002 (Edificio Corpo B), CUP I42C21000620002 (Edificio Corpo C), CUP I42C21000610002 (Edificio Corpo G), tramite la piattaforma Net4market reperibile al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 41, comma 15-bis e 108, comma 2, lett.b), del D.Lgs 36/2023, all'uopo invitando n.5 oo.ee. iscritti all'Elenco regionale professionisti di cui all'Art.21 L.R. 3/2010;

Che in data 19.12.2025 è stata indetta la suddetta procedura negoziata, sulla piattaforma Net4Market, all'uopo invitando n. 5 professionisti specializzati, appartenenti all'Elenco regionale dei professionisti, di seguito indicati:
1. Ing. Granaroli Francesco, Terni, P.IVA 00787850551
2. Ing. De Sanctis Francesco, Roma, P.IVA 00165770686
3. Ing. Cangi Giovanni, Città di Castello (PG), P.IVA 01540030549
4. Ing. Michele M. Mancini, Jesi (AN), P.IVA 02596380424
5. M&G Engineering S.r.l., Spoleto (PG), P.IVA 05654381002

Che, entro il giorno 9.1.2026 il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono risultate presenti in piattaforma n.2 offerte, formalmente valide ed ammesse al prosieguo della procedura:

RTP ing. Michele Maria Mancini, mandatario - ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini, mandanti, ed RTP M.&G. Engineering, mandataria, con Pro.Rest. Srl, mandante;

che, avendo all'uopo constatato la presenza di tutta la documentazione amministrativa prevista dal disciplinare di gara e la correttezza della stessa, come da verbale di spoglio della documentazione amministrativa stilato in data 9 gennaio 2026 e concluso in data 13 gennaio 2026, che unito al presente Atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (All.to 1);

Considerato:
Che la gara prevede l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, essendo pertanto indispensabile procedere alla nomina dell'apposita Commissione giudicatrice, ai sensi dell'Art. 51 e dell'Art. 93 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, dopo la scadenza fissata per la presentazione delle offerte;

Che, ai sensi dell'Art. 93 commi 2 e 3 del medesimo D.Lgs. 36/2023 ("Codice dei Contratti pubblici"), la Commissione di gara è composta da un numero dispari di componenti, che possono essere dipendenti dell'Ente, incluso il RUP, che può assumere anche la carica di Presidente della Commissione medesima;

Che, in osservanza al Regolamento aziendale in materia di acquisizione di beni e servizi sotto soglia europea (Art.8) di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 906 del 21.12.2023, è necessario prevedere che, "*in caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo, si procede a designare una Commissione giudicatrice alla stregua di quanto disposto dagli artt.51 e 93 del D.Lgs. 36/2023* …";

Che lo stesso Regolamento, all'Art. 29, prevede che la Commissione di gara sia composta da tre componenti, il cui Presidente è di norma il RUP e gli altri due componenti scelti tra il personale dell'Azienda, nel rispetto della competenza ed esperienza di settore maturata, assicurando adeguata turnazione ed assenza delle condizioni di incompatibilità;

Che, con Delibera del Direttore Generale n. 50 del 27.1.2026, è stato disposto di costituire la Commissione Giudicatrice con l'incarico di esprimere il giudizio qualitativo relativamente alle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici concorrenti ammessi alla procedura negoziata telematica sottosoglia per l'affidamento dei *SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI A* PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI E C.S.P. / C.S.E. *PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI A-B-C-G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni" di cui all'art.11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26.11.2018 e n. 332 del 14.4.2021*, individuando i sottoelencati componenti:

- Presidente Ing. Nazareno Claudiani (RUP)
- Componente Ing. Gianni Fabrizi
- Componente Geom. Fabrizio Fazi
- Segretario Verbalizzante Dott.ssa Paola Zampa;

Dato atto
Che, in data 30.1.2026, la Commissione Giudicatrice designata con la Delibera del D.G. n. 50/2026 ha tenuto la seduta pubblica per l'apertura e la verifica delle offerte tecniche formulate dai concorrenti. A fronte delle suddette operazioni di esame e di verifica, i seguenti operatori economici sono stati ammessi a partecipare alla fase successiva di valutazione tecnica dell'offerta e

conseguente attribuzione del relativo punteggio secondo i parametri e le modalità previste nel Disciplinare di Gara:

1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini (mandanti);
2) RTP M.&G. Engineering (mandataria, con sede in Spoleto – PG), Pro.Rest. Srl (mandante, con sede in Spoleto - PG);

Che, in data 4.2.2026, la medesima Commissione Giudicatrice si è riunita in seduta riservata per la valutazione qualitativa delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei coefficienti come previsto nella documentazione di gara e come da verbali di gara stilati in data 30.1.2026 e 4.2.2026, che uniti al presente Atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale (All.ti 2 e 3);

Che, in data 11.2.2026, la Commissione Giudicatrice designata con la Delibera del D.G. n. 50/2026 ha tenuto la seduta pubblica per procedere all'inserimento nella piattaforma digitale net4market del punteggio qualitativo attribuito dalla Commissione stessa e all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;

Che, dalle suddette operazioni, risulta quanto riportato nella seguente tabella:

DITTA	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale	Valore complessivo netto dell'offerta	% ribasso
RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini (mandanti)	61,33	20	81,33	€ 54.000,00	14,82%
RTP M.&G. Engineering (mandataria, con sede in Spoleto – PG), Pro.Rest. Srl (mandante, con sede in Spoleto - PG)	44,33	Ditta esclusa: l'offerta economica è errata e l'importo offerto non è desumibile da nessun'altra documentazione			

Che l'aggiudicatario provvisorio è, pertanto, il RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci e Arch. Alessandra Costantini (mandanti), come da verbale di gara stilato in data 11.2.2026, che unito al presente Atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (All.to 4);

Che il RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini (mandanti), ha offerto sull'importo della prestazione a base d'asta ribassabile (pari al 35% dell'importo della parcella base, che ammonta ad € 181.128,41 Iva e oneri esclusi, ovverosia € 63.394,94), un ribasso del 14,82%, con un importo netto offerto pari ad **€ 54.000,00** (oltre Inarcassa ed Iva al 22%) che, sommato all'importo a base d'asta non ribassabile di **€ 117.733,47**, fornisce un importo netto complessivo del compenso offerto pari ad **€uro 171.733,47**, ritenuto congruo dalla Commissione, non presentando elementi specifici di anomalia**;**

Precisato

Che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante

corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Che la verifica dei requisiti dell'affidatario si è conclusa positivamente il 02/03/2026;

Visto:
l'art. 45, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, che prevede per la presente procedura un incentivo alle funzioni tecniche di **€ 2.898,06** da imputarsi al **c.d. fondo disponibile** (pari all'80% della quota del 2% calcolata sull'importo a base gara, ovvero € 3.622,57), da ripartire tra il Gruppo di lavoro;

che i suddetti importi saranno corrisposti per ciascuna delle funzioni assegnate in ciascuna delle fasi individuate, svolte dai singoli dipendenti previa adozione di successivo atto;

Attestato che alla presente procedura di affidamento corrisponde il codice **CIG B9BF8428DD**;

Visto che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2026, CdR AZ20-9042, al sottoconto di CO.GE 30080010, prenotazione fondi n. 200014799 del 2.1.2026, per un totale di € 220.793,49 (quanto ad € 217.895,43 comprensivo di accessori di legge per la parte relativa ai servizi di ingegneria e progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, e per € 2.898.06);

Preso atto che il Responsabile unico del progetto, Ing. Nazareno Claudiani, e il Direttore f.f. della Struttura proponente, Ing. Gianni Fabrizi, attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e dei compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto e attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

Dato atto che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

Visto
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- la L. 33/2013;
- la L.R. n. 3/2010;

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

1. **di prendere atto e approvare** i verbali di gara di seguito dettagliati e meglio specificati in narrativa (All.ti 1, 2, 3 e 4):
   - verbale n. 1 del 9 e 13.1 2026
   - verbale n. 2 del 30.1.2026
   - verbale n. 3 del 4.2.2026
   - verbale n. 4 del 11.2.2026;

2. **di approvare** la procedura negoziata telematica sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dei Servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico – economica ed esecutiva (incluso CSP) per gli "Interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C, e G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni" di cui all'art.11 della legge n. 77/2009, O.C.D.P.C. n. 675/2020, , O.C.D.P.C. n. 780/2021 e alle DGR Umbria n. 417 del 27/05/2020 e n. 332 del 14/04/2021, CUP I42C21000600002 (Edificio Corpo A), CUP I42C21000630002 (Edificio Corpo B), CUP I42C21000620002 (Edificio Corpo C), CUP I42C21000610002 (Edificio Corpo G);

3. **di approvare** l'offerta economica dell'aggiudicatario, per l'importo complessivo netto di €. 54.000,00, che, sommato all'importo a base d'asta non ribassabile di € 117.733,47, fornisce un importo totale netto di €uro 171.733,47 (oltre Inarcassa 4% ed IVA 22%);

4. **di affidare,** facendo seguito a quanto esposto in narrativa, i Servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico – economica ed esecutiva (incluso CSP) per gli "Interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C, e G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni" di cui all'art.11 della legge n. 77/2009, O.C.D.P.C. n. 675/2020, , O.C.D.P.C. n. 780/2021 e alle DGR Umbria n. 417 del 27/05/2020 e n. 332 del 14/04/2021, CUP I42C21000600002 (Edificio Corpo A), CUP I42C21000630002 (Edificio Corpo B), CUP I42C21000620002 (Edificio Corpo C), CUP I42C21000610002 (Edificio Corpo G) al RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini (mandanti);

5. **di dare atto** che alla presente procedura di affidamento corrisponde il codice **CIG B9BF8428DD;**

6. **di dare atto** che alla procedura in argomento si applica l'art. 45, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un incentivo alle funzioni tecniche di **€ 2.898,06** da imputarsi al **c.d. fondo disponibile** (pari all'80% della quota del 2% calcolata sull'importo a base gara, ovvero € 3.622,57), da ripartire tra il Gruppo di lavoro;

7. **di dare atto** che i suddetti importi saranno corrisposti per ciascuna delle funzioni assegnate in ciascuna delle fasi individuate, svolte dai singoli dipendenti previa adozione di successivo atto;

8. **di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2026, CdR AZ20-9042, al sottoconto di CO.GE 30080010, prenotazione fondi n. 200014799 del 2.1.2026, per un totale di **€ 220.793,49** (quanto ad € 217.895,43 comprensivo di accessori di legge per la parte relativa ai servizi di ingegneria e progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, e per € 2.898.06);

9. **di confermare** quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Ing. Nazareno Claudiani, della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, cui è delegato ogni atto esecutivo del presente provvedimento;

10. **di dare atto** che è garantita la conservazione della documentazione di gara in fascicoli cartacei o informatici per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni - nel rispetto di quanto previsto all'art. 9 punto 4 del decreto-legge 77 del 31 maggio 2021, convertito con legge n.108/2021 al fine di renderli disponibili per le attività di controllo e di audit;

11. **di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale Web Aziendale, nella sezione "Amministrazione trasparente;

12. stante l'urgenza **di provvedere** in merito, di attribuire al presente provvedimento l'immediata esecutività.

S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica
Il Direttore f.f.
Ing. Gianni Fabrizi

Il RUP
Ing. Nazareno Claudiani

Il Funzionario Istruttore
Dott.ssa Paola Zampa

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA (INCLUSO CSP) DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI A, B, C, E G DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI, di cui all'art.11 della legge n.77/2009, O.C.D.P.C. n.675/2020, O.C.D.P.C. n.780/2021 e alle DGR Umbria n.417 del 27/05/2020 e n.332 del 14/04/2021, CUP I42C21000600002 (Edificio Corpo A), CUP I42C21000630002 (Edificio Corpo B), CUP I42C21000620002 (Edificio Corpo C), CUP I42C21000610002 (Edificio Corpo G)

Importo stimato complessivo netto del servizio (comprese spese forfettarie) **Euro 181.128,41** (centottantunomila-centoventotto/41),

di cui €. 70.013,89 per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ed €. 111.114,52 per la redazione del progetto esecutivo,

oltre Cassa Previdenziale ed Iva come per legge.

Importo complessivo stimato netto dell'opera cui si riferiscono i servizi (da D.I.P. approvato): Euro 3.980.000,00 (tremilioni-novecentottantamila/00)

VERBALE DI GARA N. 4

Verbale di seduta pubblica per *l'apertura delle offerte economiche*

L'anno duemilaventisei, il giorno 11 (undici) del mese di febbraio alle ore 10:15, presso una sala della S.C. Tecnico-patrimoniale e Ingegneria Clinica dell'Azienda Ospedaliera "Santa Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio, è tornata a riunirsi la commissione giudicatrice del procedimento di cui in oggetto, nominata con Delibera del Direttore Generale n.0050 del 27/01/2026 nelle persone di:

Presidente: Ing. Nazareno Claudiani
Funzionario ingegnere
presso la S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

Componente: Ing. Gianni Fabrizi
Dirigente f.f.
della S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

Componente: Geom. Fabrizio Fazi
Collaboratore Tecnico Professionale
presso la S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

Segretario Verbalizzante: D.ssa Paola Zampa
Collaboratore Amm.
presso la S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

per il conferimento del servizio professionale in oggetto indicato.

Premesso che:

In data 9.1.2026 si è regolarmente svolta la seduta di spoglio amministrativo della documentazione amministrativa dei candidati, in seduta monocratica del RUP, conclusasi in data 13.1.2026 con una seconda seduta di acquisizione e verifica delle parti di documentazione oggetto di soccorso istruttorio.

In data 30.1.2026 alle ore 10.00, la Commissione Giudicatrice designata con la Delibera del D.G. n. 0050/2026 ha tenuto la seduta pubblica per l'apertura e la verifica delle offerte tecniche formulate dai concorrenti. A fronte delle suddette operazioni di esame e di verifica, i seguenti operatori economici sono stati ammessi a partecipare alla fase successiva di valutazione tecnica dell'offerta e conseguente attribuzione del relativo punteggio secondo i parametri e le modalità previste nel Disciplinare di Gara:

1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini (mandanti);
2) RTP M.&G. Engineering (mandataria, con sede in Spoleto – PG), Pro.Rest. Srl (mandante, con sede in Spoleto - PG);

In data 4.2.2026 alle ore 11.50, la Commissione Giudicatrice designata con la Delibera del D.G. n. 0050/2026 si è riunita in seduta riservata per la valutazione qualitativa delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei coefficienti come previsto nella documentazione di gara.

L'appalto verrà aggiudicato conformemente alla Parte terza "Procedura di aggiudicazione" del Disciplinare di Gara, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 1 c. 1 e dell'art. 41 c. 15-bis del D.Lgs. n. 36/2023.

Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100 punti così ripartiti:

- 80 per l'offerta tecnica
- 20 per l'offerta economica-temporale (16 Offerta economica – 4 Offerta Temporale).

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente Ing. Nazareno Claudiani, una volta dichiarata aperta la seduta alle ore 10:15 procede all'inserimento nella piattaforma digitale net4market del punteggio qualitativo attribuito dalla Commissione stessa e di seguito riportato:

ELEMENTI QUALITATIVI **TOTALE PUNTEGGIO 80**

Candidato (1)

Sub criteri	*Commissario A*	*Commissario B*	*Commissario C*	Media	*Media complessiva riportata alla scala Net4Market*	Punteggio teorico
A.1.1 Progettaz. interventi di adeguam. Sismico (max 20)	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	1,00	*1,00*	20,00
A.1.2 Q.tà rappresentaz. (max 5)	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	*Ottimo, 0,80*	0,93	*1,00*	4,67
A.2.1 Complet. Competenze (max 5)	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	1,00	*1,00*	5,00
A.2.2 Modalità Gestione prestaz. (max 5)	*Ottimo, 0,80*	*Ottimo, 0,80*	*Eccellente, 1,00*	0,87	*0,80*	4,33
A.2.3 Proposte linee Progettuali (max 20)	*Eccellente, 0,90*	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	0,97	*1,00*	19,33
A.2.4 Servizi Aggiuntivi (max 20)	*Sufficiente, 0,40*	*Sufficiente, 0,40*	*Sufficiente, 0,40*	0,40	*0,40*	8,00
A.3.1 Certificazioni Aggiuntive (max 5)	*Non adeguato, 0,00*	*Non adeguato, 0,00*	*Non adeguato, 0,00*	0,00	*0,00*	0,00
	TOTALE					61,33

Candidato (2)

Sub criteri	*Commissario A*	*Commissario B*	*Commissario C*	Media	*Media complessiva riportata alla scala Net4Market*	Punteggio teorico
A.1.1 Progettaz. interventi di adeguam. Sismico (max 20)	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	0,50	0,40	10,00
A.1.2 Q.tà rappresentaz. (max 5)	*Eccellente, 1,00*	*Ottimo, 0,80*	*Buono, 0,60*	0,80	0,80	4,00
A.2.1 Complet. Competenze (max 5)	*Ottimo, 0,80*	*Ottimo, 0,80*	*Eccellente, 1,00*	0,87	0,80	4,33
A.2.2 Modalità Gestione prestaz. (max 5)	*Ottimo, 0,80*	*Buono, 0,60*	*Eccellente, 1,00*	0,80	0,80	4,00
A.2.3 Proposte linee Progettuali (max 20)	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	0,50	0,40	10,00
A.2.4 Servizi Aggiuntivi (max 20)	*Ottimo, 0,80*	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	0,60	0,60	12,00
A.3.1 Certificazioni Aggiuntive (max 5)	*Non adeguato, 0,00*	*Non adeguato, 0,00*	*Non adeguato, 0,00*	0,00	0,00	0,00
	TOTALE					44,33

Nessun candidato ha riportato punteggi inferiori alla soglia di sbarramento (44,00) e pertanto si dispone l'ammissione di entrambi al prosieguo della procedura.

La Commissione procede successivamente all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il punteggio prezzo e il punteggio totale, determinati tenuto conto di quanto previsto nella lex specialis di gara, vengono riportati nella seguente tabella:

DITTA	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale	Valore complessivo dell'offerta	% ribasso
RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini (mandanti)	61,33	20	81,33	€ 54.000,00	14,22
RTP M.&G. Engineering (mandataria, con sede in Spoleto – PG), Pro.Rest. Srl (mandante, con sede in Spoleto - PG)	44,33	Ditta esclusa: l'offerta economica è errata e l'importo offerto non è desumibile da nessun'altra documentazione			

Si dà pertanto atto che l'aggiudicatario provvisorio è il RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini (mandanti).

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso.

Alle ore 11.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

Presidente: Ing. Nazareno Claudiani
Funzionario ingegnere S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

.....

Componente: Ing. Gianni Fabrizi
Dirigente f.f. S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

.....

Componente: Geom. Fabrizio Fazi – Collaboratore Tecnico Professionale
S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

.....

Segretario Verbalizzante: D.ssa Paola Zampa – Collaboratore Amm.
S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

.....

§§§

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA TERNI

Regione Umbria

Umbria In Salute

S.C. TECNICO PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
Responsabile f.f.: Ing. Gianni Fabrizi
Tel. 0744/205.543
e-mail: gianni.fabrizi@aospterni.it
PEC: aospterni@postacert.umbria.it

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento di *SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI A* PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI E C.S.P. / C.S.E. *PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI A-B-C-G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni" di cui all'art.11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/202* – **CIG B9BF8428DD**

VERBALE DI APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA del 9 gennaio 2026

In data 9 gennaio 2026 alle ore 12:00 presso un Ufficio della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, il RUP della procedura in oggetto, Ing. Nazareno Claudiani, procede, in seduta pubblica digitale tramite la piattaforma net4market (prot. 191225), all'apertura delle offerte presentate dalle Ditte invitate a partecipare alla procedura in argomento e alla conseguente apertura della busta A contenente la documentazione amministrativa.

Sono presenti:
- Ing. Nazareno Claudiani – Rup
- Dott.ssa Paola Zampa – Segretario Verbalizzante.

Il RUP richiama gli atti di gara, che di seguito si riportano:
Delibera del Direttore Generale n. 800 dell'11.12.2025 di indizione della procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva (incluso CSP) per gli interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C e G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni, di cui all'art. 11 della L. 77/2009, O.C.D.P.C. n. 675/2020, O.C.D.P.C. n. 780/2021 e alle DGR Umbria n. 417 del 27.5.2020 e n. 332 del 14.4.2021.

Il RUP dà atto che:
- alla procedura in argomento sono state invitate n. 5 oo.ee. specializzati, iscritti all'Albo regionale dei professionisti, ovvero:
  - Fabrizio Granatoli – p.iva 00787850551
  - Francesco Desanctis – p.iva 00165770686
  - Ing. Giovanni Cangi – p.iva 01540030549
  - Ing. Michele Maria Mancini – p.iva 02596380424
  - M&G Engineering Srl – p.iva 05654381002;

- di essi, hanno caricato offerta n.2 oo.ee., come di seguito indicato:
  A] Ing. Michele Maria Mancini (che indica, come Mandatario, la seguente compagine: Arch. Alessandra Costantini, Mandataria; Ing. Alessandro Balducci, Mandante; dr. Geol. Gianni Napoleone, Mandante);
  B] M&G Engineering Srl (che indica l'RTP costituendo con Pro. Rest. Srl e con l'Arch. Giulia Federici, Mandanti);

- tutte le ditte hanno caricato tutta la documentazione amministrativa richiesta, regolarmente compilata, tranne la seguente documentazione soccorribile (per la quale si è scelta la forma speditiva di soccorso istruttorio, a cui ciascun o.e. ha aderito):
  * Ing. Mancini – da fornire copia del DIP della S.A. firmato digitalmente in segno di accettazione, copia della polizza professionale, elenco puntuale referenze professionali che concorrono alla formazione del requisito generale e dei servizi "di punta";
  * M&G Engineering – da fornire copia del Disciplinare di gara firmato digitalmente in segno di accettazione, comprova di pagamento dell'imposta di bollo di EUR 16,00, copia della polizza professionale, elenco puntuale referenze professionali che concorrono alla formazione del requisito generale e dei servizi "di punta".

Per quanto sopra, il prosieguo della seduta di spoglio amministrativo viene aggiornato dal RUP a martedì 13 gennaio '26, ore 12:00.

Alle ore 12.30 il RUP dichiara chiusa la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Segretario Verbalizzante
Dott.ssa Paola Zampa

Il RUP
Ing. Nazareno Claudiani

SEDUTA DI SPOGLIO AMMINISTRATIVO DEL 13/01/2026

Il RUP esamina la documentazione di soccorso istruttorio pervenuta per le vie brevi (soccorso istruttorio speditivo), che consiste in:
a] ing. Mancini, copia del DIP della S.A. firmato digitalmente in segno di accettazione, copia della polizza professionale, elenco puntuale referenze professionali che concorrono alla formazione del requisito generale e dei servizi "di punta";
b] M&G Engineering, copia del Disciplinare di gara firmato digitalmente in segno di accettazione, comprova di pagamento dell'imposta di bollo di EUR 16,00, copia della polizza professionale, elenco puntuale referenze professionali che concorrono alla formazione del requisito generale e dei servizi "di punta".

La documentazione di ciascun candidato, quindi, è reputata completa, corretta e rispondente alle richieste della S.A., come espresse nel Disciplinare di gara.
I due oo.ee. candidati, pertanto, vengono ammessi al prosieguo della procedura.

Alle ore 12.30 il RUP dichiara chiusa la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Il RUP
Ing. Nazareno Claudiani

Visto, il Dirigente
Ing. Gianni Fabrizi

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA
TERNI

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento di *SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI A* PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI E C.S.P. / C.S.E. *PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI A-B-C-G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni" di cui all'art.11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/202* **– Cig B9BF8428DD**

VERBALE DI APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA del 30 gennaio 2026

In data 30 gennaio 2026 alle ore 10:00 presso un Ufficio della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, la Commissione Giudicatrice della procedura in oggetto, nominata con Delibera del Direttore Generale n. 50 del 27.1.2026, procede, in seduta pubblica digitale tramite la piattaforma net4market (prot. 191225), all'apertura delle buste b presentate dalle Ditte ammesse al prosieguo della procedura in argomento.

Sono presenti:
- Ing. Nazareno Claudiani – Rup e Presidente della Commissione Giudicatrice
- Ing. Gianni Fabrizi – componente
- Geom. Fabrizio Fazi – componente.

Assiste – con funzioni di segretario verbalizzante - la Dott.ssa Paola Zampa.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente preliminarmente dà atto che non è presente alcun rappresentante legale dei concorrenti.

La Commissione prende atto degli atti di gara che di seguito si riportano:

Delibera del Direttore Generale n. 800 dell'11.12.2025 di indizione della procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva (incluso CSP) per gli interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C e G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni, di cui all'art. 11 della L. 77/2009, O.C.D.P.C. n. 675/2020, O.C.D.P.C. n. 780/2021 e alle DGR Umbria n. 417 del 27.5.2020 e n. 332 del 14.4.2021.

Verbale del 9.1.2026 relativo all'espletamento della prima fase di gara, dal quale risulta che:

-per la procedura di gara prot. 191225 hanno presentato offerta le ditte di seguito indicate:

- RTP Ing. Michele Maria Mancini (Mandataria), Arch. Alessandra Costantini (Mandataria), Ing. Alessandro Balducci (Mandante), Geol. Gianni Napoleone (Mandante)
- RTP cost.endo M&G Engineering Srl, Pro. Rest. Srl, Giulia Federici;

Verbale del 13.1.2026 dal quale risulta che entrambe le Ditte ammesse al soccorso istruttorio speditivo hanno inviato la documentazione richiesta e pertanto vengono ammesse al prosieguo della procedura.

Con nota pec inviata ai concorrenti mediante la piattaforma Net4market è stata convocata la presente seduta per procedere all'apertura delle offerte tecniche e alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara, al solo fine di dare atto della presenza dei documenti prodotti.

Il Presidente ricorda che in questa fase della gara i compiti della Commissione consistono nella valutazione delle offerte tecniche, contenute nei file caricati in piattaforma nella sez. "Documentazione di offerta-Offerta tecnica", come da Report estratto dalla piattaforma Net4market allegato al presente atto (**All.n.1**), constatandone la regolare produzione da parte dei suddetti operatori economici, come accertato in data odierna in sede di accesso alla predetta documentazione, conformemente alle modalità di cui al Disciplinare Telematico – secondo cui tutti i file della documentazione tecnica devono essere contenuti in una cartella .zip e ciascuno di essi essere in formato pdf e la cartella .zip firmata digitalmente.

La Commissione procede all'apertura e alla visione della documentazione tecnica presentata sulla piattaforma informatica net4market dalle ditte ammesse al prosieguo della procedura di gara.

La cartella contenente l'offerta tecnica presentata da:

- RTP Ing. Michele Maria Mancini (Mandataria), Arch. Alessandra Costantini (Mandataria), Ing. Alessandro Balducci (Mandante), Geol. Gianni Napoleone (Mandante)

Contiene la seguente documentazione:

- A.1.1 – SERVIZIO N. 1
- A.1.2 – SERVIZIO N. 2
- A.1.3 – SERVIZIO N. 3
- A.2 – CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE DELL'OFFERTA

La cartella contenente l'offerta tecnica presentata da:

- RTP cost.endo M&G Engineering Srl, Pro. Rest. Srl, Giulia Federici

Contiene la seguente documentazione:

- CRITERIO 1 – SCHEDE 1, 2, 3
- CRITERIO 2 - CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE DELL'OFFERTA.

La Commissione fissa in data odierna, a seguire, l'inizio dell'esame e la valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata, stabilendo di comunicare successivamente le eventuali e ulteriori date delle sedute riservate e della seduta pubblica dedicata all'apertura dell'offerta economica.

Da ultimo, il Presidente provvede alla conservazione del materiale di gara in apposito armadio chiuso a chiave, dando atto che la documentazione amministrativa, tecnica ed economica-temporale è conservata all'interno della piattaforma telematica Net4market.

Alle ore 11:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto confermato e sottoscritto.

Ing. Nazareno Claudiani

.....

Ing. Gianni Fabrizi

.....

Geom. Fabrizio Fazi

.....

Dott.ssa Paola Zampa

.....

Documentazione d'offerta - Tecnica

Oggetto: S.I.A. Progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva degli interventi di MIGLIORAMENTO SISMICO dei corpi A-B-C-G

Apertura:

- data/ora: 30/01/2026 10:11
- utente: Paola Zampa
- ip: 2.45.142.150

ING. MICHELE MARIA MANCINI - Stato non specificato

Nome	Lotto	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Offerta tecnica - 7598234004876525632_20260103094836103_Scheda_A_1_1.pdf.p7m	001 - PFTE & esecutivo	03/01/2026 09:48:29	62.19.235.107

Nome file estratto: sub_7598234004876525632_20260103094836103_Scheda_A_1_1.pdf.p7m

Nome file originale: 20260103094836103_Scheda_A_1_1.pdf.p7m.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MANCINI MICHELE MARIA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	30/12/2025 14:11:06
COSTANTINI ALESSANDRA	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426,C=IT	30/12/2025 14:37:44
Alessandro Balducci	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	30/12/2025 16:02:46
gianni napoleone	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	31/12/2025 15:27:22

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Offerta tecnica - 4326925141076978399_20260103095016689_Scheda_A_1_2.pdf.p7m	001 - PFTE & esecutivo	03/01/2026 09:50:06	62.19.235.107

ING. MICHELE MARIA MANCINI - Stato non specificato

Nome	Lotto	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta

Nome file estratto: sub_4326925141076978399_20260103095016689_Scheda_A_1_2.pdf.p7m

Nome file originale: 20260103095016689_Scheda_A_1_2.pdf.p7m.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MANCINI MICHELE MARIA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	30/12/2025 14:11:08
COSTANTINI ALESSANDRA	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426,C=IT	30/12/2025 14:37:44
Alessandro Balducci	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	30/12/2025 16:04:15
gianni napoleone	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	31/12/2025 15:27:23

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Offerta tecnica - 1443067031628875865_20260103095040734_Scheda_A_1_3.pdf.p7m	001 - PFTE & esecutivo	03/01/2026 09:50:28	62.19.235.107

Nome file estratto: sub_1443067031628875865_20260103095040734_Scheda_A_1_3.pdf.p7m

Nome file originale: 20260103095040734_Scheda_A_1_3.pdf.p7m.p7m

ING. MICHELE MARIA MANCINI - Stato non specificato

Nome	Lotto	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MANCINI MICHELE MARIA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	30/12/2025 14:11:04
COSTANTINI ALESSANDRA	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426,C=IT	30/12/2025 14:37:45
Alessandro Balducci	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	30/12/2025 16:06:35
gianni napoleone	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	31/12/2025 15:27:24

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Offerta tecnica - 7298797576823546965_20260103095146831_Scheda_A_2_rev01.pdf.pdf	001 - PFTE & esecutivo	03/01/2026 09:51:44	62.19.235.107

Nome file estratto: sub_7298797576823546965_20260103095146831_Scheda_A_2_rev01.pdf.pdf

Nome file originale: 20260103095146831_Scheda_A_2_rev01.pdf.pdf.p7m

ING. MICHELE MARIA MANCINI - Stato non specificato

Nome	Lotto	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
gianni napoleone	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	02/01/2026 15:08:48
MANCINI MICHELE MARIA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	02/01/2026 15:21:55
Alessandro Balducci	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	02/01/2026 20:28:27
COSTANTINI ALESSANDRA	CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A./02046570426,C=IT	03/01/2026 08:43:31

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

M&G Engineering SRL - Stato non specificato

Nome	Lotto	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Offerta tecnica - 3041606239223898149_20260108162220327_A1 Professionalita e adeguatezza offerta.pdf	001 - PFTE & esecutivo	08/01/2026 16:22:17	5.98.89.61

Nome file estratto: sub_3041606239223898149_20260108162220327_A1 Professionalita e adeguatezza offerta.pdf

Nome file originale: 20260108162220327_A1 Professionalita e adeguatezza offerta.pdf.p7m

M&G Engineering SRL - Stato non specificato

Nome	Lotto	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Scatolini Giuseppe	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	08/01/2026 15:51:15
BRUNO GORI	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	08/01/2026 15:45:56
Moreno Marziani	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	08/01/2026 15:27:17
Giulia Federici	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	08/01/2026 16:19:05

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Offerta tecnica - 8095907697726741554_20260108162302346_A2 Caratteristiche qualitative e metodologiche offerta.pdf	001 - PFTE & esecutivo	08/01/2026 16:23:02	5.98.89.61

Nome file estratto: sub_8095907697726741554_20260108162302346_A2 Caratteristiche qualitative e metodologiche offerta.pdf

Nome file originale: 20260108162302346_A2 Caratteristiche qualitative e metodologiche offerta.pdf.p7m

M&G Engineering SRL - Stato non specificato

Nome	Lotto	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Scatolini Giuseppe	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	08/01/2026 15:51:45
BRUNO GORI	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	08/01/2026 15:50:34
Moreno Marziani	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	08/01/2026 15:26:54
Giulia Federici	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	08/01/2026 16:17:28

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA (INCLUSO CSP) DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI A, B, C, E G DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI, di cui all'art.11 della legge n.77/2009, O.C.D.P.C. n.675/2020, O.C.D.P.C. n.780/2021 e alle DGR Umbria n.417 del 27/05/2020 e n.332 del 14/04/2021, CUP I42C21000600002 (Edificio Corpo A), CUP I42C21000630002 (Edificio Corpo B), CUP I42C21000620002 (Edificio Corpo C), CUP I42C21000610002 (Edificio Corpo G)

Importo stimato complessivo netto del servizio (comprese spese forfettarie) **Euro 181.128,41** (centottantunomila-centoventotto/41),

di cui €. 70.013,89 per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ed €. 111.114,52 per la redazione del progetto esecutivo,

oltre Cassa Previdenziale ed Iva come per legge.

Importo complessivo stimato netto dell'opera cui si riferiscono i servizi (da D.I.P. approvato):

Euro 3.980.000,00 (tremilioni-novecentottantamila/00)

VERBALE DI GARA N. 3

Verbale di seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche

L'anno duemilaventisei, il giorno 4 (quattro) del mese di febbraio alle ore 11:50 (orario così procrastinato per ragioni di carichi di lavoro corrente), presso una sala della S.C. Tecnico-patrimoniale e Ingegneria Clinica dell'Azienda Ospedaliera "Santa Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio, si è riunita la commissione giudicatrice del procedimento di cui in oggetto, nominata con Delibera del Direttore Generale n.0050 del 27/01/2026 nelle persone di:

Presidente: Ing. Nazareno Claudiani

Funzionario ingegnere

presso la S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

Componente: Ing. Gianni Fabrizi

Componente: Ing. Gianni Fabrizi
Dirigente f.f.
della S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

Componente: Geom. Fabrizio Fazi – Collaboratore Tecnico Professionale
presso la S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

Segretario Verbalizzante: D.ssa Paola Zampa – Collaboratore Amm.
presso la S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

per il conferimento del servizio professionale in oggetto indicato.

Premesso che:

In data 09/01/2026 si è regolarmente svolta la seduta di spoglio amministrativo della documentazione amministrativa dei candidati, in seduta monocratica del RUP, conclusasi in data 13/01/2026 con una seconda seduta di acquisizione e verifica delle parti di documentazione oggetto di soccorso istruttorio.

In data 30.1.2026 alle ore 10.00, la Commissione Giudicatrice designata con la Delibera del D.G. n. 0050/2026 ha tenuto la seduta pubblica per l'apertura e valutazione delle offerte tecniche formulate dai concorrenti. A fronte delle suddette operazioni di esame e di verifica, i seguenti operatori economici sono stati ammessi a partecipare alla fase successiva di valutazione tecnica dell'offerta e conseguente attribuzione del relativo punteggio secondo i parametri e le modalità previste nel Disciplinare di Gara:

1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini (mandanti);
2) RTP M.&G. Engineering (mandataria, con sede in Spoleto – PG), Pro.Rest. Srl (mandante, con sede in Spoleto - PG);

L'appalto verrà aggiudicato conformemente alla Parte terza "Procedura di aggiudicazione" del Disciplinare di Gara, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 1 c. 1 e dell'art. 41 c. 15-bis del D.Lgs. n. 36/2023.

- 80 per l'offerta tecnica
- 20 per l'offerta economica-temporale (16 Offerta economica – 4 Offerta Temporale)

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente Ing. Nazareno Claudiani, una volta dichiarata aperta la seduta riservata alle ore 11:50, illustra i criteri e i sotto-criteri fissati nella Parte terza del Disciplinare di Gara per la valutazione qualitativa delle offerte tecniche e di seguito elencati:

ELEMENTI QUALITATIVI TOTALE PUNTEGGIO 80

Così suddiviso:

Criterio di valutazione A1 – professionalità e adeguatezza dell'offerta

	CRITERI E SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Descrizione criteri motivazionali di valutazione	Sistema di valutazione	Sub-punteggi	Fattori Ponderali
A1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta				25
	A.1.1 Progettazione interventi di adeguamento sismico di edifici di edilizia sanitaria	Verranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente in quanto si dimostra che il concorrente ha progettato lavori che per tipologia e complessità del bene sono almeno paragonabili al servizio posto a base di gara e rispondenti quindi agli obiettivi che persegue la Stazione Appaltante in tema di ottimizzazione della realizzazione dell'opera, sia in termini di tempi che di costi. Saranno preferiti i servizi relativi alle classi e categorie elencate al punto 1 con riferimento alle prestazioni progettuali di adeguamento antisismico di edifico scolastici ed in sub ordine di edifici pubblici tenendo presente anche quanto indicato nelle linee guida ANAC n. 1 al capo V p.to 1	Discrezionale	20	
	A..1.4 Qualità di esecuzione in termini di chiarezza espositiva, qualità di rappresentazione, livello di studio e dettaglio dei servizi svolti.	Verranno ritenute più adeguate le offerte la cui documentazioni dimostri la chiarezza, completezza e leggibilità della progettazione presentata, conformità ai criteri CAM applicabili, armonica descrizione dei criteri di progettazione, della squadra di professionisti e dei ruoli ricoperti, delle referenze dei servizi attinenti effettivamente svolti, degli elaborati che comporranno il progetto finale.	Discrezionale	5	

Criterio di valutazione A2 – caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta

	CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	Descrizione criteri motivazionali di valutazione	Sistema di valutazione	Sub-punteggi	Fattori Ponderali
A2	Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta				50
	A.2.1 Completezza delle competenze professionali specialistiche	Verrà ritenuta migliore la relazione che dimostri che le qualifiche ed esperienze dei progettisti e coordinatore per la sicurezza e/o (se individuati), dei collaboratori specializzati e di qualsiasi altro collaboratore che possa dare un valore aggiunto all'ufficio di Progettazione Saranno preferite le offerte che dimostreranno in capo ai concorrenti, qualifiche ed esperienze professionali relative a tutte le opere oggetto dell'incarico identificate secondo le classi e categorie di cui al par. 1 Saranno considerate le qualifiche ed esperienze dei soli soggetti concorrenti, con esclusione di eventuali altre figure associate in altre	Discrezionale	5	

		forme. Sara valutata anche la coerenza organizzativa del gruppo di lavori in relazione alle prestazioni del servizio			
	A.2.2 Modalità di gestione della prestazione	Verrà ritenuta migliore la relazione che proponga delle azioni e delle soluzioni migliorative delle modalità della gestione del servizio da svolgere, come ad esempio: • Riscontro delle analisi di vulnerabilità identificazione di eventuali proposte alternative ed aggiuntive in relazione ai costi e fattibilità dell'intervento • Gestione dei rapporti con gli uffici preposti alle autorizzazioni (servizio sismico regionale) con eventuale predisposizione anticipata al livello definitivo di quanto necessario alla acquisizione dei pareri nella prima fase di progettazione. • Interazione con la stazione appaltante e la Direzione Sanitaria per la minimizzazione dell'impatto dei lavori sulla attività didattica. • Proposte migliorative rispetto i I CAM adottati con il decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione…"	**Discrezionale**	**5**	
	A.2.3 Proposte linee progettuali di intervento	Verrà ritenuta migliore la relazione che proponga delle linee di intervento progettuali che in relazione alla tipologia dell'edificio alle caratteristiche ed alle criticità strutturali siano di maggior valore Saranno preferite le soluzioni di minore impatto ed invasività sull'edificio anche in relazione alla possibilità di operare in permanenza anche parziale della attività sanitaria, fermo restando la loro coerenza e realizzabilità.	**Discrezionale**	**20**	
	A.2.4 servizi aggiuntivi	Verranno valutati i servizi e le prestazioni tecniche aggiuntive rispetto l'oggetto dell'appalto.	**Discrezionale**	**20**	

Criterio di valutazione A3 – caratteristiche premiali qualitative

		P.ti
A	RATING DI LEGALITA': Possesso di un Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione conforme allo standard ISO 37001:2016	1
B	SISTEMA DI GESTIONE DELLA SICUREZZA DELLE INFORMAZIONI: Possesso di certificazione ISO 27001:2005 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni	1
C	Possesso di una delle seguenti certificazioni CERTING (rilasciate dall'apposita piattaforma del Consiglio Nazionale Ingegneri) da parte di almeno un membro della compagine progettuale: Esperto in Edilizia Sostenibile Italiana oppure Ingegnere Esperto (conseguita/e in data antecedente l'indizione della procedura)	1
D	Possesso di certificazioni CERTING da parte di almeno un membro della compagine progettuale: Esperto in Building Information Modeling (conseguita in data antecedente l'indizione della procedura)	1
E	Possesso di Master di II livello (avente corso legale riconosciuto dal MIUR) da parte di almeno un membro della compagine progettuale, in ambito tecnico-ingegneristico (conseguito prima della indizione della procedura)	1

In particolare, per quanto attiene agli elementi qualitativi (A1, A2 e A3), il coefficiente della prestazione offerta "Cij" verrà determinato attraverso la media dei coefficienti, varabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari con riferimento a ciascun sub elemento in cui è suddiviso ogni elemento di valutazione. Tali coefficienti, come previsto nel bando di gara, sono attribuiti mediante la media dei coefficienti, compresi tra 0 ed 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo lo schema di seguito indicato:

Valutazione	**Descrizione**	**Peso punteggio**
Eccellente	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese.	0,85-1,00

Ottimo	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo migliorativo alle attese.	0,71-0,84
Buono	Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	0,51-0,70
Sufficiente	Il requisito è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura appena soddisfacente.	0,25-0,50
Non adeguato	Assolutamente non adeguato	0,00-0,24

Il disciplinare di gara prevede una soglia minima di sbarramento pari a 44 punti, punteggio tecnico sotto al quale il concorrente sarà escluso dalla gara.

Ciò premesso, la Commissione avvia il concreto esame di dettaglio delle offerte tecniche presentate. Al fine di garantire la migliore rappresentazione documentale delle operazioni valutative espletate dalla Commissione, le stesse saranno riportate su apposite schede predisposte per ogni singolo sub-elemento qualitativo e compilate dai componenti A, B e C corrispondenti ai seguenti membri della Commissione:

COMPONENTE **A**: Ing. CLAUDIANI Nazareno

COMPONENTE **B**: Ing. FABRIZI Gianni

COMPONENTE **C**: FAZI Fabrizio

La Commissione procede ad esaminare la documentazione tecnica relativa a ciascuno dei criteri tecnici A1-A2-A3 relativi ai seguenti concorrenti ammessi, compilando le apposite schede conservate agli atti:

1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario, con sede in Jesi - AN), ing. Alessandro Balducci ed Arch. Alessandra Costantini (mandanti);
2) RTP M.&G. Engineering (mandataria, con sede in Spoleto – PG), Pro.Rest. Srl (mandante, con sede in Spoleto - PG);

Da esse, dopo approfondita ed esauriente discussione, volta ad approfondire i contenuti delle singole offerte e a realizzare i dovuti raffronti, a seguito di dettagliata analisi, si evince il seguente quadro riassuntivo delle valutazioni tecniche:

Candidato (1)

Sub criteri	*Commissario A*	*Commissario B*	*Commissario C*	Media	*Media complessiva riportata alla scala Net4Market*	Punteggio teorico
A.1.1 Progettaz. interventi di adeguam. Sismico (max 20)	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	1,00	*1,00*	20,00
A.1.2 Q.tà rappresentaz. (max 5)	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	*Ottimo, 0,80*	0,93	*1,00*	4,67

A.2.1 Complet. Competenze (max 5)	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	1,00	*1,00*	5,00
A.2.2 Modalità Gestione prestaz. (max 5)	*Ottimo, 0,80*	*Ottimo, 0,80*	*Eccellente, 1,00*	0,87	*0,80*	4,33
A.2.3 Proposte linee Progettuali (max 20)	*Eccellente, 0,90*	*Eccellente, 1,00*	*Eccellente, 1,00*	0,97	*1,00*	19,33
A.2.4 Servizi Aggiuntivi (max 20)	*Sufficiente, 0,40*	*Sufficiente, 0,40*	*Sufficiente, 0,40*	0,40	*0,40*	8,00
A.3.1 Certificazioni Aggiuntive (max 5)	*Non adeguato, 0,00*	*Non adeguato, 0,00*	*Non adeguato, 0,00*	0,00	*0,00*	0,00
	TOTALE					61,33

Candidato (2)

Sub criteri	*Commissario A*	*Commissario B*	*Commissario C*	Media	*Media complessiva riportata alla scala Net4Market*	Punteggio teorico
A.1.1 Progettaz. interventi di adeguam. Sismico (max 20)	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	0,50	0,40	10,00
A.1.2 Q.tà rappresentaz. (max 5)	*Eccellente, 1,00*	*Ottimo, 0,80*	*Buono, 0,60*	0,80	0,80	4,00
A.2.1 Complet. Competenze (max 5)	*Ottimo, 0,80*	*Ottimo, 0,80*	*Eccellente, 1,00*	0,87	0,80	4,33
A.2.2 Modalità Gestione prestaz. (max 5)	*Ottimo, 0,80*	*Buono, 0,60*	*Eccellente, 1,00*	0,80	0,80	4,00
A.2.3 Proposte linee Progettuali (max 20)	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	0,50	0,40	10,00
A.2.4 Servizi Aggiuntivi (max 20)	*Ottimo, 0,80*	*Sufficiente, 0,50*	*Sufficiente, 0,50*	0,60	0,60	12,00
A.3.1 Certificazioni Aggiuntive (max 5)	*Non adeguato, 0,00*	*Non adeguato, 0,00*	*Non adeguato, 0,00*	0,00	0,00	0,00
	TOTALE					44,33

Nessun candidato ha riportato punteggi inferiori alla soglia di sbarramento (44,00) e pertanto si dispone l'ammissione di entrambi al prosieguo della procedura.

La Commissione chiude i lavori alle ore 13:50 e, dando mandato al RUP e alla segreteria per la compilazione del verbale in formato Word, stante l'urgenza di definire in tempi molto brevi l'iter della gara, fissa sin da ora la data del 11.2.2026, alle ore 10.15, la seduta pubblica dedicata alla

lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche-temporali, da convocare nelle forme di legge, dando altresì mandato di provvedere alla conservazione del materiale della gara, in apposito armadio chiuso a chiave (considerato anche che, comunque, la documentazione amministrativa, tecnica ed economica-temporale è conservata all'interno della piattaforma telematica Net4market).

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso.

Letto, firmato e sottoscritto

Presidente: Ing. Nazareno Claudiani
Funzionario ingegnere S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni
.....

Componente: Ing. Gianni Fabrizi
Dirigente f.f. S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;
.....

Componente: Geom. Fabrizio Fazi – Collaboratore Tecnico Professionale
S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni
.....

Segretario Verbalizzante: D.ssa Paola Zampa – Collaboratore Amm.
S.C. Patrimoniale e Ingegneria clinica dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni
.....

SSSS