

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**n. 0001205 del 16/12/2025**

**OGGETTO:**

SERVIZIO DI INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI PER LAVORI PER L'ISTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI RICAMBI ARIA, RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO DELLA SALA SETTORIA – ADEGUAMENTO IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO DEI LABORATORI DI BIOLOGIA MOLECOLARE DELL'ANATOMIA PATOLOGICA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA. AGGIUDICAZIONE. CIG B95BBFD05A

Proposta n. 0001217 del 16/12/2025 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale  
Hash.pdf (SHA256):4a20bd747c1943857ced0a055c88aad8b920a70a216e66622d3ee0028f99b91

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
Simone Sodano

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE  
Gianni Fabrizi

**Il Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 193 del 2.3.2023 rettificata con Delibera del Direttore Generale n. 246 del 16.3.2023 e del D.Lgs. 165/2001:**

**Visto** il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992 n. 421*” e sue successive modifiche e integrazioni;

**Richiamata** la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15.4.2015;

**Visto** l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

#### **Premesso**

- che, occorrendo dar corso ai lavori per l'installazione di un impianto di ricambi aria, riscaldamento, raffrescamento della sala settoria – adeguamento impianto di raffrescamento dei laboratori di biologia molecolare dell'anatomia Patologica dell'Azienda Ospedaliera, si rende necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo dell'intervento;
- che allo scopo il RUP in base all'importo dei lavori da realizzare, come da normativa vigente (D.M. 17.06.2016), ha stimato l'importo del predetto servizio in €. **6.028,43** compresi onorari e spese e oneri accessori, oltre Cassa di Previdenza e assistenza EPPI al 5% pari ad € 2301,42 ed IVA al 22% pari ad € 1.3392,51 e così per un totale di € **7.722,42**, come da nota “Determinazione dei corrispettivi” allegata al presente atto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- che il RUP ha ritenuto di procedere - in ragione della natura e del valore della prestazione da eseguire - all'affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione esecutiva di cui sopra mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivo di spesa a un unico operatore economico, individuato nel professionista **Per. Mococchi Gabriele** con studio tecnico in Terni (TR), Via Aldo Bartocci, n. 14 C, C.F. MCCGRL73A03L117D e P.IVA 00783820558, ai sensi dell'art. 9 del “*Regolamento aziendale in materia di acquisizione di beni e servizi sotto soglia europea, nonché di lavori sotto-soglia europea fino a un milione di euro, aggiornato ai sensi del D.lgs 36/2023*” approvato con Delibera del D.G. n. 906 del 21.12.2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs n. 36/2023;
- che, tramite la piattaforma telematica Net4market, è stata attivata una trattativa diretta prot. n. 78432 del 25/11/2025 invitando a presentare offerta il suddetto professionista in quanto soggetto di spiccata professionalità e conoscenza specifica, il quale si è reso immediatamente disponibile ad assumere l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori per il rifacimento della cabina elettrica principale dell'Azienda Ospedaliera;
- che il **Per. Gabriele Mococchi** ha offerto un ribasso del 10 % sull'importo della prestazione a base d'asta pari a € 6.028,43 e così per l'importo di € **5.425,58** comprensivo di onorari, spese e oneri accessori, oltre Cassa di previdenza e assistenza EPPI al 5% pari a € 271,28 e IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di € 5.696,85) pari a € 1.253,30 e così per un importo totale di € **6.950,16** ritenuto idoneo e congruo da parte del RUP, non presentando elementi specifici da farlo apparire

anormalmente bassa, come da offerta economica che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**);

### **Appurato**

- che le prestazioni di che trattasi non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- che l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 dispone che “le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, tramite affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;
- che l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali dal medesimo codice”;
- che, ai sensi dell'art. 54 comma 1, secondo periodo del D. Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'art. 18 comma 10 e dall'allegato I.4 del D. Lgs. n. 36/2023;

### **Ritenuto**

- per quanto sopra esposto, di affidare all'Per. Gabriele Mococchi con studio tecnico in Terni (TR), Via Aldo Bartocci, n. 14 C, C.F. MCCGRL73A03L117D e P.IVA 00783820558, il servizio di ingegneria per la progettazione esecutiva dei lavori per di un impianto di ricambi aria, riscaldamento, raffrescamento della sala settoria – adeguamento impianto di raffrescamento dei laboratori di biologia molecolare dell'anatomia Patologica dell'Azienda Ospedaliera in quanto l'offerta risulta adeguata alle finalità perseguite della stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, alle condizioni tecniche ed economiche di cui alla menzionata offerta;

### **Precisato**

- che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto;
- che la verifica dei requisiti dell'affidatario si è conclusa positivamente in data 11/12/2025;
- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, è stata richiesta la garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale;

### **Dato atto**

- che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente codice CIG: B95BBFD05A;

- che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2025 al sottoconto di CO.GE 370020015, CdR AZ20-Q010, prenotazione fondi n.200013768 del 02/01/2025 per un totale di € 7.722,42 comprensivo di accessori di legge;

#### **Preso atto**

- che il Responsabile Unico del Progetto Geom. Fabrizio Fazi e il Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35- bis del D. Lgs. n. 165/2001;
- che il Geom. Fabrizio Fazi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianni Fabrizi, in qualità di Responsabile f.f. della Struttura Complessa, delegato dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

### **DETERMINA**

#### **Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,**

- **di prendere atto e approvare**, facendo seguito a quanto esposto in narrativa, il preventivo di spesa relativo all'affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione esecutiva dei lavori l'installazione di un impianto di ricambi aria, riscaldamento, raffrescamento della sala settoria – adeguamento impianto di raffrescamento dei laboratori di biologia molecolare dell'Anatomia Patologica dell'Azienda Ospedaliera, per l'importo complessivo di **€ 6.028,43** compresi onorari e spese e oneri accessori, oltre Cassa di Previdenza e assistenza EPPI al 5% pari ad € 2301,42 ed IVA al 22% pari ad € 1.3392,51 e così per un totale di **€ 7.722,42**, come da nota "Determinazione dei corrispettivi" allegata al presente atto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- **di prendere atto** dell'offerta presentata tramite la piattaforma telematica Net4market, trattativa diretta prot. n. 78432 del 25/11/2025, del **Per. Gabriele Mococchi**, ritenuta idonea e congrua da parte del RUP e che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**);
- **di dare atto** che la verifica dei requisiti dell'affidatario si è conclusa positivamente in data 11/12/2025;
- **di affidare** al Per. Gabriele Mococchi, con studio tecnico in Terni (TR), Via Aldo Bartocci, n. 14 C, C.F. MCCGRL73A03L117D e P.IVA 00783820558, il servizio di ingegneria per la progettazione esecutiva dei lavori per lavori per l'installazione di un impianto di ricambi aria, riscaldamento, raffrescamento della sala settoria – adeguamento impianto di raffrescamento dei laboratori di biologia molecolare dell'anatomia Patologica dell'Azienda Ospedaliera, per l'importo di **€ 5.425,58** comprensivo di onorari, spese ed oneri accessori, oltre Cassa di previdenza e assistenza EPPI al 5% pari ad € 271,28 e IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di € 5.696,85) pari a € 1.253,30 e così per un importo totale di **€ 6.950,16**, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1 e comma 2 del D.lgs. 36/2023;

- **di dare atto** che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente **CIG: B95BBFD05A**;
- **di dare atto** la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2025 al sottoconto di CO.GE 370020015, CdR AZ20-Q010, prenotazione fondi n. 200013768 del 02/01/2025 per un totale di € 7.722,42, comprensivo di accessori di legge;
- **di confermare** quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D. Lgs. n. 36/2023 il Geom. Fabrizio Fazi in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica il quale in qualità di Responsabile Unico di Progetto attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianni Fabrizi in qualità di Responsabile f.f. della Struttura Complessa delegata dal Direttore Generale attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;
- **di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale Web Aziendale, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il RUP

Geom. Fabrizio Fazi

Il Funzionario Istruttore

Dott.ssa Paola Zampa

S.C. Tecnico Patrimoniale  
e Ingegneria Clinica  
Il Responsabile f.f.  
**Ing. Gianni Fabrizi**

**S.C. TECNICO PATRIMONIALE E  
INGEGNERIA CLINICA**

Responsabile f.f.: Ing. Gianni Fabrizi

Tel. 0744/205.543

e-mail: [gianni.fabrizi@aosp terni.it](mailto:gianni.fabrizi@aosp terni.it)

PEC: [aosp terni@postacert.umbria.it](mailto:aosp terni@postacert.umbria.it)

**OGGETTO:** REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE NECESSARIA ALL'INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI RICAMBI ARIA, RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO DELLA SALA SETTORIA – ADEGUAMENTO IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO DEI LABORATORI DI BIOLOGIA MOLECOLARE DELL'ANATOMIA PATOLOGICA DELL' OSPEDALE DI TERNI.

**INCARICO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016)- Progettazione esecutiva.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Impianti</b>	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 26'500.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.0099%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001) [QaII.01=0.04]	180.29 €
Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001) [QaII.03=0.16]	721.16 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	45.07 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	45.07 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	721.16 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	360.58 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	135.22 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	676.08 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	225.36 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	225.36 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	90.14 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	135.22 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	450.72 €
Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]	811.31 €
<b>Totale</b>	<b>4'822.74 €</b>
<hr/>	
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>4'822.74 €</b>

### SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>1'205.69 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>1'205.69 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	
	S.E.&O.

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	4'822.74 €
Spese ed oneri accessori	1'205.69 €

### RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
<b>Imponibile</b>	<b>6'028.43 €</b>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>6'028.43 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>6'028.43 €</b>
Diconsi euro seimila-ventiotto/43.	S.E.&O.

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Fabrizio Fazi



Azienda Ospedaliera di Terni  
tel. 0744 20 51  
www.aospterni.it

Direzione / Sede Legale  
Via Tristano di Joannuccio, 1 – 05100 Terni  
PEC: aospterni@postacert.umbria.it

p.iva / c.f. 00679270553

## Riepilogo offerta economica

Il sottoscritto in nome e per conto di: **Studio Tecnico Per. Ind. Gabriele Mococchi** con Codice Fiscale **MCCGRL73A03L117D** presenta la seguente offerta in data **27/11/2025 11:48** per la procedura di gara avente come oggetto **Servizio di redazione progettazione installazione impianto di ricambi aria sala settoria** indetta dall'ente **Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni**

### 1 - Servizio di redazione progettazione installazione impianto di ricambi aria sala settoria

Base asta:	6028.43
Offerta €:	5425.58

### 1 - Servizio di redazione progettazione installazione impianto di ricambi aria sala settoria

Base asta:	6028.43
Quantità:	1.00
Offerta €:	5425.58

2.12.2025

OFFERTA CONGRUA



ZOSP.001.TR  
Azienda Ospedaliera Terni  
EN 0078432 del 25/11/2025 ore 14:18:06  
Protocollo generale - Registro: U