

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000800 del 11/12/2025

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI A PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO – ECONOMICA ED ESECUTIVA (INCLUSO CSP) PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI A, B, C, E G DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI" DI CUI ALL'ART.11 DELLA LEGGE N. 77/2009, O.C.D.P.C. N. 675/2020, O.C.D.P.C. N. 780/2021 E ALLE DGR UMBRIA N. 417 DEL 27/05/2020 E N. 332 DEL 14/04/2021.

INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA E APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA.

VISTA

Proposta n. 0000843 del 09/12/2025 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):0110dff7c6fb623878ee06fad14f3f83a90d5d84ba1d41017dc524eb101ea4bb

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianni Fabrizi

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Doriana Sarnari

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Domenico Montemurro

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Andrea Casciari

**Il Dirigente f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi
relaziona quanto segue:**

Visto:

- il D.Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e sue successive modifiche e integrazioni;

Richiamato:

- la L. R. 9 aprile 2015 n. 11 recante "Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali" pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15.4.2015;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso:

- che il Governo, con l'art. 11 *"Interventi per la prevenzione del rischio sismico"* della **Legge n. 77 del 24/06/2009** ha stabilito, per la prima volta, l'istituzione di un Fondo per la riduzione del rischio sismico a favore di edifici ed infrastrutture pubbliche rilevanti o strategiche ovvero di edifici privati, rimettendo l'attuazione di tale iniziativa ad apposite Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri e al Capo Dipartimento della Protezione Civile;

Vista:

- l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) n. 675/2020 con la quale è stato disciplinato l'utilizzo delle risorse non ancora utilizzate dalle Regioni, derivanti dalle precedenti Ordinanze attuative, in base alla quale è possibile utilizzare le risorse inizialmente destinate a interventi su edifici privati e agli oneri di realizzazione per l'attivazione di interventi su edifici pubblici strategici o rilevanti a vario titolo entro 24 mesi dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale;
- l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) n. 780/2021 con la quale è stato disciplinato che le risorse di tale ordinanza, trasferite alle Regioni per la realizzazione delle attività di cui all'art. 2) comma 2 della medesima ordinanza, siano revocate dal Dipartimento ove le stesse non siano state utilizzate entro trentasei mesi dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ovvero 16 settembre 2024;

Preso atto:

- della **D.G.R. Umbria n. 417 del 27/05/2020** avente ad oggetto: "*D.G.R. n. 1001 del 6 settembre 2016 - Interventi di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici o rilevanti, ex art. 2, comma 1, lett. b) dell'OCDPC n. 293/15. Aggiornamento graduatorie degli interventi ammissibili a contributo e dell'elenco degli interventi esclusi ex D.G.R. n. 397 del 04/04/2018'* relativa agli interventi di miglioramento sismico del corpo A -B- C- G;
- della **D.G.R. Umbria n. 332 del 14/04/2021** avente ad oggetto: "*Art. 11 legge 77/09 – Programma attuativo per l'attivazione di interventi di riduzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici o rilevanti della graduatoria regionale ex DGR n. 417/20. Impiego delle risorse non utilizzate nelle precedenti annualità secondo la disciplina dell'O.C.D.P.C. n. 675/2020. Aggiornamento graduatorie regionali di cui alla DGR 471/20'*, relativa agli interventi di miglioramento sismico, tra gli altri, dei corpi, A- B- C- G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni;

- della **Determinazione Dirigenziale n. 10321 del 20/10/2021** avente ad oggetto "Art. 11, legge n. 77/09 – O.C.D.P.C. n. 780/2021. DGR 332 del 14/04/2021. Assegnazione definitiva del contributo e impegno di spesa a favore dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni, di € 6.236.153,12 sul Cap. 08877_S – E.F.2021, per gli interventi sui corpi A, B, C e G dell'ospedale di Terni";

Visto:

- la nota pec della Regione Umbria acquisita al protocollo aziendale n. 60504 del 10/10/2024, con la quale è stata comunicata l'assegnazione definitiva del contributo per l'intervento relativo al corpo A, B, C e G pari a complessivi € 6.236.153,12, CUP I42C21000600002 (Edificio Corpo A), CUP I42C21000630002 (Edificio Corpo B), CUP I42C21000620002 (Edificio Corpo C), CUP I42C21000610002 (Edificio Corpo G) e contestualmente è stata concessa una proroga di 18 mesi dei termini per l'utilizzo delle risorse ossia 16 marzo 2026;
- la nota pec della Regione Umbria acquisita al protocollo aziendale n. 11929 del 19/02/2025 con la quale viene ribadito che i termini perentori per l'affidamento della progettazione degli interventi sui corpi A, B, C e G a seguito della proroga concessa, ricadono al 16 marzo 2026;
- la nota prot. n.048286 del 17.7.2025 con cui è stato designato quale Responsabile Unico di Progetto l'Ing. Nazareno Cladiani, della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica per l'Appalto relativo a "*Interventi di miglioramento sismico relativo ai corpi A-B-C e G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni*";
- il Documento di Indirizzo della Progettazione, in seguito D.I.P., redatto dal RUP ai sensi dell'Art.3 All.I.7 del Codice dei Contratti pubblici vigente;
- che per i successivi livelli di progettazione si reputa necessario e conveniente optare per l'incarico a professionisti esterni, stanti i carichi di lavoro attuali dell'ufficio tecnico e l'esigenza di armonizzare le progettazioni di dettaglio alle scelte tecniche già effettuate per i corpi D-E-F-H;

Preso atto:

- che la spesa presuntiva complessiva degli interventi di miglioramento sismico dei corpi A-B-C-G ammonta ad EUR 6.236.153,12, di cui EUR 3.980.000,00 per importo stimato dei lavori ed EUR 2.256.153,12 per somme a disposizione, come da seguente quadro economico riassuntivo:

n.	Cat. Opere	Importo previsionale <i>Lavorazioni e opere cat. OS 21, "Opere strutturali speciali"</i>	Importo previsionale <i>Lavorazioni e opere cat. OS184, "Componenti strutturali in acciaio"</i>	Totali, EUR
1	Corpo A, mc 144.000	700.000,00	500.000,00	1.200.000,00
2	Corpo B, mc 22.230	1.000.000,00	400.000,00	1.400.000,00
3	Corpo C, mc 12.750	280.000,00	100.000,00	380.000,00
4	Corpo G, mc 15.074	700.000,00	300.000,00	1.000.000,00
TOTALE LAVORAZIONI, EUR		2.680.000,00	1.300.000,00	3.980.000,00
<i>SOMME A DISPOSIZIONE per IVA, servizi e forniture accessorie, imprevisti e arrot.</i>				2.256.153,12
TOTALE Q.E., EUR.....				6.236.153,12

- che, ai fini del calcolo del compenso professionale, il RUP ha eseguito la seguente suddivisione delle attività previste:

CATEGORIA D'OPERA	Codice	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
		Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	800.000,00	7,3527528165%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	2.480.000,00	5,7683393609%

EDILIZIA	E.10	Sanità, Istruzione, Ricerca	1,20	700.000,00	7,5915654996%
----------	------	-----------------------------	------	------------	---------------

- che pertanto, all'interno delle suddette somme a disposizione, i Servizi di Ingegneria di progettazione PFTE ed esecutiva sono stati calcolati, ai sensi del DM 17/06/2016, espressamente richiamato dall'All.I.13 del Codice dei Contratti pubblici vigente ed in combinato disposto con la L.49/2023 sull'Equo compenso, sono stati stimati come segue:

A. Servizi di ingegneria di progettazione (PFTE+Esecutivo)	€ 181.128,41
<i>Di cui, Totale importo soggetto a ribasso (solo 35% è ribassabile ai sensi della normativa sull' "Equo compenso")</i>	€ 63.394,94
B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 27.429,41
▪ <i>Imprevisti</i>	€ 16.561,70
▪ <i>Inarcassa 4%</i>	€ 7.245,14
▪ <i>Incentivo per funzioni tecniche (2%)</i>	€ 3.622,57
C. IVA 22%	€ 41.442,18
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 68.871,59
<u>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</u>	<u>€</u>
<u>250.000,00</u>	

Ritenuto che:

- l'affidatario dei S.I.A. di progettazione di fattibilità ed esecutiva verrà individuato ai sensi dell'Art.50 c.1 lett. e) e dell'Art.66 del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando con consultazione di cinque oo.ee. appartenenti ad elenchi già istituiti, nello specifico attingendo all'Elenco professionisti istituito presso la Regione dell'Umbria (il c.d. *"Elenco regionale dei professionisti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a centomila euro, di cui all'art. 21 della legge regionale 21 gennaio 2010, n. 3"*, considerato che esso risulta utilizzabile, previa verifica dei requisiti dei professionisti, per la fascia di importo dell'incarico da 140.000 Euro a 221.000 Euro, nelle more della relativa approvazione da parte dell'Ente regione);
- tale procedura risulta coerente con il Regolamento aziendale in materia di acquisizione di beni e servizi di cui alla Delib. D.G. n.906/2023;
- essa si baserà sull'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il dettato del D.Lgs. 36/2023, Art.108 c.2 lett. b) ed Art.41 c.15/bis;

Vista la documentazione inoltrata dal menzionato Responsabile Unico di Progetto, Ing. Nazareno Claudiani, con note e-mail del 19.11.2025 e 20.11.2025 (Disciplinare di gara, DIP – documento di indirizzo della Progettazione e Schema quadro economico di spesa, Schema di contratto S.I.A.), per l'attivazione di una procedura negoziata telematica per l'affidamento dei Servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico – economica ed esecutiva (incluso CSP), per gli interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C e G di cui all'art. 11 della legge n. 77/2009, O.C.D.P.C. n. 675/2020, O.C.D.P.C. n. 780/2021 e alle DGR Umbria n. 417 del 27/05/2020 e n. 332 del 14/04/2021, per un importo totale di **Euro 181.128,41** comprensivo di spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% e, pertanto, per l'importo complessivo di **€ 250.000,00** (comprensivo anche delle somme a disposizione della Stazione appaltante), così come risulta dalla stima del compenso per le prestazioni professionali effettuata dal RUP quale parte integrante e sostanziale, acclusa nella suddetta documentazione tecnica;

Dato atto:

- che, per quanto in narrativa, stante la natura e l'importo dei servizi di che trattasi, è necessario procedere all'affidamento degli stessi mediante la procedura negoziata dei contratti sotto-soglia telematica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 41, comma 15-bis e 108, comma 2, lett.b), del D.Lgs 36/2023, tramite la piattaforma Net4market reperibile al link

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute, come meglio specificato nel Disciplinare di gara e relativi allegati, nel DIP documento di indirizzo della progettazione e nello Schema quadro economico di spesa, che uniti al presente Atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**Allegati 1, 2 e 3**);

- che il RUP ha predisposto lo schema di contratto per le attività di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva (**allegato 4**), che, unito al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 110, comma 5 del D.Lgs n. 36/2023, il RUP escluderà le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni eventualmente richieste, risultino nel complesso inaffidabili;
- che l'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.C. Economato e Provveditorato, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19.5.2016;

Attestato:

- che la spesa complessiva derivante dal presente atto per € 250.000,00 comprensivi di oneri di legge, trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2025 al CdR AZ20-9042, sotto conto CO.GE 30080010, prenotazione fondi n. 200013696 del 2.1.2025, codice impiego 22_0001;
- che il Responsabile Unico di Progetto Ing. Nazareno Claudiani e il Dirigente f.f. della Struttura proponente Ing. Gianni Fabrizi dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;
- che la proposta è coerente con il Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;
- che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

1. **di approvare** il Disciplinare di gara (**AII.1**) con relativi annessi, il DIP (documento di indirizzo della progettazione – **AII.2**) e lo Schema di quadro economico di spesa (**AII.3**) relativi alla procedura negoziata telematica per l'affidamento dei Servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico – economica ed esecutiva (incluso CSP) per gli *"Interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C e G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni"* di cui all'art.11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020, O.C.D.P.C. n. 780/2021 ed alle DGR Umbria n.417 del 27/05/2020 e n.332 del 14/04/2021, per un importo totale di Euro 181.128,41 comprensivo di spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% e, così, per l'importo complessivo di **€ 250.000,00** come di seguito dettagliato:

A. Servizi di ingegneria di progettazione (PFTE+Esecutivo)	€ 181.128,41
<i>di cui, Totale importo soggetto a ribasso</i>	€ 63.394,94
<i>(solo 35% è ribassabile ai sensi della normativa sull' "Equo compenso")</i>	
B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 27.429,41
• <i>Imprevisti</i>	€ 16.561,70
• <i>Inarcassa 4%</i>	€ 7.245,14
• <i>Incentivo per funzioni tecniche (2%)</i>	€ 3.622,57
C. IVA 22%	€ 41.442,18
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 68.871,59
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€ 250.000,00

2. **di approvare** lo schema di contratto dei S.I.A. di progettazione (***All.4***);
3. **di dare atto** che l’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni è iscritta all’Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.C. Economato e Provveditorato, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19.5.2016;
4. **di indire**, per le ragioni esplicitate in premessa, la procedura negoziata telematica sotto soglia, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023, per l’affidamento dei Servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico – economica ed esecutiva (incluso CSP) per gli “*Interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C, e G dell’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni*” di cui all’art.11 della legge n. 77/2009, O.C.D.P.C. n. 675/2020, , O.C.D.P.C. n. 780/2021 e alle DGR Umbria n. 417 del 27/05/2020 e n. 332 del 14/04/2021, CUP I42C21000600002 (Edificio Corpo A), CUP I42C21000630002 (Edificio Corpo B), CUP I42C21000620002 (Edificio Corpo C), CUP I42C21000610002 (Edificio Corpo G), tramite la piattaforma Net4market reperibile al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 41, comma 15-bis e 108, comma 2, lett.b), del D.Lgs 36/2023, all’uopo invitando n.5 oo.ee. iscritti all’Elenco regionale professionisti di cui all’Art.21 L.R. 3/2010;
5. **di dare atto** che la spesa complessiva derivante dal presente atto per € 250.000,00 comprensivi di oneri di legge, trova copertura finanziaria all’interno del budget dell’anno 2025 al Cdr AZ20-9042, sotto conto CO.GE 30080010, prenotazione fondi n. 200013696 del 2.1.2025, cod. impiego 22_0001;
6. **di confermare** Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ex art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l’Ing. Nazareno Cladiani della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica;
7. **di dare atto** che il Direttore dei Lavori sarà nominato con successivo provvedimento;
8. **di procedere** alla pubblicazione del presente atto sul portale Web aziendale, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33.
9. **stante l’urgenza** di provvedere in merito, di attribuire al presente provvedimento l’immediata esecutività.

S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica
Il Dirigente f.f.
Ing. Gianni Fabrizi



VIA TRISTANO DI JOANNUCCIO - 05100 TERNI

*ALLEGATO 1
alla Lettera Invito*

DISCIPLINARE DI GARA
(disciplina integrativa della lettera di invito)

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI A: *PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA e C.S.P.* PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CORPI A-B-C-G dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni" di cui all'art.11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021.

CIG:.....

<i>Corpo</i>	Importo totale finanziamento	CUP
<i>A</i>	888.547,16	I42C21000600002
<i>B</i>	2.606.182,45	I42C21000630002
<i>C</i>	884.385,35	I42C21000620002
<i>G</i>	1.857.038,16	I42C21000610002
	6.236.153,12	

PARTE PRIMA
NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

Premesse

Il presente disciplinare, allegato alla Lettera di Invito di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative alla Lettera Invito relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta con Deliberazione del Direttore Generale n. del

La documentazione di gara comprende:

1. Lettera Invito
2. Disciplinare di gara (presente documento)
3. Disciplinare tecnico delle modalità di gara contenente la Parcella Professionale
4. Schema Disciplinare di incarico
5. Modulistica per la partecipazione alla gara costituita da:
 - Modello D.G.U.E.
 - Fac-simile modello per dichiarazioni integrative al DGUE
 - Modello Trattamento dati personali
6. Patto di Integrità
7. Disciplinare Telematico Net4market

Chiarimenti e comunicazioni

CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare utilizzando l'apposita sezione presente in piattaforma denominata “Comunicazioni” secondo quanto indicato nel Disciplinare Telematico. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il termine indicato nel Disciplinare Telematico.

COMUNICAZIONI

I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni inerenti la presente procedura.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 66, comma 1, lett. g) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

1. Oggetto della prestazione, importo stimato del servizio:

1.1 – Oggetto della prestazione:

L'incarico ha per oggetto le prestazioni previste dall'art.41 e dall'all.I.7 del D.lgs n.36/2023, precisando che la progettazione di ogni singolo intervento deve assicurare il raggiungimento dei valori di sicurezza minimi previsti dall'art. 9, comma 4 dell'OCDPC 532/2018 e la piena funzionalità dell'edificio; non sono, pertanto, ammessi stralci sulla progettazione di un singolo edificio.

1.2 - Importo stimato complessivo del servizio (comprese spese ed oneri accessori forfettari):

IMPORTO COMPLESSIVO NETTO:

Euro **€ 181.128,41** di cui:

€ 70.013,89 per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica incluso CSP,
€ 111.114,52 per la redazione del progetto esecutivo incluso CSP,
oltre Cassa Previdenziale ed Iva come per legge.

L'importo totale delle prestazioni sarà quello risultante dall'Offerta Economica, oltre agli oneri di legge.

La percentuale di ribasso fissata dalla corrispondente offerta economica si applica all'onorario professionale, incluse spese le prestazioni accessorie secondo le modalità di cui all'art. 41, comma 15 bis, del D.Lgs. 36/2023.

L'effettivo corrispettivo delle prestazioni relative alla progettazione tecnica ed economica e definitiva verrà rideterminato a consuntivo sulla base delle vigenti tariffe professionali depurato del ribasso percentuale offerto in sede di gara, in riferimento all'effettivo importo lordo dei lavori calcolato nei suddetti livelli progettuali, come approvati dalla S.A..

1.3 Identificazione delle opere per determinazione dei requisiti di partecipazione e per la valutazione della offerta

Le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico, secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del d.m. 17 giugno 2016 e le corrispondenti classi e categorie sono identificate come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	800.000,00	7,353%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	2.480.000,00	5,768%
EDILIZIA	E.10	Sanità, Istruzione, Ricerca	1,20	700.000,00	7,591%

La stima dei lavori deriva da valutazioni parametriche effettuate in sede di richiesta di finanziamento.

Stima Costo complessivo delle opere da progettare: **€ 3.980.000,00**

Tale identificazione sarà di riferimento per la definizione dei requisiti tecnico-professionali di partecipazione e dei criteri di migliore professionalità o di migliore adeguatezza dell'offerta secondo quanto indicato nel seguito.

La corrispondenza con le classi e categorie della L.143/49 sarà riconosciuto esclusivamente secondo quanto indicato nella citata tabella Z-1

2. Procedura di gara

Appalto di servizi di ingegneria ed architettura (S.I.A.) affidato mediante procedura negoziata ai sensi

dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023.

La presentazione dell'offerta corredata dalla relativa documentazione richiesta dovrà pervenire in forma TELEMATICA secondo le modalità stabilita nel presente Disciplinare e nel Disciplinare Telematico. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici ed inserite nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente procedura, salvo che non sia diversamente disposto.

Le offerte devono essere inserite in lingua Italiana.

Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è fissato alle ore 12:00 del giorno 18/12/2025.

Il termine è perentorio e il sistema non ammetterà richieste tardive; il recapito tempestivo dell'offerta è a rischio esclusivo dell'offerente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo o del mancato recapito.

Pertanto, trascorso il suddetto termine non è valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad altre precedenti. Inoltre, l'offerta presentata non può essere ritirata.

L'offerta è articolata in una offerta tecnica e in una offerta economica – temporale.

3. Criterio di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.41 comma 15-bis e dell'art. 108, comma 2, lett.b) del D.Lgs. 36/2023, secondo i criteri e le modalità indicate nei paragrafi successivi.

4. Anomalia dell'offerta

Ai sensi dell'art.110 del D.Lgs. n. 36/2023 e del Parere di pre-contenzioso ANAC n.450 del 09/10/2024, la congruità delle offerte verrà valutata su quelle che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare.

5. Termini di esecuzione del contratto, penali, revisioni

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel **termine complessivo di n. 100 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, secondo le seguenti indicazioni:

- per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica: n.39 gg., decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto;
- per la progettazione esecutiva: n.61 gg., decorrenti dalla comunicazione di avvenuta approvazione del PFTE.

Eventuali integrazioni e modificazioni conseguenti le fasi di verifica ed approvazione per entrambi i livelli di progettazione, dovranno essere effettuate entro 8 gg. dalla richiesta.

La durata complessiva effettiva dell'appalto sarà comunque rideterminabile sulla base dell'eventuale cronoprogramma migliorativo del candidato (se accettato dalla S.A.).

La ripartizione di tale durata complessiva effettiva tra progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva avverrà secondo le proporzioni della tempistica sopra indicata.

Le penali per ritardo ingiustificato rispetto ai due termini indicati, per inadempimento della prestazione, saranno addebitate all'o.e. nella misura dell'1,5 per mille dell'importo netto contrattuale e, comunque, nella misura complessiva non superiore al 10% dello stesso.

6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni degli artt. 66 e 68 del Codice dei Contratti pubblici, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- I. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art.3 comma 4-*ter* del d.l. 10 febbraio 2009, n.5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le **tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC 3/2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 68, comma 5 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

PARTE SECONDA

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

Documentazione Amministrativa

La Documentazione Amministrativa dovrà essere presentata secondo le modalità e le tempistiche indicate nel Disciplinare Telematico e dovrà contenere la seguente documentazione:

7. REQUISITI GENERALI

Una dichiarazione redatta in lingua italiana resa mediante il Modello di D.G.U.E., con la quale venga attestata l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023

Sono **esclusi automaticamente** dalla procedura di gara gli operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui agli artt. 94 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n.165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n.190.

8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE) ai sensi dell'art. 99 del Codice. L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Ai sensi dell'art.52 comma 2 del Codice, sono inammissibili le offerte prodotte da operatori economici privi dei requisiti richiesti dal presente disciplinare.

Ai sensi dell'art.66 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato,

Garanzia provvisoria: non richiesta ai sensi dell'Art.53 del Codice.

Sopralluogo: obbligatorio. Da concordare con la S.A. in uno dei giorni che verranno resi disponibili, con le modalità e la logistica che verranno comunicate.

8.1 REQUISITI DI IDONEITÀ

Requisiti del concorrente

a) I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 69 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Sono ammessi gli operatori in possesso dei seguenti titoli:

- ✓ Diploma di laurea in Ingegneria o Architettura
- ✓ Abilitazione all'esercizio della Professione di Architetto o Ingegnere
- ✓ Iscrizione all'albo professionale degli Architetti o degli Ingegneri

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 69 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti del gruppo di lavoro

Per il professionista che espleta l'incarico DI PROGETTAZIONE

c) Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 69 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni integrative al DGUE, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni sostitutive al DGUE, il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista e ne specifica la forma di partecipazione tra quelle di seguito indicate:

- componente di un raggruppamento temporaneo;
- associato di una associazione tra professionisti;
- socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria
- dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partiva IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016, n. 263.

8.2 REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI

Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad €. 1.000.000,00

La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità.

8.3 REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI:

8.3.1) Espletamento di servizi di ingegneria e di architettura

È richiesto di avere espletato servizi di ingegneria e architettura negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e id indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e id, è almeno pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e id gli importi minimi dei lavori, per categorie e id, sono riportati nella seguente tabella.

Tabella n. 4 - Categorie, ID e importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi

<i>Categoria e ID delle opere</i>	<i>Corrispondenza l. 143/49</i>	<i>Valore delle opere</i>	<i>Importo complessivo minimo lavori (per l'elenco dei servizi)</i>
S.04	IX/b	2.480.000,00	3.720.000,00
E.10	I/d	700.000,00	1.050.000,00
E.22	I/e	800.000,00	1.200.000,00

8.3.2) Servizi “di punta” di ingegneria e architettura

È richiesto di avere espletato servizi di ingegneria negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Tabella n. 5 - Categorie, ID e importi minimi dei lavori per i servizi di punta

<i>Categoria e ID delle opere</i>	<i>Corrispondenza l. 143/49</i>	<i>Valore delle opere</i>	<i>Importo complessivo minimo lavori (per i servizi di punta)</i>
S.04	IX/b	2.480.000,00	1.984.000,00
E.10	I/d	700.000,00	560.000,00
E.22	I/e	800.000,00	640.000,00

La comprova del requisito, è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 99 del D.Lgs. 36/2023.

In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

In caso di servizi prestati a favore di committenti privati, mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

[N.B. Ai fini della dimostrazione dei requisiti l'ANAC ha espressamente indicato che, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, siano ricompresi anche: 1) gli studi di fattibilità effettuati (anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto) e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati; 2) i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata (per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE) e purché l'esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento; 3) le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche, in assenza di progettazione; 4) i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, ad opera dei progettisti indicati dalle imprese di costruzioni nell'ambito degli appalti integrati (se il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal progettista che intende avvalersene e che la stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo, importo che dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara); ecc. Si rinvia altresì alla Parte V delle Linee Guida n. 1/16 quanto alla qualificazione nell'ambito della stessa categoria edilizia, nonché alla Parte VI delle medesime Linee Guida quanto allo specifico servizio di verifica dei progetti.]

Ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. Esemplificando, l'aver svolto servizi tecnici per la realizzazione di ospedali (E.10), caratterizzati dal grado di complessità pari a 1,20, può ritenersi idoneo a comprovare requisiti per servizi tecnici caratterizzati da pari complessità, quali quelli per la realizzazione di tribunali (E.16), o da minore complessità, quali quelli per la realizzazione di scuole (E.09 con grado di complessità pari a 1,15).

Pertanto:

Per la categoria E10 ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare come segue:

E10 categorie analoghe E04/E07/E12/E13/E16/E19/E21/E22

Per la categoria S04 ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle seguenti categorie

S03 categorie analoghe S04/S05/S06

8.3.3) Professionalità minime

L'operatore concorrente dovrà disporre delle seguenti professionalità minime:

- n. 1 Ingegnere o architetto incaricato della progettazione strutturale comprese le prestazioni relative alla progettazione delle fondazioni e geotecnica

In ogni caso, i concorrenti che si presentano come gruppo di lavoro (studi associati, R.T.P, etc.) dovranno indicare il soggetto incaricato delle prestazioni specialistiche prevalenti.

Le forme di associazione dovranno essere quelle previste all'art.66 del Codice.

Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti del d.m. 263/2016 di cui al punto devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Il requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso, secondo una delle opzioni di seguito indicate:

- a) somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento; in ogni caso, ciascun componente del raggruppamento deve possedere un massimale in misura proporzionalmente corrispondente all'importo dei servizi che esegue;
- b) unica polizza della mandataria per il massimale indicato, con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo, il requisito dell'elenco dei servizi deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento.

Il requisito dei servizi di punta relativi alla singola categoria e ID deve essere posseduto, ciascuno, da un solo soggetto del raggruppamento in quanto non frazionabile.

Il requisito relativo ai titoli di studio/professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti i relativi titoli di studio/professionali.

In ogni caso, i RTP devono dimostrare il rispetto del “principio di corrispondenza” tra i requisiti di qualificazione, quote di partecipazione al raggruppamento, quote di esecuzione dell'appalto.

Nei R.T.P. deve essere comunque prevista ed indicata - come richiesto dall'art. 39 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 - la presenza quale progettista di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

10. SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto.

L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di

dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Il progettista può altresì affidare a terzi attività di supporto specialistico inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività.

Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica.

All'atto dell'offerta devono essere indicati i servizi o parti di servizi che si intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art.119 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

11. AVVALIMENTO

In base all'art.104 del D.lgs n.36/2023, per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui allegato XVII, parte II, lett. f) o alle esperienze professionali pertinenti, “gli operatori economici possono fare affidamento sulle capacità di altri soggetti SOLO se quest'ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste”, anche di partecipanti al raggruppamento.

12. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si applicano integralmente le disposizioni di cui all'Art.101 del Codice dei Contratti pubblici.

A scopo riassuntivo si riportano le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è **causa di esclusione** dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art.68 comma 2 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 101 comma 4 [ultimo periodo] del Codice, è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire **chiarimenti** in ordine al **contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati**.

13) CONTENUTO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il file relativo alla “Documentazione amministrativa” contiene:

- le **Dichiarazioni integrative al D.G.U.E.**
- la **Documentazione a corredo** in relazione alle diverse forme di partecipazione, fermo restando che i seguenti documenti, debitamente sottoscritti, devono essere prodotti da tutti i concorrenti:
 - ✓ la ricevuta del pagamento del contributo a favore dell'ANAC di € 77,00
 - ✓ il Patto di Integrità (*a pena di esclusione, v. Punto 13.2.2, lett.b)*)
 - ✓ il Disciplinare Tecnico delle modalità di gara e la parcella professionale (*non a pena di esclusione*)
 - ✓ lo schema del Disciplinare di incarico (*non a pena di esclusione*)

13.1) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e successive modifiche, secondo il modello e le informazioni ivi richieste.

13.2) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

Per le società di ingegneria

- g. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art.94 comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- h. estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del direttore tecnico di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016;
- i. organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016.

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lett. h) e i), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

2.5) Per i consorzi stabili

- j. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art.94 comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

3. dichiara, **con riferimento al/ai professionista/i che espleta/no l'incarico** oggetto di affidamento i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, iscrizione al relativo albo professionale;

4. dichiara **remunerativa l'offerta** economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

- a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
- b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;

5. accetta il **patto di integrità** pubblicato sul sito www.aospterni.it allegato alla documentazione di gara (all n. 6) (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012 n. 190);
6. dichiara di essere **edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento** adottato dalla stazione appaltante con Delibera n.544 del 2014, pubblicato sul sito www.aospterni.it e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la **risoluzione del contratto**;
7. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le **norme e disposizioni** contenute nella **documentazione gara**;
8. dichiara di non presentare offerta per la gara in oggetto al contempo singolarmente e quale componente di una A.T.I., Consorzio o Gruppo, ovvero che non partecipa a più A.T.I., Consorzi o Gruppi e, quindi, di non incorrere nei divieti di cui all'art.68 comma 14 del Codice;
9. dichiara, in riferimento alla presente gara, di non avere in corso e non intendere attuare **intese e/o pratiche restrittive** della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile;
10. dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di **eventuali maggiorazioni** per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione della prestazione, rinunciando a qualsiasi azione o eccezione in merito;
11. indica i seguenti **dati**: domicilio fiscale; codice fiscale; partita IVA; indica l'indirizzo PEC; l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni inerenti la presente procedura;
12. **autorizza** qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di **“accesso agli atti”**, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure**
12.1. non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di **“accesso agli atti”**, la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 35, comma 4, lett. a), del Codice;
13. attesta di **essere informato**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del **D.lgs 30/06/2003 n. 196** e del **Regolamento (CE) 27 aprile 2016 n. 2016/679/UE**, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'art. 7 del medesimo Decreto legislativo, nonché del Regolamento (CE).

Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

Le dichiarazioni integrative sono presentate, oltre che dal concorrente singolo, dai seguenti soggetti nei termini indicati:

- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari da costituire, da tutti gli operatori economici raggruppandi o consorziandi con riferimento ai **nn. da 1 a 13**;
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili:
 - dalla mandataria/capofila/consorzio stabile, con riferimento ai **nn. da 1 a 13**;
 - da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici, con riferimento a **n. 1** (integrazioni al DGUE); **n. 2 e 3** (elenco soggetti di cui all'art. 94, comma 3, e idoneità professionale in relazione alla propria ragione sociale); **n. 5** (protocollo di legalità); **n. 6** (codice di comportamento); **n. 13**(privacy).
 - Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascuna ausiliaria con riferimento a **n. 1** (integrazioni al DGUE); **n. 2 e 3** (elenco soggetti di cui all'art. 94, comma 3, e idoneità professionale in relazione alla propria ragione sociale); **n. 5** (protocollo di legalità); **n. 6** (codice di comportamento); **n. 13**(privacy).

13.2.2 - DOCUMENTAZIONE A CORREDO

Il concorrente allega:

- a)** copia fotostatica di un **documento d'identità del sottoscrittore**;
- b)** (in caso di sottoscrizione del procuratore) copia conforme all'originale della **procura**, oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.
- c)** **Copia del Patto di integrità**, approvato con Delibera del D.G. n. 66 del 29/01/2014, firmato per accettazione, **a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012 n. 190.

d) Pagamento del contributo a favore dell'ANAC.

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 77,00 secondo le modalità di cui alla delibera Del. ANAC n.598/2024, pubblicata nella G.U. (GU Serie Generale n.85 dell'11/04/2025).

Qualora il pagamento non risulti dal sistema, la stazione appaltante può richiedere, mediante soccorso istruttorio, la regolarizzazione del pagamento. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile

e) Nel caso di STUDI ASSOCIATI: Statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri.

- f) Disciplinare Tecnico delle modalità di gara, parcella professionale e schema del Disciplinare di incarico**, sottoscritti per accettazione.
- g) Documentazione e Dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati**

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità previste per le suddette dichiarazioni integrative.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del **giovane professionista** di cui all'art. 39 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indicano le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68, comma 1 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al componente qualificato come mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
 - d. nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del **giovane professionista** di cui all'art. 39 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 e **relativa posizione**, ai sensi del comma 2.

PARTE TERZA

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.1 comma 1 e dell'art.41 comma 15-bis del D.lgs n.36/2023, determinata in base ai seguenti elementi di valutazione qualitativa e quantitativa applicati congiuntamente e di seguito elencati.

15. OFFERTA TECNICA ED ECONOMICO TEMPORALE

La Documentazione Tecnica dovrà essere presentata secondo le modalità e le tempistiche indicate nel Disciplinare Telematico e dovrà contenere **a pena di esclusione** la seguente documentazione:

A) OFFERTA TECNICA fino ad un massimo di **Punti 80**, suddivisi in:

A.1) **professionalità e adeguatezza dell'offerta** desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento;

punti 25

A.2) **caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta** desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico. **punti 50**

A.3) caratteristiche premiali qualitative della compagine (valutate in maniera analitica per la presenza di certificazioni ufficiali e/o titoli di eccellenza, in corso di validità) **punti 5**

B) OFFERTA ECONOMICA-TEMPORALE,

fino a un massimo di **punti 20** suddivisi come appresso:

- **OFFERTA ECONOMICA** – percentuale di ribasso su importo delle prestazioni a base di gara: **punti 16**

- **OFFERTA TEMPORALE** – tempo di esecuzione del servizio: **punti 4**

(ammissibile una riduzione percentuale massima 25% rispetto al cronoprogramma di progetto).

La Documentazione Economico-temporale dovrà essere presentata, **a pena di esclusione**, secondo le modalità e le tempistiche indicate nel Disciplinare Telematico e sarà redatta mediante la compilazione dell'apposito Modulo presente nel sistema.

15.1 - CRITERI MOTIVAZIONALI PER LA VALUTAZIONE DELLA OFFERTA TECNICA

La costruzione della scala delle valutazioni, in riferimento sia per il criterio di valutazione **A1** (professionalità e adeguatezza dell'offerta) sia per il criterio di valutazione **A2**) (caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta) sarà valutata secondo i criteri motivazionali che seguono, sulla base della documentazione di gara a corredo della offerta, anche essa indicata nel seguito per ciascun criterio.

Criterio di valutazione A1 – professionalità e adeguatezza dell’offerta

Il presente criterio di valutazione riguarda le caratteristiche dei servizi svolti dal concorrente relativi agli interventi ritenuti dallo stesso significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e organizzativo in relazione alla identificazione delle opere oggetto di affidamento.

La professionalità e l’adeguatezza sarà valutata sulla base della documentazione presentata dai concorrenti, costituita da un **numero massimo** di **tre servizi** ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare sotto il profilo tecnico la prestazione oggetto di affidamento, scelti fra quelli qualificabili affini a quelli oggetto dell’affidamento.

Gli criteri che saranno considerati per valutare quanto sopra sono indicati nella tabella che segue:

	CRITERI E SUB CRITERI DI VALUTAZIONE	Descrizione criteri motivazionali di valutazione	Sistema di valutazione	Sub-punteggi	Fattori Ponderali
A1	Professionalità e adeguatezza dell’offerta				25
	A.1.1 Progettazione interventi di adeguamento sismico di edifici di edilizia sanitaria	Verranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente in quanto si dimostra che il concorrente ha progettato lavori che per tipologia e complessità del bene sono almeno paragonabili al servizio posto a base di gara e rispondenti quindi agli obiettivi che persegue la Stazione Appaltante in tema di ottimizzazione della realizzazione dell’opera, sia in termini di tempi che di costi. Saranno preferiti i servizi relativi alle classi e categorie elencate al punto 1 con riferimento alle prestazioni progettuali di adeguamento antisismico di edifici scolastici ed in sub ordine di edifici pubblici tenendo presente anche quanto indicato nelle linee guida ANAC n. 1 al capo V p.to 1	Discrezionale	20	
	A..1.4 Qualità di esecuzione in termini di chiarezza espositiva, qualità di rappresentazione, livello di studio e dettaglio dei servizi svolti.	Verranno ritenute più adeguate le offerte la cui documentazione dimostri la chiarezza, completezza e leggibilità della progettazione presentata, conformità ai criteri CAM applicabili, armonica descrizione dei criteri di progettazione, della squadra di professionisti e dei ruoli ricoperti, delle referenze dei servizi attinenti effettivamente svolti, degli elaborati che comporranno il progetto finale.	Discrezionale	5	

La documentazione dovrà essere costituita **da una relazione di nr. 1 (una) formato A4 (fronte-retro)** **e da massimo n.3 schede formato A3** (scritte su una sola facciata), **per ciascun servizio presentato** (per un totale massimo di n.3 relazioni formato A4 fronte-retro e n.9 schede formato A3 - per ciascun servizio le schede eccedenti il numero massimo non verranno prese in considerazione).

La relazione deve specificare, in merito allo svolgimento di ogni singolo servizio:

- l’indicazione del committente,
- l’oggetto dell’intervento (descrizione, classi e categorie delle opere e relativi importi),
- la data di inizio e fine del servizio,
- il tipo di servizio svolto
- i nominativi dei professionisti firmatari del servizio
- Le attività svolte in quel servizio da ogni professionista del gruppo di lavoro presentato

È preclusa la possibilità di allegare la documentazione per un numero di incarichi superiore a quanto sopra indicato. In caso di documentazione eccedente quella sopra indicata, la Commissione di gara valuterà soltanto le prime schede secondo l’ordine di numerazione. Qualora le schede non fossero numerate si procederà mediante sorteggio delle stesse;

Sono ammessi all'interno delle facciate di cui sopra inserti grafici (tabelle, diagrammi, disegni, fotografie, ecc.) - da non produrre in schede aggiuntive, che non saranno prese in considerazione.

La documentazione dovrà essere relativa ad incarichi svolti effettivamente dal concorrente ovvero, in caso di costituendo raggruppamento, da uno o più dei soggetti facenti parte del raggruppamento medesimo

Qualora la documentazione non permetta di desumere con chiarezza le prestazioni effettivamente prestate dai concorrenti, i servizi presentati non saranno considerati.

Criterio di valutazione A2 – caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio del presente criterio di valutazione dovrà esporre, in modo chiaro e sintetico, i principi, i criteri e le scelte organizzative volte ad ottimizzare l'esito delle prestazioni dedotte in contratto. A tal fine il concorrente dovrà redigere una relazione tecnica illustrativa e metodologica che espliciti le caratteristiche e le modalità con cui saranno svolte le prestazioni.

I criteri che saranno considerati per valutare quanto sopra sono indicati nella tabella che segue

	CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	Descrizione criteri motivazionali di valutazione	Sistema di valutazione	Sub-punteggi	Fattori Ponderali
A2	Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta				50
	A.2.1 Completezza delle competenze professionali specialistiche	<p>Verrà ritenuta migliore la relazione che dimostrerà che le qualifiche ed esperienze dei progettisti e coordinatore per la sicurezza e/o (se individuati), dei collaboratori specializzati e di qualsiasi altro collaboratore che possa dare un valore aggiunto all'ufficio di Progettazione</p> <p>Saranno preferite le offerte che dimostreranno in capo ai concorrenti, qualifiche ed esperienze professionali relative a tutte le opere oggetto dell'incarico identificate secondo le classi e categorie di cui al par. 1</p> <p>Saranno considerate le qualifiche ed esperienze dei soli soggetti concorrenti, con esclusione di eventuali altre figure associate in altre forme.</p> <p>Sarà valutata anche la coerenza organizzativa del gruppo di lavori in relazione alle prestazioni del servizio</p>	Discrezionale	5	
	A.2.2 Modalità di gestione della prestazione	<p>Verrà ritenuta migliore la relazione che proponga delle azioni e delle soluzioni migliorative delle modalità della gestione del servizio da svolgere, come ad esempio:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Riscontro delle analisi di vulnerabilità identificazione di eventuali proposte alternative ed aggiuntive in relazione ai costi e fattibilità dell'intervento • Gestione dei rapporti con gli uffici preposti alle autorizzazioni (servizio sismico regionale) con eventuale predisposizione anticipata al livello definitivo di quanto necessario alla acquisizione dei pareri nella prima fase di progettazione. • Interazione con la stazione appaltante e la Direzione Sanitaria per la minimizzazione dell'impatto dei lavori sulla attività didattica. • Proposte migliorative rispetto i I CAM adottati con il decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente “Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione...” 	Discrezionale	5	
	A.2.3 Proposte linee progettuali di intervento	<p>Verrà ritenuta migliore la relazione che proponga delle linee di intervento progettuali che in relazione alla tipologia dell'edificio alle caratteristiche ed alle criticità strutturali siano di maggior valore</p> <p>Saranno preferite le soluzioni di minore impatto ed invasività sull'edificio anche in relazione alla possibilità di operare in permanenza anche parziale della attività sanitaria, fermo restando la loro coerenza e realizzabilità.</p>	Discrezionale	20	
	A.2.4 servizi aggiuntivi	Verranno valutati i servizi e le prestazioni tecniche aggiuntive rispetto l'oggetto dell'appalto.	Discrezionale	20	

La relazione deve essere costituita da un massimo di nr. 4 (quattro) fogli fronte-retro A4; essa dovrà illustrare con precisione e concretezza e con specifico riferimento all'oggetto dell'incarico, le modalità di esecuzione del servizio e le proposte progettuali ed aggiuntive secondo l'articolazione dei singoli punti di cui alla tabella precedente.

Criterio di valutazione A3 – caratteristiche premiali qualitative

È prevista l’assegnazione di punteggi sulla base delle seguenti caratteristiche / certificazioni / titoli premiali presenti da parte della compagine progettuale:

		P.ti
A	RATING DI LEGALITA': Possesso di un Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione conforme allo standard ISO 37001:2016	1
B	SISTEMA DI GESTIONE DELLA SICUREZZA DELLE INFORMAZIONI: Possesso di certificazione ISO 27001:2005 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni	1
C	Possesso di una delle seguenti certificazioni CERTING (rilasciate dall'apposita piattaforma del Consiglio Nazionale Ingegneri) da parte di almeno un membro della compagine progettuale: Esperto in Edilizia Sostenibile Italiana oppure Ingegnere Esperto (consegnata/e in data antecedente l'indizione della procedura)	1
D	Possesso di certificazioni CERTING da parte di almeno un membro della compagine progettuale: Esperto in Building Information Modeling (consegnata in data antecedente l'indizione della procedura)	1
E	Possesso di Master di II livello (avente corso legale riconosciuto dal MIUR) da parte di almeno un membro della compagine progettuale, in ambito tecnico-ingegneristico (consegnato prima della indizione della procedura)	1

per un massimo complessivo di 5 punti.

Tale certificazioni devono essere comprovate da idonea documentazione ai sensi di Legge.

ULTERIORI INDICAZIONI:

- Per “cartelle A4” che costituiscono le relazione tecnica si intendono fogli in formato ISO A4, con scrittura non inferiore al corpo 11 (undici punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per pagina, in ogni caso con il limite di 4.000 battute per pagina; non sono computati gli spazi, le righe in bianco, nonché le cartelle utilizzate per gli indici e le copertine - font consigliati Garamond o Times New Roman o Arial o Palatino;
- Per “schede A3” si intendono fogli in formato ISO A3; una “scheda A3” può essere sostituita da due elaborati in formato ISO A4;
- La relazione e la brochure di elaborati grafici devono essere uniti in fascicoli distinti e distinguibili, con idonea numerazione, utilizzando un fascicolo per ciascuno degli elementi di valutazione di cui al presente paragrafo, distintamente per sub-elementi, in ogni caso con soluzione di continuità nella presentazione che consenta di distinguere la documentazione di pertinenza di ciascuno dei predetti elementi e sub-elementi di valutazione;
- Tutta la documentazione dell’offerta tecnica deve essere sottoscritta a norma di Legge;
- **In caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito l’offerta tecnica deve essere sottoscritta, con le modalità di cui al presente punto, da tutti gli operatori economici che intendono raggrupparsi;**
- Dalla offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l’offerta economica.

15.2 - CALCOLO DEI COEFFICIENTI c_{ij} PER LA VALUTAZIONE DELLA OFFERTA TECNICA

Il criterio di attribuzione dei punteggi per i criteri di natura qualitativa (A1/A2) prevede l'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara, per ogni concorrente e per ogni elemento di valutazione, con riferimento a ciascun sub-elemento in cui è suddiviso ogni elemento di valutazione.

I coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti, compresi tra 0 ed 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo lo schema di seguito indicato:

Valutazione	Descrizione	Peso punteggio
Eccellente	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese.	0,85-1,00
Ottimo	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo migliorativo alle attese.	0,71-0,84
Buono	Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	0,51-0,70
Sufficiente	Il requisito è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura appena soddisfacente.	0,25-0,50
Non adeguato	Assolutamente non adeguato	0,00-0,24

Soglia di sbarramento al punteggio tecnico: è prevista una soglia minima di sbarramento pari a **44** su **80**.

Il concorrente **sarà escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

15.3 - CALCOLO DEL COEFFICIENTE c_{ij} PER LA VALUTAZIONE DELLA OFFERTA ECONOMICA

In sede di gara il concorrente dovrà indicare con le modalità descritte nella lettera di invito e nel Disciplinare Telematico il ribasso percentuale offerto rispetto l'importo del servizio posto a base di gara.

L'attribuzione del coefficiente per il criterio B1, relativo al “Percentuale di ribasso su importo delle prestazioni poste a base di gara”, sarà effettuata con la seguente formula, ferma ed impregiudicata la riduzione proposta dai concorrenti che risulterà vincolante contrattualmente per gli stessi:

In simboli:

$$c_{ij} = R_a / R_{max}$$

dove:

c_{ij} = Coefficiente relativo all'offerta economica

R_a = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Quando il concorrente non effettua alcun ribasso R_a assume il valore 0, così come il coefficiente c_{ij} ; mentre per il concorrente che offre il maggiore sconto c_{ij} assume il valore 1.

15.4 - CALCOLO DEL COEFFICIENTE c_{ij} PER LA VALUTAZIONE DELLA OFFERTA TEMPORALE

In sede di gara il concorrente dovrà indicare, con le modalità descritte nella lettera di invito e nel Disciplinare Telematico, in giorni naturali e consecutivi il tempo complessivo offerto per l'effettuazione del servizio.

L'attribuzione del coefficiente per il criterio B2, relativo al “**Tempo di esecuzione del servizio**”, sarà effettuata con la seguente formula, ferma ed impregiudicata la riduzione proposta dai concorrenti che risulterà vincolante contrattualmente per gli stessi:

$$c_{ij} = (T_{\max} - T_i) / (T_{\max} - T_{\min})$$

ove:

T_i = tempo espresso in giorni naturali e consecutivi offerto dal concorrente i –esimo

T_{\max} = tempo massimo non superiore al cronoprogramma di progetto, espresso in giorni naturali e consecutivi

T_{\min} = tempo minimo offerto, non inferiore al 75% del cronoprogramma di progetto, espresso in giorni naturali e consecutivi

Verrà attribuito un coefficiente pari a 1 al concorrente che offre il minor termine di ultimazione del servizio espresso in giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del Contratto, mentre alle altre offerte verrà applicato il coefficiente risultante dalla precedente formula.

Verrà attribuito un coefficiente pari a 0 (zero) per un termine di ultimazione pari al tempo massimo.

Per le offerte inferiori al tempo minimo verrà considerato il tempo minimo.

15.5 - METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI (OFFERTE TECNICHE, ECONOMICHE E TEMPORALI)

L'attribuzione dei coefficienti per ciascun elemento e sub-elemento di valutazione avverrà sulla scorta dei criteri di seguito indicati.

Il **calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa** verrà effettuato mediante applicazione del metodo aggregativo-compensatore applicando la seguente formula:

$$K_i = \sum_{j=1}^n c_{ij} \times P_j$$

dove: K_i = punteggio complessivo attribuito al concorrente i -esimo;

- $\sum_{j=1}^n$ = sommatoria relativa agli n elementi di valutazione;
 P_j = peso o punteggio attribuito all'elemento di valutazione "j";
 c_{ij} = coefficiente relativo all'offerta i -esima rispetto all'elemento di valutazione j -esimo, variabile da 0 (zero) a 1 (uno).

Il coefficiente c_{ij} è pari a 0 (zero) in corrispondenza della prestazione minima possibile e pari a 1 (uno) in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Il punteggio per ciascun criterio di valutazione e per la successiva riparametrazione sarà arrotondato alla terza cifra decimale. Eventuali arrotondamenti del terzo decimale dovranno essere di tipo matematico: se il quarto decimale è inferiore a 5 si arrotonda per difetto, se invece è uguale o superiore a 5 si arrotonda per eccesso.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata sommando i punteggi ottenuti in ogni elemento dal singolo concorrente.

Si informa che, ove la Commissione dovesse riscontrare all'interno dell'offerta elementi di incongruenza con la documentazione presentata o di non rispondenza alle norme così come espressamente richiesto dal presente Disciplinare e dichiarato dal concorrente, tali mancanze e/o carenze non daranno luogo né a richieste di chiarimento e/o implementazione degli atti prodotti, né all'esclusione del concorrente, ma solamente alla penalizzazione della valutazione.

15.6 - CALCOLO DEL PUNTEGGIO TOTALE

Il punteggio totale per ogni concorrente sarà calcolato sommando i punteggi acquisiti nelle voci (*Offerta Tecnica*) e (*Offerta Economica*), con i quali sarà stilata la relativa graduatoria.

La somma del punteggio attribuito all'Offerta Tecnica, risultante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti ai sub-elementi costituenti l'Offerta Tecnica e del punteggio derivante dall'Offerta Economica, determinerà il punteggio complessivo assegnato al singolo concorrente.

La Commissione procederà alla formulazione della graduatoria finale ottenuta come somma di tutti i punteggi parziali attribuiti (prezzo e qualità) e alla determinazione del miglior offerente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto e provvisoriamente aggiudicatario della gara.

Nel caso di punteggio complessivo pari, si procederà all'aggiudicazione a favore del soggetto che ha totalizzato un punteggio più elevato rispetto all'Offerta Tecnica.

Nel caso di punteggio complessivo pari sia in relazione all'Offerta Economica e Temporale sia in relazione all'Offerta Tecnica, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio in seduta pubblica tra i soggetti che avranno totalizzato tale maggior punteggio complessivo e parziale.

Non è consentita la presentazione di offerte alternative, pari o superiori all'importo posto a base di gara. Non saranno ritenute valide le offerte indeterminate o vincolate da clausole che modifichino le condizioni generali o speciali della gara, e/ o pervenute senza il rispetto di quanto contenuto nel presente Disciplinare.

N.B.: La valutazione verrà espressa in decimali arrotondati per approssimazione alla seconda cifra decimale, sia per gli elementi di natura qualitativa che quantitativa.

Avvertenze

- I. La partecipazione alla gara comporta, fra l'altro, l'accettazione incondizionata degli obblighi sanciti nella “Lettera di invito a presentare offerta”, nel Capitolato tecnico delle modalità di gara, nel presente disciplinare di gara e nello schema del contratto, nonché di quanto previsto dalla legislazione in materia.
- II. Non si farà luogo a gara di miglioria, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.
- III. **La mancata separazione dell'offerta economica-temporale dall'offerta tecnica ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo o il tempo in documenti non contenuti nella parte dedicata all'offerta economica-temporale, costituirà causa di esclusione.**
- IV. È facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice
- V. La gara avrà inizio nell'ora stabilita, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente in sala.
- VI. Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta, purché la stessa sia stata giudicata valida, sempre che sia ritenuta congrua, seria, sostenibile e realizzabile.
- VII. L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 41 comma 15/bis e art. 108 del D.lgs n.36/2023. L'aggiudicazione avverrà con riferimento all'offerta che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo, salvo verifica di anomalia.
- VIII. La valutazione di congruità delle offerte è eseguita sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara
- IX. Non saranno prese in considerazione, e pertanto escluse, le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in modo indeterminato, non aventi rispondenza alle condizioni previste negli atti di gara o in aumento.
- X. La verifica dei requisiti in capo all'appaltatore viene eseguita con il Fascicolo Virtuale Operatore Economico messo a disposizione da ANAC.
- XI. Garanzia definitiva: l'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia definitiva nei modi previsti dall'articolo 117 del D.Lgs. 36/2023 e nella misura del 5% del corrispettivo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice. Detta garanzia dovrà essere prestata nelle forme di cui al D.M. del MISE n. 31/2018.
- XII. Polizza di responsabilità civile e professionale

Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad €. 1.000.000,00

- XIII. Ai sensi dell'art.18 del D.lgs n.36/2023, il disciplinare di incarico verrà formalizzato mediante scrittura privata. Il pagamento dell'imposta di bollo, in modalità telematica, dovrà rispettare le indicazioni della Circolare 22/E/2023 dell'Agenzia delle Entrate.
- XIV. Ai fini fiscali, si dichiara che la prestazione di cui al presente contratto è soggetta all'imposta sul valore aggiunto, per cui il contratto sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione appaltante.
- XV. Dopo l'espletamento della gara, l'affidatario dovrà inoltrare tutta la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto di appalto entro 10 gg. dalla data di ricevimento della lettera di comunicazione dell'aggiudicazione.
- XVI. L'aggiudicatario è tenuto al rispetto delle disposizioni previste dalla Legge 13/08/2010 n. 136, ivi comprese quelle previste dall'art. 3 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari.

PRECISAZIONE CONFIRMATORIA: Ogni condizione tra quelle previste e dichiarate dal concorrente a cui è stato attribuito un punteggio, costituirà obbligazione contrattuale per lo stesso nel caso risulti aggiudicatario.

16 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

16.1 – Operazioni di gara

16.1.1. La prima seduta pubblica avrà luogo presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale dell’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, il **giorno 29/12/2025 alle ore 12:30** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

16.1.2. Le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti tramite posta elettronica certificata mediante la piattaforma Net4market. Durante le sedute pubbliche, le persone diverse dal legale rappresentante delle Imprese identificate nel verbale, che intendessero fare dichiarazioni da allegare allo stesso verbale, devono presentare, al momento di tale richiesta, specifica delega con fotocopia di un documento di identità valido del legale rappresentante.

16.1.3. Sulla base della documentazione amministrativa, il Seggio di gara, nella prima seduta pubblica, procederà:

- a) alla verifica della tempestività dell’invio telematico della documentazione inviata dai concorrenti, della loro integrità e, una volta aperti, al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa;
- b) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, GEIE o aggregazione e in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- c) ad escludere dalla gara i concorrenti che non soddisfino le condizioni di partecipazione stabilite dal Codice e dalle altre disposizioni di legge vigenti;
- d) a proclamare l’elenco dei concorrenti ammessi, fatta salva l’eventuale necessità di attivare la sub procedura di soccorso istruttorio di cui all’art.101 del Codice, in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa e a richiedere le necessarie integrazioni e chiarimenti, assegnando ai destinatari un termine massimo di 10 (dieci) giorni, e a sospendere la seduta;
- e) ad escludere dalla gara, anche nella seduta successiva tempestivamente comunicata ai concorrenti, i concorrenti che non abbiano adempiuto alle richieste di regolarizzazione, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
- f) a redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- g) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara.

17 - COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nella stessa seduta pubblica, o in una seduta successiva, si insedierà la Commissione giudicatrice (che sarà nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell’ art. 93, comma 1, del D.lgs n. 36/2023) la quale procederà all’apertura dell’offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare e dalla Lettera Invito, al solo fine di dare atto delle presenza dei documenti prodotti.

18 - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICO-TEMPORALI

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Seggio di gara procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

18.1 – Offerte tecniche

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all’apertura dei file relativi all’offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate, la Commissione valuta le **offerte tecniche** e procede alla assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicate precedentemente nel presente disciplinare.

In determinate fasi dell’esame, la Commissione di gara può farsi assistere da soggetti tecnici terzi particolarmente esperti nella materia oggetto dell’appalto o particolarmente esperti in materia di procedure di gara, ecc.), che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di esprimere giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull’oggetto della valutazione.

I coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente elencazione provvisoria, sono verbalizzati.

La commissione individua gli operatori che non hanno superato la **soglia di sbarramento** di cui al punto 15.2 e ne comunica i nominativi al RUP che procederà a disporne l’esclusione con susseguente comunicazione agli interessati. La commissione non procederà alla apertura dell’offerta economica dei predetti operatori.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, dando atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

18.2 – “Offerta economica-temporale” e formazione della graduatoria

- a) Il Presidente della Commissione di gara, nel giorno e nell’ora tempestivamente comunicati ai concorrenti, procede in seduta pubblica alla **lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche**;
- b) nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all’apertura dei file contenenti **l’offerta economica e l’offerta tempo** e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte ai punti precedenti;
- c) la stazione appaltante procederà dunque all’individuazione dell’unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria;
- d) nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull’offerta tecnica;
- e) nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all’aggiudicazione mediante sorteggio.

All’esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria in ordine decrescente.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui al punto VIII del par. 15.6, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l’offerta appaia anormalmente bassa, la commissione chiude la seduta pubblica dandone comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo paragrafo 19.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a comunicare tempestivamente al RUP le eventuali esclusioni da disporre per:

- I. mancata separazione dell’offerta economica dall’offerta tecnica, ovvero l’inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste Amministrativa A e B Tecnica;
- II. mancata separazione dell’offerta tempo dall’offerta tecnica;
- III. presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;

IV. presentazione di offerte inammissibili, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In tali casi, il RUP procederà ad adottare i relativi provvedimenti di esclusione, nonchè alle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, lett.d), del Codice.

19. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art.110 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi dell'Art.110 c.5 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 20.

20. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art.108 c.10 del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione e del possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi dell'Art.17 del Codice, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art.90 del Codice.

In caso di esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti, ovvero di mancata comprova dei requisiti dichiarati, la stazione appaltante procederà alla revoca della proposta di aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

Si applica l'art. 3 della Legge 120/2020 e smi secondo cui 'Per le verifiche antimafia si procede mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulti non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del decreto legislativo 6 settembre

2011, n. 159". L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare il contratto, sotto condizione risolutiva.

La stipula ha luogo, ai sensi dell'art. 18, comma 2 del Codice, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 119, comma 3, lett. d) del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo la misura di cui all'art. 53, comma 4 e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. La garanzia definitiva, oltre a quanto previsto dall'art. 117 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e definitiva che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale.

In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 124, comma 1, del Codice, la stazione appaltante interella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del servizio alle condizioni offerte dall'operatore interpellato.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di TERNI, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

SI RAMMENTA CHE IN CASO DI CARENZA DEI REQUISITI AUTOCERTIFICATI NEL MODELLO DI D.G.U.E. E NELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI ATTO NOTORIO, SI PROCEDERA' ALLA REVOCA DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED ALLA APPLICAZIONE DELLE ULTERIORI MISURE SANZIONATORIE PREVISTE DALLA LEGGE. PERTANTO, SI INVITANO I CONCORRENTI A PRESTARE LA MASSIMA ATTENZIONE NELLA COMPILAZIONE DELLA MODULISTICA, VERIFICANDO PRELIMINARMENTE PRESSO GLI ENTI COMPETENTI IL POSSESSO DEI REQUISITI DICHIARATI.

22. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Ai sensi della vigente normativa in materia di tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR), in ordine al presente procedimento si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono l'appalto dei servizi e le modalità di trattamento degli stessi ineriscono le procedure in atto presso questa Azienda Ospedaliera;
- b) il conferimento dei dati si configura come onere, in quanto se il concorrente intende partecipare alla gara deve rendere la documentazione richiesta in base alla normativa vigente, con la conseguenza che un eventuale rifiuto comporterà l'esclusione dalla gara o la decadenza dell'aggiudicazione;
- c) i soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale dell'Azienda coinvolto nel procedimento, 2) coloro che partecipano alla gara quando questa si svolge in seduta pubblica, 3) ogni altro soggetto vi abbia interesse ai sensi della Legge 241/1990;
- d) i diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dagli artt. 7, 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 77 del Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR.

Il titolare del trattamento dei dati è questa Azienda Ospedaliera in persona del suo Legale Rappresentante, il Direttore Generale.

Il Responsabile per la Protezione dei Dati, noto con l'acronimo DPO, è l'avv. Giuseppina Ferraro, Responsabile dell'Ufficio Legale dell'Azienda.

IL RUP
Ing. Nazareno Claudiani

S.C. TECNICO PATRIMONIALE E

INGEGNERIA CLINICA

Responsabile f.f.: Ing. Gianni Fabrizi

Tel. 0744/205.543

e-mail: gianni.fabrizi@aospterni.it

PEC: aospterni@postacert.umbria.it

**Progetto di miglioramento sismico dei corpi A-B-C-G dell’Ospedale
Santa Maria di Terni**

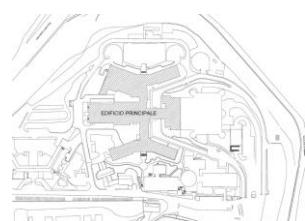
DIP

DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE

(art.3 All. I.7 D.Lgs. n.36/2023)



Corpo	Importo totale fin.	CUP
A	884.547,00	I42C21000600002
B	2.606.182,00	I42C21000630002
C	884.385,00	I42C21000620002
G	1.857.038,00	I42C21000610002
	6.232.152,00	



Il presente Documento di Indirizzo della Progettazione (D.I.P.) si riferisce ai lavori di miglioramento sismico, ristrutturazione e restauro resi necessari per i corpi A-B-C-G dell’ospedale Santa Maria di Terni.



A. CONCETTI GENERALI e IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA

I dati generali dell'intervento, collocato nel Comune di Terni, sono i seguenti:

<i>Localizzazione edificio</i>	Via Tristano di Joannuccio, Terni F. 126 P.493
<i>Ente proprietario del complesso edilizio</i>	Azienda Ospedaliera Santa Maria, Terni
<i>Stazione appaltante</i>	Idem
<i>R.U.P. designato</i>	Ing. Nazareno Claudiani
<i>Schede Id. Verifica sismica</i>	nn.1-2 del 06.09.2007
<i>Importo di bilancio individuato</i>	EUR 6.232.152,00
<i>Tipologia di intervento</i>	Miglioramento sismico
<i>Destinazione d'uso</i>	Ospedale (S21)
<i>Superficie utile del complesso edilizio (corpi oggetto d'intervento)</i>	3.000 mq
<i>C.U.P.</i>	A: I42C21000600002, B: I42C21000630002, C: I42C21000620002, G: I42C21000610002
<i>Zonizzazione e perimetrazione urbanistica</i>	Ospedale

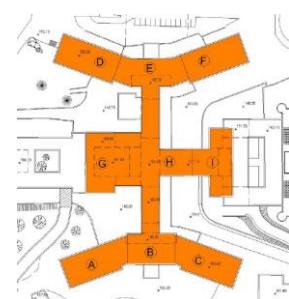
A.1] Dati storici e funzionali

- progetto dell'edificio originario redatto dall'ing. Danilo Napolitano e, quindi, dagli ingegneri Guerrini e Fringuelli, approvato nel 1956;
- cerimonia ufficiale della posa della prima pietra: 5 novembre 1957;
- istituzione ufficiale dell'ospedale: con D.P.R. n.819 del 18/03/1969.
- Riassunto analisi storica: *si ipotizza che la previsione di PRG fosse ispirata alle visioni dell'architetto urbanista Tony Garnier, che già nel 1904 aveva ipotizzato la forma della città industriale (dichiaratamente ispirata a quella descritta da Emile Zola in Travail, tre anni prima): in tale visione la città neo-industriale, da modesto villaggio, veniva progettata destinando alle colline ospedali e sanatori, dighe delle centrali idroelettriche, miniere, ed in pianura lo stabilimento industriale, le abitazioni, le scuole ed i quartieri residenziali (restando al centro i servizi collettivi e il municipio). Tale rappresentazione appare analoga ad i tratti evolutivi della città di Terni tra '800 e inizio '900.*
- trasferimento dal vecchio ospedale di c.so del popolo: 1973 (*il cronoprogramma costruttivo subì infatti rallentamenti, anche a causa dell'incostante flusso di finanziamenti, per cui il completamento del corpo centrale avvenne nel 1962, mentre la realizzazione delle ali Nord e Sud ebbero luogo solo nel 1967-'68*);
- numero di posti letto: gli originari 600 posti-letto furono aumentati a 1.000 nel piano provinciale dell'epoca dell'apertura, per poi gradualmente essere rimodulati agli attuali 562 nel piano regionale e per l'adeguamento ai rinnovati standard tecnologici ed igienico-sanitari.



- Ranking: In termini di dotazione posti letto e volume di servizi erogati, l’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni rappresenta il secondo ospedale della Regione Umbria, annoverando circa 1.700 dipendenti, servizi di specialistica ambulatoriale e di diagnostica strumentale, con una media annuale di 18.000 interventi, 25.500 ricoveri e 30.000 visite specialistiche. All’ottavo posto della classifica degli ospedali italiani di insegnamento redatta dal Sole 24 Ore (2014), e al terzo posto per indice di attrazione sull’alta complessità secondo gli indicatori MeS della Scuola Superiore Sant’Anna di Pisa, dopo Humanitas e San Raffaele di Milano, l’Azienda ospedaliera Santa Maria di Terni, a forte vocazione chirurgica, è un punto di riferimento nel centro Italia per l’alta complessità e per l’innovazione in termini di tecnologia, tecniche mininvasive, approccio multidisciplinare e sviluppo organizzativo, volto all’organizzazione dell’ospedale per intensità delle cure e complessità assistenziale.

La localizzazione dell’edificio / intervento, sito in via Tristano di Joannuccio, è così rappresentata:



L’edificio, pur nelle sue articolazioni e progressive modifiche ed espansioni, richiama la forma originaria in pianta ad “H” (ritenuta irrinunciabile per la vista dall’alto, in una città così martoriata dai bombardamenti durante la II guerra mondiale), avente struttura portante in cemento armato e tamponature esterne in laterizio non strutturali. Esso annovera svariate unità strutturali o corpi disgiunti (con giunti tecnico-strutturali di interposizione), eseguiti in epoche differenti, procedendo dal centro del plesso sino ai corpi laterali.

A.2] Generalità sull’intervento di miglioramento sismico

In generale, le opere in calcestruzzo armato possono essere interessate non solo da forme di alterazione e di degrado di tipo fisico-chimico, indotto dall’aggressione di agenti esterni (anidride carbonica, cloruri, sulfati, etc.) o provocati, nel tempo, da tecniche costruttive originarie non ottime



(macchie, bolle superficiali, perdite di boiacca, etc.), ma anche da eventuali fenomeni di dissesto strutturale (indotti dall'azione dei carichi verticali e da quelli orizzontali di natura sismica o dalle co-azioni promosse da ritiro idraulico impedito), che si manifestano generalmente in forma di quadri fessurativi, di deformazioni più o meno evidenti degli elementi costruttivi sia strutturali che non portanti, di schiacciamento del calcestruzzo e di svergolamento delle barre di armatura (e, nei casi più gravi, di crollo sia delle strutture portanti che di quelle accessorie). La comprensione delle cause e dell'evoluzione di questi fenomeni rappresenta un task di difficile esecuzione, che richiede una notevole professionalità, sensibilità e profonda conoscenza delle strutture, ma che si rende indispensabile per una corretta pianificazione degli interventi di ristrutturazione, manutenzione e miglioramento / adeguamento. Nella progettazione di tali interventi, oltre alla esecuzione della straordinaria manutenzione delle patologie emerse, si deve mirare anche al miglioramento delle carenze insite negli elementi strutturali e accessori, in termini di risposta, sia locale sia complessiva, rispetto alle azioni statiche e dinamiche agenti, alle eventuali fessurazioni negli elementi in c.a. attribuibili alle coazioni che insorgono per effetto del ritiro idraulico della matrice cementizia (impedito dalla presenza dei vincoli interni ed esterni all'elemento strutturale interessato dalla contrazione di volume). Questo equivale a indicare, a livello di patologie generali, che se una determinata opera presenta fessurazioni, deformazioni, schiacciamenti localizzati o estesi del calcestruzzo, deformazioni delle barre d'acciaio, o semplicemente carenze di tipo strutturale per originarie immaturità esecutive, sarà compito del progettista del miglioramento sismico analizzarle accuratamente e studiarne attentamente i possibili provvedimenti, finalizzati all'aumento della sicurezza ed all'ottimizzazione della risposta, sia locale che globale, del complesso.

Nel nostro caso, trattandosi di un immobile soggetto alla tutela del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42, l'intervento sulle strutture dovrà perseguire il miglioramento sismico, con le finalità di conseguire il massimo livello di sicurezza compatibile con le concomitanti esigenze funzionali e di tutela e conservazione dell'identità culturale del bene stesso, favorendo per quanto possibile gli interventi locali, come precisato nelle NTC.

Ad oggi, anche a valle degli accertamenti e sopralluoghi effettuati, come possibile desumere anche dalle Schede allegate, gli interventi ipotizzabili a tal fine appartengono alle seguenti categorie:

- a) aumento della resistenza e della duttilità delle sezioni;
- b) rinforzo a taglio;

onde far fronte alle carenze più rilevanti emerse, riguardanti pilastri e giunti sismici.



B. Approccio metodologico

Il progetto dovrà essere preceduto da un profondo studio preliminare, basato su un accurato rilievo e sulla sua interpretazione scientifica e storico-critica, volto ad un'approfondita conoscenza del manufatto, che porti a commisurare gli interventi applicabili più idonei, tenendo anche presenti i rilievi e gli approfondimenti già eseguiti in precedenti interventi.

Gli argomenti da affrontare, dapprima a livello generale e quindi con il dettaglio del livello esecutivo della progettazione, dovranno comprendere:

- Rimozioni e demolizioni;
- Scavi (di sbancamento, di fondazione e in trincea);
- Pali trivellati con rivestimento provvisorio;
- Rilevati e rinterri;
- Armatura per c.a.;
- Casseforme;
- CLS;
- Pareti (modulari o in cartongesso);
- Isolamento termico;
- Infissi;
- Carpenterie metalliche e ancoraggi;
- Sistemi di dissipazione;
- Acciaio;
- Lastre di gesso;
- Malte;
- Eventuali impianti interessati.

In particolare, la fase di progettazione dovrà ottimizzare l'utilizzo delle risorse disponibili ad oggi nell'ottica di cogliere, in uno, gli obiettivi di ristrutturazione e adeguamento ritenuti prioritari e fondamentali. Il presente progetto riguarda il miglioramento sismico blocchi denominati "A – B – C – G", ognuno dei quali ha un numero di piani totale, variabile da nove a dieci (compresi i due piani interrati), risultando realizzato in c.a., con i solai di piano e di copertura in laterocemento tradizionale a pignatta e travetti in c.a.. I pilastri e le travi presentano sezione rettangolare di varie

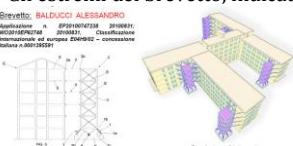


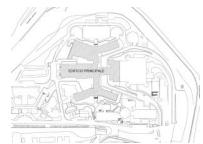
dimensioni. Gli orizzontamenti, eseguiti mediante solai a travetti prefabbricati e blocchi di laterizio con getto di completamento, presentano spessori compresi tra i 20 ed i 30 cm. Le travi perimetrali in c.a. hanno prevalentemente sezioni ad L e sono state gettate in uno con i parapetti. Le strutture di fondazione sono state realizzate mediante plinti su pali di c.a.. Da studi pregressi, l'ampiezza dei giunti tecnici di separazione delle varie unità strutturali prese in esame non è risultata adatta a prevenire fenomeni di battimenti / martellamenti reciproci tra corpi di fabbrica, per cui occorrerà considerare idonei presidi, atti ad attenuare tali fenomeni, senza alterare i gradi di libertà di moto reciproco tra i fabbricati (per quanto riguarda i giunti con le eventuali porzioni di fabbricato limitrofe non oggetto di miglioramento sismico), nonché ad azzerare i fenomeni di martellamento, per quanto riguarda i giunti tra i corpi facenti parte del miglioramento sismico stesso.

L'approccio progettuale è senz'altro quella del miglioramento sismico nella classe d'uso IV delle Norme Tecniche per le Costruzioni, così come specificata al par.2.4.2 delle NTC2018: lo scopo generale dell'intervento, oltre all'eliminazione delle carenze più gravi dei corpi di fabbrica in oggetto, sarà il conseguimento di almeno il 60% della capacità sismica (in termini di indici di rischio), come stabilito dal paragrafo 8.4.2 delle NTC2018. Si ipotizza a tal scopo di poter utilizzare, come per analoghi interventi progettati per altri corpi di fabbrica dell'ospedale, il sistema innovativo di protezione sismica a Torri Dissipative in acciaio (brevetto Balducci¹), unitamente al collegamento reciproco dei corpi giuntati mediante inserimento di dissipatori viscosi. Tali torri, molto rigide, in carpenteria metallica, si prevedono collegate rigidamente alle strutture esistenti a livello dei solai ed incernierate alla base, equipaggiate lungo il perimetro della base con dissipatori di energia che si attivano a seguito della rotazione della torre indotta dagli spostamenti orizzontali della struttura esistente. Esse saranno equipaggiate con dispositivi di dissipazione di energia ed sistemi meccanici di manovellismo introdotti alla base di ciascuna torre, conseguendo un miglioramento apprezzabile della risposta sismica nei confronti delle azioni laterali esterne.

Infatti, il sistema meccanico di manovellismo alla base delle torri lavora in modo da apportare un'amplificazione degli spostamenti, sì da efficientare la risposta complessiva alla sollecitazione sismica, anche organizzandone opportunamente la dislocazione planimetrica; a parità di

¹ Gli estremi del brevetto, indicati dallo stesso Balducci, sono i seguenti:

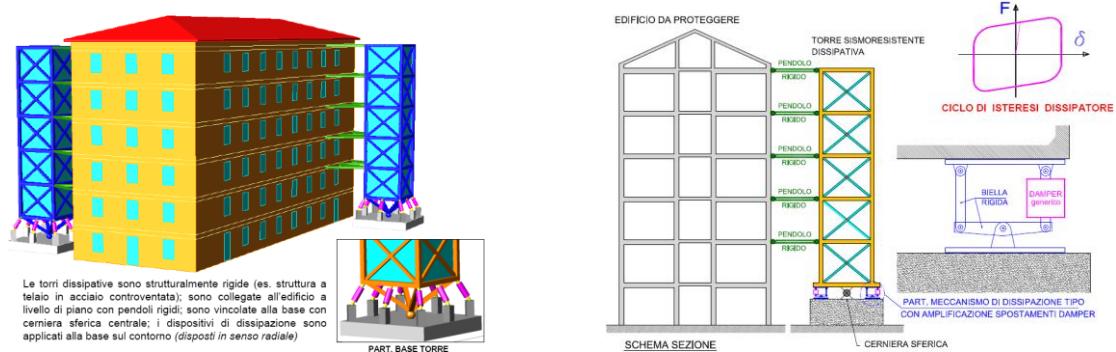
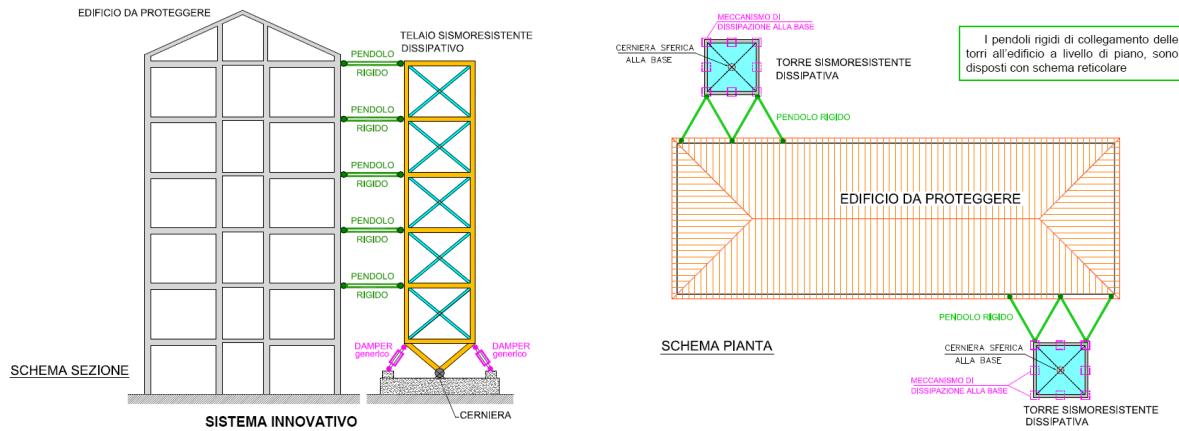




spostamento in sommità, il sistema di manovellismo provoca uno spostamento sul dispositivo di gran lunga superiore a quello ottenuto in assenza di manovellismo, mediante trazione e compressione. Onde conseguire il massimo valore di spostamento, i dissipatori vengono disposti in senso radiale sul perimetro esterno della torre, in modo da risultare efficienti in presenza di qualunque movimento oscillatorio della torre. Il ri-centramento del sistema torri-edificio è fornito dalla forza di richiamo che il complesso pre-esistente può trasmettere mediante l'energia potenziale elastica immagazzinata.

Inoltre, da un punto di vista manutentivo, la costruzione per ciascuna torre di una zona di base completamente dedicata alla dissipazione di energia consente agevoli operazioni di ispezione e manutenzione, oltre che di ottimizzazione prestazionale in termini di specifico intervento di tipo viscoso.

Lo schema generale di applicazione di tale tecnologia (cfr. Alessandro Balducci, “*Una tecnologia innovativa per l’adeguamento sismico degli edifici di rilevante interesse pubblico*”, 2013) è rappresentato nelle seguenti figure:





Le propedeutiche lavorazioni architettoniche consistono unicamente in demolizioni, smontaggi e ripristini fedeli dello stato dei luoghi, soprattutto esterni, non intervenendo sulle volumetrie. A livello impiantistico non si prevedono interventi, tranne alcuni sottoservizi, quali in linea ipotetica pozzetti di raccordo e tubazioni interrate dell'impianto elettrico, eventualmente interferenti con la realizzazione dei piedritti di sostegno in c.a. di ciascuna torre.

Per quanto concerne l'applicazione delle metodologie BIM, si rimanda agli appositi allegati.

C. TEMPI e COSTI

L'iter procedurale da seguire è sintetizzato di seguito:

- I. Affidamento della progettazione di fattibilità ed esecutiva degli interventi;
- II. Elaborazione dell'eventuale piano di indagini suppletive e relativa esecuzione;
- III. Elaborazione delle informazioni risultanti dalle indagini e completamento della progettazione dei tre livelli previsti.

Le lavorazioni, oggetto di stima parametrica a questo livello istruttorio, sono previste in EUR 3.980.000, mentre il quadro economico complessivo ammonta ad EUR 6.236.153,12.

Il cronoprogramma generale previsionale dell'intervento è così strutturato:

- a. Affidamento della progettazione, ottobre 2025
- b. Generazione e validazione del Piano di indagini, novembre 2025
- c. Affidamento ed Esecuzione delle eventuali ulteriori indagini: novembre-dicembre 2025
- d. Elaborazione livello esecutivo di progettazione: gennaio 2026
- e. Verifica e validazione del progetto: febbraio-marzo 2026
- f. Gara lavori: aprile 2026
- g. Esecuzione lavori: dicembre 2026
- h. Collaudi: marzo 2027



D. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Il progetto deve essere redatto in conformità con le regole e le norme tecniche applicabili, stabiliti sia a livello nazionale e regionale, attraverso la vigente legislazione, ivi comprese le indicazioni del D.Lgs. 36/2023 e del D.M. 22 agosto 2017 n.154 “Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”.

Di seguito l'elenco non esaustivo delle norme applicabili:

- Raccomandazioni per il miglioramento della sicurezza sismica e della funzionalità degli ospedali (Ministero della Salute, Gruppo di lavoro istituito con Decreto del Ministro della Salute del 22.12.2000);
- Allegato 2 al Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022;
- Norme Tecniche per le Costruzioni 2018 - Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018;
- Circolare Norme Tecniche per le Costruzioni 2018 - Circolare n. 7 del 21 gennaio 2019;
- Testo Unico dell'Edilizia - Decreto del Presidente della Repubblica n.380/2001 del 6 giugno 2001;
- D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici;
- D.Lgs. 81/2008, T.U. Sicurezza del Lavoro.

E. STIME LAVORI E CALCOLO COMPENSI PROFESSIONALI

Il calcolo dei compensi prende le mosse dalla stima previsionale dei lavori, così formulata:

n.	Cat. Opere	Importo previsionale Lavorazioni e opere cat. OS 21, “Opere strutturali speciali”	Importo previsionale Lavorazioni e opere cat. OS18A, “Componenti strutturali in acciaio”	Totali, EUR
1	Corpo A, mc 144.000	700.000,00	500.000,00	1.200.000,00
2	Corpo B, mc 22.230	1.000.000,00	400.000,00	1.400.000,00
3	Corpo C, mc 12.750	280.000,00	100.000,00	380.000,00
4	Corpo G, mc 15.074	700.000,00	300.000,00	1.000.000,00
TOTALE LAVORAZIONI, EUR		2.680.000,00	1.300.000,00	3.980.000,00
<i>SOMME A DISPOSIZIONE per IVA, servizi e forniture accessorie, imprevisti e arrot.</i>				2.252.152,00
				TOTALE Q.E., EUR..... 6.232.152,00

Da essa è stato ricavato il prospetto delle prestazioni professionali previste, come di seguito sintetizzato:



CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	800.000,00	7,3527528165%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	2.480.000,00	5,7683393609%
EDILIZIA	E.10	Sanità, Istruzione, Ricerca	1,20	700.000,00	7,5915654996%

Le prestazioni previste sono di seguito riassunte:

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA e Coordinamento per la Sicurezza

Di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categorìa d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

EDILIZIA - E.22		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

STRUTTURE - S.04		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2700
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400

EDILIZIA - E.10		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.07	Rilievi pianoaltimetrici	0,0200
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700



QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori K=23,14% S=CP*K	Corrispettivi CP+S
							Qi		
E.22	EDILIZIA	800.000,00	0,073527528165	1,55	QbI.16	0,0100	911,74	210,98	1.122,72
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbI.16	0,0100	1.287,49	297,93	1.585,42
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbI.01 - Qb.II.01	0,2700	34.762,32	8.044,00	42.806,32
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbI.04	0,0300	3.862,48	893,78	4.756,26
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbI.09 - QbII.12	0,0450	5.793,72	1.340,67	7.134,39
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbI.14	0,0300	3.862,48	893,78	4.756,26
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbI.14	0,0300	1.913,07	442,68	2.355,75
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbI.16	0,0100	637,69	147,56	785,25
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbII.02	0,0400	2.550,77	590,25	3.141,02
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbII.07	0,0200	1.275,38	295,12	1.570,50
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori K=23,14% S=CP*K	Corrispettivi CP+S
							Qi		
E.22	EDILIZIA	800.000,00	0,073527528165	1,55	QbIII.03	0,0400	3.646,97	843,91	4.490,88
E.22	EDILIZIA	800.000,00	0,073527528165	1,55	QbIII.04	0,0200	1.823,48	421,95	2.245,43
E.22	EDILIZIA	800.000,00	0,073527528165	1,55	QbIII.07	0,1000	9.117,41	2.109,77	11.227,18
E.22	EDILIZIA	800.000,00	0,073527528165	1,55	QbII.05	0,0700	6.382,19	1.476,84	7.859,03
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbII.05	0,0400	5.149,97	1.191,70	6.341,67
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbIII.05	0,0250	3.218,73	744,81	3.963,54
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbIII.07	0,1000	12.874,93	2.979,26	15.854,19
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbIII.04	0,0100	1.287,49	297,93	1.585,42
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbIII.03	0,0300	3.862,48	893,78	4.756,26
S.04	STRUTTURE	2.480.000,00	0,057683393609	0,90	QbIII.01	0,1200	15.449,92	3.575,11	19.025,03
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbIII.01	0,0700	4.463,84	1.032,93	5.496,77
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbIII.02	0,1300	8.289,99	1.918,30	10.208,29
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbIII.03	0,0400	2.550,77	590,25	3.141,02
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbIII.04	0,0200	1.275,38	295,12	1.570,50
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbIII.07	0,1000	6.376,92	1.475,62	7.852,54
E.10	EDILIZIA	700.000,00	0,075915654996	1,20	QbII.05	0,0700	4.463,84	1.032,93	5.496,77



da cui scaturisce il seguente riepilogo degli importi-base dei Servizi di Ingegneria:

R E P I L O G O - IMPORTO-BASE PRESTAZIONI PROFESSIONALI		Corrispettivi
FASI PRESTAZIONALI		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		70.013,89 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		111.114,52 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)		181.128,41 €
di cui Spese K = 23,14%		34.036,96 €

che specifica il quadro economico complessivo come segue:

n.	Descrizione	Importo previsionale Lavorazioni e opere cat. OS 21, "Opere strutturali speciali"	Importo previsionale Lavorazioni e opere cat. OS18A, "Componenti strutturali in acciaio"	Totali, EUR
I.	Lavori Corpo A, mc 144.000 - Corpo B, mc 22.230 - Corpo C, mc 12.750 - Corpo G, mc 15.074	2.680.000,00	1.300.000,00	3.980.000,00
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>				
II.	<i>I.V.A. lavori 10%</i>	398.000,00		
III.	<i>Importo-base Servizi di Ingegneria</i>	181.128,41		
IV.	<i>Inarcassa 4%</i>	7.245,14		
V.	<i>I.V.A. Servizi e Inarcassa, 22%</i>	41.442,18		
VI.	Somme a disposizione per incentivi, incarichi, servizi accessori, imprevisti e arrot.	1.624.336,27		
	<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE.....</i>			2.252.152,00
	<i>TOTALE Q.E., EUR.....</i>			6.232.152,00

\$



**AZIENDA OSPEDALIERA
"SANTA MARIA"
DI TERNI**

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

OGGETTO: Servizi di ingegneria relativi a progettazione di fattibilità tecnico – economica ed esecutiva (incluso CSP) per gli “Interventi di miglioramento sismico dei corpi A, B, C e G dell’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni”

		appalto di SERVIZI	€	€
A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A.1.1	Importo forniture in opera <i>SERVIZI DI INGEGNERIA DI PROGETTAZIONE [PFTE + ESECUTIVO]</i>		€ 181.128,41
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 0,00
	A.3	Importo manodopera non soggetti a ribasso	€ 0,00	
	Totale importo dei lavori, delle forniture, dei servizi e sicurezza (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.2.1)			€ 181.128,41
	Totale importo soggetto a ribasso [NB solo il 35% è ribassabile per norma "Equo compenso"]			€ 63.394,94
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti		€ 16.561,70
	B.5	INARCASSA 4%		€ 7.245,14
	B.6	Incentivo per funzioni tecniche (2%)		€ 3.622,57
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (Compresi oneri previdenziali al 4%) al netto del ribasso del 17,33%.		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione.		€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	B.11	Spese per indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio		€ 0,00
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici al netto del ribasso del 13,333%. (Compreso 4% oneri previdenziali)		€ 0,00
	TOT. PARZIALE SEZ. B			€ 27.429,41
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori , Forniture e servizi	10%	0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	41.442,18
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			68.871,59
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 250.000,00

**AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI
S.C. PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA**

CONTRATTO PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

recante patti e condizioni per le prestazioni relative alla

**Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica ed Esecutiva, incluso
Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione**

per la realizzazione delle seguenti Opere:

“LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO CORPI A-B-C-G”

Corpo	Importo totale fin.	CUP
A	884.547,00	I42C21000600002
B	2.606.182,00	I42C21000630002
C	884.385,00	I42C21000620002
G	1.857.038,00	I42C21000610002
	6.232.152,00	

L'anno duemilaventicinque, il giorno,

TRA

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI, Via Tristano di Joannuccio 1, c.f.:, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dal Direttore Gen. Dr. Andrea Casciari, in qualità di Legale rappresentante, domiciliato, ai fini del presente contratto, nella sede del Committente,

E

Ing., nato a il, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di al n., di seguito denominato "Affidatario";

PREMESSO CHE:

- L'intervento è stato approvato con Delibera
- il finanziamento complessivo comunicato dalla Regione Umbria è pari ad Euro 6.236.153,12;
- l'affidamento dell'incarico di progettazione PFTE ed esecutiva, incluso C.S.P., oggetto del presente contratto, è conseguente la procedura Net4Market cod.
- l'importo netto contrattuale risulta pari ad EUR
- l'Affidatario dichiara l'assenza di motivi di conflitto di interesse ai sensi dell'Art.16 del D.Lgs. 36/2023;
- si è stabilito di addivenire oggi alla stipula del presente contratto in forma di scrittura privata in modalità elettronica,

TUTTO CIO' PREMESSO,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art.1: Oggetto dell'incarico

Il Committente conferisce all'Affidatario, che accetta, i servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione dei lavori di cui in premessa, e si obbliga legalmente e formalmente ad eseguirli secondo quanto previsto:

- nel presente contratto;

- nell'offerta presentata e rinegoziata, rispetto alla parcella base calcolata dal RUP, parti integranti degli obblighi contrattuali;
- nel D.I.P. approvato dall'Ente e posto a base di gara della procedura negoziata suddetta.

Art.2 Personale per l'esecuzione del servizio

Le attività oggetto del presente contratto devono essere eseguite dall'Affidatario mediante la figura professionale abilitata dell'Ing. con le figure di supporto, di cui all'offerta presentata, di seguito elencate:

.....

Art.3 Modalità di determinazione dei corrispettivi

Si stabilisce e si concorda tra le parti che, ai sensi dell'art.41 comma 15 del D.Lgs. n.36/2023 i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di cui sopra sono stati determinati in base al DM 17/06/2016 come riportato nell'allegato Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e riepilogato nel seguente quadro sinottico.

PRESTAZIONI NORMALI (Tav. Z-2 e art.5 del DM 17/06/2016) COMPENSI E SPESE CONGLOBATE.

Progettazione PFTE ed esecutiva, incluso Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione, importo netto: €.

I corrispettivi per le prestazioni di cui sopra sono già ridotti del % sulla base dell'offerta presentata dall'Affidatario.

Gli importi di cui sopra sono intesi al netto dei contributi previdenziali (Inarcassa) ed IVA ed al lordo della eventuale ritenuta d'acconto.

Resta inteso tra le parti che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.

Art.4 Modifiche e varianti in corso d'opera del Contratto

In relazione alle eventuali prestazioni e/o servizi in variante, si applica la disciplina di cui all'art.120 del Codice dei contratti pubblici.

I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art.3 del presente contratto, nel rispetto di quanto previsto dal DM 17/06/2016, e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale, ivi indicato.

Art.5 Descrizione e modalità di svolgimento dell'incarico

L'incarico conferito deve essere espletato nel pieno e puntuale rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n.36/2023, nel D.Lgs. n.81/2008 e in ogni altra disposizione di Legge e/o di Regolamento vigente o di successiva emissione, in materia di lavori pubblici, igiene e sanità, prevenzione infortuni e normative tecniche di settore.

All'Affidatario è fatto divieto assoluto di cedere ad altri, in tutto o in parte, l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto. Il mancato rispetto di quanto suddetto potrà determinare la risoluzione del contratto ai sensi dell'art.11. L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art.1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal Committente e dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli

adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

L’Affidatario, nell’espletamento dell’incarico, è obbligato all’osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all’oggetto dell’incarico. Resta a carico dell’Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l’espletamento delle prestazioni professionali oggetto di incarico, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici.

L’incarico sarà svolto sotto il coordinamento del RUP che si riserva in qualsiasi momento l’insindacabile facoltà di impartire istruzioni e direttive che l’Affidatario, con la sottoscrizione del contratto, si impegna a rispettare.

Inoltre l’Affidatario si impegna a:

- fornire le richieste delucidazioni tecniche al Committente e al RUP durante lo svolgimento dell’incarico ogni qualvolta sarà da questi ritenuto necessario;
- presenziare obbligatoriamente agli incontri che saranno organizzati dal Committente e dal RUP per il coordinamento e la supervisione di tutti gli aspetti tecnici connessi con la progettazione.

L’Affidatario si impegna inoltre a comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste dall’Osservatorio dei Contratti Pubblici per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

Le fasi dell’incarico professionale, relative ai servizi di progettazione, prevedono l’espletamento delle seguenti prestazioni:

- a) progettazione livello PFTE, tempo massimo gg. 39 (ovvero se diversamente offerto);
- b) progettazione livello esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008, tempo massimo gg. 61 (ovvero se diversamente offerto);
- c) eventuali integrazioni e modificazioni conseguenti le fasi di verifica ed approvazione, gg.8 dalla richiesta .

Il Professionista svolgerà l’incarico secondo le direttive che saranno impartite dal RUP, ai sensi dell’art.114, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, obbligandosi a seguire le istruzioni e le modalità progettuali tracciate nel D.I.P. così come approvato dall’Ente ed a sottoporre tempestivamente, alla stessa S.A., eventuali significative proposte di variazioni di approccio e/o quantitativi.

Ai sensi dell’art. 41, comma 8 bis, del D.Lgs. 36/2023, ove nel corso dei lavori dovessero emergere errori e/o omissioni della progettazione tali da pregiudicare la corretta esecuzione delle opere, l’Affidatario è obbligato a redigere la necessaria perizia correttiva a proprio carico e spese al fine di rimediare in forma specifica alla rinvenuta carenza prestazionale.

Art.6 Ulteriori oneri a carico dell’affidatario

1. Ai sensi di quanto prescritto dal Codice, alla firma del presente contratto l’Affidatario produce, a pena di decadenza dall’incarico e qualora non abbia già provveduto in sede d’offerta, copia della propria polizza di responsabilità civile professionale. L’Affidatario è assicurato mediante polizza di responsabilità civile professionale conforme allo “Schema tipo 2.2” di cui al DM 193/2022, relativo alla copertura assicurativa dei progettisti liberi professionisti o delle società di professionisti o delle società di ingegneria, contraddistinta dal n..... rilasciata in data da Agenzia con massimale di €.
2. A garanzia delle obbligazioni assunte con il presente contratto o, comunque, previste nei documenti da questo

richiamati, l'appaltatore ha provveduto a costituire, ai sensi degli artt. 53, comma 4 e 117 del Codice dei Contratti pubblici, la **garanzia definitiva** con la modalità della fideiussione bancaria/assicurativa rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art.106 D. Lgs. 1 settembre 1993, n.38, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art.161 D.Lgs. 24 febbraio 1998, n.58 rilasciata in data da Assicurazioni Agenzia per un importo pari al 5% dell'importo netto contrattuale di Euro, e quindi **per €.**

Art.7 Modalità di pagamento.

Il pagamento del corrispettivo per i S.I.A. di progettazione avverrà a stati di avanzamento conformi ai due livelli PFTE ed esecutivo.

I pagamenti avverranno entro 60 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi con le seguenti scadenze:

Ai sensi dell'Art.125 del Codice è prevista, a richiesta, una anticipazione pari al 20% del corrispettivo contrattuale, dietro istanza dell'Affidatario e successiva autorizzazione del RUP, con presentazione di apposita garanzia fideiussoria da presentare a cura del richiedente.

2.Per tutte le attività, il saldo avverrà, dedotta la quota parte dell'acconto ricevuto, contestualmente all'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio.

Ai fini della fatturazione elettronica, il Codice Univoco Ufficio IPA è il seguente:

Art.8 Obblighi di tracciabilità.

L'Affidatario assume a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i.; a tal fine ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

a.che gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 L. 13.08.2010, n. 136 s.m.i. al contratto sopra indicato sono i seguenti:

-n., intestato a, aperto presso la Banca sita in -
IBAN

b.che le persone delegate ad operare sul conto di cui alla precedente lettera a. sono:

.....

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Qualora l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art.3 della L. n.136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del c.8 del medesimo art.3 della medesima legge.

Art. 9 Subappalto e Cessione del Contratto

Non è ammesso il subappalto, tranne che per le attività elencate al par. 10 del Disciplinare di gara. L'affidatario non può cedere, a qualsiasi titolo, il contratto, a pena di nullità della cessione medesima: in caso di violazione di detto obbligo, il Committente dichiarerà risolto il presente contratto ai sensi del successivo art. 11.

Art.10 Penali.

E' prevista l'applicazione di una penale per ritardo nell'espletamento delle prestazioni professionali di ciascun livello progettuale, oggetto di incarico, sulla base delle tempistiche definite contrattualmente o degli obblighi normativi, pari all'1,5 per mille del valore complessivo dell'onorario (al netto di IVA) per ogni giorno di ritardo, rispetto ai tempi contrattualizzati.

Art.11 Risoluzione del contratto e recesso unilaterale del Committente

La risoluzione del contratto ha luogo nelle circostanze di cui all'art.122 del D.Lgs.36/2023.

Il Committente si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualunque tempo, ai sensi dell'art.123 del Codice, previo pagamento delle prestazioni relative ai servizi eseguiti. Il recesso e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, con almeno venti giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti. È fatto divieto all'Affidatario di recedere dal contratto.

Art.12 Protezione dei Dati Personalni

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal G.D.P.R. / Regolamento UE n.679/2016.

Art.13 Misure di prevenzione della corruzione, Patto di integrità e clausola risolutiva espressa

Si rimanda alle misure di prevenzione della corruzione di cui al Patto di Legalità dell'Azienda Ospedaliera, che il professionista dichiara di conoscere, accettare ed osservare integralmente.

Il professionista incaricato si impegna a dare comunicazione tempestiva all'ANAC e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, dei dirigenti di impresa, anche riconducibili alla "filiera delle imprese". Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art.1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art.317 c.p.

La S.A. si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore, suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o studio professionale, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'art. 321 c.p. in relazione agli artt. 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli artt. 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c.p.

Art.14 Clausole finali.

Il presente contratto produce effetti rispettivamente: per l'Affidatario dalla data della sua sottoscrizione; per il Committente dopo che sia intervenuta l'esecutività dell'atto formale di approvazione ai sensi delle norme vigenti.

Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art.5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), la parte trasmittente non si assume alcuna responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

Art.15 Risoluzione delle controversie.

È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione di eventuali controversie inerenti lo svolgimento del presente contratto, foro esclusivo competente è quello di Terni.

Art.16 Disposizioni di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.Lgs. n.36/2023, del D. Lgs. 81/2008, degli allegati lettera di invito/disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

Letto, confermato e sottoscritto come segue

Il Direttore Gen.

Il professionista incaricato