

Azienda Ospedaliera Santa Maria – Terni



A Z I E N D A
OSPEDALIERA
SANTA MARIA
TERNI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000655 del 14/10/2025

OGGETTO:

APPROVAZIONE SCHEMI DEGLI ADDENDUM AI CONTRATTI DI APPALTO SPECIFICO PER I LAVORI ,
RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO T.I., CUP I45F20000490006 CIG ACCORDO QUADRO: 84450091E4
CIG DERIVATO: B40A1ED2E7 E ALL'INTERVENTO P.S. CUP I45F20000500006 CIG ACCORDO
QUADRO: 84450091E4 CIG DERIVATO: B409CAAB50.

VISTA

Proposta n. 0000708 del 13/10/2025 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):0935133d8c63c488598ba2532b425e9390ee135edfdead84ee3438644f2bf602

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianni Fabrizi

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Doriana Sarnari

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Domenico Montemurro

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Andrea Casciari

Il Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi relaziona quanto segue:

Richiamati:

- il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e sue successive modifiche e integrazioni;
- la L. R. 9 aprile 2015 n. 11 recante "Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali" pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;
- il D.Lgs 50/2016 e smi "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs 36/2023 e smi "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione" e ss. mm.;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021 recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art. 1 c. 1042, della L.30 dicembre 2020, n. 178";
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il Decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla L. 29 giugno 2022, n. 79, recante "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";
- il Decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune";
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021 e le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze relative al PNRR adottate nel 2022 e 2023;

Richiamati

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do Not Significant Harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR/PNC, intendendosi per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
 - per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto che

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

Visto

- Il Next Generation EU, approvato con il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, è un programma europeo di grande portata in quanto a investimenti e riforme, istituito per la ripresa che contribuisce a riparare i danni economici e sociali immediati causati dalla pandemia di coronavirus per creare un'Europa post covid-19 più verde, digitale, resiliente e adeguata alle sfide presenti e future;
- Il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stato definito il primo quadro normativo e istitutivo del Piano di ripresa e resilienza a livello nazionale (PNRR), finalizzato innanzitutto a semplificare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti a livello comunitario;
- le varie circolari ministeriali, inerenti i diversi aspetti correlati all'esecuzione dei progetti finanziati con il PNRR;
- l'attuazione e la gestione di tali corposi investimenti, ha portato conseguentemente con sé la necessità, anche a livello di amministrazioni locali, di stabilire modelli e di standardizzare processi con l'intento di:
 - rispettare vincoli, principi, criteri e scadenze stabiliti a livello europeo e rigorosamente declinati da norme e circolari ministeriali;
 - dar corso in modo efficiente e trasparente, alle procedure di rendicontazione e controllo che i soggetti attuatori degli interventi (per la maggior parte i comuni) sono chiamati a porre in essere;
- che con particolare riferimento all'attività di informazione e pubblicità dei finanziamenti erogati, l'articolo 34 del Regolamento (UE) 2021/241 stabilisce la necessità di assicurare un'adeguata visibilità ai risultati degli investimenti ed alle fonti di finanziamento degli stessi;
- che il soggetto attuatore deve dare conto, specialmente all'esterno, sia dello stato di attuazione dei progetti sia della provenienza del loro finanziamento (Next Generation EU);

Posto che:

- il 30/05/2022 è stato sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Presidente della Regione il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) della Regione Umbria quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute con i seguenti documenti tecnici vincolanti:
 - Piano Operativo Regionale: documento tecnico, redatto e approvato dalla Regione;

- Action Plan: documenti che contengono il cronoprogramma (milestone e target vincolanti) di ogni singola linea d'investimento, con i principali step per il completamento degli interventi nel rispetto delle tempistiche previste;

Dato atto

- che i predetti interventi – rientranti nel Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020 – sono confluiti nell'ambito del PNRR, Missione 6 "Salute" e, nello specifico, nell'ambito della Componente 2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, come si evince dalle note della Regione Umbria acquisite rispettivamente al Prot. Gen dell'Azienda in data 05/07/2022 al n. 42203 e al Prot. n. 64601 del 09/11/2023;

Premesso che

- con D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante «Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19» e, in particolare, l'art. 2 recante disposizioni per il «Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34», sono state approvate le misure al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso;
- nell'ambito della riorganizzazione ivi prevista l'Azienda Ospedaliera ha presentato alla Regione Umbria la richiesta per l'acquisto di un'ambulanza e per la realizzazione dei seguenti n. 4 progetti di ristrutturazione che riguardavano le seguenti aree
 - 1) Malattie infettive – progetto di ampliamento per la realizzazione di n. 8 posti di terapia intensiva;
 - 2) Pneumologia – riorganizzazione del Reparto per la trasformazione di n. 7 posti di Sub-Intensiva (6+1 posto di isolamento);
 - 3) Terapia Intensiva – progetto di ampliamento con realizzazione di n. 10 posti e recupero di ulteriori n. 1;
 - 4) Pronto Soccorso – ristrutturazione e realizzazione di una nuova struttura da destinare a gestione in Pronto Soccorso per pazienti Covid-19;
- con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha nominato le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale, tra cui l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, «soggetti attuatori» rimettendo agli stessi le funzioni di stazioni appaltanti di secondo livello per le attività di competenza indicate all'esito delle aggiudicazioni, consistenti nelle fasi contrattuali e realizzative, previa emissione di «Ordini di Acquisto» delle suddette prestazioni;
- in data 02/11/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha sottoscritto gli Accordi Quadro per il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 84450091E4 – Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 "Lavori o Appalto integrato", Sub-Lotto Prestazionale 2 "Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione" e Sub-lotto prestazionale 3 "Verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall'importo";
- con Delibera n. 987 del 20/11/2020 l'Azienda ospedaliera ha aderito agli Accordi Quadro per il Lotto Geografico: Umbria - Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 "Lavori o Appalto integrato" e Sub-lotto Prestazionale 2 "Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione" per n.4 interventi aziendali rientranti nel "Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19. Potenziamento rete ospedaliera" della Regione Umbria approvato con DGR n. 483 del 19/06/2020;
- Con la medesima Delibera n. 987 del 20/11/2020 l'Azienda ospedaliera ha, altresì, approvato gli Ordini di Acquisto (O.D.A.) e gli Schemi dei contratti specifici relativi ai servizi tecnici di cui al Sub-Lotto Prestazionale n. 2 per tutti gli interventi suddetti, con riserva di elaborare ed approvare successivamente gli ODA e gli schemi dei contratti specifici del Sub-Lotto Prestazionale 1, all'esito dell'approvazione dei relativi elaborati progettuali;

- che tramite PEC del 27/11/2020, integrate in data 31/12/2020 è stato attivato il Sub-lotto prestazionale 2 “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione” per ognuno degli interventi sopra elencati, mediante O.D.A. trasmessi al progettista individuato dal Commissario Straordinario Covid-19, il R.T.I. Studio Altieri Spa (mandatario) e Coopprogetti Soc. Coop (mandante), i cui Contratti per Appalto Specifico sono stati tutti stipulati in data 26/01/2021;

Ricordato

In relazione agli interventi: *“Terapia Intensiva – progetto di ampliamento con realizzazione di n. 10 posti e recupero di ulteriori n. 1”* e *“Pronto Soccorso – ristrutturazione e realizzazione di una nuova struttura da destinare a gestione in Pronto Soccorso per pazienti Covid-19”*, che:

- con delibera del D.G. n. 1205 del 30/11/2021 avente ad oggetto: *“Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19, potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell’art. 2 decreto legge 19/05/2020, n. 34. Rimodulazione interventi”* integrata e modificata con successiva delibera del D.G. n. 81 del 31/01/2022, è stata disposta la rimodulazione degli interventi rientranti nel predetto Piano ed afferenti l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, ai sensi dell’art. 6, parte C) del “Disciplinare di attuazione economico finanziaria e relativa rendicontazione delle spese” trasmesso dalla Struttura Commissariale con pec del 01/02/2021 e che la stessa è stata adottata dalla Regione Umbria con D.G.R. n. 96 del 09/02/2022 e approvata dal Ministero della Salute con Decreto Direttoriale n. MDS/DGPROGS/3914/03/2022 il quale è stato ammesso alla Registrazione della Corte dei Conti con il n. 1033 del 14/04/2022 trasmesso con nota pec acquisita al protocollo regionale con il n. 94860 del 21.04.2022;
- il 30/05/2022 è stato sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Presidente della Regione il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) della Regione Umbria quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute con i seguenti documenti tecnici vincolanti:
 - Il Piano Operativo Regionale: documento tecnico, redatto e approvato dalla Regione;
 - Gli Action Plan: documenti che contengono il cronoprogramma (milestone e target vincolanti) di ogni singola linea d’investimento, con i principali step per il completamento degli interventi nel rispetto delle tempistiche previste;
- il predetto intervento – rientrante nel Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all’art. 2 del D.L. 34/2020 – è confluito nell’ambito del PNRR, Missione 6 “Salute” e, nello specifico, nell’ambito della Componente 2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, come si evince dalle note della Regione Umbria acquisite rispettivamente al Prot. Gen dell’Azienda in data 05/07/2022 al num. 42203 e al Prot. n. 64601 del 09/11/2023;
- con Deliberazioni del Direttore Generale n. 389 del 13/06/2024 e n. 637 del 30/09/2024 è stato ulteriormente rimodulato il Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all’art. 2 del DL 34/2020 tra cui l’Appalto *“Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all’interno dell’area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”* e l’Appalto *“Ristrutturazione di un’area dell’attuale Pronto Soccorso finalizzata all’ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all’ampliamento dell’area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”* trasmesso, per gli adempimenti di competenza, alla Regione Umbria rispettivamente con note pec n. 36489 del 18/06/2024 e n. 58908 del 02/10/2024;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 705 del 30/10/2024 sono stati approvati il progetto definitivo e il progetto esecutivo unitamente al Quadro Tecnico Economico rimodulato in conformità alle succitate Deliberazioni del D.G. n. 389/2024 e n. 637/2024 per i lavori di *“Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all’interno dell’area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”* da realizzare presso l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;
- ai sensi dell’art. 5 del suddetto Accordo Quadro con PEC prot. n. 65683 del 31/10/2024 l’Azienda ospedaliera ha attivato l’Appaltatore mediante l’emissione di un Ordine di Attivazione dell’Appalto

Specifico (ODA) per il Sub-lotto Prestazionale n. 1 relativo a “lavori” avente ad oggetto “*Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all’interno dell’area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente*”, per l’importo complessivo di € 1.807.781,45, al netto del ribasso offerto del 17,760% di cui € 1.552.091,00 per lavori, € 144.815,98 per costi della manodopera, € 78.772,87 per oneri della sicurezza ed € 32.101,60 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso);

- in data 21/08/2025, prot. 55615 è stato firmato tra la Stazione Appaltante Azienda Ospedaliera di Terni e l’appaltatore “RTI CEFLA Soc. Coop. e C.M.S.A. Soc. Coop.” il contratto di appalto specifico per i lavori di “*Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all’interno dell’area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente*”, di cui all’ACCORDO QUADRO ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020 - Lotto Geografico UMBRIA, Sub-lotto Prestazionale 1. CUP I45F20000490006 CIG Accordo Quadro: 84450091E4 CIG Derivato: B40A1ED2E7, per un importo contrattuale presunto pari ad euro € 1.807.781,45, (unmilioneottocentosettemilasettecentottantuno/45) al netto del ribasso offerto del 17,760% di cui
€ 1.552.091,00 per lavori, € 144.815,98 per costi della manodopera, € 78.772,87 per oneri della sicurezza ed € 32.101,60 per costi della sicurezza queste ultime tre voci non soggette a ribasso;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 700 del 29/10/2024 sono stati approvati il progetto definitivo e il progetto esecutivo unitamente al Quadro Tecnico Economico rimodulato in conformità alle succitate Deliberazioni del D.G. n. 389/2024 e n. 637/2024 per i lavori di “*Ristrutturazione di un’area dell’attuale Pronto Soccorso finalizzata all’ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all’ampliamento dell’area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente*” da realizzare presso l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;
- ai sensi dell’art. 5 del suddetto Accordo Quadro con pec prot. n.65344 del 30/10/2024 l’Azienda ospedaliera ha attivato l’Appaltatore mediante l’emissione di un Ordine di Attivazione dell’Appalto Specifico (ODA) per il Sub-lotto Prestazionale n. 1 “Lavori” avente ad oggetto “*Ristrutturazione di un’area dell’attuale Pronto Soccorso finalizzata all’ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all’ampliamento dell’area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente.*”, per l’importo complessivo di € 403.327,29, al netto del ribasso offerto del 17,760% di cui € 277.257,28 per lavori, € 85.049,79 per costi della manodopera, € 22.127,66 per oneri della sicurezza ed € 18.892,56 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso);
- in data 17/07/2025 con prot. n. 48345 è stato firmato tra la Stazione Appaltante Azienda Ospedaliera di Terni e l’appaltatore “RTI CEFLA Soc. Coop. e C.M.S.A Soc. Coop.” il contratto di appalto specifico per “Lavori di ristrutturazione di un’area dell’attuale Pronto Soccorso finalizzata all’ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all’ampliamento dell’area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI”, di cui all’ACCORDO QUADRO ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020 - Lotto Geografico UMBRIA, Sub-Lotto Prestazionale 1 CUP CUP I45F20000500006 CIG Accordo Quadro: 84450091E4 CIG Derivato: B409CAAB50, per un importo contrattuale presunto ammontante ad euro 403.327,29 (Euro quattrocentotremilatrecentoventisette/29), oltre IVA come per legge, di cui euro 277.257,28 per lavori, al netto del ribasso offerto del 17,760%, euro 22.127,66 per oneri della sicurezza, euro 18.892,56 per costi della sicurezza, ed euro 85.049,79. per costi della manodopera queste ultime tre voci non soggette a ribasso;

Considerato che

in data 1° marzo 2024 è stato concesso il nullaosta al trasferimento del direttore del S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica nonché del RUP dell’appalto di che trattasi e che in pari data con prot. 12239 del 26.02.2024 è stato nominato RUP l’Ing. Gianni Fabrizi e che tale sostituzione ha comportato una riorganizzazione nello svolgimento delle attività tecnico-amministrative;

Tenuto conto che

- nell'intervallo temporale intercorso tra l'inizio degli interventi ed il perfezionamento delle procedure, sono intervenuti fattori che hanno determinato la necessità di riconsiderare i relativi quadri economici di spesa,
- la Direzione Sanitaria di questa Azienda Ospedaliera, in considerazione dei tempi previsti per la conclusione dei progetti ex D.L. 34/2020, come da indicazioni risultanti dalla nota del 20/05/2025, e delle criticità emerse in termini di accessi giornalieri e la necessità di garantire adeguati ambienti ospedalieri del Pronto Soccorso, ha deciso di dare mandato ai progettisti dell'opera Studio Altieri /Cooprogetti di rivedere i progetti esecutivi già approvati, riguardanti gli interventi: "Terapia Intensiva – progetto di ampliamento con realizzazione di n. 10 posti e recupero di ulteriori n. 1" e "Pronto Soccorso – ristrutturazione e realizzazione di una nuova struttura da destinare a gestione in Pronto Soccorso per pazienti Covid-19", al fine di:
 - migliorare gli standard ambientali e climatici procedendo con un impianto UTA dedicato esclusivamente alla zona in ampliamento del Pronto Soccorso e di migliorare la qualità degli ambienti a servizio dei pazienti in osservazione, mantenendo gli standard minimi garantiti per legge e rimodulando l'intero progetto architettonico dell'intervento in terapia;
 - ridurre i lavori di ristrutturazione dell'intera Terapia Intensiva a vantaggio dei locali del Pronto Soccorso;
- gli interventi sopra citati sono stati ricompresi nella rimodulazione degli interventi rientranti nel "Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19, Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art.2 D.L. 34/2020" adottata con deliberazioni del D.G. n.567 del 26/08/2025 e n.579 del 28/08/2025, ed inviata per quanto di sua competenza alla Regione Umbria con PEC prot.n. 57591 del 01/09/2025;

Vista

- La deliberazione del D.G. 589 del 09/09/2025 avente ad oggetto: "PIANO DI RIORGANIZZAZIONE EMERGENZA COVID-19 POTENZIAMENTO RETE OSPEDALIERA AI SENSI DELL'ART.2 DEL D.L. 20 MAGGIO 2020- APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO ESECUTIVO E RELATIVO QUADRO ECONOMICO CUP I45F20000490006; CIG DERIVATO SUB-LOTTO 2 A061767CD9 ; CIG DERIVATO SUB-LOTTO 3 B3F5E909DA.(T.I)", con cui si è approvato un aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori interessanti la Terapia intensiva ed il relativo nuovo quadro economico per un importo contrattuale pari ad euro 839.670,78 di cui euro 678.951,99 per lavori derivante dall'applicazione del ribasso applicato in sede di gara, euro 36.255,03 per oneri per la sicurezza, euro 14.774,69 per costi per la sicurezza ed euro 109.689,07 per manodopera non soggetti a ribasso;
- La deliberazione del D.G. n. 591 del 09/09/2025 avente ad oggetto: "PIANO DI RIORGANIZZAZIONE EMERGENZA COVID-19. POTENZIAMENTO RETE OSPEDALIERA AI SENSI DELL'ART.2 DEL D.L. 19 MAGGIO 2020 N.34. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO ESECUTIVO E NUOVO Q.E.- CUP I45F20000500006 (P.S.) CIG DERIVATO SUB LOTTO 2- AO6194467D", con cui si è approvato un aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori interessanti il Pronto soccorso ed il relativo nuovo quadro economico, per un importo contrattuale pari ad euro 999.995,65 di cui € 647.570,88 per lavori derivante dall'applicazione del ribasso applicato in sede di gara, € 25.116,12 per oneri della sicurezza, € 269.581,94 per incidenza manodopera, € 57.726,71 per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;

Rilevato che

- nell'ambito della revisione dei progetti sopra descritti sono stati rivisti anche gli importi necessari per la realizzazione degli stessi;
- in particolar modo, si evidenzia una redistribuzione consistente di fondi tra i due progetti in esame (Terapia Intensiva a Pronto soccorso), derivato dalle diverse esigenze emerse durante la messa a terra dei progetti e scaturite dalla stretta interconnessione tra i due interventi, in quanto le lavorazioni previste per un intervento interferiscono con le aree operative riservate all'altro, rendendo necessaria una coordinazione degli accessi e delle fasi esecutive per realizzare i due interventi con la conseguenza che i due cronoprogrammi, relativi all'esecuzione dei lavori, vanno ad intersecarsi tra di loro;

- per ridurre al minimo le criticità e le difficoltà che si potrebbero riversare sui pazienti del reparto di Terapia intensiva e sugli utenti del Pronto Soccorso, occorre ripensare ai due progetti come ad un intervento complessivo, pur rimanendo distinta la gestione dei due CUP assegnati;
- l'operatore economico "RTI CEFLA Soc. Coop. e C.M.S.A Soc. Coop" è lo stesso per i due interventi ed è stato individuato per tutto il sub-lotto prestazionale 1 "Lavori" dalla Centrale di committenza Invitalia tramite specifico Accordo Quadro;
- la revisione progettuale dei due interventi è avvenuta prima del sostanziale avvio dei lavori e, dunque, non ha interferito sul tempestivo sviluppo degli stessi.

Preso atto di quanto sopra precisato, si evidenzia che:

- con lo stesso operatore economico sono stati firmati due contratti specifici per gli interventi in atti;
- per i due interventi, come si evince dai contratti già firmati, l'importo complessivo dei lavori ammontava originariamente ad euro 2.211.108,74;
- a seguito dell'approvazione degli aggiornamenti dei due progetti esecutivi sopra citati, il nuovo importo complessivo dei lavori ammonta ad euro 1.839.666,43;
- le nuove esigenze dettate dalla Direzione Sanitaria hanno comportato, quindi, un minor costo complessivo rispetto ai precedenti progetti approvati;
- si deve procedere, pertanto, alla modifica dei contratti specifici già stipulati con lo stesso operatore economico, alla luce delle risultanze derivanti dall'aggiornamento dei progetti esecutivi e dei relativi Quadri economici approvati con le delibere del D.G. nn. 589 e 591 del 09.09.2025;

Visti

gli schemi degli Addendum ai contratti firmati da questa Azienda Ospedaliera e la "RTI CEFLA Soc. Coop. e C.M.S.A Soc. Coop", che riportano rispettivamente per l'intervento di Terapia Intensiva e del Pronto Soccorso le seguenti modifiche economiche:

- Terapia intensiva: "l'importo contrattuale presunto ammonta ad euro 839.670,78, ottocentotrentanovemilaseicentoseventanta/78) oltre IVA come per legge, al netto del ribasso offerto del 17,760%, di cui € 678.951,99 per lavori, € 109.689,07 per costi della manodopera, € 36.255,03 per oneri della sicurezza ed € 14.774,69 per costi della sicurezza, queste ultime tre voci non soggette a ribasso";
- Pronto Soccorso: "l'importo contrattuale presunto ammonta ad euro 999.995,65 (Euro novecentonovantanovemilannovecentonovantacinque/65) oltre IVA come per legge, al netto del ribasso offerto del 17,760%, di cui euro 647.570,88 per lavori, euro 25.116,12 per oneri della sicurezza, euro 57.726,71 per costi della sicurezza ed euro 269.581,94 per costi della manodopera, queste ultime tre voci non soggette a ribasso".

Si attesta

che la spesa complessiva pari a € 1.839.666,43 derivante dal presente atto, trova copertura finanziaria attraverso il riconosciuto finanziamento come da rimodulazione degli interventi rientranti nel "Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19, Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 DL. 34/2020" adottato con deliberazioni del D.G. n° 567 del 26/08/2025 e n° 579 del 28/08/2025:

CdR AZ20-9054 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200014183 - Fonte 220 W;

CdR AZ20-9051 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200013689 - Fonte 214 E;

CdR AZ20-Q010 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200013668 - Fonte 220 B;

Preso atto

che il Responsabile Unico del Procedimento nonché Dirigente Ing. f.f della Struttura proponente attesta di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto e attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

Dato atto

che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

In virtù di quanto sopra esposto,

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. **di dare atto** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **di dare atto** che occorre procedere alla modifica dei contratti specifici già stipulati con lo stesso operatore economico alla luce delle risultanze derivanti dall'aggiornamento dei progetti esecutivi e dei relativi Quadri economici approvati con le delibere del D.G. nn. 589 e 591 del 09.09.2025.
3. **di approvare** gli schemi degli Addendum, allegati al presente atto, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, ai contratti firmati da questa Azienda Ospedaliera e la RTI CEFLA Soc. Coop. e C.M.S.A Soc. Coop., che riportano rispettivamente per l'intervento di Terapia Intensiva e del Pronto Soccorso le seguenti modifiche economiche :
 - per la Terapia intensiva: "l'importo contrattuale presunto ammonta ad euro 839.670,78, (ottocentotrentanovemilaseicentoseventasetta/78), oltre IVA come per legge, al netto del ribasso offerto del 17,760%, di cui € 678.951,99 per lavori, €. 109.689,07 per costi della manodopera, €. 36.255,03 per oneri della sicurezza ed € 14.774,69 per costi della sicurezza, queste ultime tre voci non soggette a ribasso" (Allegato 1);
 - per il Pronto Soccorso: "l'importo contrattuale presunto ammonta ad euro 999.995,65 (Euro novecentonovantanovemilaseicentonovecentacinque/65), oltre IVA come per legge, al netto del ribasso offerto del 17,760%, di cui euro 647.570,88 per lavori, euro 25.116,12 per oneri della sicurezza, euro 57.726,71 per costi della sicurezza ed euro 269.581,94 per costi della manodopera, queste ultime tre voci non soggette a ribasso" (Allegato 2).
4. **di prendere atto** che la spesa complessiva pari a € 1.839.666,43 derivante dal presente provvedimento, trova copertura finanziaria attraverso il riconosciuto finanziamento come da rimodulazione degli interventi rientranti nel "Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19, Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 DL. 34/202" adottato con deliberazioni del D.G. n° 567 del 26/08/2025 e n° 579 del 28/08/2025:
CdR AZ20-9054 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200014183 - Fonte 220 W;
CdR AZ20-9051 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200013689 - Fonte 214 E;
CdR AZ20-Q010 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200013668 - Fonte 220 B;
5. **di stabilire** che gli Addendum sopra citati verranno sottoscritti mediante scrittura privata in modalità elettronica.
6. **di dare atto** che è garantita la conservazione della documentazione progettuale in fascicoli cartacei o informatici per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni, nel rispetto di quanto previsto all'art. 9 punto 4 del decreto-legge 77 del 31 maggio 2021, convertito con legge n. 108/2021 al fine di renderli disponibili per le attività di controllo e di audit.
7. **di dare mandato** al RUP di predisporre gli atti necessari e i conseguenti adempimenti in materia di trasparenza, contabilità ed a tutto quanto previsto per ottemperare a quanto previsto dal presente atto.

8. **di confermare** quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ing. Gianni Fabrizi.
9. **di inserire** i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:
 - nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
 - nella sezione "Amministrazione trasparente" del portale aziendale
10. **di aver adempiuto**, pertanto, agli obblighi in materia di comunicazione, pubblicità e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241.
11. stante l'urgenza **di provvedere** in merito, di attribuire al presente provvedimento l'immediata esecutività.

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE-INGEGNERIA CLINICA
IL RUP E DIRIGENTE f.f.
Ing. Gianni Fabrizi

AZIENDA OSPEDALIERA “SANTA MARIA” DI TERNI

ADDENDUM AL CONTRATTO DI APPALTO SPECIFICO per i LAVORI di “Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all’interno dell’area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”, di cui all’ACCORDO QUADRO ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020 - Lotto Geografico UMBRIA, Sub-otto Prestazionale 1. CUP I45F20000490006 CIG Accordo Quadro: 84450091E4 CIG Derivato: B40A1ED2E7

TRA

L’Azienda Ospedaliera S. Maria con sede in Terni, Via Tristano di Joannuccio, n. 1 - codice fiscale 0067970553, nella persona dell’Ing. Gianni Fabrizi, nato a Terni il 06/02/1971 che interviene al presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse dell’Azienda Ospedaliera S. Maria, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica delegato al potere di firma con Deliberazioni del D.G. n. 193 del 02/03/2023 e n. 246 del 16/03/2023 (di seguito nel presente atto denominata anche semplicemente “Stazione appaltante”);

E

L’impresa CEFLA SOCIETA’ COOPERATIVA in persona del Legale Rappresentante pro-tempore, Presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig.

BALDUCCI GIANMARIA nato a Castel San Pietro Terme (BO) il 08/02/1975 quale Impresa **capogruppo** del **R.T.I. “CEFLA Soc. Coop. E C.M.S.A. Soc. Coop.”**, con sede legale in Imola (BO) Via Selice Provinciale n. 23/A, costituito dalla Società **“CEFLA SOCIETA’ COOPERATIVA”** iscritta nel Registro delle imprese della C.C.I.A.A. di Bologna con il seguente codice fiscale 00293150371 e partita IVA 00499791200, REA-BO 36186, iscritta all’Albo nazionale delle Società cooperative al num A110732 Sezione mutualità non prevalente e dalla Società **“SOCIETA’ COOPERATIVA MURATORI STERRATORI ED AFFINI”** in sigla **“C.M.S.A.”** con sede in Montecatini Terme (PR) Via Ludovico Ariosto n. 3, iscritta nel Registro delle imprese della C.C.I.A.A. di Pistoia con il seguente codice fiscale e partita iva 00091740472, REA PT-24458, iscritta all’Albo nazionale delle Società cooperative al num. A102786 Sezione mutualità prevalente, in qualità di **mandante**, come da atto costitutivo Repertorio n. 68856 e Raccolta n. 44504 del 6.11.2020 registrato in Bologna il 6.11.2020 al numero 45853, serie 1T, a rogito del Dott. Federico Tassinari, Notaio in Bologna iscritto al Collegio Notarile di Bologna, che si intende qui richiamato anche se materialmente non allegato, di seguito denominato semplicemente **“R.T.I. Appaltatore”**.

PREMESSO

Che il D.L. n. 34 del 19.05.2020 recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”*, convertito con modificazioni nella Legge n. 77 del 17/07/2020, ha previsto il rafforzamento strutturale del Servi- zio

Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi Piani di riorganizzazione predisposti dalle Regioni, rimettendone l'attuazione in capo al Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 mediante “*Accordi Quadro*” stipulati dallo stesso per appalti, tra l'altro, di “*Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione*”, rimettendo le fasi contrattuali e realizzative in capo alle Aziende del SSN interessate, quali “*soggetti attuatori*” e stazioni appaltanti di secondo livello, per l'emissione di “Ordini di Acquisto” delle suddette prestazioni;

Che la Regione Umbria con Deliberazione n. 483 del 19/06/2020 ha adottato il “*Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera (ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 34/2020)*” in cui è compreso l'intervento di che trattasi, da realizzare presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;

Che il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 in data 01.10.2020 ha esperito una procedura aperta suddivisa in lotti geografici corrispondenti ad ogni regione e provincia Autonoma e stipulato in data 02/11/2020 i relativi Accordi Quadro, tra cui il Lotto Geografico n. 19: Umbria – CIG 84450091E4 - Area Territoriale 2 TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 “Lavori o Appalto integrato” con l'Appaltatore RTI “**CEFLA Società Cooperativa**” e “**C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini**”;

Che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 987 del 20.11.2020 l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, quale soggetto attuatore nominata dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 con Ordinanza n. 29 del 9.10.2020, ha aderito, tra l'altro, all'Accordo Quadro per il Lotto Geografico n. 19 UMBRIA, Sub-Lotto Prestazionale 1, Area 2 Terni, avente ad oggetto

“Lavori o Appalto Integrato”, sottoscritto in data 2.11.2020 dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 e il RTI Appaltatore;

Che con Delibera del D.G. n. 1205 del 30/11/2021 avente ad oggetto: “Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19, potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell’art. 2 decreto legge 19/05/2020, n. 34. Rimodulazione interventi” integrata e modificata con successiva delibera del D.G. n. 81 del 31/01/2022, è stata disposta la rimodulazione degli interventi rientranti nel predetto Piano ed afferenti l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, ai sensi dell’art. 6, parte C) del “Disciplinare di attuazione economico finanziaria e relativa rendicontazione delle spese” trasmesso dalla Struttura Commissariale con pec del 01/02/2021 e che la stessa è stata adottata dalla Regione Umbria con D.G.R. n. 96 del 09/02/2022 e approvata dal Ministero della Salute con Decreto Direttoriale n. MDS/DGPROGS/3914/03/2022, il quale è stato ammesso alla Registrazione della Corte dei Conti con il n. 1033 del 14/04/2022 trasmesso con nota pec acquisita al protocollo regionale con il n. 94860 del 21.04.2022;

Che il 30/05/2022 è stato sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Presidente della Regione il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) della Regione Umbria quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute, con i seguenti documenti tecnici vincolanti:

- Il Piano Operativo Regionale: documento tecnico, redatto e approvato dalla Regione;
- Gli Action Plan: documenti che contengono il cronoprogramma (milestone e target vincolanti) di ogni singola linea d’investimento, con i principali step per il completamento degli interventi nel rispetto delle tempistiche previste;

Che il predetto intervento – rientrante nel Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all’art. 2 del D.L. 34/2020 – è confluito nell’ambito del PNRR, Missione 6 “Salute” e, nello specifico, nell’ambito della Componente 2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione

del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, come si evince dalle note della Regione Umbria acquisite rispettivamente al Prot. Gen. dell'Azienda in data 05/07/2022 al num. 42203 e al Prot. n. 64601 del 09/11/2023;

Che con Deliberazioni del Direttore Generale n. 389 del 13/06/2024 e n. 637 del 30/09/2024, è stato ulteriormente rimodulato il Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 del DL 34/2020 tra cui l'Appalto *“Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”* da realizzare presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni”, trasmesso, per gli adempimenti di competenza, alla Regione Umbria rispettivamente con note pec n. 36489 del 18/06/2024 e n. 58908 del 02/10/2024;

Che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 705 del 30/10/2024, sono stati approvati il progetto definitivo e il progetto esecutivo unitamente al Quadro Tecnico Economico rimodulato in conformità alle succitate Deliberazioni del D.G. n. 389/2024 e n. 637/2024 per i lavori di *“Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”* da realizzare presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;

Che con la stessa Deliberazione n° 705/2024 sono stati approvati, altresì, gli atti di validazione del progetto definitivo ed esecutivo, emessi in data 29/10/2024, redatti dal RUP Ing. Gianni Fabrizi;

Che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 il RUP è l'ing. Gianni Fabrizi, nominato con nota prot. n. 12239 del 26.02.2024;

Che ai sensi dell'art. 5 del suddetto Accordo Quadro con pec prot. n.65683 del 30/10/2024 l'Azienda ospedaliera ha attivato l'Appaltatore mediante l'emissione di un Ordine di Attivazione dell'Appalto Specifico (ODA) avente ad oggetto *“Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”*, per l'importo complessivo di € 1.807.781,45, al netto del ribasso offerto del 17,760% di cui € 1.552.091,00 per lavori, €. 144.815,98 per costi della manodopera, €. 78.772,87 per oneri della sicurezza ed € 32.101,60 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso);

Che in data 21/08/2025, prot. n.55615, è stato firmato tra la Stazione Appaltante Azienda Ospedaliera di Terni e l'appaltatore “RTI CEFLA Societa' Cooperativa e C.M.S.A. Societa' Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini” il CONTRATTO DI APPALTO SPECIFICO per i lavori di *“Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”*, di cui all'ACCORDO QUADRO ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020 - Lotto Geografico UMBRIA, Sub-otto Prestazionale 1. CUP I45F20000490006 CIG Accordo Quadro: 84450091E4 CIG Derivato: B40A1ED2E7, per un importo contrattuale presunto ammontante ad euro € 1.807.781,45, (unmilioneottocentosettemilasettecentottantuno/45) al netto del ribasso offerto del 17,760% di cui € 1.552.091,00 per lavori, €. 144.815,98 per costi della manodopera, €. 78.772,87 per oneri della sicurezza ed € 32.101,60 per costi della sicurezza, queste ultime tre voci non soggette a ribasso;

Che con la delibera del Direttore Generale n. 567 del 26/08/2025, così come rettificata dalla Deliberazione del D.G. n.579 del 28/08/2025, avente per oggetto: “Piano di

Riorganizzazione Emergenza COVID-19. Potenziamento Rete Ospedaliera ai sensi dell'art. 2 D.L. 19/05/2020, n. 34. Nuova rimodulazione interventi” è stata approvata un’ulteriore rimodulazione degli importi relativi agli interventi di cui all’elenco previsto dal D.L. 34/2020;

Che con deliberazione del D.G. n. 589 del 09/09/2025 avente ad oggetto “PIANO DI RIORGANIZZAZIONE EMERGENZA COVID-19. POTENZIAMENTO RETE OSPEDALIERA AI SENSI DELL'ART.2 DEL D.L. 19 MAGGIO 2020 N.34. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO ESECUTIVO E RELATIVO QUADRO ECONOMICO CUP I45F2000049000; CIG DERIVATO SUB-LOTTO 2 A061767CD9; CIG DERIVATO SUB-LOTTO 3 B3F5E909DA (T.I.)” è stato approvato un aggiornamento del progetto esecutivo con il relativo nuovo quadro economico, per un importo contrattuale pari ad € 839.670,78 al netto del ribasso offerto del 17,760%, di cui € 678.951,99 per lavori, € 36.255,03 per oneri per la sicurezza, € 14.774,69 per costi per la sicurezza ed € 109.689,07 per manodopera, queste ultime tre voci non soggette a ribasso ;

Che con deliberazione del Direttore Generale n. del è stato approvato lo schema del presente addendum al contratto specifico stipulato il 21/08/2025, prot. n.55615.

TUTTO CIO’ PREMESSO

Le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo1.

Le premesse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

Articolo 1-bis. Valenza dell’addendum

Il presente addendum costituisce modifica del contratto specifico prot .n. 55615 del 21/08/2025 firmato tra la Stazione Appaltante Azienda Ospedaliera di Terni e

l'appaltatore "RTI CEFLA Società Cooperativa e C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini.

Articolo 2. Oggetto dell'appalto

All'articolo 2 "Oggetto del contratto" è aggiunto il presente comma 3.

3. L'Appaltatore prende atto e accetta, senza riserva alcuna, che i lavori di "*Ampliamento della disponibilità di n.10 + 1 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva e di 1 posto letto UTIC. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente*" dovranno essere realizzati nel rispetto del progetto esecutivo aggiornato ed approvato con la deliberazione del D.G. n. 589 del 09/09/2025.

Articolo 3. Ammontare del contratto.

Articolo 3 "Ammontare del contratto", è sostituito integralmente dal seguente articolo:

1. L'importo contrattuale presunto ammonta ad euro 839.670,78 (ottocentotrentanovemilaseicentosettanta/78) oltre IVA come per legge, al netto del ribasso offerto del 17,760%, di cui € 678.951,99 per lavori, €. 109.689,07 per costi della manodopera, €. 36.255,03 per oneri della sicurezza ed € 14.774,69 per costi della sicurezza, queste ultime tre voci non soggette a ribasso.
2. L'Appaltatore, a seguito del diverso importo contrattuale di cui al precedente comma 1, dovrà rimodulare gli importi della garanzia fideiussoria a titolo di garanzia definitiva e delle altre polizze assicurative citate nel contratto prot. 55615 del 21/08/2025.
3. Il contratto è stipulato in parte "a corpo" e in parte "a misura" ai sensi dell'art. 3.1 del Capitolato Speciale di Appalto e dell'allegato Elenco prezzi, conformemente all'articolo 43, comma 6, D.P.R. n. 207 del 2010. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, delle Condizioni Generali si applica la disciplina del c.d.

“prezzo chiuso”.

4. I prezzi del progetto sono stati adeguati al prezzo della Regione Umbria 2023 approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n° 49 del 24/01/2024.

5. Nel suddetto corrispettivo sono comprese le voci di cui all'art. 3, commi 9 e 10 delle Condizioni Generali.

Riferimenti da riportare sulla fattura elettronica:

N. Ordine:.....

Codice IPA: UFTN8V

C.U.P.: I45F20000490006

CIG ACCORDO QUADRO: 84450091E4

CIG DERIVATO: B40A1ED2E7.

Il raggruppamento temporaneo di imprese è di tipo orizzontale. Le quote di partecipazione al RTI sono ripartite nel modo seguente: 100% (€ 839.670,78) Cefla Soc. Coop capogruppo-mandataria e 0% (€ 0,00) C.M.S.A. Soc. Coop mandante, come da dichiarazione pervenuta in data 02/07/2025 assunta al protocollo aziendale al numero 45006 del 02/07/2025, agli atti di ufficio.

Articolo 4 - Obblighi specifici PNRR

Il presente articolo va ad integrare il contratto prot .n. 55615 data 21/08/2025.

L'Appaltatore è tenuto al rispetto di tutte le norme e gli obblighi previsti dal PNRR, nonché quelli specifici per l'attuazione della proposta ammessa al finanziamento.

In particolare, l'Appaltatore dovrà:

- avviare tempestivamente le attività per non incorrere in ritardi attuativi e concludere le prestazioni nella forma, nei modi e nei tempi previsti dal presente Contratto;
- rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'articolo 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del “non arrecare un danno significativo – do no

significant harm” (di seguito, “DNSH”) a norma del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, i principi del tagging climatico e digitale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche;

- provvedere alla trasmissione alla Committente di tutta la documentazione a comprova del conseguimento dei target afferenti all’Investimento di cui all’oggetto, ivi inclusa quella di comprova dell’assolvimento del DNSH.
- Nell’ipotesi in cui il fornitore si trovi nella condizione di cui al comma 3 dell’art. 47 del d.l. 77/2021 conv. con mod. in legge 108/2021. Ai sensi dell’art. 47 comma 3, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, il Fornitore è tenuto a consegnare alla Committente, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell’intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La suddetta relazione dovrà essere tramessa, altresì, alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La relazione di cui sopra, corredata dall’attestazione dell’avvenuta trasmissione della stessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, dovrà essere consegnata alla Committente, entro 6 mesi dalla stipula del Contratto.
- La violazione del succitato obbligo determina, ai sensi dell’art. 47, comma 6, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, l’applicazione di penali come da art.27 del Documento “Condizioni Generali”, nonché l’impossibilità di partecipare per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti gli investimenti pubblici.

- Nell'ipotesi di cui al comma 3 bis dell'art. 47 del d.l. 77/2021 conv. con mod. in legge 108/2021. Ai sensi dell'art. 47 comma 3bis, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, il Fornitore è tenuto a consegnare alla Committente una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.
- La relazione dovrà essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali.
- La documentazione di cui sopra, corredata dall'attestazione dell'avvenuta trasmissione della relazione alle rappresentanze sindacali aziendali, dovrà essere consegnata alla Committente, entro 6 mesi dalla stipula del Contratto.
- Le relazioni di cui ai precedenti commi, saranno pubblicate, sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 47, comma 9, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021. La Committente procederà anche con gli ulteriori adempimenti di cui al citato articolo 47 comma 9, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021. L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente per questo intervento si applica la deroga ai sensi dell'art. 47, comma 7.
- Ai sensi dell'art. 47, comma 6, primo periodo, la violazione degli obblighi di cui allo stesso articolo 47, commi 3, 3-bis e 4, come sopra declinati, comporta l'applicazione delle penali come da art.27 del Documento "Condizioni Generali".

Riferimenti da riportare sulla fattura elettronica:

- a) i puntuali riferimenti PNRR, ivi inclusa Missione e Componente Missione 6 Salute - Componente 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale,

Investimento 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, “finanziato con fondi NextGenerationEU”.

Articolo 5. Norma finale

Per quanto non espressamente previsto o modificato dal presente Addendum, si conferma quanto disciplinato dal contratto prot .n. 56615 data 21/08/2025, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato.

Il presente addendum contrattuale si intende sottoscritto alla data in cui viene apposta l’ultima firma digitale, i cui effetti giuridici decorrono dalla data di comunicazione alla controparte a mezzo PEC dell’avvenuta sottoscrizione dello stesso.

Letto, approvato e sottoscritto.

Atto informatico ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.lgs n. 50/2016, redatto in modalità elettronica, sottoscritto dalle parti con firma digitale corrispondente a valida certificazione rilasciata da idoneo Ente Certificatore in conformità al disposto del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, come segue:

L’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Ing. Gianni Fabrizi

il RTI Appaltatore

Sig. Gianmaria Balducci

AZIENDA OSPEDALIERA “SANTA MARIA” DI TERNI

ADDENDUM AL CONTRATTO DI APPALTO SPECIFICO per i LAVORI di “ristrutturazione di un’area dell’attuale Pronto Soccorso finalizzata all’ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all’ampliamento dell’area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI”, di cui all’ACCORDO QUADRO ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020 - Lotto Geografico UMBRIA, Sub-otto Prestazionale 1. CUP I45F20000500006 CIG Accordo Quadro: 84450091E4 CIG Derivato: B409CAAB50

TRA

L’Azienda Ospedaliera S. Maria con sede in Terni, Via Tristano di Joannuccio, n. 1 - codice fiscale 0067970553, nella persona dell’Ing. Gianni Fabrizi, nato a Terni il 06/02/1971 che interviene al presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse dell’Azienda Ospedaliera S. Maria, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica delegato al potere di firma con Deliberazioni del D.G. n. 193 del 02/03/2023 e n. 246 del 16/03/2023 (di seguito nel presente atto denominata anche semplicemente “Stazione appaltante”);

E

L’impresa CEFLA SOCIETA’ COOPERATIVA in persona del Legale Rappresentante pro-tempore, Presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig. BALDUCCI GIANMARIA nato a Castel San Pietro Terme (BO) il 08/02/1975 quale Impresa **capogruppo** del R.T.I. “**CEFLA Soc. Coop. E C.M.S.A. Soc.**

Coop.”, con sede legale in Imola (BO) Via Selice Provinciale n. 23/A, costituito dalla Società **“CEFLA SOCIETA’ COOPERATIVA”** iscritta nel Registro delle imprese della C.C.I.A.A. di Bologna con il seguente codice fiscale 00293150371 e partita IVA 00499791200, REA-BO 36186, iscritta all’Albo nazionale delle Società cooperative al num A110732 Sezione mutualità non prevalente e dalla Società **“SOCIETA’ COOPERATIVA MURATORI STERRATORI ED AFFINI”** in sigla **“C.M.S.A.”** con sede in Montecatini Terme (PR) Via Ludovico Ariosto n. 3, iscritta nel Registro delle imprese della C.C.I.A.A. di Pistoia con il seguente codice fiscale e partita iva 00091740472, REA PT-24458, iscritta all’Albo nazionale delle Società cooperative al num. A102786 Sezione mutualità prevalente, in qualità di **mandante**, come da atto costitutivo Repertorio n. 68856 e Raccolta n. 44504 del 6.11.2020 registrato in Bologna il 6.11.2020 al numero 45853, serie 1T, a rogito del Dott. Federico Tassinari, Notaio in Bologna iscritto al Collegio Notarile di Bologna, che si intende qui richiamato anche se materialmente non allegato, di seguito denominato semplicemente **“R.T.I. Appaltatore”**.

PREMESSO

Che il D.L. n. 34 del 19.05.2020 recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”*, convertito con modificazioni nella Legge n. 77 del 17/07/2020, ha previsto il rafforzamento strutturale del Servizio Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi Piani di riorganizzazione predisposti dalle Regioni, rimettendone l’attuazione in capo al Commissario Straordinario per l’emergenza Covid-19 mediante *“Accordi*

Quadro” stipulati dallo stesso per appalti, tra l’altro, di “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”, rimettendo le fasi contrattuali e realizzative in capo alle Aziende del SSN interessate, quali “soggetti attuatori” e stazioni appaltanti di secondo livello, per l’emissione di “Ordini di Acquisto” delle suddette prestazioni;

Che la Regione Umbria con Deliberazione n. 483 del 19/06/2020 ha adottato il *“Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera (ai sensi dell’art. 2 del D.L. n. 34/2020)”* in cui è compreso l’intervento di che trattasi, da realizzare presso l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;

Che il Commissario Straordinario per l’emergenza Covid-19 in data 01.10.2020 ha esperito una procedura aperta suddivisa in lotti geografici corrispondenti ad ogni regione e provincia Autonoma e stipulato in data 02/11/2020 i relativi Accordi Quadro, tra cui il Lotto Geografico n. 19: Umbria – CIG 84450091E4 - Area Territoriale 2 TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 “Lavori o Appalto integrato” con l’Appaltatore RTI “CEFLA Società Cooperativa” e “C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini”;

Che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 987 del 20.11.2020 l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, quale soggetto attuatore nominata dal Commissario Straordinario per l’emergenza Covid- 19 con Ordinanza n. 29 del 9.10.2020, ha aderito, tra l’altro, all’Accordo Quadro per il Lotto Geografico n. 19 UMBRIA, Sub-Lotto Prestazionale 1, Area 2 Terni, avente ad oggetto *“Lavori o Appalto Integrato”*, sottoscritto in data 2.11.2020 dal Commissario Straordinario per l’emergenza Covid-19 e il RTI Appaltatore;

Che con Delibera del D.G. n. 1205 del 30/11/2021 avente ad oggetto: “Piano di

riorganizzazione emergenza Covid-19, potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19/05/2020, n. 34. Rimodulazione interventi” integrata e modificata con successiva delibera del D.G. n. 81 del 31/01/2022, è stata disposta la rimodulazione degli interventi rientranti nel predetto Piano ed afferenti l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, ai sensi dell'art. 6, parte C) del “Disciplinare di attuazione economico finanziaria e relativa rendicontazione delle spese” trasmesso dalla Struttura Commissariale con pec del 01/02/2021 e che la stessa è stata adottata dalla Regione Umbria con D.G.R. n. 96 del 09/02/2022 e approvata dal Ministero della Salute con Decreto Direttoriale n. MDS/DGPROGS/3914/03/2022, il quale è stato ammesso alla Registrazione della Corte dei Conti con il n. 1033 del 14/04/2022 trasmesso con nota pec acquisita al protocollo regionale con il n. 94860 del 21.04.2022;

Che il 30/05/2022 è stato sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Presidente della Regione il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) della Regione Umbria quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute, con i seguenti documenti tecnici vincolanti:

- Il Piano Operativo Regionale: documento tecnico, redatto e approvato dalla Regione;
- Gli Action Plan: documenti che contengono il cronoprogramma (milestone e target vincolanti) di ogni singola linea d'investimento, con i principali step per il completamento degli interventi nel rispetto delle tempistiche previste;

Che il predetto intervento – rientrante nel Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020 – è confluito nell'ambito del PNRR, Missione 6 “Salute” e, nello specifico, nell'ambito della Componente 2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, come si evince dalle note della Regione Umbria acquisite rispettivamente al Prot. Gen. dell'Azienda in data

05/07/2022 al num. 42203 e al Prot. n. 64601 del 09/11/2023;

Che con Deliberazioni del Direttore Generale n. 389 del 13/06/2024 e n. 637 del 30/09/2024, è stato ulteriormente rimodulato il Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 del DL 34/2020, tra cui l'Appalto *“Ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata all'ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all'ampliamento dell'area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”*, trasmesso, per gli adempimenti di competenza, alla Regione Umbria rispettivamente con note pec n. 36489 del 18/06/2024 e n. 58908 del 02/10/2024;

Che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 700 del 29/10/2024, sono stati approvati il progetto definitivo e il progetto esecutivo unitamente al Quadro Tecnico Economico rimodulato in conformità alle succitate Deliberazioni del D.G. n. 389/2024 e n. 637/2024 per i lavori di *“Ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata all'ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all'ampliamento dell'area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente”* da realizzare presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;

Che con la stessa Deliberazione n° 700/2024 sono stati approvati, altresì, gli atti di validazione del progetto definitivo ed esecutivo, emessi rispettivamente in data 10/10/2024 e 25/10/2024, redatti dal RUP Ing. Gianni Fabrizi;

Che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 il RUP è l'ing. Gianni Fabrizi, nominato con nota prot. n. 12239 del 26.02.2024;

Che ai sensi dell'art. 5 del suddetto Accordo Quadro, con pec prot. n. 65344 del 30.10.2024, l'Azienda ospedaliera ha attivato il R.T.I. Appaltatore mediante

l'emissione di un Ordine di Attivazione dell'Appalto Specifico (ODA) avente ad oggetto *“Ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata all'ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all'ampliamento dell'area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI. Acquisizione di dotazioni strumentali a completamento della dotazione esistente.”*, per l'importo complessivo di €. 403.327,29, al netto del ribasso offerto del 17,760% di cui € 277.257,28 per lavori, €. 85.049,79 per costi della manodopera, €. 22.127,66 per oneri della sicurezza ed € 18.892,56 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso);

Che in data 17/07/2025, prot .n. 48345, è stato firmato tra la Stazione Appaltante Azienda Ospedaliera di Terni e l'appaltatore “RTI CEFLA Societa' Cooperativa e C.M.S.A. Societa' Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini” il CONTRATTO DI APPALTO SPECIFICO per *“Lavori di ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata all'ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all'ampliamento dell'area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI”*, di cui all'ACCORDO QUADRO ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020 - Lotto Geografico UMBRIA, Sub-Lotto Prestazionale 1 CUP I45F20000500006 CIG Accordo Quadro: 84450091E4 CIG Derivato: B409CAAB50, per un importo contrattuale presunto ammontante ad euro 403.327,29. (Euro quattrocentotremilatrecentoventisette/29), oltre IVA come per legge, di cui euro 277.257,28. per lavori, al netto del ribasso offerto del 17,760%, euro 22.127,66 per oneri della sicurezza, euro 18.892,56 per costi della sicurezza ed euro 85.049,79 per costi della manodopera, queste ultime tre voci non soggette a ribasso;

Che con la delibera del Direttore Generale n. 567 del 26/08/2025, così come rettificata dalla Deliberazione del D.G. n.579 del 28/08/2025, avente per oggetto: “Piano di

Riorganizzazione Emergenza COVID-19. Potenziamento Rete Ospedaliera ai sensi dell'art. 2 D.L. 19/05/2020, n. 34. Nuova rimodulazione interventi” è stata approvata un’ulteriore rimodulazione degli importi relativi agli interventi di cui all’elenco previsto dal D.L. 34/2020;

Che con la deliberazione del D.G. n. 591 del 09/09/2025 avente ad oggetto: “PIANO DI RIORGANIZZAZIONE EMERGENZA COVID-19. POTENZIAMENTO RETE OSPEDALIERA AI SENSI DELL'ART.2 DEL D.L. 19 MAGGIO 2020 N.34. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO ESECUTIVO E NUOVO Q.E.- CUP I45F20000500006 (P.S.) CIG DERIVATO SUB LOTTO 2- AO6194467D”, è stato approvato un aggiornamento del progetto esecutivo con il relativo nuovo quadro economico, per un importo contrattuale pari ad € 999.995,65 al netto del ribasso offerto del 17,760%, di cui € 647.570,88 per lavori, € 25.116,12 per oneri della sicurezza, € 269.581,94 per incidenza manodopera, € 57.726,71 per costi della sicurezza, queste ultime tre voci non soggette a ribasso;

Che con deliberazione del Direttore Generale n. del è stato approvato lo schema del presente addendum al contratto specifico stipulato il 17/07/2025, prot.n. 48345;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo1.

Le premesse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

Articolo 1-bis. Valenza dell'addendum

Il presente Addendum costituisce modifica del contratto prot .n. 48345 del 17/07/2025 firmato tra la Stazione Appaltante Azienda Ospedaliera di Terni e l'appaltatore "RTI CEFLA Societa' Cooperativa e C.M.S.A. Societa' Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini.

Articolo 2. Oggetto del contratto

All'articolo 2 "Oggetto del contratto" è aggiunto il presente comma 3.

3. L'Appaltatore prende atto e accetta, senza riserva alcuna, che i lavori riguardanti la *Ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata all'ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all'ampliamento dell'area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI*, dovranno essere realizzati nel rispetto del progetto esecutivo aggiornato ed approvato con la deliberazione del D.G. n. 591 del 09/09/2025.

Articolo 3. Ammontare del contratto.

L'articolo 3 "Ammontare del contratto", è sostituito integralmente dal seguente articolo:

1. L'importo contrattuale presunto ammonta ad euro 999.995,65 (Euro novecentonovantanovemilannovecentonovantacinque/65) oltre IVA come per legge, al netto del ribasso offerto del 17,760%, di cui euro 647.570,88 per lavori, euro 25.116,12 per oneri della sicurezza, euro 57.726,71 per costi della sicurezza ed euro 269.581,94 per costi della manodopera, queste ultime tre voci non soggette a ribasso.
2. L'Appaltatore, a seguito del diverso importo contrattuale di cui al precedente comma 1, dovrà rimodulare gli importi della garanzia fideiussoria a titolo di garanzia definitiva e delle altre polizze assicurative citate nel contratto prot .n. 48345 del 17/07/2025.
3. Il contratto è stipulato in parte "a corpo" e in parte "a misura" ai sensi dell'art. 3.1 del Capitolato Speciale di Appalto e dell'allegato Elenco prezzi, conformemente all'articolo 43, comma 6, D.P.R. n. 207 del 2010. Ai sensi

dell'art. 2, comma 3, delle Condizioni Generali si applica la disciplina del c.d. “prezzo chiuso”.

4. I prezzi del progetto sono stati adeguati al prezzario della Regione Umbria 2023 approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n° 49 del 24/01/2024.

5. Nel suddetto corrispettivo sono comprese le voci di cui all'art. 3, commi 9 e 10 delle Condizioni Generali.

Riferimenti da riportare sulla fattura elettronica:

N. Ordine:..... Codice IPA: UFTN8V C.U.P.: I45F20000500006

CIG ACCORDO QUADRO: 84450091E4 CIG DERIVATO:
B409CAAB50.

Il raggruppamento temporaneo di imprese è di tipo orizzontale. Le quote di partecipazione al RTI sono ripartite nel modo seguente: 100% (€ 999.995,65) Cefla Soc. Coop capogruppo-mandataria e 0% (€ 0,00) C.M.S.A. Soc. Coop mandante, come da dichiarazione pervenuta in data 02/07/2025 assunta al protocollo aziendale al numero 45006 del 02/07/2025, agli atti di ufficio.

Articolo 4. Norma finale.

Per quanto non espressamente previsto o modificato dal presente Addendum, si conferma quanto disciplinato dal contratto prot .n. 48345 del 17/07/2025, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato.

Il presente addendum contrattuale si intende sottoscritto alla data in cui viene apposta l'ultima firma digitale, i cui effetti giuridici decorrono dalla data di comunicazione alla controparte a mezzo PEC dell'avvenuta sottoscrizione dello stesso.

Letto, approvato e sottoscritto.

Atto informatico ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs n. 50/2016, redatto in modalità elettronica, sottoscritto dalle parti con firma digitale corrispondente a valida certificazione rilasciata da idoneo Ente Certificatore in conformità al disposto del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, come segue:

L'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Ing. Gianni Fabrizi

Il RTI Appaltatore

Sig. Gianmaria Balducci