

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 0000741 del 01/08/2025

OGGETTO:

LAVORI PER L'INSTALLAZIONE-CHIAVI IN MANO-DI UN IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE
REFLUE DERIVANTI DAL LABORATORIO DI ANALISI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI
- APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Proposta n. 0000739 del 01/08/2025 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):142af19cb130e67511d01d8ea83bf0834d60730db7259a3e8e4db1d6bbfcd4de

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianni Fabrizi

Il Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale, Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 193 del 2.3.2023 rettificata con Delibera del Direttore Generale n. 246 del 16.3.2023, e del D.Lgs. 165/2001, relaziona quanto segue:

Visto il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 *“Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”* e sue successive modifiche e integrazioni

Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante *“Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali”* pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15.4.2015;

PREMESSO:

che, con Deliberazione del D.G. n. 423 del 30.5.2023, è stata indetta una procedura negoziata telematica sotto-soglia, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. C-bis) (come modificato dal D.L. 76/2020), 40 e 63 del D.Lgs 50/2016 e smi, per l'affidamento dei “Lavori per l'installazione-chiavi in mano-di un impianto di depurazione delle acque reflue derivanti dal Laboratorio di Analisi dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni” per l'importo complessivo di € 152.037,10 per lavori (comprensivo di oneri e costi della sicurezza e della manodopera), di € 180.000,00 per manutenzione (canone mensile €uro 3.000,00 per 60 mesi) oltre somme a disposizione pari a €uro 9.540,74 inserite nel quadro economico e, così, per l'importo complessivo €uro 396.381,55 Iva compresa;

Che con Deliberazione del D.G. n. 64 del 5.2.2024 sono stati affidati i “Lavori per l'installazione-chiavi in mano-di un impianto di depurazione delle acque reflue derivanti dal Laboratorio di Analisi dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni”, (CUP I45F23000120005– CIG A01394FCF1), comprensivi di servizio di manutenzione per la durata di 60 mesi, alla Ditta Ecol Service Srl – P.Iva 02715760548, per un importo dei lavori pari a €. 149.428,70 al netto del ribasso d'asta del 2,000% oltre IVA e a € 176.400,00 per il servizio di manutenzione quinquennale, per un totale complessivo dell'appalto pari a €uro 325.828,70 oltre Iva;

Che in data 22.5.2024 Prot. 6869 la ditta Ecol Service Srl ha stipulato il contratto d'appalto per l'affidamento dei “Lavori di installazione -chiavi in mano- dell'impianto di depurazione delle acque di scarico reflue derivanti dal Laboratorio di Analisi per scarico in fognatura e del connesso servizio di manutenzione dello stesso impianto”;

Che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e il Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 comma 2 è il Geom. Fabrizio Fazi, in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica;

Che il Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e smi, il Dr. Mauro Palego, F.O. Igiene Ospedaliera, che si avvarrà della collaborazione del Dott. Francesco Orsini;

DATO ATTO

Che il D.L. Geom. Fabrizio Fazi ha consegnato alla Ditta Appaltatrice i lavori in data 3.10.2024;

Che nel corso delle attività esecutive, è sorta la necessità di procedere alla redazione di una perizia suppletiva (prot. 49772 del 24.7.2025) nell’ambito dei lavori suddetti, nello specifico:

“acquisiti i campionamenti delle acque in ingresso al depuratore, si è potuto constatare uno scostamento dei valori dei Tensioattivi rispetto a quanto indicato nel Capitolato di Gara e nelle analisi ad esso allegate. A fronte di valori dei Tensioattivi indicati intorno a 20 mg/l le analisi effettuate riportano valori medi pari a 92,7 mg/l. L’installazione di nuove macchine e operazioni di lavaggio delle provette a mano utilizzando alcuni lavelli posizionati all’interno del Laboratorio Analisi, fanno sì che i valori si discostino in maniera significativa da quelli utilizzati per la progettazione del depuratore”.

Che, sulla base dei nuovi valori e con il supporto del Consulente Aziendale GIDI (Gestore Idrico della Distribuzione Interna dell’acqua) si è provveduto a stilare un piano di adeguamento dell’impianto di depurazione e procedere alla redazione di una perizia suppletiva nell’ambito dei lavori suddetti al fine del rispetto dei valori dei tensioattivi delle acque depurate secondo le norme di legge.

Che, la perizia di variante, prevede un aumento delle lavorazioni pari a €. 27.794,56 oltre IVA al netto del ribasso di gara del 2%. Il maggior onere è pari al 18,60% dell’importo di progetto e comunque entro il quinto d’obbligo come stabilito dall’art. 106, comma 12, del d.lgs. 50/2016;

Che, la perizia è composta dai seguenti elaborati:

- Computo metrico
- Quadro economico
- Stima incidenza della manodopera
- Elenco prezzi unitari
- Relazione tecnica

Pertanto il quadro economico oggetto d’approvazione è il seguente:

LAVORI

IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D’ASTA DEL 2,000 % E DEGLI ONERI		
E DELLA MANODOPERA E RIBASSATI	€.	19.528,46
IMPORTO MANODOPERA	€.	7.455,53
IMPORTO ONERI SICUREZZA	€.	707,47
COSTI DELLA SICUREZZA	€.	103,10

SOMMANO	€.	27.794,56
---------	----	-----------

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10%	€.	2.779,46
---------	----	----------

TOTALE GENERALE	€	30.574,02
-----------------	---	------------------

PRESO ATTO

Che dalla Relazione del D.L. Geom. Fabrizio Fazi risulta quanto segue:

la natura dei lavori di variante non modifica la struttura e la natura del progetto approvato ma rileva solo alcune modifiche che sono state apportate in corso d'opera in seguito a eventi verificatesi in modo imprevisto e imprevedibile (Art. 106 comma 1 lettera C del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.),

non vi sono modifiche "sostanziali" ai progetti iniziali approvati,

le variazioni sono apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipendono da esigenze dell'impresa;

VISTO

lo schema dell'atto di sottomissione (All. n. 2) con accettazione dell'Impresa Ecol Service Srl, la quale si è impegnata alla esecuzione dei nuovi lavori previsti negli elaborati di variante agli stessi patti e condizioni dei contratti principali;

PRESO ATTO

che il Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi attesta di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto e attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

che il Geom. Fabrizio Fazi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianni Fabrizi, in qualità di Responsabile f.f. della Struttura Complessa delegato dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

DETERMINA

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

- Di prendere atto e approvare, facendo seguito a quanto esposto in narrativa, il preventivo di spesa relativo ai “Lavori di installazione -chiavi in mano- dell’impianto di depurazione delle acque di scarico reflue derivanti dal Laboratorio di Analisi per scarico in fognatura e del connesso servizio di manutenzione dello stesso impianto”, all’uopo redatto dalla S.C. Tecnico Patrimoniale per l’importo complessivo di € 30.574,02 costituito dai seguenti elaborati, che unito al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (All. to 1) e così determinato:

- Computo metrico
- Quadro economico
- Stima incidenza della manodopera
- Elenco prezzi unitari
- Relazione tecnica

QUADRO ECONOMICO

LAVORI

IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D’ASTA DEL 2,000 % E DEGLI ONERI

E DELLA MANODOPERA E RIBASSATI	€.	19.528,46
--------------------------------	----	-----------

IMPORTO MANODOPERA	€.	7.455,53
--------------------	----	----------

IMPORTO ONERI SICUREZZA	€.	707,47
-------------------------	----	--------

COSTI DELLA SICUREZZA	€.	103,10
-----------------------	----	--------

SOMMANO	€.	27.794,56
---------	----	-----------

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10%	€.	2.779,46
---------	----	----------

TOTALE GENERALE	€	30.574,02;
-----------------	---	-------------------

- Di approvare lo schema dell’atto di sottomissione (All. n. 2) con accettazione dell’Impresa Ecol Service Srl, la quale si è impegnata alla esecuzione dei nuovi lavori previsti negli elaborati di variante agli stessi patti e condizioni dei contratti principali;
- Di procedere, pertanto, all’affidamento dei “Lavori di installazione -chiavi in mano- dell’impianto di depurazione delle acque di scarico reflue derivanti dal Laboratorio di Analisi per scarico in fognatura e del connesso servizio di manutenzione dello stesso impianto - Variante” per le motivazioni indicate in premessa all’impresa ECOL SERVICE Srl con sede legale in Roma Via delle Milizie, 19, P.I. 02715760548 per l’importo contrattuale, al netto del ribasso offerto (2,000 %) di € 27.794,56 comprensivo di costi della manodopera, oneri e costi della sicurezza oltre IVA al 10% di € 2.779,46 per un totale complessivo di € 30.574,02;

- Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del Budget dell'anno 2025- CDR AZ20-Q010 - al sotto conto CO.GE 30080010, prenotazione fondi n.200013684, al rigo 122 per € 35.628,43 comprensivo di accessori di legge;
- Di dare atto che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente codice CUP I45F23000120005– CIG A01394FCF1;
- Di dare atto che l'Ing. Gianni Fabrizi – Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, e il Geom. Fabrizio Fazi, Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art 15 del D. Lgs 36/2023, attestano la completezza dell'istruttoria, la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;
- Di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale Web Aziendale nella sezione "Amministrazione trasparente";
- Di confermare quale Responsabile unico del progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 (applicabile *ratione temporis*), il Geom. Fabrizio Fazi, in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica.

Il RUP

Geom. Fabrizio Fazi

S.C. Tecnico Patrimoniale
e Ingegneria Clinica
Il Dirigente ff
Ing. Gianni Fabrizi



**S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA**
Responsabile f.f.: Ing. Gianni Fabrizi
Tel. 0744/205.543
e-mail: gianni.fabrizi@aosp terni.it
PEC: aosp terni@postacert.umbria.it



AZOSP.001.TR

Azienda Ospedaliera Terni

3EN 0049772 del 24/07/2025 ore 13:07:13
Protocollo generale - Registro: U

RELAZIONE VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 comma 1 lettera C del D. Lgs 50/2016

LAVORI DI: LAVORI DI INSTALLAZIONE (CHIAVI IN MANO) DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE DI SCARICO REFLUE DERIVANTI DAL LABORATORIO ANALISI PER SCARICO IN FOGNATURA E DEL CONNESSO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLO STESSO IMPIANTO - VARIANTE

IMPRESA: ECOL SERVICE SRL

Premesso che:

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 64 del 05/02/2024 i lavori in oggetto sono stati appaltati alla società ECOL SERVICE SRL per un importo di €. 149.428,70 al netto del ribasso d'asta del 2,000% oltre IVA;
- Con la società ECOL SERVICE SRL è stato stipulato il contratto in data 22/05/2024 Prot. 30084;
- Il D.L. Geom. Fabrizio Fazi ha consegnato alla Ditta Appaltatrice i lavori in data 03/10/2024;
- Il D.L. Geom. Fabrizio Fazi vista la nota della società ECOL SERVICE SRL Prot. 6869 del 31/01/2025 ha disposto la sospensione dei lavori e ordinato alla ditta un campionamento delle acque in ingresso a partire dal giorno 03 febbraio 2025 per una durata di 10 giorni.

Acquisiti i campionamenti delle acque in ingresso al depuratore, si è potuto constatare uno scostamento dei valori dei Tensioattivi rispetto a quanto indicato nel Capitolato di Gara e nelle analisi ad esso allegate. A fronte di valori dei Tensioattivi indicati intorno a 20 mg/l le analisi effettuate riportano valori medi pari a 92,7 mg/l. L'installazione di nuove macchine e operazioni di

lavaggio delle provette a mano utilizzando alcuni lavelli posizionati all'interno del Laboratorio Analisi, fanno sì che i valori si discostino in maniera significativa da quelli utilizzati per la progettazione del depuratore.

Sulla base dei nuovi valori e con il supporto del Consulente Aziendale GIDI (Gestore Idrico della Distribuzione Interna dell'acqua) si è provveduto a stilare un piano di adeguamento dell'impianto di depurazione e procedere alla redazione di una perizia suppletiva nell'ambito dei lavori suddetti al fine del rispetto dei valori dei tensioattivi delle acque depurate secondo le norme di legge.

Sulla base dei prezzi contrattuali e della definizione dei Nuovi Prezzi l'importo netto in aumento della perizia ammonta ad € 27.794,56 IVA esclusa, al netto del ribasso di gara del 2% come meglio documentato negli elaborati allegati alla presente.

Terni li 17/06/2025

II RUP

Geom. Fabrizio Fazi





**AZIENDA OSPEDALIERA
"SANTA MARIA"
DI TERNI**

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

OGGETTO: LAVORI DI INSTALLAZIONE (CHIAVI IN MANO) DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE DI SCARICO REFLUE DERIVANTI DAL LABORATORIO ANALISI PER SCARICO IN FOGNATURA E DEL CONNESSO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLO STESSO IMPIANTO -
VARIANTE LAVORI

A. LAVORI B. SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A	Importo dei lavori		
		(A.1) LAVORI IN VARIANTE DEPURATORE CAT. OS22	€ 28 090,00	
		DI CUI (A.2) ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 707,47	
		DI CUI (A.3) IMPORTO MANODOPERA NON SOGGETTO A RIBASSO	€ 7 455,53	
		Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 19 927,00	
		Importo ribassato (ribasso di gara 2%)	€ 19 528,46	
		(A.4) COSTI DELLA SICUREZZA	€ 103,10	
	B	TOTALE LAVORI	€ 27 794,56	€ 27 794,56
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	C. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	C.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	C.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	C.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	C.4	Imprevisti (3%) sui lavori		€ 0,00
	C.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	C.6	Incentivo per funzioni tecniche (2%) - SUI LAVORI		€ 0,00
	C.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (Compresi oneri previdenziali al 4%) al netto del ribasso		€ 0,00
	C.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (Compreso 4% oneri previdenziali)		€ 0,00
	C.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	C.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	C.11	Spese per indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio		€ 0,00
	C.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	C.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	C.14	Importi ex DL Aiuti (IVA 10%)		€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B14)			€ 0,00
C. I.V.A.	D. I.V.A.			
	D.1	I.V.A. su Lavori	10%	2 779,46
	D.2	I.V.A. sulle somme a disposizione	22%	
	Totale IVA			2 779,46

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 30 574,02

Terni li 17/06/2025

Il Tecnico
Geom. Fabrizio Fazi





AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

pag. 1

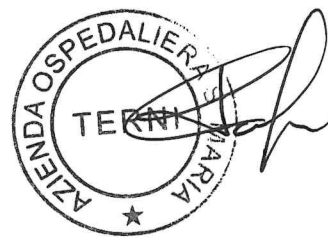
ELENCO PREZZI

OGGETTO: LAVORI DI INSTALLAZIONE (CHIAVI IN MANO) DELL'IMPIANTO DI
DEPURAZIONE DELLE ACQUE DI SCARICO REFLUE DERIVANTI DAL
LABORATORIO ANALISI PER SCARICO IN FOGNATURA E DEL
CONNESSO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLO STESSO
IMPIANTO - VARIANTE LAVORI

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

Data, 17/06/2025

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 NP3	Fornitura e posa in opera di gruppo di filtraggio per eliminazione tensioattivi con possibilità di esecuzione controlavaggio, compresa pompa per rilancio refluo post sedimentatore ai filtri e relativa tubazione elettrica ed idraulica con relativi collegamenti. Sono compresi inoltre le sonde di livello per comando pompa, la modifica PLC per comando pompa e relativi allarmi e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (sedicimilaottanta/00)	a corpo	16'080,00
Nr. 2 NP4	Fornitura e posa in opera di di sistema rilancio acque vasca di raccolta impianto mediante le operazioni di seguito riportate: - Fornitura e posa in opera pompa di rilancio, - Fornitura e posa i opera linea in p.e per scarico acqua nelle vasche di accumulo dell'impianto di depurazione, - Fornitura e posa in opera cavo elettrico di alimentazione pompa, - Fornitura e posa in opera termica a servizio della pompa, - Oneri per integrazione quadro impianto di depurazione con comando tramite PLC, - Prove di funzionamento finali. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (milleottocentottanta/00)	a corpo	1'880,00
Nr. 3 NP5	Modifica paletta per agitazione sedimentatore dovuta all'aumento di concentrazione di carbone derivante dai tensioattivi anomali rispetto ai dati di progetto e fornitura di una supplitiva, taratura delle sonde e regolazioni termiche agitatori. Sostituzione tubo di dosaggio carbone, fornitura prodotti per la taratura del depuratore e monitoraggio con almeno 20 analisi dei campioni prelevati. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (seimilacinquecentottanta/00)	a corpo	6'580,00
Nr. 4 NP6	Fornitura e posa in opera di quanto di seguito riportato: - Misuratore di portata ad induzione elettromagnetica per fluidi conduttivi. Tubo di misura in SS321 Temperatura ambiente: -20° ÷ 60°C Temperatura del fluido: -40° ÷ 150°C (con riv. in PTFE - max 100° con versioni compatte) Custodia per elettronica IP67 con filtro anticondensa 2 relé di allarme (min/max) - 3° elettrodo per messa a terra Versione: Compatta - accuratezza 0,5% - Data logger - n.2 input 4÷20mA da 1", - Modifica PLC per collegamento misuratore di portata, - Collegamenti idraulici, - Collegamenti elettrici, - Prove finali di funzionamento e collaudo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (tremlacinquecentocinquanta/00)	a corpo	3'550,00
Nr. 5 S1.01.0090.0 01	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... omprese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2.Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro. euro (sessantasei/60)	cad/ giorno	66,60
Nr. 6 S1.01.0090.0 02	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... e. Altezza del piano di lavoro circa m 2.Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo. euro (sette/30)	cad/ giorno	7,30
Data, 17/06/2025 Il Tecnico Geom. Fabrizio Fazi 			



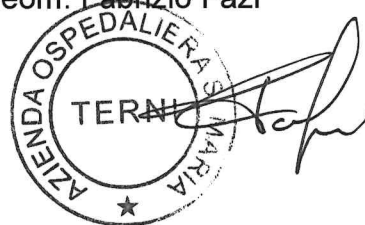
COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI INSTALLAZIONE (CHIAVI IN MANO) DELL'IMPIANTO DI
DEPURAZIONE DELLE ACQUE DI SCARICO REFLUE DERIVANTI DAL
LABORATORIO ANALISI PER SCARICO IN FOGNATURA E DEL
CONNESSO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLO STESSO
IMPIANTO - VARIANTE LAVORI

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

Data, 17/06/2025

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 NP3	Fornitura e posa in opera di gruppo di filtraggio per eliminazione tensioattivi con possibilità di esecuzione controlavaggio, compresa pompa per rilancio refluo post sedimentatore ... fica PLC per comando pompa e relativi allarmi e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Gruppo filtraggio aggiuntivo					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	16'080,00	16'080,00
2 NP4	Fornitura e posa in opera di di sistema rilancio acque vasca di raccolta impianto mediante le operazioni di seguito riportate: - Fornitura e posa in opera pompa di rilancio, - Forn ... tramite PLC, - Prove di funzionamento finali. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pompa aggiuntiva per sistema rilancio					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'880,00	1'880,00
3 NP5	Modifica paletta per agitazione sedimentataore dovuta all'aumento di concentrazione di carbone derivante dai tensioattivi anomali rispetto ai dati di progetto e fornitura di una su ... isi dei campioni prelevati. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Modifica depuratore esistente					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	6'580,00	6'580,00
4 NP6	Fornitura e posa in opera di quanto di seguito riportato: - Misuratore di portata ad induzione elettromagnetica per fluidi conduttivi. Tubo di misura in SS321 Temperatura ambiente: ... funzionamento e collaudo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misuratore di portata					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'550,00	3'550,00
5 S1.01.0090.0 01	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... omprese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2.Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					1,00		
	SOMMANO cad/giorno					1,00	66,60	66,60
6 S1.01.0090.0 02	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... e. Altezza del piano di lavoro circa m 2.Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.					5,00		
	SOMMANO cad/giorno					5,00	7,30	36,50
	Parziale LAVORI A MISURA euro							28'193,10
	TOTALE euro							28'193,10
	A RIPORTARE							28'193,10

[illegible]



AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

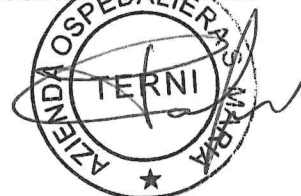
OGGETTO: LAVORI DI INSTALLAZIONE (CHIAVI IN MANO) DELL'IMPIANTO DI
DEPURAZIONE DELLE ACQUE DI SCARICO REFLUE DERIVANTI DAL
LABORATORIO ANALISI PER SCARICO IN FOGNATURA E DEL
CONNESSO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLO STESSO
IMPIANTO - VARIANTE LAVORI

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

Data, 17/06/2025

IL TECNICO

Geom. Fabrizio Fazi



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
1 NP3	LAVORI A MISURA Fornitura e posa in opera di gruppo di filtraggio per eliminazione tensioattivi con possibilità di esecuzione controlavaggio, compresa pompa per rilancio refluo post sedimentatore ... fica PLC per comando pompa e relativi allarmi e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: <i>Prezzo Voce euro</i> 16'080,00 <i>Utili Impresa 10% euro</i> -1'461,82 <i>Spese Generali 15% euro</i> -1'906,72 <i>Prezzo Netto euro</i> 12'711,46 RISORSE: MATERIALI / PRODOTTI: Gruppo filtraggio a corpo <i>Sommano le risorse euro</i> 8'150,00 <i>Resta manodopera / risorse umane euro</i> 4'561,46 QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO a corpo	1,000	8'150,00	8'150,00	4'561,46	28,367
2 NP4	Fornitura e posa in opera di di sistema rilancio acque vasca di raccolta impianto mediante le operazioni di seguito riportate: - Fornitura e posa in opera pompa di rilancio, - Forn ... tramite PLC, - Prove di funzionamento finali. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: <i>Prezzo Voce euro</i> 1'880,00 <i>Utili Impresa 10% euro</i> -170,91 <i>Spese Generali 15% euro</i> -222,92 <i>Prezzo Netto euro</i> 1'486,17 RISORSE: MATERIALI / PRODOTTI: Pompa a corpo <i>Sommano le risorse euro</i> 1'200,00 <i>Resta manodopera / risorse umane euro</i> 286,17 QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO a corpo	1,000	1'200,00	1'200,00	286,17	15,222
3 NP5	Modifica paletta per agitazione sedimentataore dovuta all'aumento di concentrazione di carbone derivante dai tensioattivi anomali rispetto ai dati di progetto e fornitura di una su ... isi dei campioni prelevati. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA / RISORSE UMANE: <i>Prezzo Voce euro</i> 6'580,00 <i>Utili Impresa 10% euro</i> -598,18 <i>Spese Generali 15% euro</i> -780,24 <i>Prezzo Netto euro</i> 5'201,58 RISORSE: MATERIALI / PRODOTTI: Materiali a corpo <i>Sommano le risorse euro</i> 3'000,00	1,000	3'000,00	3'000,00		
	A R I P O R T A R E			17'960,00	4'847,63	

Servizio Sanitario Nazionale Regione Umbria



A Z I E N D A
OSPEDALIERA
SANTA MARIA
TERNI

Via Tristano di Joannuccio, 1 - 05100 Terni (TR)
C.F.- P.I.: 00679270553

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1

LAVORI: LAVORI DI INSTALLAZIONE (CHIAVI IN MANO) DELL’IMPIANTO

DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE DI SCARICO REFLUE DERIVANTI DAL

LABORATORIO ANALISI PER SCARICO IN FOGNATURA E DEL CONNESSO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLO STESSO IMPIANTO – VARIANTE

IMPRESA: ECOL SERVICE SRL CON SEDE LEGALE IN ROMA;

CONTRATTO: stipulato in data 22/05/2024 Prot. 6869

CIG: A01394FCF1 CUP: I45F23000120005

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 163 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

Premesso:

- che con deliberazione del D.G. n. 423 del 30.5.2023, è stata indetta una procedura negoziata telematica sotto-soglia, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. C-bis) D.Lgs 50/2016, per l’affidamento dei “Lavori per l’installazione-chiavi in mano-di un impianto di depurazione delle acque reflue derivanti dal Laboratorio di Analisi dell’Azienda ospedaliera Santa Maria di Terni”
- che con deliberazione del D.G. n.64 del 05.02.2024 gli stessi lavori sono stati affidati alla Ditta Ecol Service Srl, con sede in Roma Via delle Milizie, 19 – P.Iva 02715760548;
- Che con l’Appaltatore è stato stipulato il contratto in data 22/05/2024 per l’Appalto avente per oggetto “Lavori di installazione -chiavi in mano- dell’impianto di

depurazione delle acque di scarico reflue derivanti dal Laboratorio di Analisi per

scarico in fognatura e del connesso servizio di manutenzione dello stesso impianto”

per l’importo complessivo di € 149.428,70 oltre IVA di legge;

- che nel corso delle attività esecutive, è sorta la necessità di procedere alla redazione

di una perizia suppletiva nell’ambito dei lavori suddetti, in quanto, acquisiti i

campionamenti delle acque in ingresso al depuratore, si è potuto constatare uno

scostamento dei valori dei Tensioattivi rispetto a quanto indicato nel Capitolato di

Gara e nelle analisi ad esso allegate. A fronte di valori dei Tensioattivi indicati

intorno a 20 mg/l le analisi effettuate riportano valori medi pari a 92,7 mg/l.

L’installazione di nuove macchine e operazioni di lavaggio delle provette a mano

utilizzando alcuni lavelli posizionati all’interno del Laboratorio Analisi, fanno sì

che i valori si discostino in maniera significativa da quelli utilizzati per la

progettazione del depuratore;

- che a seguito del controllo della documentazione, sulla base dei prezzi contrattuali

e della definizione dei Nuovi Prezzi l’importo netto della perizia in aumento è di €

27.794,56 IVA esclusa, come meglio risulta documentato negli elaborati della

perizia di variante;

Tutto ciò premesso:

con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

L’ Impresa ECOL SERVICE SRL nella persona del Legale Rappresentante assume

l’impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti nella

perizia secondo le indicazioni contenute negli elaborati e le pattuizioni contrattuali di

cui al presente atto di sottomissione.

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto e i nuovi prezzi che si concordano con il presente atto.

Art. 2 AMMONTARE DEL CONTRATTO

L’importo complessivo dei lavori di cui trattasi ammonta a € 177.223,26 risultante dall’appalto principale più la perizia di variante.

L’importo del presente atto risulta pari a € 27.794,56 (euro ventisettemilasettecentonovantaquattro/56) in aumento;

Il nuovo quadro economico derivante dalla perizia di variante è il seguente:

Lavori al netto del ribasso d'asta, dei costi della sicurezza e degli eventuali oneri della

sicurezza e costo della manodopera € 147.340,18

Oneri per la sicurezza € 5.287,35

Costo della manodopera € 22.455,53

Costi della sicurezza € 2.140,20

TOTALE LAVORI OGGETTO DI CONTRATTO € 177.223,26

Art. 3 TERMINI PER L’ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Con il presente atto si concorda e stabilisce quindi che la disciplina contrattuale

prevede l’esecuzione della prestazione in ulteriori 45 giorni lavorativi.

Al termine dei lavori sarà redatto il certificato di ultimazione relativo.

Art. 4 ELENCO NUOVI PREZZI

Ai sensi dell’art. 163 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, vengono

concordati n. 4 nuovi prezzi da assoggettare al ribasso contrattuale, come da elenco

allegato al presente atto a farne parte integrante (Verbale concordamento nuovi prezzi)

Art. 5 DISCIPLINA ECONOMICA

Il pagamento di lavori resta convenuto in unica soluzione dopo l’emissione del
Certificato di regolare Esecuzione.

ART. 6 – GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE

DEFINITIVA –OBBLIGHI ASSICURATIVI

Restano valide le garanzie per lavori in essere.

ART. 7 – PENALE PER I RITARDI

L’importo della penale per i ritardi e previsto nella misura dello 1,0 per mille
dell’importo contrattuale, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella
ultimazione dei lavori.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per
l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

IL R.U.P.

L'APPALTATORE

.....

.....