

## Azienda Ospedaliera Santa Maria – Terni



A Z I E N D A  
OSPEDALIERA  
SANTA MARIA  
TERNI

### DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0000591 del 09/09/2025

#### OGGETTO:

PIANO DI RIORGANIZZAZIONE EMERGENZA COVID-19. POTENZIAMENTO RETE OSPEDALIERA AI SENSI DELL'ART.2 DEL D.L. 19 MAGGIO 2020 N.34. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO ESECUTIVO E NUOVO Q.E.- CUP I45F20000500006 (P.S.) CIG DERIVATO SUB LOTTO 2- AO6194467D

#### VISTA

Proposta n. 0000626 del 09/09/2025 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale  
Hash.pdf (SHA256):0955946d7aa8740499ec630187c91abcf7bc2c0ff337b8bd87a6a5371c90d948

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale  
Gianni Fabrizi

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
Simone Sodano

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Parere: FAVOREVOLE  
Doriana Sarnari

IL DIRETTORE SANITARIO  
Parere: FAVOREVOLE  
Pietro Manzi

#### DELIBERA

**Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.**

IL DIRETTORE GENERALE  
Andrea Casciari

## Il Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi relaziona quanto segue:

### Richiamati:

- il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e sue successive modifiche e integrazioni;
- la L. R. 9 aprile 2015 n. 11 recante "Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali" pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;
- il D.Lgs 50/2016 e smi "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs 36/2023 e smi "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione" e ss. mm.;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021 recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art. 1 c. 1042, della L.30 dicembre 2020, n. 178";
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

- il Decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla L. 29 giugno 2022, n. 79, recante "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";
- il Decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune";
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021 e le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze relative al PNRR adottate a partire dal 2022 ad oggi;
- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do Not Significant Harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR/PNC, intendendosi per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
  - per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
  - per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

#### **Dato atto che**

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

#### **Visto**

- Il Next Generation EU, approvato con il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, è un programma europeo di grande portata in quanto a investimenti e riforme, istituito per la ripresa che contribuisce a riparare i danni economici e sociali immediati causati dalla pandemia di coronavirus per creare un'Europa post covid-19 più verde, digitale, resiliente e adeguata alle sfide presenti e future;
- Il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stato definito il primo quadro normativo e istitutivo del Piano di ripresa e resilienza a livello nazionale (PNRR), finalizzato innanzitutto a semplificare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti a livello comunitario;
- le varie circolari ministeriali, inerenti i diversi aspetti correlati all'esecuzione dei progetti finanziati con il PNRR;
- l'attuazione e la gestione di tali corposi investimenti, ha portato conseguentemente con sé la necessità, anche a livello di amministrazioni locali, di stabilire modelli e di standardizzare processi con l'intento di:

- rispettare vincoli, principi, criteri e scadenze stabiliti a livello europeo e rigorosamente declinati da norme e circolari ministeriali;
- dar corso in modo efficiente e trasparente, alle procedure di rendicontazione e controllo che i soggetti attuatori degli interventi (per la maggior parte i comuni) sono chiamati a porre in essere;
- che con particolare riferimento all'attività di informazione e pubblicità dei finanziamenti erogati, l'articolo 34 del Regolamento (UE) 2021/241 stabilisce la necessità di assicurare un'adeguata visibilità ai risultati degli investimenti ed alle fonti di finanziamento degli stessi;
- che il soggetto attuatore deve dare conto, specialmente all'esterno, sia dello stato di attuazione dei progetti sia della provenienza del loro finanziamento (Next Generation EU);

#### **Posto che:**

- Il 30/05/2022 è stato sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Presidente della Regione il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) della Regione Umbria quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute con i seguenti documenti tecnici vincolanti:
  - Piano Operativo Regionale: documento tecnico, redatto e approvato dalla Regione;
  - Action Plan: documenti che contengono il cronoprogramma (milestone e target vincolanti) di ogni singola linea d'investimento, con i principali step per il completamento degli interventi nel rispetto delle tempistiche previste;

#### **Dato atto**

- che i predetti interventi – rientranti nel Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020 – sono confluiti nell'ambito del PNRR, Missione 6 "Salute" e, nello specifico, nell'ambito della Componente 2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, come si evince dalle note della Regione Umbria acquisite rispettivamente al Prot. Gen dell'Azienda in data 05/07/2022 al n. 42203 e al Prot. n. 64601 del 09/11/2023;

#### **Considerato che**

- con D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante «Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19» e, in particolare, l'art. 2 recante disposizioni per il «Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34», sono state approvate le misure al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso;
- nell'ambito della riorganizzazione ivi prevista l'Azienda Ospedaliera ha presentato alla Regione Umbria la richiesta per l'acquisto di un'ambulanza e per la realizzazione dei seguenti n. 4 progetti di ristrutturazione che riguardavano le seguenti aree:
  - 1) Malattie infettive – progetto di ampliamento per la realizzazione di n. 8 posti di terapia intensiva – CUP I45F20000340001;
  - 2) Pneumologia – riorganizzazione del Reparto per la trasformazione di n. 7 posti di Sub-Intensiva (6+1 posto di isolamento) – CUP I48I20000470001;

- 3) Terapia Intensiva – progetto di ampliamento con realizzazione di n. 10+1 posti letto all'interno dell'area di Terapia Intensiva e di n. 1 posto letto in UTIC – CUP I45F20000490006;
  - 4) Pronto Soccorso – ristrutturazione e realizzazione di una nuova struttura da destinare a gestione in Pronto Soccorso per pazienti Covid-19 – CUP I45F20000500006.
- con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha nominato le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale, tra cui l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, «soggetti attuatori» rimettendo agli stessi le funzioni di stazioni appaltanti di secondo livello per le attività di competenza indicate all'esito delle aggiudicazioni, consistenti nelle fasi contrattuali e realizzative, previa emissione di “Ordini di Acquisto” delle suddette prestazioni;
  - in data 02/11/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha sottoscritto gli Accordi Quadro per il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 84450091E4 – Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 “Lavori o Appalto integrato” CIG derivato B409CAAB50, Sub-Lotto Prestazionale 2 “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione” CIG derivato A06194467D e Sub-lotto prestazionale 3 “Verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall'importo”;
  - con Delibera n. 987 del 20/11/2020 l'Azienda ospedaliera ha aderito agli Accordi Quadro per il Lotto Geografico: Umbria - Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 “Lavori o Appalto integrato” e Sub-lotto Prestazionale 2 “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione” per n.4 interventi aziendali rientranti nel “Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19. Potenziamento rete ospedaliera” della Regione Umbria approvato con DGR n. 483 del 19/06/2020;
  - con la medesima Delibera n. 987 del 20/11/2020 l'Azienda ospedaliera ha, altresì, approvato gli Ordini di Acquisto (O.D.A.) e gli Schemi dei contratti specifici relativi ai servizi tecnici di cui al Sub-Lotto Prestazionale n. 2 per tutti gli interventi suddetti, con riserva di elaborare ed approvare successivamente gli ODA e gli schemi dei contratti specifici del Sub-Lotto Prestazionale 1, all'esito dell'approvazione dei relativi elaborati progettuali;
  - che tramite PEC del 27/11/2020, integrate in data 31/12/2020, è stato attivato il Sub-lotto prestazionale 2 “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione” per ognuno degli interventi sopra elencati, mediante O.D.A. trasmessi al progettista individuato dal Commissario Straordinario Covid-19, il R.T.I. Studio Altieri Spa (mandatario) e Coopprogetti Soc. Coop (mandante), i cui Contratti per Appalto Specifico sono stati tutti stipulati in data 26/01/2021;
  - che per i suddetti lavori di *“Realizzazione di una struttura di ca. 220 mq. dedicata alla gestione in Pronto Soccorso dei casi COVID e ampliamento attuale **Pronto Soccorso**”* con pec del 27/11/2020 (n. 72420) è stato trasmesso l'Ordine di Acquisto per l'espletamento del *“Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”*, integrato con successiva pec del 31.12.2020 (79694) e, in data 26/01/2021, è stato stipulato il relativo contratto per Appalto specifico avente ad oggetto l'affidamento della *“progettazione definitiva ed esecutiva, sulla base del primo livello progettuale redatto dall'Azienda, nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori”*;
  - che il RTP Appaltatore, con pec del 14/12/2021 (n. 79739), ha inviato una relazione con cui è stato precisato che *“le criticità di carattere strutturale e costruttivo e l'impossibilità di attivazione di tale area prevede una integrale rivisitazione della piastra dedicata alla Terapia Intensiva. In questa ottica alcune funzioni proprie del pronto soccorso (OBI, locali di supporto, spogliatoi, ecc...) dovranno essere ricollocate all'interno del pronto soccorso attuale, prevedendo una rivisitazione completa in relazione alle mutate*

*esigenze layoutistico-funzionali intervenute negli ultimi mesi, proponendo la formulazione di due progetti di fattibilità tecnico-economica in luogo dei progetti definitivi affidati, in modo da poter rispondere in maniera integrata alle nuove esigenze del blocco di terapia intensiva-pronto soccorso”;*

- che a seguito della relazione trasmessa dal RTP Appaltatore si è reso, quindi, necessario realizzare una soluzione progettuale diversa da quella originariamente elaborata dall’Azienda, al fine di poter rispondere in maniera integrata alle nuove esigenze del blocco di terapia intensiva-pronto soccorso, provvedendo all’elaborazione di un nuovo primo livello di progettazione consistente in uno Studio di Fattibilità Tecnico-Economica ex art. 23 del D.lgs n. 50/2016 secondo le osservazioni ivi illustrate elaborate dal RTP Appaltatore di concerto con la Direzione aziendale;
- che, pertanto, con Deliberazione del Direttore Generale n. 1288 del 22/12/2021 è stata approvata una soluzione progettuale diversa da quella inizialmente elaborata dall’Azienda, disponendo di provvedere alla redazione di un nuovo primo livello di progettazione consistente in uno Studio di Fattibilità Tecnico-Economica ex art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 ed approvando lo schema del nuovo Ordine di Acquisto in sostituzione del precedente ODA trasmesso con pec del 27/11/2020 e integrato con pec del 31/12/2020;
- con la predetta Deliberazione n. 1288/2021 si è disposto, altresì, di procedere al recesso dal contratto per appalto specifico sottoscritto in data 26/01/2021 con il RTP Appaltatore per l’esecuzione del “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione” per i “Lavori di realizzazione di una struttura di ca. 220 mq. dedicata alla gestione in Pronto Soccorso dei casi COVID e ampliamento attuale Pronto Soccorso” e alla sottoscrizione di un nuovo Contratto per Appalto Specifico, di cui ne è stato approvato lo schema, per l’esecuzione del “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione” per i nuovi lavori sopra specificati di “Ristrutturazione di un’area dell’attuale Pronto Soccorso finalizzata alla realizzazione di 3 locali OBI, 1 sala gessi e tutti gli spazi di supporto necessari- ampliamento antistante la camera calda finalizzato alla realizzazione del locale bonifica e polizia – e ristrutturazione di un’area del piano seminterrato finalizzata alla realizzazione degli spogliatoi”, comprensivo di tutti i livelli di progettazione secondo la nuova soluzione progettuale;
- con nota prot. 37593 del 13.06.2022 è stato comunicato all’appaltatore RTP Studio Altieri - Coopprogetti il recesso dal contratto per le motivazioni di cui si è preso atto nella citata deliberazione n.1288/2021 e in attesa di nuove soluzioni progettuali;

#### Tenuto conto che

- in data 1° marzo 2024, è stato concesso il nullaosta al trasferimento del Direttore del S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica nonché del RUP dell’appalto di che trattasi e, nel contempo, con prot. 12239 del 26.02.2024 è stato nominato RUP l’Ing. Gianni Fabrizi, con susseguente necessaria riorganizzazione nello svolgimento delle attività tecnico-amministrative;
- le nuove valutazioni sulla soluzione progettuale relativa all’intervento CUP I45F20000500006 sono state espresse dal Direttore Sanitario Dr. Pietro Manzi e, con nota del 19.04.2024, è stato invitato l’Ing. Gianni Fabrizi - RUP del progetto - a redigere un nuovo Studio di fattibilità tecnico economica che tenesse conto della ristrutturazione all’interno del Pronto Soccorso anche del modulo Poli da destinarsi al nuovo OBI;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 264 del 24.04.2024, si è approvato il progetto di fattibilità tecnico economica ex art. 23 del D.L.vo 50/2016 il cui importo ammonta ad € 1.690.034,92 e, con nota Prot. n. 32047 del 31/05/2024, è stata inviata una nuova ODA ai progettisti per l’“affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell’attuazione del piano di riorganizzazione della rete ospedaliera Nazionale di cui all’art. 1 DL 34/2020”, sulla base della nuova soluzione progettuale;

- in data 15.07.2024 con prot. n. 42128 sono stati trasmessi, dai Progettisti Studio Altieri – Cooproggetti Soc. Coop., gli elaborati del progetto definitivo dei lavori di *“Ristrutturazione di un’area dell’attuale Pronto Soccorso finalizzata all’ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e pulizia, all’ampliamento dell’area di osservazione e alla riconversione del modulo Poli in Obi”*;
- che con mail del 25.09.2024 il Direttore Sanitario Dott. Pietro Manzi ha approvato i nuovi quadri economici sia del Pronto Soccorso sia della Terapia Intensiva, ai quali sono stati applicati i prezzari Umbria 2024;
- con Deliberazione del Direttore Generale n° 637 del 30/09/2024 relativa alla rimodulazione degli interventi relativi al *“Piano di Riorganizzazione Emergenza COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera ai sensi dell’Art. 2 D.L 34/2020”*, è stata finanziata la spesa relativa all’intervento del Pronto Soccorso;
- in data 10.10.2024 il Responsabile del Procedimento Ing. Gianni Fabrizi, con verbale di verifica del progetto definitivo ai sensi dell’art. 23 c.8 D.L.vo 50/2016, dichiarava che il progetto poteva ritenersi completo ed adeguato, emettendo contestualmente l’atto di validazione, ai sensi e per gli effetti dell’art.26 comma 8 del D.L.vo 50/2016, agli atti della S.C. Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 700 del 29.10.2024 sono stati approvati i progetti, definitivo ed esecutivo, per i lavori di *“Ristrutturazione di un’area dell’attuale Pronto Soccorso finalizzata all’ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e pulizia, all’ampliamento dell’area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI”*, il rapporto finale di verifica e la validazione degli stessi, nonché la spesa complessiva pari ad € 763.484,46 di cui € 277.257,28 per lavori, € 22.127,66 per oneri della sicurezza € 85.049,79 per incidenza mano d’opera, € 18.892,56 per costi della sicurezza, oltre alle somme a disposizione per un importo di € 267.998,15 e I.V.A. pari a € 92.159,00 come da Quadro Economico di seguito riportato:

## QUADRO ECONOMICO

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		€	€
	A.1.1	<b>Importo dei lavori</b>		
		<i>importo dei lavori edili</i>	€ 268 145,74	
		<i>importo dei lavori meccanici</i>	€ 54 170,22	
		<i>importo dei lavori elettrici</i>	€ 121 993,40	
		<b>Totale importo lavori</b>	€ 444 309,36	<b>€ 444 309,36</b>
	A.1.2	<b>Importo delle forniture</b>		<b>€ 0,00</b>
	A.1.3	<b>Importo dei servizi</b>		<b>€ 0,00</b>
	A.2	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 22 127,66</b>
	A.2.1	<b>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 18 892,56</b>
	A.3	<b>Importo manodopera non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 85 049,79</b>
	<b>Totale importo dei lavori, delle forniture, dei servizi e sicurezza (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.2.1)</b>			<b>€ 463 201,92</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>			<b>€ 337 131,91</b>
<b>Totale importo ribassato</b>			<b>€ 277 257,28</b>	
<b>Totale importo ribassato+COSTI E ONERI DELLA SICUREZZA + MANODOPERA</b>			<b>€ 403 327,29</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		€	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00

	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (5%)		€ 23 160,10
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Incentivo per funzioni tecniche (2%)		€ 9 264,04
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (Compresi oneri previdenziali al 4%) al netto del ribasso del 17,33%.		€ 123 453,53
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione al netto del ribasso del 26,00%. (Compreso 4% oneri previdenziali)		€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	B.11	Spese per indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio		€ 100 000,00
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici al netgto del ribasso del 13,333%. (Compreso 4% oneri previdenziali)		€ 12 120,49
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)</b>		<b>€ 267 998,15</b>
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori , Forniture e servizi	10%	40 332,73
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	51 826,28
		<b>Totale IVA</b>		<b>92 159,01</b>
		<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>		<b>€ 763 484,46</b>

- con prot. n° 65344 del 30/10/2024, è stata emessa una nuova ODA avente ad oggetto *“Lavori di ristrutturazione di un’area dell’attuale Pronto Soccorso finalizzata all’ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all’ampliamento dell’area di osservazione e alla riconversione del modulo POLI in OBI – CIG DERIVATO B409CAAB50 – CUP I45F20000500006”*;
- con Prot. 0008354 del 06/02/2025 è stato trasmesso al RTP Studio Altieri SpA e Coopprogetti Soc. Coop.” il contratto di appalto specifico per il *“Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”* debitamente sottoscritto dal Dirigente f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, ai fini della decorrenza dei relativi effetti giuridici;
- con Prot. 48345 del 17/07/2025 è stato trasmesso alla Società CEFLA SOC. COOP., quale impresa mandataria del RTI *“CEFLA Soc. Coop. E C.M.S.A. Soc. Coop.”* il contratto di appalto specifico per i lavori debitamente sottoscritto dal Dirigente f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, ai fini della decorrenza dei relativi effetti giuridici;

#### Considerato

- che la Direzione di questa Azienda Ospedaliera, a causa dei tempi ristretti e delle difficoltà sorte ancor prima di avviare la redazione dei progetti, ha stabilito di procedere prioritariamente alla ristrutturazione ed ampliamento della Terapia Intensiva, dove era posizionata l’area OBI, attraverso la riconversione del Modulo POLI per creare una nuova area OBI;
- che occorre pertanto intervenire con una soluzione progettuale che anticipasse la riconversione dell’area Poli in OBI, mantenendo il suo finanziamento all’interno del quadro economico del progetto del

Pronto soccorso, permettendo così il trasferimento dell'attuale OBI al fine di rendere disponibili le aree oggetto dei lavori per la Terapia Intensiva, per poi procedere al completamento della ristrutturazione dell'area del Pronto Soccorso;

- che la soluzione atta a consentire una consegna in via d'urgenza per il suddetto trasferimento era quella di scorporare i lavori per destinare il modulo Poli a nuovo OBI, attraverso una specifica progettazione e un conseguente contratto, che in tempi rapidi consentisse alla ditta di iniziare i lavori e all'Azienda Ospedaliera di rispettare le scadenze, a causa dell'impossibilità di emettere una nuova ODA, in quanto nel frattempo scaduto l'Accordo Quadro;
- che non essendo più possibile emettere un nuovo Oda, in quanto scaduto l'Accordo Quadro, si è stabilito di apportare una modifica ai lavori già affidati con l'ODA, scorporando l'intervento dell'area del nuovo OBI e utilizzando una voce presente nelle somme a disposizione del Q.E. del progetto per finanziare l'intervento dell'OBI attraverso un affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/23 e s.m.i., all'operatore economico già esecutore in virtù dell'Accordo Quadro;
- che con Determinazione Dirigenziale n° 277 del 21/03/2025 si è proceduto:
  - ad una diversa distribuzione delle somme a disposizione presenti nel quadro economico dell'intervento, mettendo in evidenza l'importo da destinare ai lavori per l'adeguamento del modulo POLI ad OBI;
  - ad approvare il progetto riguardante i "Lavori per l'adeguamento del Modulo POLI ad OBI" il cui importo totale corrisponde ad € 73.140,43 la cui copertura finanziaria è stata identificata all'interno delle somme a disposizione dell'amministrazione;
  - ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'Art. 50 C. 1 D.Lgs 36/2023, all'Operatore CEFLA SOCIETA' COOPERATIVA già affidataria dei lavori dell'intervento riguardante il Pronto Soccorso;
- che con Determina Dirigenziale n° 315 del 02/04/2025 è stata approvata l'offerta economica e sono stati affidati i lavori all'operatore economico CEFLA SOCIETA' COOPERATIVA utilizzando la piattaforma Net4Market, con una percentuale di sconto pari a 17,76%;

### Tenuto conto

- che la Direzione Sanitaria di questa Azienda Ospedaliera, in considerazione dei tempi previsti per la conclusione dei progetti ex D.L. 34/2020, come da indicazioni risultanti dalla nota del 20/05/2025 e delle criticità emerse in termini di accessi giornalieri e la necessità di garantire adeguati ambienti ospedalieri del Pronto Soccorso, ha deciso di dare mandato ai progettisti dell'opera Studio Altieri/Cooprogetti di rivedere ulteriormente il progetto esecutivo già approvato al fine di migliorare gli standard ambientali e climatici, procedendo con un impianto UTA dedicato esclusivamente alla zona in ampliamento del Pronto Soccorso e di migliorare la qualità degli ambienti a servizio dei pazienti in osservazione;

### Visti

i nuovi elaborati costituenti l'aggiornamento del progetto esecutivo dei "lavori di Ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata all'ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all'ampliamento dell'area di osservazione e alla riconversione del modulo Poli in Obi" approvati con Deliberazione del Direttore Generale n. 700 del 29.10.2024 trasmessi dai Progettisti Studio Altieri – Cooprogetti Soc. Coop. con i protocolli 52722 del 07/08/2025, 53956 del 11/08/2025 ed 54190 del 12/08/2025, qui di seguito elencati e conservati agli atti dell'ufficio:

### Elenco Elaborati

#### GENERALE

AOSPT-3 E GE REP 0001 r00 - ELENCO ELABORATI

AOSPT-3 E GE REP 0002 r00 - RELAZIONE GENERALE

AOSPT-3 E GE REP 0003 r00 - PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE

AOSPT-3 E GE REP 0004 r00 - REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E COMFORT

QE\_PS\_REV01 - QUADRO ECONOMICO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - COMPUTO METRICO

CRONOPROGRAMMA LAVORI

AOSPT-3 E GE REP 0007 r00 - ELENCO PREZZI UNITARI  
AOSPT-3 E GE REP 0008 r00 - ANALISI NUOVI PREZZI  
AOSPT-3 E GE REP 0009 r00 - INDICAZIONI PER LA STESURA DEL PIANO DI SIC. E COORD.  
AOSPT-3 E GE REP 0010 r00 - SICUREZZA: C.M.E., ELENCO PREZZI UNITARI, ANALISI NUOVI PREZZI  
AOSPT-3 E GE REP 0011 r00 - PIANO MANUTENZIONE OPERE EDILI  
AOSPT-3 E GE REP 0012 r00 - PIANO MANUTENZIONE IMPIANTI  
AOSPT-3 E GE PLN 0001 r00 - INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE  
AOSPT-3 E GE PLN 0002 r00 - RILIEVO TOPOGRAFICO  
AOSPT-3 E GE PLN 0003 r00 - LAYOUT DI CANTIERE

#### ARCHITETTONICO

AOSPT-3 E AR REP 0002 r00 - CAPITOLATO - OPERE EDILI E CIVILI  
AOSPT-3 E AR REP 0001 r00 - RELAZIONE TECNICA OPERE EDILI  
AOSPT-3 E AR PLN 0001 r00 - SDF - PIANTA GENERALE PIANO TERRA  
AOSPT-3 E AR PLN 0002 r00 - SDF - PIANTA PIANO TERRA  
AOSPT-3 E AR PLN 0003 r00 - SDF - PAVIMENTI E BATTISCOPIA  
AOSPT-3 E AR PLN 0004 r00 - SDF - CONTROSOFFITTI E RIVESTIMENTI  
AOSPT-3 E AR PLN 0005 r00 - PRG - PIANTA GENERALE PIANO TERRA  
AOSPT-3 E AR PLN 0006 r00 - PRG - PIANTA PIANO TERRA  
AOSPT-3 E AR PLN 0007 r00 - PRG - PAVIMENTI E BATTISCOPIA  
AOSPT-3 E AR PLN 0008 r00 - PRG - CONTROSOFFITTI E RIVESTIMENTI  
AOSPT-3 E AR PLN 0009 r00 - PRG - LAYOUT FUNZIONALE  
AOSPT-3 E AR PLN 0010 r00 - PRG - LAYOUT ACCESSIBILITÀ  
AOSPT-3 E AR PLN 0011 r00 - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI  
AOSPT-3 E AR SAE 0001 r00 - SDF - PROSPETTI  
AOSPT-3 E AR SAE 0002 r00 - SDF - SEZIONI  
AOSPT-3 E AR SAE 0003 r00 - PRG - PROSPETTI  
AOSPT-3 E AR SAE 0004 r00 - PRG - SEZIONI  
AOSPT-3 E AR SAE 0005 r00 - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI - PROSPETTI

#### IMPIANTI MECCANICI

AOSPT-3 E ME REP 0001 r00 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI  
AOSPT-3 E ME REP 0002 r00 - DISCIPLINARE DESCR. E PRESTAZIONALE ELEMENTI TECNICI I.M.  
AOSPT-3 E ME REP 0003 r00 - RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI  
AOSPT-3 E ME DIA 0001 r00 - SCHEMA  
AOSPT-3 E ME PLN 0001 r00 - CANALI  
AOSPT-3 E ME PLN 0002 r00 - FLUIDI  
AOSPT-3 E ME PLN 0003 r00 - IDRICO  
AOSPT-3 E ME PLN 0004 r00 - GAS

#### IMPIANTI ELETTRICI

AOSPT-3 E EL REP 0001 r00 - Relazione Tecnica Impianti Elettrici e Speciali  
AOSPT-3 E EL REP 0002 r00 - Relazione di Calcolo Impianti Elettrici  
AOSPT-3 E EL REP 0003 r00 - Disciplinare descrittivo e prestazionale elementi tecnici  
AOSPT-3 E EL PLN 0001 r00 - Planimetria Classificazione Locali  
AOSPT-3 E EL PLN 0002 r00 - Disposizione Apparati Elettrici - Planimetria Luci  
AOSPT-3 E EL PLN 0003 r00 - Disposizione Apparati Elettrici - Planimetria F.M & Speciali  
AOSPT-3 E EL PLN 0004 r00 - Disposizione Apparati Elettrici - Planimetria Nodi  
AOSPT-3 E EL PLN 0005 r00 - Disposizione Linee Elettriche Dorsali  
AOSPT-3 E EL PLN 0006 r00 - Disposizione Apparati Speciali - Impianti di Chiamata  
AOSPT-3 E EL PLN 0007 r00 - Disposizione Apparati Speciali - Rilevazione Incendi  
AOSPT-3 E EL PLN 0008 r00 - Disposizione Apparati Speciali - EVAC  
AOSPT-3 E EL DIA 0001 r00 - Quadri elettrici - Schema Elettrico

AOSPT-3 E EL DIA 0002 r00 - Schema a Blocchi - Impianti di Chiamata  
 AOSPT-3 E EL DIA 0003 r00 - Schema a Blocchi - Trasmissione Dati  
 AOSPT-3 E EL DIA 0004 r00 - Schema a Blocchi - Rilevazione Incendi  
 AOSPT-3 E EL DIA 0005 r00 - Schema a Blocchi - EVAC

ANTINCENDIO

AOSPT-3 E FF PLN 0001 r00 - Planimetria

AOSPT-3 E FF REP 0001 r00 - Relazione Tecnica

in cui la spesa complessiva è pari a € 1.516.217,59 di cui € 647.570,88 per lavori, € 25.116,12 per oneri della sicurezza, € 269.581,94 per incidenza manodopera, € 57.726,71 per costi della sicurezza, oltre alle somme a disposizione per un importo di € 356.740,93 di cui € 222.631,34 per i servizi relativi alla progettazione ed IVA pari ad € 159.481,02, come da Quadro Economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	<b>A.1.1</b>	<b>Importo dei lavori</b>		
		<i>importo dei lavori edili</i>	€ 452.754,51	
		<i>importo dei lavori meccanici</i>	€ 462.230,30	
		<i>importo dei lavori elettrici</i>	€ 167.129,20	
		<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 1.082.114,01</b>	<b>€ 1.082.114,01</b>
	<b>A.1.2</b>	<b>Importo delle forniture</b>		<b>€ 0,00</b>
	<b>A.1.3</b>	<b>Importo dei servizi</b>		<b>€ 0,00</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 25.116,12</b>
	<b>A.2.1</b>	<b>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 57.726,71</b>
	<b>A.3</b>	<b>Importo manodopera non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 269.581,94</b>
	<b>Totale importo dei lavori, delle forniture, dei servizi e sicurezza (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.2.1)</b>			<b>€ 1.139.840,72</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>			<b>€ 787.415,95</b>
	<b>Totale importo ribassato</b>			<b>€ 647.570,88</b>
<b>Totale importo ribassato+COSTI E ONERI DELLA SICUREZZA + MANODOPERA</b>			<b>€ 999.995,65</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (5%)		€ 34.195,22
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Incentivo per funzioni tecniche (2%)		€ 22.796,81

	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (Compresi oneri previdenziali al 4%) al netto del ribasso del 17,33%.		€ 222.631,34
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione al netto del ribasso del 26,00%. (Compreso 4% oneri previdenziali)		€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	B.11	Spese per indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio		€ 0,00
	B.11A	Lavori trasformazione modulo POLI in OBI propedeutici ai lavori in T.I.		€ 53.860,83
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici al netto del ribasso del 13,333%. (Compreso 4% oneri previdenziali)		€ 23.256,72
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)</b>		<b>€ 356.740,93</b>
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>			
	<b>C.1.1</b>	I.V.A. su Lavori, Forniture e servizi	10%	€ 105.385,65
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 54.095,37
		<b>Totale IVA</b>		<b>€ 159.481,02</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 1.516.217,59</b>

- che l'aggiornamento dell'intervento di cui trattasi è ricompreso nella rimodulazione degli interventi rientranti nel "Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19, Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 DL. 34/2020" adottata con deliberazioni del D.G. n° 567 del 26/08/2025 e n° 579 del 28/08/2025 ed inviata, per quanto di sua competenza, alla Regione Umbria con PEC prot. n. 57591 del 01.09.2025;

**Considerato che** l'aggiornamento del progetto esecutivo, è stato quantificato il compenso per le prestazioni eseguite nell'importo di Euro 222.631,34, oltre IVA, precisando che tale importo è stato determinato applicando il D.M. 17/06/2016 a partire dall'importo lavori computato con il nuovo quadro economico del progetto esecutivo, comprendente altresì quanto dovuto a sanatoria per le attività già svolte a seguito di modifiche progettuali sorte in attuazione di indicazioni impartite dalla stazione appaltante; conseguentemente verrà applicato l'art. 106 del D.L. 50/2016 riguardante le modifiche contrattuali;

**Si attesta che** la spesa complessiva pari a € 1.516.217,59 derivante dal presente atto, trova copertura finanziaria attraverso il riconosciuto finanziamento come da rimodulazione degli interventi rientranti nel "Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19, Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 DL. 34/202" adottato con deliberazioni del D.G. n° 567 del 26/08/2025 e n° 579 del 28/08/2025:

- CdR AZ20-9054 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200014183 - Fonte 220 W;
- CdR AZ20-9051 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200013689 - Fonte 214 E;
- CdR AZ20-Q010 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200013668 - Fonte 220 B;

**Preso atto che** il Responsabile Unico di Progetto nonché Dirigente Ing. f.f della Struttura proponente attesta di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto e attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

**Dato atto** che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa

in virtù di quanto sopra esposto,

### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) **Di approvare**, per le motivazioni espresse in epigrafe, l'aggiornamento del progetto esecutivo già approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 700 del 29.10.2024 per i lavori di "Ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata all'ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all'ampliamento dell'area di osservazione e alla riconversione del modulo Poli in Obi", pari ad euro 1.516.217.59 di cui euro 999.995,65 per lavori ed euro 516.221,94 per somme a disposizione dell'amministrazione, costituito dagli elaborati conservati agli atti dell'ufficio.

#### **Elenco Elaborati**

##### **GENERALE**

AOSPT-3 E GE REP 0001 r00 - ELENCO ELABORATI  
AOSPT-3 E GE REP 0002 r00 - RELAZIONE GENERALE  
AOSPT-3 E GE REP 0003 r00 - PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE  
AOSPT-3 E GE REP 0004 r00 - REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E COMFORT  
QE\_PS\_REV01 - QUADRO ECONOMICO  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - COMPUTO METRICO  
CRONOPROGRAMMA LAVORI  
AOSPT-3 E GE REP 0007 r00 - ELENCO PREZZI UNITARI  
AOSPT-3 E GE REP 0008 r00 - ANALISI NUOVI PREZZI  
AOSPT-3 E GE REP 0009 r00 - INDICAZIONI PER LA STESURA DEL PIANO DI SIC. E COORD.  
AOSPT-3 E GE REP 0010 r00 - SICUREZZA: C.M.E., ELENCO PREZZI UNITARI, ANALISI NUOVI PREZZI  
AOSPT-3 E GE REP 0011 r00 - PIANO MANUTENZIONE OPERE EDILI  
AOSPT-3 E GE REP 0012 r00 - PIANO MANUTENZIONE IMPIANTI  
AOSPT-3 E GE PLN 0001 r00 - INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE  
AOSPT-3 E GE PLN 0002 r00 - RILIEVO TOPOGRAFICO  
AOSPT-3 E GE PLN 0003 r00 - LAYOUT DI CANTIERE

##### **ARCHITETTONICO**

AOSPT-3 E AR REP 0002 r00 - CAPITOLATO - OPERE EDILI E CIVILI  
AOSPT-3 E AR REP 0001 r00 - RELAZIONE TECNICA OPERE EDILI  
AOSPT-3 E AR PLN 0001 r00 - SDF - PIANTA GENERALE PIANO TERRA  
AOSPT-3 E AR PLN 0002 r00 - SDF - PIANTA PIANO TERRA  
AOSPT-3 E AR PLN 0003 r00 - SDF - PAVIMENTI E BATTISCOPIA  
AOSPT-3 E AR PLN 0004 r00 - SDF - CONTROSOFFITTI E RIVESTIMENTI  
AOSPT-3 E AR PLN 0005 r00 - PRG - PIANTA GENERALE PIANO TERRA  
AOSPT-3 E AR PLN 0006 r00 - PRG - PIANTA PIANO TERRA  
AOSPT-3 E AR PLN 0007 r00 - PRG - PAVIMENTI E BATTISCOPIA

AOSPT-3 E AR PLN 0008 r00 - PRG - CONTROSOFFITTI E RIVESTIMENTI  
 AOSPT-3 E AR PLN 0009 r00 - PRG - LAYOUT FUNZIONALE  
 AOSPT-3 E AR PLN 0010 r00 - PRG - LAYOUT ACCESSIBILITÀ  
 AOSPT-3 E AR PLN 0011 r00 - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI  
 AOSPT-3 E AR SAE 0001 r00 - SDF - PROSPETTI  
 AOSPT-3 E AR SAE 0002 r00 - SDF - SEZIONI  
 AOSPT-3 E AR SAE 0003 r00 - PRG - PROSPETTI  
 AOSPT-3 E AR SAE 0004 r00 - PRG - SEZIONI  
 AOSPT-3 E AR SAE 0005 r00 - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI - PROSPETTI

**IMPIANTI MECCANICI**

AOSPT-3 E ME REP 0001 r00 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI  
 AOSPT-3 E ME REP 0002 r00 - DISCIPLINARE DESCR. E PRESTAZIONALE ELEMENTI TECNICI I.M.  
 AOSPT-3 E ME REP 0003 r00 - RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI  
 AOSPT-3 E ME DIA 0001 r00 - SCHEMA  
 AOSPT-3 E ME PLN 0001 r00 - CANALI  
 AOSPT-3 E ME PLN 0002 r00 - FLUIDI  
 AOSPT-3 E ME PLN 0003 r00 - IDRICO  
 AOSPT-3 E ME PLN 0004 r00 - GAS

**IMPIANTI ELETTRICI**

AOSPT-3 E EL REP 0001 r00 - Relazione Tecnica Impianti Elettrici e Speciali  
 AOSPT-3 E EL REP 0002 r00 - Relazione di Calcolo Impianti Elettrici  
 AOSPT-3 E EL REP 0003 r00 - Disciplinare descrittivo e prestazionale elementi tecnici  
 AOSPT-3 E EL PLN 0001 r00 - Planimetria Classificazione Locali  
 AOSPT-3 E EL PLN 0002 r00 - Disposizione Apparati Elettrici - Planimetria Luci  
 AOSPT-3 E EL PLN 0003 r00 - Disposizione Apparati Elettrici - Planimetria F.M & Speciali  
 AOSPT-3 E EL PLN 0004 r00 - Disposizione Apparati Elettrici - Planimetria Nodi  
 AOSPT-3 E EL PLN 0005 r00 - Disposizione Linee Elettriche Dorsali  
 AOSPT-3 E EL PLN 0006 r00 - Disposizione Apparati Speciali - Impianti di Chiamata  
 AOSPT-3 E EL PLN 0007 r00 - Disposizione Apparati Speciali - Rilevazione Incendi  
 AOSPT-3 E EL PLN 0008 r00 - Disposizione Apparati Speciali - EVAC  
 AOSPT-3 E EL DIA 0001 r00 - Quadri elettrici - Schema Elettrico  
 AOSPT-3 E EL DIA 0002 r00 - Schema a Blocchi - Impianti di Chiamata  
 AOSPT-3 E EL DIA 0003 r00 - Schema a Blocchi - Trasmissione Dati  
 AOSPT-3 E EL DIA 0004 r00 - Schema a Blocchi - Rilevazione Incendi  
 AOSPT-3 E EL DIA 0005 r00 - Schema a Blocchi - EVAC

**ANTINCENDIO**

AOSPT-3 E FF PLN 0001 r00 - Planimetria  
 AOSPT-3 E FF REP 0001 r00 - Relazione Tecnica

2) **Di approvare** il nuovo Quadro Economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
	importo dei lavori edili		€ 452.754,51	
	importo dei lavori meccanici		€ 462.230,30	
	importo dei lavori elettrici		€ 167.129,20	
	<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 1.082.114,01</b>	<b>€ 1.082.114,01</b>

	<b>A.1.2</b>	<b>Importo delle forniture</b>		<b>€ 0,00</b>
	<b>A.1.3</b>	<b>Importo dei servizi</b>		<b>€ 0,00</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 25.116,12</b>
	<b>A.2.1</b>	<b>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 57.726,71</b>
	<b>A.3</b>	<b>Importo manodopera non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 269.581,94</b>
	<b>Totale importo dei lavori, delle forniture, dei servizi e sicurezza (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.2.1)</b>			<b>€ 1.139.840,72</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>			<b>€ 787.415,95</b>
	<b>Totale importo ribassato</b>			<b>€ 647.570,88</b>
	<b>Totale importo ribassato+COSTI E ONERI DELLA SICUREZZA + MANODOPERA</b>			<b>€ 999.995,65</b>
	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (5%)		€ 34.195,22
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Incentivo per funzioni tecniche (2%)		€ 22.796,81
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (Compresi oneri previdenziali al 4%) al netto del ribasso del 17,33%.		€ 222.631,34
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione al netto del ribasso del 26,00%. (Compreso 4% oneri previdenziali)		€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	B.11	Spese per indagini geologiche, geotecniche, strutturali e relative analisi in laboratorio		€ 0,00
	B.11A	Lavori trasformazione modulo POLI in OBI propedeutici ai lavori in T.I.		€ 53.860,83
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici al netto del ribasso del 13,333%. (Compreso 4% oneri previdenziali)		€ 23.256,72
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)</b>			<b>€ 356.740,93</b>
	<b>C. I.V.A.</b>			
	<b>C.1.1</b>	I.V.A. su Lavori , Forniture e servizi	10%	€ 105.385,65
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 54.095,37
	<b>Totale IVA</b>			<b>€ 159.481,02</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 1.516.217,59</b>

- 3) di **prendere atto** che la spesa complessiva relativa all'intervento di che trattasi è pari ad € 1.516.217,59 e che la stessa trova copertura finanziaria attraverso il riconosciuto finanziamento come da rimodulazione degli interventi rientranti nel "Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19, Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 DL. 34/202" adottato con deliberazioni del D.G. n° 567 del 26/08/2025 e n° 579 del 28/08/2025:
- CdR AZ20-9054 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200014183 - Fonte 220 W;
  - CdR AZ20-9051 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200013689 - Fonte 214 E;
  - CdR AZ20-Q010 - Posizione finanziaria 30080010 - Prenotazione Fondi 200013668 - Fonte 220 B;
- 4) **di procedere** all'approvazione della modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 del d.lgs 50/2016 relativamente al contratto stipulato tra questa Azienda e l'RTP Altieri – Cooproggetti per il "Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione".
- 5) **di demandare** al dirigente della S.C. Tecnico patrimoniale ed ingegneria clinica di predisporre gli atti necessari ad introdurre le modifiche al Contratto di appalto specifico prot. n.48345 del 17/07/2025 relativamente ai lavori non ancora avviati di *"Ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata all'ampliamento antistante la camera calda per la realizzazione del locale bonifica e polizia, all'ampliamento dell'area di osservazione e alla riconversione del modulo Poli in Obi"*, in ragione dei nuovi elaborati progettuali approvati con il presente provvedimento.
- 6) **di confermare** quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ing. Gianni Fabrizi.
- 7) **di inserire** i necessari aggiornamenti connessi all'adozione del presente provvedimento:
- nella piattaforma di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR, sistema "REGIS";
  - nella sezione "Amministrazione trasparente" del portale aziendale.
- 8) **di provvedere** agli obblighi in materia di comunicazione, pubblicità e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241.
- 9) Stante l'urgenza **di provvedere** in merito, di attribuire al presente provvedimento l'immediata esecutività.

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE-INGEGNERIA CLINICA  
IL RUP E DIRIGENTE f.f.  
Ing. Gianni Fabrizi