

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000370 del 27/05/2025**

OGGETTO:

LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO CPI ELEVATORI IMPIANTI ELETTRICI, COMPARTIMENTAZIONI
LOTTO II. INDIZIONE GARA
CUP: I42C18000090001

VISTA

Proposta n. 0000392 del 23/05/2025 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):0eebde69dac4842623ee1dd107225ca897d466b3ffc7fb1f1f3d18f4aa41a349

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianni Fabrizi

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Doriana Sarnari

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Pietro Manzi

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Andrea Casciari

Il Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi relaziona quanto segue:

Visto

- il D.Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421” e sue successive modifiche e integrazioni;

Richiamata

- la L. R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015; e s.m.i.

Visti

- il D.Lgs 31.03.2023 n.36 “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.gs 31.12.2024 n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n. 36/2023”

Premesso

Che, con Delibera del Direttore Generale n. 316 del 8.5.2025, è stato disposto di approvare i verbali di verifica e validazione, sottoscritti in data 7.5.2025 dall’Ing. Gianni Fabrizi nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché di approvare il progetto esecutivo aggiornato alle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023 relativo ai lavori di “**Adeguamento antincendio CPI elevatori, impianti elettrici, compartimentazioni – LOTTO 2**”, per l’importo complessivo di **€ 1.600.000,00**, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati scritti:

1. Elenco elaborati
2. Relazione generale
3. Relazione fotografica
4. Relazione specialistica per il calcolo di resistenza al fuoco delle strutture portanti e sparanti
5. Capitolato speciale d’Appalto – parte amministrativa
6. Capitolato speciale d’Appalto – parte tecnica
7. Analisi nuovi prezzi
8. Elenco prezzi unitari
9. Computo metrico estimativo
10. Quadro Economico
11. Cronoprogramma
12. Incidenza della manodopera
13. Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
14. Fascicolo tecnico
15. Piano di Sicurezza e coordinamento

16. Oneri della sicurezza

Elaborati grafici:

17. Inquadramento generale
18. Stato di fatto, planimetria 7-8
19. Stato di fatto, planimetria 6
20. Stato di fatto, planimetria 5
21. Stato di fatto, planimetria 4
22. Stato di fatto, planimetria 3
23. Stato di fatto, planimetria 2
24. Stato di fatto, planimetria 1
25. Interventi planimetria 7-8
26. Interventi planimetria 6
27. Interventi planimetria 5
28. Interventi planimetria 4
29. Interventi planimetria 3
30. Interventi planimetria 2
31. Interventi planimetria 1
32. Progetto, planimetria 7-8
33. Progetto, planimetria 6
34. Progetto, planimetria 5
35. Progetto, planimetria 4
36. Progetto, planimetria 3
37. Progetto, planimetria 2
38. Progetto, planimetria 1
39. Progetto, dettagli costruttivi
40. Planimetria di cantiere
41. Planimetria di cantiere piano tipo

Dato atto

Che, a far data dal 01 luglio 2023, trova applicazione l'art 62 del D. Lgs 31.03.2023 n. 36 sul sistema di qualificazione delle stazioni Appaltanti, in applicazione del quale questa Azienda è qualificata da ANAC per la progettazione e l'affidamento di lavori di primo livello L3, ossia per importi fino ad €. 1.000.000,00;

Che, per effetto di quanto sopra, con Deliberazione del D.G. n. 275 del 10.4.2025 è stato approvato lo schema di convenzione tra la Provincia di Terni e l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni "*per la gestione dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni di committenza ausiliaria in materia di appalti di lavori e connessi servizi di ingegneria e architettura*" finalizzata anche all'espletamento e all'aggiudicazione dei lavori per l'Appalto di che trattasi;

Che la convenzione sopra menzionata è stata sottoscritta dalle Parti in data 28.4.2025;

Che l'Azienda Ospedaliera dovrà trasmettere al Servizio Regionale *"Programmazione Economico Finanziaria, controllo di gestione e reporting delle Aziende Sanitarie Regionali, GSA"* il presente provvedimento;

Visto l'art. 17, comma 1 del D.lgs n. 36/2023, secondo cui *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

Considerato

Che, per quanto sopra esposto, è necessario attivare una procedura per l'affidamento dei lavori di **"Adeguamento antincendio CPI elevatori, impianti elettrici, compartimentazioni – LOTTO 2"**, per l'importo complessivo di **€ 1.600.000,00**;

Che il **CUP** della presente procedura è il seguente: **I42C18000090001**;

Che l'intero progetto esecutivo verrà caricato sul portale dell'Amm.ner Prov.le di Terni all'indirizzo: <https://filebooster.provincia.terni.it>

Che il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ex art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Gianni Fabrizi - Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica;

Che il Rup ritiene opportuno che i suddetti lavori siano affidati tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs n. 36/2023, avvalendosi del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 dello stesso decreto e con esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art 54 comma 1 del medesimo decreto, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del metodo A di cui allegato II..2 del codice qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ferma restando la facoltà prevista dall'art. 110 di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

Che trattandosi di lavori di importo superiore alla soglia di qualificazione posseduta da questa Azienda Ospedaliera, gli atti di gara saranno predisposti dalla Provincia di Terni, la quale curerà l'espletamento della

gara e provvederà alla relativa aggiudicazione per conto e nell'interesse di questa Azienda Ospedaliera in virtù della sopra menzionata convenzione ;

Dato atto

Che ai sensi dell'art. 11 del D.lgs n. 36/2023 il CCNL applicabile è quello dell'EDILIZIA e che, ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Allegato I.01 al Codice, per gli appalti relativi al settore dell'edilizia, si considerano equivalenti, nei limiti di quanto previsto al comma 1, del citato articolo, i CCNL classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F012, FO15, F018;

Attestato che la spesa derivante dal presente atto pari a **€ 1.600.000,00** trova copertura finanziaria attraverso il riconosciuto finanziamento Stato/Regione nell'ambito dell'accordo di programma integrativo del 12/12/2016 ex art. 20 L. 67/1988 e di seguito specificato:

- **quota a carico dello Stato € 1.520.000,00**
- **quota a carico della Regione € 80.000,00**

di cui:

- spese sostenute per progettazioni pari a **€ 111.744,08**
 - anno 2019: € 44.117,82 CdR AZ20-9046 (progettazione definitiva)
 - anno 2022: € 67.626,26 CdR AZ20-9046 (progettazione esecutiva)
- quota Stato residua pari a **€ 1.411.637,23**
CdR AZ20-9046 sottoconto CO.GE 120100020 P.F. 200013712 del 2.1.2025
- quota Regione residua pari a **€ 76.618,69;**
CdR AZ20-9046 sottoconto CO.GE 120100050 P.F. 200013712 del 2.1.2025;

Considerato, altresì, che per l'intervento di che trattasi non è previsto un co-finanziamento aziendale;

Preso atto che il Responsabile unico di progetto, nonché Responsabile f.f. della Struttura proponente Ing. Gianni Fabrizi, attesta di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

Dato atto che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

1) Di dare atto

Che, a far data dal 01 luglio 2023, trova applicazione l'art 62 del D. Lgs 31.03.2023 n. 36 sul sistema di qualificazione delle stazioni Appaltanti, in applicazione del quale questa Azienda è qualificata da ANAC per la progettazione e l'affidamento di lavori di primo livello L3, ossia per importi fino ad €. 1.000.000,00;

Che, per effetto di quanto sopra, con Deliberazione del D.G. n. 275 del 10.4.2025 è stato approvato lo schema di convenzione tra la Provincia di Terni e l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni *“per la gestione dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni di committenza ausiliaria in materia di appalti di lavori e connessi servizi di ingegneria e architettura”* finalizzata anche all'espletamento e all'aggiudicazione dei lavori per l'Appalto di che trattasi;

Che la convenzione sopra menzionata è stata sottoscritta dalle Parti in data 28.4.2025;

2) **Di indire**, per le ragioni esplicitate in premessa, una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs n. 36/2023 avvalendosi del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 dello stesso decreto e con esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art 54 comma 1 del medesimo decreto, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del metodo A di cui allegato II..2 del codice qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ferma restando la facoltà di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, per l'affidamento dei lavori di **“Adeguamento antincendio CPI elevatori, impianti elettrici, compartimentazioni – LOTTO 2”**, per l'importo complessivo di € 1.600.000,00, il cui progetto esecutivo è stato approvato con Delibera del Direttore Generale n. 316 del 8.5.2025;

3) **Di dare atto** che, trattandosi di lavori di importo superiore alla soglia di qualificazione posseduta da questa Azienda Ospedaliera, gli atti di gara relativi alla presente procedura saranno predisposti dalla Provincia di Terni, la quale curerà l'espletamento della gara e provvederà alla relativa

aggiudicazione per conto e nell'interesse di questa Azienda Ospedaliera in virtù della sopra menzionata convenzione ;

- 4) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 11 del D.lgs n. 36/2023, il CCNL applicabile è quello dell'EDILIZIA e che, ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Allegato I.01 al Codice, per gli appalti relativi al settore dell'edilizia, si considerano equivalenti, nei limiti di quanto previsto al comma 1, del citato articolo, i CCNL classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F012, FO15, F018;
- 5) **Di dare atto** che il CUP della presente procedura è il seguente: **I42C18000090001**;
- 6) **Di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento pari a **€ 1.600.000,00** trova copertura finanziaria attraverso il riconosciuto finanziamento Stato/Regione nell'ambito dell'accordo di programma integrativo del 12/12/2016 ex art. 20 L. 67/1988 e di seguito specificato:
- **quota a carico dello Stato € 1.520.000,00**
 - **quota a carico della Regione € 80.000,00**
- di cui:
- spese sostenute per progettazioni pari a **€ 111.744,08**
 - anno 2019: € 44.117,82 CdR AZ20-9046 (progettazione definitiva)
 - anno 2022: € 67.626,26 CdR AZ20-9046 (progettazione esecutiva)
 - quota Stato residua pari a **€ 1.411.637,23**
CdR AZ20-9046 sottoconto CO.GE 120100020 P.F. 200013712 del 2.1.2025
 - quota Regione residua pari a **€ 76.618,69**;
CdR AZ20-9046 sottoconto CO.GE 120100050 P.F. 200013712 del 2.1.2025;
- 7) **Di dare atto**, altresì, che per l'intervento di che trattasi non è previsto un co-finanziamento aziendale;
- 8) **Di confermare** quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ex art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l'Ing. Gianni Fabrizi Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica;
- 9) **Di trasmettere** al *Servizio Regionale Programmazione Economico Finanziaria, controllo di gestione e reporting delle Aziende Sanitarie Regionali, GSA* il presente provvedimento;

- 10) **Di trasmettere, altresì**, alla Provincia di Terni, in virtù di quanto disposto dalla convenzione approvata con Deliberazione n. 275 del 10/04/2025, il presente provvedimento unitamente agli elaborati progettuali e a ogni altra documentazione ritenuta necessaria per l'espletamento della gara e relativa aggiudicazione dei lavori di che trattasi;
- 11) **Di procedere** alla pubblicazione del presente atto sul portale Web aziendale, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33.
- 12) **Stante l'urgenza** di provvedere in merito, di attribuire al presente provvedimento l'immediata esecutività.

Il Funzionario Istruttore
Dott.ssa Paola Zampa

Il RUP
Ing. Gianni Fabrizi

S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica
Responsabile f.f.
Ing. Gianni Fabrizi