

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 0000893 del 02/09/2024

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA DI.RI. DEL DEU PROPEDEUTICA
PER L'EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO. CIG: B29C189A35 - CUP: I69G03000010003

Proposta n. 0000911 del 02/09/2024 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):b0c57439d0cdccb2ec9a2276e5b6303c4ff6c792c484ec58315aa9f74a0956bf

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianni Fabrizi

Il Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 193 del 2.3.2023 rettificata con Delibera del Direttore Generale n. 246 del 16.3.2023, e del D.Lgs. 165/2001:

Visto il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992 n. 421*” e sue successive modifiche e integrazioni;

Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15.4.2015;

Visto l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Premesso

- che rendendosi necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'**incarico professionale per la redazione della DI.RI. del DEU propedeutica per l'emissione del certificato di collaudo**, il RUP Ing. Gianni Fabrizi, nominato con nota prot. n. 38421 del 27/06/2024, ha stimato l'importo del predetto servizio in **€. 52.315,60** compresi onorari e spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale ed IVA come da nota allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);

- che si è ritenuto di procedere - in ragione della natura e del valore della prestazione da eseguire - all'affidamento del servizio di cui sopra mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivo ad un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 5 del “*Regolamento aziendale in materia di acquisizione di beni e servizi sotto soglia europea, nonché di lavori sotto-soglia europea fino a un milione di euro, aggiornato ai sensi del D.lgs 36/2023*” approvato con Delibera del D.G. n. 906 del 21.12.2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs n. 36/2023;

- che tramite la piattaforma telematica Net4market prot. n. 38541 del 27/06/2024, è stato invitato a presentare offerta l'**Ing. Emilio Massarini**, con studio tecnico in Terni Strada San Bartolomeo n. 3, in quanto professionista di comprovata esperienza e professionalità, offrendo un curriculum prestigiosamente referenziato, il quale si è reso immediatamente disponibile ad eseguire tutte le verifiche degli impianti presenti all'interno del DEU per poter redigere la DIRI, considerando anche che il collaudatore tecnico amministrativo **Ing. Elio Procacci è stato nominato con Delibera del Direttore generale n. 890 del 06/12/2004.**

L'**Ing. Emilio Massarini** ha offerto un ribasso del 20,00% sull'importo della prestazione a base d'asta pari ad € 52.315,60 e così per l'importo di **€. 41.852,48** comprensivo di onorari, spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad € 1.674,10 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di € 43.526,58) pari ad € 9.575,85 e per un importo totale di **€. 53.102,43**, ritenuta idonea e congrua da parte del R.U.P., non presentando elementi specifici da farla apparire anormalmente bassa (**All. n. 2**);

Rilevato

- che le prestazioni di che trattasi non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato

- che l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 dispone che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, tramite affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

- che l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali dal medesimo codice";

- che, ai sensi dell'art. 54 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto

- di affidare all'**Ing. Massarini Emilio**, con studio tecnico in Terni Strada San Bartolomeo n. 3, **l'incarico professionale per la redazione della DI.RI. del DEU propedeutica per l'emissione del certificato di collaudo da parte del collaudatore Ing. Elio Procacci** - in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato

- che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- che la verifica dei requisiti dell'affidatario si è conclusa positivamente in data 22/08/2024;

- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, è stata richiesta la garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale;

Dato atto

- che alla presente procedura di negoziazione corrispondono i seguenti codici **CIG: B29C189A35 e CUP: I69G03000010003**

- che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2024 al sottoconto di CO.GE 370020015, CdR AZ20-Q010, RIGO 014, prenotazione fondi n. 200012904 del 04.01.2024 per € 66.379,00 comprensivo di accessori di legge;

Preso atto

- che il Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, Ing. Gianni Fabrizi, attesta di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto e attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

- che l'Ing. Gianni Fabrizi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, attesta la completezza dell'istruttoria, e in qualità di Responsabile f.f. della Struttura Complessa delegato dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

DETERMINA

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

di prendere atto ed approvare il preventivo di spesa relativo al servizio di ingegneria per la redazione della DI.RI. del DEU propedeutica per l'emissione del certificato di collaudo, all'uopo redatto dal R.U.P. per l'importo complessivo di **€ 52.315,60** compresi onorari e spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale ed IVA come da nota allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);

di prendere atto ed accettare l'offerta presentata dal professionista Ing. Massarini Emilio ritenuta idonea e congrua da parte del R.U.P., non presentando elementi specifici da farla apparire anormalmente bassa (**All. n. 2**);

di affidare, facendo seguito a quanto esposto in narrativa, l'espletamento del servizio di ingegneria per la redazione della DI.RI. del DEU propedeutica per l'emissione del certificato di collaudo (da parte dell'Ing. Elio Procacci) all'Ing. Massarini Emilio per l'importo di **€ 41.852,48** comprensivo di onorari, spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad € 1.674,10 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di € 43.526,58) pari ad € 9.575,85 e per un importo totale di **€ 53.102,43**, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

di dare atto che la verifica dei requisiti dell'affidatario si è conclusa positivamente in data 22/08/2024;

di dare atto che alla presente procedura di negoziazione corrispondono i seguenti codici **CIG: B29C189A35 e CUP: I69G03000010003**

di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2024 al sottoconto di CO.GE 370020015, CdR AZ20-Q010, RIGO 014, prenotazione fondi n. 200012904 del 4.1.2024 per € 66.379,00 comprensivo di accessori di legge;

di confermare quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Gianni Fabrizi Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, nominato con nota prot. n. 38421 del 27/06/2024;

di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale Web Aziendale, nella sezione "Amministrazione trasparente".

E INGEGNERIA CLINICA
IL RESPONSABILE F.F. E R.U.P.
Ing. Gianni Fabrizi

Ubicazione Opera

COMUNE DI TERNI

Provincia TR
Viale Tristano di Joannuccio

Opera

DI.RI. Impianti Edificio DEA Ospedale di Terni

Ente Appaltante

Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

Indirizzo

TERNI
Vial Tristano di Joannuccio

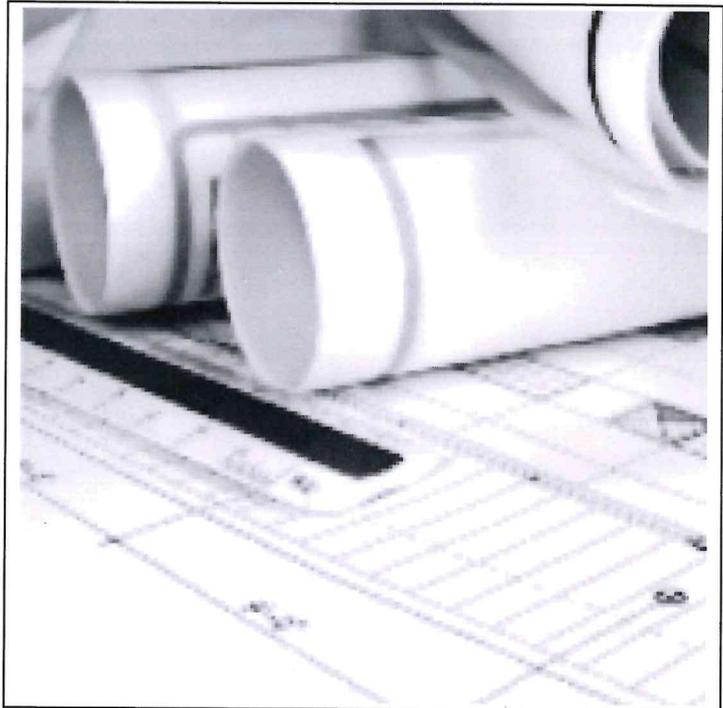
P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
05/06/2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente
Ing. Gianni Fabrizi

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

DI.RI. Impianti Edificio DEA Ospedale di Terni

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio Note: STIMA</i>	0,75	350.000,00	9,05860 70000%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice Note: STIMA</i>	1,15	550.000,00	8,05655 72000%

Costo complessivo dell'opera : 900.000,00 €

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera	0,3200
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

IMPIANTI – IA.03		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera	0,3200
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommarie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
IA.01	IMPIANTI	350.000,00	9,05860700 00%	0,75	Qcl.03, Qcl.08, Qcl.11	0,3800	9.035,96	2.258,99	11.294,95
IA.03	IMPIANTI	550.000,00	8,05655720 00%	1,15	Qcl.03, Qcl.08, Qcl.11	0,3800	19.363,94	4.840,98	24.204,92

d.) VERIFICHE E COLLAUDI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommarie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
IA.01	IMPIANTI	350.000,00	9,05860700 00%	0,75	Qdl.04	0,1800	4.280,19	1.070,05	5.350,24
IA.03	IMPIANTI	550.000,00	8,05655720 00%	1,15	Qdl.04	0,1800	9.172,39	2.293,10	11.465,49

RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									
									Corrispettivi CP+S
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI									35.499,87
d.) VERIFICHE E COLLAUDI									16.815,73
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									52.315,60

Riepilogo offerta economica

Stazione Appaltante: Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

Oggetto procedura: Affidamento dell'incarico professionale per la redazione della DI.RI. del DEU propedeutica per l'emissione del certificato di collaudo

Protocollo: 38541

Ragione sociale del Concorrente: MASSARINI EMILIO

Partita IVA: 01693790550

Codice fiscale: MSSMLE58H17L117X

Data creazione offerta: 02/07/2024 08:54

Codice	Descrizione	Base asta	Base asta non ribassabile	Quantità prodotto	Offerta %
38541	incarico professionale per la redazione della DI.RI. del DEU propedeutica per l'emissione del certificato di collaudo		53315.60		20.00%
38541	incarico professionale per la redazione della DI.RI. del DEU propedeutica per l'emissione del certificato di collaudo			1.00	20.00%

Ribasso Congiunto

3/7/2024 