
Terni li 13/11/2020

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: POTENZIAMENTO RETE OSPEDALIERA – INCREMENTO POSTI LETTO TERAPIA INTENSIVA E SEMI INTENSIVA – LAVORI DI AMPLIAMENTO 8 POSTI LETTO TERAPIA INTENSIVA

PROGETTAZIONE DEFINITIVA – PROGETTAZIONE ESECUTIVA – DIREZIONE LAVORI – COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 555'750.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.0356%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	12'325.57 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'143.58 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	535.89 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'751.26 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	3'215.36 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	3'751.26 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	6'966.62 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	2'143.58 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'071.79 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	1'071.79 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	5'358.94 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	17'148.61 €
Variante del progetto in corso d'opera [QcI.08=0.41]	21'971.66 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	2'892.82 €
- Sull'eccedenza fino a 555'750.00 €: QcI.09=0.12	645.10 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	2'143.58 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	13'397.35 €
Totale	100'534.76 €

2) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 517'275.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.1822%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	5'756.13 €
--	------------

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	359.76 €
---	----------

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	2'518.31 €
--	------------

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'158.55 €
---	------------

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	5'396.37 €
---	------------

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'798.79 €
--	------------

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'798.79 €
--	------------

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	719.52 €
--	----------

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	1'079.27 €
--	------------

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'597.58 €
---	------------

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	11'512.26 €
---	-------------

Variante del progetto in corso d'opera [QcI.08=0.32]	11'512.26 €
--	-------------

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.045	1'564.85 €
-------------------------------------	------------

- Sull'eccedenza fino a 517'275.00 €: QcI.09=0.09	108.13 €
---	----------

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	1'439.02 €
--	------------

Totale	51'319.59 €
---------------	--------------------

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 239'400.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.0526%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali	5'005.71 €
---	------------

relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	312.86 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	2'190.00 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'877.14 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	4'692.86 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'564.29 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'564.29 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	625.71 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	938.57 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'128.57 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	10'011.42 €
Variante del progetto in corso d'opera [QcI.08=0.32]	10'011.42 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 239'400.00 €: QcI.09=0.045	1'407.86 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	1'251.43 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	7'821.42 €
Totale	52'403.55 €

TOTALE PRESTAZIONI 204'257.90 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	30'638.68 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	30'638.68 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	204'257.90 €
Spese ed oneri accessori	30'638.68 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	234'896.58 €
TOTALE DOCUMENTO	234'896.58 €
NETTO A PAGARE	234'896.58 €
Diconsi euro duecentotrentaquattromila-ottocentonovantasei/58.	

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ING. ROBERTO CELIN)

