

ORDINE DI ATTIVAZIONE

Spett.le Operatore economico

INARCHECK SPA

Via Gaetano Negri n. 8

20123 – MILANO

PEC: inarcheck@geopec.it

E p.c.

Dott.ssa. Evelina Autiello

VIA EMAIL: eautiello@regione.umbria.it

Spett.le Ministero della Salute

Ufficio 7 – Ex Direzione Generale della Programmazione Sanitaria

PEC: dgprog@postacert.sanita.it

Dott.ssa Sabrina SOCCI

VIA EMAIL : s.socci@regione.umbria.it

Oggetto: PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI, AL FINE DELL'ATTUAZIONE DEI PIANI DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO IN LEGGE DALL'ARTICOLO 1 DELLA L. N. 77/2020. **LOTTO GEOGRAFICO N. 19 UMBRIA - CIG 84450091E4; SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 3: VERIFICHE DELLA PROGETTAZIONE**

Il sottoscritto Ing. Gianni Fabrizi per l'Amministrazione AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI - C.F. 00679270553 - con sede in TERNI, Viale Tristano di Joannuccio n. 1 - tel. 0744/2051 – 0744/205.543

e-mail gianni.fabrizi@aosp terni.it

di seguito l'“**Amministrazione**”.

PREMESSO

1. che in data 02/11/2020 è stato stipulato l'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico n. 9, per il Sub-lotto Prestazionale n. 3 relativo alle VERIFICHE DELLA PROGETTAZIONE (di seguito, “**Accordo Quadro**”);
2. che l'Area Territoriale assegnata a codesto Operatore è AREA 2 - TERNI;
3. che l'intervento per il quale si richiede l'attivazione dell'Accordo Quadro è relativo al progetto PRELIMINARE / DEFINITIVO / ESECUTIVO dei lavori per “**AMPLIAMENTO DELLA DISPONIBILITÀ DI N. 10 + 1 POSTI LETTO ALL'INTERNO DELL'AREA DI TERAPIA INTENSIVA E DI 1 POSTO LETTO**”

IN UTIC CON REALIZZAZIONE DI LOCALI A SERVIZIO DEL REPARTO. ACQUISIZIONE DI DOTAZIONI STRUMENTALI A COMPLETAMENTO DELLA DOTAZIONE ESISTENTE” (di seguito “Intervento”);

4. [l’Intervento è soggetto a protocollo di legalità (Patto di Integrità) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014 ed al rispetto del Codice Etico e di Comportamento aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 544 del 26/06/2014 (**Allegato 1**);
5. che l’Amministrazione ha nominato, con atto prot. n.12239 del 26/02/2024 l’Ing. Gianni Fabrizi in sostituzione dell’Ing. Gianluca Bandini, in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale;
6. che la documentazione tecnica e progettuale relativa all’Intervento è allegata alla presente (Allegato 2);
7. che il quadro economico dell’Intervento è il seguente:

A. IMPORTO CONTRATTO

Importo lavori al lordo degli oneri e costi della Sicurezza	€ 1.258.551,40
Di cui:	
- oneri della sicurezza	€ 46.262,96
- costi sicurezza	€ 18.853,13
- costi manodopera	€ 85.049,79
	<hr/>
TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 1.108.385,52
- <u>importo lavori</u> al netto degli oneri della sicurezza e costi della sicurezza costi della manodopera e al netto del ribasso offerto al 17,76%	€ 911.536,25
- oneri della sicurezza	€ 46.262,96
- costi sicurezza	€ 18.853,13
- costi manodopera	€ 85.049,79

TOTALE IMPORTO RIBASSATO +costi e oneri della sicurezza e costi manodopera € 1.061.702,13

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	IMPREVISTI 5%	€ 62.927,57
B.2	INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 2%	€ 25.171,03
B.3	SPESE TECNICHE relative alla progettazione, alle Necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, (compresi oneri previdenziali al 4%) al netto del ribasso del 17,33%	€ 247.566,56
B.4	SPESE per attività tecnico amministrative connesse Alla progettazione, supporto per la verifica Progettuale (compresi oneri previdenziali al 4%) al netto del ribasso del 26,00%	€ 37.178,51
B.5	SPESE per indagini geologiche, geotecniche, strutturali	

E relative analisi in laboratorio	€ 100.000,00
B.6 SPESE per accertamenti di laboratorio e verifiche Tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici al netto del ribasso del 13,333% (compresi oneri previdenziali 4%)	€ 31.336,89
	<hr/>
TOTALE B	€ 504.180,56
C. I.V.A	
C.1 IVA su lavori (10%)	€ 106.170,21
C.2 IVA su somme a disposizione (22%)	€ 91.538,03
	<hr/>
TOTALE C	€ 197.708,24
<u>TOTALE GENERALE A + B + C</u>	<u>€ 1.763.590,93</u>

Tutto quanto sopra premesso, l'Amministrazione

ORDINA

- a) l'attivazione dell'Intervento;
- b) ~~[EVENTUALE]~~ di presentarsi presso _____ il _____ per ~~la consegna dei lavori in via d'urgenza~~ l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza;
- c) di dichiarare se l'Operatore intenda ricorrere al subappalto. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative al subappaltatore, come previsto dall'articolo 8 del Disciplinare Unico di Gara (Allegato 3);
- d) di dichiarare se codesto operatore intenda ricorrere all'avvalimento di cui all'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative all'ausiliario, come previsto dall'articolo 7.2 sopra indicato;
- e) rendere le dichiarazioni relative al Protocollo di legalità (Patto di integrità) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014;
- f) l'operatore deve assicurare il rispetto di quanto contenuto nel seguente "Disciplinare dell'ordine di attivazione";
- g) nell'esecuzione delle prestazioni l'operatore deve assicurare il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel contratto per l'Appalto Specifico, nelle Condizioni Generali (Allegato 4), nel capitolato relativo all'Appalto Specifico che ~~deroga~~ integra le Condizioni Generali (d'ora in poi, "*Condizioni Particolari*") (Allegato 5).

DISCIPLINARE DELL'ORDINE DI ATTIVAZIONE

ARTICOLO 1

TEMPI E CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Con la ricezione dell'Ordine di Attivazione (di seguito, "ODA"), l'Operatore si impegna, ai fini della conclusione dell'Appalto Specifico, a presentare **entro e non oltre 10 gg** dal ricevimento del presente ODA la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Appalto Specifico, ossia:

- ~~— l'Atto costitutivo del RTI già presentato in occasione della stipula dell'Accordo Quadro;~~
- ~~— eventuale modifica ovvero riduzione della compagine associativa, secondo quanto previsto dall'articolo 15 del Disciplinare Unico di Gara, con indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore;~~
- la garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico;
- le polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale
- il contratto di subappalto, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto per l'Appalto Specifico;
- il contratto di avalimento, secondo quanto previsto dall'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico;
- ~~— [EVENTUALE] attestazione della presa visione e accettazione dei luoghi;~~
- imposta di bollo: n. 4 contrassegni telematici dell'importo di €. 16,00 ciascuno oppure versamento in modalità virtuale dell'importo complessivo di €. 64,00;
- Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge n. 136/2010 (Conto Corrente dedicato, persone abilitate ad operare)
- Dichiarazione di insussistenza e incompatibilità relativa all'anagrafe degli incarichi di consulenza affidati a soggetti e collaboratori esterni ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs n. 165/2001 e produzione Curriculum vitae professionisti;
- ~~— Indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del Raggruppamento temporaneo;~~
- Parcella professionale sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante del capogruppo.

ARTICOLO 2

TEMPI E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO PER L'APPALTO SPECIFICO

[EVENTUALE] Nelle more della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, questa Stazione Appaltante, ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 8, co. 1, lett. a) del "Decreto Semplificazioni", intende procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza/all'avvio di esecuzione del contratto in via d'urgenza.

Il contratto per l'Appalto Specifico sarà stipulato **entro e non oltre 15 giorni** dal ricevimento del presente ODA, secondo lo schema di contratto per l'Appalto Specifico (Allegato 6).

In particolare, il contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- gli elaborati tecnici;
- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime ~~derogano e~~ integrano le Condizioni Generali;
- l'importo dell'appalto;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;
- il nominativo del Responsabile dell'Appalto Specifico;
- il presente ODA;
- la documentazione fornita dall'Appaltatore necessaria per stipulare l'Appalto Specifico, nel rispetto di quanto indicato nel precedente articolo 1.

Il mancato rispetto dei termini indicati nell'articolo 1 e nel secondo comma del presente articolo, costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione del Commissario Straordinario, la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 9 del Disciplinare Unico di Gara.

Qualora, al momento della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, non siano state concluse le attività di verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal Disciplinare Unico di Gara, l'Appalto Specifico sarà comunque stipulato, salvo recedere dal contratto se l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dal presente Disciplinare Unico di Gara nei confronti dell'Operatore abbia dato esito negativo.

ARTICOLO 3

SOPRALLUOGO

~~[IN CASO DI SOPRALLUOGO NON OBBLIGATORIO]~~ Ai fini della stipula de contratto per l'Appalto Specifico, l'Operatore potrà prendere visione liberamente dei luoghi oggetto di Intervento il/entro il_____. È previsto il rilascio dell'attestazione di presa visione dei luoghi, che l'Operatore dovrà presentare nel rispetto dei termini indicati al precedente articolo 1.

~~[IN CASO DI SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO]~~ Ricorrendo ~~le condizioni di cui all'articolo 8, co. 1 lett. b) del Decreto Semplificazioni,~~ ai fini della stipula dell'Accordo Quadro, ~~l'Operatore deve procedere alla visita dei luoghi di esecuzione dell'appalto e presentare l'attestazione di presa visione dei luoghi nel rispetto dei termini indicati al precedente articolo 1.~~

ARTICOLO 4

RIDUZIONE E MODIFICA DELLA COMPAGINE ASSOCIATIVA

~~In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, qualora, per la realizzazione dell'Intervento, non siano necessarie una o più categorie di qualificazione (di seguito, "Categoria Superflua") rispetto a quelle previste nella procedura di gara, l'Operatore potrà procedere alla riduzione della compagine associativa, a patto che la riduzione sia riferita a tutti quei componenti del raggruppamento che abbiano partecipato alla procedura di gara solo per la Categoria Superflua.~~

~~Trovano, in ogni caso, applicazione alla presente procedura le disposizioni dell'articolo 48, commi 17, 18 e 19, 19 bis e 19 ter del Codice dei Contratti.~~

ARTICOLO 5

SUBAPPALTO E SUBFORNITURA

Ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.lgs n. 50/2016 non è ammesso il subappalto.

~~Il subappalto è ammesso nel rispetto delle condizioni stabilite nel presente documento e comunque nel rispetto delle disposizioni di cui alla Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014 nonché secondo quanto previsto all'articolo 8 del Disciplinare Unico di Gara.~~

~~Per gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, di verifica della progettazione, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, analisi di laboratorio, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.~~

Ai fini dell'autorizzazione da parte di questa Amministrazione al subappalto, è necessario che:

- ~~— il subappaltatore sia in possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti e sia qualificato per l'espletamento della prestazione;~~
- ~~— il subappaltatore sia iscritto in una *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020;~~
- ~~— il subappaltatore non abbia partecipato alla procedura di gara in qualità di concorrente.~~

~~Il subappaltatore è responsabile in solido con l'Operatore per le prestazioni a lui affidate.~~

~~L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.~~

~~Il ricorso alla subfornitura è ammesso nel caso in cui l'Intervento comporti l'acquisto di attrezzature o materiali.~~

~~Ove l'Appalto Specifico contempli categorie scorporabili per le quali l'Operatore non si sia qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto del subappalto necessario, ove l'Operatore copra con la qualifica prevalente la classifica corrispondente alla categoria scorporabile non posseduta.~~

ARTICOLO 6

AVVALIMENTO PER L'APPALTO SPECIFICO

Qualora l'Intervento contempli categorie o prestazioni diverse da quelle per le quali l'Operatore è qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico.

L'ausiliario dovrà ricoprire il ruolo di subappaltatore nei limiti del requisito prestato. L'ausiliario è solidalmente responsabile per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di avvalimento.

Ai fini dell'autorizzazione all'avvalimento da parte di questa Stazione Appaltante, è necessario che l'ausiliario:

- sia in possesso dei requisiti di cui l'Operatore è carente;
- l'Operatore dimostri l'assenza in capo all'ausiliario delle cause di esclusione ex art. 80 del Codice dei Contratti;
- l'ausiliario sia iscritto in *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. n. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020;

- produca il contratto di avvalimento.

ARTICOLO 7

GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'APPALTO SPECIFICO E POLIZZE ASSICURATIVE

L'Operatore deve presentare, nei termini previsti dall'articolo 1 del presente documento:

- una garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale sotto forma di cauzione o fideiussione, valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni.

La garanzia deve essere conforme allo schema di polizza di cui all'"Allegato A – Schemi Tipo" del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 recante *"Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*, assistita, in quanto parte integrante della stessa, della relativa scheda tecnica di cui all'"Allegato B – Schede tecniche" del citato Decreto ministeriale.

- una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

ARTICOLO 8

RENDICONTAZIONE E MONITORAGGIO

Ai fini degli obblighi rendicontativi in capo all'Amministrazione in merito all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, l'Operatore, con la stipula dell'Appalto Specifico, dichiara:

I. di essere informato che l'Amministrazione ha l'onere di informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della Salute, il Commissario, la propria Regione [Provincia Autonoma], di ogni contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, per la parte di competenza.

Anche a tal fine l'Operatore si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere, ecc.). L'Operatore si obbliga altresì a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad esso formulato prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione della fornitura, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di affidamento o nella fase di esecuzione della fornitura.

Della denuncia è data tempestiva notizia al Commissario, all'Amministrazione e alla Regione [o Provincia Autonoma];

II. di obbligarsi a custodire libri e documentazione contabile-amministrativa che attiene alla prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza;

III. di consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto dalla stessa all'uopo delegato) relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso

concernenti la prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza, e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge.

Allegati:

1. Protocollo di legalità e Codice Etico e di comportamento aziendale;
2. Documentazione tecnica e progettuale relativa all'Intervento;
3. Disciplinare Unico di Gara;
4. Accordo Quadro, Condizioni Generali
5. Schema di Appalto Specifico e Addendum
6. Parcella Professionale
7. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà. Anagrafe consulenti
8. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari

AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE f.f.

Ing. Gianni Fabrizi