

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0001313 del 29/12/2021

OGGETTO:

PIANO DI RIORGANIZZAZIONE EMERGENZA COVID-19. POTENZIAMENTO RETE OSPEDALIERA. LAVORI AMPLIAMENTO REPARTO MALATTIE INFETTIVE AL FINE DI RICAVARE N. 8 POSTI LETTO DI TERAPIA INTENSIVA. D.L. 34/2020 - ADESIONE SUB-LOTTO 4 "COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E/O TECNICO-FUNZIONALE E/O STATICO"

VISTA

Proposta n. 0001423 del 23/12/2021 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):9bf950fa6d3ed7f3a48a2c1675f6a43ee4033eae9f52352780f8cf828b753f35

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
f.f. Cinzia Angione

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Anna Rita Ianni

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Alessandra Ascani

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Pasquale Chiarelli

Visti:

- Il Decreto Legge n. 105 del 23 luglio 2021 con cui è stato prorogato lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da COVID-19 dal 31 luglio 2021 al 31 dicembre 2021, in corso di ulteriore proroga sino al 31/03/2022;
- l'art. 122 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, recante «*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*» il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19 e che ne definisce funzioni e poteri, anche in deroga alle disposizioni vigenti;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 marzo 2020, n. 0006119P4.8.1.4.1., con il quale, all'art. 1, il dott. Domenico Arcuri è stato nominato Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, a cui sono stati conferiti i poteri di cui al richiamato art. 122;
- il successivo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 1 marzo 2021 con il quale il Generale di Corpo d'Armata Francesco Paolo Figliuolo è stato nominato Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, a cui sono stati conferiti i poteri di cui al richiamato art. 122, in sostituzione del dott. Domenico Arcuri;
- il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante «*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*» e, in particolare, l'art. 2 recante disposizioni per il «*Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19*», al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle regioni e dalle province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso;
- in particolare, il comma 11 del predetto art. 2, il quale dispone quanto segue:
 - a) che all'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera provvede il Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, nell'ambito dei poteri conferitigli dall'art. 122 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, avvalendosi delle risorse finanziarie a tal fine trasferitegli, garantendo la massima tempestività e l'omogeneità territoriale, in raccordo con ciascuna regione e provincia autonoma;
- i decreti del Ministero della salute con i quali sono stati approvati i Piani regionali di riordino della rete ospedaliera, tra cui il «*Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19. Potenziamento rete ospedaliera*» della Regione Umbria approvato con DGR n. 483 del 19/06/2020;
- il contratto di progetto stipulato il 30 luglio 2020 tra la Banca europea per gli investimenti, il Ministero della salute e il Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, e, particolarmente gli articoli 3, 4 e 6, concernenti le condizioni e gli oneri a carico del Commissario straordinario, del Ministro della salute e dei «Beneficiari finali», per tali intendendosi le Regioni e le province autonome;

Preso atto:

- degli interventi da porre in essere nell'Azienda Ospedaliera di Terni, rientranti nel suddetto Piano di riorganizzazione regionale, di seguito descritti:
 - 1) Ampliamento della disponibilità di n. 2 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva; lavori per la realizzazione di una nuova area di mq 270, in conformità al DPR 14/01/1997, per allocarvi n. 10 posti letto di terapia intensiva oltre a spazi di servizio e deposito, prevedendo collegamenti diretti al reparto di anestesia e rianimazione e alle altre funzioni emergenziali; nonché, la trasformazione dell'area attualmente destinata a servizio del reparto di anestesia e rianimazione in sala angiografica "Covid;
 - 2) Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di malattie infettive per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 8 Posti Letto di Terapia Intensiva malattie Infettive. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto.”
 - 3) Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di Malattie dell'Apparato Respiratorio, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente;
 - 4) Realizzazione di una struttura di ca. 220 mq. dedicata alla gestione in Pronto Soccorso dei casi COVID e ampliamento attuale Pronto Soccorso;

- che il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 in data 01.10.2020 ha provveduto ad esperire una procedura aperta suddivisa in 21 lotti geografici, corrispondenti alle 19 Regioni e 2 Province Autonome, e suddividendo ogni lotto geografico in 4 sub-lotti prestazionali:
 - 1) esecuzione dei lavori, con o senza progettazione (per eventuali appalti integrati)
 - 2) servizi tecnici (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione);
 - 3) verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall'importo;
 - 4) collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico;

- che con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha nominato le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale, tra cui l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, «soggetti attuatori» rimettendo agli stessi le funzioni di stazioni appaltanti di secondo livello per le attività di competenza indicate all'esito delle aggiudicazioni, consistenti nelle fasi contrattuali e realizzative, previa emissione di “Ordini di Acquisto” delle suddette prestazioni;

- che in data 02/11/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha sottoscritto gli Accordi Quadro per il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 84450091E4 – Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 “Lavori o Appalto integrato”, con l'appaltatore “**RTI impresa CEFLA Soc. Coop e C.M.S.A. Soc. Coop. Muratori Sterratori ed affini**”, il Sub-Lotto Prestazionale 2 “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione” con l'appaltatore “**RTP Studio Altieri SpA e Cooproggetti Soc. Coop.**” e il Sub-Lotto Prestazionale 3 “verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall'importo” con l'appaltatore “**Inarcheck Spa**” di Milano;

- che alla data del 02/11/2021 il contratto per l'Accordo Quadro relativo al sub-lotto prestazionale n. 4 **“Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e statico”** non era stato ancora sottoscritto dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19;

Dato atto:

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 987 del 20/11/2020 l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni ha **aderito** ai suddetti sub-lotti prestazionali **1 e 2** per tutti gli interventi sopra riportati, attivando inizialmente gli Ordini di Acquisto e stipulando i relativi **Contratti per Appalti Specifici** limitatamente al **sub-lotto 2** “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”
- con successiva Deliberazione n. 200 del 19/02/2021 l'Azienda Ospedaliera ha **aderito anche al sub-lotto 3** “verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall'importo” per procedere alla **verifica**, rispettivamente, del **progetto definitivo** e del **progetto esecutivo** dei lavori da realizzarsi presso il reparto di malattie infettive, successivamente approvati, previa validazione del RUP, con Deliberazioni del D.G. n. 349 del 29/03/2021 e n. 850 del 08/09/2021;
- che, pertanto, con ulteriore deliberazione del D.G. n. 851 del 08/09/2021 sono stati approvati gli schemi dell'Ordine di Attivazione (ODA) e del contratto per Appalto Specifico relativamente al **sub-lotto 1** “Lavori o Appalto Integrato” per l'attivazione dei “Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di malattie infettive per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 8 Posti Letto di Terapia Intensiva malattie Infettive. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto.”
- che in data 08/09/2021 con p.e.c. prot. n. 57968, integrato in data 13/12/2021 con pec prot. n. 79613, è stato inviato l'Ordine di Attivazione (**O.D.A.**) al R.T.I CEFLA Soc. Coop. (mandatario) e C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori sterratori ed Affini (mandante) per l'esecuzione dei “Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di malattie infettive per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 8 Posti Letto di Terapia Intensiva malattie Infettive. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto” per l'importo pari ad **€ 1.330.572,07**, comprensivo dei costi della manodopera soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto del 17,76%, oltre oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione, come da quadro economico dei lavori in questione;
- che il relativo contratto di appalto specifico è stato stipulato in data 22/12/2021 e trasmesso al RTI Appaltatore, ai fini della decorrenza dei relativi effetti giuridici, in data 23.12.2021 (prot. pec 81909);

Preso atto:

- che con Bando di gara inviato alla GUCE il 17.05.2021 e pubblicato sulla stessa al n. 098 del 21/05/2021, nonché sulla GURI-V Serie speciale n. 059 del 24/05/2021, nonché sul sito istituzionale della Presidenza del Consiglio dei Ministri-Commissario Straordinario all'emergenza, il Commissario Straordinario ha dato avvio alla “Procedura aperta di massima urgenza in lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici ai sensi dell'articolo 33 della direttiva 2014/24/UE per servizi di ingegneria finalizzati al **collaudo tecnico-amministrativo e/o tecnico-funzionale e/o statico** dei lavori di realizzazione degli interventi ricompresi nel piano di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 2 del D.L. n. 34/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 77/2020” – **Sub-lotto prestazionale 4;**

- che con pec prot. n. 52596 dell'11/08/2021 il RUP degli Accordi Quadro, Col. Ing. Arturo De Santis, ha trasmesso il Contratto relativo all'**Accordo Quadro per il Lotto Geografico UMBRIA – Sub-Lotto Prestazionale 4 “Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico”** – CIG 8749939615 – aggiudicato all'Operatore Economico RTP costituito dal Dott. Ing. Antonio Turco (mandatario), Studio Tecnico Artuso Architetti Associati (mandante) e ing. Sauro Serini (mandante) sottoscritto in data 05/08/2021;
- che ai sensi della lett. g) delle premesse del predetto Accordo Quadro *“le Aziende del SSN potranno ricorrere al presente Accordo Quadro, quali stazioni appaltanti e in virtù dei provvedimenti commissariali emanati ai sensi dell'articolo 122, commi 1 e 2, del D.L. n. 18/2020 e dell'articolo 2, comma 12, del D.L. n. 34/2020”*;
- che ai fini dell'adesione all'Accordo Quadro per il suddetto Sub-Lotto Prestazionale 4 e successiva contrattualizzazione è necessario adottare da parte dell'Azienda una “determinazione a contrarre”, anche in forma semplificata, come da F.A.Q. n. 24;

Posto:

- che, ad oggi, per quanto sopra esposto, necessita aderire al suddetto Sub-Lotto 4, per i *“lavori di ristrutturazione finalizzati all'ampliamento del reparto di **malattie infettive per covid-19 e altre forme infettive per n. 8 posti letto di terapia intensiva”***;
- che in base all'importo dei lavori come risultante dal quadro economico del progetto pari ad €. **1.330.572,07** la parcella del collaudatore è pari ad €. 33.233,36 a titolo di corrispettivo, di cui €. 26.586,69 a titolo di onorario ed €. 6.646,67 a titolo di spese generali, oltre Cassa previdenziale al 4% pari ad €. 1.329,33 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 34.562,69) pari ad €. 7.603,79 e, così, per l'importo complessivo di €. 42.166,48, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- che l'Appaltatore aggiudicatario della procedura aperta indetta dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri è il RTP costituito dal Dott. Ing. Antonio Turco (mandatario), Studio Tecnico Artuso Architetti Associati (mandante) e ing. Sauro Serini (mandante) il quale, in sede di gara nazionale, ha offerto il ribasso del 13,333% e così per l'importo di €. 28.802,36 al netto del ribasso offerto, a titolo di corrispettivo, di cui €. 23.041,89 a titolo di onorario ed €. 5.760,47 a titolo di spese generali, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 1.152,09 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 29.954,45) al 22% pari ad €. 6.589,98 e, così, per l'importo totale di €. 36.544,43;

Visto:

- l'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, secondo cui *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri orientamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Ritenuto –

- che in base all'art. 7 dell'Accordo Quadro:
 - il corrispettivo per l'esecuzione dei singoli Appalti Specifici sarà commisurato in relazione alle attività necessarie per eseguire le prestazioni come stabilito nelle Condizioni Generali;
 - si applica il c.d. “prezzo chiuso” ex art. 133, comma 3, del D.lgs n. 50/2016;
 - il corrispettivo è costituito, in base al D.M. 17/06/2016, dal Compenso e dalle Spese Generali ove il compenso è determinato secondo le Tariffe del DM 17/06/2016 previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara, mentre le Spese generali sono costituite dalle spese ed oneri accessori.

Preso atto:

- che ai sensi dell'art. 5 dell'Accordo Quadro l'ufficio ha provveduto a predisporre l'Ordine di Acquisto e lo Schema di contratto specifico per il servizio tecnico di "Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e statico" relativamente ai lavori di che trattasi che, acclusi al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. 2 e 3**);

Dato atto, altresì:

- che la spesa relativa alla realizzazione degli interventi in questione rientranti nel Piano di Riorganizzazione emergenza COVID-19-Potenziamento rete ospedaliera (comprensiva delle somme a disposizione della Stazione appaltante) stimata in complessivi €. 3.552,650, IVA esclusa, trova copertura economica nei fondi assegnati con D.G.R. n. 483 del 16/06/2020 e che saranno versati a titolo di contributo all'Azienda Ospedaliera;
- che nello specifico, la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio tecnico di "Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico" per i *"Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di malattie infettive per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 8 Posti Letto di Terapia Intensiva malattie Infettive. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto"*, pari a complessivi **€. 36.544,43** (comprensiva di Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%) trova copertura economica nella prenotazione fondi n. 200010451 posizione finanziaria 30080010, CdR AZ20-9054 RIGO 002 (CIG: 8749939615 – CIG derivato: in fase di acquisizione) QUOTA STATO; trova copertura economica nella prenotazione fondi n. 200010615 posizione finanziaria 30080010, CdR AZ20-Q010 RIGO 088 QUOTA AZIENDALE;
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ex art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è l'ing. Gianluca Bandini nominato con nota prot. n. 70909 del 23.11.2020, in sostituzione dell'ing. Roberto Celin, precedentemente nominato con note prot. n. 68402 del 12.11.2020.

Dato atto:

- che la proposta è coerente con il Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

Considerato, altresì:

- che il Responsabile del Procedimento/Responsabile di P.O. ed il Dirigente della Struttura proponente attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.lgs n. 165/2001.

In virtù di quanto sopra,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **di prendere atto e approvare** la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio tecnico di “Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico” per i *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di malattie infettive per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 8 Posti Letto di Terapia Intensiva malattie Infettive. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto”*, pari ad €. 33.233,36 a titolo di corrispettivo, di cui €. 26.586,69 a titolo di onorario ed €. 6.646,67 a titolo di spese generali, oltre Cassa previdenziale al 4% pari ad €. 1.329,33 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 34.562,69) pari ad €. 7.603,79 e, così, per l'importo complessivo di €. 42.166,48, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- 2) **di aderire**, per le ragioni esplicitate in premessa, all'Accordo Quadro per il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 84450091E4 – Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 4 “Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico” con l'appaltatore **RTP costituito dal Dott. Ing. Antonio Turco (mandatario), Studio Tecnico Artuso Architetti Associati (mandante) e ing. Sauro Serini (mandante)** inerenti i *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di malattie infettive per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 8 Posti Letto di Terapia Intensiva malattie Infettive. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto”*, per l'importo di €. 28.802,36 al netto del ribasso offerto del 13,333%, a titolo di corrispettivo, di cui €. 23.041,89 a titolo di onorario ed €. 5.760,47 a titolo di spese generali, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 1.152,09 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 29.954,45) al 22% pari ad €. 6.589,98 e, così, per l'importo totale di €. 36.544,43;
- 3) **di approvare** l'Ordine di Acquisto (O.D.A.) e lo Schema del contratto specifici relativi ai servizi tecnici di cui al Sub-Lotto Prestazionale n. 4 che, acclusi al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. 2 e 3**);
- 4) **di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione degli interventi (comprensiva delle somme a disposizione della Stazione appaltante) stimata in complessivi €. 3.552,650, IVA esclusa, trova copertura economica nei fondi assegnati con D.G.R. n. 483 del 16/06/2020;
- 5) **di dare atto** che la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio tecnico di “Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico” per i *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di malattie infettive per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 8 Posti Letto di Terapia Intensiva malattie Infettive. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto”*, pari a complessivi €. **36.544,43** (comprensiva di Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%) trova copertura economica nella prenotazione fondi n. 200010451 posizione finanziaria 30080010, CdR AZ20-9054 RIGO 002 (CIG: 8749939615 – CIG derivato: in fase di acquisizione) QUOTA STATO; trova copertura economica nella prenotazione fondi n. 200010615 posizione finanziaria 30080010, CdR AZ20-Q010 RIGO 088 QUOTA AZIENDALE;
- 6) **di confermare** Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ex art. 31 del D.lgs n. 50/2016 l'ing. Gianluca Bandini nominato con nota prot. n. 70909 del 23.11.2020, in sostituzione dell'ing. Roberto Celin, precedentemente nominato con note prot. n. 68402 del 12.11.2020.

L'Istruttore
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianluca Bandini

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE
IL DIRIGENTE
Ing. Gianluca Bandini



OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FINALIZZATI ALL'AMPLIAMENTO DEL REPARTO DI MALATTIE INFETTIVE PER COVID-19 E ALTRE FORME INFETTIVE PER N. 8 POSTI LETTO DI TERAPIA INTENSIVA.

INCARICO: COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 664'589.20 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.6879%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	5'885.91 €
Totale	5'885.91 €
2) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 611'185.10 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.8476%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	3'913.81 €
Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]	7'338.39 €
Totale	11'252.20 €

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 271'225.70 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.7092%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]

3'286.46 €

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]

6'162.12 €

Totale

9'448.58 €

TOTALE PRESTAZIONI

26'586.69 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	6'646.67 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	6'646.67 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	26'586.69 €
Spese ed oneri accessori	6'646.67 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	33'233.36 €
TOTALE DOCUMENTO	33'233.36 €
NETTO A PAGARE	33'233.36 €
Diconsi euro trentatremila-duecentotrentatre/36.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianluca Bandini

, li 21/12/2021

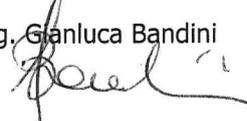
OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 26'586.69 €]	6'646.67 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	6'646.67 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianluca Bandini



ORDINE DI ATTIVAZIONE

Spett.le Operatore economico

RTP Costituendo

Dott. Ing. Antonio Turco

(mandatario)

Studio Tecnico Artuso Architetti Associati

(mandante)

Ing. Sauro Serini

(mandante)

presso la sede legale del mandatario

Via F.lli Bandiera n. 7

20020 – VANZAGHELLO (MI)

PEC:

E p.c.

Dott.ssa. Evelina Autiello

VIA EMAIL: eautiello@regione.umbria.it

E p.c.

Spettabile STRUTTURA COMMISSARIALE

VIA EMAIL: potenziamentorete.prestazioniaq@covid19.difesa.it

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER SERVIZI DI INGEGNERIA FINALIZZATI AL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E/O TECNICO-FUNZIONALE E/O STATICO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI RICOMPRESI NEL PIANO DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL'ARTICOLO 2 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 77/2020" – SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 4 – COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, TECNICO-FUNZIONALE E/O STATICO. LOTTO GEOGRAFICO UMBRIA - CIG 8749939615.

Il sottoscritto Ing. Gianluca Bandini per l'Amministrazione AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI - C.F. 00679270553 - con sede in TERNI, Viale Tristano di Joannuccio n. 1 - tel. 0744/2051 – 0744/205.238 - Fax 0744/205642 - e-mail g.bandini@aosp terni.it

di seguito l' "Amministrazione".

PREMESSO

1. che in data 05/08/2021 è stato stipulato l'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria, per il Sub-lotto Prestazionale n. 4 relativo ai **AL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, TECNICO-FUNZIONALE E/O STATICO** (di seguito, "**Accordo Quadro**");
2. che l'Area Territoriale assegnata a codesto Operatore è AREA 2 - TERNI;
3. che l'intervento per il quale si richiede l'attivazione dell'Accordo Quadro è relativo ai "*Ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di malattie infettive per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 8 posti letto di Terapia Intensiva Malattie Infettive. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto*" (di seguito "**Intervento**");
4. l'Intervento è soggetto a protocollo di legalità (Patto di Integrità) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014 ed al rispetto del Codice Etico e di Comportamento aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 544 del 26/06/2014 (**Allegato 1**);
5. che l'Amministrazione ha nominato, con atto prot. 70909 del 23.11.2020, quale R.U.P dell'Intervento l'ing. GIANLUCA BANDINI, in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale;
6. che la documentazione tecnica e progettuale relativa all'Intervento è la seguente (**Allegato 2**):
ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO, come da elenco allegato alla presente.
7. che il quadro economico dell'Intervento è il seguente:
IMPORTO LAVORI: €. 1.330.572,07 comprensivo di oneri e costi della sicurezza e della manodopera, oltre Iva come per legge e somme a disposizione dell'Azienda;
CORRISPETTIVO PARCELLA PROFESSIONALE: €. 33.233,36 a titolo di corrispettivo, di cui €. 26.586,69 a titolo di onorario ed €. 6.646,67 a titolo di spese generali, oltre Cassa previdenziale ed IVA come per legge;
CORRISPETTIVO PARCELLA PROFESSIONALE, AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO DEL 13,333%: €. 28.802,36 al netto del ribasso offerto, a titolo di corrispettivo, di cui €. 23.041,89 a titolo di onorario ed €. 5.760,47 a titolo di spese generali, oltre Cassa previdenziale ed IVA come per legge.

Tutto quanto sopra premesso, l'Amministrazione

ORDINA

- a) l'attivazione dell'Intervento;
- b) l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, previa ricezione del relativo verbale da parte del RUP ove saranno indicate espressamente le prestazioni che l'Appaltatore deve immediatamente eseguire.
- c) Di dichiarare se codesto operatore intenda ricorrere all'avvalimento di cui all'articolo 7.2 del Disciplinare di gara. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative all'ausiliario, come previsto dall'art. 7.2 sopra indicato;
- d) di rendere le dichiarazioni relative al Protocollo di legalità (Patto di integrità) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014;

- e) che l'operatore deve assicurare il rispetto di quanto contenuto nel seguente "Disciplinare dell'ordine di attivazione";
- f) che nell'esecuzione delle prestazioni l'operatore deve assicurare il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel contratto per l'Appalto Specifico, nelle Condizioni Generali e nel Disciplinare Unico di gara (**Allegato 3**), nel capitolato relativo all'Appalto Specifico che deroga o integra le Condizioni Generali (d'ora in poi, "**Condizioni Particolari**") (**Allegato 4**);

DISCIPLINARE DELL'ORDINE DI ATTIVAZIONE

ARTICOLO 1

TEMPI E CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Con la ricezione dell'Ordine di Attivazione (di seguito, "**ODA**"), l'Operatore si impegna, ai fini della conclusione dell'Appalto Specifico, a presentare **entro e non oltre 10 gg** dal ricevimento del presente ODA la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Appalto Specifico, ossia:

- l'Atto costitutivo del RTI già presentato in occasione della stipula dell'Accordo Quadro;
- eventuale modifica ovvero riduzione della compagine associativa, secondo quanto previsto dall'articolo 15 del Disciplinare, con indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore;
- la garanzia definitiva per l'esecuzione dell'Appalto Specifico;
- le polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale
- il contratto di avalimento, secondo quanto indicato dall'art. 7.2 del Disciplinare di gara, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico;
- Eventuale – Attestazione della presa visione e accettazione dei luoghi;
- imposta di bollo: n. 4 contrassegni telematici dell'importo di €. 16,00 ciascuno oppure versamento in modalità virtuale dell'importo complessivo di €. 64,00;
- Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge n. 136/2010 (Conto Corrente dedicato, persone abilitate ad operare)
- Dichiarazione di insussistenza e incompatibilità relativa all'anagrafe degli incarichi di consulenza affidati a soggetti e collaboratori esterni ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs n. 165/2001 e produzione Curriculum vitae professionisti;
- Parcella professionale sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante del capogruppo.

ARTICOLO 2

TEMPI E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO PER L'APPALTO SPECIFICO

Nelle more della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, questa Stazione Appaltante, ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 8, co. 1, lett. a) del "Decreto Semplificazioni", intende procedere all'avvio di esecuzione del contratto in via d'urgenza.

Il contratto per l'Appalto Specifico sarà stipulato **entro e non oltre 15 giorni** dal ricevimento del presente ODA, secondo lo schema di contratto per l'Appalto Specifico e relativo Addendum (**Allegato 4**).

In particolare, il contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- gli elaborati tecnici;
- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime derogano o integrano le Condizioni Generali;
- l'importo dell'appalto;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;
- il nominativo del Responsabile dell'Appalto Specifico;
- il presente ODA;
- imposta di bollo: n. 4 contrassegni telematici dell'importo di €. 16,00 ciascuno oppure versamento in modalità virtuale dell'importo complessivo di €. 64,00;
- Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge n. 136/2010 (Conto Corrente dedicato, persone abilitate ad operare) (**Allegato 5**);
- Dichiarazione di insussistenza e incompatibilità relativa all'anagrafe degli incarichi di consulenza affidati a soggetti e collaboratori esterni ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs n. 165/2001 e produzione Curriculum vitae professionisti (**Allegato 6**);
- Parcella professionale sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante (**Allegato 7**).

Il mancato rispetto dei termini indicati nell'articolo 1 e nel secondo comma del presente articolo, costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione del Commissario Straordinario, la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 9 del Disciplinare Unico di Gara.

Qualora, al momento della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, non siano state concluse le attività di verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal Disciplinare Unico di Gara, l'Appalto Specifico sarà comunque stipulato, salvo recedere dal contratto se l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dal presente Disciplinare Unico di Gara nei confronti dell'Operatore abbia dato esito negativo.

ARTICOLO 3

SOPRALLUOGO

Ai fini della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, l'Operatore potrà prendere visione liberamente dei luoghi oggetto di Intervento entro il È previsto il rilascio dell'attestazione di presa visione dei luoghi, che l'Operatore dovrà presentare nel rispetto dei termini indicati al precedente articolo 1.

ARTICOLO 4

RIDUZIONE E MODIFICA DELLA COMPAGINE ASSOCIATIVA

In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, qualora, per la realizzazione dell'Intervento, non siano necessarie una o più categorie di qualificazione (di seguito, "**Categoria Superflua**") rispetto a quelle previste nella procedura di gara, l'Operatore potrà procedere alla riduzione della compagine associativa, a patto che la riduzione

sia riferita a tutti quei componenti del raggruppamento che abbiano partecipato alla procedura di gara solo per la Categoria Superflua.

Trovano, in ogni caso, applicazione alla presente procedura le disposizioni dell'articolo 48, commi 17, 18 e 19, 19 bis e 19 ter del Codice dei Contratti.

ARTICOLO 5

AVVALIMENTO PER L'APPALTO SPECIFICO

Qualora l'Intervento contempli categorie o prestazioni diverse da quelle per le quali l'Operatore è qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico. L'ausiliario dovrà ricoprire il ruolo di subappaltatore nei limiti del requisito prestato. L'ausiliario è solidalmente responsabile per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di avvalimento.

Ai fini dell'autorizzazione all'avvalimento da parte di questa Stazione Appaltante, è necessario che l'ausiliario:

- sia in possesso dei requisiti di cui l'Operatore è carente;
- l'Operatore dimostri l'assenza in capo all'ausiliario delle cause di esclusione ex art. 80 del Codice dei Contratti;
- l'ausiliario sia iscritto in *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. n. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020;
- produca il contratto di avvalimento.

ARTICOLO 6

GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'APPALTO SPECIFICO E POLIZZE ASSICURATIVE

L'Operatore deve presentare, nei termini previsti dall'articolo 1 del presente documento:

- una garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale sotto forma di cauzione o fideiussione, valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni.

La garanzia deve essere conforme allo schema di polizza di cui all'"Allegato A – Schemi Tipo" del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 recante *"Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*, assistita, in quanto parte integrante della stessa, della relativa scheda tecnica di cui all'"Allegato B – Schede tecniche" del citato Decreto ministeriale.

- una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

ARTICOLO 7

RENDICONTAZIONE E MONITORAGGIO

Ai fini degli obblighi rendicontativi in capo all'Amministrazione in merito all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, l'Operatore, con la stipula dell'Appalto Specifico, dichiara:

I. di essere informato che l'Amministrazione ha l'onere di informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della Salute, il Commissario, la propria Regione [Provincia Autonoma], di ogni

contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, per la parte di competenza.

Anche a tal fine l'Operatore si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere, ecc.). L'Operatore si obbliga altresì a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad esso formulato prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione della fornitura, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di affidamento o nella fase di esecuzione della fornitura.

Della denuncia è data tempestiva notizia al Commissario, all'Amministrazione e alla Regione [o Provincia Autonoma];

II. di obbligarsi a custodire libri e documentazione contabile-amministrativa che attiene alla prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza;

III. di consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto dalla stessa all'uopo delegato) relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso concernenti la prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza, e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge.

Allegati:

1. Protocollo di legalità e Codice Etico e di comportamento aziendale;
2. Documentazione tecnica e progettuale relativa all'Intervento;
3. Disciplinare Unico di Gara, Accordo Quadro, Condizioni Generali, Condizioni Particolari
4. Schema di Appalto Specifico e Addendum
5. Parcella Professionale
6. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà. Anagrafe consulenti
7. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari

AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE

IL RESPONSABILE

Ing. Gianluca Bandini

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, TECNICO-FUNZIONALE E STATICO NELL'AMBITO DEI "***LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FINALIZZATI ALL'AMPLIAMENTO DEL REPARTO DI MALATTIE INFETTIVE PER COVID-19 E ALTRE FORME INFETTIVE PER N. 8 POSTI LETTO DI TERAPIA INTENSIVA***", di cui all'ACCORDO QUADRO EX D.L. N. 34/2020, conv. nella legge n. 77/2020, stipulato in data 02.11.2020 ed alla DGR UMBRIA n. 483 del 19/06/2020.

TRA

L'Azienda Ospedaliera S. Maria con sede in Terni, Via Tristano di Joannuccio, n. 1 - codice fiscale 0067970553, nella persona del Dott. Pasquale Chiarelli, nato a Taranto il 16.11.1974 che interviene al presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Azienda Ospedaliera S. Maria, che rappresenta nella sua qualità di Commissario Straordinario (di seguito nel presente atto denominata anche semplicemente "Stazione appaltante");

E

il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dal Dott. Ing. **ANTONIO TURCO** con studio in Vanzaghello (MI), Via F.lli Bandiera n. 7, c.a.p. 20020, C.F. TRCNTN58A23E819W, Partita IVA 10001690154, quale capogruppo, lo **STUDIO TECNICO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI** con sede legale in(...), Via

..... N.c.a.p. Partita IVA
(mandante) e l'ing. **Sauro SERINI** con studio in(...), Via
..... n. ..., c.a.p., C.F., Partita IVA
..... (mandante), assegnatario dell'Area Territoriale AREA 2 –
TERNI, con sede presso la sede legale del Professionista capogruppo, come
da atto costitutivo Repertorio n. Raccolta n.
Registrato a il al num., Serie 1T a rogito del
Dott., Notaio in, con studio in Via
..... n. ..., iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di
....., che si intende qui richiamato anche materialmente non
allegato, di seguito denominato semplicemente “Appaltatore”.

Premesso

- Che il D.L. n. 34 del 19.05.2020 recante “*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*”, convertito con modificazioni nella Legge n. 77 del 17/07/2020, ha previsto il rafforzamento strutturale del Servizio Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi Piani di riorganizzazione predisposti dalle Regioni, rimettendone l'attuazione in capo al Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 mediante “*Accordi Quadro*” stipulati dallo stesso per appalti, tra l'altro, di “*Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico*”, rimettendo le fasi contrattuali e realizzative in capo alle Aziende del SSN interessate, quali “*soggetti attuatori*” e stazioni appaltanti di secondo livello, per l'emissione di “Ordini di Acquisto” delle suddette prestazioni;

- che la Regione Umbria con Deliberazione n. 483 del 19/06/2020 ha adottato il *“Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera (ai sensi dell’art. 2 del D.L. n. 34/2020)”* in cui è compreso, tra gli altri, l’intervento per i *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all’ampliamento del reparto di malattie infettive per covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell’adiacente reparto di oncoematologia al fine di ricavare **n. 8 posti letto di terapia intensiva malattie infettive.** sono previsti inoltre locali a servizio del reparto”*, da realizzare presso l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;
- che il Commissario Straordinario per l’emergenza Covid-19 nel maggio 2021 ha esperito una procedura aperta suddivisa in lotti geografici corrispondenti ad ogni regione e provincia Autonoma e stipulato in data 05/08/2021 i relativi Accordi Quadro, tra cui il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 8749939615 - Area Territoriale 2 TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 4 *“Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico”* con l’appaltatore *“RTP costituito dal Dott. Ing. Antonio TURCO (mandatario), lo STUDIO TECNICO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) e l’ing. Sauro SERINI (mandante)”*;
- che ai sensi dell’art. 31 del D.lgs n. 50/2016 il RUP è l’ing. Gianluca Bandini, nominato con nota prot. n. 70919 del 23.11.2020.
- che con Deliberazione del Direttore Generale n. del....., l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, quale soggetto attuatore nominata dal Commissario Straordinario per l’emergenza Covid-19 con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020, ha aderito all’Accordo Quadro per il Lotto Geografico

UMBRIA, Sub-Lotto Prestazionale 4, Area 2 Terni, avente ad oggetto il “*Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico*”, sottoscritto in data 05/08/2021 dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 e il R.T.P. RTP costituito dal Dott. Ing. Antonio TURCO (mandatario), lo STUDIO TECNICO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) e l'ing. Sauro SERINI (mandante)”;

- che ai sensi dell'art. 5 del suddetto Accordo Quadro con pec prot. n. del l'Azienda ospedaliera ha attivato l'Appaltatore mediante l'emissione di un Ordine di Attivazione dell'Appalto Specifico (ODA) avente ad oggetto “*Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico*” relativamente ai lavori in questione, per il corrispettivo di €. 33.233,36 a titolo di corrispettivo, di cui €. 26.586,69 a titolo di onorario ed €. 6.646,67 a titolo di spese generali (spese ed oneri accessori), oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge, che con il ribasso offerto del 13,333% sono, rispettivamente, pari ad €. 28.802,36 al netto del ribasso offerto, a titolo di corrispettivo, di cui €. 23.041,89 a titolo di onorario ed €. 5.760,47 a titolo di spese generali, in base a parcella professionale calcolata secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1) Oggetto dell'incarico

L'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, come sopra rappresentata, affida al **RTP Appaltatore costituito dal Dott. Ing. Antonio Turco (mandatario), Studio Tecnico Artuso Architetti Associati (mandante) e ing. Sauro Serini (mandante)** che accetta, l'incarico professionale per l'esecuzione del “*Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o*

*statico” in riferimento ai “Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di **malattie infettive** per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di Oncoematologia al fine di ricavare **n. 8 posti letto di Terapia Intensiva Malattie Infettive**. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto.”, di cui all’ACCORDO QUADRO ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020, stipulato in data 02.11.2020 ed alla DGR UMBRIA n. 483 del 19/06/2020, come da Ordine di Attivazione del presente Appalto specifico prot. pec n del qui richiamato anche se materialmente non allegato.*

Art.2) Modalità dell’incarico

Il predetto incarico, sottoposto alle condizioni del presente disciplinare, sarà adempiuto dall’Appaltatore secondo le direttive del Responsabile Unico del Procedimento. Il medesimo RTP Appaltatore rinuncia espressamente all’applicazione di qualsiasi maggiorazione derivante dal lavoro con altro professionista, restando convenuto che allo stesso sarà corrisposto complessivamente un unico onorario, determinato come in appresso.

Il contratto è stipulato “**a corpo**” e, pertanto, l’importo resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità senza alcuna possibilità di modifica che possano subire le categorie d’opera, la destinazione funzionale ed il grado di complessità ai sensi del D.M. 17 giugno 2016.

Si applica l'art. 3 delle Condizioni Generali per quanto non espressamente dettagliato.

Art.3) Prestazioni Professionali

L'incarico in oggetto si attuerà nell'espletamento delle prestazioni professionali come definite dagli artt. 102 del D.lgs n. 50/2016 e dagli artt. 1, comma 4 "Oggetto dell'Appalto", 11 "Collaudo tecnico-amministrativo", 12 "Prestazioni di collaudo statico", 13 "Prestazioni di collaudo funzionale", delle Condizioni Generali per i Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura – Servizi di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 50/2016.

Art.4) Avvio dell'esecuzione del contratto

L'avvio all'esecuzione delle prestazioni avrà inizio dalla data di stipula dell'Appalto Specifico, avrà termine solo una volta che sia stato approvato il certificato di collaudo tecnico dell'opera da parte della Stazione Appaltante.

Il DEC, sulla base delle disposizioni del RUP, dopo che il contratto è divenuto efficace, dà avvio all'esecuzione delle prestazioni fornendo all'Appaltatore tutte le istruzioni e le direttive necessarie redigendo, laddove sia indispensabile in relazione alla natura e al luogo di esecuzione delle prestazioni, apposito verbale ("verbale di avvio dell'esecuzione") firmato anche dall'Appaltatore.

Per quanto non espressamente previsto si applica l'art. 15 "Avvio dell'esecuzione del contratto" delle Condizioni Generali.

Art. 5) Durata dell'appalto specifico

L'avvio delle prestazioni avrà inizio dalla data di stipula dell'Appalto Specifico, avranno termine solo una volta che sia stato approvato il

certificato di collaudo tecnico amministrativo dell'opera da parte della Stazione Appaltante.

L'Appaltatore, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a rispettare le scadenze sotto riportate:

- Per i certificati di collaudo tecnico funzionale degli impianti, che saranno emessi prima dell'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo finale: non oltre 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dal verbale di ultimazione dei lavori.
- Per il certificato di collaudo statico, che sarà redatto prima dell'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo e depositato presso gli organi competenti: non oltre 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della relativa relazione a struttura ultimata redatta dal direttore dei lavori.

Tutti i servizi di collaudo, compresa l'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo finale dovranno quindi terminare entro un anno dalla data di ultimazione dei lavori, certificata dal direttore dei lavori.

Per quanto non espressamente riportato nel presente articolo si applica l'art. 16 delle Condizioni Generali del sub-lotto prestazionale 4.

Il mancato rispetto dei predetti termini, senza che su ciò abbia inciso il comportamento dell'Azienda, comporterà l'applicazione delle **penali** da ritardo, per ogni giorno naturale consecutivo, pari all'1 per mille sull'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 20 delle Condizioni Generali. Tale importo sarà trattenuto dal compenso dovuto all'Appaltatore e scalato dalla fattura.

Qualora per l'elevatezza della spesa o per altro insindacabile motivo, l'Azienda ritenesse di non dare corso ad alcune delle fasi della prestazione, l'incarico si intenderà risolto senza possibilità di opposizione o reclamo e notiziato con comunicazione scritta. In tal caso, per le prestazioni eseguite, spetterà all'Appaltatore un onorario determinato in base alla tariffa professionale di competenza.

Art.6) Corrispettivo

Il corrispettivo professionale – calcolato sull'importo complessivo dei lavori risultante dal quadro economico del progetto esecutivo (comprensivo di lavori, oneri e costi della sicurezza e della manodopera) pari ad €. 1.330.572,07 - costituito dal compenso e dalle spese generali, per le Prestazioni Professionali indicate al precedente art. 3, ammonta a complessivi **€. 28.802,36 (Euro Ventottomilaottocentodie/36)**, al netto del ribasso unico percentuale offerto nel corso della procedura da parte dell'Appaltatore pari al 13,333%, calcolato ai sensi del D.M. del 17/06/2016 "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*".

Oltre al predetto compenso, spettano all'Appaltatore gli oneri previdenziali e l'I.V.A. alle aliquote di legge vigenti al momento della liquidazione.

Art. 7) Anticipazione del prezzo

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice dei Contratti all'Appaltatore sarà corrisposta, a titolo di anticipazione, una quota dell'importo contrattuale nei limiti previsti dalla legge. Detta anticipazione sarà corrisposta dopo la sottoscrizione del presente contratto ed entro 15 (quindici) giorni dalla data

di effettivo avvio dell'esecuzione accertato dal RUP e a condizione che siano rispettate le condizioni di cui all'art. 30 delle Condizioni Generali qui richiamate a cui si riporta.

Art.8) Pagamenti

Previa verifica delle attività rese, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o documento equipollente, il corrispettivo complessivamente dovuto per l'esecuzione del servizio dedotto nel presente contratto e le specifiche modalità di pagamento sono determinate come segue:

- all'esito dello svolgimento della prestazione, previa acquisizione dell'accertamento ai sensi dell'art. 26 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 della prestazione effettuata dal DEC.

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dalla presentazione delle regolari fatture fiscali elettroniche da parte dell'Appaltatore

Riferimenti da riportare sulla fattura elettronica:

N. Ordine:

Codice IPA: UFTN8V

n. CIG Accordo Quadro: 8749939615

n. CIG Derivato:

n. CUP:

Al fine di procedere con i pagamenti, l'accertamento ai sensi dell'art. 26 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali è effettuata dal DEC.

Il RUP, previa verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore, dispone il pagamento, sul quale sono operate le ritenute per la compensazione dell'anticipazione.

La corresponsione degli eventuali acconti è sospesa nei seguenti casi, previo riscontro documentale degli inadempimenti rilevati e contestazione scritta degli stessi:

- per mancata attivazione della polizza professionale o RC, all'insorgenza di danni arrecati a beni mobili e immobili e/o a terzi;
- per mancato adeguamento o insufficienza delle garanzie e coperture assicurative conseguenti a variante o dalla concessione di proroghe;
- per mancata eliminazione delle conseguenze dannose o mancata esecuzione di prestazioni eventualmente disposte dal DEC.

L'Appaltatore ha facoltà di presentare contestazioni scritte in occasione dei pagamenti.

Art. 9) Obblighi assicurativi dell'Appaltatore

Ai sensi dell'art. 24, comma 4, del Codice dei Contratti ed in base al D.L. n. 138/2011 e dell'art. 5 del DPR n. 137/2012 ed alle Linee Guida n. 1/2016, l'Appaltatore produce la polizza assicurative per responsabilità civile professionale, per un massimale pari ad almeno €. 1.000.000,00, di cui si indicano di seguito i relativi estremi: polizza RC professionalen.in vigore per il periodo con massimale €

Per quanto non espressamente indicato si applicano gli artt. 10 del Disciplinare unico di gara e l'art. 31 delle Condizioni Generali.

Art. 10) Garanzia fideiussoria definitiva

L'Appaltatore produce, altresì, la polizza fideiussoria n. rilasciata dallaAssicurazioni S.p.A. in dataa titolo di garanzia definitiva ex art. 103 del D.lgs n. 50/2016 pari ad €., corrispondente al 10% dell'importo contrattuale, sotto forma di fideiussione valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni.

La garanzia è conforme allo schema di polizza di cui all'Allegato A – Schemi tipo” del D.M. del MISE 19/01/2018 n. 31, assistita, in quanto parte integrante della stessa, della relativa scheda tecnica di cui all'Allegato B – Schede Tecniche” del citato Decreto ministeriale.

Per quanto non espressamente previsto, si rimanda all'art. 30 delle Condizioni Generali.

Art. 11) Ulteriori obblighi a carico dell'Appaltatore

Ai sensi della lettera O) del Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese, aggiornato al 1.02.2021, l'Appaltatore si obbliga a:

- I. informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della salute e l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, quale Beneficiario finale, di ogni contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza;
- II. custodire libri e documentazione di tutte le operazioni finanziarie e le spese relative all'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza;
- III. consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto dalla

stessa all'uopo delegato) relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso concernenti l'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza, e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge

Art. 12) Ultimazione delle prestazioni

A fronte della comunicazione scritta dell'appaltatore di intervenuta ultimazione delle prestazioni, il DEC effettuati i necessari accertamenti in contraddittorio, elabora tempestivamente il certificato di ultimazione delle prestazioni e lo invia al RUP, che ne rilascia copia conforme all'Appaltatore. Per il periodo intercorrente tra l'ultimazione dei servizi e l'approvazione del certificato di verifica di conformità e salve le maggiori responsabilità sancite all'art. 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore è garante delle prestazioni eseguite. Nessun compenso aggiuntivo è dovuto per il protrarsi dei tempi contrattuali dovuti a qualsivoglia eventualità.

Art. 13) Subappalto

Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.lgs n. 50/2016 non è ammesso il subappalto.

Art. 14) Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

A tal fine l'Azienda Ospedaliera "S. Maria" da atto che al presente incarico sono stati assegnati i seguenti codici CIG: 8749939615 - CIG DERIVATO :..... – CUP:

Ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, il contratto è risolto nel caso in cui le transazioni relative al presente incarico avvengano senza avvalersi dell'utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Le fatture dovranno essere intestate a: AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI, Via Tristano di Joannuccio n. 1, 05100, C.F. 00679270553 e, corredate dagli estremi del Contratto (numero e data), dovranno riportare, oltre alla modalità di pagamento, CIG: 8749939615 – CIG DERIVATO: - CUP: Fonte di finanziamento: prenotazione fondi: 200010451, posizione finanziaria: 30080010, CdR AZ20-9054, rigo 002 (quota stato); prenotazione fondi: 200010615, posizione finanziaria: 30080010, CdR AZ20-Q010, rigo 088.

Si applica l'art. 25 delle Condizioni Generali.

Art. 15) Codice Etico e di Comportamento Aziendale

L'Appaltatore dovrà attenersi personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal Codice che è pubblicato sul sito aziendale www.aospterni.it e che il predetto affidatario dichiara di conoscere e accettare. La violazione degli obblighi derivante dal Codice, che causi un accertato danno economico e/o immagine all'Azienda Ospedaliera, comporterà la risoluzione del contratto/rapporto previa istruttoria e conclusione del procedimento in contraddittorio con l'Azienda Ospedaliera.

Art. 16) Patto di Integrità

Il mancato rispetto del Patto di Integrità dà luogo alla risoluzione del contratto, all'incameramento della cauzione, ed alle altre sanzioni previste

nel Patto di Integrità aziendale, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014. Inoltre, copia del Patto di Integrità, scaricabile dal sito aziendale all'indirizzo www.aospterni.it, deve essere debitamente firmato dal Legale Rappresentante del concorrente. In caso di ATI costituenda, il Patto di Integrità dovrà essere sottoscritto dal Rappresentante Legale di ciascuna Impresa partecipante dell'A.T.I. medesima.

Art. 17) Documenti che fanno parte del contratto

Per quanto non espressamente indicato, si rimanda ai seguenti documenti di cui alle lett. b), c) ed e) che, unitamente ai restanti, fanno parte del presente contratto:

- a. Addendum “dati personali”
- b. Disciplinare Unico di gara
- c. Condizioni Generali dei “Servizi di ingegneria e architettura – Servizio di verifiche della progettazione”
- d. Offerta tecnica ed economica presentata nel corso della procedura
- e. Accordo Quadro per il Lotto Geografico Umbria, Sub-Lotto Prestazionale n. 3
- f. Parcella professionale
- g. Codice Etico e di Comportamento Aziendale
- h. Patto di Integrità

Art.18) Controversie

Ove non si proceda ad accordo bonario e l'Appaltatore confermi le riserve, oppure insorgano controversie relative all'interpretazione ed esecuzione del presente contratto, le stesse saranno devolute al Tribunale di Terni.

L'Appaltatore elegge domicilio in Terni, presso la Direzione Generale dell'Azienda Ospedaliera di Terni.

Art. 19) Spese contrattuali

Ogni spesa relativa a bolli, registrazioni e quant'altro, relativa al presente contratto, sarà a carico dell'Appaltatore.

Ai fini fiscali, si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui il presente contratto sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo mediante il versamento di €..... mediante mod. F24, come da ricevuta dell'Agenzia delle Entrate del, conservata agli atti dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione appaltante.

Alla data in cui viene apposta l'ultima firma digitale il contratto si intende sottoscritto e i relativi effetti giuridici decorrono dalla comunicazione tramite p.e.c. del presente atto all'Appaltatore.

Letto, approvato e sottoscritto.

Atto informatico ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, redatto in modalità elettronica, sottoscritto dalle parti con firma digitale corrispondente a valida certificazione rilasciata da idoneo Ente Certificatore in conformità al disposto del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, come segue:

L'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Dott. Pasquale Chiarelli

L'Appaltatore

.....