Azienda Ospedaliera Santa Maria – Terni

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA TERNI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000591 del 29/06/2022

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MANUFATTO DA DESTINARSI A "CULLA PER LA VITA" SU UNA CORTE A SERVIZIO DI UN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE DI PROPRIETÀ DI ATER UMBRIA, SITA IN TERNI, VIA MALNATI N. 12. CIG: Z9136C5FB4

VISTA

Proposta n. 0000628 del 27/06/2022 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):d5c69696cf98b49c3cf949f924ab5017d1f29f55357902cccc5b53f96bd51b50

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
f.f. Cinzia Angione

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Anna Rita Ianni

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Alessandra Ascani

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Pasquale Chiarelli

Premesso:

- Che nota prot. n. 33786 del 15/05/2019 l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni ha comunicato l'adesione al Progetto di realizzazione "Culla per la vita" proposto dalla ONLUS Movimento per la Vita ed il coinvolgimento nella rete progettuale con organizzazione e risorse umane proprie;

- che l'Azienda Ospedaliera S Maria di Terni ha stipulato in data 12/11/2021 una convenzione con Ater Umbria, proprietaria del fabbricato sito in Via Linda Malnati n. 12, già in locazione all'Azienda Ospedaliera, con la quale è stato individuato, nella corte dell'edificio stesso, il luogo da destinarsi alla realizzazione di un nuovo manufatto da destinarsi della cosiddetta "Culla per la Vita";

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1254 del 17/12/2021 è stato affidato all'Ing. Pier Giorgio Imperi di Terni l'incarico professionale per la "*redazione della documentazione tecnica per la presentazione della SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) in Comune e per il deposito strutturale"* di tale opera per un totale di € 4.326,46 comprensivo di onorari, spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale ed IVA, al netto del ribasso offerto del 15%, il cui contratto è stato stipulato in data 01/02/2022;

- che in data 12 gennaio 2022 l'Ing. Pier Giorgio Imperi ha consegnato all'Azienda Ospedaliera il progetto architettonico necessario per la richiesta di accertamento di conformità urbanistica, ai sensi dell'art 212 della L.R. 1/2015, per la quale in data 02/03/2022 il Comune di Terni (Direzione Pianificazione Territoriale - Edilizia Privata) ha espresso il proprio parere favorevole;

- che, successivamente, in data 07 Giugno 2022, lo stesso progettista ha trasmesso il progetto strutturale composto dai seguenti elaborati grafici, conservati agli atti e consegnati, successivamente, in data 09 Giugno 2022 al Servizio Sismico della Regione Umbria:
  - relazione tecnica illustrativa;
  - relazione geotecnica sulle fondazioni;
  - relazione di calcolo;
  - relazione sulle quantità dei materiali;
  - piano di manutenzione;
  - elaborato strutturale;

- che in data 09 e 10 Giugno 2022 il predetto professionista ha consegnato, quindi, il progetto esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:
  - capitolato speciale d'appalto;
  - elenco prezzi;
  - calcolo incidenza manodopera;
  - computo metrico e calcolo oneri sicurezza;
  - quadro economico;

  da cui si evince che l'importo dei lavori a base d'asta risulta ammontare ad **€. 21.992,81**, comprensivo di oneri e costi della sicurezza e della manodopera, oltre IVA pari ad € 4.838,42 e così per l'importo totale di **€. 26.831,23**:

A. LAVORI	
Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. **12.670,96**
ONERI della sicurezza	€. 1.064,00

COSTI della manodopera	€. 7.757,85
COSTI della sicurezza	€ 500,00
TOTALE INTERVENTO	**€. 21.992,81**
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22%	€. 4.838,42
TOTALE INTERVENTO (A+B)	**€. 26.831,23**

- che gli elaborati progettuali sopra descritti formano parte integrante e sostanziale del presente atto seppure non materialmente allegati ma conservati agli atti;

Ritenuto:

- di procedere, in ragione della natura e del limitato valore della prestazione da eseguire, all'affidamento dei lavori di cui sopra mediante la procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.ms.ii., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della medesima legge, determinato mediante il massimo ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta;

Considerato:

- che per l'esecuzione dei lavori in questione è stata individuata l'Impresa **Petra Srl**, con sede legale in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 2, in virtù del principio di rotazione degli inviti ex art. 36 del D.Lgs 50/2016, di comprovata esperienza e già operante in Azienda ove ha eseguito le prestazioni nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, la quale in data 16/06/2022, mediante la piattaforma telematica Net4market, ha presentato offerta con un ribasso del **2,85%** sull'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 12.670,96, e così per l'importo di **€. 12.309,84**, oltre €. 1.064,00 per oneri della sicurezza, €. 500,00 per costi della sicurezza ed €. 7.757,85 per costi della manodopera, per un totale di € 21.631,69, oltre IVA al 22% pari a €. 4.758,97 e così per l'importo complessivo di **€. 26.390,66**, allegata al presente atto di cui forma parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**), ritenuta idonea e congrua dal RUP, considerato che il computo estimativo è stato redatto dal progettista basandosi sul prezzario regionale 2021 e che, come indicato dall'art. 26 comma 3 del D.L. n. 50/2022, non è stato incrementato del 20%;

Posto:

- che ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., tra l'altro, per servizi e forniture è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali;

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni in ordine agli obblighi di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., lo stesso decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere ai sensi di legge;

Dato atto, altresì:

1) che la spesa necessaria all'esecuzione dei lavori, pari ad **€. 26.831,23** IVA compresa (come da Quadro Economico) trova copertura per **€ 20.000, 00** con il contributo della **Fondazione CARIT** come da prenotazione fondi n. 200011216, posizione finanziaria 30080010, rigo 16P, pos. 22, CDR AZ20-9015 e per **€ 6.831,23** con i contributi in c/esercizio come da prenotazione fondi n. 200011314, posizione finanziaria 30080010, rigo 100, pos. 5, CDR AZ20-Q010 (**CIG: Z9136C5FB4);**

- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.C. Direzione Economato e Provveditorato, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

Visti:

- l'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020 secondo cui, tra l'altro "*Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del D.lgs n. 50/2016";*
- le Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i.;

Dato atto:

- che la proposta è coerente con il Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

Considerato, altresì:

- che il Responsabile del Procedimento/Responsabile di P.O. ed il Dirigente della Struttura proponente attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.lgs n. 165/2001;

In virtù di quanto sopra esposto,

SI PROPONE DI DELIBERARE

2) **di prendere atto e approvare** che la spesa l'esecuzione dei ***lavori per la realizzazione di un nuovo manufatto da destinarsi a "Culla per la Vita" su una corte a servizio di un fabbricato di civile abitazione sita in Terni, Via Malnati n. 12, di proprietà di Ater Umbria*** è pari di **€. 21.992,81**, comprensivo di oneri e costi della sicurezza e della manodopera, oltre IVA al 22% pari a €. 4.838,42 e, così, per l'importo totale di €**. 26.831,23**, come da elaborati progettuali presentati dall'Ing. Pier Giorgio Imperi di cui in premessa e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegati ma conservati agli atti;

3) **di affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa, l'esecuzione dei lavori in questione

all'Impresa **Petra Srl** con sede legale in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 2, che ha presentato offerta con un ribasso del **2,85%** sull'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 12.670,96 oltre IVA, e così per l'importo di **€. 12.309,84**, oltre €. 1.064,00 per oneri della sicurezza, €. 500,00 per costi della sicurezza ed €. 7.757,85 per costi della manodopera, per un totale di € 21.631,69, oltre IVA al 22% pari a €. 4.758,97 e così per l'importo complessivo di **€. 26.390,66**, ritenuta idonea e congrua dal RUP, come meglio indicato in epigrafe e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (**All. n. 1**);

4) **di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 26.831,23** IVA compresa (come da Quadro Economico) trova copertura per **€ 20.000, 00** con il contributo della **Fondazione CARIT** come da prenotazione fondi n. 200011216, posizione finanziaria 30080010, rigo 16P, pos. 22, CDR AZ20-9015 e per **€ 6.831,23** con i contributi in c/esercizio come da prenotazione fondi n. 200011314, posizione finanziaria 30080010, rigo 100, pos. 5, CDR AZ20-Q010 (CIG: Z9136C5FB4);

5) **di confermare** R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Gianni Fabrizi, in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianni Fabrizi

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE
IL DIRIGENTE
Ing. Gianluca Bandini

All. n. 1

Riepilogo offerta economica

Stazione Appaltante: Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

Oggetto procedura: Affidamento diretto con richiesta di preventivo di spesa dei lavori per la realizzazione di un nuovo manufatto da destinarsi a "Culla per la Vita" su una corte a servizio di un fabbricato di civile abitazione di proprietà dell'Ater Umbria sita in Terni, Via Malnati n. 12

Protocollo: 38060

Ragione sociale del Concorrente: Petra Srl

Partita IVA: 01278610553

Codice fiscale: 01278610553

Data creazione offerta: 16/06/2022 12:08

Codice	Descrizione	Base asta	Base asta non ribassabile	Quantità prodotto	Offerta %
38060	Lavori per la realizzazione di un nuovo manufatto da destinarsi a "Culla per la Vita"	12670.96			2.85%
38060	Lavori per la realizzazione di un nuovo manufatto da destinarsi a "Culla per la Vita"	12670.96		1.00	2.85%

Ribasso Congruo
considerando che il computo è stato redatto con il prezzario 2021 e NON È STATO AUMENTATO del 20%.

20/6/22