Azienda Ospedaliera Santa Maria – Terni

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA TERNI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0001350 del 31/12/2021

OGGETTO:

SERVIZI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, ELEVATORI, TERMICI RISCALDAMENTO E IDRAULICI PER 1 MESE. AFFIDAMENTO

VISTA

Proposta n. 0001459 del 31/12/2021 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):433c120ea91656652e449ce87bd36ae7f8377fd4dcab4e3653c782a4ac133898

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Riccardo Brugnetta

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Anna Rita Ianni

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Alessandra Ascani

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Pasquale Chiarelli

Premesso:

- che con Deliberazioni del D.G. n. 991 e 992 del 15/10/2021 è stata disposta un'ulteriore c.d. proroga tecnica del contratto ponte con gli attuali Fornitori per la prosecuzione dei servizi afferenti, rispettivamente, la manutenzione degli impianti elettrici e speciali, degli impianti elevatori e la manutenzione degli impianti termici, riscaldamento, condizionamento ed idraulici" occorrenti per le esigenze del complesso ospedaliero sino al 31/12/2021, le cui procedure sono state già attivate dall'Azienda fin dalla data del 01/10/2021;

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1123, 1124 e 1127 del 12/11/2021 sono state indette, le procedure negoziate ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e smi, mediante R.D.O. (Richiesta di offerta) tramite il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b-bis) del D.lgs n. 50/2016, aventi ad oggetto, rispettivamente, l'affidamento del *"servizio di manutenzione impianti elevatori"*, del *"servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali" e del "servizio di manutenzione impianti termici, riscaldamento, condizionamento ed idraulici"* per la durata di 11 mesi **per i quali sono in corso le operazioni di gara** per l'individuazione dell'aggiudicatario, residuando le verifiche di anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs n. 50/2016 che dovranno essere espletate dal RUP attualmente impossibilitato per motivi di salute;

- che, nelle more della definizione delle procedure di che trattasi, è indispensabile **garantire la continuità dei servizi essenziali** dedotti dalle suddette delibere di indizione, stante l'estrema urgenza di evitare l'interruzione delle attività in atto;

Ritenuto:

- di procedere - in ragione della natura, del limitato valore della prestazione e dell'estrema urgenza- all'affidamento dei servizi in questione per la **durata di un mese, o minor tempo qualora l'aggiudicazione delle procedure suddette avvenga anteriormente**, mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. n. 77/2021 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del D.lgs n. 50/2016;

- pertanto, alla luce delle considerazioni di cui sopra, di avviare una trattativa diretta sul M.E.P.A. n. 1985972 con l'Operatore economico Pernazza Group Srl di Terni e mediante richiesta di preventivo tramite pec n. 83257 alla Soc. Kone Spa con sede in Pero (MI) - in quanto imprese altamente specializzate e a conoscenza degli impianti elettrici e termici la Ditta Pernazza Group Srl e degli impianti elevatori la Soc. Kone SpA, in quanto già operanti presso l'Azienda con ampia soddisfazione della stessa;

Dato atto:

- che giusti i suddetti inviti del 31/12/2021 hanno fatto seguito i preventivi di spesa in pari data, come di seguito indicato:
    - Pernazza Group Srl di Terni – *servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali" e del "servizio di manutenzione impianti termici, riscaldamento, condizionamento ed idraulici* – importo complessivo di **€. 36.800,00**, compresi oneri e costi della sicurezza, oltre IVA come per legge;

    - Soc. Kone SpA (pec prot. n. 83281) – *"servizio di manutenzione impianti elevatori"*– importo complessivo di **€. 2.480,00**, compresi oneri e costi della sicurezza, oltre IVA come per legge,

ritenute dal RUP idonee a congrue, conservate agli atti delle pratiche;

Posto:

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della legge n. 120/2020 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti generali;

Dato atto, altresì:

- che la spesa relativa all'esecuzione del *"servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali" e del "servizio di manutenzione impianti termici, riscaldamento, condizionamento ed idraulici"* per la durata massima di un mese dal 01 al 31/01/2022 pari a complessivi **€.44.896,00** (36.800,00+IVA al 22% pari ad €. 8.096,00) trova copertura nelle prenotazioni fondi n. 200011064 posizione finanziaria 260020010 - CDR AZ20-Q010 e prenotazioni fondi n. 200010354 posizione finanziaria 260020010 - CDR AZ20-Q010;

- che la spesa relativa all'esecuzione del *"servizio di manutenzione impianti elevatori"* per la durata massima di un mese dal 01 al 31/01/2022 pari a complessivi **€. 3.025,60** (2.480,00+IVA al 22% pari ad €. 545,60) trova copertura nelle prenotazioni fondi n. 200011065 posizione finanziaria 260020010 - CDR AZ20-Q010;

- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

Visti:

- l'art. 32, commi 2 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120/2020, modificata dal D.L. n. 77/2021;
- il "Regolamento Aziendale per la disciplina di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, in attuazione al Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.", approvato con Deliberazione del D.G. n. 476 del 23/05/2017;

Dato atto:

- che la proposta è coerente con il Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

Considerato, altresì:

- che il Responsabile del Procedimento/Responsabile di P.O. ed il Dirigente della Struttura proponente attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.lgs n. 165/2001.

In virtù di quanto sopra esposto,

SI PROPONE DI DELIBERARE

1) **Di dare atto** che la spesa occorrente per procedere all'esecuzione del *"servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali" e del "servizio di manutenzione impianti*

termici, riscaldamento, condizionamento ed idraulici", pari ad €. **44.896,00**, comprensivo di oneri e costi della sicurezza ed IVA come per legge, come da preventivo di spesa conservato agli atti;

2) **Di dare atto** che la spesa occorrente per procedere all'esecuzione del *""servizio di manutenzione impianti elevatori"*, pari ad €. **3.025,60**, comprensivo di oneri e costi della sicurezza ed IVA come per legge, come da preventivo di spesa conservato agli atti;

3) **di affidare**, per i motivi riportati in epigrafe, il "*servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali" e del "servizio di manutenzione impianti termici, riscaldamento, condizionamento ed idraulici"* alla **Ditta Pernazza Group Srl** di Terni per l'importo complessivo di **€. 36.800,00**, compresi oneri e costi della sicurezza, oltre IVA come per legge e il *"servizio di manutenzione impianti elevatori"* alla **Soc. Kone SpA** per l'importo complessivo di **€. 2.480,00**, compresi oneri e costi della sicurezza, oltre IVA come per legge, ritenute dal RUP idonee a congrue, conservate agli atti delle pratiche;

4) **di dare atto** che che, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della legge n. 120/2020 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti generali;

5) **di dare atto** che la spesa relativa all'esecuzione del *"servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali" e del "servizio di manutenzione impianti termici, riscaldamento, condizionamento ed idraulici"* per la durata massima di un mese dal 01 al 31/01/2022 pari a complessivi **€.44.896,00** (36.800,00+IVA al 22% pari ad €. 8.096,00) trova copertura nelle prenotazioni fondi n. 200011064 posizione finanziaria 260020010 - CDR AZ20-Q010 e prenotazioni fondi n. 200010354 posizione finanziaria 260020010 - CDR AZ20-Q010;

6) **di dare atto** che la spesa relativa all'esecuzione del *"servizio di manutenzione impianti elevatori"* per la durata massima di un mese dal 01 al 31/01/2022 pari a complessivi **€. 3.025,60** (2.480,00+IVA al 22% pari ad €. 545,60) trova copertura nelle prenotazioni fondi n. 200011065 posizione finanziaria 260020010 - CDR AZ20-Q010;

7) **di confermare** RUP ai sensi dell'art.31 del D.lgs n. 50/2016 l'ing. Gianluca Bandini, Dirigente della S.C. Tecnico-Patrimoniale

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianluca Bandini

IL RESPONSABILE
S.C. TECNICO-PATRIMONIALI
Ing. Gianluca Bandini