

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0001335 del 31/12/2021

OGGETTO:

D.L. 34/2020. ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO UMBRIA. AREA TERRITORIALE TERNI, SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 3. ADESIONE. LAVORI RISTRUTTURAZIONE PRONTO SOCCORSO. CIG: 84450091E4

VISTA

Proposta n. 0001443 del 29/12/2021 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):03da3035db79858c3c584e1fc948e9f5aca81a7268827cf74a9c016bbbe7ae46

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Riccardo Brugnetta

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Anna Rita Ianni

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Alessandra Ascani

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Pasquale Chiarelli

Visti:

- Il Decreto Legge n. 105 del 23 luglio 2021 con cui è stato prorogato lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da COVID-19 dal 31 luglio 2021 al 31 dicembre 2021, in corso di ulteriore proroga sino al 31/03/2022;
- l'art. 122 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, recante «*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*» il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19 e che ne definisce funzioni e poteri, anche in deroga alle disposizioni vigenti;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 marzo 2020, n. 0006119P4.8.1.4.1., con il quale, all'art. 1, il dott. Domenico Arcuri è stato nominato Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, a cui sono stati conferiti i poteri di cui al richiamato art. 122;
- il successivo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 1 marzo 2021 con il quale il Generale di Corpo d'Armata Francesco Paolo Figliuolo è stato nominato Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, a cui sono stati conferiti i poteri di cui al richiamato art. 122, in sostituzione del dott. Domenico Arcuri;
- il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante «*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*» e, in particolare, l'art. 2 recante disposizioni per il «*Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19*», al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle regioni e dalle province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso;
- in particolare, il comma 11 del predetto art. 2, il quale dispone quanto segue:
 - a) che all'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera provvede il Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, nell'ambito dei poteri conferitigli dall'art. 122 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, avvalendosi delle risorse finanziarie a tal fine trasferitegli, garantendo la massima tempestività e l'omogeneità territoriale, in raccordo con ciascuna regione e provincia autonoma;
- i decreti del Ministero della salute con i quali sono stati approvati i Piani regionali di riordino della rete ospedaliera, tra cui il «*Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19. Potenziamento rete ospedaliera*» della Regione Umbria approvato con DGR n. 483 del 19/06/2020;
- il contratto di progetto stipulato il 30 luglio 2020 tra la Banca europea per gli investimenti, il Ministero della salute e il Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, e, particolarmente gli

articoli 3, 4 e 6, concernenti le condizioni e gli oneri a carico del Commissario straordinario, del Ministro della salute e dei «Beneficiari finali», per tali intendendosi le Regioni e le province autonome;

Preso atto:

- degli interventi da porre in essere nell'Azienda Ospedaliera di Terni, rientranti nel suddetto Piano di riorganizzazione regionale, di seguito descritti:
 - 1) Ampliamento della disponibilità di **n. 2 posti letto** all'interno dell'area di terapia intensiva; lavori per la realizzazione di una nuova area di mq 270, in conformità al DPR 14/01/1997, per allocarvi **n. 10 posti letto** di terapia intensiva oltre a spazi di servizio e deposito, prevedendo collegamenti diretti al reparto di anestesia e rianimazione e alle altre funzioni emergenziali; nonché, la trasformazione dell'area attualmente destinata a servizio del reparto di anestesia e rianimazione in sala angiografica "Covid;
 - 2) Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di **malattie infettive** per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 4 degenze singole di terapia intensiva dotate di servizi interni e n. 1 open space di terapia intensiva con 4 posti letto. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto;
 - 3) Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie dell'Apparato Respiratorio**, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente;
 - 4) Realizzazione di una struttura di ca. 220 mq. dedicata alla gestione in **Pronto Soccorso**. dei casi COVID e ampliamento attuale Pronto Soccorso;
- che il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 in data 01.10.2020 ha provveduto ad esperire una procedura aperta suddivisa in 21 lotti geografici, corrispondenti alle 19 Regioni e 2 Province Autonome, e suddividendo ogni lotto geografico in 4 sub-lotti prestazionali:
 - 1) esecuzione dei lavori, con o senza progettazione (per eventuali appalti integrati)
 - 2) servizi tecnici (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione);
 - 3) verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall'importo;
 - 4) collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico
- che con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha nominato le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale, tra cui l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, «soggetti attuatori» rimettendo agli stessi le funzioni di stazioni appaltanti di secondo livello per le attività di competenza indicate all'esito delle aggiudicazioni, consistenti nelle fasi contrattuali e realizzative, previa emissione di "Ordini di Acquisto" delle suddette prestazioni;
- che in data 02/11/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha sottoscritto gli Accordi Quadro per il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 84450091E4 – Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 "Lavori o Appalto integrato", con l'appaltatore "**RTP impresa CEFLA Soc. Coop e C.M.S.A. Soc. Coop. Muratori Sterratori ed affini**", il Sub-Lotto Prestazionale 2 "Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione" con l'appaltatore "**RTI Studio Altieri SpA e Coopprogetti**

Soc. Coop.” e il Sub-Lotto Prestazionale 3 *“verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall’importo”* con l’appaltatore **“Inarcheck Spa”** di Milano

Dato atto:

- che l’Azienda Ospedaliera S. Maria con Deliberazione del Commissario Straordinario **n. 987 del 20/11/2020** ha aderito ai suddetti sub-lotti prestazionali **1 e 2** per i n 4 interventi sopra elencati;
- che, specificatamente, per i lavori di *“Realizzazione di una struttura di ca. 220 mq. dedicata alla gestione in Pronto Soccorso dei casi COVID e ampliamento attuale **Pronto Soccorso**”* con pec del 27/11/2020 (n. 72400) è stato trasmesso l’Ordine di Acquisto per l’espletamento del *“Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”*, integrato con successiva pec del 31.12.2020 (79694) e in data 26/01/2021 è stato stipulato il relativo contratto per Appalto specifico avente ad oggetto l’affidamento della *“progettazione definitiva ed esecutiva, sulla base del primo livello progettuale redatto dall’Azienda, nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori”*, per l’importo complessivo di €. 296.838,38 (Euro Duecentonovantaseimilaottocentotrentotto/38), al netto del ribasso unico percentuale offerto nel corso della procedura da parte dell’Appaltatore pari al 17,330%, calcolato ai sensi del D.M. del 17/06/2016 *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*;
- che le prestazioni dedotte nel suddetto contratto, tuttavia, non sono state ancora avviate mediante il verbale di avvio della prestazione, come previsto dall’art. 4 del Contratto medesimo e dalle Condizioni generali del Sub-lotto 2;
- che con Deliberazione del D.G. n. 1288 del 22/12/2021 – a fronte dell’intervenuta necessità di modificare la soluzione progettuale inizialmente prevista - è stato preso atto della relazione tecnica trasmessa dal RTP medesimo, approvata la nuova soluzione progettuale disponendo di provvedere all’elaborazione di un nuovo primo livello di progettazione consistente in uno Studio di fattibilità tecnico-economica, preso atto della spesa necessaria per l’esecuzione del servizio di cui al Sub-lotto 2 *“Servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”*, di procedere all’emissione di un ulteriore Ordine di Acquisto (ODA) a rettifica dell’ODA trasmesso con pec del 27/11/2020 e integrato con pec del 31/12/2021 che lo annulla e sostituisce e di recedere dal Contratto per Appalto Specifico sottoscritto in data 26/01/2021 con il RTP Appaltatore in quanto relativo alla primaria soluzione progettuale predisposta dall’Azienda per la quale la stessa non ha più interesse alla relativa realizzazione e, quindi, di procedere sottoscrizione di un nuovo Contratto per Appalto Specifico;
- che, pertanto, con pec prot. n. 81772 del 22/12/2021 è stato trasmesso al RTP Appaltatore il nuovo Ordine di Acquisto (O.D.A.) - in sostituzione del precedente ODA trasmesso con pec del 27/11/2020 e integrato con pec del 31/12/2021;

Preso atto:

- che con pec prot. n. 82383 del 27/12/2021 il RTP Appaltatore ha trasmesso gli elaborati dello Studio di Fattibilità Tecnico-Economica relativamente ai *“Lavori di ristrutturazione di un’area dell’attuale **Pronto Soccorso** finalizzata alla realizzazione di 3 locali OBI, 1 sala gessi e tutti gli spazi di supporto necessari- ampliamento antistante la camera calda finalizzato alla”*

realizzazione del locale bonifica e polizia – e ristrutturazione di un'area del piano seminterrato finalizzata alla realizzazione degli spogliatoi”;

Preso atto:

- che ai fini dell'adesione all'Accordo Quadro per il suddetto Sub-Lotto Prestazionale 3 e successiva contrattualizzazione è necessario adottare da parte dell'Azienda una “determinazione a contrarre”, anche in forma semplificata, come da F.A.Q. n. 24;
- che, ad oggi, necessita aderire al suddetto Sub-Lotto 3 **“Verifica della progettazione”** per i lavori ai *“Lavori di ristrutturazione di un'area dell'attuale **Pronto Soccorso** finalizzata alla realizzazione di 3 locali OBI, 1 sala gessi e tutti gli spazi di supporto necessari- ampliamento antistante la camera calda finalizzato alla realizzazione del locale bonifica e polizia – e ristrutturazione di un'area del piano seminterrato finalizzata alla realizzazione degli spogliatoi”*;
- che il RUP ha predisposto apposita nota spese, calcolata in base all'importo dei suddetti lavori come approvati dalla regione Umbria con la DGR n. 483/2020, pari ad €. 29.026,09 a titolo di corrispettivo, di cui €. 23.220,87 a titolo di onorario ed €. 5.805,22 a titolo di spese generali, oltre Cassa previdenziale al 4% pari ad €. 1.161,04 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-importo di €. 30.187,13) pari ad €. 6.641,17 e, così, per l'importo complessivo di **€. 36.828,30**, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- che l'Appaltatore aggiudicatario della procedura aperta indetta dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri è la Società Inarcheck Spa la quale in sede di gara nazionale ha offerto il ribasso del 26,00% e così per l'importo di €. 21.479,31 al netto del ribasso offerto, a titolo di corrispettivo, di cui €. 17.183,44 a titolo di onorario ed €. 4.528,07 a titolo di spese generali, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 859,17 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 22.338,48) pari ad €. 4.914,47 e, così, per l'importo totale di **€. 27.252,95**;

Visto:

- l'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, secondo cui *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri orientamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Ritenuto

- che in base all'art. 7 dell'Accordo Quadro:
 - il corrispettivo per l'esecuzione dei singoli Appalti Specifici sarà commisurato in relazione alle attività necessarie per eseguire le prestazioni come stabilito nelle Condizioni Generali;
 - si applica il c.d. “prezzo chiuso” ex art. 133, comma 3, del D.lgs n. 50/2016;
 - il corrispettivo è costituito, in base al D.M. 17/06/2016, dal Compenso e dalle Spese Generali ove il compenso è determinato secondo le Tariffe del DM 17/06/2016 previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara, mentre le Spese generali sono costituite dalle spese ed oneri accessori.

Preso atto:

- che ai sensi dell'art. 5 dell'Accordo Quadro l'ufficio ha provveduto a predisporre l'Ordine di Acquisto e lo Schema di contratto specifico per il suddetto intervento da realizzare che, acclusi al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. 2 e 3**);

Dato atto, altresì:

- che la spesa relativa alla realizzazione degli interventi (comprensiva delle somme a disposizione della Stazione appaltante) stimata in complessivi €. 3.552,650, IVA esclusa, trova copertura economica nei fondi assegnati con D.G.R. n. 483 del 16/06/2020 e che saranno versati a titolo di contributo all'Azienda Ospedaliera;
- che, nello specifico, la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio tecnico di “Verifica della progettazione” per i *“Lavori di ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata alla realizzazione di 3 locali OBI, 1 sala gessi e tutti gli spazi di supporto necessari-ampliamento antistante la camera calda finalizzato alla realizzazione del locale bonifica e polizia – e ristrutturazione di un'area del piano seminterrato finalizzata alla realizzazione degli spogliatoi”* pari ad €. **27.252,95** (comprensiva di Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%) trova copertura economica nella prenotazione fondi n. 200010451, posizione finanziaria 30080010. CdR AZ20-9054 (CIG: 84450091E4 – CIG derivato: in fase di acquisizione);
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ex art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è l'ing. Gianluca Bandini nominato con nota prot. n. 70917 del 23.11.2020, in sostituzione dell'ing. Roberto Celin, precedentemente nominato con note prot. n. 68391 del 12.11.2020.

Dato atto:

- che la proposta è coerente con il Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

Considerato, altresì:

- che il Responsabile del Procedimento/Responsabile di P.O. ed il Dirigente della Struttura proponente attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.lgs n. 165/2001.

In virtù di quanto sopra,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **di prendere atto e approvare** la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio tecnico di “Verifica della progettazione” per i *“Lavori di ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata alla realizzazione di 3 locali OBI, 1 sala gessi e tutti gli spazi di supporto*

necessari- ampliamento antistante la camera calda finalizzato alla realizzazione del locale bonifica e polizia – e ristrutturazione di un'area del piano seminterrato finalizzata alla realizzazione degli spogliatoi” pari ad €. 29.026,09 a titolo di corrispettivo, di cui €. 23.220,87 a titolo di onorario ed €. 5.805,22 a titolo di spese generali, oltre Cassa previdenziale al 4% pari ad €. 1.161,04 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-importo di €. 30.187,13) pari ad €. 6.641,17 e, così, per l'importo complessivo di **€. 36.828,30**, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);

- 2) **di aderire**, per le ragioni esplicitate in premessa, all'Accordo Quadro per il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 84450091E4 – Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 3 “Servizio di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 50/2016” con l'appaltatore **Inarcheck Spa** inerenti i lavori suddetti per l'importo di €. 21.479,31 al netto del ribasso offerto, a titolo di corrispettivo, di cui €. 17.183,44 a titolo di onorario ed €. 4.528,07 a titolo di spese generali, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 859,17 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 22.338,48) pari ad €. 4.914,47 e, così, per l'importo totale di **€. 27.252,95**;
- 3) **di approvare** l'Ordini di Acquisto (O.D.A.) e lo Schema del contratto specifico relativi ai servizi tecnici di cui al Sub-Lotto Prestazionale n. 3 che, acclusi al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. 2 e 3**);
- 4) **di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione degli interventi (comprensiva delle somme a disposizione della Stazione appaltante) stimata in complessivi €. 3.552,650, IVA esclusa, trova copertura economica nei fondi assegnati con D.G.R. n. 483 del 16/06/2020;
- 5) **di dare atto** che la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio tecnico di “Verifica della progettazione” per i *“Lavori di ristrutturazione di un'area dell'attuale Pronto Soccorso finalizzata alla realizzazione di 3 locali OBI, 1 sala gessi e tutti gli spazi di supporto necessari- ampliamento antistante la camera calda finalizzato alla realizzazione del locale bonifica e polizia – e ristrutturazione di un'area del piano seminterrato finalizzata alla realizzazione degli spogliatoi”* pari a complessivi **€. 27.252,95** (comprensiva di Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%) trova copertura economica nella prenotazione fondi n. 200010451, posizione finanziaria 30080010, CdR AZ20-9054 (CIG: 84450091E4 – CIG derivato: in fase di acquisizione);
- 6) **di confermare** Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ex art. 31 del D.lgs n. 50/2016 l'ing. Gianluca Bandini nominato con nota prot. n. 70917 del 23.11.2020, in sostituzione dell'ing. Roberto Celin, precedentemente nominato con note prot. n. 68391 del 12.11.2020.

L'Istruttore
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianluca Bandini

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE
IL DIRIGENTE
Ing. Gianluca Bandini



**AZIENDA OSPEDALIERA
"S.MARIA"
DI TERNI**

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DI UN'AREA DELL'ATTUALE PRONTO SOCCORSO FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI 3 LOCALI OBI, 1 SALA GESSI E TUTTI GLI SPAZI DI SUPPORTO NECESSARI – AMPLIAMENTO ANTISTANTE LA CAMERA CALDA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL LOCALE BONIFICA E POLIZIA – RISTRUTTURAZIONE DI UN'AREA DEL PIANO SEMINTERRATO FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI.

INCARICO: VERIFICA DELLO STUDIO DI FATTIBILITA', DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 987'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.0020%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari [QaI.03=0.02]	1'658.63 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	10'781.12 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	10'781.12 €
Totale	23'220.87 €
TOTALE PRESTAZIONI	23'220.87 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	5'805.22 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	5'805.22 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	23'220.87 €
Spese ed oneri accessori	5'805.22 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	29'026.09 €
TOTALE DOCUMENTO	29'026.09 €
NETTO A PAGARE	29'026.09 €
Diconsi euro ventinovemila-ventisei/09.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianluca Bandini

, lì 21/12/2021

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 23'220.87 €]	5'805.22 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	5'805.22 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianluca Bandini

ORDINE DI ATTIVAZIONE

Spett.le Operatore economico

INARCHECK SPA

Via Gaetano Negri n. 8

20123 – MILANO

PEC:

E p.c.

Dott.ssa. Evelina Autiello

VIA EMAIL: eautillo@regione.umbria.it

E p.c.

Spettabile STRUTTURA COMMISSARIALE

VIA EMAIL:

Oggetto: PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI, AL FINE DELL'ATTUAZIONE DEI PIANI DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO IN LEGGE DALL'ARTICOLO 1 DELLA L. N. 77/2020. **LOTTO GEOGRAFICO N. 19 UMBRIA - CIG 84450091E4; SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 3: VERIFICHE DELLA PROGETTAZIONE**

Il sottoscritto Ing. Gianluca Bandini per l'Amministrazione AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI - C.F. 00679270553 - con sede in TERNI, Viale Tristano di Joannuccio n. 1 - tel. 0744/2051 – 0744/205.238 - Fax 0744/205642 - e-mail g.bandini@aosp Terni.it

di seguito l'“**Amministrazione**”.

PREMESSO

1. che in data 02/11/2020 è stato stipulato l'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico n. 9, per il Sub-lotto Prestazionale n. 3 relativo alle VERIFICHE DELLA PROGETTAZIONE (di seguito, “**Accordo Quadro**”);
2. che l'Area Territoriale assegnata a codesto Operatore è AREA 2 - TERNI;
3. che l'intervento per il quale si richiede l'attivazione dell'Accordo Quadro è relativo allo STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO dei “*Lavori di ristrutturazione di un'area dell'attuale **Pronto Soccorso** finalizzata alla realizzazione di 3 locali OBI, 1 sala gessi e tutti gli spazi di supporto necessari- ampliamento antistante la camera calda finalizzato alla realizzazione del locale bonifica*”

e polizia – e ristrutturazione di un'area del piano seminterrato finalizzata alla realizzazione degli spogliatoi."(di seguito **"Intervento"**);

4. [l'Intervento è soggetto a protocollo di legalità (Patto di Integrità) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014 ed al rispetto del Codice Etico e di Comportamento aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 544 del 26/06/2014 (**Allegato 1**);
5. che l'Amministrazione ha nominato, con atto prot. 70917 del 23.11.2020, quale R.U.P dell'Intervento l'ing. GIANLUCA BANDINI, in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale;
6. che la documentazione tecnica e progettuale relativa all'Intervento è la seguente (Allegato 2):
ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO / DEFINITIVO, come di seguito elencato:
 - a. _____;
 - b. Ecc.
7. che il quadro economico dell'Intervento è il seguente:
_____;

Tutto quanto sopra premesso, l'Amministrazione

ORDINA

- a) l'attivazione dell'Intervento;
- b) [*EVENTUALE, OVE STRETTAMENTE NECESSARIO (ARTICOLO 8, CO. 1 LETT. B) DEL D.L. 76/2020, CONV. L. 120/2020*] di presentarsi presso _____ il/entro giorno _____ per le operazioni di sopralluogo;
- c) [*EVENTUALE*] di presentarsi presso _____ il _____ per la consegna dei lavori in via d'urgenza/l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza;
- d) di dichiarare se l'Operatore intenda ricorrere al subappalto. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative al subappaltatore, come previsto dall'articolo 8 del Disciplinare Unico di Gara (Allegato 3);
- e) di dichiarare se codesto operatore intenda ricorrere all'avvalimento di cui all'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative all'ausiliario, come previsto dall'articolo 7.2 sopra indicato;
- f) rendere le dichiarazioni relative al Protocollo di legalità (Patto di integrità) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014;
- g) l'operatore deve assicurare il rispetto di quanto contenuto nel seguente "Disciplinare dell'ordine di attivazione";
- h) nell'esecuzione delle prestazioni l'operatore deve assicurare il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel contratto per l'Appalto Specifico, nelle Condizioni Generali (Allegato 4), nel capitolato relativo all'Appalto Specifico che deroga o integra le Condizioni Generali (d'ora in poi, **"Condizioni Particolari"**) (Allegato 5).

DISCIPLINARE DELL'ORDINE DI ATTIVAZIONE

ARTICOLO 1

TEMPI E CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Con la ricezione dell'Ordine di Attivazione (di seguito, "ODA"), l'Operatore si impegna, ai fini della conclusione dell'Appalto Specifico, a presentare **entro e non oltre 10 gg** dal ricevimento del presente ODA la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Appalto Specifico, ossia:

- l'Atto costitutivo del RTI già presentato in occasione della stipula dell'Accordo Quadro;
- eventuale modifica ovvero riduzione della compagine associativa, secondo quanto previsto dall'articolo 15 del Disciplinare Unico di Gara, con indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore;
- la garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico;
- le polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale
- il contratto di subappalto, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto per l'Appalto Specifico;
- il contratto di avvalimento, secondo quanto previsto dall'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico;
- **[EVENTUALE]** attestazione della presa visione e accettazione dei luoghi;
- imposta di bollo: n. 4 contrassegni telematici dell'importo di €. 16,00 ciascuno oppure versamento in modalità virtuale dell'importo complessivo di €. 64,00;
- Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge n. 136/2010 (Conto Corrente dedicato, persone abilitate ad operare)
- Dichiarazione di insussistenza e incompatibilità relativa all'anagrafe degli incarichi di consulenza affidati a soggetti e collaboratori esterni ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs n. 165/2001 e produzione Curriculum vitae professionisti;
- Indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del Raggruppamento temporaneo;
- Parcella professionale sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante del capogruppo.

ARTICOLO 2

TEMPI E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO PER L'APPALTO SPECIFICO

[EVENTUALE] Nelle more della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, questa Stazione Appaltante, ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 8, co. 1, lett. a) del "Decreto Semplificazioni", intende procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza/all'avvio di esecuzione del contratto in via d'urgenza.

Il contratto per l'Appalto Specifico sarà stipulato **entro e non oltre 15 giorni** dal ricevimento del presente ODA, secondo lo schema di contratto per l'Appalto Specifico (Allegato 6).

In particolare, il contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- gli elaborati tecnici;

- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime derogano o integrano le Condizioni Generali;
- l'importo dell'appalto;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;
- il nominativo del Responsabile dell'Appalto Specifico;
- il presente ODA;
- la documentazione fornita dall'Appaltatore necessaria per stipulare l'Appalto Specifico, nel rispetto di quanto indicato nel precedente articolo 1.

Il mancato rispetto dei termini indicati nell'articolo 1 e nel secondo comma del presente articolo, costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione del Commissario Straordinario, la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 9 del Disciplinare Unico di Gara.

Qualora, al momento della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, non siano state concluse le attività di verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal Disciplinare Unico di Gara, l'Appalto Specifico sarà comunque stipulato, salvo recedere dal contratto se l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dal presente Disciplinare Unico di Gara nei confronti dell'Operatore abbia dato esito negativo.

ARTICOLO 3

SOPRALLUOGO

[IN CASO DI SOPRALLUOGO NON OBBLIGATORIO] Ai fini della stipula de contratto per l'Appalto Specifico, l'Operatore potrà prendere visione liberamente dei luoghi oggetto di Intervento il/entro il _____. È previsto il rilascio dell'attestazione di presa visione dei luoghi, che l'Operatore dovrà presentare nel rispetto dei termini indicati al precedente articolo 1.

[IN CASO DI SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO] Ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 8, co. 1 lett. b) del Decreto Semplificazioni, ai fini della stipula dell'Accordo Quadro, l'Operatore deve procedere alla visita dei luoghi di esecuzione dell'appalto e presentare l'attestazione di presa visione dei luoghi nel rispetto dei termini indicati al precedente articolo 1.

ARTICOLO 4

RIDUZIONE E MODIFICA DELLA COMPAGINE ASSOCIATIVA

In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, qualora, per la realizzazione dell'Intervento, non siano necessarie una o più categorie di qualificazione (di seguito, "*Categoria Superflua*") rispetto a quelle previste nella procedura di gara, l'Operatore potrà procedere alla riduzione della compagine associativa, a patto che la riduzione sia riferita a tutti quei componenti del raggruppamento che abbiano partecipato alla procedura di gara solo per la Categoria Superflua.

Trovano, in ogni caso, applicazione alla presente procedura le disposizioni dell'articolo 48, commi 17, 18 e 19, 19 bis e 19 ter del Codice dei Contratti.

ARTICOLO 5

SUBAPPALTO E SUBFORNITURA

Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.lgs n. 50/2016 è vietato il subappalto.

Il subappalto è ammesso nel rispetto delle condizioni stabilite nel presente documento e comunque nel rispetto delle disposizioni di cui alla Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014 nonché secondo quanto previsto all'articolo 8 del Disciplinare Unico di Gara.

Per gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, di verifica della progettazione, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, analisi di laboratorio, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Ai fini dell'autorizzazione da parte di questa Amministrazione al subappalto, è necessario che:

- il subappaltatore sia in possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti e sia qualificato per l'espletamento della prestazione;
- il subappaltatore sia iscritto in una *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020;
- il subappaltatore non abbia partecipato alla procedura di gara in qualità di concorrente.

Il subappaltatore è responsabile in solido con l'Operatore per le prestazioni a lui affidate.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Il ricorso alla subfornitura è ammesso nel caso in cui l'Intervento comporti l'acquisto di attrezzature o materiali.

Ove l'Appalto Specifico contempli categorie scorporabili per le quali l'Operatore non si sia qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto del subappalto necessario, ove l'Operatore copra con la qualifica prevalente la classifica corrispondente alla categoria scorporabile non posseduta.

ARTICOLO 6

AVVALIMENTO PER L'APPALTO SPECIFICO

Qualora l'Intervento contempli categorie o prestazioni diverse da quelle per le quali l'Operatore è qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico.

L'ausiliario dovrà ricoprire il ruolo di subappaltatore nei limiti del requisito prestato. L'ausiliario è solidalmente responsabile per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di avvalimento.

Ai fini dell'autorizzazione all'avvalimento da parte di questa Stazione Appaltante, è necessario che l'ausiliario:

- sia in possesso dei requisiti di cui l'Operatore è carente;
- l'Operatore dimostri l'assenza in capo all'ausiliario delle cause di esclusione ex art. 80 del Codice dei Contratti;
- l'ausiliario sia iscritto in *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. n. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020;
- produca il contratto di avvalimento.

ARTICOLO 7

GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'APPALTO SPECIFICO E POLIZZE ASSICURATIVE

L'Operatore deve presentare, nei termini previsti dall'articolo 1 del presente documento:

- una garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale sotto forma di cauzione o fideiussione, valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni.

La garanzia deve essere conforme allo schema di polizza di cui all'"Allegato A – Schemi Tipo" del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 recante *"Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*, assistita, in quanto parte integrante della stessa, della relativa scheda tecnica di cui all'"Allegato B – Schede tecniche" del citato Decreto ministeriale.

- una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

ARTICOLO 8

RENDICONTAZIONE E MONITORAGGIO

Ai fini degli obblighi rendicontativi in capo all'Amministrazione in merito all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, l'Operatore, con la stipula dell'Appalto Specifico, dichiara:

I. di essere informato che l'Amministrazione ha l'onere di informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della Salute, il Commissario, la propria Regione [Provincia Autonoma], di ogni contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, per la parte di competenza.

Anche a tal fine l'Operatore si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere, ecc.). L'Operatore si obbliga altresì a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad esso formulato prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione della fornitura, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di affidamento o nella fase di esecuzione della fornitura.

Della denuncia è data tempestiva notizia al Commissario, all'Amministrazione e alla Regione [o Provincia Autonoma];

II. di obbligarsi a custodire libri e documentazione contabile-amministrativa che attiene alla prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza;

III. di consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto dalla stessa all'uopo delegato) relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso concernenti la prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza, e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge.

Allegati:

1. Protocollo di legalità e Codice Etico e di comportamento aziendale;
2. Documentazione tecnica e progettuale relativa all'Intervento;
3. Disciplinare Unico di Gara;
4. Accordo Quadro, Condizioni Generali
5. Schema di Appalto Specifico e Addendum
6. Parcella Professionale
7. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà. Anagrafe consulenti
8. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari

AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA ex art. 26 del D.lgs n. 50/2016 per i “*Lavori di ristrutturazione di un'area dell'attuale **Pronto Soccorso** finalizzata alla realizzazione di 3 locali OBI, 1 sala gessi e tutti gli spazi di supporto necessari- ampliamento antistante la camera calda finalizzato alla realizzazione del locale bonifica e polizia – e ristrutturazione di un'area del piano seminterrato finalizzata alla realizzazione degli spogliatoi*, di cui all'ACCORDO QUADRO ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020, stipulato in data 02.11.2020 ed alla DGR UMBRIA n. 483 del 19/06/2020.

TRA

L'Azienda Ospedaliera S. Maria con sede in Terni, Via Tristano di Joannuccio, n. 1 - codice fiscale 0067970553, nella persona del Dott. Pasquale Chiarelli, nato a Taranto il 16.11.1974 che interviene al presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Azienda Ospedaliera S. Maria, che rappresenta nella sua qualità di Commissario Straordinario (di seguito nel presente atto denominata anche semplicemente “Stazione appaltante”);

E

L'impresa **INARCHECK SPA** in persona del legale rappresentante Sig.nato a il con sede in Milano, Via Gaetano Negri n. 8 iscritta nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. di Milano dal con il seguente numero di codice fiscale e Partita IVA 03465090961 e numero di iscrizione MI-....., di seguito nel

presente atto denominata semplicemente “Appaltatore”.

Premesso

- Che il D.L. n. 34 del 19.05.2020 recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”*, convertito con modificazioni nella Legge n. 77 del 17/07/2020, ha previsto il rafforzamento strutturale del Servizio Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi Piani di riorganizzazione predisposti dalle Regioni, rimettendone l'attuazione in capo al Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 mediante *“Accordi Quadro”* stipulati dallo stesso per appalti, tra l'altro, di *“Servizio di verifiche della progettazione”*, rimettendo le fasi contrattuali e realizzative in capo alle Aziende del SSN interessate, quali *“soggetti attuatori”* e stazioni appaltanti di secondo livello, per l'emissione di “Ordini di Acquisto” delle suddette prestazioni;
- che la Regione Umbria con Deliberazione n. 483 del 19/06/2020 ha adottato il *“Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera (ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 34/2020)”* in cui è compreso, tra gli altri, l'intervento per i *“Lavori di realizzazione di una struttura di ca. 220 mq. dedicata alla gestione in **Pronto Soccorso** dei casi COVID e ampliamento attuale P.S”*, da realizzare presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;
- che il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 in data 01.10.2020 ha esperito una procedura aperta suddivisa in lotti geografici corrispondenti ad ogni regione e provincia Autonoma e stipulato in data 02/11/2020 i relativi Accordi Quadro, tra cui il Lotto Geografico n. 19:

Umbria – CIG: 84450091E4 - Area Territoriale 2 TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 3 “Verifiche della progettazione” con l'appaltatore **“INARCHECK S.p.a.”**;

- che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 il RUP è l'ing. Gianluca Bandini, nominato con nota prot. n. 70917 del 23.11.2020.
- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 987 del 20/11/2020, l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, quale soggetto attuatore nominata dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020, ha aderito all'Accordo Quadro per il Lotto Geografico n. 19 UMBRIA, Sub-Lotto Prestazionale 2, Area 2 Terni, avente ad oggetto *“Servizio di verifiche della progettazione”*, sottoscritto in data 02.11.2020 dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 e l'impresa INARCHECK S.p.a.;
- che ai sensi dell'art. 5 del suddetto Accordo Quadro con pec prot. n. 72400 del 27/11/2020, integrato con successiva pec prot. n. 79694 del 31/12/2020 l'Azienda ospedaliera ha attivato l'Appaltatore mediante l'emissione di un Ordine di Attivazione dell'Appalto Specifico (ODA) avente ad oggetto **“la verifica del progetto definitivo / esecutivo”** relativamente ai lavori in questione, successivamente annullato e sostituito con l'O.D.A. trasmesso con pec prot. n. del, come da Deliberazione del D.G. n. del, avente ad oggetto *“la verifica dello studio di fattibilità tecnico-economica, il progetto definitivo ed esecutivo”* relativamente alla nuova soluzione progettuale, come da Deliberazione del D.G. n. 1288 del 22/12/2021, qui richiamata anche se non materialmente allegata.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1) Oggetto dell'incarico

L'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, come sopra rappresentata, affida all'impresa **INARCHECK S.p.a.** che accetta, l'incarico professionale per la “verifica dello Studio di fattibilità tecnico-economica, della progettazione definitiva / esecutiva ai fini dell'accertamento delle condizioni di cui all'art. 1, comma 4, delle Condizioni Generali” per i *““Lavori di ristrutturazione di un'area dell'attuale **Pronto Soccorso** finalizzata alla realizzazione di 3 locali OBI, 1 sala gessi e tutti gli spazi di supporto necessari- ampliamento antistante la camera calda finalizzato alla realizzazione del locale bonifica e polizia – e ristrutturazione di un'area del piano seminterrato finalizzata alla realizzazione degli spogliatoi”*, di cui all'ACCORDO QUADRO ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020, stipulato in data 02.11.2020 ed alla DGR UMBRIA n. 483 del 19/06/2020, come da Ordine di Attivazione del presente Appalto specifico prot. pec n del qui richiamato anche se materialmente non allegato.

Art.2) Modalità dell'incarico

Il predetto incarico, sottoposto alle condizioni del presente disciplinare, sarà adempiuto dall'Appaltatore secondo le direttive del Responsabile Unico del Procedimento. Il medesimo Appaltatore rinuncia espressamente all'applicazione di qualsiasi maggiorazione derivante dal lavoro con altro professionista, restando convenuto che allo stesso sarà corrisposto complessivamente un unico onorario, determinato come in appresso.

Il contratto è stipulato **“a corpo”** e, pertanto, l'importo resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti

alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità senza alcuna possibilità di modifica che possano subire le categorie d'opera, la destinazione funzionale ed il grado di complessità ai sensi del D.M. 17 giugno 2016.

Si applica l'art. 3 delle Condizioni Generali per quanto non espressamente dettagliato.

Art.3) Prestazioni Professionali

L'incarico in oggetto si attuerà nell'espletamento delle prestazioni professionali come definite dagli artt. 26 del D.lgs n. 50/2016 e dagli artt. 1, comma 4 "Oggetto dell'Appalto", 11 "Attività di verifica", 12 "Attività di verifica della progettazione definitiva", 13 "Attività di verifica della progettazione esecutiva", delle Condizioni Generali per i Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura – Servizi di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgd n. 50/2016.

Art.4) Avvio dell'esecuzione del contratto

L'avvio all'esecuzione delle prestazioni avrà inizio dalla data di stipula del presente atto.

Il DEC, sulla base delle disposizioni del RUP, dopo che il contratto è divenuto efficace, dà avvio all'esecuzione delle prestazioni, fornendo all'appaltatore tutte le istruzioni e direttive necessarie redigendo, laddove sia indispensabile in relazione alla natura e al luogo di esecuzione delle prestazioni, apposito verbale ("verbale di avvio delle prestazioni") firmato anche dall'Appaltatore.

E' facoltà dell'Azienda Ospedaliera procedere in via d'urgenza all'avvio del servizio, anche nelle more della formale stipulazione del contratto, ai sensi

dell'art. 32, comma 8, del Codice dei Contratti. In tal caso il DEC indica espressamente nel verbale di avvio le prestazioni che l'Appaltatore deve immediatamente eseguire.

Per quanto non espressamente previsto si applica l'art. 15 "Avvio dell'esecuzione del contratto" delle Condizioni Generali.

Art. 5) Tempi di espletamento dell'incarico e penali

Il termine per l'ultimazione delle prestazioni di verifica dello studio di fattibilità tecnico-economica è stabilito in ... (.....) giorni naturali consecutivi.

Il termine per l'ultimazione delle prestazioni di verifica della progettazione definitiva è stabilito, a partire dall'approvazione dello studio di fattibilità tecnico-economica in ... (.....) giorni naturali consecutivi.

Il termine per l'ultimazione delle prestazioni di verifica della progettazione esecutiva è stabilito, a partire dall'approvazione del progetto definitivo presso tutti gli enti preposti, in (.....) giorni naturali consecutivi.

Per quanto non espressamente riportato nel presente articolo si applica l'art. 16 delle Condizioni Generali dei "Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura-Verifica delle progettazioni"

Il mancato rispetto dei predetti termini, senza che su ciò abbia inciso il comportamento dell'Azienda, comporterà l'applicazione delle penali da ritardo, per ogni giorno naturale consecutivo, pari all'1 per mille sull'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 21 delle Condizioni Generali. Tale importo sarà trattenuto dal compenso dovuto all'Appaltatore e scalato dalla fattura.

Qualora per l'elevatezza della spesa o per altro insindacabile motivo, l'Azienda ritenesse di non dare corso ad alcune delle fasi della prestazione, l'incarico si intenderà risolto senza possibilità di opposizione o reclamo e notiziato con comunicazione scritta. In tal caso, per le prestazioni eseguite, spetterà all'Appaltatore un onorario determinato in base alla tariffa professionale di competenza.

Art.6) Corrispettivo

Il corrispettivo professionale, costituito dal compenso e dalle spese generali, per le Prestazioni Professionali indicate al precedente art. 3, ammonta a complessivi €. (**Euro**), al netto del ribasso unico percentuale offerto nel corso della procedura da parte dell'Appaltatore pari al %, calcolato ai sensi del D.M. del 17/06/2016 "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*".

Oltre al predetto compenso, spetta all'Appaltatore esclusivamente il contributo integrativo della Cassa di previdenza ed assistenza (INARCASSA) e l'I.V.A. alle aliquote di legge vigenti al momento della liquidazione,

Art. 7) Anticipazione del prezzo

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice dei Contratti all'Appaltatore sarà corrisposta, a titolo di anticipazione, una quota dell'importo contrattuale nei limiti previsti dalla legge. Detta anticipazione sarà corrisposta dopo la sottoscrizione del presente contratto ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo avvio dell'esecuzione accertato dal RUP e a condizione che siano

rispettate le condizioni di cui all'art. 30 delle Condizioni Generali qui richiamate a cui si riporta.

Art.8) Pagamenti

Previa verifica delle attività rese, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o documento equipollente, il corrispettivo complessivamente dovuto per l'esecuzione del servizio di verifica della progettazione dedotto nel presente contratto e le specifiche modalità di pagamento sono determinate come segue:

- all'esito dello svolgimento della prestazione, previa acquisizione dell'accertamento ai sensi dell'art. 26 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 della prestazione effettuata da parte del DEC.

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dalla presentazione delle regolari fatture fiscali elettroniche da parte dell'Appaltatore

Riferimenti da riportare sulla fattura elettronica:

N. Ordine:

Codice IPA: UFTN8V

n. CIG Accordo Quadro: 84450091E4

n. CIG Derivato: in fase di acquisizione

n. CUP: I45F20000340001

Al fine di procedere con i pagamenti, l'accertamento ai sensi dell'art. 26 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali è effettuata dal DEC.

Il RUP, previa verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore, dispone il pagamento, sul quale sono operate le ritenute per la compensazione dell'anticipazione.

La corresponsione degli eventuali acconti è sospesa nei seguenti casi, previo riscontro documentale degli inadempimenti rilevati e contestazione scritta degli stessi:

- per mancata attivazione della polizza professionale o RC, all'insorgenza di danni arrecati a beni mobili e immobili e/o a terzi;
- per mancato adeguamento o insufficienza delle garanzie e coperture assicurative conseguenti a variante o dalla concessione di proroghe;
- per mancata eliminazione delle conseguenze dannose o mancata esecuzione di prestazioni eventualmente disposte dal DEC.

L'Appaltatore ha facoltà di presentare contestazioni scritte in occasione dei pagamenti.

Art. 9) Obblighi assicurativi dell'Appaltatore

Ai sensi dell'art. 24, comma 4, del Codice dei Contratti ed in base al D.L. n. 138/2011 e dell'art. 5 del DPR n. 137/2012 ed alle Linee Guida n. 1/2016, l'Appaltatore produce la polizza assicurativa per responsabilità civile professionale, per un massimale pari ad almeno €. 1.000.000,00, di cui si indicano di seguito i relativi estremi:

- Ing., in rappresentanza della INARCHECK S.p.A., polizza emessa dalla....., Agenzia di, n. del, in corso di validità;

Essendo l'Appaltatore una società ha trasmesso la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148, della Legge 4.08.2017 n. 124.

Per quanto non espressamente indicato si applicano gli artt. 10 del Disciplinare unico di gara e l'art. 31 delle Condizioni Generali.

Art. 10) Ulteriori oneri a carico dell'Appaltatore

Ai sensi della lettera O) del Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese, aggiornato al 1.02.2021, il R.T.I. Appaltatore si obbliga a:

informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della salute e l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, quale Beneficiario finale, di ogni contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza;

custodire libri e documentazione di tutte le operazioni finanziarie e le spese relative all'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza;

consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto dalla stessa all'uopo delegato) relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso concernenti l'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza, e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge

Art. 11) Garanzia fideiussoria definitiva

L'Appaltatore, in possesso del Certificato di qualità aziendale, produce, altresì, la polizza fideiussoria n.rilasciata dalla Assicurazioni S.pA. in dataa titolo di garanzia definitiva ex art. 103 del D.lgs n. 50/2016 pari ad €., corrispondente al% dell'importo contrattuale, sotto forma di

cauzione o fideiussione valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni.

La garanzia è conforme allo schema di polizza di cui all'Allegato A – Schemi tipo” del D.M. del MISE 19/01/2018 n. 31, assistita, in quanto parte integrante della stessa, della relativa scheda tecnica di cui all'Allegato B – Schede Tecniche” del citato Decreto ministeriale.

Per quanto non espressamente previsto, si rimanda all'art. 30 delle Condizioni Generali.

Art. 12) Ultimazione delle prestazioni

A fronte della comunicazione scritta dell'appaltatore di intervenuta ultimazione delle prestazioni, il DEC effettuati i necessari accertamenti in contraddittorio, elabora tempestivamente il certificato di ultimazione delle prestazioni e lo invia al RUP, che ne rilascia copia conforme all'Appaltatore. Per il periodo intercorrente tra l'ultimazione dei servizi e l'approvazione del certificato di verifica di conformità e salve le maggiori responsabilità sancite all'art. 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore è garante delle prestazioni eseguite. Nessun compenso aggiuntivo è dovuto per il protrarsi dei tempi contrattuali dovuti a qualsivoglia eventualità.

Art. 13) Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

A tal fine l'Azienda Ospedaliera “S. Maria” da atto che al presente incarico sono stati assegnati i seguenti codici CIG: 84450091E4 - CIG DERIVATO: in fase di acquisizione – CUP: I45F20000340001.

Ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, il contratto è risolto nel caso in cui le transazioni relative al presente incarico avvengano senza avvalersi dell'utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Si applica l'art. 50 delle Condizioni Generali.

Art. 14) Codice Etico e di Comportamento Aziendale

L'Appaltatore dovrà attenersi personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal Codice che è pubblicato sul sito aziendale www.aospterni.it e che il predetto affidatario dichiara di conoscere e accettare. La violazione degli obblighi derivante dal Codice, che causi un accertato danno economico e/o immagine all'Azienda Ospedaliera, comporterà la risoluzione del contratto/rapporto previa istruttoria e conclusione del procedimento in contraddittorio con l'Azienda Ospedaliera.

Art. 15) Patto di Integrità

Il mancato rispetto del Patto di Integrità dà luogo alla risoluzione del contratto, all'incameramento della cauzione, ed alle altre sanzioni previste nel Patto di Integrità aziendale, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014. Inoltre, copia del Patto di Integrità, scaricabile dal sito aziendale all'indirizzo www.aospterni.it, deve essere debitamente firmato dal Legale Rappresentante del concorrente. In caso di ATI costituenda, il Patto di Integrità dovrà essere sottoscritto dal Rappresentante Legale di ciascuna Impresa partecipante dell'A.T.I. medesima.

Art. 16) Documenti che fanno parte del contratto

Per quanto non espressamente indicato, si rimanda ai seguenti documenti di cui alle lett. b), c) ed e) che, unitamente ai restanti, fanno parte del presente contratto:

- a. Addendum “dati personali”
- b. Disciplinare Unico di gara
- c. Condizioni Generali dei “Servizi di ingegneria e architettura – Servizio di verifiche della progettazione”
- d. Offerta economica presentata nel corso della procedura
- e. Accordo Quadro per il Lotto Geografico Umbria, Sub-Lotto Prestazionale n. 3
- f. Codice Etico e di Comportamento Aziendale
- g. Patto di Integrità

Art.17) Controversie

Ove non si proceda ad accordo bonario e l’Appaltatore confermi le riserve, oppure insorgano controversie relative all’interpretazione ed esecuzione del presente contratto, le stesse saranno devolute al Tribunale di Terni.

L’Appaltatore elegge domicilio in Terni, presso la Direzione Generale dell’Azienda Ospedaliera di Terni.

Art. 18) Spese contrattuali

Ogni spesa relativa a bolli, registrazioni e quant’altro, relativa al presente contratto, sarà a carico dell’Appaltatore.

Ai fini fiscali, si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui il presente contratto sarà sottoposto a registrazione solo in caso d’uso, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo mediante il versamento di €.mediante la modalità virtuale, come da ricevuta dell'Agenzia delle Entrate, conservata agli atti dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione appaltante.

Alla data in cui viene apposta l'ultima firma digitale il contratto si intende sottoscritto e i relativi effetti giuridici decorrono dalla comunicazione tramite p.e.c. del presente atto all'Appaltatore.

Letto, approvato e sottoscritto.

Atto informatico ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, redatto in modalità elettronica, sottoscritto dalle parti con firma digitale corrispondente a valida certificazione rilasciata da idoneo Ente Certificatore in conformità al disposto del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, come segue:

L'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Dott. Pasquale Chiarelli

L'Appaltatore

.....