

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**  
**n. 0000469 del 23/05/2022**

**OGGETTO:**

SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DEL PROGETTO DEFINITIVO PER GLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO IN RELAZIONE AI CORPI D, E, F E H DEL COMPLESSO OSPEDALIERO SANTA MARIA DI TERNI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. CIG: 9184157E1A

**VISTA**

Proposta n. 0000508 del 20/05/2022 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale  
Hash.pdf (SHA256):4525709c67c26a4d3c4446e784ef9e5baf3e19b13993014c8ee6dbaa061b21db

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale  
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
Riccardo Brugnetta

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Parere: FAVOREVOLE  
Anna Rita Ianni

IL DIRETTORE SANITARIO  
Parere: FAVOREVOLE  
Alessandra Ascani

**DELIBERA**

**Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.**

IL DIRETTORE GENERALE  
Pasquale Chiarelli

**Premesso:**

- con deliberazione del D.G. n. 310 del 25/03/2022 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del “**servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico in relazione ai corpi D, E, F e H del complesso ospedaliero Santa Maria di Terni**” ammonta a complessivi €. 173.892,13 comprensiva di spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad €. 6.955,69 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 180.847,82) pari ad €. 39.786,52 e, così, per l'importo complessivo di €. 220.634,34, secondo la procedura prevista dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 da **aggiudicarsi**, previo Avviso di avvio di indagine di mercato, con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.lgs n. 50/2016, utilizzando la piattaforma digitale Net4market;
- che l'Avviso di avvio indagine di mercato prot. n. 19867 del 28/03/2022 – pubblicato sull'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliera alla sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto-sez “Bandi di gara e contratti-avvisi, bandi e inviti”, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (M.I.T.) e sulla piattaforma telematica Net4market - ha fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 08/04/2022;

**Dato atto:**

- che entro il suddetto termine perentorio indicato nell'Avviso di indagine di mercato sono pervenute n.18 Istanze di partecipazione che, valutate positivamente per completezza e tempestività, eccetto un professionista (Ing. Pier Giorgio Imperi) che è stato escluso per carenza dei requisiti minimi, sono state ammesse alla fase del sorteggio tenutosi in data 20/04/2022, come da verbali di prequalifica n. 1 del 08/04/2022 e n. 2 del 20/04/2022 che, allegati al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1 e 2**);
- che entro il termine perentorio delle ore 13:00 del 03/05/2022, fissato nella Lettera Invito del 21/04/2022 con cui sono stati invitati a presentare offerta i n. 5 professionisti sorteggiati, sono state caricate in piattaforma n. 3 offerte da parte di altrettanti concorrenti le quali, previa verifica e valutazione della correttezza formale della documentazione amministrativa, sono stati tutti ammessi al prosieguo della procedura, previa attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 per il “RTP Società SB+ Srl (mandatario), Società Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)” cui ha debitamente riscontrato, come da verbali di gara n. 1 del 03/05/2022 e n. 2 del 09/05/2022 che, allegati al presente atto ne costituiscono parti integranti e sostanziali (**All. n. 3 e 4**);
- che con nota prot. pec n. 24097 del 13/04/2022 ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.lgs n. 50/2016, al suddetto Professionista veniva inviata la comunicazione di esclusione dalla presente procedura;

**Viste:**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 439 del 16/05/2022 con cui è stata nominata la Commissione Giudicatrice;
- che in data 19/05/2022 si è insediata la Commissione giudicatrice la quale, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei file contenenti le offerte tecniche ed a verificare la regolare produzione della documentazione richiesta nel disciplinare di gara che, ritenuta corretta ed esaustiva, ha determinato l'ammissione di tutti i concorrenti in gara alla prosecuzione della procedura, come da verbale di gara n. 3 di pari data, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. 5**);

- che nelle date del 19 e 20/05/2022 la Commissione giudicatrice, in seduta riservata, ha proseguito l'attività di valutazione delle offerte tecniche ed all'attribuzione dei relativi punteggi, riportati negli allegati verbali di gara n.ri 4 del 19/05/2022 e n. 5 del 20/05/2022 allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. 6 e 7**);
- che in data 20/05/2022 la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica - previa comunicazione della data e ora di apertura dei file di offerta economico-temporale avvenuta tramite la piattaforma telematica Net4market in data 19/05/2022 - si è riunita per l'apertura delle offerte economico-temporali e per procedere al calcolo del punteggio complessivo per ciascun partecipante, secondo i criteri di cui al disciplinare di gara, come da verbale n. 6 del 20/05/2022, accluso al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. 8**), da cui è risultata la seguente graduatoria definitiva:

<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio offerta tecnica</i>	<i>Punteggio offerta economica</i>	<i>Punteggio offerta temporale</i>	<i>Punteggio totale</i>
1. RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo frappini (mandanti)	43,990	10,00	10,00	<b>63,990</b>
2. RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti)	40,875	6,570	10,00	<b>57,445</b>
3. RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)	40,410	7,770	10,00	<b>58,180</b>

- che la migliore offerta presentata dal **RTP Ing. Michele Maria Mancini (mandatario), Ing. Gianluca Cesareo (mandante), Geol. Gianni Napoleone (mandante) e Ing. Carlo Frappini (mandante)** – presentando sia i punti relativi al prezzo che la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione inferiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara - non risulta soggetta alla verifica di cui all'art. 97, comma 3, del D.lgs n. 50/2016;

**Ritenuto:**

- quindi, di aggiudicare il “*servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico in relazione ai corpi D, E, F e H del complesso ospedaliero Santa Maria di Terni*”, a favore del costituendo **RTP Ing. Michele Maria Mancini (mandatario), Ing. Gianluca Cesareo (mandante), Geol. Gianni Napoleone (mandante) e Ing. Carlo Sfrappini (mandante)** con sede legale in Jesi (AN), per l'importo complessivo di **€ 86.946,07**, al netto del ribasso offerto del 50%, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 3.477,84. e IVA al 22 % (calcolata sul sub-totale di €. 90.423,91) pari ad €. 19.893,26 e, così, per l'importo complessivo di **€ 110.317,17 (Euro centodiecimila trecentodiciassette/17)**;

**Dato atto:**

- che la spesa relativa all'esecuzione del servizio in questione, pari ad **€ 220.634,34**, (come da parcella professionale, comprensiva di onorario, spese ed oneri accessori, Cassa previdenziale

ed IVA come per legge, al lordo del ribasso offerto) trova copertura a valere sui contributi assegnati dalla Regione Umbria sulla base delle suddette Delibere n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021, rientra nel Piano degli investimenti 2022-2024 alla fonte di seguito indicata: corpo D, codice 20\_0001 per €. 1.015.464,00 di cui €. 941.278,05 fondi regionali ed €. 74.185,95 fondi aziendali – corpi E-F e H, codice 22\_0001 per €. 4.849.348,00 e nello specifico come di seguito indicato:

- **CORPO D**

€ 37.047,32 P. Fondi 200011193 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-9042

€ 2.919,88 p. Fondi 200011323 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-Q010

- **CORPO E**

€ 21.006,29 P. Fondi 200011648 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-9042

- **CORPO F**

€ 39.269,36 P. Fondi 200011648 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-9042

- **CORPO H**

€ 120.391,49 P. Fondi 200011648 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-9042

**Posto:**

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della legge n. 120/2020 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali;
- che la presente aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

**Visti:**

- l'art. 32, comma 5, del D.lgs n. 50/2016;
- l'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;
- le Linee Guida ANAC n. 1/2016 e smi in materia di affidamenti "sotto-soglia";

**Dato atto:**

- che la proposta è coerente con il Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

**Considerato, altresì:**

- che il Responsabile del Procedimento/Responsabile di P.O. ed il Dirigente della Struttura proponente attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.lgs n. 165/2001.

Per quanto sopra,

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) **Di prendere atto e di approvare**, per i motivi esposti in narrativa, i verbali di prequalifica n. 1 del 08/04/2022 e n. 2 del 20/04/2022, i verbali di gara n. 1 del 03/05/2022, n. 2 del

09/05/2022, n. 3 e 4 del 19/05/2022 e n. 5 e 6 del 20/05/2022, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali (**All. n. 1-8**);

- 2) **Di affidare definitivamente** il “servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico in relazione ai corpi D, E, F e H del complesso ospedaliero Santa Maria di Terni”, a favore a favore del costituendo **RTP Ing. Michele Maria Mancini (mandatario), Ing. Gianluca Cesareo (mandante), Geol. Gianni Napoleone (mandante) e Ing. Carlo Sfrappini (mandante)** con sede legale in Jesi (AN), per l’importo complessivo di **€ 86.946,07**, al netto del ribasso offerto del 50%, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 3.477,84. e IVA al 22 % (calcolata sul sub-totale di €. 90.423,91) pari ad €. 19.893,26 e, così, per l’importo complessivo di **€ 110.317,17 (Euro centodiecimila trecentodiciassette/17)**;
- 3) **Di dare atto** che ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a) della legge n. 120/2020 e sm.i. è sempre autorizzata l’esecuzione del contratto in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32, comma 8, del D.lgs n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali;
- 4) **Di dare atto** che la presente aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell’offerta ed è soggetta all’esito dei controlli di cui all’art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all’aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;
- 5) **Di dare** che la spesa relativa all’esecuzione del servizio in questione, pari ad **€ 220.634,34** (come da parcella professionale, comprensiva di onorario, spese ed oneri accessori, Cassa previdenziale ed IVA come per legge, al lordo del ribasso offerto), trova copertura a valere sui contributi assegnati dalla Regione Umbria sulla base delle suddette Delibere n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021, rientra nel Piano degli investimenti 2022-2024 alla fonte di seguito indicata: corpo D, codice 20\_0001 per €. 1.015.464,00 di cui €. 941.278,05 fondi regionali ed €. 74.185,95 fondi aziendali – corpi E-F e H, codice 22\_0001 per €. 4.849.348,00 e nello specifico come di seguito indicato:
  - **CORPO D**  
€ 37.047,32 P. Fondi 200011193 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-9042  
€ 2.919,88 p. Fondi 200011323 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-Q010
  - **CORPO E**  
€ 21.006,29 P. Fondi 200011648 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-9042
  - **CORPO F**  
€ 39.269,36 P. Fondi 200011648 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-9042
  - **CORPO H**  
€ 120.391,49 P. Fondi 200011648 Pos. Finanziaria 30080010 CdR AZ20-9042
- 6) **Di confermare** RUP ai sensi dell’art. 31 del D.lgs n. 50/2016 l’ing. Gianni Fabrizi, nominato con nota prot. n. 7572 del 04/02/2022.

L’Istruttore  
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Gianni Fabrizi

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE  
IL RESPONSABILE  
Ing. Gianluca Bandini

**AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA  
TERNI**

**VERBALE DI PREQUALIFICA N. 1**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI “REDAZIONE DELLA **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA’ TECNICO-ECONOMICA** E DELLA **PROGETTAZIONE DEFINITIVA** PER GLI “INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SUI **CORPI D, H, F ed E** dell’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni di cui all’art. 11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021  
CUP: I46G21001750007 - CIG: 9184157E1A

In data **08 Aprile alle ore 11:40** presso una sala dell’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, la Presidente ed i Testimoni di seguito indicati, hanno proceduto all’esame delle istanze pervenute per la procedura di gara in oggetto.

**RUP-Presidente** – Ing. Gianni Fabrizi (Collaboratore Tecnico-Professionale – P.O. Lavori)

**Testimone** – Ing. Gianluca Bandini (Dirigente S.C. Tecnico-Patrimoniale)

**Segretario -Testimone** – D.ssa Alessandra Cresta (Assistente Amministrativo)

Il predetto RUP richiama gli atti di gara, che di seguito si riportano:

- 1) Con deliberazione del D.G. n. 310 del 25/03/2022 è stata indetta la procedura negoziata per l’affidamento del “*servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico in relazione ai corpi D, E, F e H del complesso ospedaliero Santa Maria di Terni*” ammonta a complessivi €. 173.892,13 comprensiva di spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad €. 6.955,69 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 180.847,82) pari ad €. 39.786,52 e, così, per l’importo complessivo di €. 220.634,34, secondo la procedura prevista dall’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 da **aggiudicarsi**, previo Avviso di avvio di indagine di mercato, con il criterio **dell’offerta economicamente più vantaggiosa**, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 3, del D.lgs n. 50/2016, utilizzando la piattaforma digitale Net4market;
- 2) Che il relativo Avviso di avvio di indagine di mercato – prot. n. 19867 del 28/03/2022 – pubblicato il 29/03/2022 sul portale Aziendale [www.aospterni.it](http://www.aospterni.it) e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT) ha previsto quale termine perentorio per la presentazione delle istanza di partecipazione, le ore 10:00 del 08/04/2022.
- 3) Che nel predetto Avviso è previsto che:
  - “In esito all’indagine di mercato promossa con il presente avviso, ove dovessero pervenire più di 5 (**CINQUE**) istanze di partecipazione ammissibili per completezza documentale e tempestività, si procederà a selezionare i Professionisti che saranno invitati a presentare l’offerta”;
  - “Al fine di coniugare il principio di trasparenza con quello di riservatezza dei dati previsto dall’art. 53, comma 2, lett.b), del D.Lgs. 50/2016, la selezione dei candidati da invitare alla gara avverrà attraverso un sorteggio telematico che sarà effettuato mediante l’apposita funzione messa a disposizione dalla piattaforma NET4MARKET mediante la modalità “Anonimo” ed in base al criterio “Casuale”

Dopo di che, si dà atto che entro il suddetto termine delle ore 10:00 del 08/04/2022 per la procedura in oggetto sono pervenute n. 18 istanze di partecipazione, come da report estratto dalla piattaforma allegato al presente verbale (**All. 1**).

Il Seggio di gara, visti i requisiti che vengono richiesti nell'Avviso di avvio di indagine di mercato, procede ad esaminare le istanze presentate.

Dal suddetto esame risulta quanto segue:

1) **Costituendo RTP costituito dalla Società ASDEA Srl (mandatario) e Ing. Pierluigi FECONDO E Geol. Paolo DI MARCANTONIO (mandanti)**

Professionista ammesso con riserva per il seguente motivo:

Risulta **mancante l'indicazione del giovane professionista quale progettista** nel R.T.P., come, invece, espressamente richiesto per i Raggruppamenti Temporanei di Professionisti che eseguano attività di progettazione dall'art. 4 del dm n. 263/2016 e riportato anche sia nel Disciplinare Tecnico che nell'Avviso di avvio di indagine di mercato prot. n. 19867 del 28/03/202 ai punti 4.4) denominato "Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE" come di seguito riportato *"Nei R.T.P. deve essere comunque prevista ed indicata come richiesto all'art. 4 del d.m. MIT 263/2006 la presenza quale progettista di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione"*.

A tal proposito si precisa che nei RTP la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2006, è **"condizione di partecipazione"**, come indicato anche nel Bando-tipo Anac n. 3/2016 recante il *"Disciplinare di gara a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad € 100.000 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo"*.

2) **Ing. Pier Giorgio Imperi**

Escluso - non ammesso al prosieguo della procedura, per il seguente motivo:

Presenta istanza di partecipazione in forma singola quale libero professionista in qualità di progettista, risultando **carente dei requisiti minimi** previsti al punto 4.3.3 del Disciplinare Tecnico e dell'art. 4.3.3 dell'Avviso di avvio di indagine di mercato, che richiedono anche la figura del geologo.

3) **Costituendo RTP Società SB+ Srl (mandatario) Società SINERVAL (mandante)**

Professionista ammesso con riserva per il seguente motivo:

Risulta **mancante l'indicazione del giovane professionista quale progettista** nel R.T.P., come, invece, espressamente richiesto per i Raggruppamenti Temporanei di Professionisti che eseguano attività di progettazione dall'art. 4 del dm n. 263/2016 e riportato anche sia nel Disciplinare Tecnico che nell'Avviso di avvio di indagine di mercato prot. n. 19867 del 28/03/202 ai punti 4.4) denominato "Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE" come di seguito riportato *"Nei R.T.P. deve essere comunque prevista ed indicata come richiesto all'art. 4 del d.m. MIT 263/2006 la presenza quale progettista di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione"*.

Anche per tale Professionista si precisa che nei RTP la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2006, è **"condizione di partecipazione"**, come indicato anche nel Bando-tipo Anac n. 3/2016 come sopra indicato.

Inoltre, risulta **mancante anche l'indicazione della tipologia di prestazioni** che saranno eseguite dalla **mandante** a cui risulta riservata la quota del 20%.

All'esito della suddetta verifica delle istanze presentate, pertanto, risulta quanto segue:

- 1) n. 2 Professionisti vengono ammessi con riserva per aver presentato le istanze in modo irregolare e, pertanto, nei loro confronti viene attivato il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016.
- 2) N. 1 Professionista viene escluso e quindi non ammesso al prosieguo della presente procedura.
- 3) n. 15 Professionisti vengono ammessi al prosieguo della procedura di gara poiché le istanze di partecipazione presentate sono corrette ed esaustive.

Il RUP, quindi, dà mandato al Segretario affinché provveda ai successivi adempimenti legati alla comunicazione dell'esclusione e del soccorso istruttorio ai suddetti professionisti, nonché alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio chiuso a chiave, dando atto che le istanze di partecipazione sono conservate digitalmente all'interno della piattaforma telematica Net4market.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Letto confermato e sottoscritto

**RUP - Presidente:**

Ing. Gianni Fabrizi



---

**Il Testimone:**

Ing. Gianluca Bandini



---

**Il Segretario**

(anche con funzioni di testimone):

D.ssa Alessandra Cresta



---

## **Elenco fornitori partecipanti - documentazione**

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Indagine di mercato per l'affidamento del servizio tecnico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico per i corpi D, E, F, e H dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

### Elenco fornitori partecipanti - documentazione

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
ASDEA S.r.l.	01888500681	01888500681	Via F.F. D'Avalos n. 66 Pescara 65126	07/04/2022 16:57
B.F. Progetti Società di Ingegneria srl	01579540475	01579540475	Viale Adua 320 Pistoia 51100	06/04/2022 17:59
BAGAGLI INGEGNERIA S.R.L.	02247180686	02247180686	Piazza Michele Muzii n. 29 – 65122 - Pescara (PE) Pescara 65122	07/04/2022 20:03
CDV ENGINEERING SRL	02207770682	02207770682		06/04/2022 11:46
Giuseppe Marotta	01718580838	MRTGPP65D17F15UO	VIA Carlo Alberto 7 Sant'Agata di Militello 98076	07/04/2022 17:52
ING. MICHELE MARIA MANCINI	02596380424	MNCMHL83T29E388R	VIA PUGLISI 34 jesi (an) - istat 042021 60035	02/04/2022 05:39
Ing. Pier Giorgio Imperi	01362980557	MPRPGR77P11L117P	Via Istria, 9 Terni 05100	08/04/2022 09:29
LA SIA S.p.A.	08207411003	08207411003	VIALE LUIGI SCHIAVONETTI, 286 Roma 00173	06/04/2022 17:07
LITOS PROGETTI SRL	01673260855	01673260855	Via Papa Giovanni XXIII, 13/A Santa Caterina Villamosa 93018	05/04/2022 10:26
Progetto PSC S.r.l.	03521030365	03521030365	Via del Lavoro, 5 Castelvetro di Modena 41014	01/04/2022 12:04
Sandro Corradi	01273840551	CRRSDR65M28L117E	Via del Teatro Romano 24 Terni 05100	07/04/2022 12:23
SB+ srl	02073920510	02073920510		07/04/2022 18:06
SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	12502151009	12502151009	Via Borgo Garibaldi n. 33 Albano Laziale 00041	06/04/2022 15:39
STUDIO CARTOLANO SRL	13300991000	13300991000	PIAZZA ISTRIA N.2 Roma 00198	01/04/2022 12:59
STUDIO FARAONE S.r.l.s.	06697190822	06697190822		07/04/2022 19:39
Team Project srl	02746590161	01852730983		08/04/2022 01:13
Teknos s.r.l.	01629520543	01629520543		08/04/2022 09:21

**Elenco fornitori partecipanti -  
documentazione**

<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita iva</b>	<b>Codice fiscale</b>	<b>Indirizzo (sede legale)</b>	<b>Data ora caricamento</b>
VE.MA. PROGETTI S.R.L.	02077520688	02077520688	Via P. Micca Montesilvano 65015	31/03/2022 15:52

**AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA  
TERNI**

**VERBALE DI PREQUALIFICA N. 2**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI “REDAZIONE DELLA **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA’ TECNICO-ECONOMICA** E DELLA **PROGETTAZIONE DEFINITIVA** PER GLI “INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SUI **CORPI D, H, F ed E** dell’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni di cui all’art. 11 ella legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021  
CUP: I46G21001750007 - CIG: 9184157E1A

In data **20 Aprile alle ore 12:00** presso una sala dell’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, la Presidente ed i Testimoni di seguito indicati, hanno proceduto all’esame delle istanze pervenute per la procedura di gara in oggetto.

**RUP-Presidente** – Ing. Gianni Fabrizi (Collaboratore Tecnico-Professionale – P.O. Lavori)

**Testimone** – Ing. Gianluca Bandini (Dirigente S.C. Tecnico-Patrimoniale)

**Segretario -Testimone** – D.ssa Alessandra Cresta (Assistente Amministrativo)

Il predetto RUP richiama gli atti di gara, che di seguito si riportano:

- Con deliberazione del D.G. n. 310 del 25/03/2022 è stata indetta la procedura negoziata per l’affidamento del “*servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico in relazione ai corpi D, E, F e H del complesso ospedaliero Santa Maria di Terni*” ammonta a complessivi €. 173.892,13 comprensiva di spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad €. 6.955,69 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 180.847,82) pari ad €. 39.786,52 e, così, per l’importo complessivo di €. 220.634,34, secondo la procedura prevista dall’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 da **aggiudicarsi**, previo Avviso di avvio di indagine di mercato, con il criterio **dell’offerta economicamente più vantaggiosa**, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 3, del D.lgs n. 50/2016, utilizzando la piattaforma digitale Net4market;
- Che il relativo Avviso di avvio di indagine di mercato – prot. n. 19867 del 28/03/2022 – pubblicato il 29/03/2022 sul portale Aziendale [www.aospterni.it](http://www.aospterni.it) e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT) ha previsto quale termine perentorio per la presentazione delle istanza di partecipazione, le ore 10:00 del 08/04/2022.
- Che nel predetto Avviso è previsto che:
  - “*In esito all’indagine di mercato promossa con il presente avviso, ove dovessero pervenire più di 5 (CINQUE) istanze di partecipazione ammissibili per completezza documentale e tempestività, si procederà a selezionare i Professionisti che saranno invitati a presentare l’offerta*”;
  - “*Al fine di coniugare il principio di trasparenza con quello di riservatezza dei dati previsto dall’art. 53, comma 2, lett.b), del D.Lgs. 50/2016, la selezione dei candidati da invitare alla gara avverrà attraverso un sorteggio telematico che sarà effettuato mediante l’apposita funzione messa a disposizione dalla piattaforma NET4MARKET mediante la modalità “Anonimo” ed in base al criterio “Casuale”*”

- Che entro il suddetto termine delle ore 10:00 del 08/04/2022 per la procedura in oggetto sono pervenute n. 18 istanze di partecipazione, come da report estratto dalla piattaforma allegato al verbale di prequalifica n. 1 di pari data a cui si rimanda, qui richiamato ma non allegato.
- Che in data 08/04/2022 sono state esaminate le n. 18 istanze di partecipazione pervenute entro il termine perentorio indicato nell'Avviso di avvio di indagine di mercato suddetto e che per n. 2 di esse, ovvero il RTP costituito dalla Società SB+ e Sinerval e il RTP costituito dalla Società ASDEA, ing. Pierluigi Fecondo e Geol Paolo Di Marcantonio, è stato attivato il soccorso istruttorio poiché le istanze di partecipazione prodotte sono risultate irregolari in quanto mancanti dell'indicazione del giovane professionista-progettista e delle prestazioni della mandante per la Società Sinerval; per l'Ing. Pier Giorgio Imperi è stata disposta l'esclusione per carenza dei requisiti minimi di partecipazione, mentre le restanti n. 15 sono state ammesse al prosieguo della procedura poiché le istanze prodotte sono risultate corrette ed esaustive, come da verbale di prequalifica n. 1 di pari data a cui si riporta;
- che con nota prot. pec n. 24097 del 13/04/2022 si è provveduto alla comunicazione di esclusione all'Ing. Pier Giorgio Imperi e in pari data con note prot. n. 24098 e 24100, inviate tramite pec mediante la piattaforma Net4market, i n. 2 RTP ammessi a soccorso istruttorio sono stati invitati a regolarizzare le istanze concedendo loro termine sino alle ore 10:00 del 20/04/2022 con avvertimento che, in difetto, si sarebbe proceduto all'esclusione degli stessi dal prosieguo della presente procedura di gara;

A questo punto si dà atto che entro il predetto termine perentorio delle ore 10:00 del 20/04/2022 entrambi gli operatori economici hanno integrato l'istanza di partecipazione regolarizzando correttamente le rispettive istanze fornendo il nominativo del giovane professionista-progettista e le prestazioni afferenti alla Società Sinerval e, pertanto, dato che la regolarizzazione è risultata corretta ed esaustiva, entrambi gli operatori sopra citati vengono ammessi al prosieguo della presente procedura di gara, ovvero alla fase del sorteggio che si terrà appresso.

Il RUP, quindi, dà atto che avendo partecipato un numero di operatori superiore a 5, in data odierna alle ore 12:10 si procede a selezionare i n. 5 Professionisti ammessi che saranno successivamente invitati a presentare l'offerta, come espressamente previsto nell'Avviso di avvio di indagine di mercato ai punti rubricati *"Modalità di selezione dei 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara"* e *"Sorteggio Telematico"* relativo all'affidamento del servizio tecnico in oggetto, dando atto che il sorteggio dei candidati da invitare avverrà tramite la funzione "Sorteggio" messa a disposizione dalla piattaforma, utilizzando il metodo "Casuale" e scegliendo la modalità "Anonima" in modo che – al fine di coniugare il principio di trasparenza con quello di segretezza dei dati previsto dall'art. 53, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 – le ragioni sociali degli Operatori Economici sono oscurate ed i partecipanti sono distinti mediante un codice univoco in modo che i nominativi degli estratti saranno resi accessibili solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

A questo punto si dà inizio alle operazioni di sorteggio mediante la predetta funzione "Sorteggio", scegliendo la modalità "Anonima", selezionando il metodo "Casuale", dando atto che mediante la piattaforma sono stati sorteggiati i n. 5 (cinque) operatori, di cui si dà lettura dei soli Codici univoci Identificativi, come da Report estratto dalla piattaforma ed allegato al presente verbale sotto la lett. "A" che di seguito si riportano:

- 1) 18649
- 2) 18664
- 3) 18690
- 4) 18695
- 5) 18697




Infine, viene dato mandato al Segretario affinché provveda ai successivi adempimenti legati alla spedizione delle "Lettere di invito" ed alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio chiuso a chiave, dando atto che le istanze di partecipazione sono conservate digitalmente nella piattaforma telematica Net4market.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Letto confermato e sottoscritto

**RUP - Presidente:**

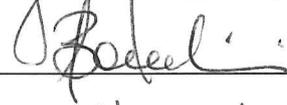
Ing. Gianni Fabrizi



---

**Il Testimone:**

Ing. Gianluca Bandini



---

**Il Segretario**

**(anche con funzioni di testimone):**

D.ssa Alessandra Cresta



---

## **Report sorteggio fornitori**

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Indagine di mercato per l'affidamento del servizio tecnico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico per i corpi D, E,F,e H dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni
- Protocollo: 19867

## Report sorteggio fornitori

ID	Ragione sociale	Estratto
18649	Fornitore	Si'
18664	Fornitore	Si'
18690	Fornitore	Si'
18695	Fornitore	Si'
18697	Fornitore	Si'
18634	Fornitore	No
18638	Fornitore	No
18645	Fornitore	No
18663	Fornitore	No
18674	Fornitore	No
18675	Fornitore	No
18677	Fornitore	No
18683	Fornitore	No
18685	Fornitore	No
18686	Fornitore	No
18692	Fornitore	No
18693	Fornitore	No

**AZIENDA OSPEDALIERA “SANTA MARIA” DI TERNI**

**VERBALE DI GARA N. 1**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI “REDAZIONE DELLA **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA’ TECNICO-ECONOMICA** E DELLA PROGETTAZIONE **DEFINITIVA** PER GLI “INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SUI **CORPI D, H, F** ed **E** dell’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni di cui all’art. 11 ella legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021

CUP: I46G21001750007 - CIG: 9184157E1A

**Importo complessivo dell’appalto:** Importo complessivo dell’appalto **€. 173.892,13**, oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge.

L’anno duemilaVENTIDUE, il giorno **3** (Tre) del mese di Maggio alle ore 13:40 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell’Azienda Ospedaliera “S. Maria” di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

**RUP** Ing. Gianni Fabrizi

**Segretario verbalizzante**  
**(anche con funzioni di testimone)** D.ssa Alessandra Cresta

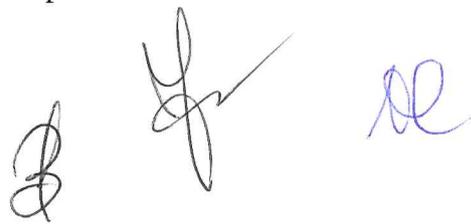
**Testimone** Ing. Gianluca Bandini

per il conferimento del servizio in oggetto indicato.

**PREMESSO**

Il RUP alle ore 13:40 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la riunione in seduta pubblica.

Lo stesso Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, nel rispetto della



normativa anticovid, dichiara aperta la procedura di gara in oggetto, e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- con deliberazione del D.G. n. 310 del 25/03/2022 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del *“servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico in relazione ai corpi D, E, F e H del complesso ospedaliero Santa Maria di Terni”* per l'importo complessivo di €. 173.892,13 comprensiva di spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad €. 6.955,69 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 180.847,82) pari ad €. 39.786,52 e, così, per l'importo complessivo di €. 220.634,34, secondo la procedura prevista dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 da aggiudicarsi, previo Avviso di avvio di indagine di mercato, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.lgs n. 50/2016, utilizzando la piattaforma digitale Net4market, la cui Lettera invito e Disciplinare di gara è stata successivamente approvata con Delibera del D.G. n. 358 del 20/04/2022;
- che in data 29/03/2022 è stato pubblicato *“l'Avviso di avvio indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e smi”*, prot. n. 19867 del 28/03/2022, sull'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliera alla sezione *“Amministrazione Trasparente”*, sotto-sez *“Bandi di gara e contratti-avvisi, bandi e inviti”*, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (M.I.T.) e sulla piattaforma telematica Net4market e fissato il termine per la presentazione delle Istanze di partecipazione alle ore 10:00 del 08/04/2022 ed il relativo sorteggio alle ore 13:00 e, comunque, all'esito della formale verifica delle istanze pervenute;
- che, avendo partecipato n. 18 operatori e, quindi, in numero superiore a 5, in base a quanto previsto nell'Avviso di avvio di indagine di mercato all'articolo rubricato *“Modalità di selezione dei 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara”*

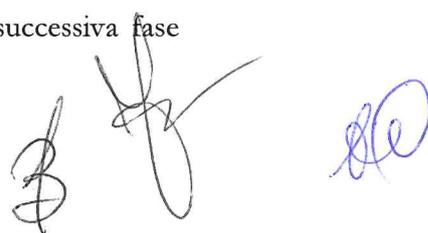


secondo cui in esito all'indagine di mercato si sarebbe proceduto al sorteggio telematico delle istanze qualora queste fossero pervenute in numero superiore a 5, in data 20/04/2022 si è proceduto ad effettuare tale sorteggio - dopo aver proceduto all'esclusione dell'Ing. Piergiorgio Imperi ed aver ammesso a soccorso istruttorio due professionisti, il "RTP costituito dalla Società ASDEA Srl (mandatario) e Ing. Pierluigi FECONDO e Geol. Paolo DI MARCANTONIO (mandanti)" e il "RTP Società SB+ Srl (mandatario) Società SINERVAL e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)", al quale hanno debitamente positivamente riscontrato nei termini, come meglio specificato nei verbali di prequalifica n. 1 e 2, rispettivamente, del 08 e 20/04/2022 a cui ci si riporta, qui richiamati anche se non materialmente allegati - come da report estratto dalla piattaforma allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);

- che, pertanto, in data 21/04/2022 con apposita Lettera Invito i professionisti come sopra selezionati sono stati invitati a presentare offerta mediante piattaforma net4market concedendo loro termine sino alle ore 13:00 del 03/05/2022 e prevedendo la relativa apertura alle ore 13:30.

Il RUP, a questo punto, dà atto che entro il suddetto termine perentorio delle ore 13:00 del 03/05/2022 per la presentazione delle offerte risultano caricate in piattaforma n. 3 offerte da parte di altrettanti operatori economici contenenti atti di partecipazione alla gara, come da Report estratto dalla piattaforma ed allegato al presente verbale di cui forma parte integrante e sostanziale (**All n. 2**).

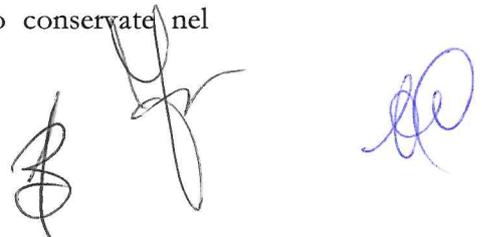
Si procede, quindi, all'apertura della "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della correttezza formale della documentazione prodotta dai n.3 concorrenti all'esito della quale per due concorrenti, ovvero "RTP Michele Maria Mancini-Cesareo-Napoleone e Sfrappini" e "RTP Giuseppe Marotta-Promedia Srl-Collovà e Palmieri" la stessa viene ritenuta corretta ed esaustiva per completezza e tempestività e, pertanto, vengono ammessi alla successiva fase



dedicata all'apertura dell'offerta tecnica, mentre il "RTP SB+ Srl, Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco" viene ammesso a soccorso istruttorio poiché la mandante Società SINERVAL Srl non ha reso la dichiarazione relativa alla Parte IV del DGUE "Criteri di selezione", lett. a) "Indicazione globale per tutti i criteri di selezione" – "Soddisfa tutti i criteri di selezione richiesti indicati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati", né ha, alternativamente, compilato le successive lett. a), b) e c) ai fini della dichiarazione relativa al possesso dei requisiti c.d. "speciali" ex art. 83 del D.lgs n. 50/2016 e il giovane professionista-progettista, Arch. Nicola Del Monaco, in qualità di mandante, nella parte C del DGUE "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" - "False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti e ottenimento di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione" ha dichiarato "NO" alle due relative domande, lasciando intendere di essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto di criteri di selezione, invitando, pertanto, lo stesso a confermare o meno la dichiarazione resa, ma precisando che, si ammette tale possibilità per il principio del *favor participationis*, stante la diversa formulazione in cui è articolata la domanda in questione, rispetto a tutte le altre, tale da poter facilmente indurre in errore il dichiarante.

Per tali motivi il suddetto RTP viene ammesso a soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016, affinché, a pena di esclusione integri le predette dichiarazioni entro il 09/05/2022 ore 13:00, rinviando la seduta alle ore 13:30 dello stesso 09/05/2022 per la verifica della predetta documentazione.

A questo punto il RUP chiude la seduta dando mandato al Segretario di provvedere alla comunicazione relativa al soccorso istruttorio al "RTP SB+ Srl, Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco" e di provvedere alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave, dando atto che la documentazione amministrativa, tecnica ed economica sono conservate nel



sistema della piattaforma telematica Net4market.

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come

appresso:

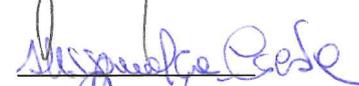
**RUP**

Ing. Gianni Fabrizi



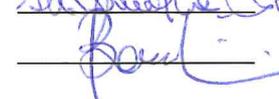
**Segretario verbalizzante**

(anche con funzioni di testimone) D.ssa Alessandra Cresta



**Testimone**

Ing. Gianluca Bandini



ALL. 1 AL VERBALE  
DI GARA N. 1 DEL  
03/05/2022

## Report sorteggio fornitori

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Indagine di mercato per l'affidamento del servizio tecnico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico per i corpi D, E, F, e H dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni
- Protocollo: 19867

## Report sorteggio fornitori

ID	Ragione sociale	Estratto
18664	CDV ENGINEERING SRL	Si'
18690	Giuseppe Marotta	Si'
18649	ING. MICHELE MARIA MANCINI	Si'
18695	SB+ srl	Si'
18697	Team Project srl	Si'
18692	ASDEA S.r.l.	No
18677	B.F. Progetti Società di Ingegneria srl	No
18693	BAGAGLI INGEGNERIA S.R.L.	No
18675	LA SIA S.p.A.	No
18663	LITOS PROGETTI SRL	No
18645	Progetto PSC S.r.l.	No
18683	Sandro Corradi	No
18674	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	No
18634	STUDIO CARTOLANO SRL	No
18685	STUDIO FARAONE S.r.l.s.	No
18686	Teknos s.r.l.	No
18638	VE.MA. PROGETTI S.R.L.	No

ALL. 2 AL VERBALE DI  
GARA N. 1 DEL  
03/05/2022

## **Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa**

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI "REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SUI CORPI D,H,F ed E dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

**Elenco fornitori partecipanti -  
documentazione amministrativa**

<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita iva</b>	<b>Codice fiscale</b>	<b>Indirizzo (sede legale)</b>	<b>Data ora caricamento</b>
Giuseppe Marotta	01718580838	MRTGPP65D17F15UO	VIA Carlo Alberto 7 Sant'Agata di Militello 98076	29/04/2022 17:29
ING. MICHELE MARIA MANCINI	02596380424	MNCMHL83T29E388R	VIA PUGLISI 34 jesi (an) - istat 042021 60035	29/04/2022 16:48
SB+ srl	02073920510	02073920510		03/05/2022 10:00

## AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

### VERBALE DI GARA N. 2

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI "REDAZIONE DELLA **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA** E DELLA PROGETTAZIONE **DEFINITIVA** PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SUI **CORPI D, H, F** ed **E** dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni di cui all'art. 11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021

CUP: I46G21001750007 - CIG: 9184157E1A

**Importo complessivo dell'appalto:** Importo complessivo dell'appalto **€. 173.892,13**, oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge.

L'anno duemilaVENTIDUE, il giorno **9** (Nove) del mese di Maggio alle ore 13:30 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

**RUP** Ing. Gianni Fabrizi

**Segretario verbalizzante**  
(anche con funzioni di testimone) D.ssa Alessandra Cresta

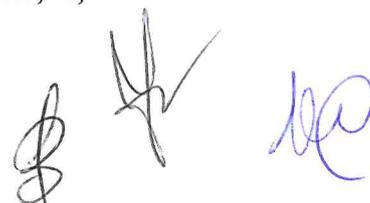
**Testimone** Ing. Gianluca Bandini

per il conferimento del servizio in oggetto indicato.

### PREMESSO

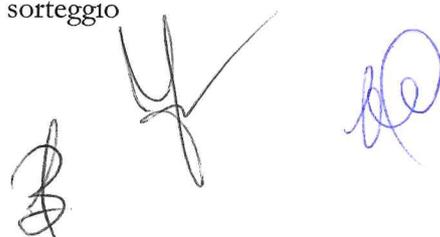
Il RUP alle ore 13:30 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la riunione in seduta pubblica.

Lo stesso Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, nel rispetto della normativa anticovid, dichiara aperta la procedura di gara in oggetto, e,



preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

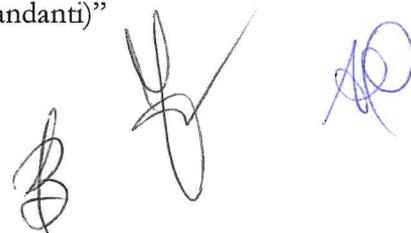
- con deliberazione del D.G. n. 310 del 25/03/2022 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del *“servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico in relazione ai corpi D, E, F e H del complesso ospedaliero Santa Maria di Terni”* per l'importo complessivo di €. 173.892,13 comprensiva di spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad €. 6.955,69 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 180.847,82) pari ad €. 39.786,52 e, così, per l'importo complessivo di €. 220.634,34, secondo la procedura prevista dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 da aggiudicarsi, previo Avviso di avvio di indagine di mercato, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.lgs n. 50/2016, utilizzando la piattaforma digitale Net4market, la cui Lettera invito e Disciplinare di gara è stata successivamente approvata con Delibera del D.G. n. 358 del 20/04/2022;
- che in data 29/03/2022 è stato pubblicato *“l'Avviso di avvio indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e smi”*, prot. n. 19867 del 28/03/2022, sull'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliera alla sezione *“Amministrazione Trasparente”*, sotto-sez *“Bandi di gara e contratti-avvisi, bandi e inviti”*, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (M.I.T.) e sulla piattaforma telematica Net4market e fissato il termine per la presentazione delle Istanze di partecipazione alle ore 10:00 del 08/04/2022 ed il relativo sorteggio alle ore 13:00 e, comunque, all'esito della formale verifica delle istanze pervenute;
- che, avendo partecipato n. 18 operatori e, quindi, in numero superiore a 5, in base a quanto previsto nell'Avviso di avvio di indagine di mercato all'articolo rubricato *“Modalità di selezione dei 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara”* secondo cui in esito all'indagine di mercato si sarebbe proceduto al sorteggio



telematico delle istanze qualora queste fossero pervenute in numero superiore a 5, in data 20/04/2022 si è proceduto ad effettuare tale sorteggio - dopo aver proceduto all'esclusione dell'Ing. Piergiorgio Imperi ed aver ammesso a soccorso istruttorio due professionisti, il "RTP costituito dalla Società ASDEA Srl (mandatario) e Ing. Pierluigi FECONDO e Geol. Paolo DI MARCANTONIO (mandanti)" e il "RTP Società SB+ Srl (mandatario) Società SINERVAL e arch. Nicola del Monaco (mandanti)", al quale hanno debitamente positivamente riscontrato nei termini, come meglio specificato nei verbali di prequalifica n. 1 e 2, rispettivamente, del 08 e 20/04/2022 a cui ci si riporta, qui richiamati anche se non materialmente allegati - come da report estratto dalla piattaforma allegato al verbale di gara n. 1 del 03/05/2022;

- che, pertanto, in data 21/04/2022 con apposita Lettera Invito i professionisti come sopra selezionati sono stati invitati a presentare offerta mediante piattaforma net4market concedendo loro termine sino alle ore 13:00 del 03/05/2022 e prevedendo la relativa apertura alle ore 13:30.
- che in data 03/05/2022 è stata espletata la procedura di gara informale per il conferimento del servizio in oggetto dedicata all'apertura e verifica della documentazione amministrativa, da cui è risultato che il "RTP Società SB+ Srl (mandatario) Società SINERVAL e arch. Nicola del Monaco (mandanti)" è stato ammesso a soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016, per il cui riscontro è stato concesso termine sino al 09.05.2022 ore 13:00 e le ore 13:30 dello stesso 09.05.2022 fissata la seduta per la relativa verifica, come da verbale di gara n. 1 del 03/05/2022, qui richiamato anche se materialmente non allegato, a cui ci si riporta.

A questo punto il RUP dà atto che con pec del 04.05.2022 (prot. n. 28926) inviata anche mediante la piattaforma Net4market, è stata comunicata al "RTP SB+ Srl (mandatario) SINERVAL Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)"



L'ammissione al soccorso istruttorio e che entro il termine concesso delle ore 13:00 del 09.05.2022, lo stesso ha positivamente riscontrato poiché la Società Sinerval Srl ha integrato la dichiarazione relativa ai requisiti speciali e il giovane professionista-progettista ha dichiarato "SI" alla domanda relativa alla parte C del DGUE *"Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali"* - *"False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti e ottenimento di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione"* chiarendo, quindi, di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto di criteri di selezione.

Si precisa con pec parimenti del 04/05/2022 anche gli altri professionisti sono stati informati, tramite la piattaforma Net4market, che per un concorrente era stato attivato il soccorso istruttorio.

La documentazione del "RTP SB+ Srl (mandatario) Società SINERVAL e arch. Nicola del Monaco (mandanti)", pertanto, viene considerata corretta ed esaustiva e, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016, lo stesso RTP viene ammesso al prosieguo della presente procedura di gara e, quindi, alla successiva fase dedicata all'apertura delle offerte tecniche.

A questo punto il RUP chiude la seduta dando mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave, dando atto che la documentazione amministrativa, tecnica ed economica sono conservate nel sistema della piattaforma telematica Net4market.

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso:

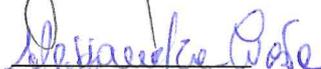
**RUP**

Ing. Gianni Fabrizi



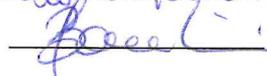
**Segretario verbalizzante**

(anche con funzioni di testimone) D.ssa Alessandra Cresta



**Testimone**

Ing. Gianluca Bandini



**AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI**

**VERBALE DI GARA N. 3**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI "REDAZIONE DELLA **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA** E DELLA PROGETTAZIONE **DEFINITIVA** PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SUI **CORPI D, H, F ed E** dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni di cui all'art. 11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021 - CUP: I46G21001750007 - CIG: 9184157E1A

**Importo stimato complessivo del servizio** (comprese spese forfettarie) **Euro 173.892,13** (Centosettantatremilaottocentonovantadue/13), di cui €. 167.536,11 per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo ed €. 6.356,02 per la redazione della relazione geologica, oltre Cassa Previdenziale ed Iva come per legge.

**Importo complessivo dell'opera cui si riferiscono i servizi: Euro 4.227.000,00** (Quattromilioniduecentoventisettemila/00)

**SEDUTA DI INSEDIAMENTO DELLA COMMISSIONE TECNICA**

L'anno duemilaVENTIDUE, il giorno 19 (DICIANNOVE) del mese di Maggio alle ore 15:10 presso una sala della S.C. Tecnico-patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è riunita la commissione giudicatrice del procedimento di cui in oggetto nominata con delibera del Direttore Generale n. 439 del 16/05/2022, sulla scorta delle motivazioni e dell'iter di individuazione dei componenti indicati nel provvedimento medesimo, ed è composta dalle sottoindicate persone tutte presenti nell'odierna seduta:



**Presidente:** Ing. Francesco Longhi – Direttore Dipartimento Territoriale  
Umbria Sud di Arpa Umbria

**Componente:** Ing. Marco Serini – Direttore Area Tecnica Provincia di Terni

**Componente:** Ing. Roberto Celin – Collaboratore Tecnico Professionale  
Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

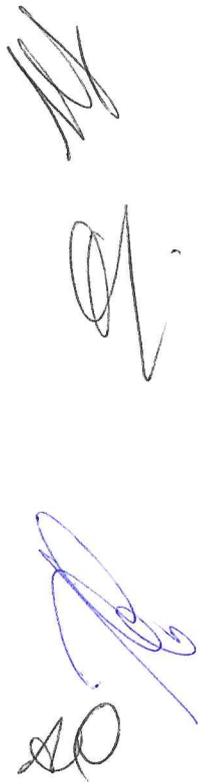
**Segretario Verbalizzante:** D.ssa Alessandra Cresta – Ass.te Amm.vo  
Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

per il conferimento del servizio professionale in oggetto indicato.

Il Presidente preliminarmente dà atto che non è presente alcun rappresentante legale dei concorrenti.

A questo punto, il Presidente procede a dare lettura di quanto segue:

- con deliberazione del D.G. n. 310 del 25/03/2022 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del *“servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo per gli interventi di miglioramento sismico in relazione ai corpi D, E, F e H del complesso ospedaliero Santa Maria di Terni”* per l'importo complessivo di €. 173.892,13 comprensiva di spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad €. 6.955,69 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 180.847,82) pari ad €. 39.786,52 e, così, per l'importo complessivo di €. 220.634,34, secondo la procedura prevista dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 da aggiudicarsi, previo Avviso di avvio di indagine di mercato, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.lgs n. 50/2016, utilizzando la piattaforma digitale Net4market, la cui Lettera invito e Disciplinare di gara è stata successivamente approvata con Delibera del D.G. n. 358 del 20/04/2022;



- che, a seguito dell'espletamento delle procedure di selezione dei partecipanti e della verifica della correttezza formale della documentazione presentata dagli stessi, come riportato nei verbali di prequalifica n. 1 del 08/04/2022 e n. 2 del 20/04/2022, nonché dei verbali di gara n. 1 del 03/05/2022 e n. 2 del 09/05/2022, risultano ammessi al prosieguo della gara i seguenti concorrenti:
  - 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti)
  - 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti)”
  - 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)
- con nota pec prot. n. 31509 del 16/05/2022, inviata ai concorrenti mediante la piattaforma Net4market, è stata convocata la presente seduta per procedere all'apertura delle offerte tecniche ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e dalla Lettera Invito, al solo fine di dare atto della presenza dei documenti prodotti.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, compatibilmente con il rispetto della normativa anticovid, dichiara aperta la procedura.

Il Presidente ricorda che in questa fase della gara i compiti della Commissione consistono nella valutazione delle offerte tecniche, contenute nei file caricati in piattaforma nella sez. “Documentazione di offerta-Offerta tecnica”, come da Report estratto dalla piattaforma Net4market allegato al presente atto (**All.n.1**), constatandone la regolare produzione da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti)

- 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti)”
- 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)

come accertato in data odierna in sede di accesso alla predetta documentazione, conformemente alle modalità di cui al Disciplinare Telematico – secondo cui tutti i file della documentazione tecnica devono essere contenuti in una cartella .zip e ciascuno di essi essere in formato pdf e la cartella .zip firmata digitalmente - consistenti nella documentazione richiesta al punto 15.1 del Disciplinare di gara rubricato “Criteri motivazionali per la valutazione dell’offerta tecnica”, come appresso riportato:

A.1) **professionalità e adeguatezza dell’offerta** desunta da un numero massimo di n. 3 servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.

La documentazione dovrà essere costituita da una relazione di n. 1 (una) facciata in formato A4 e da massimo n. 2 schede formato A3, scritte su una sola facciata, per ciascun servizio presentato (per un totale massimo di 3 facciate formato A4 e 6 schede formato A3).

La relazione deve specificare, in merito allo svolgimento di ogni singolo servizio:

- l’indicazione del committente,
- l’oggetto dell’intervento (descrizione, classi e categorie delle opere e relativi importi),
- la data di inizio e fine del servizio,
- il tipo di servizio svolto
- i nominativi dei professionisti firmatari del servizio

- Le attività svolte in quel servizio da ogni professionista del gruppo di lavoro presentato.

È preclusa la possibilità di allegare la documentazione per un numero di incarichi superiore a quanto sopra indicato. In caso di documentazione eccedente quella sopra indicata, la Commissione di gara valuterà soltanto le prime schede secondo l'ordine di numerazione. Qualora le schede non fossero numerate si procederà mediante sorteggio delle stesse;

Sono ammessi all'interno delle facciate di cui sopra inserti di tabelle, grafici, disegni, fotografie, ecc..

La documentazione dovrà essere relativa ad incarichi svolti effettivamente dal concorrente ovvero, in caso di costituendo raggruppamento, da uno o più dei soggetti facenti parte del raggruppamento medesimo

Qualora la documentazione non permetta di desumere con chiarezza le prestazioni effettivamente prestate dai concorrenti nei servizi presentati gli stessi non saranno considerati.

A.2) **caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta** desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico. La relazione deve essere costituita da un massimo di n. 5 (cinque) facciate in formato A4, in particolare dovrà illustrare con precisione e concretezza e con specifico riferimento all'oggetto dell'incarico, le modalità di esecuzione del servizio e le proposte progettuali ed aggiuntive secondo l'articolazione dei singoli punti di cui alla Tabella del Punto 15.1 – Criterio di valutazione A2 del Disciplinare di gara.

La Commissione procede, quindi, all'apertura dei **file relativi all'Offerta Tecnica**, al solo fine di dare atto ed elencare, in seduta pubblica, la

documentazione presentata da parte di ciascun professionista, sulla base della quale sarà effettuata la valutazione di merito.

Il file contenente l'Offerta Tecnica presentata da:

- 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti),** contiene la seguente documentazione:

A1) relazione di n. 1 (una) facciata in formato A4 e da n. 2 schede formato A3, scritte su una sola facciata, per ciascun servizio presentato (per un totale massimo di 3 facciate formato A4 e 6 schede formato A3).

A.2) Relazione n. 5 (cinque) facciate in formato A4

- 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti)",** contiene la seguente documentazione:

A1) relazione di n. 1 (una) facciata in formato A4 e da n. 2 schede formato A3, scritte su una sola facciata, per ciascun servizio presentato (per un totale massimo di 3 facciate formato A4 e 6 schede formato A3).

A.2) Relazione n. 5 (cinque) facciate in formato A4

- 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti),** contiene la seguente documentazione:

A1) relazione di n. 1 (una) facciata in formato A4 e da n. 2 schede formato A3, scritte su una sola facciata, per ciascun servizio presentato (per un totale massimo di 3 facciate formato A4 e 6 schede formato A3).

A.2) Relazione n. 5 (cinque) facciate in formato A4

Alle ore 15:30 la Commissione termina i lavori.

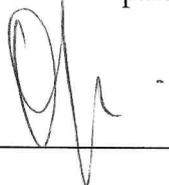
La Commissione fissa in data odierna, a seguire, l'inizio dell'esame e la valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata, stabilendo di comunicare successivamente le eventuali e ulteriori date delle sedute riservate e della seduta

pubblica dedicata all'apertura dell'offerta economica.

Il Presidente della Commissione dà, mandato alla segretaria affinché provveda alla conservazione del materiale della gara, in apposito armadio chiuso a chiave, dando atto che la documentazione amministrativa, tecnica ed economica-temporale è conservata all'interno della piattaforma telematica Net4market.

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso.

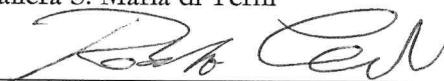
**Presidente** Ing. Francesco Longhi – Direttore Dipartimento Territoriale  
Umbria Sud di Arpa Umbria



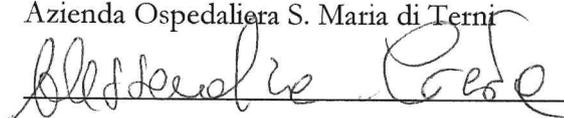
**Componente** Ing. Marco Serini – Direttore Area Tecnica Provincia di Terni



**Componente** Ing. Roberto Celin – Collaboratore Tecnico Professionale  
Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni



**Segretario Verbalizzante** D.ssa Alessandra Cresta – Ass.te Amm.vo  
Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni



## AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI "REDAZIONE DELLA **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA** E DELLA PROGETTAZIONE **DEFINITIVA** PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SUI **CORPI D, H, F ed E** dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni di cui all'art. 11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021 - CUP: I46G21001750007 - CIG: 9184157E1A

**Importo stimato complessivo del servizio** (comprese spese forfettarie) **Euro 173.892,13** (Centosettantatremilaottocentonovantadue/13), di cui €. 167.536,11 per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo ed €. 6.356,02 per la redazione della relazione geologica, oltre Cassa Previdenziale ed Iva come per legge.

**Importo complessivo dell'opera cui si riferiscono i servizi: Euro 4.227.000,00** (Quattromilioniduecentoventisettemila/00)

### VERBALE DI GARA N. 4

#### *Verbale di seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche*

L'anno duemilaVENTIDUE, il giorno 19 (DICIANNOVE) del mese di Maggio alle ore 15:35 presso una sala della S.C. Tecnico-patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio, si è riunita la commissione giudicatrice del procedimento di cui in oggetto nominata con delibera del Direttore Generale n. 439 del 16/05/2022 nelle persone di:

**Presidente:** Ing. Francesco Longhi – Direttore Dipartimento Territoriale  
Umbria Sud di Arpa Umbria

**Componente:** Ing. Marco Serini – Direttore Area Tecnica Provincia di Terni

**Componente:** Ing. Roberto Celin – Collaboratore Tecnico Professionale  
Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

**Segretario Verbalizzante:** D.ssa Alessandra Cresta – Ass.te  
Amm.vo Azienda Ospedaliera S. Maria di  
Terni

per il conferimento del servizio professionale in oggetto indicato.

**Premesso che:**

In data odierna (19/05/2022), si è regolarmente svolta, dinnanzi alla Commissione Giudicatrice, la prima seduta pubblica per l'apertura dei file contenenti le offerte tecniche formulate dai concorrenti e la successiva disamina della documentazione in esse contenuta, il cui esito è riportato nel verbale n. 3 di pari data.

A fronte delle suddette operazioni di esame e di verifica, i seguenti operatori economici sono stati ammessi a partecipare alla fase successiva di valutazione tecnica dell'offerta e conseguente attribuzione del relativo punteggio secondo i parametri e le modalità previste nel Disciplinare di Gara:

- 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti) con sede in Jesi (AN);
- 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti) con sede in Sant'Agata di Militiello (ME);
- 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti) con sede in Arezzo.

L'appalto verrà aggiudicato conformemente alla Parte terza "Procedura di aggiudicazione" del Disciplinare di Gara, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.lgs n. 50/2016.

Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100 punti così ripartiti:

- 80 per l'offerta tecnica
- 20 per l'offerta economica-temporale (10 Offerta economica – 10 Offerta Temporale)

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente Ing. Francesco Longhi, una volta dichiarata aperta la seduta riservata alle ore 15:35, illustra i criteri e i sotto-criteri fissati nella Parte terza del Disciplinare di Gara per la valutazione qualitativa delle offerte tecniche e di seguito elencati:

### ELEMENTI QUALITATIVI TOTALE PUNTEGGIO 80

Così suddiviso:

#### *Criterio di valutazione A1 – professionalità e adeguatezza dell'offerta*

	CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	Descrizione criteri motivazionali di valutazione	Sistema di valutazione	Sub-punteggi	Fattori Ponderali
A1	professionalità e adeguatezza dell'offerta				30
	A.1.1 Progettazione interventi di adeguamento sismico di edifici di edilizia sanitaria	Verranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente in quanto si dimostra che il concorrente ha progettato lavori che per tipologia e complessità del bene sono almeno paragonabili al servizio posto a base di gara e rispondenti quindi agli obiettivi che persegue la Stazione Appaltante in tema di ottimizzazione della realizzazione dell'opera, sia in termini di tempi che di costi.  Saranno preferiti i servizi relativi alle classi e categorie elencate al punto 1 con riferimento alla prestazioni progettuali di adeguamento antisismico di edificio scolastici ed in sub ordine di edifici pubblici tenendo presente anche	Discrezionale	20	

		quanto indicato nelle linee guida ANAC n. 1 al capo V punto 1			
	A..1.2 Qualità di esecuzione in termini di chiarezza espositiva, qualità di rappresentazione, livello di studio e dettaglio dei servizi svolti.	Verranno ritenute più adeguate le offerte la cui documentazione dimostri la chiarezza, completezza e leggibilità della progettazione presentata	Discrezionale	10	

*Critero di valutazione A2 – caratteristiche qualitative e metodologiche dell’offerta*

	CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	Descrizione criteri motivazionali di valutazione	Sistema di valutazione	Sub-punteggi	Fattori Ponderali
A2	Caratteristiche qualitative e metodologiche dell’offerta				50
	A.2.1 Completezza delle competenze professionali specialistiche	<p>Verrà ritenuta migliore la relazione che dimostri che le qualifiche ed esperienze dei progettisti e coordinatore per la sicurezza e/o (se individuati), dei collaboratori specializzati e di qualsiasi altro collaboratore che possa dare un valore aggiunto all’ufficio di Progettazione</p> <p>Saranno preferite le offerte che dimostreranno in capo ai concorrenti, qualifiche ed esperienze professionali relative a tutte le opere oggetto dell’incarico identificate secondo le classi e categorie di cui al par. 1</p> <p>Saranno considerate le qualifiche ed esperienze dei soli soggetti concorrenti, con esclusione di eventuali altre figure associate in altre forme.</p> <p>Sara valutata anche la coerenza organizzativa del gruppo di lavori in relazione alle prestazioni del servizio</p>	Discrezionale	5	
	A.2.2 Modalità di gestione della prestazione	<p>Verrà ritenuta migliore la relazione che proponga delle azioni e delle soluzioni migliorative delle modalità di gestione del servizio da svolgere, come ad esempio:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Riscontro delle analisi di vulnerabilità identificazione di eventuali proposte alternative ed aggiuntive in relazione ai costi e fattibilità dell’intervento</li> <li>• Gestione dei rapporti con gli uffici preposti alle autorizzazione (servizio sismico regionale) con eventuale predisposizione anticipata al livello definitivo di quanto necessario alla acquisizione dei pareri nella prima fase di progettazione.</li> <li>• Interazione con la stazione appaltante e la Direzione Sanitaria per la minimizzazione</li> </ul>	Discrezionale	5	

		dell'impatto dei lavori sulla attività didattica.  • Proposte migliorative rispetto i I CAM adottati con il decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione..."			
	A.2.3 Proposte linee di intervento progettuale	Verrà ritenuta migliore la relazione che proponga delle linee di intervento progettuali che in relazione alle tipologia dell'edificio alle caratteristiche ed alle criticità strutturali siano di maggior valore  Saranno preferite le soluzioni di minore impatto ed invasività sull'edificio anche in relazione alla possibilità di operare in permanenza anche parziale della attività sanitaria, fermo restando la loro coerenza e realizzabilità.	Discrezionale	20	
	A.2.4 servizi aggiuntivi	Verranno valutati i servizi e le prestazioni tecniche aggiuntive rispetto l'oggetto dell'appalto.	Discrezionale	20	

In particolare:

A) per quanto attiene agli **elementi qualitativi (A1 e A2)**, il coefficiente della prestazione offerta "Cij" verrà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari **con riferimento a ciascun sub elemento in cui è suddiviso ogni elemento di valutazione.**

**I coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti, compresi tra 0 ed 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo lo schema di seguito indicato:**

Valutazione	Descrizione	Peso punteggio
Eccellente	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese.	0.86-1.00
Ottimo	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo migliorativo alle attese	0.71-0.85
Buono	Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	0.51-0.70
Sufficiente	Il requisito è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura soddisfacente alle attese	0.26-0.50

minimo	Il requisito, è trattato in modo appena sufficiente e quanto proposto è appena adeguato alle attese	0.01-0.25
Non adeguato	Assolutamente non adeguato	0.00

Ai sensi dell'art. 95, comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici, è prevista una **soglia minima di sbarramento** pari a 40 su 80 e il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

**A questo punto la Commissione decide di avviare l'esame delle offerte tecniche presentate.**

Al fine di garantire la migliore rappresentazione documentale delle operazioni valutative espletate dalla Commissione, le stesse saranno riportate su apposite schede predisposte per ogni singolo sub-elemento qualitativo e compilate dai componenti A, B e C corrispondenti ai seguenti membri della Commissione:

COMPONENTE **A**: Ing. LONGHI Francesco

COMPONENTE **B**: Ing. SERINI Marco

COMPONENTE **C**: Ing. CELIN Roberto

La Commissione procede ad esaminare la documentazione tecnica relativa al **criterio A1** prodotta dai seguenti concorrenti compilando le apposite schede conservate agli atti:

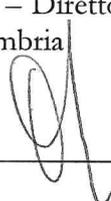
- 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti) con sede in Jesi (AN);
- 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti)" con sede in Sant'Agata di Militello (ME);
- 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti) con sede in Arezzo.

La Commissione chiude i lavori alle ore 16:30 e si autoconvoca, in seduta riservata per la prosecuzione dei lavori di esame istruttorio delle offerte tecniche presentate, in data 20 Maggio 2022 alle ore 14:45 presso una sala della S.C Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria di Terni" e – stante l'urgenza di definire in tempi molto brevi l'iter della gara - fissa sin da ora la data del 20/05/2022, presumibilmente, alle ore 17:00, la seduta pubblica dedicata alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche-temporali.

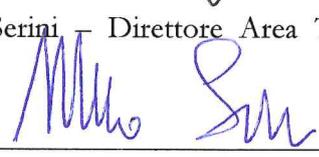
Il Presidente della Commissione dà mandato alla segretaria affinché provveda a comunicare ai concorrenti la suddetta data del 20/05/2022 ore 17:00 per la seduta pubblica dedicata alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche e temporali; dando, altresì, mandato di provvedere alla conservazione del materiale della gara, in apposito armadio chiuso a chiave, dando atto che la documentazione amministrativa, tecnica ed economica-temporale è conservata all'interno della piattaforma telematica Net4market.

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso.

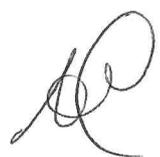
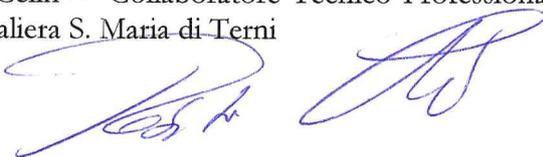
**Presidente** Ing. Francesco Longhi – Direttore Dipartimento Territoriale Umbria Sud di Arpa Umbria



**Componente** Ing. Marco Serini – Direttore Area Tecnica Provincia di Terni



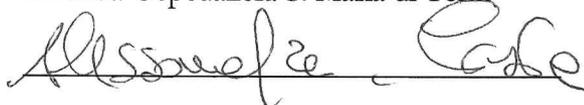
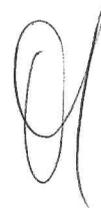
**Componente** Ing. Roberto Celin – Collaboratore Tecnico Professionale Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni



---

**Segretario Verbalizzante**

D.ssa Alessandra Cresta – Ass.te Amm.vo  
Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Handwritten signature of Alessandra Cresta in black ink, written over a horizontal line.A handwritten signature in black ink, located on the right side of the page.A handwritten signature in blue ink, located on the right side of the page.A handwritten signature in blue ink, located on the right side of the page.

## AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI "REDAZIONE DELLA **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA** E DELLA PROGETTAZIONE **DEFINITIVA** PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SUI **CORPI D, H, F ed E** dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni di cui all'art. 11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021 - CUP: I46G21001750007 - CIG: 9184157E1A

**Importo stimato complessivo del servizio** (comprese spese forfettarie) **Euro 173.892,13** (Centosettantatremilaottocentonovantadue/13), di cui €. 167.536,11 per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo ed €. 6.356,02 per la redazione della relazione geologica, oltre Cassa Previdenziale ed Iva come per legge.

**Importo complessivo dell'opera cui si riferiscono i servizi: Euro 4.227.000,00** (Quattromilioniducentoventisettemila/00)

### VERBALE DI GARA N. 5

#### *Verbale di seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche*

L'anno duemilaVENTIDUE, il giorno **20** (VENTI) del mese di Maggio alle ore 14:45 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è riunita la commissione giudicatrice del procedimento di cui in oggetto nominata con delibera del Direttore Generale n. 439 del 16/05/2022 nelle persone di:

**Presidente:** Ing. Francesco Longhi –  
Direttore Dipartimento Territoriale  
Umbria Sud di Arpa Umbria

**Componente:** Ing. Marco Serini – Direttore Area Tecnica Provincia di Terni

**Componente:** Ing. Roberto Celin – Collaboratore Tecnico Professionale  
Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

**Segretario Verbalizzante:** D.ssa Alessandra Cresta – Ass.te Amm.vo  
Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

**Premesso che:**

In data 19/05/2022, si è regolarmente svolta, dinnanzi alla Commissione Giudicatrice, la prima seduta riservata per l'esame della documentazione tecnica dei seguenti concorrenti, compilando le apposite schede limitatamente al **criterio A1** predisposte per ogni singolo elemento qualitativo allegate al verbale n. 4 di pari data quale parte integrante:

- 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti) con sede in Jesi (AN);
- 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti)” con sede in Sant’Agata di Militiello (ME);
- 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti) con sede in Arezzo.

Dichiarata aperta la seduta riservata alle ore 14:45 dal Presidente Ing. LONGHI Francesco, la Commissione Giudicatrice ha proseguito la valutazione del **criterio A2** dei suddetti concorrenti compilando le apposite schede conservate agli atti.

Esaurita la valutazione dell’offerta tecnica, la Commissione Giudicatrice riprende i lavori al fine di procedere alla relativa elencazione provvisoria.

L'esito complessivo della valutazione delle offerte tecniche, in conformità ai criteri stabiliti nel Disciplinare di gara e tenuto conto dei pareri dei componenti la Commissione, viene appresso riepilogato:

- 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario),  
ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone  
e ing. Carlo Sfrappini (mandanti) **Punti 43,990**
- 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario),  
Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e  
ing. Lorenza Palmieri (mandanti) **Punti 40,875**
- 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl  
e arch. Nicola Del Monaco (mandanti) **Punti 40,410**

Il presidente della Commissione Giudicatrice dà atto che tutti i concorrenti hanno superato la soglia di sbarramento prevista nel Disciplinare di gara pari a 40 rispetto al punteggio massimo di 80.

La Commissione termina i lavori alle ore 18:00

A questo punto il Presidente della Commissione dà atto che - come già previsto nel verbale di gara della Commissione Giudicatrice n. 3 del 19/05/2022 e debitamente comunicato ai concorrenti in pari data mediante pec tramite la piattaforma telematica Net4market - alle ore 18:00 la Commissione procederà, in seduta pubblica, alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e alla successiva apertura delle offerte economiche e temporali e, quindi, a stilare la graduatoria definitiva.

Il Presidente della Commissione dà, mandato, al Segretario di provvedere alla conservazione del materiale della gara, in apposito armadio chiuso a chiave,

dando atto, altresì, che la documentazione amministrativa, tecnica ed economica è conservata all'interno della piattaforma telematica Net4market.

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso.

**Presidente** Ing. Francesco Longhi – Dirigente Arpa Umbria



---

**Componente** Ing. Marco Serini – Dirigente Area Tecnica Provincia di Terni



---

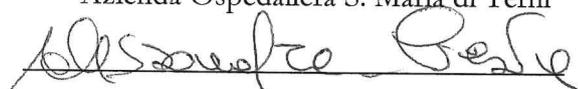
**Componente** Ing. Roberto Celin – Collaboratore Tecnico Professionale Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni



---

**Segretario Verbalizzante** D.ssa Alessandra Cresta – Ass.te Amm.vo -

Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni



---

**AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI "REDAZIONE DELLA **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA** E DELLA PROGETTAZIONE **DEFINITIVA** PER GLI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SUI **CORPI D, H, F ed E** dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni di cui all'art. 11 della legge n. 77/2009, OC.D.P.C. n. 675/2020 e alle DGR Umbria n. 1364 del 26/11/2018 e n. 332 del 14/04/2021 - CUP: I46G21001750007 - CIG: 9184157E1A

**Importo stimato complessivo del servizio** (comprese spese forfettarie) **Euro 173.892,13** (Centosettantatremilaottocentonovantadue/13), di cui €. 167.536,11 per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo ed €. 6.356,02 per la redazione della relazione geologica, oltre Cassa Previdenziale ed Iva come per legge.

**Importo complessivo dell'opera cui si riferiscono i servizi: Euro 4.227.000,00** (Quattromilioniducecentoventisettemila/00)

**VERBALE DI GARA N. 6**

**Verbale di seduta pubblica di apertura dei File contenenti l'offerta economica e temporale**

L'anno duemilaVENTIDUE, il giorno **20** (VENTI) del mese di **Maggio** alle ore 18:25 presso la sede della S.C. Tecnico-patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio, si è riunita la commissione giudicatrice del procedimento di cui in oggetto nominata con delibera del Direttore Generale n. 349 del 16/05/2022 nelle persone di:

Presidente:	Ing. Francesco Longhi
Componente:	Ing. Marco Serini
Componente:	ing. Roberto Celin

Segretario verbalizzante: D.ssa Alessandra Cresta

per procedere alla lettura della graduatoria provvisoria redatta in base ai punteggi complessivi attribuiti alle offerte tecniche di ciascun concorrente, nonché alla apertura e verifica dei File contenenti “l’Offerta economica” e “l’Offerta temporale” caricate in piattaforma dai professionisti partecipanti alla procedura in oggetto.

**Si prende atto che:**

In data 20/05/2022, si è riunita la Commissione Giudicatrice in seduta riservata nella quale è stata completata la valutazione della documentazione afferente l’offerta tecnica presentata dai concorrenti.

In conformità ai criteri stabiliti nel Disciplinare di gara e tenuto conto dei pareri dei componenti la Commissione, nella seduta del 20/05/2022 si sono delineati i punteggi complessivi finali attribuiti alle offerte tecniche di ciascun concorrente, come da verbale n. 5 di pari data.

Con comunicazione pec inviata ai concorrenti in data 19/05/2022 tramite la piattaforma telematica Net4market, è stato comunicato ai concorrenti l’espletamento delle operazioni di lettura dei punteggi relativi alle offerte tecniche e all’apertura dei File contenenti le Offerte Economiche e Temporali fissata per il giorno 20/05/2022 alle ore 17:00.

**Quanto sopra premesso**

dichiarata aperta la seduta pubblica alle ore 18:25 dal Presidente Ing. Francesco Longhi, si dà atto che non è presente alcuno dei rappresentanti legali dei concorrenti.

Il Presidente procede, innanzitutto, a dare lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle offerte tecniche di ciascun concorrente, come segue:

The right side of the page contains several handwritten signatures in blue ink. There are three distinct signatures, with the top one being the most prominent and the bottom one being smaller and more compact.

- 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario),  
ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone  
e ing. Carlo Sfrappini (mandanti) **Punti 43,900**
- 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario),  
Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e  
ing. Lorenza Palmieri (mandanti) **Punti 40,875**
- 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl  
e arch. Nicola Del Monaco (mandanti) **Punti 40,410**

dando atto che tutti i concorrenti hanno superato la soglia di sbarramento prevista nel Disciplinare di gara, pari a 40 rispetto al punteggio massimo di 80.

Ne consegue la seguente **graduatoria provvisoria** relativa al **punteggio complessivo finale** sulle **offerte tecniche** di cui il Presidente dà lettura ad alta voce:

- 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario),  
ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone  
e ing. Carlo Sfrappini (mandanti) **Punti 43,900**
- 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario),  
Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e  
ing. Lorenza Palmieri (mandanti) **Punti 40,875**
- 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl  
e arch. Nicola Del Monaco (mandanti) **Punti 40,410**

A questo punto, la Commissione dopo aver constatato che i file relativi alle offerte economiche dei suddetti concorrenti sono regolarmente firmati digitalmente, come espressamente previsto nel Disciplinare Telematico, al fine di verificarne l'ammissibilità, accerta per ciascun concorrente la

completezza e correttezza della documentazione, a pena di esclusione, in relazione a:

#### OFFERTA ECONOMICA

- Percentuale di ribasso su importo complessivo delle prestazioni poste a base di gara

La presentazione dell'offerta economica telematica dovrà avvenire come di seguito riportato.

Nella sezione "*Offerta economica*" l'operatore concorrente dovrà registrare la propria migliore offerta seguendo i passaggi di seguito specificati.

- 1) Inserire i valori di offerta nel form on line proposto dalla piattaforma (celle a sfondo giallo):
  - a) all'interno della cella gialla posta sotto la colonna "**Offerta %**", il ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara
  - b) all'interno della cella gialla posta sotto la colonna "**Offerta Tempo**", i tempi di esecuzione del servizio

Si precisa:

- le celle devono essere compilate inserendo il solo valore numerico (è vietato inserire ad es. i simboli % o € o -);
- il numero massimo di cifre decimali da utilizzare per la formulazione dei valori offerti è tre (3). Nel caso di valori offerti dal concorrente con più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola, il Sistema procederà in automatico all'arrotondamento, ed in particolare la terza cifra decimale verrà **arrotondata** all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

2) Generare e scaricare il “Documento d’offerta generato” elaborato dal sistema, firmarlo digitalmente e ricaricarlo in piattaforma utilizzando il pulsante di upload presente sulla stessa riga

3) In caso di In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese e/o Consorzio:

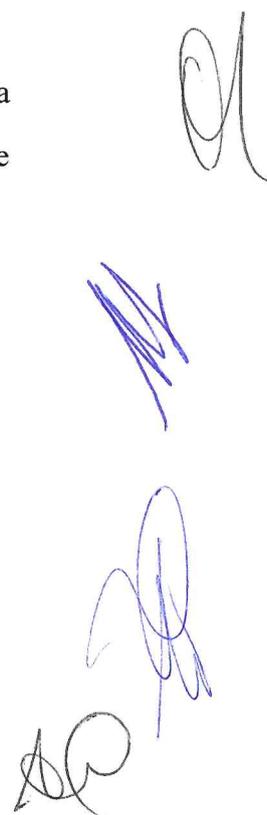
- costituendo: la documentazione economica dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria. L’impresa designata quale futura mandataria/capogruppo provvederà a caricare la documentazione a sistema;

- costituito: la documentazione economica dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell’impresa mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.

Quindi si procede all’apertura dei rispettivi file contenenti la percentuale di ribasso offerto e l’offerta temporale per l’effettuazione del servizio.

In esito all’espletata verifica in merito alla correttezza formale della compilazione e dell’indicazione degli importi e della riduzione temporale offerti, il Presidente dispone l’ammissione dei seguenti concorrenti:

- 1) RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario),  
ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone  
e ing. Carlo Sfrappini (mandanti)
- 2) RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario),  
Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e



ing. Lorenza Palmieri (mandanti)

- 3) RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl  
e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)

Il Presidente della Commissione di gara provvede poi alla lettura, ad alta voce, dei ribassi percentuali unici espressi in cifre, come di seguito specificati:

<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso percentuale in cifre</i>
1. RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti)	50%
2. RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti)	32,867%
3. RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)	38,830%

Si rileva che il RTP Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti) ha formulato la migliore offerta offrendo il maggior ribasso percentuale sull'importo delle prestazioni posto a base di gara pari al 50%.

Pertanto, per quanto attiene all'elemento quantitativo "Offerta economica" il Coefficiente Cij viene determinato, come disposto dal Disciplinare di gara, attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente massimo pari a "1" (uno) attribuito al concorrente suddetto che ha formulato la migliore offerta e il coefficiente "0" (zero) assegnato all'importo posto a base di gara.

Quindi, per gli altri concorrenti il coefficiente viene determinato con la seguente formula:

In simboli:

$$c_{ij} = R_a / R_{max}$$

dove:

$c_{ij}$  = Coefficiente relativo all'offerta economica

$R_a$  = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

$R_{max}$  = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Quando il concorrente non effettua alcun ribasso  $R_a$  assume il valore 0, così come il coefficiente  $c_{ij}$ ; mentre per il concorrente che offre il maggiore sconto  $c_{ij}$  assume il valore 1.

Il Presidente della Commissione di gara provvede poi alla lettura, ad alta voce, **dell'offerta temporale** di ciascun concorrente precisando, a tal ultimo proposito, che la relativa riduzione percentuale non può superare il 20% del termine di esecuzione previsto negli atti di gara in 150 giorni, come di seguito specificati:

<i>Concorrente</i>	<i>Offerta temporale – riduzione del tempo di esecuzione del servizio</i>
1. RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti)	120
2. RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti)	120
3. RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)	120

Si rileva che tutti i concorrenti hanno formulato la migliore offerta offrendo tutti il tempo di esecuzione minimo pari a 120 giorni e, pertanto, per quanto attiene all'elemento quantitativo "Offerta temporale" al Coefficiente  $C_{ij}$ , come previsto nel Disciplinare di gara, viene attribuito il coefficiente 1 senza

ricorrere all'interpolazione lineare tra il coefficiente massimo pari a "1" (uno) attribuito al migliore offerente e il coefficiente "0" (zero) assegnato al termine di ultimazione pari al tempo massimo (ovvero 150 giorni).

Quindi, nel caso specifico non viene applicata la formula per la determinazione del coefficiente  $C_{ij}$  prevista al punto 8.3 del Disciplinare di gara, che per completezza si riporta:

In simboli:

$$c_{ij} = (T_{\max} - T_i) / (T_{\max} - T_{\min})$$

ove:

$T_i$  = tempo espresso in giorni naturali e consecutivi offerto dal concorrente  $i$ -esimo

$T_{\max}$  = tempo massimo non superiore a 150 giorni naturali e consecutivi

$T_{\min}$  = tempo minimo offerto non inferiore a 120 giorni naturali e consecutivi

Alla luce delle attribuzioni dei punteggi relativi alla offerta tecnica, alla offerta economica ed alla offerta temporale, si formula la seguente

**graduatoria definitiva** delle offerte ammesse in ordine decrescente con riferimento al punteggio totale:

<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio offerta tecnica</i>	<i>Punteggio offerta economica</i>	<i>Punteggio offerta temporale</i>	<i>Punteggio totale</i>
1. RTP ing. Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti)	43,900	10	10	63,990
2. RTP Arch. Giuseppe Marotta (mandatario), Promedia Srl, geol. Alberto Collovà e ing. Lorenza Palmieri (mandanti)	40,875	6,570	10	57,445
3. RTP SB+ Srl (mandatario), Sinerval Srl e arch. Nicola Del Monaco (mandanti)	40,410	7,770	10	58,180

dal quale risulta migliore offerente il RTP Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti), come da scheda B “Calcolo della valutazione complessiva”, allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale (All. 1).

Il Presidente della Commissione rileva che la migliore offerta, non avendo superato le soglie di punteggio previste dall’art. 97, comma 3, del D.lgs n. 50/2016, non deve essere sottoposta alla verifica di congruità e, pertanto, chiude la seduta pubblica pronunciando la proposta di aggiudicazione a favore del RTP Michele Maria Mancini (mandatario), ing. Gianluca Cesareo, geol. Gianni Napoleone e ing. Carlo Sfrappini (mandanti), per l’importo complessivo di €. 86.946,07 al netto del ribasso offerto del 50% comprese spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge.

La Commissione termina i lavori alle ore 19:00

Il Presidente della Commissione dà atto che la predetta documentazione tecnica ed economico-temporale, al pari di quella amministrativa, è conservata nella piattaforma telematica Net4market e dà mandato al segretario affinché provveda alla conservazione del restante materiale della gara, in apposito armadio chiuso a chiave.

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso.

**Presidente**

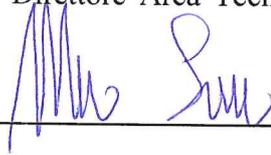
Ing. Francesco Longhi – Direttore Dipartimento  
Territoriale Umbria Sud di Arpa Umbria



---

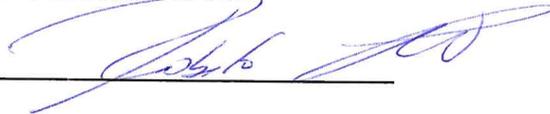


**Componente** Ing. Marco Serini – Direttore Area Tecnica Provincia di Terni



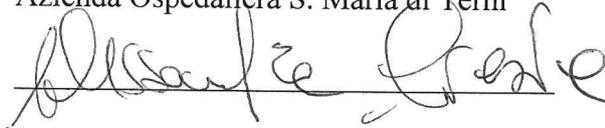
---

**Componente** Ing. Roberto Celin – Collaboratore Tecnico Professionale Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

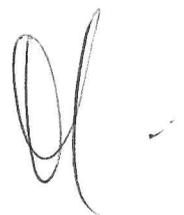


---

**Segretario Verbalizzante** D.ssa Alessandra Cresta – Ass.te Amm.vo Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni



---



scheda calcolo della media delle valutazioni e calcolo punteggio assegnato offerta tecnica - allegato al verbale

concorrente	CRITERIO A1												CRITERIO A2																										
	criterio A,1,1 p.ti 20						criterio A,1,2 p.ti 10						TOTALE A1	criterio A,2,1 p.ti 5					criterio A,2,2 p.ti 5					criterio A,2,3 p.ti 20					criterio A,2,4 p.ti 20					TOTALE A2					
	comm 1	comm 2	comm 3	media	valore assegnato	Punteggio assegnato	comm 1	comm 2	comm 3	media	valore assegnato	Punteggio assegnato	SOMMANO	comm 1	comm 2	comm 3	media	valore assegnato	Punteggio assegnato	comm 1	comm 2	comm 3	media	valore assegnato	Punteggio assegnato	comm 1	comm 2	comm 3	media	valore assegnato	Punteggio assegnato	comm 1	comm 2	comm 3	media	valore assegnato	Punteggio assegnato	SOMMANO	valore assegnato
	p.ti	p.ti	p.ti	Mi	Vi=M/Mmax	Pi = Vi x 20	p.ti	p.ti	p.ti	Mi	Vi=M/Mmax	Pi = Vi x 10	PI	p.ti	p.ti	p.ti	Mi	Vi=M/Mmax	Pi = Vi x 5	p.ti	p.ti	p.ti	Mi	Vi=M/Mmax	Pi = Vi x 5	p.ti	p.ti	p.ti	Mi	Vi=M/Mmax	Pi = Vi x 20	p.ti	p.ti	p.ti	Mi	Vi=M/Mmax	Pi = Vi x 20	PI	Vi
1 marotta	0,650	0,600	0,500	0,583	0,583	11,660	0,580	0,400	0,400	0,460	0,460	4,600	16,260	0,700	0,600	0,750	0,683	0,683	3,415	0,650	0,550	0,600	0,600	0,600	3,000	0,580	0,500	0,600	0,560	0,560	11,200	0,400	0,300	0,350	0,350	0,350	7,000	24,615	40,875
2 sinerval	0,500	0,400	0,400	0,433	0,433	8,660	0,500	0,350	0,350	0,400	0,400	4,000	12,660	0,750	0,700	0,800	0,750	0,750	3,750	0,650	0,550	0,600	0,600	0,600	3,000	0,650	0,650	0,600	0,633	0,633	12,660	0,500	0,400	0,350	0,417	0,417	8,340	27,750	40,410
3 mancini	0,610	0,450	0,350	0,470	0,470	9,400	0,540	0,400	0,350	0,430	0,430	4,300	13,700	0,580	0,600	0,600	0,593	0,593	2,965	0,400	0,550	0,600	0,517	0,517	2,585	0,400	0,600	0,500	0,500	0,500	10,000	0,810	0,800	0,600	0,737	0,737	14,740	30,290	43,990

### Scheda C - Calcolo della valutazione complessiva

importo servizio	base asta Pg	non rib
€ 173.892,13	€ 173.892,13	€ -

n. prog.	concorrente	TOTALE OFFERTA TECNICA
		PI
1	marotta	40,875
2	sinerval	40,410
3	mancini	43,990

OFFERTA TEMPORALE				OFFERTA ECONOMICA				TOTALE		
TEMPO OFFERTO	Tempo offerto più basso	Coeff offerta economica	Punti offerta temporale	ribasso offerto	prezzo offerto più basso	Coeff offerta economica	Punti offerta economica	PUNTEGGIO TOTALE	ESITO	importo offerto
Ti	Oemax	$V(a)_i = (T_{max} - T_i) / (T_{max} - T_{min})$	$P_e = 10 \times V_i$	Oei	Oemax	$V(a)_i = O_{ei} / O_{e_{max}}$	$P_e = 10 \times V_i$			
120	120	1,000	10,000	32,867%	50,000%	0,657	6,570	57,445	-	€ 116.739,00
120	120	1,000	10,000	38,830%	50,000%	0,777	7,770	58,180	-	€ 106.369,82
120	120	1,000	10,000	50,000%	50,000%	1,000	10,000	63,990	V	€ 86.946,07