

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**  
**n. 0000929 del 01/10/2021**

**OGGETTO:**

D.L. 34/2020 - POTENZIAMENTO RETE OSPEDALIERA - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO (ELETTRICO, AERAUICO, ANTINCENDIO, GAS MEDICALI) FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE, ALL'INTERNO DEL REPARTO DI MALATTIE DELL'APPARATO RESPIRATORIO, DI N. 7 POSTI LETTO DI TERAPIA SEMINTENSIVA RESPIRATORIA - ADESIONE SUB-LOTTO 3: "VERIFICHE DELLA PROGETTAZIONE" - CUP: I48I20000470001 - CIG: 84450091E4 - CIG DERIVATO: 89212310B8 - DELIBERA A CONTRARRE

**VISTA**

Proposta n. 0001035 del 28/09/2021 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale  
Hash.pdf (SHA256):c20708d3ef14c0d3bb4842d750dcf8cbea555524e898244346f3321317e45bec

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale  
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
Riccardo Brugnetta

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Parere: FAVOREVOLE  
Anna Rita Ianni

IL DIRETTORE SANITARIO  
Parere: FAVOREVOLE  
Alessandra Ascani

**DELIBERA**

**Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.**

IL DIRETTORE GENERALE  
Pasquale Chiarelli

**Visti:**

- Il Decreto Legge n. 105 del 23 luglio 2021 con cui è stato prorogato lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da COVID-19 dal 31 luglio 2021 al 31 dicembre 2021;
- l'art. 122 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, recante «*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*» il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19 e che ne definisce funzioni e poteri, anche in deroga alle disposizioni vigenti;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 marzo 2020, n. 0006119P4.8.1.4.1., con il quale, all'art. 1, il dott. Domenico Arcuri è stato nominato Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, a cui sono stati conferiti i poteri di cui al richiamato art. 122;
- il successivo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 1° marzo 2021, registrato alla Corte dei conti in data 3 marzo 2021 al n. 508 con cui il Generale di Corpo d'Armata Francesco Paolo Figliuolo è stato nominato Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19 e per l'esecuzione della campagna vaccinale nazionale;
- il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante «*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*» e, in particolare, l'art. 2 recante disposizioni per il «*Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19*», al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle regioni e dalle province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso;
- in particolare, il comma 11 del predetto art. 2, il quale dispone quanto segue:
  - che all'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera provvede il Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, nell'ambito dei poteri conferitigli dall'art. 122 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, avvalendosi delle risorse finanziarie a tal fine trasferitegli, garantendo la massima tempestività e l'omogeneità territoriale, in raccordo con ciascuna regione e provincia autonoma;
  - i decreti del Ministero della salute con i quali sono stati approvati i Piani regionali di riordino della rete ospedaliera, tra cui il «*Piano di riorganizzazione emergenza Covid-19. Potenziamento rete ospedaliera*» della Regione Umbria approvato con DGR n. 483 del 19/06/2020;
  - il contratto di progetto stipulato il 30 luglio 2020 tra la Banca europea per gli investimenti, il Ministero della salute e il Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, e, particolarmente gli articoli 3, 4 e 6, concernenti le condizioni e gli oneri a carico del Commissario

straordinario, del Ministro della salute e dei «Beneficiari finali», per tali intendendosi le Regioni e le province autonome;

**Preso atto:**

- degli interventi da porre in essere nell'Azienda Ospedaliera di Terni, rientranti nel suddetto Piano di riorganizzazione regionale, di seguito descritti:
  1. Ampliamento della disponibilità di n. 2 posti letto all'interno dell'area di terapia intensiva; lavori per la realizzazione di una nuova area di mq 270, in conformità al DPR 14/01/1997, per allocarvi n. 10 posti letto di terapia intensiva oltre a spazi di servizio e deposito, prevedendo collegamenti diretti al reparto di anestesia e rianimazione e alle altre funzioni emergenziali; nonché, la trasformazione dell'area attualmente destinata a servizio del reparto di anestesia e rianimazione in sala angiografica "Covid;
  2. Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di malattie infettive per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 8 Posti Letto di Terapia Intensiva malattie Infettive. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto.”
  3. Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di Malattie dell'Apparato Respiratorio, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente;
  4. Realizzazione di una struttura di ca. 220 mq. dedicata alla gestione in Pronto Soccorso dei casi COVID e ampliamento attuale Pronto Soccorso;
- che il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 in data 01.10.2020 ha provveduto ad esperire una procedura aperta suddivisa in 21 lotti geografici, corrispondenti alle 19 Regioni e 2 Province Autonome, e suddividendo ogni lotto geografico in 4 sub-lotti prestazionali:
  - 1) esecuzione dei lavori, con o senza progettazione (per eventuali appalti integrati)
  - 2) servizi tecnici (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione);
  - 3) verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall'importo;
  - 4) collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico
- che con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha nominato le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale, tra cui l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, «soggetti attuatori» rimettendo agli stessi le funzioni di stazioni appaltanti di secondo livello per le attività di competenza indicate all'esito delle aggiudicazioni, consistenti nelle fasi contrattuali e realizzative, previa emissione di “Ordini di Acquisto” delle suddette prestazioni;
- che in data 02/11/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha sottoscritto gli Accordi Quadro per il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 84450091E4 – Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 1 “Lavori o Appalto integrato”, con l'appaltatore **“RTP impresa CEFLA Soc. Coop e C.M.S.A. Soc. Coop. Muratori Sterratori ed affini”**, Sub-Lotto Prestazionale 2 “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione” con l'appaltatore **“RTI Studio Altieri SpA e Coopprogetti Soc. Coop.”** e Sub-Lotto Prestazionale 3 “verifiche della progettazione per tutti i progetti, a prescindere dall'importo” con l'appaltatore **“Inarcheck Spa”** di Milano;

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 987 del 20/11/2020 l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni ha aderito ai suddetti sub-lotti prestazionali 1 e 2, in data 27/11/2020 attivato le relative ODA e, quindi, stipulato i relativi Contratti per Appalto Specifico;

#### Atteso:

- che il RTP Studio Altieri SpA e Coopprogetti Soc. Coop con pec del 16/07/2021 (n 0045695) ha **consegnato gli elaborati del progetto definitivo** relativi ai *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie dell'Apparato Respiratorio**, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente”* per l'importo di **€. 439.670,42**, compresi costi della manodopera soggetti a ribasso e oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione e IVA come per legge;

#### Considerato:

- che in base alla recente normativa emergenziale - tra cui l'art. 2, comma 4, del D.L. n. 76/2020, conv. in legge 120/2020, secondo cui, tra l'altro, “nei settori dell'edilizia sanitaria le stazioni appaltanti, per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, e per l'esecuzione dei relativi contratti, operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni in materia di subappalto” - e per economie procedurali, considerata anche la massima urgenza sottesa alla procedura aperta nazionale, il progetto definitivo è oggetto di verifica, validazione ed approvazione contestualmente al progetto esecutivo;
- che il RTP Studio Altieri SpA e Coopprogetti Soc. Coop con pec del 27/09/2021 (n. 61679) e del 25/09/2021 (n. 61917) ha **consegnato gli elaborati del progetto esecutivo** relativi ai *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie dell'Apparato Respiratorio**, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente”* per l'importo di **€. 579.363,80** compresi costi della manodopera soggetti a ribasso e oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione e IVA come per legge;
- che, pertanto, necessita aderire al suddetto **Sub-Lotto 3** per procedere all'attività di **verifica sia del progetto definitivo che del progetto esecutivo** relativi ai *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie dell'Apparato Respiratorio**, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente”*, avendo deciso, stante l'urgenza, di espletare tale servizio contestualmente per entrambi i livelli progettuali;

#### Ritenuto

- Che in base all'art. 5 dell'Accordo Quadro del sub-lotto 3 *“Gli Appalti Specifici sono stipulati a corpo”*;
- che in base all'art. 7 del predetto Accordo Quadro:
  - il corrispettivo per l'esecuzione dei singoli Appalti Specifici sarà commisurato in relazione alle attività necessarie per eseguire le prestazioni come stabilito nelle Condizioni Generali;
  - si applica il c.d. “prezzo chiuso” ex art. 133, comma 3, del D.lgs n. 50/2016;

- il corrispettivo è costituito, in base al D.M. 17/06/2016, dal Compenso e dalle Spese Generali ove il compenso è determinato secondo le Tariffe del DM 17/06/2016 previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara, mentre le Spese generali sono costituite dalle spese ed oneri accessori

**Atteso:**

- che il RUP dell'Appalto Specifico ha predisposto apposita parcella professionale, calcolata in base all'importo risultante dal progetto esecutivo dei suddetti lavori, da cui risulta che il servizio di verifica di entrambi i livelli progettuali è pari ad **€. 17.968,60** a titolo di **corrispettivo**, di cui **€. 14.374,88** a titolo di **onorario** ed **€. 3.593,72** a titolo di **spese generali**, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 718,74 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 18.687,34) pari ad €. 4.111,21 e, così, per **l'importo complessivo di €. 22.798,55**, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- che l'Appaltatore aggiudicatario della procedura aperta indetta dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, la Società Inarcheck Spa, in sede di gara nazionale ha offerto il ribasso del 26,00% e così per l'importo di **€. 13.296,76** al netto del ribasso offerto, a titolo di **corrispettivo**, di cui **€. 10.637,41** a titolo di **onorario** ed **€. 2.659,35** a titolo di **spese generali**, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 531,87 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 13.828,63) pari ad €. 3.042,30 e, così, per **l'importo complessivo di €. 16.870,93**;
- che ai sensi dell'art. 5 dell'Accordo Quadro l'Ufficio ha provveduto a predisporre l'Ordine di Acquisto in base al modello allegato al Disciplinare Unico di gara e lo Schema di contratto specifico per il suddetto intervento da realizzare che, acclusi al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. 2 e 3**);

**Dato atto, altresì:**

- che la spesa relativa alla realizzazione degli interventi (comprensiva delle somme a disposizione della Stazione appaltante) stimata in complessivi €. 3.552,650, IVA esclusa, trova copertura economica nei fondi assegnati con D.G.R. n. 483 del 16/06/2020 e che saranno versati a titolo di contributo all'Azienda Ospedaliera;
- che, nello specifico, la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio tecnico di "Verifica della progettazione" del progetto definitivo e del progetto esecutivo per i *"Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati all'ampliamento del reparto di **malattie infettive** per Covid-19 e altre forme infettive e alla ristrutturazione dell'adiacente reparto di oncematologia al fine di ricavare n. 4 degenze singole di terapia intensiva dotate di servizi interni e n. 1 open space di terapia intensiva con 4 posti letto. Sono previsti inoltre locali a servizio del reparto"* pari a complessivi **€. 22.798,55** (comprensiva di Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%) trova copertura economica nella prenotazione fondi n. 200010451, posizione finanziaria 30080010, Cd\R AZ20-9054 RIGO 003 per la quota Stato; nella prenotazione fondi n. 200010615, posizione finanziaria 30080010, Cd\R AZ20-Q010 RIGO 089 per la quota aziendale (CUP: I48I20000470001 - CIG: 84450091E4 – CIG derivato: 89212310B8);
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

- che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ex art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è l'ing. Gianluca Bandini nominato con nota prot. n. 70919 del 23.11.2020, in sostituzione dell'ing. Roberto Celin, precedentemente nominato con nota prot. n. 68391 del 12.11.2020.

**Visto:**

- che ai fini dell'adesione all'Accordo Quadro per il suddetto Sub-Lotto Prestazionale 3 e successiva contrattualizzazione è necessario adottare da parte dell'Azienda una “determinazione a contrarre”, anche in forma semplificata, come da F.A.Q. n. 24;
- l'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, secondo cui *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri orientamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

In virtù di quanto sopra,

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) **di prendere atto e approvare** la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio tecnico di “Verifica della progettazione” del progetto definitivo e del progetto esecutivo relativamente ai *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie dell'Apparato Respiratorio**, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente”* pari ad **€. 17.968,60** a titolo di **corrispettivo**, di cui **€. 14.374,88** a titolo di **onorario** ed **€. 3.593,72** a titolo di **spese generali**, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 718,74 ed IVA al 22%(calcolata sul sub-totale di €. 18.687,34) pari ad €. 4.111,21 e, così, per **l'importo complessivo di €.** **22.798,55**, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- 2) **di aderire**, per le ragioni esplicitate in premessa, all'Accordo Quadro per il Lotto Geografico: Umbria – CIG: 84450091E4 – Area Territoriale TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 3 “Servizio di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 50/2016” con l'appaltatore **Inarcheck Spa** inerenti i *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie dell'Apparato Respiratorio**, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente”*, per l'importo di **€.** **13.296,76** al netto del ribasso offerto del 26,00%, a titolo di **corrispettivo**, di cui **€.** **10.637,41** a titolo di **onorario** ed **€.** **2.659,35** a titolo di **spese generali**, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. 531,87 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 13.828,63) pari ad €. 3.042,30 e, così, per **l'importo complessivo di €.** **16.870,93**,
- 3) **di approvare** l'Ordine di Acquisto (O.D.A.) e lo Schema del contratto specifici relativi ai servizi tecnici di cui al Sub-Lotto Prestazionale n. 3 che, acclusi al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. 2 e 3**);
- 4) **di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione degli interventi (comprensiva delle somme a disposizione della Stazione appaltante) stimata in complessivi €. 3.552,650, IVA esclusa, trova copertura economica nei fondi assegnati con D.G.R. n. 483 del 16/06/2020;
- 5) **di dare atto, altresì** che, più specificatamente, la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio tecnico di “Verifica della progettazione” per i *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie***

***dell'Apparato Respiratorio, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente***” pari a complessivi **€. 22.798,55** (comprensiva di Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%) trova copertura economica nella prenotazione fondi n. 200010451, posizione finanziaria 30080010, Cd\R AZ20-9054 RIGO 003 per la quota Stato; nella prenotazione fondi n. 200010615, posizione finanziaria 30080010, Cd\R AZ20-Q010 RIGO 089 per la quota aziendale (CUP: I48I20000470001 - CIG: 84450091E4 – CIG derivato: 89212310B8);

- 6) **di confermare** Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ex art. 31 del D.lgs n. 50/2016 l'ing. Gianluca Bandini nominato con nota prot. n. 70909 del 23.11.2020, in sostituzione dell'ing. Roberto Celin, precedentemente nominato con note prot. n. 68402 del 12.11.2020.

L'Istruttore  
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Gianluca Bandini

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE  
IL DIRIGENTE  
**Ing. Gianluca Bandini**



AZIENDA OSPEDALIERA  
"S. MARIA"  
DI TERNI

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di Malattie dell'Apparato Respiratorio, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente;  
CIG 84450091E4 - CUP I48I20000470001

**INCARICO:** Verifica del progetto definitivo ed esecutivo

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 579'363.80 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.9524%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	7'187.44 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	7'187.44 €
<b>Totale</b>	<b>14'374.88 €</b>
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>14'374.88 €</b>
	S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Via Tristano di Joannuccio, 1 - 05100 Terni (TR)  
C.F.- P.I.: 00679270553 - Centralino: 0744/2051  
www.aospterni.it



Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>3'593.72 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>3'593.72 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	14'374.88 €
Spese ed oneri accessori	3'593.72 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	<b>17'968.60 €</b>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>17'968.60 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>17'968.60 €</b>
Diconsi euro trentaduemila-settecentonove/12.	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

  
 Azienda Ospedaliera "S. Maria" Terni  
 S.C. TECNICO PATRIMONIALE  
 IL RESPONSABILE  
 Ing. Gianluca Bandini

## ORDINE DI ATTIVAZIONE

Spett.le Operatore economico

**INARCHECK SPA**

Via Gaetano Negri n. 8

20123 – MILANO

PEC: [inarcheck@geopec.it](mailto:inarcheck@geopec.it)

E p.c.

**Dott.ssa. Evelina Autiello**

VIA EMAIL: [eautillo@regione.umbria.it](mailto:eautillo@regione.umbria.it)

E p.c.

**Spettabile STRUTTURA COMMISSARIALE**

VIA EMAIL: [potenziamentorete@invitalia.it](mailto:potenziamentorete@invitalia.it)

**Oggetto: PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI, AL FINE DELL'ATTUAZIONE DEI PIANI DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO IN LEGGE DALL'ARTICOLO 1 DELLA L. N. 77/2020. [LOTTO GEOGRAFICO N. 19 UMBRIA - CIG 84450091E4; SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 3: VERIFICHE DELLA PROGETTAZIONE](#)**

Il sottoscritto Ing. Gianluca Bandini per l'Amministrazione AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI - C.F. 00679270553 - con sede in TERNI, Viale Tristano di Joannuccio n. 1 - tel. 0744/2051 – 0744/205.238 - Fax 0744/205642 - e-mail [g.bandini@aospterni.it](mailto:g.bandini@aospterni.it)

di seguito l'“*Amministrazione*”.

### PREMESSO

1. che in data 02/11/2020 è stato stipulato l'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico n. 9, per il Sub-lotto Prestazionale n. 3 relativo alle VERIFICHE DELLA PROGETTAZIONE (di seguito, “*Accordo Quadro*”);
2. che l'Area Territoriale assegnata a codesto Operatore è AREA 2 - TERNI;
3. che l'intervento per il quale si richiede l'attivazione dell'Accordo Quadro è relativo al progetto DEFINITIVO ED ESECUTIVO dei “Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie dell'Apparato Respiratorio**, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente” (di seguito “*Intervento*”);

4. l'Intervento è soggetto a protocollo di legalità (Patto di Integrità) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014 ed al rispetto del Codice Etico e di Comportamento aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 544 del 26/06/2014 (**Allegato 1**);
5. che l'Amministrazione ha nominato, con atto prot. 70909 del 23.11.2020, quale R.U.P dell'Intervento l'ing. GIANLUCA BANDINI, in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale, in sostituzione dell'ing. Roberto Celin precedentemente nominato con nota prot. n. 68402 del 12/11/2021;
6. che la documentazione tecnica e progettuale relativa all'Intervento è la seguente (Allegato 2):  
ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO, come da allegati alla presente;
7. che il quadro economico dell'Intervento è il seguente:  
IMPORTO LAVORI PROGETTO DEFINITIVO: €. 439.670,42 comprensivo di oneri e costi della sicurezza e della manodopera, oltre Iva come per legge;  
IMPORTO LAVORI PROGETTO ESECUTIVO: €. 579.363,80 comprensivo di oneri e costi della sicurezza e della manodopera, oltre Iva come per legge;  
CORRISPETTIVO PARCELLA PROFESSIONALE PER ENTRAMBI I LIVELLI DI PROGETTAZIONE: €. 17.968,60 a titolo di corrispettivo, di cui €. 14374,88 a titolo di onorario ed €. 3.593,72 a titolo di spese generali.  
CORRISPETTIVO PARCELLA PROFESSIONALE PER ENTRAMBI I LIVELLI DI PROGETTAZIONE, AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO DEL 26,00%: €. 13.296,76 a titolo di corrispettivo, di cui €. 10.637,41 a titolo di onorario ed €. 2.659,35 a titolo di spese generali.

**Tutto quanto sopra premesso, l'Amministrazione**

#### **ORDINA**

- a) l'attivazione dell'Intervento;
- b) di presentarsi presso \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ per l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza;
- c) di dichiarare se l'Operatore intenda ricorrere al subappalto. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative al subappaltatore, come previsto dall'articolo 8 del Disciplinare Unico di Gara (**Allegato 3**);
- d) di dichiarare se codesto operatore intenda ricorrere all'avvalimento di cui all'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative all'ausiliario, come previsto dall'articolo 7.2 sopra indicato;
- e) rendere le dichiarazioni relative al Protocollo di legalità (Patto di integrità) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014;
- f) l'operatore deve assicurare il rispetto di quanto contenuto nel seguente "Disciplinare dell'ordine di attivazione";
- g) nell'esecuzione delle prestazioni l'operatore deve assicurare il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel contratto per l'Appalto Specifico, nelle Condizioni Generali (**Allegato 4**), nel capitolato relativo all'Appalto Specifico che integra le Condizioni Generali (d'ora in poi, "**Condizioni Particolari**") (**Allegato 5**).

## DISCIPLINARE DELL'ORDINE DI ATTIVAZIONE

### ARTICOLO 1

#### TEMPI E CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Con la ricezione dell'Ordine di Attivazione (di seguito, "ODA"), l'Operatore si impegna, ai fini della conclusione dell'Appalto Specifico, a presentare entro e non oltre 10 gg dal ricevimento del presente ODA la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Appalto Specifico, ossia:

- la garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico;
- le polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale
- il contratto di subappalto, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto per l'Appalto Specifico;
- il contratto di avalimento, secondo quanto previsto dall'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico;
- imposta di bollo: n. 4 contrassegni telematici dell'importo di €. 16,00 ciascuno oppure versamento in modalità virtuale dell'importo complessivo di €. 64,00;
- Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge n. 136/2010 (Conto Corrente dedicato, persone abilitate ad operare)
- Dichiarazione di insussistenza e incompatibilità relativa all'anagrafe degli incarichi di consulenza affidati a soggetti e collaboratori esterni ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs n. 165/2001 e produzione Curriculum vitae professionisti;
- Parcella professionale sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante del capogruppo.

### ARTICOLO 2

#### TEMPI E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO PER L'APPALTO SPECIFICO

Nelle more della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, questa Stazione Appaltante, ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 8, co. 1, lett. a) del "Decreto Semplificazioni", intende procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza/all'avvio di esecuzione del contratto in via d'urgenza.

Il contratto per l'Appalto Specifico sarà stipulato entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento del presente ODA, secondo lo schema di contratto per l'Appalto Specifico (Allegato 6).

In particolare, il contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- gli elaborati tecnici;
- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime ~~derogano o~~ integrano le Condizioni Generali;
- l'importo dell'appalto;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;
- il nominativo del Responsabile dell'Appalto Specifico;

- il presente ODA;
- la documentazione fornita dall'Appaltatore necessaria per stipulare l'Appalto Specifico, nel rispetto di quanto indicato nel precedente articolo 1.

Il mancato rispetto dei termini indicati nell'articolo 1 e nel secondo comma del presente articolo, costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione del Commissario Straordinario, la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 9 del Disciplinare Unico di Gara.

Qualora, al momento della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, non siano state concluse le attività di verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal Disciplinare Unico di Gara, l'Appalto Specifico sarà comunque stipulato, salvo recedere dal contratto se l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dal presente Disciplinare Unico di Gara nei confronti dell'Operatore abbia dato esito negativo.

### **ARTICOLO 3**

#### **SOPRALLUOGO**

Ai fini della stipula de contratto per l'Appalto Specifico, l'Operatore potrà prendere visione liberamente dei luoghi oggetto di Intervento entro tre giorni dal ricevimento della presente. È previsto il rilascio dell'attestazione di presa visione dei luoghi, che l'Operatore dovrà presentare nel rispetto dei termini indicati al precedente articolo 1.

### **ARTICOLO 4**

#### **SUBAPPALTO E SUBFORNITURA**

Ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.lgs n. 50/2016 il subappalto è vietato.

### **ARTICOLO 6**

#### **AVVALIMENTO PER L'APPALTO SPECIFICO**

Qualora l'Intervento contempli prestazioni diverse da quelle per le quali l'Operatore è qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico.

L'ausiliario dovrà ricoprire il ruolo di subappaltatore nei limiti del requisito prestato. L'ausiliario è solidalmente responsabile per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di avvalimento.

Ai fini dell'autorizzazione all'avvalimento da parte di questa Stazione Appaltante, è necessario che l'ausiliario:

- sia in possesso dei requisiti di cui l'Operatore è carente;
- l'Operatore dimostri l'assenza in capo all'ausiliario delle cause di esclusione ex art. 80 del Codice dei Contratti;
- l'ausiliario sia iscritto in *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. n. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020;
- produca il contratto di avvalimento.

### **ARTICOLO 7**

#### **GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'APPALTO SPECIFICO E POLIZZE ASSICURATIVE**

L'Operatore deve presentare, nei termini previsti dall'articolo 1 del presente documento:

- una garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale sotto forma di cauzione o fideiussione, valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni.

La garanzia deve essere conforme allo schema di polizza di cui all'"Allegato A – Schemi Tipo" del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 recante *"Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*, assistita, in quanto parte integrante della stessa, della relativa scheda tecnica di cui all'"Allegato B – Schede tecniche" del citato Decreto ministeriale.

- una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

## ARTICOLO 8

### RENDICONTAZIONE E MONITORAGGIO

Ai fini degli obblighi rendicontativi in capo all'Amministrazione in merito all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, l'Operatore, con la stipula dell'Appalto Specifico, dichiara:

I. di essere informato che l'Amministrazione ha l'onere di informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della Salute, il Commissario, la propria Regione di ogni contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, per la parte di competenza.

Anche a tal fine l'Operatore si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere, ecc.). L'Operatore si obbliga altresì a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad esso formulato prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione della fornitura, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di affidamento o nella fase di esecuzione della fornitura.

Della denuncia è data tempestiva notizia al Commissario, all'Amministrazione e alla Regione;

II. di obbligarsi a custodire libri e documentazione contabile-amministrativa che attiene alla prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza;

III. di consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto dalla stessa all'uopo delegato) relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso concernenti la prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza, e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge.

Allegati:

1. Protocollo di legalità e Codice Etico e di comportamento aziendale;
2. Documentazione tecnica e progettuale relativa all'Intervento;

3. Disciplinare Unico di Gara;
4. Accordo Quadro, Condizioni Generali
5. Schema di Appalto Specifico e Addendum
6. Parcella Professionale
7. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà. Anagrafe consulenti
8. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari

AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE/RUP

**Ing. Gianluca Bandini**

**AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI**

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI **VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE EX ART. 26 D.lgs n. 50/2016** RELATIVAMENTE AL **PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO** DEI “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO (ELETTRICO, AERAUICO, ANTINCENDIO, GAS MEDICALI) FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE, ALL'INTERNO DEL REPARTO DI **MALATTIE DELL'APPARATO RESPIRATORIO**, DI N. 7 POSTI LETTO DI TERAPIA SEMINTENSIVA RESPIRATORIA DI CUI UNO IN ISOLAMENTO PER LA GESTIONE SINGOLA DEL PAZIENTE”, di cui ALL'ACCORDO QUADRO ex D.L. N. 34/2020, conv. nella legge n. 77/2020, stipulato in data 02.11.2020 ed alla DGR UMBRIA n. 483 del 19/06/2020.

**TRA**

**L'Azienda Ospedaliera S. Maria** con sede in Terni, Via Tristano di Joannuccio, n. 1 - codice fiscale 0067970553, nella persona del Dott. Pasquale Chiarelli, nato a Taranto il 16.11.1974 che interviene al presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Azienda Ospedaliera S. Maria, che rappresenta nella sua qualità di Commissario Straordinario (di seguito nel presente atto denominata anche semplicemente “Stazione appaltante”);

**E**

L'impresa **INARCHECK SPA** in persona del Dott. Fausto Adamasi nato a Collecchio (PR) il 10.09.1948 C.F. MDSFST48P10C852S, domiciliato per



la carica presso la sede della società, in qualità di Amministratore Delegato e legale rappresentante della società Inarcheck S.p.A., con sede legale e amministrativa in Milano, Via Gaetano Negri n. 8, iscritta nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. di Milano dal 05.03.2002 con il seguente numero di codice fiscale e Partita IVA 03465090961 e numero di iscrizione MI-1676494, di seguito nel presente atto denominata semplicemente “Appaltatore”.

### **Premesso**

- Che il D.L. n. 34 del 19.05.2020 recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”*, convertito con modificazioni nella Legge n. 77 del 17/07/2020, ha previsto il rafforzamento strutturale del Servizio Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi Piani di riorganizzazione predisposti dalle Regioni, rimettendone l'attuazione in capo al Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 mediante *“Accordi Quadro”* stipulati dallo stesso per appalti, tra l'altro, di *“Servizio di verifiche della progettazione”*, rimettendo le fasi contrattuali e realizzative in capo alle Aziende del SSN interessate, quali *“soggetti attuatori”* e stazioni appaltanti di secondo livello, per l'emissione di “Ordini di Acquisto” delle suddette prestazioni;
- che la Regione Umbria con Deliberazione n. 483 del 19/06/2020 ha adottato il *“Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera (ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 34/2020)”* in cui è compreso, tra gli altri, l'intervento per i *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas*

- medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie dell'Apparato Respiratorio**, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente", da realizzare presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;*
- che il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 in data 01.10.2020 ha esperito una procedura aperta suddivisa in lotti geografici corrispondenti ad ogni regione e provincia Autonoma e stipulato in data 02/11/2020 i relativi Accordi Quadro, tra cui il Lotto Geografico n. 19: Umbria – CIG: 84450091E4 - Area Territoriale 2 TERNI - Sub-Lotto Prestazionale 3 “Verifiche della progettazione” con l'appaltatore **“INARCHECK S.p.a.”**;
  - che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 il RUP è l'ing. Gianluca Bandini, nominato con nota prot. n. 70909 del 23.11.2020.
  - che con Deliberazione del Direttore Generale n. .... del ....., l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, quale soggetto attuatore nominata dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020, ha aderito all'Accordo Quadro per il Lotto Geografico n. 19 UMBRIA, Sub-Lotto Prestazionale 3, Area 2 Terni, avente ad oggetto *“Servizio di verifiche della progettazione”*, sottoscritto in data 02.11.2020 dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 e l'impresa INARCHECK S.p.a.;
  - che ai sensi dell'art. 5 del suddetto Accordo Quadro con pec prot. n. .... del ..... l'Azienda ospedaliera ha attivato l'Appaltatore mediante l'emissione di un Ordine di Attivazione dell'Appalto Specifico (ODA) avente ad oggetto **“la verifica ex art. 26 del D.lgs 50/2016 del**

**progetto definitivo ed esecutivo”** relativamente ai lavori in questione, per il corrispettivo di €. 17.968,60, di cui €. 14.374,88 a titolo di compenso ed €. 3.593,72 a titolo di spese generali (spese ed oneri accessori), oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge che, con il ribasso offerto del 26,00% sono, rispettivamente, pari ad €. 13.296,76 a titolo di corrispettivo, di cui €. 10.637,41 per onorari ed €. 2.659,35 per spese generali, in base a parcella professionale calcolata secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016.

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **Art.1) Oggetto dell’incarico**

L’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, come sopra rappresentata, affida all’impresa **INARCHECK S.p.a.** che accetta, l’incarico professionale per la “verifica ex art. 26 del D.lgs n. 50/2016 della progettazione definitiva ed esecutiva ai fini dell’accertamento delle condizioni di cui all’art. 1, comma 4, delle Condizioni Generali” per i *“Lavori di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico (elettrico, aeraulico, antincendio, gas medicali) finalizzati alla realizzazione, all'interno del reparto di **Malattie dell'Apparato Respiratorio**, di n. 7 posti letto di terapia semintensiva respiratoria di cui uno in isolamento per la gestione singola del paziente”*, di cui all’**ACCORDO QUADRO** ex D.L. n. 34/2020, conv. nella Legge n. 77/2020, stipulato in data 02.11.2020 ed alla DGR UMBRIA n. 483 del 19/06/2020, come da Ordine di Attivazione del presente Appalto specifico prot. pec n. .... del ..... qui richiamato anche se materialmente non allegato.

#### **Art.2) Modalità dell’incarico**

Il predetto incarico, sottoposto alle condizioni del presente disciplinare, sarà

adempiuto dall'Appaltatore secondo le direttive del Responsabile Unico del Procedimento. Il medesimo Appaltatore rinuncia espressamente all'applicazione di qualsiasi maggiorazione derivante dal lavoro con altro professionista, restando convenuto che allo stesso sarà corrisposto complessivamente un unico onorario, determinato come in appresso.

Il contratto è stipulato “**a corpo**” e, pertanto, l'importo resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità senza alcuna possibilità di modifica che possano subire le categorie d'opera, la destinazione funzionale ed il grado di complessità ai sensi del D.M. 17 giugno 2016.

Si applica l'art. 3 delle Condizioni Generali per quanto non espressamente dettagliato.

#### **Art.3) Prestazioni Professionali**

L'incarico in oggetto si attuerà nell'espletamento delle prestazioni professionali come definite dagli artt. 26 del D.lgs n. 50/2016 e dagli artt. 1, comma 4 “Oggetto dell'Appalto”, 11 “Attività di verifica”, 12 “Attività di verifica della progettazione definitiva”, 13 “Attività di verifica della progettazione esecutiva”, delle Condizioni Generali per i Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura – Servizi di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 50/2016.

#### **Art.4) Avvio dell'esecuzione del contratto**

Relativamente all'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo, l'Azienda Ospedaliera si è avvalsa della facoltà di procedere d'urgenza all'avvio del relativo servizio, nelle more della stipula del presente contratto,

ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, mediante apposito verbale di avvio d'urgenza di tale prestazione inviato con pec prot. aziendale n. .... del .....

Per quanto non espressamente previsto si applica l'art. 15 "Avvio dell'esecuzione del contratto" delle Condizioni Generali.

#### **Art. 5) Tempi di espletamento dell'incarico e penali**

Il termine per l'ultimazione delle prestazioni di verifica della progettazione definitiva è stabilito in 15 (QUINDICI) giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di avvio della prestazione.

Il termine per l'ultimazione delle prestazioni di verifica della progettazione esecutiva è stabilito, a partire dalla consegna del report di verifica del progetto definitivo, in 15 (QUINDICI) giorni naturali consecutivi, decorrenti dal verbale di avvio della prestazione.

Per quanto non espressamente riportato nel presente articolo si applica l'art. 16 delle Condizioni Generali dei "Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura-Verifica delle progettazioni"

Il mancato rispetto dei predetti termini, senza che su ciò abbia inciso il comportamento dell'Azienda, comporterà l'applicazione delle penali da ritardo, per ogni giorno naturale consecutivo, pari all'1 per mille sull'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 21 delle Condizioni Generali Tale importo sarà trattenuto dal compenso dovuto all'Appaltatore e scalato dalla fattura.

Qualora per l'elevatezza della spesa o per altro insindacabile motivo, l'Azienda ritenesse di non dare corso ad alcune delle fasi della prestazione, l'incarico si intenderà risolto senza possibilità di opposizione o reclamo e

notiziato con comunicazione scritta. In tal caso, per le prestazioni eseguite, spetterà all'Appaltatore un onorario determinato in base alla tariffa professionale di competenza.

#### **Art.6) Corrispettivo**

Il corrispettivo professionale – calcolato sull'importo complessivo dei lavori risultante dal quadro economico del progetto esecutivo (comprensivo di lavori, oneri e costi della sicurezza e della manodopera) pari ad €. 579.363,80 - costituito dal compenso e dalle spese generali, per le Prestazioni Professionali indicate al precedente art. 3, ammonta a complessivi **€. 13.296,76 (Euro Tredicimiladuecentonovantasei/76)**, al netto del ribasso unico percentuale offerto nel corso della procedura da parte dell'Appaltatore pari al 26,00%, calcolato ai sensi del D.M. del 17/06/2016 *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*.

Oltre al predetto compenso, spettano all'Appaltatore gli oneri previdenziali e l'I.V.A. alle aliquote di legge vigenti al momento della liquidazione.

#### **Art. 7) Anticipazione del prezzo**

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice dei Contratti all'Appaltatore sarà corrisposta, a titolo di anticipazione, una quota dell'importo contrattuale nei limiti previsti dalla legge. Detta anticipazione sarà corrisposta dopo la sottoscrizione del presente contratto ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo avvio dell'esecuzione accertato dal RUP e a condizione che siano rispettate le condizioni di cui all'art. 30 delle Condizioni Generali qui richiamate a cui si riporta.

### **Art.8) Pagamenti**

Previa verifica delle attività rese, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o documento equipollente, il corrispettivo complessivamente dovuto per l'esecuzione del servizio di verifica della progettazione dedotto nel presente contratto e le specifiche modalità di pagamento sono determinate come segue:

- all'esito dello svolgimento della prestazione, previa acquisizione dell'accertamento ai sensi dell'art. 26 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 della prestazione effettuata da parte del DEC.

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dalla presentazione delle regolari fatture fiscali elettroniche da parte dell'Appaltatore

Riferimenti da riportare sulla fattura elettronica:

N. Ordine: .....

Codice IPA: UFTN8V

n. CIG Accordo Quadro: 84450091E4

n. CIG Derivato: 89212310B8

n. CUP: I48I20000470001

Al fine di procedere con i pagamenti, l'accertamento ai sensi dell'art. 26 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali è effettuata dal DEC.

Il RUP, previa verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore, dispone il pagamento, sul quale sono operate le ritenute per la compensazione dell'anticipazione.

La corresponsione degli eventuali acconti è sospesa nei seguenti casi, previo riscontro documentale degli inadempimenti rilevati e contestazione scritta degli stessi:

- per mancata attivazione della polizza professionale o RC, all’insorgenza di danni arrecati a beni mobili e immobili e/o a terzi;
- per mancato adeguamento o insufficienza delle garanzie e coperture assicurative conseguenti a variante o dalla concessione di proroghe;
- per mancata eliminazione delle conseguenze dannose o mancata esecuzione di prestazioni eventualmente disposte dal DEC.

L’Appaltatore ha facoltà di presentare contestazioni scritte in occasione dei pagamenti.

#### **Art. 9) Obblighi assicurativi dell’Appaltatore**

Ai sensi dell’art. 24, comma 4, del Codice dei Contratti ed in base al D.L. n. 138/2011 e dell’art. 5 del DPR n. 137/2012 ed alle Linee Guida n. 1/2016, l’Appaltatore produce la polizza assicurative per responsabilità civile professionale, per un massimale pari ad almeno €. 1.000.000,00, di cui si indicano di seguito i relativi estremi: polizza RC professionale ..... appendice n° 2 alla polizza nr. ....in vigore per il periodo .....con massimale € .....per sinistro e per periodo assicurativo.

Essendo l’Appaltatore una società ha trasmesso la polizza di assicurazione di cui all’art. 1, comma 148, della Legge 4.08.2017 n. 124.

Per quanto non espressamente indicato si applicano gli artt. 10 del Disciplinare unico di gara e l’art. 31 delle Condizioni Generali.

#### **Art. 10) Garanzia fideiussoria definitiva**



L'Appaltatore, in possesso del Certificato di qualità aziendale, produce, altresì, la polizza fideiussoria n. .... rilasciata dalla ..... Assicurazioni S.p.A. in data ..... a titolo di garanzia definitiva ex art. 103 del D.lgs n. 50/2016 pari ad €. ...., corrispondente al 10% dell'importo contrattuale, sotto forma di fideiussione valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni.

La garanzia è conforme allo schema di polizza di cui all'Allegato A – Schemi tipo” del D.M. del MISE 19/01/2018 n. 31, assistita, in quanto parte integrante della stessa, della relativa scheda tecnica di cui all'Allegato B – Schede Tecniche” del citato Decreto ministeriale.

Per quanto non espressamente previsto, si rimanda all'art. 30 delle Condizioni Generali.

#### **Art. 11) Ulteriori obblighi a carico dell'Appaltatore**

Ai sensi della lettera O) del Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese, aggiornato al 1.02.2021, l'Appaltatore si obbliga a:

- I. informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della salute e l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni, quale Beneficiario finale, di ogni contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza;
- II. custodire libri e documentazione di tutte le operazioni finanziarie e le spese relative all'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza;

III. consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto dalla stessa all'uopo delegato) relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso concernenti l'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza, e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge

**Art. 12) Ultimazione delle prestazioni**

A fronte della comunicazione scritta dell'appaltatore di intervenuta ultimazione delle prestazioni, il DEC effettuati i necessari accertamenti in contraddittorio, elabora tempestivamente il certificato di ultimazione delle prestazioni e lo invia al RUP, che ne rilascia copia conforme all'Appaltatore. Per il periodo intercorrente tra l'ultimazione dei servizi e l'approvazione del certificato di verifica di conformità e salve le maggiori responsabilità sancite all'art. 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore è garante delle prestazioni eseguite. Nessun compenso aggiuntivo è dovuto per il protrarsi dei tempi contrattuali dovuti a qualsivoglia eventualità.

**Art. 13) Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

A tal fine l'Azienda Ospedaliera "S. Maria" dà atto che al presente incarico sono stati assegnati i seguenti codici CIG: 84450091E4 - CIG DERIVATO: 89212310B8 – CUP: I48I20000470001.

Ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, il contratto è risolto nel caso in cui le transazioni relative al presente incarico avvengano

senza avvalersi dell'utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Si applica l'art. 50 delle Condizioni Generali.

#### **Art. 14) Codice Etico e di Comportamento Aziendale**

L'Appaltatore dovrà attenersi personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal Codice che è pubblicato sul sito aziendale [www.aospterni.it](http://www.aospterni.it) e che il predetto affidatario dichiara di conoscere e accettare. La violazione degli obblighi derivante dal Codice, che causi un accertato danno economico e/o immagine all'Azienda Ospedaliera, comporterà la risoluzione del contratto/rapporto previa istruttoria e conclusione del procedimento in contraddittorio con l'Azienda Ospedaliera.

#### **Art. 15) Patto di Integrità**

Il mancato rispetto del Patto di Integrità dà luogo alla risoluzione del contratto, all'incameramento della cauzione, ed alle altre sanzioni previste nel Patto di Integrità aziendale, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 del 29/01/2014. Inoltre, copia del Patto di Integrità, scaricabile dal sito aziendale all'indirizzo [www.aospterni.it](http://www.aospterni.it), deve essere debitamente firmato dal Legale Rappresentante del concorrente. In caso di ATI costituenda, il Patto di Integrità dovrà essere sottoscritto dal Rappresentante Legale di ciascuna Impresa partecipante dell'A.T.I. medesima.

#### **Art. 16) Documenti che fanno parte del contratto**

Per quanto non espressamente indicato, si rimanda ai seguenti documenti di cui alle lett. b), c) ed e) che, unitamente ai restanti, fanno parte del presente contratto:

- a. Addendum “dati personali”
- b. Disciplinare Unico di gara
- c. Condizioni Generali dei “Servizi di ingegneria e architettura – Servizio di verifiche della progettazione”
- d. Offerta tecnica ed economica presentata nel corso della procedura
- e. Accordo Quadro per il Lotto Geografico Umbria, Sub-Lotto Prestazionale n. 3
- f. Parcella professionale
- g. Codice Etico e di Comportamento Aziendale
- h. Patto di Integrità

**Art.17) Controversie**

Ove non si proceda ad accordo bonario e l’Appaltatore confermi le riserve, oppure insorgano controversie relative all’interpretazione ed esecuzione del presente contratto, le stesse saranno devolute al Tribunale di Terni.

L’Appaltatore elegge domicilio in Terni, presso la Direzione Generale dell’Azienda Ospedaliera di Terni.

**Art. 18) Spese contrattuali**

Ogni spesa relativa a bolli, registrazioni e quant’altro, relativa al presente contratto, sarà a carico dell’Appaltatore.

Ai fini fiscali, si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all’imposta sul valore aggiunto, per cui il presente contratto sarà

sottoposto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo mediante il versamento di €. 64,00 mediante mod. ....., come da ricevuta dell'Agenzia delle Entrate del ....., conservata agli atti dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione appaltante.

Alla data in cui viene apposta l'ultima firma digitale il contratto si intende sottoscritto e i relativi effetti giuridici decorrono dalla comunicazione tramite p.e.c. del presente atto all'Appaltatore.

Letto, approvato e sottoscritto.

Atto informatico ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, redatto in modalità elettronica, sottoscritto dalle parti con firma digitale corrispondente a valida certificazione rilasciata da idoneo Ente Certificatore in conformità al disposto del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, come segue:

**L'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni**

Dott. Pasquale Chiarelli

**L'Appaltatore**

Dott. Fausto Adamasi