Azienda Ospedaliera Santa Maria – Terni

AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA TERNI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000905 del 23/09/2021

OGGETTO:

APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA RISTRUTTURAZIONE DI ALCUNI SERVIZI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO (WEEK CARDIOLOGICO, ORTOPEDIA, OCULISTICA) – LOTTO I . AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO.

VISTA

Proposta n. 0000914 del 26/08/2021 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):e3464e1ba31ef9bc11f459186758c413bfe5c12acb594611830864ad0114a989

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianluca Bandini

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Anna Rita Ianni

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Alessandra Ascani

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Pasquale Chiarelli

Premesso:

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 442 del 19/06/2015 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori per l'appalto integrato relativo alla "Ristrutturazione di alcuni servizi del Presidio Ospedaliero (week cardiologico, Ortopedia, Oculistica) – LOTTO I" all'interno del Corpo Principale dell'Azienda Ospedaliera alla Società I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA di Modena per l'importo complessivo di €uro 1.318.010,49, di cui €. 1.233.010,49 per lavori (comprensivo di euro 35.269,00per oneri della sicurezza, euro 34.541,66 per costi della sicurezza ed euro 467.523,19 per costi della manodopera) ed €. 85.000 per progettazione (definitiva ed esecutiva) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre IVA come per legge, il cui contratto di appalto è stato stipulato in data 27/09/2017;

- che in sede di gara la suddetta impresa ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 del D.lgs. 163/2006 (confluito nell'art. 105 del D.lgs n. 50/2016), di volersi avvalere di terzi per l'esecuzione di prestazioni in sub-appalto, nel rispetto della normativa vigente, per le attività relative alle *"Opere edili"* cat. OG1 e per le attività relative ad *"Impianti tecnologici"* cat. OG11;

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 490 del 12/06/2020 è stata approvata la variante al progetto esecutivo per l'adeguamento agli standard qualitativi dei suddetti Servizi e dell'area dell'ingresso del Presidio Ospedaliero, comportante un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 243.742,12 che eleva l'importo complessivo dell'appalto a **€ 1.561.752,61** di cui € 871.231,73 per lavori, al netto del ribasso offerto, € 42.985,78 per oneri della sicurezza, € 34.541,66 per costi della sicurezza, € 527.993,44 per costi della manodopera ed € 85.000,00 per progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, il cui Atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 20/10/2020;

Dato atto:

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1034 del 27/11/2020 è stato autorizzato il subappalto per l'esecuzione delle seguenti opere:

  "*realizzazione di impianto gas medicali*", rientranti nella categoria **OG11**, a favore della Società **MEDICAL CONSULTING SRL** con sede legale in Roma Via della Giuliana, 44, per l'importo di **€ 65.000,00**, di cui € 1.950,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

  "realizzazione di impianti elettrici e speciali piani secondo, quarto e sesto", rientranti nella categoria **OG11**", a favore della Società **IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI SRL** con sede legale in Perugia Via Aldo Manna, 97, per l'importo di **€ 93.000,00**, di cui € 2.790,00 per oneri della sicurezza oltre IVA come per legge;

  "fornitura con posa di canali aeraulici", rientranti nella categoria **OG11**, a favore della Società **D.L.M.Y. IMPIANTI SRL** con sede legale in Roma Via Natale Prampolini, 14, per l'importo di **€ 19.900,00**, di cui € 597,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

  "realizzazione di lavori edili vari", rientranti nella categoria **OG1**, a favore delle Società in **ATI: M.R. SRL** capogruppo/mandataria con sede legale in Empoli (FI) Via degli Orti, 22 e **TUTTO GESS SRLS** mandante con sede legale in Empoli (FI) Via F. Berni, 11, per

l'importo di **€ 152.676,00**, di cui € 4.580,28 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

"realizzazione di impianti meccanici quali impianti di condizionamento, idrico-sanitari, antincendio, termomeccanici", rientranti nella categoria **OG11** a favore della Società **C.M.L. SERVIZI SRL** con sede legale in Frosinone Viale Tevere, 48, per l'importo di **€ 99.000,00**, di cui € 2.970,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

"installazione di ponteggio", rientranti nella categoria **OG1**, a favore della Società **INSTALL PONTEGGI DI MANCONE PAOLO** con sede legale in Roma Via Bovolenta, 30, per l'importo di **€ 5.000,00**, di cui € 150,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

"esecuzione delle opere per la realizzazione di lavori edili vari", rientranti nella categoria **OG1**, a favore della Società **GREGORI COSTRUZIONI SRL** con sede legale in Terni Via del Fagiano, 6, per l'importo di **€ 75.336,00**, di cui € 2.260,08 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 153 del 10/02/2021 è stato autorizzato il subappalto per l'esecuzione delle seguenti opere:

  "*realizzazione di pavimentazione e rivestimento in PVC comprensivo della fornitura dei materiali, preparazione sottofondo e sguscia e saldature, rientranti nella categoria **OG1***" a favore della **Società PAVIMENTI NOBILI SRL** con sede legale in Bergamo Via Moroni, 276 cap 24127 C.F. e P.IVA 00873350169, per l'importo di **€ 132.000,00**, di cui € 3.960,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

  "*realizzazione di pavimentazioni e rivestimenti con piastrelle in gres compresa la fornitura di colla, distanziatori, primer, profili jolly e stucco, rientranti nella categoria **OG1***" a favore della Società **PAVIMASS SRL** con sede legale in Subbiano (AR) Via G. Natta Frazione Caltelnuovo, 221 cap 52010 C.F e P.IVA 02188850511, per l'importo di **€ 16.662,00**, di cui € 449,86 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

Dato che:

- l'impresa I.T.I. Impresa Generale SpA con nota pec prot. 46918 del 22/07/2021 ha presentato richiesta di autorizzazione ad integrazione del sub-appalto, già autorizzato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1034 del 27/11/2020, per la "*realizzazione centrale termica piano copertura e integrazione di n. 4 ventilconvettori nel corridoio al piano 6°"* a favore della ditta Società **C.M.L. SERVIZI SRL** con sede legale in Frosinone Viale Tevere, 48 - C.F e P.IVA 02944230602, per l'importo di **€ 10.000,00**, di cui € 300,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge e che corrisponde allo 0,64% del valore dell'appalto principale, comprensivo della variante, pari ad € 1.561.752,61;

Visti

- l'art. 118 D.lgs 163/2006, confluito nell'art. 105, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, come novellato dalla Legge n. 55/2019, in base al quale, tra l'altro, per le categorie superspecialistiche OG11 afferente gli Impianti tecnologici "l'eventuale subappalto non può superare il 30 per cento dell'importo di tali opere";

- l’art. 1 comma 2 del D.M. 10/11/2016 n. 248 secondo cui la suddetta percentuale del 30% per le categorie c.d. superspecialistiche, tra cui la OG11, “non è computata ai fini del raggiungimento” del limite complessivo del 40% di cui all'articolo 105, comma 2 del Codice;

- l’art. 105, comma 2, 4° capoverso del D.lgs n. 50/2016 secondo cui, tra l’altro, “è fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato”;

Accertato:

- che, pertanto, il contratto di subappalto a favore della Società C.M.L. SERVIZI SRL risulta pari a complessivi € 109.000,00 (€ 99.000,00 già autorizzati con Deliberazione del D.G. n. 1034 del 27/11/2020 ed € 10.000,00 di integrazione, oggetto del presente atto) di cui € 3.270,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

- che, per la categoria **OG11**, la somma degli importi dei quattro subappalti autorizzati con la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1034 del 27/11/2020 e dell’importo dell’integrazione al subappalto richiesto dalla Ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE SpA a favore della ditta C.M.L. SERVIZI SRL, oggetto del presente atto, è pari ad € 286.900,00 che corrisponde ad una percentuale del **18,37%** del valore dell’appalto principale, comprensivo della variante, pari ad € 1.561.752,61 ed è ampiamente compresa nei limiti di legge;

Tenuto conto:

- che è stato debitamente prodotto il contratto di sub-appalto sottoscritto tra l’impresa ITI Impresa Generale SpA e l’impresa subappaltatrice C.M.L. Servizi Srl;

- che l’Impresa appaltatrice ITI Impresa Generale SpA, nella richiesta di subappalto, ha prodotto la documentazione prescritta dalla Legge;

Ritenuto:

- stante la necessità di affidare i predetti lavori, nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali in capo al sub-appaltatore, di procedere comunque all’affidamento, restando inteso che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni in ordine agli obblighi di cui agli artt. 80 e 84 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., lo stesso decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere, ai sensi di legge e che è stata comunque effettuata la verifica presso il casellario dell’ANAC, dal quale non risulta alcuna annotazione nei confronti dell’operatore per il quale è stata, altresì, verificata con esito positivo la relativa regolarità contributiva;

Per quanto sopra esposto,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- **di autorizzare**, per le motivazioni espresse in narrativa, alla Società ITI Impresa Generale SpA, a cui sono stati affidati i lavori per l’appalto integrato relativo alla “Ristrutturazione di alcuni servizi del Presidio Ospedaliero (week cardiologico, Ortopedia, Oculistica) – LOTTO I”, l’**integrazione del contratto di subappalto,** autorizzato con Deliberazione del

Commissario Straordinario n. 1034 del 27/11/2020, a favore della Società **C.M.L. SERVIZI**

SRL con sede legale in Frosinone Viale Tevere n. 48 - C.F e P.IVA 02944230602, per l'esecuzione delle opere di "*realizzazione centrale termica piano copertura e integrazione di n. 4 ventilconvettori nel corridoio al piano 6°"*, per l'importo di **€ 10.000,00**, di cui € 300,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

- **di accertare** che il contratto di subappalto a favore della Società C.M.L. SERVIZI SRL risulta così ammontare ad **€ 109.000,00** (€ 99.000,00 già autorizzati con Deliberazione del D.G. n. 1034 del 27/11/2020 ed € 10.000,00 di integrazione, oggetto del presente atto) di cui € 3.270,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

- **di confermare** Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Roberto Celin.

L'Istruttore
Dott.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Roberto Celin

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
IL DIRIGENTE
Ing. Gianluca Bandini