

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000285 del 12/03/2021

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO PRECEDUTO DA INDAGINE ESPLORATIVA CON RICHIESTA PREVENTIVO DI SPESA EX ART. 1, CO. 2, LETT. A) DELLA L. 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE IN MOUQUETTE PRESSO LA CHIESA ADIACENTE L'OBITORIO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. CIG: Z6530CC526

VISTA

Proposta n. 0000285 del 08/03/2021 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):10f5ff0b4655ea0e5be3d85cec9d2524f4b9c059f51e7f18b05eeb996a1a659a

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Riccardo Brugnatta

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Sandro Vendetti

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE anche con funzioni di DIREZIONE
AMMINISTRATIVA
Pasquale Chiarelli

Premesso:

- che l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni deve procedere all'esecuzione dei lavori per la sostituzione della pavimentazione in mouquette all'interno della Chiesa adiacente l'Obitorio in quanto non conforme alle norme antincendio, per i quali è stata rilasciata apposita autorizzazione conservata agli atti;

Dato atto:

- che, allo scopo, la S.C. Tecnico-Patrimoniale ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo totale di **€. 33.838,56**, compresi oneri e costi della sicurezza e della manodopera, oltre IVA come per legge, costituito dai seguenti elaborati, così determinato e che, allegato al presente atto costituisce parte integrante e sostanziale (**All. 1**):

- QUADRO ECONOMICO
- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA
- STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

A. LAVORI

| | | |
|---|----|------------------|
| Importo a base di gara , al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera | €. | 16.764,94 |
| ONERI della sicurezza | €. | 1.567,07 |
| COSTI della manodopera | €. | 13.589,85 |
| COSTI della sicurezza | €. | 1.916,70 |

| | | |
|--------------------------|----|------------------|
| TOTALE INTERVENTO | €. | 33.838,56 |
|--------------------------|----|------------------|

B. SOMME A DISPOSIZIONE

| | | |
|------------|----|----------|
| IVA al 22% | €. | 7.444,48 |
| Incentivi | €. | 676,77 |

| | | |
|------------------------------------|----|-----------------|
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | €. | 8.121,25 |
|------------------------------------|----|-----------------|

| | | |
|--------------------------------|----|------------------|
| TOTALE INTERVENTO (A+B) | €. | 41.959,81 |
|--------------------------------|----|------------------|

Ritenuto:

- di procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura dei contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Legge n. 120/2020, di conversione del D.L. n. 76/2020, del Regolamento Aziendale per la "*Disciplina di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria*" approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017 e della Deliberazione del C.S. n. 154/2020, previo confronto fra n. 5 (cinque) operatori economici individuati analizzando il mercato di riferimento, assicurando i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs n. 50/2016;

Dato atto:

- che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/03/2021 fissato nell'invito a presentare offerta prot. n. 13363 del 25/02/2021, caricato nella piattaforma telematica Net4market ed inviato tramite p.e.c. in pari data, risultano pervenute n. 3 (tre) offerte da parte di altrettanti operatori, le quali sono state tutte ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica in quanto la documentazione presentata è stata ritenuta formalmente corretta ed esaustiva, come da verbale di gara del 03/03/2021 che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**);

Dato atto, altresì:

- che nella predetta seduta del 03/03/2021 è stata proposta l'aggiudicazione a favore della Ditta **Impresa Edile Diluvio Alberto**, con sede in Otricoli (TR), Strada Cerquacupa, 34 – P.IVA 01511560557, per l'importo di **€. 12.070,76** al netto del ribasso offerto del **28,00%**, oltre € 1.567,07 per oneri della sicurezza, € 1.916,70 per costi della sicurezza, € 13.589,85 per costi della manodopera e così per l'importo totale di **€ 29.144,38**, oltre IVA al 22% pari ad € 6.411,76 e così per l'importo complessivo di **€ 35.556,14** ritenuta idonea e congrua;

Posto:

- che nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario, di procedere comunque all'affidamento, restando inteso che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione in ordine agli obblighi di cui all'art. 80 e 84 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., l'affidatario decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi di legge e che è stata comunque effettuata la verifica presso il casellario informatico dell'ANAC, dal quale non risulta alcuna annotazione nei confronti dell'operatore e verificata con esito positivo la regolarità contributiva;

Dato atto, altresì:

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 41.959,81** (come da quadro economico), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200010377, pos 3, posizione finanziaria 30080010, rigo 093, CDR AZ20-Q010 - CIG: Z6530CC526;
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

In virtù di quanto sopra esposto,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **di dare atto** che la spesa occorrente all'esecuzione dei *“lavori per la sostituzione della pavimentazione in moquette all'interno della Chiesa adiacente l'Obitorio”* ammonta ad **€. 41.959,81** comprensivi di oneri e costi della sicurezza e della manodopera, Iva come per legge e somme a disposizione, come da preventivo di spesa allegato alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- 2) **di affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa, i lavori di che trattasi alla ditta **Impresa Edile Diluvio Alberto**, con sede in Otricoli (TR), Strada Cerquacupa, 34 – P.IVA 01511560557, per l'importo di **€. 12.070,76** al netto del ribasso offerto del **28,00%**, oltre € 1.567,07 per oneri della sicurezza, € 1.916,70 per costi della sicurezza, € 13.589,85 per costi della manodopera e così per l'importo totale di **€ 29.144,38**, oltre IVA al 22% pari ad € 6.411,76 e così per l'importo complessivo di **€ 35.556,14** ritenuta idonea e congrua, come da verbale di gara del 03/03/2021, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All n. 2**);
- 3) **di dare atto** che, nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario, di procedere comunque all'affidamento, restando inteso che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione in ordine agli obblighi di cui all'art. 80 e 84 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., l'affidatario decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi di legge e che è stata comunque effettuata la verifica presso il casellario dell'ANAC, dal quale non risulta alcuna annotazione nei confronti dell'operatore e verificata con esito positivo la regolarità contributiva;
- 4) **di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 41.959,81** (come da quadro economico), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200010377, pos 3, posizione

finanziaria 30080010, rigo 093, CDR AZ20-Q010 - CIG: Z6530CC526;

5) di confermare R.U.P e D.L., ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs n. 50/2016, l'ing. Gianni Fabrizi.

L'Istruttore
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Fabrizi Gianni

IL DIRIGENTE
S.C. TECNICO-PATRIMONIALI
Ing. Gianluca Bandini

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 1

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA CON RICHIESTA DI OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE MOUQUETTE ALL’INTERNO DELLA CHIESA ADIACENTE L’OBITORIO - **CIG: Z6530CC526.**

Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):

€. 33.838,56 (Euro Trentatremilaottocentotrentotto/56), oltre IVA come per legg;

Importo dei lavori soggetto a ribasso d’asta:

€. 16.764,94 (Sedecimilasettecentosessantaquattro/94), oltre IVA come per legge;

Oneri per l’attuazione dei piani della **sicurezza non soggetti a ribasso**: euro 1.567,07 (Millecinquecentosessantasette/07);

Costi per l’attuazione dei piani della **sicurezza non soggetti a ribasso**: euro 1.916,70 (Millenovecentosedici/70);

Costi per la **manodopera non soggetti a ribasso**: 13.589,85 (Tredicimilacinquecentoottantanove/85);

Categoria prevalente: OS6 - classifica I - importo €. 33.838,56.

L’anno duemilaVENTUNO, il giorno 3 (TRE) del mese di MARZO alle ore 15:30 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell’Azienda Ospedaliera “S. Maria” di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Ing. Gianluca Bandini

Segretario verbalizzante
(anche con funzioni di testimone) D.ssa Alessandra Cresta

Testimoni (RUP) Ing. Gianni Fabrizi

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Gianluca Bandini, Responsabile f.f. della

S.C. Tecnico-Patrimoniale ex art. 3 del Regolamento aziendale approvato con Delibera del D.G. n. 476/2016, alle ore 15:35 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso osservando le disposizioni in materia di divieto di assembramenti per il contrasto alla diffusione del Covid-19, dichiara aperta la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che si rende necessario effettuare lavori per la sostituzione della pavimentazione in moquette all'interno della Chiesa adiacente l'Obitorio per i quali è stata acquisita la preventiva autorizzazione della Direzione Aziendale, conservata agli atti di gara.;

- che il RUP, di concerto con il Dirigente della SC Tecnico-Patrimoniale, decidevano di curare l'affidamento di che trattasi, mediante la "procedura dei contratti sotto-soglia" ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Legge n. 120/2020, di conversione del D.L. n. 76 /2020, del Regolamento Aziendale approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017 e della Deliberazione del C.S. n. 154/2020, previo confronto fra n. 5 (cinque) operatori economici individuati analizzando il mercato di riferimento e assicurando i principi di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Decreto medesimo;

- che il relativo invito a presentare offerta prot. n. 13363 del 25/02/2021, caricato nella piattaforma telematica Net4market ed inviato tramite p.e.c. in pari data, rispettivamente, ai seguenti operatori economici:

- 1) COSTRUZIONI E RESTAURI CN SNC con sede in Terni;
- 2) IMPRESA EDILE DILUVIO ALBERTO, con sede in Otricoli (TR);
- 3) VENERI SRL con sede in Narni (TR);
- 4) NUOVA COREDIL SRLS con sede in Terni;
- 5) THE NEW PICTURE SAS con sede in Terni;

ha fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 03/03/2021.

Il Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenute TRE offerte contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) COSTRUZIONI E RESTAURI CN SNC con sede in Terni;
- 2) IMPRESA EDILE DILUVIO ALBERTO, con sede in Otricoli (TR);
- 3) THE NEW PICTURE SAS con sede in Terni;

come risulta dal file estratto dalla piattaforma e allegato al presente atto sotto la lett. "A".

Si procede, quindi, all'apertura dei files contenuti nelle rispettive cartelle "Documentazione Amministrativa" ed alla relativa verifica accertandone la correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle Ditte in questione al prosieguo della procedura.

Il Presidente, verificata la predetta documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti, decide di ammetterli tutti e tre alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, in quanto la documentazione prodotta è corretta ed esaustiva.

Si procede, quindi, alla visualizzazione dei files di offerta economica e si dà lettura del ribasso presentato da ciascun partecipante:

- 1) COSTRUZIONI E RESTAURI CN SNC = ribasso del 20,52;
- 2) IMPRESA EDILE DILUVIO ALBERTO ribasso del 28,00;
- 3) THE NEW PICTURE SAS ribasso del 27,18;

come riportato anche nel file estratto dalla piattaforma allegato al presente atto sotto la lettera "B".

In virtù di quanto sopra, il Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della ditta **IMPRESA EDILE DILUVIO ALBERTO** di Otricoli (TR) che ha presentato il maggior ribasso del 28% per l'importo di € **12.070,76** (dodicimilasettanta/76), oltre € 1.567,07 per oneri della sicurezza, € 1.916,70 per costi della sicurezza, € 13.589,85 per costi della manodopera e così per l'importo totale di € **29.144,38** (ventinovemilacentotrentaquattro/38), oltre IVA al 22% pari ad € 6.411,76 e così per l'importo complessivo di € **35.556,14**

(trentacinquemilacinquecentocinquantasei/14), da tenere all'atto della stipula del contratto.

A questo punto si dà atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che le offerte presentate sono conservate digitalmente nella piattaforma telematica Net4market e dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del restante materiale della gara in apposito armadio chiuso a chiave. Il Presidente rileva che la presente è una proposta di aggiudicazione, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Ing. Gianluca Bandini

Il Segretario:

(anche con funzioni di testimone) D.ssa Alessandra Cresta

Testimone (RUP): Ing. Gianni Fabrizi

Documentazione d'offerta - Plico

**Oggetto: LAVORI SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE
MOUQUETTE CHIESA OBITORIO**

Apertura:

- data/ora: 03/03/2021 15:22
- utente: Alessandra Cresta
- ip: 94.86.59.37

| Ragione sociale | Amministrativa | Economica |
|--------------------------------------|-----------------------|------------------|
| costruzioni e restauri CN s.n.c. | Si | Si |
| IMPRESA EDILE | Si | Si |
| Impresa VENERI S.r.l. - Unipersonale | No | No |
| Nuova Coredil S.R.L.S. | No | No |
| THE NEW PICTURE SAS | Si | Si |

Graduatoria

**Oggetto: LAVORI SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE
MOUQUETTE CHIESA OBITORIO**

Round: 1 - Immissione valore offerta

**13363 - LAVORI SOSTITUZIONE PAVIEMNTAZIONE CHIESA OBITORIO - Base
asta ribassabile unitario: 16,764.94 - Base asta non ribassabile: Non definito -
Importo previsto: 33,838.56**

| Pos. | Ragione sociale | Prezzo unitario (EUR) | Prezzo complessivo (EUR) | Offerta % | Congrua | Idonea | Aggiud. | Data agg. | Sort. |
|------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------|---------|--------|---------|-----------|-------|
| 1 | IMPRESA EDILE | 12070.76 | | 28.00 | Si | Si | Si | | No |
| 2 | THE NEW PICTURE SAS | 12208.23 | | 27.18 | Si | Si | No | | No |
| 3 | costruzioni e restauri CN s.n.c. | 13324.77 | | 20.52 | Si | Si | No | | No |

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: LAVORI SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE MOUQUETTE CHIESA OBITORIO

**Elenco fornitori partecipanti -
documentazione amministrativa**

| Ragione sociale | Partita iva | Codice fiscale | Indirizzo (sede legale) | Data ora caricamento |
|----------------------------------|--------------------|-----------------------|--|-----------------------------|
| costruzioni e restauri CN s.n.c. | 00593390552 | 00593390552 | | 02/03/2021 10:17 |
| IMPRESA EDILE | 01511560557 | DLVLR61E08G189P | STRADA CERQUACUPA 34 Otricoli 05030 | 02/03/2021 17:24 |
| THE NEW PICTURE SAS | 00514610559 | 00514610559 | VIA MAESTRI DEL LAVORO N 9 Terni 05100 | 02/03/2021 10:41 |

Elenco fornitori partecipanti - documentazione economica

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: LAVORI SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE MOUQUETTE CHIESA OBITORIO
- Round: 1 - Immissione valore offerta

**Elenco fornitori partecipanti -
documentazione economica**

| Ragione sociale | Partita iva | Codice fiscale | Indirizzo (sede legale) | Data ora caricamento |
|----------------------------------|--------------------|-----------------------|--|-----------------------------|
| costruzioni e restauri CN s.n.c. | 00593390552 | 00593390552 | | 02/03/2021 13:02 |
| IMPRESA EDILE | 01511560557 | DLVLR61E08G189P | STRADA CERQUACUPA 34 Otricoli 05030 | 02/03/2021 15:40 |
| THE NEW PICTURE SAS | 00514610559 | 00514610559 | VIA MAESTRI DEL LAVORO N 9 Terni 05100 | 03/03/2021 11:12 |