

Deliberazione del Direttore Generale n. 951 del 11/10/2018

Oggetto: Realizzazione lavori supplementari ai lavori di "manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo reparto di Pediatria - 2° Lotto". CIG Z2824AEBEE

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2018
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	30080010
Importo	€ 22.505,85
Prenotazione Fondi	200008348

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Provv. 1705 del 03/10/2018 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo
(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso:

- che con la Deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 31/05/2018, sono stati aggiudicati i lavori di “Manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria sito al Terzo Piano, 2° Lotto Funzionale”, previo esperimento di confronto concorrenziale ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, alla Ditta The New Picture S.a.S. di Terni, la quale ha offerto il ribasso del 47,38%, per l’importo di € 26.537,80 oltre IVA al 22% di € 5.838,31 per un totale complessivo di € 32.376,11, il cui contratto è stato stipulato in data 28/06/2018;
- che il RUP della procedura in argomento è l’Ing. Gianni Fabrizi e il Direttore dei Lavori è il Geom. Fazi Fabrizio, entrambi in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale;

Rilevato:

- Che la Direzione Sanitaria ha ravvisato l’esigenza di apportare alcune modifiche al progetto iniziale, prevedendo pertanto una nuova distribuzione degli spazi sanitari come risulta dalla allegata planimetria (approvata in data 08/08/2018 dal Direttore Sanitario medesimo);
- Che, pertanto, alla luce delle predette nuove esigenze, in corso d’opera si sono resi necessari lavori ulteriori non inclusi nell’appalto iniziale comportanti l’aumento delle superfici da ristrutturare ed il cambio di destinazione d’uso degli spazi originariamente assegnati al reparto di Pediatria da destinare alle Cellule Staminali, come meglio descritto nella Relazione Tecnica del Direttore dei lavori Geom. Fabrizio Fazi che, unitamente alla restante documentazione di seguito indicata, ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**):
 - Relazione del Direttore dei Lavori
 - Quadro Economico dei lavori
 - Computo Metrico
 - Incidenza manodopera e oneri sicurezza
 - Elaborati grafici

per l’importo complessivo di € 17.721,14 oltre IVA di legge e altre somme a disposizione, come di seguito riportato:

A. LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 10.009,43
ONERI della sicurezza	€. 966,61
COSTI della manodopera	€. 6.745,10

TOTALE	€. 17.721,14
---------------	---------------------

B) COSTI della sicurezza	€. 0,00
---------------------------------	----------------

TOTALE (A+B)	€. 17.721,14
---------------------	---------------------

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	€. 3.898,65
Imprevisti 5%	€. 886,06
C) SOMME A DISPOSIZIONE	€. 4.784,71
TOTALE GENERALE (A+B+C)	€. 22.505,85

Vista:

- la relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gianni Fabrizi del 18/09/2018 concernente i lavori supplementari di che trattasi che unita al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**);

Considerato:

- che l'intervento in questione riveste carattere di lavoro supplementare all'appalto principale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, poiché le predette lavorazioni non erano comprese nell'appalto iniziale e un cambiamento del contraente risulterebbe non conveniente visto che l'impresa, avendo realizzato i lavori principali, dispone già di materiali e mezzi comportando, diversamente, notevoli disguidi e aumento dei costi;
- che il valore complessivo del lavoro supplementare è pari al **48,91%** dell'importo del contratto iniziale e, quindi, inferiore alla soglia massima normativamente consentita che è il 50% dell'importo del contratto iniziale;
- che, pertanto, sussistendo tutte le condizioni normativamente prescritte, si può procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi – supplementari ai lavori di *“manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria al 3° piano – 2° Lotto”* – mediante negoziazione diretta con l'aggiudicatario dell'appalto principale Ditta The New Pictures S.a.s. di Terni ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 50/2016;

Dato atto:

- che con nota p.e.c. prot. n. 46303 del 22/08/2018 l'Azienda formulava alla Ditta The New Picture S.a.s. di Terni formale richiesta di offerta sull'importo dei lavori posto a base di gara e la Ditta in questione riscontrava con nota pec n. 51148 del 18/09/2018 offrendo un ribasso del 47,38% sull'importo ribassabile dei lavori e così per l'importo di **€. 5.266,96** per lavori ribassabili, oltre **€. 966,61** per oneri della sicurezza ed **€. 6.745,10** per costi della manodopera per la somma di **€. 12.978,67 oltre IVA al 22% pari a € 2.855,31** per l'importo complessivo di € 15.833,98;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

- che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori complementari in questione, pari a complessivi €. **22.505,85** trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008348 - posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-Q010;

In virtù di quanto sopra esposto,

DELIBERA

- 1) Di dare atto** del preventivo di spesa relativo alla realizzazione dei lavori supplementari ai lavori di “*manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria – 2° Lotto*” come appresso meglio descritto (**All n. 1**):

- Relazione del Direttore dei Lavori
- Quadro Economico dei lavori
- Computo Metrico
- Incidenza manodopera e oneri sicurezza
- Elaborati grafici

per l'importo complessivo di € 17.721,14 oltre IVA come per legge, come di seguito riportato:

B. LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 10.009,43
ONERI della sicurezza	€. 966,61
COSTI della manodopera	€. 6.745,10

TOTALE	€. 17.721,14
---------------	---------------------

B) COSTI della sicurezza	€. 0,00
---------------------------------	----------------

TOTALE (A+B)	€. 17.721,14
---------------------	---------------------

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	€. 3.898,65
Imprevisti 5%	€. 886,06

C) SOMME A DISPOSIZIONE	€. 4.784,71
--------------------------------	--------------------

TOTALE GENERALE (A+B+C)	€. 22.505,85
--------------------------------	---------------------

- 2) Di prendere atto e di approvare** la relazione del RUP datata 18/09/2018 che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**);

- 3) Di procedere all'affidamento** dei lavori in questione alla Ditta The New Picture S.a.s. di

Terni – per le motivazioni indicate in premessa – previa negoziazione diretta con il suddetto Appaltatore, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 che, come da offerta prot. pec n. 51148 del 18/09/2018 ha offerto un ribasso del **47,38%** e, così, per l'importo di **€ 5.266,96** per lavori ribassabili, oltre **€ 966,61** per oneri della sicurezza ed **€ 6.745,10** per costi della manodopera per la somma di **€ 12.978,67 oltre IVA al 22% pari a € 2.855,31** per l'importo complessivo di **€ 15.833,98**;

- 4) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori complementari pari a complessivi **€ 22.505,85 trova copertura** nella prenotazione fondi n. 200008348 posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-Q010;
- 5) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 l'Ing. Gianni Fabrizi e Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto geom. Fabrizio Fazi, entrambi in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale.

Estensore
Sig.ra Claudia Cascioli

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianni Fabrizi

IL DIRIGENTE
S.S. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO-PATRIMONIALI
Dott.ssa Cinzia ANGIONE

**AZIENDA OSPEDALIERA
S.MARIA DI TERNI**

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA
SISTEMAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI PEDIATRIA AL 3°
PIANO 2° LOTTO – LAVORI SUPPLEMENTARI**

RELAZIONE TECNICA

DATA

AGOSTO 2018

Il Direttore dei Lavori

Geom. Fabrizio FAZI

Premesso che:

Con Delibera del Direttore Generale n. 474 del 31/05/2018 è stato approvato il preventivo di spesa relativo ai lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI PEDIATRIA AL 3° PIANO 2° LOTTO" per l'importo complessivo di €. 35.508,23 comprensivo di costi e oneri della sicurezza e della manodopera, oltre IVA come per legge;

Che con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 474/2018, previo esperimento di indagine esplorativa ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, sono stati, altresì, affidati i lavori suddetti alla Ditta THE NEW PICTURES S.a.s. di Terni, con ribasso d'asta pari al 47,38 %.

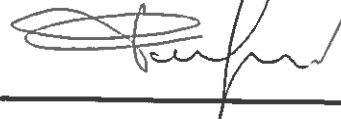
Considerato che il progetto, per esigenze dell'Azienda, ha subito una modifica che comporta l'aumento delle superfici da ristrutturare ed il cambio di destinazione d'uso degli spazi originariamente assegnati al Reparto di Pediatria da destinare alle Cellule Staminali.

Tutto ciò ha comportato le seguenti nuove lavorazioni:

- Realizzazione di una nuova parete in cartongesso per la separazione dell'attuale ufficio Cell. Staminali;
- Demolizione totale dell'attuale bagno in prossimità del terrazzo e realizzazione negli stessi spazi di un bagno ad uso handicappati e di un ripostiglio da destinare alle Cell. Staminali;
- Realizzazione di una parete in cartongesso per suddividere l'ingresso nella stanza destinata a deposito incubatrici.

Quanto sopra descritto ha prodotto una maggiore spesa quantificata in € 17.721,14 come da computo allegato.

Il Direttore dei lavori
Geom. Fabrizio Fazi



OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria al 3° Piano - Lavori Supplementari

COMPUTO DELLE LAVORAZIONI	€	17.721,14
COSTI SICUREZZA	€	0,00
ONERI DELLA SICUREZZA	€	966,61
IMPORTO MANODOPERA	€	6.745,10

QUADRO ECONOMICO

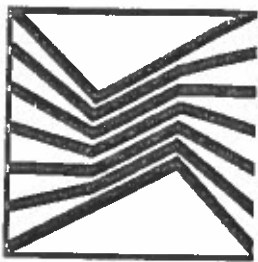
A	Importo lavori	€	17.721,14
	Importo manodopera	€	6.745,10
	Importo oneri sicurezza	€	966,61
	Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e del costo manodopera (a base d'asta)	€	10.009,43
B	Costi della sicurezza	€	0,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	€	17.721,14

SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA (22%)	€	3.898,65
	Imprevisti, arrotondamenti 5%	€	886,06
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	4.784,71

	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€	22.505,85
--	--------------------------------	---	-----------

Il Tecnico
Geom. Fabrizio Fazi





AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria al 3° Piano - Lavori Supplementari

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera S. Maria Terni

Data, 10/08/2018

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi

Num Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	LAVORI (Cat 1)							
1 / 1 02.03.0080.0 02	Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti ... e di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14. Cat 1 - LAVORI STANZA 32 STANZA 34 STANZA 34			6,300 1,900 2,000	3,200 3,200 3,200	20,16 6,08 6,40		
	SOMMANO mq					32,64	12,80	417,79
2 / 2 02.03.0130.0 02	Taglio a sezione obbligata su murature esistenti di qualunque tipo e forma, eseguito a qualsiasi altezza, escluso il conglomerato cementizio, sia all'interno che all'esterno, per r ... esclusi: la formazione delle spalle in mattoni multifori. Eseguito su muratura di mattoni, tufo o blocchi di laterizio. Cat 1 - LAVORI STANZA 34		1,00	0,150	2,200	0,33		
	SOMMANO mc					0,33	552,00	182,16
3 / 3 02.04.0120	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'am ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cat 1 - LAVORI STANZA 34	3,00		0,950	2,250	6,41		
	SOMMANO mq					6,41	21,10	135,25
4 / 4 02.04.0130	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cat 1 - LAVORI STANZA 34 STANZA 23 STANZA 32 STANZA 14 STANZA 21 STANZA 27					10,00 1,00 1,00 1,00 4,00 1,00		
	SOMMANO cad					18,00	25,50	459,00
5 / 5 02.03.0060.0 01	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. Cat 1 - LAVORI STANZA 34		1,90	1,450		2,76		
	SOMMANO mq					2,76	12,00	33,12
6 / 6 02.03.0060.0 02	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del mater ... ' inoltre compreso							
	A RIPORTARE							1 227,32

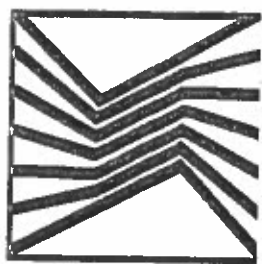
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1 227,32
7 / 7 02.03.0100.0 02	quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 8 e per ogni centimetro in più. Cat I - LAVORI STANZA 34	2,00	1,90	1,450		5,51		
	SOMMANO mq					5,51	0,84	4,63
	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risul ... e rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in moquette, o polivinile o prealino incollato. Cat I - LAVORI STANZA 21		19,50		3,000	58,50		
8 / 8 02.03.0100.0 03	SOMMANO mq					58,50	4,61	269,69
	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risul ... rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. Cat I - LAVORI STANZA 14		1,50		3,000	4,50		
	STANZA 34					8,70		
	STANZA 34		14,50		3,000	43,50		
	STANZA 34		10,00		3,000	30,00		
	STANZA 15		20,00		3,000	60,00		
9 / 9 03.01.0053	SOMMANO mq					146,70	12,40	1 819,08
	Massetto premiscelato pronto adatto a ricevere l'incollaggio di pavimenti anche sensibili all'umidità, fornito in sacchi , a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento in ... battuto, spianato e lisciato nello spessore di 5 cm.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat I - LAVORI STANZA 34		1,90	1,450		2,76		
	SOMMANO mq					2,76	26,70	73,69
10 / 10 03.01.0054	Compenso per massetto a veloce asciugatura per pavimenti sensibili all'umidità , per ogni centimetro in più. Cat I - LAVORI Vedi voce n° 9 [mq 2.76]	5,00				13,80		
	SOMMANO mq					13,80	3,15	43,47
11 / 11 N.P. 05	Massetto autolivellante compreso di primer a base cementizia i cui spessori minimi e massimi saranno rispettivamente di 1 e 10 mm. Il massetto andrà frazionato in corrispondenza di ... to il massetto da realizzare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat I - LAVORI STANZA 34		4,80	1,900		9,12		
	STANZA 21					18,50		
	SOMMANO mq					27,62	16,00	441,92
12 / 12 03.02.0372.0 01	Pareti divisorie interne prefabbricate, realizzate con pannelli in gesso cartonato dello spessore di circa mm 12,5 (due pannelli per ogni lato della struttura), fissati mediante vi ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. Pareti divisorie spessore mm 100.							
	A R I P O R T A R E							3 879,80

Num Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'879,80
	Cat 1 - LAVORI STANZA 32 STANZA 34		6,60 2,70		3,200 3,200	21,12 8,64		
	SOMMANO mq					29,76	57,00	1'696,32
13 / 13 07.02.0440.0 01	Isolanti termici in fibre minerali, per pareti e tetti in intercapedine, realizzati mediante pannelli isolanti in fibre di minerali ottenute da rocce feldspatiche [MW - EN 13162], ... tetti in legno (da compensare a parte). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 3. Cat 1 - LAVORI STANZA 32 STANZA 34		6,60 2,80		3,200 3,200	21,12 8,96		
	SOMMANO mq					30,08	7,10	213,57
14 / 14 06.02.0090.0 02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, gruppo BI, norma europea EN 176, fornite e poste in opera su intonaco rustico, questo escluso, o su suppor ... È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20. Cat 1 - LAVORI STANZA 34		14,50		2,200	31,90		
	SOMMANO mq					31,90	42,70	1'362,13
15 / 15 06.04.0120.0 01	Pavimento in gres porcellanato per interni o per esterni gruppo BI - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiacca di puro cemento tipo "325", fornito e posto in opera. Sono ... ta. È escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle per interni o esterni, opache, delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20. Cat 1 - LAVORI STANZA 34					9,00		
	SOMMANO mq					9,00	46,00	414,00
16 / 16 06.04.0340	Zoccolino battiscopa, in vinile di altezza cm 8-10 e spessore mm 2,5, fornito e posto in opera con collanti speciali. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - LAVORI STANZA 32 STANZA 32 STANZA 34 RIP	2,00	6,60 10,00 13,00			13,20 10,00 13,00		
	SOMMANO m					36,20	3,24	117,29
17 / 17 09.03.0061.0 01	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il control telaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... petto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Porte interne in alluminio con profilo piccolo e telaio semplice Cat 1 - LAVORI STANZA 34	2,00		0,900	2,200	3,96		
	SOMMANO mq					3,96	272,00	1'077,12
18 / 18 09.03.0061.0 03	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il control telaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... , il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle porte interne in alluminio per mostra Cat 1 - LAVORI STANZA 34	2,00		0,900	2,200	3,96		
	A RIPORTARE					3,96		8'760,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RI PORTO					3,96		8 760,23
	SOMMANO mq					3,96	46,00	182,16
19 / 19 09.03.0061.0 07	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l'... ndenza alle norme applicabili, la marcatura CE, il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 isolante. Cat I - LAVORI STANZA 34	2,00		0,900	2,200	3,96		
	SOMMANO mq					3,96	66,00	261,36
20 / 20 09.06.0045	Controtelai a semplice battuta in acciaio per portefinestre e porte, completi di catene di controvento e grappe di fissaggio, forniti e posti in opera. Sono comprese le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat I - LAVORI STANZA 34	2,00		0,900	2,200	3,96		
	SOMMANO mq					3,96	35,50	140,58
21 / 21 N.P. 06	La pavimentazione, provvista di marcatura CE (EN14041), dovrà essere eseguita utilizzando un pavimento in PVC omogeneo presso-calandrato (ISO 10581/EN 649), con marmorizzazione non ... cazione di cera metallizzata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat I - LAVORI STANZA 21 STANZA 34 RIP RIPRISTINI VARI					18,50 9,00 5,00		
	SOMMANO mq					32,50	37,40	1 215,50
22 / 22 12.01.0040.0 01	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonac ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. Cat I - LAVORI STANZA 27 SOFFITTO STANZA 32 STANZA 32 STANZA 34 RIP STANZA 34 RIP STANZA 34 WC STANZA 34 WC		25,00 13,40 13,50		3,200 3,200 1,000	18,00 80,00 30,80 9,00 42,88 9,00 13,50		
	SOMMANO mq					203,18	8,20	1 666,08
23 / 23 12.04.0040	Applicazione di una mano di fissativo. Cat I - LAVORI Vedi voce n° 22 (mq 203,18)					203,18		
	SOMMANO mq					203,18	1,96	398,23
24 / 24 14.01.0010.0 01	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Cat I - LAVORI STANZA 34					2,00		
	A RI PORTARE					2,00		12 624,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		12'624,14
	SOMMANO cad					2,00	172,00	344,00
25 / 25 14.01.0010.0 13	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... sanitarie con le relative rubinetterie. Allaccio per vaso a cacciata - diametro minimo della tubazione di scarico mm 90. Cat I - LAVORI STANZA 34					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	97,00	97,00
26 / 26 14.01.0010.0 15	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... ico - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua mm 15 (1/2"). Cat I - LAVORI STANZA 34					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	113,00	113,00
27 / 27 14.02.0010.0 02	Lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazio ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 65x51 con tolleranza in meno o in più di cm 2. Cat I - LAVORI STANZA 34 STANZA 23 STANZA 27					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	173,00	519,00
28 / 28 14.02.0020.0 01	Lavabo in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotat ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 70x57 con tolleranza in meno o in più di cm 2. Cat I - LAVORI STANZA 34					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	285,00	285,00
29 / 29 14.02.0053	Vaso igienico in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Cat I - LAVORI STANZA 34					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	800,00	800,00
30 / 30 14.03.0020.0 01	Accessori per bagni per disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, ... reso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Maniglione ribaltabile da parete, lunghezza cm 80. Cat I - LAVORI STANZA 34					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,00	115,00
	A R I P O R T A R E							14'897,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'897,14
31 / 31 14.03.0020.0 05	Accessori per bagni per disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, ... compreso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Specchio reclinabile, dimensioni max cm 70x70. Cat 1 - LAVORI STANZA 34					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	189,00	189,00
32 / 32 14.04.0160.0 01	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ... funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa. Cat 1 - LAVORI STANZA 34 STANZA 23 STANZA 27					2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	224,00	896,00
33 / 33 N.P. 01	Rasatura in malta premiscelata di superfici interne, con rasante bianco, a base di gesso modificato con leganti idraulici,cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a mano, ... ano di appoggio delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat 1 - LAVORI STANZA 21		19,00		3,000	57,00		
	SOMMANO mq					57,00	21,00	1'197,00
34 / 34 N.P. 02	Assistenza muraria agli impianti elettrici, idraulici e gas medicali, consistente nella realizzazione delle opere murarie afferenti le tracce murarie, le demolizioni, l'installazi ... ttriche e di condizionamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat 1 - LAVORI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	542,00	542,00
	Parziale LAVORI (Cat 1) euro							17721,14
	Parziale LAVORI A MISURA euro							17721,14
	T O T A L E euro							17721,14
	A R I P O R T A R E							



AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria al 3° Piano - Lavori Supplementari

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera S. Maria Terni

Data, 10/08/2018

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 02.03.0060.0 01	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. SOMMANO mq	2,76	12,00	33,12	19,87	60,000
2 02.03.0060.0 02	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del mater ... " inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 8 e per ogni centimetro in più. SOMMANO mq	5,51	0,84	4,63	2,81	60,714
3 02.03.0080.0 02	Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere esegui ... e di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14. SOMMANO mq	32,64	12,80	417,79	251,33	60,156
4 02.03.0100.0 02	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risult ... e rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in moquette, o polivinile o prealino incollato. SOMMANO mq	58,50	4,61	269,69	156,78	58,134
5 02.03.0100.0 03	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risult ... rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. SOMMANO mq	146,70	12,40	1'819,08	1'056,25	58,065
6 02.03.0130.0 02	Taglio a sezione obbligata su murature esistenti di qualunque tipo e forma, eseguito a qualsiasi altezza, escluso il conglomerato cementizio, sia all'interno che all'esterno, per r ... esclusi: la formazione delle spalle in mattoni multiferi. Eseguito su muratura di mattoni, tufo o blocchi di laterizio. SOMMANO mc	0,33	552,00	182,16	99,99	54,891
7 02.04.0120	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'am ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. SOMMANO mq	6,41	21,10	135,25	75,64	55,924
8 02.04.0130	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. SOMMANO cad	18,00	25,50	459,00	243,00	52,941
9 03.01.0053	Massetto premiscelato pronto adatto a ricevere l'incollaggio di pavimenti anche sensibili all'umidità, fornito in sacchi , a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento in ... battuto, spianato e lisciato nello spessore di 5 cm.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	2,76	26,70	73,69	33,12	44,944
10 03.01.0054	Compenso per massetto a veloce asciugatura per pavimenti sensibili all'umidità , per ogni centimetro in più. SOMMANO mq	13,80	3,15	43,47	4,97	11,429
11 03.02.0372.0 01	Pareti divisorie interne prefabbricate, realizzate con pannelli in gesso cartonato dello spessore di circa mm 12,5 (due pannelli per ogni lato della struttura), fissati mediante vi ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. Pareti divisorie spessore mm 100. SOMMANO mq	29,76	57,00	1'696,32	702,34	41,404
12 06.02.0090.0 02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, gruppo BI, norma europea EN 176, fornite e poste in opera su intonaco rustico, questo escluso, o su suppor ... È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle					
	A R I P O R T A R E			5'134,20	2'646,10	

Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			5'134,20	2'646,10	
	a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20.					
13 06.04.0120.0 01	SOMMANO mq Pavimento in gres porcellanato per interni o per esterni gruppo BI - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiacca di puro cemento tipo "325", fornito e posto in opera. Sono ... ta. È escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle per interni o esterni, opache, delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20.	31,90	42,70	1'362,13	545,49	40,047
	SOMMANO mq	9,00	46,00	414,00	164,70	39,783
14 06.04.0340	Zoccolino battiscopa, in vinile di altezza cm 8-10 e spessore mm 2,5, fornito e posto in opera con collanti speciali. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
	SOMMANO m	36,20	3,24	117,29	40,54	34,568
15 07.02.0440.0 01	Isolanti termici in fibre minerali, per pareti e tetti in intercapedine, realizzati mediante pannelli isolanti in fibre di minerali ottenute da rocce feldspatiche (MW - EN 13162), ... telli in legno (da compensare a parte). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 3.					
	SOMMANO mq	30,08	7,10	213,57	69,18	32,394
16 09.03.0061.0 01	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... petto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Porte interne in alluminio con profilo piccolo e telaio semplice					
	SOMMANO mq	3,96	272,00	1'077,12	213,84	19,853
17 09.03.0061.0 03	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... , il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle porte interne in alluminio per mostra					
	SOMMANO mq	3,96	46,00	182,16	14,45	7,935
18 09.03.0061.0 07	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... ndenza alle norme applicabili, la marcatura CE, il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 isolante.					
	SOMMANO mq	3,96	66,00	261,36	0,00	
19 09.06.0045	Controtelai a semplice battuta in acciaio per portefinestre e porte, completi di catene di controvento e grappe di fissaggio, forniti e posti in opera. Sono comprese le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
	SOMMANO mq	3,96	35,50	140,58	53,06	37,746
20 12.01.0040.0 01	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonac ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.					
	SOMMANO mq	203,18	8,20	1'666,08	977,30	58,659
21 12.04.0040	Applicazione di una mano di fissativo.					
	SOMMANO mq	203,18	1,96	398,23	207,24	52,041
22 14.01.0010.0 01	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2").					
	SOMMANO cad	2,00	172,00	344,00	154,00	44,767
23 14.01.0010.0 13	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... sanitarie con le relative rubinetterie. Allaccio per vaso a cacciata - diametro minimo della tubazione di scarico mm 90.					
	SOMMANO cad	1,00	97,00	97,00	43,00	44,330
24 14.01.0010.0 15	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... ico - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua mm 15 (1/2").					
	SOMMANO cad	1,00	113,00	113,00	50,00	44,248
25	Lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in					
	A R I P O R T A R E			11'520,72	5'178,90	

Num. Onl. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			11'520,72	5'178,90	
14.02.0010.0 02	ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazio ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 65x51 con tolleranza in meno o in più di cm 2. SOMMANO cad	3,00	173,00	519,00	47,70	9,191
26 14.02.0020.0 01	Lavabo in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotat ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 70x57 con tolleranza in meno o in più di cm 2. SOMMANO cad	1,00	285,00	285,00	26,10	9,158
27 14.02.0053	Vaso igienico in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. SOMMANO cad	1,00	800,00	800,00	73,00	9,125
28 14.03.0020.0 01	Accessori per bagni per disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, ... reso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Maniglione ribaltabile da parete, lunghezza cm 80. SOMMANO cad	1,00	115,00	115,00	10,60	9,217
29 14.03.0020.0 05	Accessori per bagni per disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, ... compreso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Specchio reclinabile, dimensioni max cm 70x70. SOMMANO cad	1,00	189,00	189,00	17,30	9,153
30 14.04.0160.0 01	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ... funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa. SOMMANO cad	4,00	224,00	896,00	160,00	17,857
31 N.P. 01	Rasatura in malta premiscelata di superfici interne, con rasante bianco, a base di gesso modificato con leganti idraulici,cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a mano, ... ano di appoggio delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 15% euro</i> <i>Oneri Sicurezza 5% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> RISORSE: MATERIALI: <i>Rasante mq</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera euro</i> QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO mq	1,000	8,00	8,00	8,00	37,190
32 N.P. 02	Assistenza muraria agli impianti elettrici, idraulici e gas medicali, consistente nella realizzazione delle opere murarie afferenti le tracce murarie, le demolizioni, l'installazi ... triche e di condizionamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	542,00	542,00	397,90	73,413
33 N.P. 05	Massetto autolivellante compreso di primer a base cementizia i cui spessori minimi e massimi saranno rispettivamente di 1 e 10 mm. Il massetto andrà frazionato in corrispondenza di ... to il massetto da realizzare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	A R I P O R T A R E			16'063,72	6'356,67	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			16'063,72	6'356,67	
34 N.P. 06	CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i>			16,00		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-1,45		
	<i>Spese Generali 15% euro</i>			-1,90		
	<i>Oneri Sicurezza 5% euro</i>			-0,60		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			12,05		
	RISORSE: MATERIALI: <i>materiali mq</i>	1,000	7,00	7,00		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			7,00		
	<i>Resta manodopera euro</i>			5,05		31,563
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO mq	27,62	16,00	441,92	139,48	31,563
	La pavimentazione, provvista di marcatura CE (EN14041), dovrà essere eseguita utilizzando un pavimento in PVC omogeneo presso-calandrato (ISO 10581/EN 649), con marmorizzazione non ...cazione di cera metallizzata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i>			37,40		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-3,40		
	<i>Spese Generali 15% euro</i>			-4,43		
	<i>Oneri Sicurezza 5% euro</i>			-1,41		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			28,16		
	RISORSE: MATERIALI: <i>Pavimento in PVC mq</i>	1,000	18,00	18,00		
	<i>Saldatura a caldo mq</i>	1,000	2,50	2,50		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			20,50		
	<i>Resta manodopera euro</i>			7,66		20,481
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO mq	32,50	37,40	1'215,50	248,95	20,481
	Parziale LAVORI A MISURA euro			17721,14	6745,10	38,062
	T O T A L E euro			17721,14	6745,10	38,062
	A R I P O R T A R E					

Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	17 721,14	6 745,10	38,062
M:000	<nessuna> euro	17 721,14	6 745,10	38,062
M:000.001	LAVORI euro	17 721,14	6 745,10	38,062
	TOTALE euro	17 721,14	6 745,10	38,062
	Data, 10/08/2018			
	Il Tecnico Geom. Fabrizio Fazi 			
	A RIPORTARE			

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria al 3° Piano - Lavori supplementari

ONERI DELLA SICUREZZA

In conformità al punto 2.1 della deliberazione della giunta Regionale dell'Umbria del 7 giugno 2011 n. 569 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art.23 della L.R. n. 3/2010) gli Oneri della Sicurezza sono stati determinati con la seguente formula $O = P_{sg} \times SG$

$P_{sg} = T_{1\%} \times [1 + (T_{2\%} + T_{3\%} + T_{4\%})$ $SG = PSG \times SG$

TABELLA CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA

T1%	1	T2%	T3%	T4%	=	PSG
0,400	1	0,10	0,05	0,00	1,15	0,46000

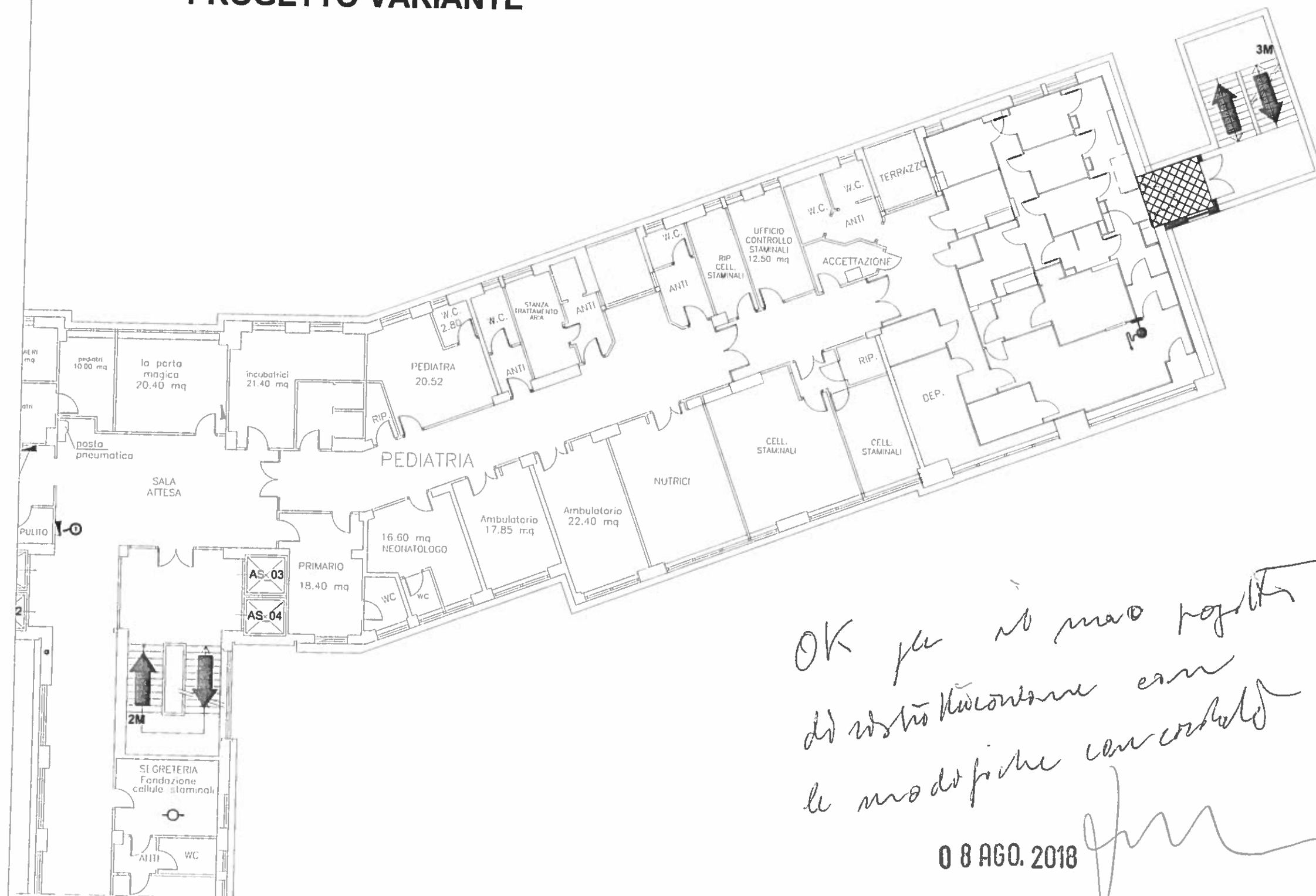
IL (Importo Lavori)	Csg1	Csg2	SG
€ 17.721,14	1,265	0,15	€ 2.101,32

PSG	SG	O
0,46000	€ 2.101,32	€ 966,61

Pertanto gli Oneri della sicurezza risultano essere pari a € 966,61

Il Tecnico
Geom.Fabrizio Fazi


PROGETTO VARIANTE

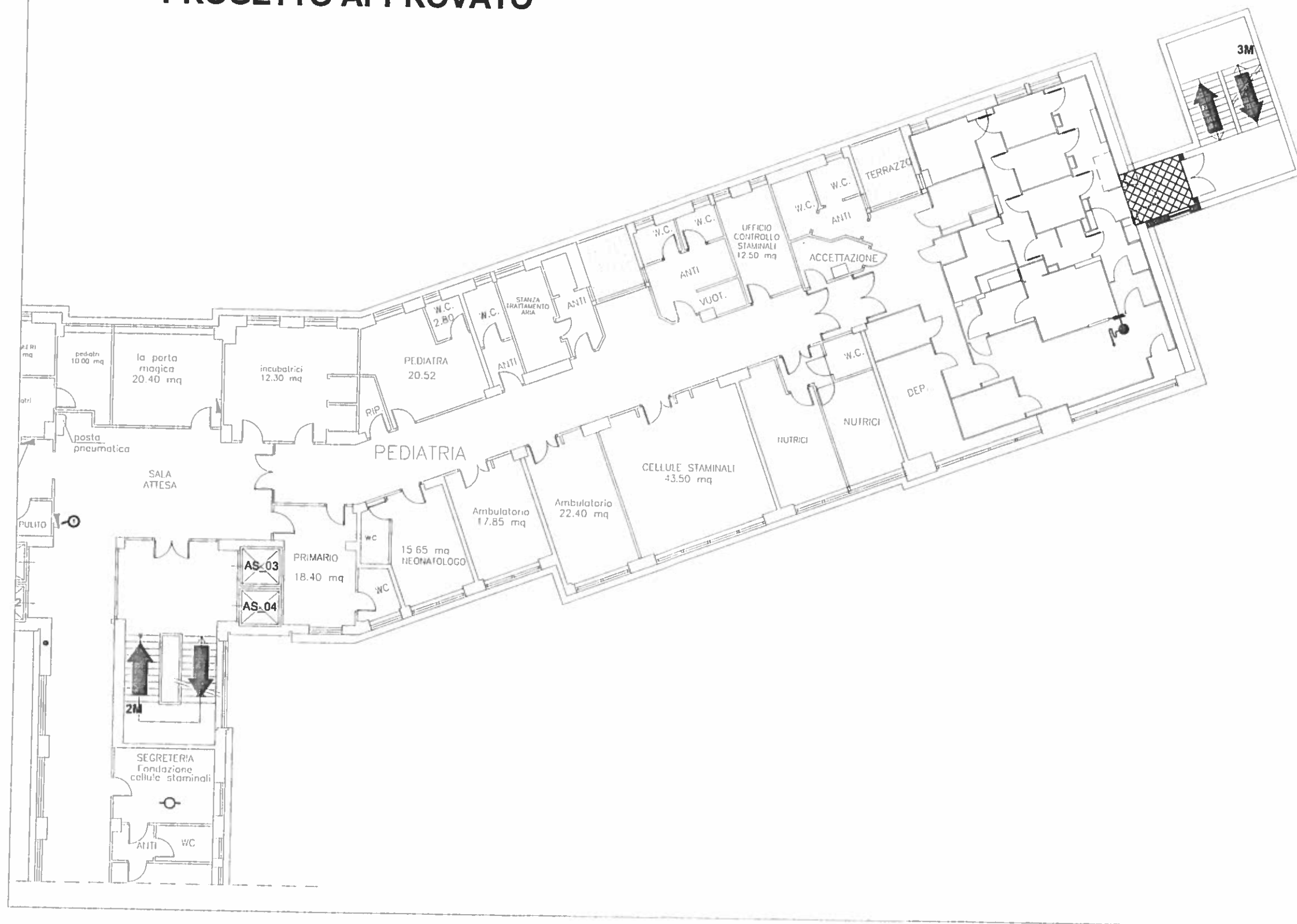


OK per il mio progetto
di ristrutturazione con
le modifiche concordate

08 AGO. 2018

[Handwritten signature]

PROGETTO APPROVATO





AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

ALL - M2

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AMMISSIBILITA' DEI LAVORI SUPPLEMENTARI

(Art. 161, comma 7 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii.)

LAVORI: **Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo reparto di pediatria al 3° piano 2° lotto.**

IMPRESA: **EDILMACO2 SAS Terni**

Il sottoscritto Ing. Gianni FABRIZI – Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati:

RELAZIONE

In riferimento ai lavori in oggetto, il sottoscritto Ing. Gianni FABRIZI – Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati

Che il Direttore dei Lavori, Geom. Fabrizio FAZI ha evidenziato Durante l'esecuzione dei lavori per esigenze dell'Azienda Ospedaliera e della Direzione sanitaria il progetto originario ha subito una modifica che comporta l'aumento delle superfici da ristrutturare ed il cambio di destinazione d'uso degli spazi originariamente assegnati al reparto di Pediatria da destinare a Cellule Staminali.

In data 08.08.2018 il Direttore sanitario Dott. Sandro Fratini ha espresso parere favorevole alla nuova distribuzione interna (vedi planimetria allegata).

In data 10.08.2018 il Direttore lavori Geom. Fabrizio Fazi ha redatto una relazione che illustrava i motivi per cui ricorrono i lavori supplementari ed ha redatto un computo metrico per totale 17.721,14 oltre IVA al 22%.

Alla luce di quanto sopra esposto, è necessario ora procedere con dei lavori supplementari strettamente connessi all'intervento principale e non separabili dal contratto iniziale, in particolare resesi necessari per motivi organizzativi da parte della Direzione Aziendale con particolare riferimento alla Direzione Sanitaria. Tali lavori anche se aumentano le superficie oggetto di manutenzione straordinaria ed il cambio di destinazione di alcuni locali sono finalizzati alla necessità di migliorare ed uniformare gli spazi destinati al Laboratorio Cellule Staminali ed ai restanti ambulatori pediatrici annessi al nuovo reparto di Pediatria.

Pertanto, sulla base di valutazioni tecniche (medesima ditta presente in cantiere, riduzione dei costi e tempi di esecuzione, nessuna interferenza in sede di esecuzione), si ritiene indispensabile procedere ad affidamento diretto avvalendosi della medesima Impresa The New Picture ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b del D.Lgs 50/2016.

A tal proposito con nota prot. 46303 del 22/08/2018 è stata trasmessa richiesta d'offerta economica ex 36 comma 2 lettera a del D.-Lgs n. 50/2016 ed art. 17.1 del Regolamento Aziendale alla ditta The New Picture.

Con nota prot. 51148 del 18/09/2018 l'Impresa The New Picture ha trasmesso tutta la documentazione da Noi richiesta compresa l'offerta economica offrendo un ribasso del 47.38%

- Il nuovo quadro economico è così composto

Importo lavori al lordo di oneri e del costo della manodopera	€ 17.721,14
Importo manodopera	€ 6.745,10
Importo oneri	€ 966,61
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 10.009,43
Ribasso d'asta del 47.38%	-€ 4.742,47
	€ 5.266,96
Importo manodopera	€ 6.745,10
Importo oneri	€ 966,61
	€ 12.978,67
IVA 22%	€ 2.855,31
TOTALE GENERALE	€ 15.833,98

VERIFICATO

- La non prevedibilità al momento della consegna dei lavori, in quanto solo durante l'esecuzione si è riscontrata la necessità di apportare tali modifiche migliorative per la presenza di eventi inerenti la natura e specificità dell'opera, relativamente ai punti 1) e 2) 3) e 4) (*art. 106, comma 1, lett.c, punto 1 del D. Lgs. 50/2016*).
- che non vi sono modifiche "sostanziali" al progetto iniziale approvato;
- che le variazioni sono apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipendono da esigenze dell'impresa;
- che le variazioni derivano da circostanze sopravvenute ed imprevedibili;
- che trattasi di "lavori supplementari strettamente connessi all'intervento principale e non separabili dal contratto iniziale, in particolare resesi necessari per motivi organizzativi da parte della Direzione Aziendale con particolare riferimento alla Direzione Sanitaria.

ESPRIME

Un giudizio di **AMMISSIBILITA'** all'approvazione dei lavori supplementari:

Terni, lì 18.09.2018

Il Responsabile Unico del
Procedimento
(Ing. Gianni FABRIZI)

