

Deliberazione del Direttore Generale n. 950 del 11/10/2018

Oggetto: Lavori di rifacimento del blocco spogliatoi, siti al piano primo seminterrato presso il corpo centrale dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni. Presa atto Certificato di Regolare Esecuzione.

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2018
Centro di Risorsa	AZ20-Q010 AZ20-9051
Posizione Finanziaria	30080010 30020030
Importo	€ 41.288,13
Prenotazione Fondi	200008315 200007665

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Prov. 1706 del 03/10/2018 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo
(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso:

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 179 del 02/03/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “rifacimento del blocco spogliatoi siti al piano primo seminterrato presso il corpo centrale dell’Azienda Ospedaliera “S. Maria” di Terni”, per l’importo complessivo di €. 259.776,49, di cui €. 196.629,92 per lavori, comprensivo di oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera ed €. 63.146,57 per somme a disposizione;
- che con la succitata deliberazione è stato nominato RUP l’Ing. Bruno Alessandrini ex Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Direttore dei Lavori ex art. 101 del D.Lgs 50/2016 il Geom. Fazi Fabrizio;
- che con deliberazione n. 300 del 06/04/2017 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) per l’affidamento dei lavori di “rifacimento del blocco spogliatoi siti al piano primo seminterrato presso il corpo centrale dell’Azienda Ospedaliera “S. Maria” di Terni”, previa consultazione di venti operatori economici individuati con sorteggio a seguito di apposito avviso di procedura negoziata, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) dello stesso Decreto, determinato mediante massimo ribasso sull’elenco prezzi, al netto degli oneri e costi della sicurezza e della manodopera;
- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 552 del 08/06/2017, sono stati aggiudicati i predetti lavori alla ATI Veneri Srl – Massaccesi Service sas la quale ha offerto il ribasso del 20,450% per l’importo di € 99.117,72 per lavori ribassabili, al netto del ribasso offerto, oltre € 9.225,03 per oneri della sicurezza, € 542,40 per costi sicurezza ed € 62.264,47 per costi manodopera e così per un importo complessivo di € 171.149,62 oltre IVA al 22% per l’importo di € 37.652,92 e, così per l’importo complessivo di € 208.802,54;
- che il relativo contratto di appalto tra l’Azienda Ospedaliera e la ATI aggiudicataria è stato stipulato in data 09/08/2017 prot. pec. n. 44693 per l’importo contrattuale netto determinato in sede di aggiudicazione pari a € 171.149,62 oltre IVA di legge;
- che in data 16/10/2017 è stata sottoscritta la consegna dei lavori che hanno avuto inizio in pari data;
- che la durata contrattuale dei lavori era pari a 180 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, e che il termine utile per l’esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 14/04/2018;
- che l’Ing. Bruno Alessandrini è stato sostituito nell’incarico di RUP dall’Ing. Fabrizi Gianni con nota prot. n. 2043 del 12/01/2018;
- che, a seguito della richiesta della A.T.I. prot. n. 19942 del 09/04/2018, con verbale n. 01 del 17/04/2018 è stata concessa la proroga dei lavori fino a tutto il 14/06/2018;
- che durante l’esecuzione dei lavori sono state effettuate le seguenti sospensioni e riprese lavori come si evince dai relativi verbali di seguito specificati:
 - verbale di sospensione lavori n. 1 del 01/06/2018;
 - verbale ripresa lavori del 15/06/2018 con spostamento fine lavori al 29/06/2018;
 - verbale di sospensione lavori n. 2 del 25/06/2018;

- verbale ripresa lavori del 08/08/2018 con spostamento fine lavori al 17/08/2018;
- che con delibera del D.G. n. 724 del 02/08/2018 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera per il "rifacimento del blocco spogliatoi, siti al piano primo seminterrato presso il corpo centrale dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni" redatta dal Direttore dei Lavori per l'importo complessivo di € 203.886,45, oltre IVA come per legge, modificando il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

CONTO RIEPILOGATIVO	ECONOMICO	APPALTO	AGGIUDICATO	APPALTO ORIGINARIO + VARIANTE
LAVORI IN APPALTO				
Importo netto lavori		€. 124.598,02	€ 124.598,02	€ 145.536,12
Oneri per l'attuazione del Piano di sicurezza		€. 9.225,03	€. 9.225,03	€ 10.790,94
Costi per la sicurezza		€. 542,40	€. 542,40	€ 4.275,96
Costo della manodopera		€. 62.264,47	€. 62.264,47	€ 73.045,57
Totale lavori in appalto		€. 196.629,92	€. 196.629,92	€ 229.372,63
Ribasso d'asta 20,450%			€. 25.480,30	€ 29.762,14
Importo ribassato			€. 99.117,72	€ 115.773,98
Importo TOTALE LAVORI			€. 171.149,62	€. 203.886,45
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA (22%)		€. 43.258,58	€. 37.652,91	€. 44.855,02
Imprevisti (5%)		€. 9.831,50	€. 9.831,50	/
Incentivi (2%)		€. 3.932,60	€. 3.932,60	/
Accantonamento maggiorazione prezz. Regionale Art. 13, comma 4 L.R. n. 3/2000		€. 5.898,90	€. 5.898,90	/
Contributo AVCP		€. 225,00	€. 225,00	/
<u>Sommano</u>		€. 63.146,58	€. 57.540,91	€. 44.855,02
TOTALE GENERALE		€. 259.776,50	€. 228.690,53	€. 248.741,47

- che è stata accertata la ultimazione dei lavori in data 17/08/2017 come da relativo verbale e quindi in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 1 certificato di pagamento della anticipazione del 20% del contratto e n. 2 certificati di pagamento in acconto, come di seguito specificato, per un importo complessivo netto di € 170.043,72;
 - certificato di pagamento anticipazione in data 27/11/2017 € 34.230,00
 - 1^ certificato di pagamento in data 24/04/2018 € 100.816,79
 - 2^ certificato di pagamento in data 25/06/2018 € 34.996,93

- Che il conto finale dei lavori compilato in data 05/07/2018 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a € 203.886,45 dal quale vanno detratti € 170.043,72 per acconti già corrisposti da cui risulta un credito per l'impresa pari a € 33.842,73;

Richiamato:

- l'art. 102 del D.Lgs n. 50/2016 che al comma 2 stabilisce che per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal Direttore dei Lavori che andrà emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni in oggetto;
- l'art. 102 del d.Lgs. n. 50/2016 che al comma 8 stabilisce che fino alla data di entrata in vigore del Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti si applica l'articolo 216, comma 16, anche con riferimento al certificato di regolare esecuzione, rilasciato ai sensi del succitato comma 2;
- l'art. 237 comma 4 del DPR 207/2010, per cui al certificato di regolare esecuzione vengono applicate le disposizioni previste dagli [articoli 229, comma 3, 234, commi 2, 3 e 4, ed in particolare l'art. 235](#) del succitato DPR 207/2010 il quale dispone quanto segue:

“1. Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'[articolo 1669 del codice civile](#), allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli [articoli 113 del codice](#) e [123 del presente regolamento](#).

2. Si procede, previa garanzia fideiussoria, al pagamento della rata di saldo non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione.

3. Il decorso del termine fissato dalla legge per il compimento delle operazioni di collaudo, ferme restando le responsabilità eventualmente accertate a carico dell'esecutore dal collaudo stesso, determina l'estinzione di diritto della garanzia fideiussoria relativa alla cauzione di cui al comma 1.”

..

Visto:

- il certificato di regolare esecuzione emesso in data 22/08/2018 dal Direttore dei Lavori Geom. Fazi Fabrizio, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);

Rilevato:

- che nel sopracitato certificato di regolare esecuzione, risultano regolarmente eseguiti lavori per complessivi € 203.886,45, dai quali vanno detratti € 170.043,72 per acconti già corrisposti da cui risulta un credito per l'impresa pari a **€ 33.842,73**;

Ritenuto di procedere:

- alla presa d'atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi;

- alla liquidazione del credito residuo attribuito all'Appaltatore pari a € 33.842,73 oltre IVA di legge non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di regolare esecuzione, previa garanzia fideiussoria e alle condizioni sopradescritte;
- allo svincolo della cauzione definitiva con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'[articolo 1669 del codice civile](#);

Per quanto sopra

SI PROPONE DI DELIBERARE

- **Di prendere atto** del certificato di regolare esecuzione emesso in data 22/08/2018 dal Direttore dei lavori Geom. Fazi Fabrizio e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dall'Appaltatore (**All. 1**) con il quale si certifica che i lavori di "rifacimento del blocco spogliatoi, siti al piano primo seminterrato presso il corpo centrale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni sono collaudabili per un importo complessivo netto di € 203.886,45, dai quali vanno detratti € 170.043,72 per acconti già corrisposti e che, pertanto, risulta un credito residuo per la ATI VENERI Srl – MASSACCESI SERVICE sas pari a € 33.842,73 oltre IVA di legge;
- **Di liquidare**, pertanto, alla ATI VENERI SRL – MASSACCESI SERVICE SAS il residuo credito di € 33.842,73 oltre IVA di legge, vantato a saldo per l'esecuzione dei lavori precedentemente specificati, non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di regolare esecuzione, previa garanzia fideiussoria e alle condizioni sopradescritte;
- **Di procedere**, ai sensi dell'art. 235, comma 1, del DPR 207/2010, allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'Appaltatore con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'[articolo 1669 del codice civile](#);
- **Di dare atto**, che il residuo credito di € **41.288,13** compresa IVA attribuito all'Appaltatore trova copertura finanziaria per € **15.675,56** nella prenotazione fondi n. 200008315-1 posizione finanziaria 30080010 rigo 050 Centro di Risorsa AZ20-Q010 e per € **25.612,57** nella prenotazione fondi n. 200007665-67 posizione finanziaria 30020030 - Centro di Risorsa AZ20-9051;
- **Di confermare** quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ing. Gianni Fabrizi – Collaboratore Tecnico Professionale – Cat. D.

Il Funzionario Estensore
Sig.ra Claudia Cascioli

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianni Fabrizi

IL DIRIGENTE S.S. ACQUISIZIONE
BENI E SERVIZI
IL COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa CINZIA ANGIO

