

Deliberazione del Direttore Generale n. 521 del 15/06/2018

Oggetto: Affidamento incarico per verifica certificazioni di conformità e rispondenza impianti elettrici. CIG: ZE523F7B3A

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2018
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	370020015 rigo 014
Importo	9585,2
Prenotazione Fondi	200008112 POS 4

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Provv. 997 del 12/06/2018 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo
(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso:

- Che l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni deve procedere alla raccolta, verifica di corrispondenza ed analisi della documentazione di conformità degli impianti elettrici dell'edificio Ospedaliero, finalizzata al completamento delle pratiche di prevenzione incendi;
- che trattandosi di servizio non programmabile e non procrastinabile, è stata acquisita la preventiva autorizzazione a procedere da parte della Direzione Aziendale, conservata agli atti;

Dato atto:

- che quale onorario di riferimento per la "Dichiarazione di Rispondenza" e lo "Stato di consistenza degli impianti elettrici e speciali" sono state utilizzate le tariffe elaborate dalla Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri della Toscana da cui risulta un importo complessivo di €. 9.811,10 comprese spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale al 4% ed IVA come per legge (**All. n. 1**);

Ritenuto:

- di procedere - in ragione della natura e del limitato valore della prestazione da eseguire - all'affidamento del servizio di cui sopra mediante la procedura dei contratti sotto-soglia, ai sensi degli artt. 31 comma 8, 36 comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e 8.1 del Regolamento Aziendale per la "*Disciplina di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria*" approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) dello stesso Decreto, determinato mediante massimo ribasso sull'importo complessivo della prestazione, comprensivi di onorari e spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale al 4% ed IVA come per legge;

Considerato:

- che, non risultando possibile espletare tale attività attraverso il personale tecnico dipendente della S.C. medesima in quanto l'organico è carente di professionalità adeguate considerata la particolare natura della prestazione, all'ing. Emilio Massarini, in qualità di legale rapp.te della **Soc. ING.EN.I.A.** di Terni - quale professionista di comprovata esperienza e professionalità, offrendo un curriculum prestigiosamente referenziato - è stata richiesta offerta economica sull'importo complessivo della prestazione, comprensiva di onorario e spese ed oneri accessori, oltre IVA e Cassa Previdenziale come per legge;
- che la suddetta Società, con nota prot. n. 32498 del 12/06/2018, offriva il ribasso del **23,00%** sull'importo complessivo della prestazione corrispondente ad un prezzo di €. **7554,54**, comprensivo di onorari e spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €. **302,18** ed IVA (calcolata sul sub-totale di €. 7.856,72) al 22% pari ad €. **1.728,48** e, così per un importo totale di €. **9.585,2**, ritenuta idonea e congrua;

Ritenuto:

- che, stante l'urgenza di affidare il predetto servizio per le motivazioni di cui alla nota prot. n. 29519 del 29/05/2018, nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario, di procedere comunque all'affidamento, restando inteso che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione in ordine agli obblighi di cui all'art. 80 e 84 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., l'affidatario decadrà dai benefici

conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi di legge;

- che è stata effettuata la verifica presso il casellario dell'ANAC, dal quale non risulta alcuna annotazione nei confronti dell'operatore e verificata con esito positivo la regolarità contributiva;

Dato atto, altresì:

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 9.585,2** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di onorari, spese ed oneri accessori ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008112 pos. 4 posizione finanziaria 370020015 rigo 014 CDR AZ20-Q010;
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

In virtù di quanto sopra esposto,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **di prendere atto** che per la “Dichiarazione di Rispondenza” e lo “Stato di consistenza degli impianti elettrici e speciali” sono state utilizzate le tariffe elaborate dalla Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri della Toscana che, allegate al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale, da cui risulta un importo complessivo di €. 9.811,10 comprese spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale al 4% ed IVA come per legge (**All. n. 1**);
- 2) **di affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa, il “*servizio tecnico di verifica certificazioni di conformità e di rispondenza degli impianti elettrici, finalizzata all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi*”, alla **Soc. ING.EN.I.A.** con sede legale in Terni, Strada di Santa Filomena n. 36/C, come da offerta economica prot. n. 32498 del 12/06/2018, che ha offerto il ribasso del **23,00%** sull'importo complessivo della prestazione corrispondente ad un prezzo di **€. 7554,54**, comprensivo di onorari e spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad **€. 302,18** ed IVA (calcolata sul sub-totale di €. 7.856,72) al 22% pari ad **€. 1.728,48** e, così per un importo totale di **€. 9.585,2**;
- 3) **di dare atto** che stante l'urgenza di affidare il predetto servizio per le motivazioni di cui alla nota prot. n. 29519 del 29/05/2018, nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario, si procede comunque all'affidamento, restando inteso che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione in ordine agli obblighi di cui all'art. 80 e 84 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., l'affidatario decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi di legge e che è stata effettuata la verifica presso il casellario dell'ANAC, dal quale non risulta alcuna annotazione nei confronti dell'operatore e verificata

con esito positivo la regolarità contributiva;

- 4) **di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad €. **9.585,2** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di onorari, spese ed oneri accessori ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008112 pos. 4 posizione finanziaria 370020015 rigo 014 CDR AZ20-Q010;
- 5) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- 6) **di individuare** R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'ing. Marco Serini, Funzionario Tecnico della Provincia di Terni, nell'ambito della Convenzione fra l'Azienda Ospedaliera e l'Amministrazione Provinciale del 24/01/2017.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Marco Serini

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE
IL COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITÀ TECNICO-PATRIMONIALI
Dott.ssa Cinzia Angione



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Coordinatore ad interim delle

Attività Tecnico Patrimoniali:

Dirigente S.S. Acquisizione

Beni e Servizi

Dott.ssa Cinzia Angione

Tel. 0744/205284 – Fax 0744/205240

e-mail: c.angione@aosp terni.itPEC: aosp terni@postacert.umbria.it

AZOSP.001.TR

Azienda Ospedaliera Terni

GEN **0029519** del 29/05/2018 ore 12:01:44

Protocollo generale - Registro: IJ

Prot. e data

Al Direttore Generale
Dott. Maurizio Dal Maso

E, p.c. Al Direttore Amministrativo
Dott. Riccardo Bruggetta

Loro Sedi

Oggetto: Affidamento del servizio tecnico di Verifica certificazioni di conformità e di rispondenza degli impianti elettrici, finalizzata all'ottenimento del Certificato di Prevenzione incendi
Richiesta autorizzazione ex art. 5, comma 1, lett. a) del Regolamento aziendale approvato con Delibera del D.G. n. 476/2017

Questa Azienda ha urgenza di predisporre l'incarico per il servizio tecnico professionale di Raccolta, verifica di rispondenza, ed analisi della documentazioni di conformità degli impianti elettrici dell'edificio Ospedaliero finalizzata al completamento delle pratiche di prevenzione incendi.

Le attività previste si articoleranno in:

- Studio e catalogazione delle documentazioni esistenti, così come reperibili, riferite alle parti impianto in esame;
- Verifica della classificazione degli ambienti e della corretta applicazione normativa in relazione agli usi specifici classificati
- Verifiche dimensionali sulla base dei dati reperibili, per le parti impianto esaminate, alla luce del quadro normativo applicabile;
- Sopralluoghi di accertamento sullo stato di manutenzione degli impianti e sulla corrispondenza tra quanto esistente in campo e quanto riportato nella documentazione disponibile.

In prima istanza, per definire i termini dell'attività secondo quanto emerso da un campione significativo delle problematiche, si ritiene opportuno limitare la verifica ai piani 5/6 dell'edificio ospedaliero.

A tale fine è necessario predisporre quanto prima il relativo affidamento del servizio tecnico professionale.

L'importo complessivo dell'intervento, è stimato in **€ 12.447,32** dettagliato come segue:

a) Incarico Servizio Tecnico	€ 9.811,10
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	
Contributo INARCASSA (4% su a)	€ 392,44
Imponibile IVA	€ 10.202,54
IVA (22%)	€ 2.244,78
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 12.447,32

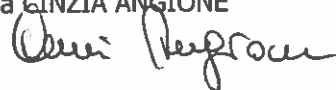
A tale importo dovrà essere applicato il ribasso negoziato con il professionista che si individuerà per l'incarico

Con la presente – dato che il predetto servizio non ha formato oggetto di programmazione, ma è urgente e

non rinviabile - si richiede alla S.V. l'autorizzazione a procedere, come previsto dall'art. 5, comma 1, lett. a) del Regolamento aziendale approvato con Delibera del D.G. n. 476/2017

La relativa spesa dovrà essere oggetto di incremento di budget AZ20-Q010 il cui modello si allega alla presente.

IL DIRIGENTE S.S. ACQUISIZIONI BENI E SERVIZI
COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa GINZIA ANGIORE



ALLEGATI :

Calcolo dei corrispettivi

Modello incremento budget

Estensore

Il funzionario Istruttore/Estensore

Ing. Marco Serini

. 3204315853

e-mail m.seriniaospterni.it

Nome file: Richiesta autorizzazione a procedere al DA – SERVIZI PROFESSIONALI diri

ONORARIO di RIFERIMENTO PER LA "DICHIARAZIONE di RISPONDEZZA" E LO "STATO di CONSISTENZA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI"

TARIFFE SECONDO



FEDERAZIONE REGIONALE
DEGLI ORDINI DEGLI INGEGNERI
DELLA TOSCANA

La formula generale per il calcolo dell'onorario di riferimento sarà composta dai seguenti parametri e coefficienti:

$$O = \alpha \cdot P_{kw} + \beta \cdot A_{mq} + \chi \cdot A_{lm} + \delta \cdot Q_{en} + \varepsilon \cdot A_{estmq} + K$$

Dove:

- O: onorario di riferimento espresso in Euro al netto delle imposte.
- $\alpha, \beta, \chi, \delta, \varepsilon, K$: coefficienti, diversi a seconda del tipo di attività, con valore definito in tabella.
- P_{kw} : Potenza contrattuale dell'impianto espresso in kW
- A_{mq} : Superficie totale definita come nella specifica tipologia della attività espressa in m²
- A_{lm} : altezza netta del locale espressa in m
- A_{estmq} : superficie esterna dell'attività espressa in metri quadri.
- Q_{en} : numero dei quadri elettrici, generali, di zona, sia in MT (calcolato uno per ogni cabina di trasformazione) che in BT.
- K: importo minimo.

Tipo di attività	α	β	χ	δ	ε	k
Industriale	0,6	0,5	0	150	0,1	800
Terziario	10	2	0	150	0,2	800
Civile	10	2	0	30	0,15	200
A rischio di incendio	2,5	1,5	40	80	0,1	800
Medici	6	6	10	125	0,08	300
Con pericolo di esplosioni	2	2	0	250	0	800

parametri		attività	a rischio incendi
alfa	2,5		
beta	1,5		
chi	40		
delta	80		
epsilon	0,1		
k	800		

dati dimensionali

P_{kw}	700 kw	ale nord sud	100 Kw/quadro	ala centrale	150 Kw/quadro
A_{mq}	7200 m ²				
A_{lm}	3,6				
Q_{en}	20 n				
A_{estmq}	0 m ²				

O 15094 €

PARZIALIZZAZIONE PER INCARICO RELATIVO ALLA SOLA VERIFICA ED INQUADRAMENTO GENERALE

Op 9811,1 €

65%



FEDERAZIONE REGIONALE DEGLI ORDINI DEGLI INGEGNERI DELLA TOSCANA

CONSIDERAZIONI PER LA STESURA di ONORARIO di RIFERIMENTO PER LA "DICHIARAZIONE di RISPONDENZA" E LO "STATO di CONSISTENZA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI"

Dichiarazione di Rispondenza

La Dichiarazione di Rispondenza può essere eseguita solo su impianti realizzati prima dell'anno 2008 che non possiedano più la completa documentazione cartacea idonea a dimostrare il rispetto delle norme di installazione a "regola d'arte" e l'ottenimento delle condizioni di sicurezza elettrica obbligatorie.

Regole generali

Per la stesura del certificato è necessario tenere in considerazione quanto segue:

- 1) Occorre valutare l'impianto basandoci sulle norme che erano in vigore alla data presunta di costruzione dell'impianto stesso, con gli eventuali adeguamenti obbligatori dovuti a Leggi specifiche successive, ma non dagli aggiornamenti dovuti a Norme.
- 2) La Rispondenza deve garantire la salvaguardia della sicurezza ai fini delle persone, degli animali e della prevenzione incendi. Non è richiesto che l'impianto, realizzato in anni precedenti, abbia l'ottimale funzionalità (ad esempio: la selettività) od altri vantaggi nel frattempo resi fattibili grazie al progressivo avvento tecnologico.
- 3) Per la sicurezza occorre valutare i rischi dovuti a:
 - Contatti diretti
 - Contatti indiretti
 - Sovracorrenti
 - Cortocircuiti
 - Mancanza di illuminazione
 - Ripartenza di macchine al termine di black-out
 - Scariche atmosferiche
- 4) Se esiste un progetto occorre verificare la correttezza dello stesso e la precisa rispondenza di esecuzione. Se non esiste occorre esaminare in dettaglio: ogni parte (zone, aree, compartimentazioni, locali tecnici, ecc.) ogni linea, ogni componente dell'impianto.



FEDERAZIONE REGIONALE DEGLI ORDINI DEGLI INGEGNERI DELLA TOSCANA

La procedura dovrà essere la seguente:

- Esame a vista per verificare i rischi di contatti diretti: coperchi di cassette o morsettiere rotti o mancanti, condutture lesionate, pannellature di segregazione mancanti, ecc.
- Esame del quadro generale e di tutti i quadri di zona al fine di verificare la presenza e la funzionalità immediata degli apparecchi differenziali (utilizzando il rispettivo tasto di prova).
- Esame delle sezioni dei conduttori in partenza da ogni singola protezione da sovracorrente con particolare attenzione alle eventuali partenze multiple da un singolo apparecchio.
- Simulazione di black-out con verifica delle condizioni di illuminamento di emergenza e della eventuale ripartenza di macchinari.

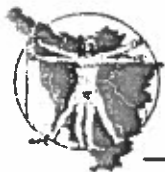
Dovranno essere eseguite le seguenti prove strumentali:

- Corretto intervento degli apparecchi differenziali (misura dei tempi e delle soglie)
- Prova della continuità equipotenziale delle masse con la terra (non necessaria se esiste una verifica ufficiale, non scaduta, da parte di un Ente Certificato).
- Prova di isolamento delle linee visivamente vecchie od interrate.

A fine verifica i documenti da rilasciare dovranno essere i seguenti:

- Dichiarazione di rispondenza (come da fac-simile)
- Relazione di rispondenza con descrizione dettagliata dell'impianto, delle norme e leggi di riferimento, del risultato delle prove effettuate.
- Schema unifilare di tutto l'impianto da dove si possa dedurre il giusto coordinamento delle protezioni con le linee e con le utenze.
- Schema planimetrico di tutto il complesso preso in esame, con indicazione di tutte le utenze fisse con i relativi collegamenti ai quadri (sezioni, tipo di cavo, tipo di posa).

Si ricorda che il certificato di Rispondenza può essere solo positivo e senza riserve, quindi, se in fase di verifica si riscontrassero difformità da norme o leggi si dovrà indicare al Committente le opere di adeguamento necessarie. Queste dovranno essere eseguite da Ditta abilitata che, alla fine, rilascerà il relativo Certificato di Conformità (limitato solamente alle opere di adeguamento). Le opere eseguite verranno inserite nello stato as-built finale che costituirà parte integrante del Certificato di Rispondenza.



FEDERAZIONE REGIONALE DEGLI ORDINI DEGLI INGEGNERI DELLA TOSCANA

Valutazione dell'onorario di riferimento .

Vista la difficoltà di valutare a priori la reale consistenza dell'impianto si procederà in un primo inquadramento, della attività in esame, in una delle seguenti tipologie:

- 1) *Attività industriale* (opifici in genere).
- 2) *Attività del terziario* (centri commerciali, uffici, negozi, ristoranti, ecc.).
- 3) *Attività civile* (appartamenti, ville, compreso l'esterno).
- 4) *Impianti in luogo con pericolo di esplosione*.
- 5) *Impianti in locali ad uso medico*.
- 6) *Impianti in luoghi a maggior rischio in caso di incendio per presenza di pubblico* (sale congressi, fiere, musei, chiese, ecc.)

La valutazione sarà diversa a seconda delle caratteristiche peculiari delle attività e sarà regolata dalle seguenti condizioni:

- 1) *Attività industriale*: potenza contrattuale dell'impianto, area di tutto il comprensorio sia coperta che all'aperto (in m²), numero totale di quadri elettrici (sia MT che BT).
- 2) *Attività del terziario* (centri commerciali, uffici, negozi, ristoranti, alberghi, ecc.): potenza contrattuale dell'impianto, numero dei locali. Nel calcolo dei locali si deve comprendere: magazzini, ripostigli, servizi (antibagno e bagno =1), corridoi, controsoffitti (uno per ogni locale), sottopavimenti (uno per ogni locale), ascensori, scale.
- 3) *Attività civile*: appartamenti, ville, compreso l'esterno: numero dei locali (compresi magazzini, ripostigli, servizi), area totale dell'unità immobiliare (interno più esterno).
- 4) *Impianti in luogo con pericolo di esplosione*: numero dei locali, area della superficie (solo della zona in esame).
- 5) *Impianti in ospedali o case di cura in genere* : potenza contrattuale dell'impianto, numero dei locali (compresi magazzini, ripostigli, servizi), numero dei quadri elettrici.
- 6) *Impianti in luoghi a maggior rischio in caso di incendio per presenza di pubblico* (sale congressi, fiere, musei, chiese, ecc.) : potenza contrattuale dell'impianto, area della superficie dell'intero comprensorio, numero dei quadri elettrici.

Eventuali attività non comprese nella seguente tabella (impianti agricoli, locali tecnici isolati, ecc.) potranno essere valutate a discrezione per similitudine con una delle precedenti attività.

Attività che nel loro insieme possono comprendere più di una classifica dovranno avere un unico certificato di rispondenza finale, la cui valutazione sarà pari alla somma delle singole tipologie, moltiplicata per un coefficiente pari a 0,7.

Non sono compresi in questa valutazione impianti a bordo di autoveicoli di qualsiasi genere e natanti.



FEDERAZIONE REGIONALE DEGLI ORDINI DEGLI INGEGNERI DELLA TOSCANA

La formula generale per il calcolo dell'onorario di riferimento sarà composta dai seguenti parametri e coefficienti:

$$O = \alpha * P_{kw} + \beta * A_{mq} + \chi * A_{ltm} + \delta * Q_{en} + \epsilon * A_{estmq} + K$$

Dove:

- **O**: onorario di riferimento espresso in Euro al netto delle imposte.
- **$\alpha, \beta, \chi, \delta, \epsilon$** : coefficienti, diversi a seconda del tipo di attività, con valore definito in tabella.
- **P_{kw}** : Potenza contrattuale dell'impianto espresso in kW
- **A_{mq}** : Superficie totale definita come nella specifica tipologia della attività espressa in m²
- **A_{ltm}** : altezza netta del locale espressa in m
- **A_{estmq}** : superficie esterna dell'attività espressa in metri quadri.
- **Q_{en}** : numero dei quadri elettrici , generali, di zona, sia in MT (calcolato uno per ogni cabina di trasformazione) che in BT.
- **K** : importo minimo .

Tipo di attività	α	β	χ	δ	ϵ	k
Industriale	0,6	0,5	0	150	0,1	800
Terziario	10	2	0	150	0,2	800
Civile	10	2	0	30	0,15	200
A rischio di incendio	2,5	1,5	40	80	0,1	800
Medici	6	6	10	125	0,08	300
Con pericolo di esplosioni	2	2	0	250	0	800