

Deliberazione del Commissario Straordinario n. 52 del 19/04/2019

Oggetto: Lavori per la sistemazione di alcuni ambienti della Palazzina di Neurofisiopatologia. Lavori supplementari.

CIG: Z3227CEEA5

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2019
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	30080010
Importo	€ 10.775,61
Prenotazione Fondi	200008580

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Prov. 614 del 29/03/2019 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo f.f. - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario f.f. - Dott. Luciano LORENZONI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL COMMISSARIO STRAODINARIO

(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo

(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso:

- che con la Deliberazione del Direttore Generale n. 770 del 28/08/2018, sono stati aggiudicati i lavori di *“realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il servizio di psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del medico competente e del Responsabile del Servizio prevenzione e protezione”*, alla **Ditta NOVEDIL S.r.l.** di Terni, la quale ha offerto il ribasso del 42,13%, per l'importo di € 18.602,10 oltre IVA al 22% di € 4.092,46 e così, per l'importo complessivo di € 22.694,56, il cui contratto è stato stipulato in data 18/09/2018 (n. pec. 51242);

Rilevato:

- Che la Direzione Medica di Presidio ha ravvisato l'esigenza di apportare alcune modifiche al progetto iniziale, prevedendo una razionalizzazione nell'uso degli spazi a disposizione dei servizi interessati al fine di migliorare sensibilmente il confort dei pazienti/utenti e degli operatori;
- Che, pertanto, alla luce delle predette nuove esigenze, in corso d'opera si sono resi necessari lavori ulteriori non inclusi nell'appalto iniziale comportanti il collegamento di tubazioni di scarico ad un pozzetto situato nella stanza adiacente al bagno dove è attualmente collocato il depuratore della piscina, demolizione di un tratto di pavimento e massetto sottostante e relativo rifacimento, apertura di due finestre e tinteggiatura completa degli ambienti nella zona della piscina con relativa rimozione dei sanitari e ricollocazione dei nuovi sanitari a seguito di problematiche relative agli scarichi, montaggio di lavamani all'interno della palestra, come meglio descritto nella Relazione Tecnica a firma del Direttore dei lavori Geom. Fabrizio Fazi e del RUP Ing. Gianni Fabrizi del 19/02/2019 che, unitamente alla restante documentazione di seguito indicata, ne costituisce parte integrante e sostanziale **(All. n. 1)**:
 - Quadro Economico dei lavori
 - Computo Metrico
 - Incidenza manodopera

per l'importo complessivo di € 9.295,00 oltre IVA di legge, come di seguito riportato:

A. LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 4.625,30
ONERI della sicurezza	€. 492,76
COSTI della manodopera	€. 3.915,81

TOTALE €. **9.033,87**

B) COSTI della sicurezza €. **261,13**

TOTALE (A+B) €. **9.295,00**

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	€. 2.044,90
<hr/>	
C) SOMME A DISPOSIZIONE	€. 2.044,90
TOTALE GENERALE (A+B+C)	€. 11.339,90

Considerato:

- che l'intervento in questione riveste carattere di lavoro supplementare all'appalto principale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, poiché le predette lavorazioni non erano comprese nell'appalto iniziale e un cambiamento del contraente risulterebbe non conveniente visto che l'impresa, avendo realizzato i lavori principali, dispone già di materiali e mezzi comportando, diversamente, notevoli disguidi e aumento dei costi;
- che il valore complessivo del lavoro supplementare è pari al 49,97% dell'importo del contratto iniziale e, quindi, inferiore alla soglia massima normativamente consentita che è il 50% dell'importo del contratto iniziale;
- che, pertanto, sussistendo tutte le condizioni normativamente prescritte, si può procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi – supplementari ai lavori di *“realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il servizio di psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del medico competente e del responsabile del servizio prevenzione e protezione”* – mediante negoziazione diretta con l'aggiudicatario dell'appalto principale Ditta NOVEDIL S.r.l. di Terni ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.b) del D.lgs n. 50/2016;

Dato atto:

- che con nota p.e.c. prot. n. 0015390 del 20/02/2019 l'Azienda formulava alla Ditta NOVEDIL S.r.L. di Terni formale richiesta di offerta sull'importo dei lavori posto a base di gara e la Ditta in questione riscontrava con nota pec n. 0016566 del 25/02/2019 offrendo un ribasso del 10% sull'importo ribassabile dei lavori e così per l'importo di **€. 4.162,77** per lavori ribassabili, oltre **€. 492,76** per oneri della sicurezza, € 261,13 per costi della sicurezza ed **€. 3.915,81** per costi della manodopera per la somma di **€. 8.832,47 oltre IVA al 22% pari a € 1943,14** per l'importo complessivo di **€ 10.775,61**;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori complementari in questione, pari a complessivi **€. 10.775,61** trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008580 posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-Q010;

In virtù di quanto sopra esposto,

DELIBERA

- 1) Di dare atto** del preventivo di spesa relativo alla realizzazione dei lavori supplementari ai lavori di *“realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il servizio di psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del medico competente e del responsabile del servizio prevenzione e protezione”* come appresso meglio descritto:

- Quadro Economico dei lavori
- Computo Metrico
- Incidenza manodopera

per l'importo complessivo di € 9.295,00 oltre IVA come per legge, come di seguito riportato:

B. LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 4.625,30
ONERI della sicurezza	€. 492,76
COSTI della manodopera	€. 3.915,81

TOTALE	€. 9.033,87
B) COSTI della sicurezza	€. 261,13
TOTALE (A+B)	€. 9.295,00

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	€. 2.044,90
---------	-------------

C) SOMME A DISPOSIZIONE	€. 2.044,90
--------------------------------	--------------------

TOTALE GENERALE (A+B+C)	€. 11.339,90
--------------------------------	---------------------

- 2) Di prendere atto e di approvare** la relazione tecnica a firma del Direttore Lavori Geom. Fabrizio Fazi e del RUP Ing. Gianni Fabrizi datata 19/02/2019 che unitamente agli elaborati progettuali formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (**All. n. 1**) ;

- 3) Di procedere all'affidamento** dei lavori in questione alla Ditta NOVEDIL S.r.L. di Terni – per le motivazioni indicate in premessa – previa negoziazione diretta con il suddetto Appaltatore, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 che, come da

offerta prot. pec n. 16566 del 25/02/2019 ha offerto un ribasso del **10%** e, così, per l'importo di **€. 4.162,77** per lavori ribassabili, oltre **€. 492,76** per oneri della sicurezza, **€ 261,13** per costi della sicurezza ed **€. 3.915,81** per costi della manodopera per la somma di **€. 8.832,47 oltre IVA al 22% pari a € 1.943,14** per l'importo complessivo di **€ 10.775,61;**

- 4) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori complementari pari a complessivi **€. 10.775,61 trova copertura** nella prenotazione fondi n. 200008580 posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-Q010;
- 5) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 l'Ing. Gianni Fabrizi e Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto geom. Fabrizio Fazi, entrambi in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale.

Estensore
Sig.ra Claudia Cascioli

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianni Fabrizi

IL DIRIGENTE
S.S. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO-PATRIMONIALI
Dott.ssa Cinzia ANGIONE



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Coordinatore ad interim delle

Attività Tecnico Patrimoniali:

Dirigente S.S. Acquisizione

Beni e Servizi

Dott.ssa Cinzia Angione

Tel. 0744/205284 – Fax 0744/205240

e-mail: c.angione@aosp terni.it

PEC: aosp terni@postacert.umbria.it

OGGETTO: RELAZIONE TECNICA DEL D.L. SUI LAVORI SUPPLEMENTARI

LAVORI DI: "Realizzazione di un nuovo ufficio presso il Serv. Psichiatria al Piano Terra, ripristino WC con tinteggiatura Spogliatoio al Piano Seminterrato, manutenzione ordinaria presso i locali del Medico Competente e RSPP al P. Terra, della Palazzina di Neurofisiopatologia" – **Lavori Supplementari**

IMPRESA: NOVEDIL S.R.L.

Contratto del 18 SETTEMBRE 2018 PROT. 51242

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale n. 388 del 16/05/2018 è stato approvato il preventivo di spesa relativo ai lavori di "Realizzazione di un nuovo ufficio presso il Serv. Psichiatria al Piano Terra, ripristino WC con tinteggiatura Spogliatoio al Piano Seminterrato, manutenzione ordinaria presso i locali del Medico Competente e RSPP al P. Terra, della Palazzina di Neurofisiopatologia" per l'importo complessivo di €. 29.760,10 comprensivo di costi e oneri della sicurezza e della manodopera, IVA ed imprevisti come per legge;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 770 del 28/08/2018, previo esperimento di indagine esplorativa ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, sono stati, altresì, affidati i lavori suddetti alla Ditta NOVEDIL S.R.L. di Terni, con ribasso d'asta pari al 42,13%.

Pertanto il quadro economico oggetto d'approvazione è il seguente:

IMPORTO LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI E DELLA MANODOPERA	€. 6.635,95
IMPORTO MANODOPERA	€. 9.822,36
IMPORTO ONERI SICUREZZA	€. 1.171,89
IMPORTO COSTI SICUREZZA	€. 971,90
IMPORTO LAVORI	€. 18.602,10

Che i lavori sono stati consegnati in data 4 dicembre 2018;

Che con lettera Prot. n°10958 del 01/02/2019 la ditta NOVEDIL s.r.l. ha chiesto una proroga di 30 gg. per l'ultimazione dei lavori;

Che con lettera Prot. N° 11502 del 04/02/2019 sono stati concessi alla ditta NOVEDIL s.r.l. 30 gg. di proroga fissando al 3 MARZO 2019 il nuovo termine per la fine lavori;

Che con verbale del 20 FEBBRAIO 2019 sono stati sospesi i lavori;

Dato atto che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di lavori supplementari non inclusi nell'appalto iniziale (Art. 106 comma 1, lettera b, del D.lgs. 50/2016);

Nell'ambito della sistemazione del bagno spogliatoi al piano seminterrato, si è verificata l'esigenza di collegare le tubazioni di scarico ad un pozzetto situato nella stanza adiacente al bagno dove è attualmente collocato il depuratore della piscina. Tutto ciò ha comportato la necessità di demolire un tratto di pavimento e massetto sottostante e il relativo rifacimento.

L'azienda inoltre ha ritenuto opportuno eseguire alcune lavorazioni nella zona della piscina al fine di migliorare lo standard ambientale. E' stata prevista l'apertura di due finestre e la tinteggiatura completa degli ambienti. Essi infatti presentavano problematiche relative agli scarichi, pertanto si è deciso di intervenire rimuovendo i sanitari, e ricollocare dei nuovi sanitari a garanzia di una maggiore durata.

Altra lavorazione prevista è il montaggio di lavamani all'interno della palestra dove si svolgono sedute di fisioterapia, al fine di adeguarla agli standard igienici.

Tutto ciò ha comportato un aumento di spesa conseguente ai maggiori quantitativi di alcune lavorazioni e all'introduzione di nuove lavorazioni.

Pertanto si è redatta un'apposita perizia, composta dagli elaborati di seguito elencati, che comporta una maggiore spesa pari a € 9.295,00, pari allo 49,96% dell'importo di contratto:

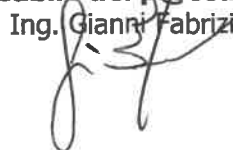
- Relazione tecnica del Direttore dei Lavori;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;

Ritenuto opportuno affidare i lavori in oggetto, in quanto strettamente connessi a quelli principali, all'impresa aggiudicataria del contratto principale, NOVEDIL s.r.l., con sede a Terni, si ritiene opportuno avviare una procedura negoziata in ottemperanza dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016.

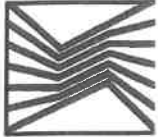
Il Direttore dei lavori
Geom. Fabrizio Fazi



Visto ed accettato si conferma
Il responsabile del procedimento
Ing. Gianni Fabrizi



19 FEB. 2019



AZIENDA OSPEDALIERA
"SMARIA"
DI TERNI

OGGETTO: Lavori per la sistemazione di alcuni ambienti della palazzina di Neurofisiopatologia

COMPUTO DELLE LAVORAZIONI	€	9.033,87
COSTI SICUREZZA	€	261,13
ONERI DELLA SICUREZZA	€	492,76
IMPORTO MANODOPERA	€	3.915,81

QUADRO ECONOMICO

A	Importo lavori	€	9.033,87
	Importo manodopera	€	3.915,81
	Importo oneri sicurezza	€	492,76
	Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e del costo manodopera (a base d'asta)	€	4.625,30
B	Costi della sicurezza	€	261,13
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	€	9.295,00

SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA (22%)	€	2.044,90
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	2.044,90

	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€	11.339,90
--	--------------------------------	---	------------------

Il Tecnico
Geom. Fabrizio Fazi



AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori per la sistemazione di alcuni ambienti della Palazzina di Neurofisiopatologia

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera Santa Maria

Data, 19/02/2019


IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 02.03.0060.0 01	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. massetto bagno traccia per scarico		2,00 3,00	1,600 0,300		3,20 0,90		
	SOMMANO mq					4,10	12,00	49,20
2 02.03.0060.0 02	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del mater ... ' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 8 e per ogni centimetro in più. massetto bagno traccia per scarico	3,20 0,90			9,000 9,000	28,80 8,10		
	SOMMANO mq					36,90	0,84	31,00
3 13.02.0010.0 01	Smantellamento e smaltimento di apparecchiature tecnologiche costituite da parti meccaniche ed elettriche di impianti posizionate all'interno di locali tecnici o in spazi tecnologici ... o smantellamento più una quota aggiuntiva in funzione del peso del materiale smantellato. Quota fissa per ciascun luogo. impianti piscina					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	328,00	656,00
4 02.03.0130.0 02	Taglio a sezione obbligata su murature esistenti di qualunque tipo e forma, eseguito a qualsiasi altezza, escluso il conglomerato cementizio, sia all'interno che all'esterno, per r ... esclusi: la formazione delle spalle in mattoni multiferi. Eseguito su muratura di mattoni, tufo o blocchi di laterizio. Apertura finestre	2,00	1,00	0,350	1,500	1,05		
	SOMMANO mc					1,05	552,00	579,60
5 04.01.0120	Rifacimento di spallette per qualsiasi apertura, su murature esistenti, eseguite con mattoni o pietrame. Sono compresi: i materiali occorrenti; l'idonea malta rispondente, se del caso ... ra prima dell'esecuzione del lavoro al filo dell'apertura finita, contabilizzando l'effettiva muratura realizzata. rifacimento spallette finestre	2,00	4,00	0,350	0,100	0,28		
	SOMMANO mc					0,28	636,00	178,08
6 06.01.0010	Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi ... l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. mazzette finestre ripristino zona alloggiamento lavamani	2,00 2,00	5,00 1,00	0,300 1,000		3,00 2,00		
	SOMMANO mq					5,00	45,20	226,00
7 06.01.0020	Ripresa di intonaci esterni eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale e secondo le indicazioni della D.L.. Sono compresi: ... hiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento. È inoltre compreso quanto altro occorre per							
	A RIPORTARE							1'719,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'719,88
	dare l'opera finita. mazzette finestre	2,00	5,00	0,300		3,00		
	SOMMANO mq					3,00	54,00	162,00
8 09.03.0011.0 01	Infisso per finestre e portefinestre di alluminio con profilati della sezione di mm 65/70 e dello spessore minimo di mm 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superfi ... colori RAL. E' esclusa la fornitura e posa del vetro. Per finestre e portefinestre a battuta semplice ad una o più ante Finestre piscina	2,00		0,900	1,500	2,70		
	SOMMANO mq					2,70	268,00	723,60
9 09.03.0011.0 02	Infisso per finestre e portefinestre di alluminio con profilati della sezione di mm 65/70 e dello spessore minimo di mm 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superfi ... posa del vetro. Maggiorazione per finestre e portefinestre per impiego di profilo 62/72 a taglio termico e giunto aperto Finestre piscina	2,00		0,900	1,500	2,70		
	SOMMANO mq					2,70	45,60	123,12
10 09.05.0061.0 08	Vetrata termo-isolante realizzata con profilo distanziatore in alluminio, saldato con una doppia barriera: la primaria, realizzata con sigillante butilico, e la secondaria, r ... trata [kg/mq] = 32,5; Resistenza agli urti (EN 12600) = n.c./1(B)1; Resistenza agli attacchi manuali (EN 356) = P1A/P2A. finestre piscina	2,00		0,900	1,500	2,70		
	SOMMANO mq					2,70	67,00	180,90
11 09.05.0014.0 04	Maggiori costi per finiture particolari di vetri stratificati. Per ogni foglio interposto in PVB da 0.38 mm in più con colorazione bianco opalescente. Opacizzazione vetro	2,00		0,900	1,500	2,70		
	SOMMANO mq					2,70	13,90	37,53
12 14.01.0010.0 01	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). lavabi palestra					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	172,00	344,00
13 14.01.0010.0 11	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 20 (3/4"). bagno spogliatoi -1					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	194,00	194,00
14 14.02.0010.0 03	Lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tub ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 60x47 con tolleranza in meno o in più di cm 2. lavabo palestre					2,00		
	SOMMANO mq					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		3'485,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		3'485,03
	SOMMANO cad					2,00	159,00	318,00
15 14.02.0180.0 01	Piatto per doccia in porcellana vetrificata, fornito e posto in opera, completo di pileta e griglia di scarico ad angolo, cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con super ... portare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 75x75. bagno spogliatoio -1					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	160,00	160,00
16 14.04.0150	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per doccia ad incasso con filtri incorporati perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. miscelatore doccia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	165,00	165,00
17 14.04.0160.0 01	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ... funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa. lavabi palestre					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	224,00	448,00
18 N.P.14	Fornitura di box doccia spogliatoi piano -1					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	200,00	200,00
19 06.04.0120.0 01	Pavimento in gres porcellanato per interni o per esterni gruppo BI - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiacca di puro cemento tipo "325", fornito e posto in opera. Sono ... ta. È escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle per interni o esterni, opache, delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20. bagno spogliatoi piano -1					3,50		
	SOMMANO mq					3,50	46,00	161,00
20 06.02.0090.0 02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, gruppo BI, norma europea EN 176, fornite e poste in opera su intonaco rustico, questo escluso, o su suppor ... È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20. rivestimento					9,50		
	SOMMANO mq					9,50	42,70	405,65
21 12.04.0040	Applicazione di una mano di fissativo. palestra palestra piscina piscina		25,00		5,000	125,00 35,00 135,00 72,00		
	SOMMANO mq					367,00	1,96	719,32
22	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo							
	A R I P O R T A R E							6'062,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'062,00
12.01.0040.0 01	opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonac ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. Vedi voce n° 21 [mq 367.00]					367,00		
	SOMMANO mq					367,00	8,20	3'009,40
23 S1.01.0090.0 05	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... ese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 5,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					2,00		
	SOMMANO cad/giorno					2,00	75,20	150,40
24 S1.01.0090.0 06	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... ltezza del piano di lavoro circa m 5,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.					6,00		
	SOMMANO cad/giorno					6,00	12,20	73,20
	Parziale LAVORI A MISURA euro							9'295,00
	TOTALE euro							9'295,00
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
RIPORTO			
001 002	Riepilogo CATEGORIE		
	lavori	9'033,87	97,191
	sicurezza	261,13	2,809
	Totale CATEGORIE euro	9'295,00	100,000
	Data, 19/02/2019		
	<p>Il Tecnico</p> 		
A RIPORTARE			



STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori per la sistemazione di alcuni ambienti della Palazzina di Neurofisiopatologia

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera Santa Maria

Data, 10/12/2018

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 02.03.0060.0 01	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. SOMMANO mq	4,10	12,00	49,20	29,52	60,000
2 02.03.0060.0 02	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del mater ... ' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 8 e per ogni centimetro in più. SOMMANO mq	36,90	0,84	31,00	18,82	60,714
3 02.03.0130.0 02	Taglio a sezione obbligata su murature esistenti di qualunque tipo e forma, eseguito a qualsiasi altezza, escluso il conglomerato cementizio, sia all'interno che all'esterno, per r ... esclusi: la formazione delle spalle in mattoni multifori. Eseguito su muratura di mattoni, tufo o blocchi di laterizio. SOMMANO mc	1,05	552,00	579,60	318,15	54,891
4 04.01.0120	Rifacimento di spallette per qualsiasi apertura, su murature esistenti, eseguite con mattoni o pietrame. Sono compresi: i materiali occorrenti; l'idonea malta rispondente, se del c ... ra prima dell'esecuzione del lavoro al filo dell'apertura finita, contabilizzando l'effettiva muratura realizzata. SOMMANO mc	0,28	636,00	178,08	102,48	57,547
5 06.01.0010	Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi ... l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	5,00	45,20	226,00	146,00	64,602
6 06.01.0020	Ripresa di intonaci esterni eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale e secondo le indicazioni della D.L. Sono compresi: ... hiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	3,00	54,00	162,00	104,40	64,444
7 06.02.0090.0 02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, gruppo BI, norma europea EN 176, fornite e poste in opera su intonaco rustico, questo escluso, o su suppor ... È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20. SOMMANO mq	9,50	42,70	405,65	162,45	40,047
8 06.04.0120.0 01	Pavimento in gres porcellanato per interni o per esterni gruppo BI - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiacca di puro cemento tipo "325", fornito e posto in opera. Sono ... ta. È escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle per interni o esterni, opache, delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20. SOMMANO mq	3,50	46,00	161,00	64,05	39,783
9 09.03.0011.0 01	Infisso per finestre e portefinestre di alluminio con profilati della sezione di mm 65/70 e dello spessore minimo di mm 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superfi ... colori RAL. E' esclusa la fornitura e posa del vetro. Per finestre e portefinestre a battuta semplice ad una o più ante SOMMANO mq	2,70	268,00	723,60	58,86	8,134
10 09.03.0011.0 02	Infisso per finestre e portefinestre di alluminio con profilati della sezione di mm 65/70 e dello spessore minimo di mm 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superfi ... posa del vetro. Maggiorazione per finestre e portefinestre per impiego di profilo 62/72 a taglio termico e giunto aperto SOMMANO mq	2,70	45,60	123,12	0,00	
11 09.05.0061.0 08	Vetrata termo-isolante realizzata con profilo distanziatore in alluminio, saldato con una doppia barriera: la primaria, realizzata con sigillante butilico, e la secondaria, r ... trata [kg/mq] = 32,5; Resistenza agli urti (EN 12600) = n.c./1(B)1; Resistenza agli attacchi manuali (EN 356) = P1A/P2A. SOMMANO mq	2,70	67,00	180,90	15,39	8,507
12	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in					
	A R I P O R T A R E			2'820,15	1'020,12	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			2'820,15	1'020,12	
12.01.0040.0 01	acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonac ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. SOMMANO mq	367,00	8,20	3'009,40	1'765,28	58,659
13 12.04.0040	Applicazione di una mano di fissativo. SOMMANO mq	367,00	1,96	719,32	374,34	52,041
14 13.02.0010.0 01	Smantellamento e smaltimento di apparecchiature tecnologiche costituite da parti meccaniche ed elettriche di impianti posizionate all'interno di locali tecnici o in spazi tecnologici ... o smantellamento più una quota aggiuntiva in funzione del peso del materiale smantellato. Quota fissa per ciascun luogo. SOMMANO cad	2,00	328,00	656,00	362,00	55,183
15 14.01.0010.0 01	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). SOMMANO cad	2,00	172,00	344,00	154,00	44,767
16 14.01.0010.0 11	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 20 (3/4"). SOMMANO cad	1,00	194,00	194,00	86,00	44,330
17 14.02.0010.0 03	Lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tub ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 60x47 con tolleranza in meno o in più di cm 2. SOMMANO cad	2,00	159,00	318,00	29,20	9,182
18 14.02.0180.0 01	Piatto per doccia in porcellana vetrificata, fornito e posto in opera, completo di piletta e griglia di scarico ad angolo, cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con super ... portare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 75x75. SOMMANO cad	1,00	160,00	160,00	14,70	9,188
19 14.04.0150	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per doccia ad incasso con filtri incorporati perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. SOMMANO cad	1,00	165,00	165,00	29,60	17,939
20 14.04.0160.0 01	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ... funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa. SOMMANO cad	2,00	224,00	448,00	80,00	17,857
21 N.P.14	Fornitura di box doccia CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utìli Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 15% euro</i> <i>Oneri Sicurezza 5% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> RISORSE: MATERIALI: <i>Box doccia cadauno</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera euro</i> QUANTITA' DELLA STIMA:			200,00 -18,18 -23,72 -7,53 <hr/> 150,57		
		1,000	150,00	150,00		
				150,00		
				0,57		0,285
	A R I P O R T A R E			8'833,87	3'915,24	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			8'833,87	3'915,24	
	SOMMANO cadauno	1,00	200,00	200,00	0,57	0,285
	Parziale LAVORI A MISURA euro			9'033,87	3'915,81	43,346
	TOTALE euro			9'033,87	3'915,81	43,346
	A RIPORTARE					

