

Deliberazione del Commissario Straordinario n. 384 del 05/07/2019

Oggetto: Appalto dei lavori per la sostituzione dei sanitari all'interno di vari reparti del Presidio Ospedaliero. Aggiudicazione definitiva.CIG 782137747B

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2019
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	30080010
Importo	63293,34
Prenotazione Fondi	200008747

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Prov. 1237 del 01/07/2019 contenente:

- Attestazione del Dirigente della Direzione Economico Finanziaria in ordine alla regolarità contabile - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Amministrativo f.f. – Dr.ssa Cinzia ANGIONE;
- il Parere del Direttore Sanitario f.f. - Dott. Luciano LORENZONI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo

(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 328 del 29/03/2018 è stata approvata la spesa ed indetta la procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 relativa ai lavori di “*sostituzione di sanitari all’interno di vari Reparti del presidio ospedaliero*”, per l’importo complessivo di €. 54.632,87, compresi €. 1.745,41 per oneri della sicurezza, €. 2.601,57 per costi della sicurezza ed €. 10.031,20 per costi della manodopera, oltre “somme a disposizione” pari ad €. 15.843,53 ed IVA come per legge;

Considerato:

- che la gara, effettuata previa pubblicazione di apposito “Avviso di avvio di indagine di mercato” prot. n. 29050 del 18/04/2019 e gestita direttamente sulla piattaforma telematica Net4market, è svolta ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo;

Dato atto:

- che entro il termine perentorio indicato nell’Avviso sono pervenute n. 28 Istanze di partecipazione le quali, ritenute ammissibili per completezza e tempestività, previa attivazione del soccorso istruttorio, in data 17/05/2019 sono state sorteggiate in numero pari a 15 mediante la funzione “*Sorteggio telematico*”, come da verbale di pari data che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);
- che in data 22/05/2019 (prot. n. 35455) con “Lettere Invito” le n. 15 imprese sorteggiate sono state invitate a presentare offerta ed entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 10:00 del 10/06/2019 risultano pervenute n. 11 (undici) offerte da parte di altrettante imprese, come da verbale di gara n. 2 del 10/06/2019 che, allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (**All n. 2**);

Dato atto, altresì:

- che nella seduta pubblica del 10/06/2019 sono state aperte le offerte economiche da cui è risultato che la Ditta Essezeta Srl ha erroneamente prodotto l’offerta relativa ad un’altra procedura di gara e, pertanto, è stata esclusa dalla presente procedura, come da citato verbale di gara n. 2;
- che nella predetta seduta del 10/06/2019 è stata proposta l’aggiudicazione a favore della **Società C.I.E.P. Snc di Pioppini & Mancinelli di Perugia** risultata prima in graduatoria offrendo il ribasso del 39,10% - a fronte della soglia di anomalia pari al 40,29% - per l’importo di €. **24.515,11** per lavori ribassabili, al netto del ribasso offerto, oltre €. **1.745,41** per oneri della sicurezza, €. **2.601,57** per costi sicurezza ed €. **10.031,20** per costi della manodopera, e così per un importo complessivo di €. **38.893,29** (**Euro Trentottomilaottocentonovantatré/29**) oltre IVA al 22% pari ad €. 8.556,52 ed oltre le “somme a disposizione” pari ad €. 15.843,53 e, così per l’importo totale di €. **63.293,34**.
- che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori in questione, pari ad €. **63.293,34**, (comprensiva di IVA e somme a disposizione) trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008747 posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-Q010 budget 2019 (CIG: 782137747B);

Posto:

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

Visto:

- l'art. 32, comma 10, del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica, tra l'altro, nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b), come nel caso di specie e, pertanto, il contratto potrà essere stipulato all'esito positivo della verifica dei requisiti generali e speciali effettuata in capo all'aggiudicatario;
- l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016;
- il "Regolamento Aziendale per la disciplina di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, in attuazione al Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.", approvato con Deliberazione del D.G. n. 476 del 23/05/2017;
- le Linee Guida ANAC n. 4/2016 e smi in materia di affidamenti "sotto-soglia";

Per quanto sopra,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Di prendere atto e di approvare**, per i motivi esposti in narrativa, i verbali di gara n. 1 del 17/05/2019 e n. 2 del 10/06/2019 che, uniti al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. n. 1-2**);
- 2) Di affidare definitivamente** i lavori di "*sostituzione di sanitari all'interno di vari Reparti del presidio ospedaliero*" alla **Società C.I.E.P. Snc di Pioppini & Mancinelli di Perugia** la quale ha offerto il ribasso del 39,10% - a fronte della soglia di anomalia pari al 40,29% - per l'importo di **€. 24.515,11** per lavori ribassabili, al netto del ribasso offerto, oltre **€. 1.745,41** per oneri della sicurezza, **€. 2.601,57** per costi sicurezza ed **€. 10.031,20** per costi della manodopera, e così per un importo complessivo di **€. 38.893,29 (Euro Trentottomilaottocentonovantatre/29)** oltre IVA al 22% pari ad €. 8.556,52 ed oltre le "somme a disposizione" pari ad €. 15.843,53 e, così per l'importo totale di **€. 63.293,34**.
- 3) Di dare atto** che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;
- 4) Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori in questione, pari ad **€. 63.293,34**, (comprensiva di IVA e somme a disposizione) trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008747 posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-Q010 budget 2019 (CIG: 782137747B);

- 5) **Di confermare** Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) il Per. Ind. David Allegretti, nominato con nota prot. n. 4368 del 24/01/2018 e di nominare Direttore dei Lavori (D.L.) il P.I. Sergio Capitoli, entrambi in servizio presso la citata S.C. Tecnico-Patrimoniale.

L'Istruttore
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile Unico del Procedimento
P.I. David Allegretti

IL DIRIGENTE
S.S. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa CINZIA ANGIONE

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 1

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di *"sostituzione di sanitari all'interno di vari Reparti del presidio ospedaliero"* - CIG: 782137747B

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri e costi per la sicurezza e costi della manodopera:

- Euro **54.632,87** (Cinquantaquattromilaseicentotrentadue/87)

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

- euro 1.745,41 (Millesettecentoquarantacinque/41);

Costi per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

- euro 2.601,57 (Duemilaseicentouno/57);

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

- euro 10.031,20 (Diecimilatrentuno/20);

Importo a base di gara, soggetto a ribasso composto dall'importo dei lavori, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera

- euro 40.254,69 (Quarantamiladuecentocinquantaquattro/69)

Categoria prevalente: OS3 - classifica I - importo €. **54.632,87**

L'anno duemilaDICIANNOVE, il giorno 17 (DICIASSETTE) del mese di Maggio alle ore 10:00 presso la sede della S.C. Tecnico-patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1 si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente

Dott.ssa Cinzia Angione

Segretario verbalizzante

anche con funzioni di testimone

D.ssa Alessandra Cresta

Testimoni

P.I. David Allegretti

per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

La Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Cinzia Angione, alle ore 10:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la riunione in seduta pubblica.

La stessa Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi alla *“sostituzione di sanitari all'interno di vari Reparti del presidio ospedaliero”* e, preliminarmente, dà atto di quanto segue:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 328 del 29/03/2018 è stato approvata la spesa ed indetta la procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 relativa ai suddetti lavori per l'importo complessivo di €. 54.632,87, compresi oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera, oltre IVA come per legge;
- che in data 18/04/2019 è stato pubblicato “l'Avviso di avvio indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016”, prot. n. 29050 di pari data, sull'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliera alla sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto-sez “Bandi di gara e contratti-avvisi, bandi e inviti”, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (M.I.T.), nonché caricato nella piattaforma telematica Net4market e fissato il termine per la presentazione delle Istanze di partecipazione alle ore 12:00 del 10/05/2019 ed il relativo sorteggio alle ore 10:00 del 17/05/2019;
- che entro il predetto termine perentorio sono pervenute n. 28 istanze di



partecipazione, di cui n. 1 ammessa a soccorso istruttorio a cui ha regolarmente adempiuto e, pertanto, sono state tutte ammesse al prosieguo della procedura ed alla fase del sorteggio.

La Presidente, ora in seduta riservata, disponendo la chiusura della sala ove si svolge la gara affinché il pubblico non vi abbia libero accesso dà, altresì, atto di quanto segue:

- le n. 28 istanze sono relative alle Imprese meglio elencate nel Report estratto dalla piattaforma che viene allegato al presente verbale sotto la lettera “A” di cui forma parte integrante e sostanziale;
- Che la Ditta EDIM Srl ha erroneamente caricato nella cartella.zip della “documentazione amministrativa” l’Avviso di avvio di indagine di mercato e non l’istanza di partecipazione e, pertanto, in data 14/05 u.s. è stata invitata, tramite comunicazione pec inoltrata mediante la piattaforma, ad inviare la più corretta istanza di partecipazione entro le ore 10:00 del 17/05/2019 tramite pe.c.. La Ditta EDIM Srl con pec del 15/05/2019 ha regolarmente inviato l’istanza di partecipazione che è stata ritenuta corretta ed esaustiva e, pertanto, è stata ammessa al prosieguo della procedura.

La Presidente, ora nuovamente in seduta pubblica riaprendo la sala ove si svolge la gara affinché il pubblico vi abbia libero accesso, preliminarmente dà atto di quanto segue:

- che avendo partecipato un numero di operatori superiore a 15, in data odierna alle ore 10:00 si procede a selezionare le n. 15 Ditte ammesse che saranno invitate a presentare l’offerta, come espressamente previsto nell’Avviso di avvio di indagine di mercato ai punti rubricati “*Modalità di selezione dei 15 (quindici) operatori*”

economici da invitare alla gara” e “Sorteggio Telematico” relativo all’affidamento dei lavori in oggetto;

- che il sorteggio dei candidati da invitare avverrà tramite la funzione “Sorteggio” messa a disposizione dalla piattaforma, utilizzando il metodo “Casuale” e scegliendo la modalità “Anonima” in modo che – al fine di coniugare il principio di trasparenza con quello di segretezza dei dati previsto dall’art. 53, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 – le ragioni sociali degli Operatori Economici sono oscurate ed i partecipanti sono distinti mediante un codice univoco in modo che i nominativi degli estratti saranno resi accessibili solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La Presidente, quindi mediante la predetta funzione “Sorteggio” seleziona il metodo “Casuale” e sceglie la modalità “Anonima” e dà atto che mediante la piattaforma sono stati sorteggiati i n. 15 (quindici) operatori, di cui dà lettura dei soli Codici univoci Identificativi come da Report estratto dalla piattaforma ed allegato al presente verbale sotto la lett. “B”.

La Presidente, quindi, dà mandato al Segretario affinché provveda ai successivi adempimenti legati alla spedizione delle “Lettere di invito” ed alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio chiuso a chiave, dando atto che le istanze di partecipazione sono conservate digitalmente nella piattaforma telematica Net4market.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

La Presidente:

Dott.ssa Cinzia Angione

Il Segretario

(anche con funzioni di testimone): D.ssa Alessandra Cresta

I Testimoni:

P.I. David Allegretti

Att. "A"
AL VERBALE DI GARA
N. 2 DEL 14/05/2019

Elenco fornitori partecipanti - documentazione

Data generazione: 13/05/2019

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto di sola esecuzione dei lavori di "sostituzione sanitari all'interno di vari reparti del presidio ospedaliero" dell'Azienda Ospedaliera.

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
ACQUA SRL	02054250549	02054250549	VIA L. GAURICO, 9/11 Roma 00143	10/05/2019 09:14
ALIBERTI IMPIANTI di Antonio Aliberti	04235030659	LBRNTN80A25L259A	t:sa Antonio De Curtis, snc Siano 84088	09/05/2019 11:47
C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI & MANCINELLI	01653330546	01653330546	STRADA DELLE FRATTE 3B/6 Perugia 06132	03/05/2019 18:06
CAM IMPIANTI Srl	00621400670	00621400670	C.DA VALLE CUPA, 51 Colonnella 64010	10/05/2019 10:13
CAPASSO ANTONIO	01482200613	CPSNTN65D19D228U		29/04/2019 14:46
CONSORZIO GRUPPO COSTERM	01527070559	01527070559	STRADA DI TAVERNOLO 25 Terni 05100	08/05/2019 11:35
DAF	04606420653	04606420653	VIA MARTIRI D'UNGHERIA TRAV. SCETTINI, 19 Scafati 84018	07/05/2019 11:54
EDIL CO.MA.R. S.R.L	03939101212	03939101212	Viale della Repubblica 77 Villaricca 80010	08/05/2019 11:40
EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	03540460833	03540460833	VIA DON LUIGI STURZO 46 Villafranca Tirrena 98049	02/05/2019 12:15
EDIM SRL	05353161218	05353161218	Via IV TRAVERSA CIMITTERO 3 Afragola 80021	02/05/2019 15:08
EL.TE. SRL	00561960550	00561960550	VIA MAESTRI DEL LAVORO 18 A Terni 05100	10/05/2019 08:56
ESSEZETA SRL	11955711004	11955711004	VIA CANELLI 21 Roma 00166	23/04/2019 13:14
European General Services S.r.l.	01708210560	01708210560	Strada Vicinale San Lorenzo snc orte (vt) 01028	06/05/2019 08:19
FRANCHINI & FENILI SRL	00131590465	00131590465	VIA ALCIDE DE GASPERI N. 95/U Lucca 55100	02/05/2019 12:00
GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL	03539520548	03539520548		09/05/2019 12:58
GV IMPIANTI SRLS	01634880627	01634880627	VIA FOSSA RENA 4 Airola 82011	02/05/2019 10:29
MASSACCESI SERVICE SAS DI MASSACCESI IVANO	01582900559	01582900559	STRADA FIAIOLA 26 Narni 05035	02/05/2019 11:43
NOVEDIL S.R.L.	00387050552	00387050552	VIA MAESTRI DEL LAVORO 24/B Terni 05100	06/05/2019 11:48
PUGLATERMIC TECHNOLOGY SERVICE	07727130721	LPZNTN85M22A662B		03/05/2019 11:54
REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	04902261009	04902261009	VIA DEL FORTE TIBURTINO Roma 00159	07/05/2019 10:15
RM Costruzioni Generali S.r.l.s.	08595211213	08595211213	Via Carmine Piccirilli, 1 Afragola 80021	03/05/2019 09:57

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	05193640652	05193640652	VIA QUARTO SAN MARZANO N. 7 Pagani 84016	07/05/2019 10:44
SABI DI CUCCURULLO SABATO & C. S.A.S.	01382310520	01382310520		30/04/2019 12:20
Soc. Coop. La Cattolica	02061440612	02061440612	Via Catania 28 Casal di Principe 81033	07/05/2019 12:14
TERMIDRAULICA ANGELANA SRL	01836140549	01836140549	VIA MADONNA DELLE GRAZIE, 4 Assisi 06081	08/05/2019 23:13
THE NEW PICTURE SAS	00514610559	00514610559		03/05/2019 11:06
VALENTINI & SCARPONI COSTRUZIONI SRL	01160590541	01160590541	VIA NUOVA, 13 cannaiola 06039	29/04/2019 18:31
VIOLINI ALESSANDRO SRL UNIPERSONALE	01499610549	01499610549	VOC. LE PIANE 123/B FRAZ. COLPETRAZZO Massa Martana 06056	07/05/2019 16:43

ALL "B"
AL VERBALE DI GARA
N. 1 DEL 17/05/2019

Report sorteggio fornitori

Data generazione: 17/05/2019 12:43

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto di sola esecuzione dei
- lavori di "sostituzione sanitari all'interno di vari reparti del presidio ospedaliero" dell'Azienda Ospedaliera.
- Protocollo: 29050

ID	Ragione sociale	Estratto
1679	Fornitore	Si'
1705	Fornitore	Si'
1767	Fornitore	Si'
1774	Fornitore	Si'
1776	Fornitore	Si'
1779	Fornitore	Si'
1785	Fornitore	Si'
1788	Fornitore	Si'
1789	Fornitore	Si'
1795	Fornitore	Si'
1796	Fornitore	Si'
1803	Fornitore	Si'
1815	Fornitore	Si'
1817	Fornitore	Si'
1825	Fornitore	Si'
1741	Fornitore	No
1745	Fornitore	No
1757	Fornitore	No
1761	Fornitore	No
1768	Fornitore	No
1773	Fornitore	No
1777	Fornitore	No
1780	Fornitore	No
1814	Fornitore	No

ID	Ragione sociale	Estratto
1816	Fornitore	No
1826	Fornitore	No
1851	Fornitore	No
1853	Fornitore	No

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 2

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "sostituzione di sanitari all'interno di vari Reparti del presidio ospedaliero" - CIG: 782137747B

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri e costi per la sicurezza e costi della manodopera:

- Euro **54.632,87** (Cinquantaquattromilaseicentotrentadue/87)

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

- euro 1.745,41 (Millesettecentoquarantacinque/41);

Costi per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

- euro 2.601,57 (Duemilaseicentouno/57);

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

- euro 10.031,20 (Diecimilatrentuno/20);

Importo a base di gara, soggetto a ribasso composto dall'importo dei lavori, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera

- euro 40.254,69 (Quarantamiladuecentocinquantaquattro/69)

Categoria prevalente: OS3 - classifica I - importo €. **54.632,87**

L'anno duemilaDICIANNOVE, il giorno 10 (DIECI) del mese di Giugno alle ore 10:15 presso la sede della S.C. Tecnico-patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1 si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente	Dott.ssa Cinzia Angione
Segretario verbalizzante anche con funzioni di testimone	D.ssa Alessandra Cresta
Testimoni	P.I. David Allegretti

per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

La Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Cinzia Angione, alle ore 10:15 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la riunione in seduta pubblica.

La stessa Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi alla "*sostituzione di sanitari all'interno di vari Reparti del presidio ospedaliero*" e, preliminarmente, dà atto di quanto segue:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 328 del 29/03/2018 è stata approvata la spesa ed indetta la procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 relativa ai suddetti lavori per l'importo complessivo di €. 54.632,87, compresi oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera, oltre IVA come per legge;
- che in data 18/04/2019 è stato pubblicato "l'Avviso di avvio indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016", prot. n. 29050 di pari data, sull'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliera alla sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sez "Bandi di gara e contratti-avvisi, bandi e inviti", sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (M.I.T.), nonché caricato nella piattaforma telematica Net4market e fissato il termine per la presentazione delle Istanze di partecipazione alle ore 12:00 del 10/05/2019 ed il relativo sorteggio alle ore 10:00 del 17/05/2019;
- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 12.00 del 10/05/2019 per la presentazione delle istanze sono pervenute n. 28 (ventotto) Istanze di partecipazione alla gara in oggetto che, previa verifica della correttezza formale,



sono state tutte ammesse al prosieguo della procedura, come da verbale di gara n. 1 del 17/05/2019;

- che in data 17/05/2019 alle ore 10:00, mediante l'apposita funzione messa a disposizione dalla piattaforma, si è proceduto al sorteggio telematico di n. 15 operatori economici, in osservanza ai paragrafi rubricati *“Modalità di selezione dei 15 (quindici) operatori economici da invitare alla gara”* e *“Sorteggio Telematico”* dell'Avviso di avvio di indagine di mercato” sopra citato, relativo all'affidamento dei lavori in oggetto, come da citato verbale di gara n. 1 a seguito del quale sono stati sorteggiati gli operatori economici come risultanti dal Report estratto dalla piattaforma ed allegato al presente atto sotto la lettera **“A”** di cui forma parte integrante e sostanziale;

- che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 in data 22/05/2019, mediante p.e.c. inviata tramite la piattaforma, le n. 15 Imprese sorteggiate sono state invitate a presentare offerta con Lettere Invito di pari data prot. n. 35455, in cui è stato fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 10/06/2019 e per l'apertura delle stesse alle ore 10:15 dello stesso giorno, come da Report estratto dalla piattaforma ed allegato al presente verbale sotto la lettera **“B”** di cui forma parte integrante e sostanziale.

La Presidente, a questo punto, dà atto che entro il suddetto termine perentorio delle ore 10:00 del 10/06/2019 per la presentazione delle offerte risultano caricate in piattaforma n.11 (undici) offerte, rispetto ai quindici operatori economici invitati, contenenti atti di partecipazione alla gara, come da Report estratto dalla piattaforma ed allegato al presente verbale sotto la lettera **“C”** di cui forma parte integrante e sostanziale.

Si procede, quindi, alla verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa prodotta dalle Imprese concorrenti all'esito della quale la stessa



viene ritenuta corretta ed esaustiva e, pertanto, vengono tutte ammesse alla successiva fase dedicata all'apertura delle offerte economiche.

La Presidente, quindi, dà atto che, poiché le Ditte ammesse sono pari a 11 e, quindi, in numero superiore a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, come espressamente previsto nella Lettere di Invito e nel relativo Disciplinare di gara ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs n. 50/2016.

La Presidente dà atto, altresì, che nel caso specifico sarà applicato il metodo di calcolo previsto dal comma 2-bis dell'art. 97 del D.lgs n. 50/2016, come novellato dal D.L. n. 32/2019, a tenore del quale *“Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:*

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);

e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Si procede, quindi, alla visualizzazione delle offerte economiche dei seguenti partecipanti, come segue:

- | | |
|----------------------------------|----------------------|
| 1) Acqua Srl | = ribasso del 23,63% |
| 2) C.I.E.P. Snc | = ribasso del 39,10% |
| 3) Consorzio Gruppo Costerm | = ribasso del 29,75% |
| 4) European General Services Srl | = ribasso del 44,68% |
| 5) Massaccesi service Sas | = ribasso del 36,90% |
| 6) Novedil Srl | = ribasso del 25,75% |
| 7) RM Costruzioni generali Srls | = ribasso del 35,13% |
| 8) Soc. Coop La Cattolica | = ribasso del 33,33% |
| 9) Termoidraulica Angelana Srl | = ribasso del 38,35% |
| 10) Violini Alessandro Srl | = ribasso del 30,32% |

Si rileva che la Ditta Essezeta Srl ha prodotto l'offerta economica relativa ad un'altra procedura di gara (MEPA - fornitura e posa in opera di climatizzatori – Comune di Latina) e, pertanto, viene esclusa dalla presente procedura di gara.

A questo punto si procede alla visualizzazione della **graduatoria** delle dieci imprese rimaste in gara da cui si evince che la **soglia di anomalia** - come calcolata dall'algoritmo messo a disposizione dalla piattaforma in base al suddetto metodo di calcolo previsto dal comma 2-bis dell'art. 97 - è pari a **40,29%**. In virtù di ciò, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.lgs n. 50/2016, la Società European General services Srl, che ha presentato un offerta pari al 44,68 %, superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, risultando anomala, viene automaticamente esclusa, come da Report estratto dalla piattaforma e allegato al presente verbale sotto la lett. "D".

Come sopra verificato ed esposto risulta, quindi, che la migliore offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs n. 50/2016, è quella presentata dalla **Società C.I.E.P. Snc di Pioppini & Mancinelli di Perugia** la quale ha offerto il ribasso del **39,10%** per l'importo di **€. 24.515,11** per lavori ribassabili, al netto del ribasso offerto, oltre **€. 1.745,41** per oneri della sicurezza, **€. 2.601,57** per costi sicurezza ed **€. 10.031,20** per costi della manodopera, e così per un importo complessivo di **€. 38.893,29**, oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

La Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave, dando atto che la documentazione amministrativa ed economica sono conservate nel sistema della piattaforma telematica. Inoltre, la Presidente fa presente che trattasi di una proposta di aggiudicazione, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia. Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso:

Presidente

Dott.ssa Cinzia Angione

**Segretario verbalizzante
anche con funzioni di testimone**

D.ssa Alessandra Cresta

Testimoni

P.I. David Allegretti



ALL. "A"

AL VERBALE DI GARA

N. 2 DEL 10/06/2019

Report sorteggio fornitori

Data generazione: 17/05/2019 12:43

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto di sola esecuzione dei lavori di "sostituzione sanitari all'interno di vari reparti del presidio ospedaliero" dell'Azienda Ospedaliera.
- Protocollo: 29050

ID	Ragione sociale	Estratto
1767	ACQUA SRL	Si'
1788	C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI & MANCINELLI	Si'
1825	CONSORZIO GRUPPO COSTERM	Si'
1679	ESSEZETA SRL	Si'
1796	European General Services S.r.l.	Si'
1779	FRANCHINI & FENILI SRL	Si'
1815	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL	Si'
1774	GV IMPIANTI SRLS	Si'
1776	MASSACCESI SERVICE SAS DI MASSACCESI IVANO	Si'
1803	NOVEDIL S.R.L.	Si'
1789	PUGLIATERMIC TECHNOLOGY SERVICE	Si'
1785	RM Costruzioni Generali S.r.l.s.	Si'
1817	Soc. Coop. La Cattolica	Si'
1795	TERMOIDRAULICA ANGELANA SRL	Si'
1705	VIOLINI ALESSANDRO SRL UNIPERSONALE	Si'
1757	ALIBERTI IMPIANTI di Antonio Aliberti	No
1853	CAM IMPIANTI Srl	No
1745	CAPASSO ANTONIO	No
1816	DAF	No
1826	EDIL CO.MA.R. S.R.L	No
1780	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	No
1773	EDIM SRL	No
1851	EL.TE. SRL	No
1741	REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	No

ID	Ragione sociale	Estratto
1814	SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	No
1768	SABI DI CUCCURULLO SABATO & C. S.A.S.	No
1777	THE NEW PICTURE SAS	No
1761	VALENTINI & SCARPONI COSTRUZIONI SRL	No

ALL "B"
AL VERBALE BI GABA
N. 2 DEL 10/06/2019

Fornitori gara

Data generazione: 20/06/2019

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE SANITARI ALL'INTERNO DI VARI REPARTI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO
- Protocollo: 35455

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Sorteggiato	Data PEC sorteg.	Abilitato	Stati documentazione
ACQUA SRL	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	22/05/2019 17:24	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:37 - ● Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 14:00 - ● Ammesso - Alessandra Cresta
C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI & MANCINELLI	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	22/05/2019 17:11	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:37 - ● Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 14:00 - ● Ammesso - Alessandra Cresta

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Sorteggiato	Data PEC sorteg.	Abilitato	Stati documentazione
CONSORZIO GRUPPO COSTERM	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	23/05/2019 12:10	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 11:37 - Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:59 - Ammesso - Alessandra Cresta
ESSEZETA SRL	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	23/05/2019 08:58	22/05/2019 16:48	No		No: Fornitore non ammesso nella documentazione economica: E' stata caricata l'offerta economica della piattaforma MEPA relativa ad latra procedura di gara (fornitura e posa in opera climatizzatori)	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 11:37 - Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:59 - Non ammesso - E' stata caricata l'offerta economica della piattaforma MEPA relativa ad latra procedura di gara (fornitura e posa in opera climatizzatori) - Alessandra Cresta

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Sorteggiato	Data PEC sorteg.	Abilitato	Stati documentazione
European General Services S.r.l.	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	22/05/2019 20:02	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 12:07 - Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:58 - Ammesso - Alessandra Cresta
FRANCHINI & FENILI SRL	Si'	22/05/2019 16:48	Non partecipante	22/05/2019 17:41	22/05/2019 16:48	No		No: Non partecipante	
GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL	Si'	22/05/2019 16:48	Non partecipante	22/05/2019 17:11	22/05/2019 16:48	No		No: Non partecipante	
GV IMPIANTI SRLS	Si'	22/05/2019 16:48	Non partecipante	22/05/2019 18:25	22/05/2019 16:48	No		No: Non partecipante	
MASSACCESI SERVICE SAS DI MASSACCESI IVANO	Si'	22/05/2019 16:47	Invito accettato	23/05/2019 09:26	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 12:11 - Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:58 - Ammesso - Alessandra Cresta

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Sorteggiato	Data PEC sorteg.	Abilitato	Stati documentazione
NOVEDIL S.R.L.	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	23/05/2019 10:44	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 12:18 - Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:58 - Ammesso - Alessandra Cresta
PUGLIATERMIC TECNOLOGY SERVICE	Si'	22/05/2019 16:48	Non partecipante	23/05/2019 10:00	22/05/2019 16:48	No		No: Non partecipante	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 12:30 - Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:57 - Ammesso - Alessandra Cresta
RM Costruzioni Generali S.r.l.s.	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	22/05/2019 17:04	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:57 - Ammesso - Alessandra Cresta

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Sorteggiato	Data PEC sorteg.	Abilitato	Stati documentazione
Soc. Coop. La Cattolica	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	22/05/2019 17:16	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 12:51 - ● Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:57 - ● Ammesso - Alessandra Cresta
TERMOIDRAULICA ANGELANA SRL	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	24/05/2019 19:49	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 12:51 - ● Ammesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:57 - ● Ammesso - Alessandra Cresta

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Sorteggiato	Data PEC sorteg.	Abilitato	Stati documentazione
VIOLINI ALESSANDRO SRL UNIPERSONALE	Si'	22/05/2019 16:48	Invito accettato	22/05/2019 19:22	22/05/2019 16:48	No		Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 12:54 - Amnesso - Alessandra Cresta ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 10/06/2019 13:57 - Amnesso - Alessandra Cresta

ALL. "C"
AL VERBALE DI GARA
N. 2 DEL 10/06/2019

Elenco fornitori partecipanti - documentazione economica

Data generazione: 10/06/2019

Criteria di esportazione applicati:

- Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE SANITARI ALL'INTERNO DI VARI REPARTI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO
- Round: 1 - Immissione valore offerta

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
ACQUA SRL	02054250549	02054250549	VIA L. GAURICO, 9/11 Roma 00143	07/06/2019 18:51
C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI & MANCINELLI	01653330546	01653330546	STRADA DELLE FRATTE 3B/6 Perugia 06132	05/06/2019 09:17
CONSORZIO GRUPPO COSTERM	01527070559	01527070559	STRADA DI TAVERNOLO 25 Terni 05100	10/06/2019 09:21
ESSEZETA SRL	11955711004	11955711004	VIA CANELLI 21 Roma 00166	31/05/2019 15:39
European General Services S.r.l.	01708210560	01708210560	Strada Vicinale San Lorenzo snc orte (vt) 01028	01/06/2019 12:44
MASSACCESI SERVICE SAS DI MASSACCESI IVANO	01582900559	01582900559	STRADA FIAIOLA 26 Narni 05035	06/06/2019 15:28
NOVEDIL S.R.L.	00387050552	00387050552	VIA MAESTRI DEL LAVORO 24/B Terni 05100	06/06/2019 11:30
RM Costruzioni Generali S.r.l.s.	08595211213	08595211213	Via Carmine Piccirilli, 1 Afragola 80021	06/06/2019 12:10
Soc. Coop. La Cattolica	02061440612	02061440612	Via Catania 28 Casal di Principe 81033	28/05/2019 11:39
TERMOIDRAULICA ANGELANA SRL	01836140549	01836140549	VIA MADONNA DELLE GRAZIE, 4 Assisi 06081	09/06/2019 21:29
VIOLINI ALESSANDRO SRL UNIPERSONALE	01499610549	01499610549	VOC. LE PIANE 123/B FRAZ. COLPETRAZZO Massa Martana 06056	09/06/2019 19:24

ALL' "D"
AL VERBALE DI GARA
N. 2 DEL 10/06/2019

Graduatoria

**Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE SANITARI ALL'INTERNO DI
VARI REPARTI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO**

Round: 1 - Immissione valore offerta

782137747B - SOSTITUZIONE SANITARI - Ribasso limite: 40,29 % - Base asta ribassabile unitario: 40.254,69 - Base asta non ribassabile: 14.378,18 - Importo previsto: 54.632,87

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
European General Services S.r.l.	22268,89		44,68	Si
C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI & MANCINELLI	24515,11		39,10	No
TERMOIDRAULICA ANGELANA SRL	24817,02		38,35	No
MASSACCESI SERVICE SAS DI MASSACCESI IVANO	25400,71		36,90	No
RM Costruzioni Generali S.r.l.s.	26113,22		35,13	No
Soc. Coop. La Cattolica	26837,80		33,33	No
VIOLINI ALESSANDRO SRL UNIPERSONALE	28049,47		30,32	No
CONSORZIO GRUPPO COSTERM	28278,92		29,75	No
NOVEDIL S.R.L.	29889,11		25,75	No
ACQUA SRL	30742,51		23,63	No

ALL. "E"

AL VERBALE DI GARA
N. 2 DEL 10/06/2019

Aggiudicatari

**Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE SANITARI ALL'INTERNO DI
VARI REPARTI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO**

ACQUA SRL

Nessuna aggiudicazione

C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI & MANCINELLI

Codice lotto	Descrizione lotto	Base asta ribassabile	Offerta vincente	Ribasso %	Importo contrattuale	Perc. garanzia fideiussoria	Garanzia fideiussoria
782137747B	SOSTITUZIONE SANITARI	40254,69	24515,11	39,10	20506,96	58,20	11935,05
					20506,96		11935,05

CONSORZIO GRUPPO COSTERM

Nessuna aggiudicazione

ESSEZETA SRL

Nessuna aggiudicazione

European General Services S.r.l.

Nessuna aggiudicazione

MASSACCESI SERVICE SAS DI MASSACCESI IVANO

Nessuna aggiudicazione

NOVEDIL S.R.L.

Nessuna aggiudicazione

RM Costruzioni Generali S.r.l.s.

Nessuna aggiudicazione

Soc. Coop. La Cattolica

Nessuna aggiudicazione

TERMOIDRAULICA ANGELANA SRL

Nessuna aggiudicazione

VIOLINI ALESSANDRO SRL UNIPERSONALE

Nessuna aggiudicazione