

**Deliberazione del Direttore Generale n. 330 del 29/03/2019**

**Oggetto:** Lavori di adeguamento della stanza ex cella frigorifera da destinare ad ambulatorio medico. Approvazione preventivo di spesa e aggiudicazione definitiva. CIG: Z72270D5ED

**Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera**

<b>Esercizio</b>	<b>2019</b>
<b>Centro di Risorsa</b>	<b>AZ20-Q010</b>
<b>Posizione Finanziaria</b>	<b>30080010 RIGO 001 POS 1</b>
<b>Importo</b>	<b>14023,52</b>
<b>Prenotazione Fondi</b>	<b>200008844</b>

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Provv. 527 del 18/03/2019 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

### **DELIBERA**

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Maurizio DAL MASO)\*

**Il Responsabile del Procedimento Deliberativo**  
(Dott. Andrea LORENZONI)\*

**Premesso:**

- che si rende necessario effettuare i lavori per “l'adeguamento della stanza ex cella frigorifera da destinare ad ambulatorio medico presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni” per i quali, stata acquisita la preventiva autorizzazione della Direzione Aziendale, conservata agli atti di gara.

**Dato atto:**

- che, allo scopo, la S.C. Tecnico-Patrimoniale ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di **€. 15.702,08**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato che, allegato al presente atto costituisce parte integrante e sostanziale (**All. 1**):

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**LAVORI**

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 10.899,98
<b>ONERI della sicurezza</b>	€. 844,88
<b>COSTI della sicurezza</b>	€. 212,60
<b>COSTI della manodopera</b>	€. 3.744,62

---

<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€. 15.702,08</b>
--------------------------	---------------------

**Considerato:**

- che la gara, effettuata tramite Richiesta di Offerta (RdO) n. 2223093 del 13/02/2019 e gestita direttamente sul portale MEPA CONSIP Spa, è svolta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo;
- che in data 13/02/2019 con Lettere Invito sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici - individuati ai sensi dell'art. 17.2 del Regolamento aziendale approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017 - ed entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del 25/02/2019, sono pervenute n. 4 (quattro) offerte da parte di altrettante imprese di cui una, in sede di verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa avvenuta nella seduta pubblica del 27/02/2019 è stata ammessa a soccorso istruttorio a cui ha regolarmente adempiuto nei termini, come da verbali di gara n. 1 del 25/02 e n. 2 del 01/03 2019 che vengono allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**All. 2-3**);
- che nella seduta pubblica del 01/03/2019 sono state aperte le offerte economiche da cui è risultata provvisoriamente aggiudicataria la Ditta **GIOVANNINI MARINO E GEOM. STEFANO SNC di Terni**, come da verbale di gara del 01/03/2019, che ha offerto il maggior ribasso del **38,60%**, corrispondente all'importo di **€. 6.692,59** per lavori ribassabili, oltre **€. 844,88** per oneri per la sicurezza, **€. 212,60** per costi della sicurezza ed **€. 3.744,62** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€. 11.494,69 (euro undicimilaquattrocentonovantaquattro/69)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 2.528,83** e così per l'importo complessivo di **€. 14.023,52**, ritenuta idonea e congrua non presentando elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa;

**Posto:**

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

**Visti:**

- l'art. 32, comma 2, utl. cpv, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il “Regolamento Aziendale per la disciplina di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, in attuazione al Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.”, approvato con Deliberazione del D.G. n. 476 del 23/05/2017;
- le Linee Guida ANAC n. 4/2016 e smi in materia di affidamenti “sotto-soglia”;
- che l'utilizzo della piattaforma MEPA non prevede l'applicazione del termine dilatorio dei 35 giorni (*c.d. “Stand still”*) ex art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016;

**Dato atto:**

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 14.023,52** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008844 posizione finanziaria 30080010 al rigo 001 pos. 1 CDR AZ20-Q010.
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

In virtù di quanto sopra esposto,

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) Di prendere atto e di approvare**, per i motivi descritti in narrativa, il preventivo di spesa dettagliato in premessa e i verbali di gara n. 1 del 27/02/2019 e n. 2 del 01/03/2019 che, uniti al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All n. 1-3**)
- 2) Di affidare definitivamente** i lavori per *“l'adeguamento della stanza ex cella frigorifera da destinare ad ambulatorio medico presso l'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni”* – CIG Z72270D5ED - alla **Ditta GIOVANNINI MARINO E GEOM. STEFANO SNC di Terni**, come da verbale di gara del 01/03/2019, che ha offerto il maggior ribasso del **38,60%**, corrispondente all'importo di **€ 6.692,59** per lavori ribassabili, oltre **€. 844,88** per oneri per la sicurezza, **€. 212,60** per costi della sicurezza ed **€. 3.744,62** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€. 11.494,69 (euro undicimilaquattrocentonovantaquattro/69)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 2.528.83** e così per l'importo complessivo di **€. 14.023,52**;
- 3) Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall'impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016;
- 4) Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 14.023,52** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008844 posizione finanziaria 30080010 al rigo 001 pos. 1 CDR

AZ20-Q010;

- 5) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- 6) **Di confermare** RUP e D.L. ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Gianni Fabrizi in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Gianni Fabrizi

IL DIRIGENTE S.S.  
ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI  
COORDINATORE AD INTERIM  
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI  
**Dott.ssa CINZIA ANGIONE**



## **COMPUTO METRICO**

**OGGETTO:** Adeguamento stanza ex cella frigorifera da destinare ad ambulatorio medico.

**COMMITTENTE:** Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Data, 15/01/2019

**IL TECNICO**  
Geom. Fabrizio Fazi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		prof.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
<b>RIPORTO</b>									
<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>									
1 02.03.0100.0 03	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risul ... rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. Rivestimento *(lung.=0,1+0,64+1,5+6,45+0,5+0,65+1,37+0,65+0,85+7,09)		19,80		2,400	47,52			
	SOMMANO mq					47,52	12,40	589,25	
2 02.04.0120	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'am ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Rimozione porta		1,00		2,700	2,70			
	SOMMANO mq					2,70	21,10	56,97	
3 NP 08	Compenso per lo smaltimento di rifiuti speciali non pericolosi (pavimento in PVC, rivestimento in PVC, infissi in ferro e vetro). Sono comprese le analisi, le timbrature dei formul ... tiere e trasporto in idonea discarica con smaltimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Smaltimento materiali				500,000	500,00			
	SOMMANO kg					500,00	0,80	400,00	
4 06.01.0010	Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi ... l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ripresa intonaci	0,50	19,80		2,400	23,76			
	SOMMANO mq					23,76	45,20	1'073,95	
5 07.03.0060	Controsoffitto in pannelli di fibra di roccia agglomerata e compressa, rivestiti in pittura bianca opaca con superficie microperforata o fessurata, fornito e posto in opera per app ... tri colori. I pannelli sono delle dimensioni di cm 60x120x1,5. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Controsoffitto					17,50			
	SOMMANO mq					17,50	27,90	488,25	
6 09.03.0061.0 01	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... petto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Porte interne in alluminio con profilo piccolo e telaio semplice Porta ingresso			1,000	2,700	2,70			
	SOMMANO mq					2,70	272,00	734,40	
7 09.03.0061.0 02	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... o delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle porte interne in alluminio per profilo maggiorato Vedi voce n° 6 [mq 2.70]					2,70			
	SOMMANO mq					2,70			
<b>A RIPORTARE</b>						2,70		3'342,82	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					2,70		3'342,82
	SOMMANO mq					2,70	12,00	32,40
8 09.03.0061.0 03	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... , il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle porte interne in alluminio per mostra Vedi voce n° 6 [mq 2.70]					2,70		
	SOMMANO mq					2,70	46,00	124,20
9 09.03.0061.0 09	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... UNI EN 14351-2 Maggiorazione per tamburatura con lamiera di alluminio doppia verniciata con interposto strato isolante. Vedi voce n° 6 [mq 2.70]					2,70		
	SOMMANO mq					2,70	58,00	156,60
10 12.03.0030.0 01	Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a pi ... lre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico. Pittura finestre		2,65		0,350	0,93		
	SOMMANO mq					0,93	18,50	17,21
11 NP 07	Rasatura in malta premiscelata di superfici interne , con rasante bianco a base di gesso modificato con leganti idraulici....E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte Rasatura pareti		19,00		2,650	50,35		
	SOMMANO mq					50,35	21,00	1'057,35
12 NP 01	Lisciatura autolivellante per interni di sottofondi cementizi, solette in calcestruzzo, pavimenti in ceramica, marmette, pietre naturali, mediante applicaz ... /mmq): 110 (a 28 gg) Consumo (kg/mq): 1,6 (per mm di spessore) Pavimento					17,50		
	SOMMANO mq					17,50	25,00	437,50
13 NP 02	La pavimentazione, provvista di marcatura CE (EN14041), dovrà essere eseguita utilizzando un pavimento in PVC omogeneo presso-calandrato (ISO 10581/EN 649), con marmorizzazione non ... zione di cera metallizzata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Nuova pavimentazione					15,50		
	SOMMANO mq					15,50	62,00	961,00
14 NP 03	Formazione di sguscia su pavimenti in PVC consistente in posa in opera di sguscio rigido in PVC delle dimensioni mm.30x30; taglio e posa in opera di striscia di pavimento in PVC de... .10. E' compresa la saldatura con il pavimento e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Sguscia		19,00			19,00		
	SOMMANO ml					19,00	17,00	323,00
	A RIPORTARE							6'452,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'452,08
15 NP 04	Fornitura e posa in opera di rivestimento murale vinilico eterogeneo provvisto di marcatura CE (EN15102), con prestazioni di resistenza agli urti conformi a quanto richiesto dalla ... ottenere una superficie monolitica. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Rivestimento		19,00		2,650	50,35		
	SOMMANO mq					50,35	62,00	3'121,70
16 NP 05	Smontaggio, calo a terra, sostituzione delle valvole/detentori a ferro e rimontaggio di radiatori in ghisa. . E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Termosifone					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	106,00	106,00
17 13.21.0040.0 01	Collegamento elettrico di potenza di apparecchiature tecnologiche, eseguito sottotraccia, per alimentare dal quadro elettrico di centrale o di zona, una apparecchiatura di potenza ... scissione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento monofase max 16 A. Alimentazione split UTA					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	113,00	226,00
18 13.24.0020.0 07	Condotto flessibile per convogliamento aria e fluidi gassosi, realizzato mediante spirale in acciaio armonico ricoperto da un materassino in fibra di vetro spessore mm 25 avvolto s ... glio di alluminio, temperatura d'impiego da -20° C a + 120° C, classe 1 di reazione al fuoco. Diametro interno = mm 250. Mandata e ripresa aria		10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00	35,30	353,00
19 13.24.0240.0 03	Diffusore circolare in alluminio a coni regolabili per montaggio a soffitto o su condotte a vista. Portata indicativa di confort 650 mc/h. Mandata e ripresa					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	94,00	188,00
20 13.26.0150.0 03	Unità di trattamento aria a recupero di calore costituita da contenitore in lamiera zincata di altezza ridotta idoneo per installazione in controsoffitto, ventilatore a più velocità ... metro della flangia di raccordo alle bocche di entrata ed uscita aria: D (mm). Q = 350 mc/h - PA = 0,20 kW - D = 150 mm. UTA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'035,00	1'035,00
21 13.26.0155.0 01	Accessori per unità di trattamento aria a recupero di calore costituiti da schede e/o dispositivi da aggiungere al costo base per ottenere il completamento dell'installazione oppure funzioni aggiuntive. Telecomando a filo per variare le velocità. Telecomando UTA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	165,00	165,00
22 13.30.0083.0 03	Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, a pompa di calore, utilizzante gas frigorifero ... fra unità interna ed unità esterna non inferiore a: L (m). Pompa di calore con PF = 4,0 -							
	A RIPORTARE							11'646,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'646,78
	PR = 5,2 - PA = 0,85 - L = 20. Split					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'645,00	1'645,00
23 15.01.0002	CANALIZZAZIONE PER PUNTO DI COMANDO IN TRACCIA Canalizzazione per punto di comando in traccia fornita in opera dalla scatola di derivazione del locale o di zona per distanze non su ... a frutto. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie. Accensione luci Punto comando trattamento aria					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	6,30	12,60
24 15.01.0004.0 02	Sono compresi: le opere di scasso ed il ripristino della muratura intonacata esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in mattone pieno, in calcestruzzo ed in pietra; la rimozione ... nto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura Per punto di comando					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	10,60	21,20
25 15.01.0006.0 02	Canalizzazione per punto luce in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in pianta in linea d'aria, corrente in vista a pare ... so quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie. In tubazione in PVC IP55 punti luce					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	19,30	57,90
26 15.01.0013.0 02	Punto luce semplice con o senza conduttore di protezione posato su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o ... inita. Sono escluse le canalizzazioni e le opere murarie compensate a parte. Per punto luce con conduttore di protezione Punto luce					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,20	38,20
27 15.02.0001	Sono compresi: le canalizzazioni di sezione adeguata, le scatole di derivazione, quelle terminali ed il telaio portafrutto. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie. Gruppi presa					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	13,80	55,20
28 15.02.0003	Sono compresi: le opere di scasso ed il ripristino della muratura esistente intonacata di qualsiasi tipo esclusa quella in mattone pieno, in calcestruzzo ed in pietra; la rimozion ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura Gruppi presa					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	15,30	61,20
29 15.02.0021.0 01	Punto allaccio per presa elettrica posato su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o di zona per distanze ... escluse le canalizzazioni, gli apparati e le opere murarie compensate a parte. Per allaccio monofase							
	A R I P O R T A R E							13'538,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							<b>13'538,08</b>
	con carico max 16A Allaccio prese					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	26,20	104,80
30 15.02.0041.0 03	PUNTO PRESA ELETTRICA DA COLLEGARE ALLA LINEA DI ALIMENTAZIONE COMPENSATA A PARTE COME ALLACCIO ELETTRICO Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collega ... ezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Punto presa elettrica 2P+T 10/16A + UNEL. Punto presa					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	12,60	50,40
31 15.02.0160.0 02	Nodo equipotenziale costituito da barretta in rame forata o da sistema analogo, contenuta in apposita scatola di derivazione, connessa alla rete generale di terra od al conduttore ... cavi medesimi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ogni nodo incluse le opere murarie.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	79,20	79,20
32 15.04.0090.0 02	Linea elettrica in cavo resistente al fuoco ed a ridotta emissione di fumi e di gas tossici corrosivi, con conduttori flessibili isolati con materiale reticolato speciale sotto gua ... occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x1,5 mm2 linea elettrica					70,00		
	SOMMANO m					70,00	5,50	385,00
33 NP 06	Fornitura e posa in opera di apparecchio LED a plafone rettangolare a soffitto, avente le seguenti caratteristiche tecniche: * potenza totale 44 W, Converter LED; * durata dei LED ... posa, e ripristino del piano di posa (parete o soffitto) ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Lampade					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	140,00	420,00
34 14.02.0010.0 02	Lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazio ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 65x51 con tolleranza in meno o in più di cm 2. Lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	173,00	173,00
35 14.01.0010.0 01	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicata ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	172,00	172,00
36 14.04.0160.0	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle							
	<b>A RIPORTARE</b>							<b>14'922,48</b>

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							14'922,48
03	equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ... , fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con leva lunga e bocchello estraibile. Lavabo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	287,00	287,00
37 NP 09	Assistenza muraria agli impianti elettrici e idraulici. E' compreso ogni onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. assistenza agli impianti					8,00		
	SOMMANO ora					8,00	35,00	280,00
38 S1.01.0090.0 01	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi inestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... omprese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2.Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					1,00		
	SOMMANO cad/giorno					1,00	66,60	66,60
39 S1.01.0090.0 02	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi inestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... e. Altezza del piano di lavoro circa m 2.Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.					20,00		
	SOMMANO cad/giorno					20,00	7,30	146,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							15'702,08
	<b>TOTALE euro</b>							15'702,08
	<b>A RIPORTARE</b>							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	RIPORTO		
	<b><u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u></b>		
M	<b>LAVORI A MISURA euro</b>	15'702,08	100,000
M:000	<nessuna> euro	15'702,08	100,000
M:000.001	LAVORI EDILI euro	9'853,78	62,755
M:000.002	IMPIANTI ELETTRICI euro	1'511,70	9,627
M:000.003	SICUREZZA euro	212,60	1,354
M:000.004	IMPIANTI IDRAULICI euro	4'124,00	26,264
	<b>TOTALE euro</b>	15'702,08	100,000
	Data, 15/01/2019		
	<b>Il Tecnico</b> Geom. Fabrizio Fazi		
	A RIPORTARE		

**OGGETTO: Adeguamento stanza ex cella frigorifera da destinare ad ambulatorio medico.**

**ONERI DELLA SICUREZZA**

In conformità al punto 2.1 della deliberazione della giunta Regionale dell'Umbria del 7 giugno 2011 n. 569 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art.23 della L.R. n. 3/2010) gli Oneri della Sicurezza

sono stati determinati con la seguente formula  $O = Psg \times SG$

$$Psg = T_{1\%} \times [ 1 + ( T_{2\%} + T_{3\%} + T_{4\%} ) ]$$

$$SG = PSG \times SG$$

**TABELLA CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA**

T1%	1	T2%	T3%	T4%	=	PSG
0,400	1	0,10	0,05	0,00	1,15	0,46000

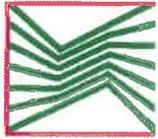
IL (Importo Lavori)	Csg1	Csg2	SG
€ 15.489,48	1,265	0,15	€ 1.836,70

PSG	SG	O
0,46000	€ 1.836,70	€ <b>844,88</b>

Pertanto gli Oneri della sicurezza risultano essere pari a **€ 844,88**

**Il Tecnico  
Geom. Fabrizio Fazi**





AZIENDA OSPEDALIERA  
"SMARIA"  
DI TERNI

**OGGETTO:**Adeguamento stanza ex cella frigorifera da destinare ad ambulatorio medico.

COMPUTO DELLE LAVORAZIONI	€	15.489,48
COSTI SICUREZZA	€	212,60
ONERI DELLA SICUREZZA	€	844,88
IMPORTO MANODOPERA	€	3.744,62

### QUADRO ECONOMICO

<b>A</b>	Importo lavori	€	15.489,48
	Importo manodopera	€	3.744,62
	Importo oneri sicurezza	€	844,88
	Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e del costo manodopera (a base d'asta)	€	10.899,98
	Ribasso applicato	€	
<b>B</b>	Costi della sicurezza	€	212,60
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B) al netto delle SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	15.702,08

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
	IVA (22%)	€	3.454,46
	Imprevisti 5%	€	785,10
		€	
<b>C</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	4.239,56

	<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>	€	19.941,64
--	--------------------------------	---	-----------

Il Tecnico  
Geom. Fabrizio Fazi



# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** Adeguamento stanza ex cella frigorifera da destinare ad ambulatorio medico.

**COMMITTENTE:** Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Data, 15/01/2019

**IL TECNICO**  
Geom. Fabrizio Fazi

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b>LAVORI A MISURA</b>					
1 02.03.0100.0 03	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta ... rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc.  SOMMANO mq	47,52	12,40	589,25	342,15	58,065
2 02.04.0120	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'am ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.  SOMMANO mq	2,70	21,10	56,97	31,86	55,924
3 06.01.0010	Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi ... l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.  SOMMANO mq	23,76	45,20	1'073,95	693,79	64,602
4 07.03.0060	Controsoffitto in pannelli di fibra di roccia agglomerata e compressa, rivestiti in pittura bianca opaca con superficie microperforata o fessurata, fornito e posto in opera per app ... tri colori. I pannelli sono delle dimensioni di cm 60x120x1,5. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.  SOMMANO mq	17,50	27,90	488,25	159,25	32,616
5 09.03.0061.0 01	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... pto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Porte interne in alluminio con profilo piccolo e telaio semplice  SOMMANO mq	2,70	272,00	734,40	145,80	19,853
6 09.03.0061.0 02	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... o delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle porte interne in alluminio per profilo maggiorato  SOMMANO mq	2,70	12,00	32,40	0,00	
7 09.03.0061.0 03	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... , il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle porte interne in alluminio per mostra  SOMMANO mq	2,70	46,00	124,20	9,86	7,935
8 09.03.0061.0 09	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... UNI EN 14351-2 Maggiorazione per tamburatura con lamiera di alluminio doppia verniciata con interposto strato isolante.  SOMMANO mq	2,70	58,00	156,60	0,00	
9 12.03.0030.0 01	Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a pi ... lre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico.  SOMMANO mq	0,93	18,50	17,21	8,28	48,108
10 13.21.0040.0 01	Collegamento elettrico di potenza di apparecchiature tecnologiche, eseguito sottotraccia, per alimentare dal quadro elettrico di centrale o di zona, una apparecchiatura di potenza ... schiusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento monofase max 16 A.  SOMMANO cad	2,00	113,00	226,00	19,00	8,407
11 13.24.0020.0 07	Condotto flessibile per convogliamento aria e fluidi gassosi, realizzato mediante spirale in acciaio armonico ricoperto da un materassino in fibra di vetro spessore mm 25 avvolto s ... gliolo di alluminio, temperatura d'impiego da -20° C a + 120° C, classe 1 di reazione al fuoco. Diametro interno = mm 250.  SOMMANO m	10,00	35,30	353,00	40,70	11,530
12	Diffusore circolare in alluminio a cono regolabili per montaggio a soffitto o su condotte					
	A R I P O R T A R E			3'852,23	1'450,69	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			3'852,23	1'450,69	
13.24.0240.0 03	a vista. Portata indicativa di confort 650 mc/h.  SOMMANO cad	2,00	94,00	188,00	20,40	10,851
13 13.26.0150.0 03	Unità di trattamento aria a recupero di calore costituita da contenitore in lamiera zincata di altezza ridotta idoneo per installazione in controsoffitto, ventilatore a più velocità ... metro della flangia di raccordo alle bocche di entrata ed uscita aria: D (mm). Q = 350 mc/h - PA = 0,20 kW - D = 150 mm.  SOMMANO cad	1,00	1'035,00	1'035,00	67,00	6,473
14 13.26.0155.0 01	Accessori per unità di trattamento aria a recupero di calore costituiti da schede e/o dispositivi da aggiungere al costo base per ottenere il completamento dell'installazione oppure funzioni aggiuntive. Telecomando a filo per variare le velocità.  SOMMANO cad	1,00	165,00	165,00	10,70	6,485
15 13.30.0083.0 03	Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, a pompa di calore, utilizzante gas frigorifero ... fra unità interna ed unità esterna non inferiore a: L (m). Pompa di calore con PF = 4,0 - PR = 5,2 - PA = 0,85 - L = 20.  SOMMANO cad	1,00	1'645,00	1'645,00	112,01	6,809
16 14.01.0010.0 01	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2").  SOMMANO cad	1,00	172,00	172,00	77,00	44,767
17 14.02.0010.0 02	Lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 65x51 con tolleranza in meno o in più di cm 2.  SOMMANO cad	1,00	173,00	173,00	15,90	9,191
18 14.04.0160.0 03	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di rubinetteria, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con leva lunga e bocchello estraibile.  SOMMANO cad	1,00	287,00	287,00	51,00	17,770
19 15.01.0002	CANALIZZAZIONE PER PUNTO DI COMANDO IN TRACCIA Canalizzazione per punto di comando in traccia fornita in opera dalla scatola di derivazione del locale o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in pianta in linea d'aria, corrente in vista a parete ... so quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie.  SOMMANO cad	2,00	6,30	12,60	3,08	24,444
20 15.01.0004.0 02	Sono compresi: le opere di scasso ed il ripristino della muratura intonacata esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in mattone pieno, in calcestruzzo ed in pietra; la rimozione ... nto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura Per punto di comando  SOMMANO cad	2,00	10,60	21,20	11,80	55,660
21 15.01.0006.0 02	Canalizzazione per punto luce in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in pianta in linea d'aria, corrente in vista a parete ... so quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie. In tubazione in PVC IP55  SOMMANO cad	3,00	19,30	57,90	9,24	15,959
22 15.01.0013.0 02	Punto luce semplice con o senza conduttore di protezione posato su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o ... in opera. Sono escluse le canalizzazioni e le opere murarie compensate a parte. Per punto luce con conduttore di protezione  SOMMANO cad	1,00	38,20	38,20	2,86	7,487
23 15.02.0001	Sono compresi: le canalizzazioni di sezione adeguata, le scatole di derivazione, quelle terminali ed il telaio portafrutto.E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie.  SOMMANO cad	4,00	13,80	55,20	15,88	28,768
24 15.02.0003	Sono compresi: le opere di scasso ed il ripristino della muratura esistente intonacata di qualsiasi tipo esclusa quella in mattone pieno, in calcestruzzo ed in pietra; la rimozione ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: l'intonaco,  SOMMANO cad	4,00	13,80	55,20	15,88	28,768
	A RIPORTARE			7'702,33	1'847,56	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>RIPORTO</b>			7'702,33	1'847,56	
25	la rasatura e la tinteggiatura SOMMANO cad	4,00	15,30	61,20	42,36	69,216
15.02.0021.0 01	Punto allaccio per presa elettrica posato su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o di zona per distanze ... escluse le canalizzazioni, gli apparati e le opere murarie compensate a parte. Per allaccio monofase con carico max 16A SOMMANO cad	4,00	26,20	104,80	8,88	8,473
26	PUNTO PRESA ELETTRICA DA COLLEGARE ALLA LINEA DI ALIMENTAZIONE COMPENSATA A PARTE COME ALLACCIO ELETTRICO Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collega ... ezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Punto presa elettrica 2P+T 10/16A + UNEL. SOMMANO cad	4,00	12,60	50,40	7,40	14,683
15.02.0041.0 03						
27	Nodo equipotenziale costituito da barretta in rame forata o da sistema analogo, contenuta in apposita scatola di derivazione, connessa alla rete generale di terra od al conduttore ... cavi medesimi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ogni nodo incluse le opere murarie. SOMMANO cad	1,00	79,20	79,20	25,24	31,869
15.02.0160.0 02						
28	Linea elettrica in cavo resistente al fuoco ed a ridotta emissione di fumi e di gas tossici corrosivi, con conduttori flessibili isolati con materiale reticolato speciale sotto guaina ... occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x1,5 mm2 SOMMANO m	70,00	5,50	385,00	80,50	20,909
15.04.0090.0 02						
29	Lisciatura autolivellante per interni di sottofondi cementizi, solette in calcestruzzo, pavimenti in ceramica, marmette, pietre naturali, mediante applicazioni ... /mmq): Consumo (kg/mq):					
NP 01	110 (a 28 gg) 1,6 (per mm di spessore)					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b> Prezzo Voce euro Utili Impresa 10% euro Spese Generali 15% euro Oneri Sicurezza 5% euro  Prezzo Netto euro			25,00 -2,27 -2,96 -0,94 <hr/> 18,83		
	<b>RISORSE:</b> <b>MATERIALI:</b> Prodotto a base cementizia mq Primer acrilico mq  Sommano le risorse euro  Resta manodopera euro	1,000 1,000	6,00 5,00	6,00 5,00 <hr/> 11,00 <hr/> 7,83		31,320
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b> SOMMANO mq	17,50	25,00	437,50	137,03	31,320
30	La pavimentazione, provvista di marcatura CE (EN14041), dovrà essere eseguita utilizzando un pavimento in PVC omogeneo presso-calandrato (ISO 10581/EN 649), con marmorizzazione non ... zione di cera metallizzata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq	17,50	25,00	437,50	137,03	31,320
NP 02						
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b> Prezzo Voce euro Utili Impresa 10% euro Spese Generali 15% euro Oneri Sicurezza 5% euro  Prezzo Netto euro			62,00 -5,64 -7,35 -2,33 <hr/> 46,68		
	<b>RISORSE:</b> <b>MATERIALI:</b>					
	<b>A RIPORTARE</b>			8'820,43	2'148,97	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			8'820,43	2'148,97	
	<i>Pavimento in PVC mq</i>	1,000	32,00	32,00		
	<i>Saldatura a caldo mq</i>	1,000	2,00	2,00		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			34,00		
	<i>Resta manodopera euro</i>			12,68		20,452
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b>					
	SOMMANO mq	15,50	62,00	961,00	196,54	20,452
31 NP 03	Formazione di sguscia su pavimenti in PVC consistente in posa in opera di sguscio rigido in PVC delle dimensioni mm.30x30; taglio e posa in opera di striscia di pavimento in PVC de ... .10. E' compresa la saldatura con il pavimento e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b>					
	<i>Prezzo Voce euro</i>			17,00		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-1,55		
	<i>Spese Generali 15% euro</i>			-2,02		
	<i>Oneri Sicurezza 5% euro</i>			-0,64		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			12,79		
	<b>RISORSE:</b>					
	<b>MATERIALI:</b>					
	<i>Pavimento in PVC ml</i>	0,200	32,00	6,40		
	<i>Sguscio in PVC ml</i>	1,000	0,50	0,50		
	<i>Collante ml</i>	1,000	0,50	0,50		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			7,40		
	<i>Resta manodopera euro</i>			5,39		31,706
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b>					
	SOMMANO ml	19,00	17,00	323,00	102,41	31,706
32 NP 04	Fornitura e posa in opera di rivestimento murale vinilico eterogeneo provvisto di marcatura CE (EN15102), con prestazioni di resistenza agli urti conformi a quanto richiesto dalla ... ottenere una superficie monolitica. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b>					
	<i>Prezzo Voce euro</i>			62,00		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-5,64		
	<i>Spese Generali 15% euro</i>			-7,35		
	<i>Oneri Sicurezza 5% euro</i>			-2,33		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			46,68		
	<b>RISORSE:</b>					
	<b>MATERIALI:</b>					
	<i>Rivestimento in PVC mq</i>	1,000	37,00	37,00		
	<i>Saldatura a caldo mq</i>	1,000	2,00	2,00		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			39,00		
	<i>Resta manodopera euro</i>			7,68		12,387
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b>					
	SOMMANO mq	50,35	62,00	3'121,70	386,69	12,387
33 NP 05	Smontaggio, calo a terra, sostituzione delle valvole/detentori a ferro e rimontaggio di radiatori in ghisa. . E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b>					
	<i>Prezzo Voce euro</i>			106,00		
	A RIPORTARE			13'226,13	2'834,61	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>RIPORTO</b>			<b>13'226,13</b>	<b>2'834,61</b>	
	<i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 15% euro</i> <i>Oneri Sicurezza 5% euro</i>			-9,64		
				-12,57		
				-3,99		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			<b>79,80</b>		
	<b>RISORSE:</b>					
	<b>MATERIALI:</b>					
	<i>Valvole e mat. di consumo cadauno</i>	1,000	28,50	28,50		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			28,50		
	<i>Resta manodopera euro</i>			<b>51,30</b>		48,396
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b>					
	SOMMANO cadauno	1,00	106,00	106,00	51,30	48,396
34 NP 06	Fornitura e posa in opera di apparecchio LED a plafone rettangolare a soffitto, avente le seguenti caratteristiche tecniche: * potenza totale 44 W, Converter LED; * durata dei LED ... posa, e ripristino del piano di posa (parete o soffitto) ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b>					
	<i>Prezzo Voce euro</i>			140,00		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-12,73		
	<i>Spese Generali 15% euro</i>			-16,60		
	<i>Oneri Sicurezza 5% euro</i>			-5,27		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			<b>105,40</b>		
	<b>RISORSE:</b>					
	<b>MATERIALI:</b>					
	<i>Apparecchio led cadauno</i>	1,000	90,00	90,00		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			90,00		
	<i>Resta manodopera euro</i>			<b>15,40</b>		11,000
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b>					
	SOMMANO cadauno	3,00	140,00	420,00	46,20	11,000
35 NP 07	Rasatura in malta premiscelata di superfici interne , con rasante bianco a base di gesso modificato con leganti idraulici....E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b>					
	<i>Prezzo Voce euro</i>			21,00		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-1,91		
	<i>Spese Generali 15% euro</i>			-2,49		
	<i>Oneri Sicurezza 5% euro</i>			-0,79		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			<b>15,81</b>		
	<b>RISORSE:</b>					
	<b>MATERIALI:</b>					
	<i>Rasante mq</i>	1,000	8,00	8,00		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			8,00		
	<i>Resta manodopera euro</i>			<b>7,81</b>		37,190
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b>					
	SOMMANO mq	50,35	21,00	1'057,35	393,23	37,190
36	Compenso per lo smaltimento di rifiuti speciali non pericolosi (pavimento in PVC,					
	<b>A RIPORTARE</b>			<b>14'809,48</b>	<b>3'325,34</b>	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			14'809,48	3'325,34	
NP 08	<p>rivestimento in PVC, infissi in ferro e vetro). Sono comprese le analisi, le timbrature dei formul ... tiere e trasporto in idonea discarica con smaltimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p><b>CALCOLO MANODOPERA:</b>  <i>Prezzo Voce euro</i> <span style="float: right;">0,80</span>  <i>Utili Impresa 10% euro</i> <span style="float: right;">-0,07</span>  <i>Spese Generali 15% euro</i> <span style="float: right;">-0,10</span>  <i>Oneri Sicurezza 5% euro</i> <span style="float: right;">-0,03</span></p> <p style="text-align: right;"><i>Prezzo Netto euro</i> <span style="float: right;">0,60</span></p> <p><b>RISORSE:</b>  <b>MATERIALI:</b>  <i>Analisi chimiche kg</i> <span style="float: right;">1,000</span> <span style="float: right;">0,05</span> <span style="float: right;">0,05</span>  <i>Smaltimento kg</i> <span style="float: right;">1,000</span> <span style="float: right;">0,05</span> <span style="float: right;">0,05</span>  <i>Contentori kg</i> <span style="float: right;">1,000</span> <span style="float: right;">0,10</span> <span style="float: right;">0,10</span></p> <p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse euro</i> <span style="float: right;">0,20</span></p> <p style="text-align: right;"><i>Resta manodopera euro</i> <span style="float: right;">0,40</span></p> <p><b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b>  <span style="float: right;">SOMMANO kg</span> <span style="float: right;">500,00</span> <span style="float: right;">0,80</span> <span style="float: right;">400,00</span> <span style="float: right;">200,00</span> <span style="float: right;">50,000</span></p>					
37 NP 09	<p>Assistenza muraria agli impianti elettrici e idraulici. E' compreso ogni onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p><b>CALCOLO MANODOPERA:</b>  <i>Prezzo Voce euro</i> <span style="float: right;">35,00</span>  <i>Utili Impresa 10% euro</i> <span style="float: right;">-3,18</span>  <i>Spese Generali 15% euro</i> <span style="float: right;">-4,15</span>  <i>Oneri Sicurezza 5% euro</i> <span style="float: right;">-1,32</span></p> <p style="text-align: right;"><i>Prezzo Netto euro</i> <span style="float: right;">26,35</span></p> <p><b>RISORSE:</b>  <b>MATERIALI:</b></p> <p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse euro</i> <span style="float: right;">0,00</span></p> <p style="text-align: right;"><i>Resta manodopera euro</i> <span style="float: right;">26,35</span></p> <p><b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b>  <span style="float: right;">SOMMANO ora</span> <span style="float: right;">8,00</span> <span style="float: right;">35,00</span> <span style="float: right;">280,00</span> <span style="float: right;">210,80</span> <span style="float: right;">75,286</span></p>					
38 S1.01.0090.0 01	<p>Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... omprese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2.Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.</p> <p style="text-align: right;"><i>SOMMANO cad/giorno</i> <span style="float: right;">1,00</span> <span style="float: right;">66,60</span> <span style="float: right;">66,60</span> <span style="float: right;">8,48</span> <span style="float: right;">12,733</span></p> <p style="text-align: right;"><b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b> <span style="float: right;">15'556,08</span> <span style="float: right;">3'744,62</span> <span style="float: right;">24,072</span></p> <p style="text-align: right;"><b>T O T A L E euro</b> <span style="float: right;">15'556,08</span> <span style="float: right;">3'744,62</span> <span style="float: right;">24,072</span></p>					
	<b>A R I P O R T A R E</b>					

Num,Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	<b>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</b>			
M	<b>LAVORI A MISURA euro</b>	15'556,08	3'744,62	24,072
M:000	<nessuna> euro	15'556,08	3'744,62	24,072
M:000.001	LAVORI EDILI euro	9'573,78	2'806,89	29,319
M:000.002	IMPIANTI euro	5'982,30	937,73	15,675
	<b>TOTALE euro</b>	<b>15'556,08</b>	<b>3'744,62</b>	<b>24,072</b>
	Data, 15/01/2019			
	Il Tecnico Geom. Fabrizio Fazi			
	A RIPORTARE			



AZIENDA OSPEDALIERA  
"S.MARIA"  
DI TERNI

### S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Coordinatore ad interim delle

Attività Tecnico Patrimoniali:

Dirigente S.S. Acquisizione

Beni e Servizi

Dott.ssa Cinzia Angione

Tel. 0744/205284 – Fax 0744/205240

e-mail: [c.angione@aosppterni.it](mailto:c.angione@aosppterni.it)

PEC: [aosppterni@postacert.umbria.it](mailto:aosppterni@postacert.umbria.it)

## FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI

### Art.1. Oggetto dell'affidamento.

LAVORI PER L'ADEGUAMENTO DELLA STANZA EX CELLA FRIGORIFERA DA DESTINARE AD AMBULATORIO MEDICO.

### Art.2. Ammontare dell'affidamento.

L'importo complessivo dei lavori € 15.702,08 di cui € 844,88 per oneri della sicurezza, € 212,60 per costi della sicurezza, € 3.744,62 costi della manodopera, oltre IVA 22% € 3.454,46 ed imprevisti € 785,10, per un totale complessivo di €. 19.941,64.

CAT.	DECLARATORIA	CLASSIF.	IMPORTO LAVORI	%	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPP.
OG1	Edifici civili e industriali	Classifica I	€ 10.066,38	64.11	SI NO	Prevalente	SI
OS28	Impianti termici e di condizionamento	Classifica I	€ 4.124,00	26.26	SI	Scorporabile	SI
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	Classifica I	€ 1.511,70	9.63	SI	Scorporabile	SI
TOTALE LAVORI			€ 15.702,08	100			

### Art. 3. Modalità di esecuzione dei lavori.

I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte secondo i principi della buona costruzione con i materiali della migliore qualità.

### Art.4. Obblighi generali e particolari dell'impresa.

L'impresa è tenuta contrattualmente all'esatta osservanza di tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di opere pubbliche, delle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai, contratti di lavoro e di tutte le altre disposizioni in materia di rapporti di lavoro.

### Art.5. Oneri a carico dell'impresa.

S'intendono a carico dell'impresa i mezzi e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori e sono compresi nei prezzi di cui al successivo art. 9.

### Art.6 Subappalto.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 105 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, la Ditta appaltatrice potrà, nel rispetto della normativa vigente, richiedere alla stazione appaltante l'autorizzazione al subappalto. In tal caso dovranno essere chiaramente individuati gli interventi oggetto di subappalto. Degli interventi affidati in subappalto ne risponderà comunque nei confronti dell'Ente appaltante, la ditta appaltatrice ritenuta l'unico soggetto interlocutore.

L'Appaltatore rimane responsabile, in solido con il subappaltatore, dell'osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti nazionali e territoriali vigenti nei confronti dei dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Il soggetto subappaltatore, se interessato alla gestione dei servizi sugli impianti, deve possedere i requisiti di cui alla L. 46/90 e s.m.i. da comprovare all'atto della richiesta di autorizzazione al subappalto e degli altri requisiti richiesti dal presente Foglio Patti e Condizioni. Non può essere oggetto di affidamento in subappalto la sola certificazione delle opere ai sensi della predetta normativa.

**Art.7. Tempo di intervento. Tempo utile. Penale.**

L'impresa esecutrice è tenuta ad ultimare l'intervento commissionato entro il tempo massimo di giorni **30 (trenta)** a decorrere dalla data della consegna dei lavori definita nel presente foglio patti e condizioni. Ai sensi del D.M. 145/2000, per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dall'impresa, la penale per ogni giorno di ritardo, è pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

**Art.8. Pagamenti.**

Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione, dopo aver verificato la regolarità contributiva dell'Impresa esecutrice (DURC).

**Art.9. Elenco prezzi unitari.**

La stima dei lavori dovrà essere eseguita con i prezzi unitari ricavati secondo le modalità definite all'art. 32 del D.P.R. n. 207/2010)

**Art. 10. Piani di sicurezza**

Ai sensi dell'art. 131 del D.lgs n. 163/2006, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Azienda Ospedaliera:

Un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo non sia previsto ai sensi del D.lgs n. 81/2008;

Un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare e di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto dal D.lgs n. 81/2008.

La "Lettera contratto" e l'affidamento, se privi dei piani di sicurezza suddetti, sono nulli.

**Art. 11 DUVRI (SI)**

Inoltre, qualora un'impresa esterna intervenga nell'unità produttiva per effettuare lavori di manutenzione o impiantare cantieri temporanei non soggetti all'obbligo di stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.), l'Azienda committente provvederà alla redazione del DUVRI in base a quanto disposto dall'art. 26, comma 3, del D.lgs n. 81/2008 secondo cui; *« Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. »*

In tal caso l'Azienda committente contatterà il proprio fornitore che deve, prima di iniziare l'attività, prendere visione dei rischi riportati sul DUVRI e riconsegnarlo al committente vistato per accettazione.

**Art. 12. Garanzie e coperture assicurative per i lavori pubblici**

**12.1 - Assicurazioni**

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a presentare copia della polizza RCT intestata alla Ditta, in corso di validità.

**12.2 – Cauzione definitiva**

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, l'impresa è obbligata a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

**Art.13. Tracciabilità dei flussi finanziari.**

L'impresa assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13/8/2010 n. 136. A tal fine il cottimista attesta che il conto dedicato è quello istituito presso la

Banca..... Agenzia di ..... avente il seguente Codice IBAN..... e le persone delegate ad operare su di esso sono le seguenti:.....

La stessa impresa si impegna a comunicare eventuali modifiche inerenti il conto o le persone delegate ad operare su di esso entro sette giorni dalla data delle modifiche stesse.

**Art.14. Clausola risolutiva.**

L'Azienda Ospedaliera S. Maria" di Terni infine provvederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge 136/2010, alla risoluzione del contratto nel caso in cui le transazioni relative al presente cottimo avvengano senza avvalersi di Banche o della Società Poste italiane S.P.A.

IL R.U.P.  
Ing. Gianni Fabrizi



L'IMPRESA

---

## AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

### VERBALE DI GARA INFORMALE N. 1

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER L'ADEGUAMENTO DELLA STANZA EX CELLA FRIGORIFERA DA DESTINARE AD AMBULATORIO MEDICO PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI.

**Importo complessivo (oneri e costi sicurezza e costi manodopera inclusi):**

€. 15.702,08 (Quindicimilasettecentodue/08) oltre IVA come per legge;

**Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:**

€. 10.899,98 (Diecimilaottocentonovantanove/98), oltre IVA come per legge;

**Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€. 844,88 (ottocentoquarantaquattro/88);

**Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€. 212,60 (Duecentododici/60);

**Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:**

€. 3.744,62 (Tremilasettecentoquarantaquattro/62);

**Categoria prevalente:** OG1 - classifica I - importo €. 15.702,08

L'anno duemilaDICIANNOVE, il giorno 27 (ventisette) del mese di Febbraio alle ore 9:00 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

**Presidente** Dott.ssa Cinzia Angione

**Segretario verbalizzante**  
(anche con funzioni di testimone) D.ssa Alessandra Cresta

**Testimoni** Sig.ra Patrizia Rossi

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.



## PREMESSO

La Presidente del seggio di gara, Dr.ssa Cinzia Angione, alle ore 9:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

La Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere ai lavori per l'adeguamento della stanza ex cella frigorifera da destinare ad ambulatorio medico presso l'azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;

- che è stata acquisita la preventiva autorizzazione della Direzione Aziendale, conservata agli atti di gara”.

- che l'affidamento dei lavori in oggetto avveniva mediante la procedura dei contratti sotto-soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e dall'art. 17.2 del Regolamento Aziendale approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017, previo confronto fra n. 5 (cinque) operatori economici individuati assicurando i principi di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che il relativo invito a presentare offerta per indagine esplorativa RDO N. 2223093 del 13/02/2019, caricato nella piattaforma telematica MEPA ed inviato ai seguenti operatori economici:

- 1) ASFALTERNI SNC P.IVA 00056200553 - TERNI;
- 2) EDIL.IA.MA – P.IVA 00546840554 – TERNI;
- 3) EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL UNIPERSONALE – P.IVA 00393730551– TERNI;



4) GIOVANNINI MARIO E GEOM. STEFANO SNC – P.IVA  
00249600552– TERNI;

5) S.I.E.M. SRL – P.IVA 00256080557

ha fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del  
25/02/2019, come risulta dal file estratto dalla piattaforma e allegato al  
presente atto sotto la lett. “A”.

La Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la  
presentazione delle offerte sono pervenute n 4 (quattro) offerte contenenti atti  
di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Società:

1) EDIL.IA.MA – P.IVA 00546840554 – TERNI;

2) EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL UNIPERSONALE –  
P.IVA 00393730551– TERNI;

3) GIOVANNINI MARIO E GEOM. STEFANO SNC – P.IVA  
00249600552– TERNI;

4) S.I.E.M. SRL – P.IVA 00256080557

come risulta dal file estratto dalla piattaforma e allegato al presente atto sotto  
la lett. “B”.

Si procede, quindi, all’apertura dei files contenuti nella cartella  
“Documentazione Amministrativa” ed alla relativa verifica, accertandone la  
correttezza formale ai fini dell’ammissione delle Ditte suddette al prosieguo  
della procedura.

La Presidente, verificata la predetta documentazione amministrativa rileva che  
la Ditta S.I.E.M. Srl, nella sez. IV del DGUE dedicata al possesso complessivo  
dei requisiti speciali non ha reso la predetta dichiarazione.

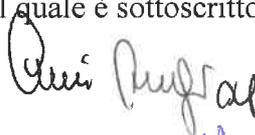
In virtù di ciò, la Ditta S.I.E.M. SRL viene ammessa al soccorso istruttorio ex  
art. 83, comma 9, del citato Decreto concedendo termine sino alle ore 10:00  
del 01/03/2019 e rinviando alla successiva seduta pubblica del 01/03/2019 ore



10:15 la verifica della suddetta documentazione e l'apertura delle offerte economiche.

La Presidente del Seggio di gara, pertanto, dà mandato al Segretario affinché provveda ad effettuare le relative e conseguenti comunicazioni, e dà atto che le offerte sono conservate nella piattaforma telematica MEPA, mentre il restante materiale della gara è conservato in apposito armadio, chiuso a chiave. Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Dott.ssa Cinzia Angione



Il Segretario:

(anche con funzioni di testimone) D.ssa Alessandra Cresta



Testimone: Sig.ra Patrizia Rossi



Dati generali della procedura

<b>Numero RDO:</b>	2223093
<b>Descrizione RDO:</b>	LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA STANZA EX CELLA FRIGORIFERA DA DESTINARE AD AMBULATORIO MEDICO
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Numero di Lotti:</b>	1
<b>Esclusione Automatica delle offerte anomale (articolo 97, comma 8, D.Lgs 50/2016)</b>	no
<b>Formulazione dell'offerta economica:</b>	Percentuali di ribasso
<b>Modalità di calcolo della soglia di anomalia:</b>	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI 00679270553 Via Tristano Di Joannuccio, 1 TERNI TR
<b>Punto Ordinante</b>	CINZIA ANGIONE
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: CINZIA ANGIONE Amministrazione: AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI
<b>Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	UFTN8V ING. GIANNI FABRIZI
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	13/02/2019 12:36
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	25/02/2019 12:00
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	20/02/2019 12:00
<b>Data e ora di svolgimento della prima seduta pubblica:</b>	25/02/2019 ORE 12:15

<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	25/08/2019 12:00
<b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	60
<b>Misura delle eventuali penali:</b>	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	Lavori di manutenzione - Edili/OG1
<b>Numero fornitori invitati:</b>	5

Lotto 1 - Dettagli

<b>Denominazione lotto</b>	LAVORI ADEGUAMENTO STANZA EX CELLA FRIGORIFERA PER AMBULATORIO MEDICO
<b>CIG</b>	Z72270D5ED
<b>CUP</b>	
<b>Percentuali al rialzo richieste</b>	PERCENTUALE (Peso: 1,00,00)
<b>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</b>	Non specificati
<b>Dati di consegna</b>	Via trisano di joannuccio, 1 Terni - 05100 (TR)
<b>Dati di fatturazione</b>	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UFTN8V . Aliquote: secondo la normativa vigente
<b>Termini di pagamento</b>	60 GG Data Ricevimento Fattura
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	10899,98000000

Lotto 1 - Schede tecniche

<b>Nome Scheda Tecnica</b>	OG1 - Edifici civili e industriali
<b>Quantita'</b>	1

I campi contrassegnati con \* sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
-----	----------------	-----------	----------------------	--------

1	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0
---	--	-----------	-----------------------	---

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Gara	<a href="#">Documentazione Amministrativa.zip (1MB)</a>	
DOCUMENTAZIONE TECNICA	LAVORI ADEGUAMENTO STANZA EX CELLA FRIGORIFERA PER AMBULATORIO MEDICO	<a href="#">5 Documentazione Tecnica.pdf (1MB)</a>	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
DOCUMENTAZIONE DA RESTITUIRE	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	LAVORI ADEGUAMENTO STANZA EX CELLA FRIGORIFERA PER AMBULATORIO MEDICO	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ASFALTERNI S.N.C.	00056200553	00056200553	TERNI(TR)	UMBRIA	SCELTO
2	EDIL IA.MA.	00546840554	00546840554	TERNI(TR)	UMBRIA	SCELTO
3	EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA S.R.L. UNIPERSONALE	00393730551	00393730551	TERNI(TR)	UMBRIA	SCELTO
4	GIOVANNINI MARINO E GEOM. STEFANO S.N.C.	00249600552	00249600552	TERNI(TR)	UMBRIA	SCELTO
5	S.I.E.M. SRL	00256080557	00256080557	NARNI(TR)	UMBRIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**Offerte per la gara LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA STANZA EX CELLA FRIGORIFERA DA DESTINARE AD AMBULATORIO MEDICO**

ALL. B

**Offerte per la gara**

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	EDIL IA.MA.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/02/2019 11:35:47
2	EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA S.R.L. UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/02/2019 11:26:55
3	GIOVANNINI MARINO E GEOM. STEFANO S.N.C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/02/2019 16:51:01
4	S.I.E.M. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/02/2019 10:58:53

**INDIETRO**

## AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

### VERBALE DI GARA INFORMALE N. 2

**OGGETTO** AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER L'ADEGUAMENTO DELLA STANZA EX CELLA FRIGORIFERA DA DESTINARE AD AMBULATORIO MEDICO PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI.

**Importo complessivo (oneri e costi sicurezza e costi manodopera inclusi):**

€. 15.702,08 (Quindicimilasettecentodieci/08) oltre IVA come per legge;

**Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:**

€. 10.899,98 (Diecimilaottocentonovantanove/98), oltre IVA come per legge;

**Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€. 844,88 (ottocentoquarantaquattro/88);

**Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€. 212,60 (Duecentododici/60);

**Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:**

€. 3.744,62 (Tremilasettecentoquarantaquattro/62);

**Categoria prevalente:** OG1 - classifica I - importo €. 15.702,08

L'anno duemilaDICIANNOVE, il giorno 01 (Uno) del mese di Marzo alle ore 10:15 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

**Presidente**

Dott.ssa Cinzia Angione

**Segretario verbalizzante**

(anche con funzioni di testimone)

D.ssa Alessandra Cresta

**Testimoni**

Sig.ra Patrizia Rossi

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

### **PREMESSO**

La Presidente del seggio di gara, Dr.ssa Cinzia Angione, alle ore 10:15 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

La Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che in data 27/02/2019 è stata espletata la procedura di gara informale per il conferimento dei lavori in oggetto, da cui è risultato che la Ditta S.I.E.M. SRL è stata ammessa al soccorso istruttorio, come da verbale n. 1 del 27/02/2019 che viene qui richiamato anche se materialmente non allegato;
- che con comunicazione del 27/02/2019 inviata tramite la piattaforma telematica ME.PA. si è proceduto a notificare alla Ditta S.I.E.M. SRL l'avvio del procedimento per il soccorso istruttorio concedendo alla stessa termine sino alle ore 10:00 del 01/03/2019 e comunicato, anche agli altri concorrenti, che la successiva seduta pubblica per la verifica di quanto sopra richiesto si sarebbe tenuta in pari data alle ore 10:15.

A questo punto la Presidente del seggio di gara dà atto che entro il suddetto termine la Ditta S.I.E.M. SRL ha presentato la dichiarazione mancante che viene considerata corretta ed esaustiva e, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016, la stessa viene ammessa al prosieguo della presente procedura di gara.

Si procede, quindi, alla visualizzazione delle offerte economiche delle Ditte concorrenti e si dà lettura dei ribassi presentati dalle stesse, come sotto specificato e riportato anche nel file estratto dalla piattaforma allegato al

Handwritten signature and initials in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature appears to be 'C. Angione' and the initials are 'CA'.

presente atto sotto la lett. "A":

1. GIOVANNINI MARINO E GEOM. STEFANO SNC= ribasso del 38,60%
2. S.I.E.M. SRL = ribasso del 22,69%
3. EDILEINDUSTRIA = ribasso del 16,59%
4. EDIL.IA.MA. = ribasso del 10,00%

A questo punto, la Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **Ditta GIOVANNINI MARINO E GEOM. STEFANO SNC** la quale ha offerto il ribasso del 38,60%.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera. Inoltre, essa risulta in linea con i ribassi del mercato.

In virtù di quanto sopra, la Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in questione alla Ditta **GIOVANNINI MARINO E GEOM. STEFANO SNC di Terni** per l'importo di €. 6.692,59 per lavori al netto del ribasso offerto del 38,60%, oltre €. 844,88 per oneri della sicurezza, €. 212,60 per costi della sicurezza ed €. 3.744,62 per costi di manodopera, per l'importo complessivo di €. 11.494,69 (Euro Undicimilaquattrocentonovantaquattro/69), oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

La Presidente del Seggio di gara dà atto che le offerte sono conservate digitalmente nella piattaforma telematica ME.PA. e dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del restante materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. La Presidente rileva che la presente è una proposta di aggiudicazione, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in



sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Dott.ssa Cinzia Angione



Il Segretario:

(anche con funzioni di testimone) D.ssa Alessandra Cresta



Testimone: Sig.ra Patrizia Rossi



## LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA STANZA EX CELLA FRIGORIFERA DA DESTINARE AD AMBULATORIO MEDICO

ALL. A

Nella tabella sottostante sono mostrate le offerte presentate dai fornitori in corso di gara.

**Prima** di procedere all'aggiudicazione provvisoria esaminare la documentazione economica cliccando sulla colonna del lotto di interesse.

Per confermare un partecipante precedentemente designato cliccare su **Aggiudica provvisoriamente**.

Se compare la scritta **Aggiudicatario** non è più possibile cambiare la designazione.

N. Lotto	Azione possibile	Dettagli	Schede
----------	------------------	----------	--------

Gara



Lotto 1



### Offerte

Offerente	Valore complessivo dell'offerta	Lotto 1	Miglior offerta
<b>Concorrente</b>			
GIOVANNINI MARINO E GEOM. STEFANO S.N.C.	<b>38,60000000 Punti percentuale</b>		Aggiudica provvisoriamente
S.I.E.M. SRL	22,68912356 Punti percentuale		Aggiudica provvisoriamente
EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA S.R.L. UNIPERSONALE	16,59125262 Punti percentuale		Aggiudica provvisoriamente
EDIL IA.MA.	10,00000000 Punti percentuale		Aggiudica provvisoriamente
<b>Miglior offerta:</b>	<b>38,60000000 Punti percentuale</b>		

INSERISCI NOTE

INDIETRO