

Deliberazione del Direttore Generale n. 474 del 31/05/2018

Oggetto: Lavori sistemazione nuovo reparto Pediatria. 2° Lotto. aggiudicazione definitiva.

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2018
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	30080010
Importo	32376,11
Prenotazione Fondi	200007966

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Provv. 807 del 15/05/2018 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo
(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso:

- che si rende necessario effettuare i lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo reparto di Pediatria – Sito al 3° Piano, 2° Stralcio Ala Nord Est;
- che trattandosi di lavori non programmabili e non procrastinabili, con nota prot. n. 5563 del 30/01/2018, è stata acquisita la preventiva autorizzazione della Direzione Aziendale, conservata agli atti di gara”.

Visto:

- L’art. 3 rubricato “*Organizzazione e competenze-Responsabile del procedimento*” del “Regolamento Aziendale per la disciplina di alcune fasi e procedure relative all’acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, in attuazione al Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.”, approvato con Deliberazione del D.G. n. 476 del 23/05/2017;
- Che con nota prot. n. 11673 del 28/02/2018 ai sensi dell’art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è stato nominato RUP della procedura l’Ing. Gianni Fabrizi, P.O. Lavori in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è il Geom. Fabrizio Fazi in servizio presso la S.C. citata;

Dato atto:

- che, allo scopo, il Geom. Fabrizio Fazi ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di **€. 35.508,23**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato (**All. 1**):

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 18.932,94
ONERI della sicurezza	€. 1.874,40
COSTI della sicurezza	€. 1.144,20
COSTI della manodopera	€. 13.556,69

TOTALE INTERVENTO	€. 35.508,23
--------------------------	---------------------

- che il CIG della presente procedura il seguente: **ZCE22BD325**;
- che in data 15/03/2018 ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e smi sono stati invitati a presentare offerta n. 4 operatori economici – individuati nel territorio tra quelli aventi maggiore esperienza e professionalità - come di seguito indicati:
 1. Ditta ZETA.BI S.n.c. di Stroncone (TR) - prot. n. 15093
 2. Ditta The New Pictures S.a.S. di Terni - prot. n. 15094
 3. Ditta Petra S.r.l. di Terni - prot. n. 15095
 4. Ditta Costruire Insieme – Co.In. S.c.a.r.l. di Terni - prot. n. 15097
- che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **13:00 del 28/03/2018**, sono pervenuti n. 4 (Quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:

1. Ditta Petra S.r.l. di Terni – Prot. n. 17536 del 27/03/2018;
 2. Ditta The New Pictures S.a.S di Terni – Prot. n. 17745 del 28/03/2018 ore 10:15;
 3. Ditta Costruire Insieme – Co.In. S.c.a.r.l. di Terni – Prot. n. 17839 del 28/03/2018, ore 12:31;
 4. Ditta ZETA.BI S.n.c. di Stroncone (TR) – Prot. n. 17851 del 28/03/2018, ore 12:41;
- Che dall'apertura dei plichi e dalla valutazione della documentazione amministrativa contenuta nelle Buste A sono emerse alcune irregolarità da parte delle Ditte Co.In. S.c.a.r.l., ZETA.BI S.n.c. e The New Pictures S.a.S per le quali sono state ammesse al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016, come da verbale di gara n. 1 del 29/03/2018 a cui integralmente si riporta, qui richiamato e materialmente allegato;
 - che con note pec prot. n. 19841, 19862 e 19870 del 09/04/2018 si è proceduto a comunicare alle suddette Ditte l'avvio del procedimento per il soccorso istruttorio, concedendo alle stesse, per integrare/produrre la suddetta documentazione, termine sino alle ore 13:00 del 19/04/2018 e comunicando che la successiva seduta pubblica per procedere alla verifica della richiesta documentazione e l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche era stata fissata per le ore 10:00 del 20/04/2018;
 - che con nota prot. pec n. 19872 del 09/04/2018 la Ditta Petra Srl, l'unica ad aver prodotto in modo corretto ed esaustivo la documentazione amministrativa di cui alla busta "A", viene informata dell'avvio della concessione del soccorso istruttorio alle altre Ditte e del rinvio della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche;
 - che con note prot. n.ri 22076, 22074, 22075 e 22104 del 19/04/2018, stante l'impossibilità del Seggio di gara a presenziare la seduta del 20/04/2018, è stato disposto il rinvio della seduta pubblica per la verifica della documentazione richiesta a seguito del soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche dalle ore 10:00 del 20/04/2018 alle ore 10:00 del 23/04/2018;
 - che entro il termine concesso alle Ditte suddette per presentare l'integrazione, le Ditte The New Picture Sas e Costruire Insieme CO.IN Scarl hanno provveduto a presentare la documentazione richiesta che, opportunamente valutata, è stata considerata corretta ed esaustiva e, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016, le stesse Ditte sono state ammesse al prosieguo della presente procedura di gara, contrariamente alla Ditta Zeta.Bi Snc che, invece, non avendo provveduto a presentare alcuna documentazione, ai sensi dell'art. 83, comma 9, penultimo capoverso, del D.lgs n. 50/2016, è esclusa dalla presente procedura di gara.
 - Che dall'apertura dei plichi economici delle ditte rimaste in gara, sono risultati i seguenti ribassi:
 1. Ditta Petra S.r.l. di Terni = ribasso del 34,77%
 2. Ditta The New Picture S.a.S di Terni = ribasso del 47,38%
 3. Ditta Costruire Insieme – Co.In. S.c.a.r.l. di Terni = ribasso del 38,00%da cui è risultata provvisoriamente aggiudicataria la Ditta **The New Pictures S.a.S di Terni**, come da verbale di gara n. 2 del 23/04/2018, la quale ha offerto il maggior ribasso del 47,38%, corrispondente all'importo di **€ 9.962,51** per lavori ribassabili, oltre **€ 1.874,40**

per oneri per la sicurezza, **€. 1.144,20** per costi della sicurezza ed **€. 13.556,69** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€ 26.537,80 (Euro Ventiseimilacinquecentotrentasette/80)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 5.838,31** e così per l'importo complessivo di **€. 32.376,11**;

- Che l'offerta è da ritenersi idonea e congrua non presentando elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa;

Posto:

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

Visto:

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... *nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)*" del Decreto medesimo;
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

Dato atto:

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 32.376,11** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200007966 posizione finanziaria 30080010 al rigo 040 pos 1 CDR AZ20-Q010.

In virtù di quanto sopra esposto,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **Di dare atto** che il preventivo di spesa per l'appalto in oggetto, allegato alla nota prot. n. 5563 del 30/01/2018, meglio specificato in narrativa, ammonta ad **€. 35.508,23 (All. n. 1)**;
- 2) **Di approvare** i verbali di gara n. 1 del 29/03/2018 e n. 2 del 23/04/2018 (i quali formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso allegati), individuando così l'offerta di maggior ribasso nella procedura per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione Straordinaria per la Sistemazione del nuovo reparto di Pediatria sito al Terzo Piano – 2° lotto funzionale" (**All. n. 2**);
- 3) **Di affidare definitivamente** i predetti lavori alla Ditta **The New Pictures S.a.S di Terni**, come da verbale di gara del 23/04/2018, che ha offerto il maggior ribasso del 34,77%, corrispondente all'importo di **€. 9.962,51** per lavori ribassabili, oltre **€ 1.874,40** per oneri per la sicurezza, **€. 1.144,20** per costi della sicurezza ed **€. 13.556,69** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€ 26.537,80 (Euro Ventiseimilacinquecentotrentasette/80)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 5.838,31** e così per l'importo complessivo di **€. 32.376,11**;

- 4) **Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall'impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016;
- 5) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad €. **32.376,11** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200007966 posizione finanziaria 30080010 al rigo 040 pos 1 CDR AZ20-Q010;
- 6) **Di dare atto** che il CIG della presente procedura è il seguente: **ZCE22BD325**.
- 7) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- 8) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Gianni Fabrizi P.O. Lavori della S.C. Tecnico-Patrimoniale e il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto il Geom. Fabrizio Fazi in servizio presso la S.C. citata.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianni Fabrizi

S.C. TECNICO-PATRIMONIALE
IL COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa CINZIA ANGIONE

**S.C. TECNICO PATRIMONIALE****Coordinatore ad interim delle****Attività Tecnico Patrimoniali:****Dirigente S.S. Acquisizione****Beni e Servizi****Dott.ssa Cinzia Angione****Tel. 0744/205284 – Fax 0744/205240****e-mail: c.angione@aosp terni.it****PEC: aosp terni@postacert.umbria.it****FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI****Art.1. Oggetto dell'affidamento.****LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI PEDIATRIA AL 3° PIANO – 2° STRALCIO FUNZIONALE****Art.2. Ammontare dell'affidamento.**

L'importo complessivo dei lavori €. 35.508,23 di cui € 1.144,20 costi della sicurezza, € 1.874,40 oneri della sicurezza, € 13.556,69 oneri della manodopera oltre alle somme a disposizione € 11.362,63, per un totale complessivo di €. 46.870,86.

CATEGORIA	DECLARATORIA	CLASSIFICAZIONE	IMPORTO OPERE	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPP.
OG1	Edifici civili e industriali – opere edili	Classifica I	€ 35.508,23	SI	Prevalente	SI

Art. 3. Modalità di esecuzione dei lavori.

I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte secondo i principi della buona costruzione con i materiali della migliore qualità.

Art.4. Obblighi generali e particolari dell'impresa.

L'impresa è tenuta contrattualmente all'esatta osservanza di tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di opere pubbliche, delle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai, contratti di lavoro e di tutte le altre disposizioni in materia di rapporti di lavoro.

Art.5. Oneri a carico dell'impresa.

S'intendono a carico dell'impresa i mezzi e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori e sono compresi nei prezzi di cui al successivo art. 9.

Art.6 Subappalto.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 105 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, la Ditta appaltatrice potrà, nel rispetto della normativa vigente, richiedere alla stazione appaltante l'autorizzazione al subappalto. In tal caso dovranno essere chiaramente individuati gli interventi oggetto di subappalto. Degli interventi affidati in subappalto ne risponderà comunque nei confronti dell'Ente appaltante, la ditta appaltatrice ritenuta l'unico soggetto interlocutore. L'Appaltatore rimane responsabile, in solido con il subappaltatore, dell'osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti nazionali e territoriali vigenti nei confronti dei dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Il soggetto subappaltatore, se interessato alla gestione dei servizi sugli impianti, deve possedere i requisiti di cui alla L. 46/90 e s.m.i. da comprovare all'atto della richiesta di autorizzazione al subappalto e degli altri requisiti richiesti dal presente Foglio Patti e Condizioni. Non può essere oggetto di affidamento in subappalto la sola certificazione delle opere ai sensi della predetta normativa.

Art.7. Tempo di intervento. Tempo utile. Penale.

L'impresa esecutrice è tenuta ad ultimare l'intervento commissionato entro il tempo massimo di giorni 90 (novanta) a decorrere dalla data della consegna dei lavori definita nel presente foglio patti e condizioni. Ai sensi del D.M. 145/2000, per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dall'impresa, la penale per ogni giorno di ritardo, è pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Art.8. Pagamenti.

Il pagamento potrà prevedere il 1° stralcio al raggiungimento del 50% dei lavori ed il pagamento a consuntivo, dopo aver verificato la regolarità contributiva dell'Impresa esecutrice (DURC).

Art.9. Elenco prezzi unitari.

La stima dei lavori dovrà essere eseguita con i prezzi unitari ricavati secondo le modalità definite all'art. 32 del D.P.R. n. 207/2010)

Art. 10. Piani di sicurezza

Ai sensi dell'art. 131 del D.lgs n. 163/2006, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Azienda Ospedaliera:

Un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo non sia previsto ai sensi del D.lgs n. 81/2008;

Un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare e di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto dal D.lgs n. 81/2008.

La "Lettera contratto" e l'affidamento, se privi dei piani di sicurezza suddetti, sono nulli.

Art. 11 DUVRI (SI)

Inoltre, qualora un'impresa esterna intervenga nell'unità produttiva per effettuare lavori di manutenzione o impiantare cantieri temporanei non soggetti all'obbligo di stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.), l'Azienda committente provvederà alla redazione del DUVRI in base a quanto disposto dall'art. 26, comma 3, del D.lgs n. 81/2008 secondo cui; *« Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. »*

In tal caso l'Azienda committente contatterà il proprio fornitore che deve, prima di iniziare l'attività, prendere visione dei rischi riportati sul DUVRI e riconsegnarlo al committente vistato per accettazione.

Art. 12. Garanzie e coperture assicurative per i lavori pubblici

12.1 - Assicurazioni

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a presentare copia della polizza RCT intestata alla Ditta, in corso di validità.

12.2 – Cauzione definitiva

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, l'impresa è obbligata a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

Art.13. Tracciabilità dei flussi finanziari.

L'impresa assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13/8/2010 n. 136. A tal fine il cottimista attesta che il conto dedicato è quello istituito presso la

Banca..... Agenzia di avente il seguente
Codice IBAN..... e le persone delegate ad operare su di esso sono le
seguenti:.....

La stessa impresa si impegna a comunicare eventuali modifiche inerenti il conto o le persone delegate ad operare su di esso entro sette giorni dalla data delle modifiche stesse.

Art.14. Clausola risolutiva.

L'Azienda Ospedaliera S. Maria" di Terni infine provvederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge 136/2010, alla risoluzione del contratto nel caso in cui le transazioni relative al presente cottimo avvengano senza avvalersi di Banche o della Società Poste italiane S.P.A.

IL R.U.P.
Ing. Fabrizi Gianni

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cinzia Angione

L'IMPRESA



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria al 3° Piano

COMPUTO DELLE LAVORAZIONI	€	34.364,03
COSTI SICUREZZA	€	1.144,20
ONERI DELLA SICUREZZA	€	1.874,40
IMPORTO MANODOPERA	€	13.556,69

QUADRO ECONOMICO

A	Importo lavori	€	34.364,03
	Importo manodopera	€	13.556,69
	Importo oneri sicurezza	€	1.874,40
	Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e del costo manodopera (a base d'asta)	€	18.932,94
B	Costi della sicurezza	€	1.144,20
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	€	35.508,23

SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA (22%)	€	7.811,81
	Imprevisti, arrotondamenti 5%	€	1.775,41
	Incentivi Art.113 D.lgs 50/2016	€	710,16
	Accantonamento adeguamento prezzi	€	710,16
	Accantonamento maggiorazione prezzario regionale (art.13 c.4 L.R. 3/2000)	€	1.065,25
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	11.362,63

	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€	46.870,86
--	--------------------------------	---	------------------

Il Tecnico
Geom. Fabrizio Fazi



AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria al 3° Piano

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera S. Maria Terni

Data, 29/01/2018

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	LAVORI (Cat 1)							
1 02.03.0080.0 02	Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere esegui ... e di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16			3,800 4,800 4,600	3,200 3,200 3,200	12,16 15,36 14,72		
	SOMMANO mq					42,24	12,80	540,67
2 02.04.0120	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'am ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 16 Stanza 26			0,950 0,950 0,950	2,250 2,250 2,250	2,14 2,14 2,14		
	SOMMANO mq					6,42	21,10	135,46
3 02.04.0130	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cat 1 - LAVORI Stanza 22 Stanza 14					4,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	25,50	127,50
4 02.03.0060.0 01	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15					3,60 2,97		
	SOMMANO mq					6,57	12,00	78,84
5 02.03.0100.0 02	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risul ... e rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in moquette, o polivinile o prealino incollato. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15					15,60 21,00		
	SOMMANO mq					36,60	4,61	168,73
6 03.01.0053	Massetto premiscelato pronto adatto a ricevere l'incollaggio di pavimenti anche sensibili all'umidità, fornito in sacchi , a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento in ... battuto, spianato							
	A R I P O R T A R E							1'051,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'051,20
	e lisciato nello spessore di 5 cm.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - LAVORI Stanza 16 Stanza 15 Stanza 14		1,80 1,80	1,800 1,650		3,24 2,97 3,60		
	SOMMANO mq					9,81	26,70	261,93
7 03.01.0054	Compenso per massetto a veloce asciugatura per pavimenti sensibili all'umidità , per ogni centimetro in più. Cat 1 - LAVORI Vedi voce n° 6 [mq 9.81]					9,81		
	SOMMANO mq					9,81	3,15	30,90
8 N.P. 05	Massetto autolivellante compreso di primer a base cementizia i cui spessori minimi e massimi saranno rispettivamente di 1 e 10 mm. Il massetto andrà frazionato in corrispondenza di ... to il massetto da realizzare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat 1 - LAVORI Stanza14 Stanza15					15,60 21,00		
	SOMMANO mq					36,60	16,00	585,60
9 03.02.0371.0 02	Pareti divisorie interne prefabbricate, realizzate con pannelli in gesso cartonato dello spessore di circa mm 12,5, (un pannello per ogni lato della struttura), fissati mediante ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. Pareti divisorie spessore mm 100. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16			3,100 3,600 3,800	3,200 3,200 3,200	9,92 11,52 12,16		
	SOMMANO mq					33,60	43,80	1'471,68
10 06.02.0090.0 02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, gruppo BI, norma europea EN 176, fornite e poste in opera su intonaco rustico, questo escluso, o su suppor ... È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 16 Stanza 15		8,30 7,20 7,00		2,200 2,200 2,200	18,26 15,84 15,40		
	SOMMANO mq					49,50	42,70	2'113,65
11 06.04.0120.0 01	Pavimento in gres porcellanato per interni o per esterni gruppo BI - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiaccia di puro cemento tipo "325", fornito e posto in opera. Sono ... ta. È escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle per interni o esterni, opache, delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20. Cat 1 - LAVORI Stanza 16 Stanza 15 Stanza 14		1,80 1,80	1,800 1,650		3,24 2,97 3,60		
	SOMMANO mq					9,81	46,00	451,26
12	Zoccolino battiscopa, in vinile di altezza cm 8-10 e spessore mm							
	A R I P O R T A R E							5'966,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'966,22
06.04.0340	2,5, fornito e posto in opera con collanti speciali. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - LAVORI Stanza 15 Stanza 26 Stanza 14		19,70 2,50 16,50			19,70 2,50 16,50		
	SOMMANO m					38,70	3,24	125,39
13 09.03.0061.0 01	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... petto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Porte interne in alluminio con profilo piccolo e telaio semplice Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16 Stanza 26			0,900 0,900 0,900 0,900	2,200 2,200 2,200 2,200	1,98 1,98 1,98 1,98		
	SOMMANO mq					7,92	272,00	2'154,24
14 09.03.0061.0 03	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... , il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle porte interne in alluminio per mostra Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16 Stanza 26			0,900 0,900 0,900 0,900	2,200 2,200 2,200 2,200	1,98 1,98 1,98 1,98		
	SOMMANO mq					7,92	46,00	364,32
15 09.03.0061.0 07	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... ndenza alle norme applicabili, la marcatura CE, il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 isolante. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16 Stanza 26			0,900 0,900 0,900 0,900	2,200 2,200 2,200 2,200	1,98 1,98 1,98 1,98		
	SOMMANO mq					7,92	66,00	522,72
16 09.06.0045	Controtelai a semplice battuta in acciaio per portefinestre e porte, completi di catene di controvento e grappe di fissaggio, forniti e posti in opera. Sono comprese le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16 Stanza 26			0,900 0,900 0,900 0,900	2,200 2,200 2,200 2,200	1,98 1,98 1,98 1,98		
	SOMMANO mq					7,92	35,50	281,16
17 N.P. 06	La pavimentazione, provvista di marcatura CE (EN14041), dovrà essere eseguita utilizzando un pavimento in PVC omogeneo presso-calandrato (ISO 10581/EN 649), con marmorizzazione non ... cazione di cera metallizzata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta							
	A R I P O R T A R E							9'414,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'414,05
	regola d'arte. Cat 1 - LAVORI Vedi voce n° 8 [mq 36.60]					36,60		
	SOMMANO mq					36,60	37,40	1'368,84
18 12.01.0040.0 01	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 14 Stanza 14 Stanza 15 Stanza 15 Stanza 15 Stanza 15 Stanza 16 Stanza 18 Stanza 18 Stanza 16 Stanza 20 Stanza 20 Stanza 21 Stanza 21 Stanza 21 Stanza 21 Stanza 22 Stanza 22 Stanza 23 Stanza 23 Stanza 25 Stanza 25 Stanza 26 Stanza 26 Stanza 26 Stanza 26 Stanza 29 Stanza 29 Stanza 31					19,20 51,84 5,81 20,50 63,04 4,69 2,80 3,20 55,68 18,20 5,04 26,70 72,32 18,40 62,08 5,46 3,80 7,00 10,50 22,50 64,00 62,72 18,60 13,15 49,28 24,00 3,50 24,32 3,00 55,80		
	SOMMANO mq					797,13	8,20	6'536,47
19 12.04.0040	Applicazione di una mano di fissativo. Cat 1 - LAVORI Vedi voce n° 18 [mq 797.13]					797,13		
	SOMMANO mq					797,13	1,96	1'562,37
20 14.01.0010.0 01	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	172,00	516,00
21 14.01.0010.0 13	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... sanitarie con le relative							
	A R I P O R T A R E							19'397,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							19'397,73
	rubinetterie. Allaccio per vaso a cacciata - diametro minimo della tubazione di scarico mm 90. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	97,00	291,00
22 14.01.0010.0 15	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... ico - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua mm 15 (1/2"). Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	113,00	339,00
23 14.01.0020.0 01	Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a partire dalle valvole di intercettazione ubicate nel l ... inimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione di adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	250,00	750,00
24 14.01.0020.0 13	Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a partire dalle valvole di intercettazione ubicate nel l ... e dalla Stazione Appaltante. Allaccio e montaggio per vaso a cacciata. Diametro minimo della tubazione di scarico mm 90. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	156,00	468,00
25 14.01.0020.0 15	Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a partire dalle valvole di intercettazione ubicate nel l ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	183,00	549,00
26 14.02.0010.0 02	Lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazio ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 65x51 con tolleranza in meno o in più di cm 2. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15					1,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		21'794,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		21 794,73
	SOMMANO cad					2,00	173,00	346,00
27 14.02.0020.0 01	Lavabo in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 70x57 con tolleranza in meno o in più di cm 2. Cat 1 - LAVORI Stanza 16					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	285,00	285,00
28 14.02.0050	Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'alletta ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	200,00	400,00
29 14.02.0053	Vaso igienico in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Cat 1 - LAVORI Stanza 16					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	800,00	800,00
30 14.03.0010.0 05	Accessori da bagno in porcellana vetrificata (vitreous-china) da semincasso. Sono compresi: il collante speciale per il fissaggio a parete; l'assistenza muraria per l'apertura e la ... essi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Portacarta delle dimensioni di circa cm 15x15. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	34,60	103,80
31 14.03.0020.0 01	Accessori per bagni per disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, ... reso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Maniglione ribaltabile da parete, lunghezza cm 80. Cat 1 - LAVORI Stanza 16					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,00	115,00
32 14.03.0020.0 05	Accessori per bagni per disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, ... compreso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Specchio reclinabile, dimensioni max cm 70x70. Cat 1 - LAVORI Stanza 16					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		23 844,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		23'844,53
	SOMMANO cad					1,00	189,00	189,00
33 14.04.0160.0 01	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ... funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	224,00	672,00
34 N.P. 01	Rasatura in malta premiscelata di superfici interne, con rasante bianco, a base di gesso modificato con leganti idraulici,cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a mano, ... ano di appoggio delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat 1 - LAVORI Sistemazioni pareti in diverse stanze					80,00		
	SOMMANO mq					80,00	21,00	1'680,00
35 N.P. 02	Adeguamento degli impianti elettrici e di illuminazione negli ambienti con cambio di destinazione d'uso. Sono compresi: l'adeguamento degli impianti esistenti ove necessario, la fo ... e per i nuovi ambienti con allaccio al quadro di zona. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - LAVORI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	6'032,00	6'032,00
36 N.P. 03	Assistenza muraria agli impianti elettrici, idraulici e gas medicali, consistente nella realizzazione delle opere murarie afferenti le tracce murarie, le demilizioni, l'installazi ... ttriche e di condizionamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat 1 - LAVORI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'627,00	1'627,00
37 N.P. 04	Specchio per bagno completo di flange e viti di fissaggio per ogni tipo di muratura, delle dimensioni max cm 50x70. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat 1 - LAVORI Stanza 14 Stanza 15 Stanza 16					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	106,50	319,50
	Parziale LAVORI (Cat 1) euro							34'364,03
	SICUREZZA (Cat 2)							
38 S1.01.0090.0 17	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... imo giorno di lavoro Fornitura per uso all'interno. Portata kg 200 comprese 2 persone.							
	A R I P O R T A R E							34'364,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							34'364,03
	Altezza del piano di lavoro circa Cat 2 - SICUREZZA					15,00		
	SOMMANO cad/giorn					15,00	52,20	783,00
39 S1.01.0090.0 18	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... imo giorno di lavoro Fornitura per uso all'interno. Portata kg 200 comprese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa Cat 2 - SICUREZZA					45,00		
	SOMMANO cad/giorn					45,00	7,30	328,50
40 S1.04.0012	Il perimetro realizzato in tubolare a sezione tonda. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura inst ... ni pannello di lunghezza 3,50 m e altezza 2 m per la durata dei lavori o delle fasi lavorative per il quale è impiegato. Cat 2 - SICUREZZA					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	10,90	32,70
	Parziale SICUREZZA (Cat 2) euro							1'144,20
	Parziale LAVORI A MISURA euro							35'508,23
	TOTALE euro							35'508,23
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
001	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>	34'364,03
002	LAVORI SICUREZZA	1'144,20
	Totale CATEGORIE euro	35'508,23
	Data, 29/01/2018	
	Il Tecnico Geom. Fabrizio Fezi 	
	A RIPORTARE	

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria al 3° Piano

ONERI DELLA SICUREZZA

In conformità al punto 2.1 della deliberazione della giunta Regionale dell'Umbria del 7 giugno 2011 n. 569 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art.23 della L.R. n. 3/2010) gli Oneri della Sicurezza sono stati determinati con la seguente formula **O= Psg x SG**

$$Psg = T_{1\%} \times [1 + (T_{2\%} + T_{3\%} + T_{4\%})$$

$$SG = PSG \times SG$$

TABELLA CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA

T1%	1	T2%	T3%	T4%	=	PSG
0,400	1	0,10	0,05	0,00	1,15	0,46000

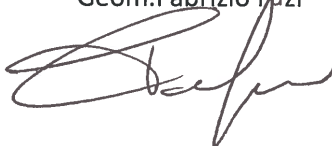
IL (Importo Lavori)	Csg1	Csg2	SG
€ 34.364,03	1,265	0,15	€ 4.074,79

PSG	SG	O
0,46000	€ 4.074,79	€ 1.874,40

Pertanto gli Oneri della sicurezza risultano essere pari a **€ 1.874,40**

Il Tecnico

Geom.Fabrizio Fazi





AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo Reparto di Pediatria al 3° Piano

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera S. Maria Terni

Data, 07/03/2018

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 02.03.0060.0 01	Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. SOMMANO mq	6,57	12,00	78,84	47,30	60,000
2 02.03.0080.0 02	Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti ... e di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14. SOMMANO mq	42,24	12,80	540,67	325,25	60,156
3 02.03.0100.0 02	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta ... e rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in moquette, o polivinile o prealino incollato. SOMMANO mq	36,60	4,61	168,73	98,09	58,134
4 02.04.0120	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'am ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. SOMMANO mq	6,42	21,10	135,46	75,76	55,924
5 02.04.0130	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. SOMMANO cad	5,00	25,50	127,50	67,50	52,941
6 03.01.0053	Massetto premiscelato pronto adatto a ricevere l'incollaggio di pavimenti anche sensibili all'umidità, fornito in sacchi, a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento in ... battuto, spianato e lisciato nello spessore di 5 cm.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	9,81	26,70	261,93	117,72	44,944
7 03.01.0054	Compenso per massetto a veloce asciugatura per pavimenti sensibili all'umidità, per ogni centimetro in più. SOMMANO mq	9,81	3,15	30,90	3,53	11,429
8 03.02.0371.0 02	Pareti divisorie interne prefabbricate, realizzate con pannelli in gesso cartonato dello spessore di circa mm 12,5, (un pannello per ogni lato della struttura), fissati mediante ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. Pareti divisorie spessore mm 100. SOMMANO mq	33,60	43,80	1'471,68	567,83	38,584
9 06.02.0090.0 02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, gruppo BI, norma europea EN 176, fornite e poste in opera su intonaco rustico, questo escluso, o su suppor ... È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20. SOMMANO mq	49,50	42,70	2'113,65	846,45	40,047
10 06.04.0120.0 01	Pavimento in gres porcellanato per interni o per esterni gruppo BI - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiacca di puro cemento tipo "325", fornito e posto in opera. Sono ... ta. È escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle per interni o esterni, opache, delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20. SOMMANO mq	9,81	46,00	451,26	179,52	39,783
11 06.04.0340	Zoccolino battiscopa, in vinile di altezza cm 8-10 e spessore mm 2,5, fornito e posto in opera con collanti speciali. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO m	38,70	3,24	125,39	43,34	34,568
12 09.03.0061.0 01	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... petto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Porte interne in alluminio con profilo piccolo e telaio semplice SOMMANO mq	7,92	272,00	2'154,24	427,68	19,853
	A R I P O R T A R E			7'660,25	2'799,97	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			7'660,25	2'799,97	
13 09.03.0061.0 03	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... , il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle porte interne in alluminio per mostra SOMMANO mq	7,92	46,00	364,32	28,91	7,935
14 09.03.0061.0 07	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... ndenza alle norme applicabili, la marcatura CE, il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 isolante. SOMMANO mq	7,92	66,00	522,72	0,00	
15 09.06.0045	Controtelai a semplice battuta in acciaio per portefinestre e porte, completi di catene di controvento e grappe di fissaggio, forniti e posti in opera. Sono comprese le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	7,92	35,50	281,16	106,13	37,746
16 12.01.0040.0 01	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. SOMMANO mq	797,13	8,20	6'536,47	3'834,23	58,659
17 12.04.0040	Applicazione di una mano di fissativo. SOMMANO mq	797,13	1,96	1'562,37	813,08	52,041
18 14.01.0010.0 01	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). SOMMANO cad	3,00	172,00	516,00	231,00	44,767
19 14.01.0010.0 13	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... sanitarie con le relative rubinetterie. Allaccio per vaso a cacciata - diametro minimo della tubazione di scarico mm 90. SOMMANO cad	3,00	97,00	291,00	129,00	44,330
20 14.01.0010.0 15	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate ... ico - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua mm 15 (1/2"). SOMMANO cad	3,00	113,00	339,00	150,00	44,248
21 14.01.0020.0 01	Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a partire dalle valvole di intercettazione ubicate nel l ... inimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione di adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). SOMMANO cad	3,00	250,00	750,00	333,00	44,400
22 14.01.0020.0 13	Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a partire dalle valvole di intercettazione ubicate nel l ... e dalla Stazione Appaltante. Allaccio e montaggio per vaso a cacciata. Diametro minimo della tubazione di scarico mm 90. SOMMANO cad	3,00	156,00	468,00	207,00	44,231
23 14.01.0020.0 15	Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a partire dalle valvole di intercettazione ubicate nel l ... minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). SOMMANO cad	3,00	183,00	549,00	243,00	44,262
24 14.02.0010.0 02	Lavabo in porcellana vetrificata (vitreous-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 65x51 con tolleranza in meno o in più di cm 2. SOMMANO cad	2,00	173,00	346,00	31,80	9,191
25	Lavabo in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di					
	A R I P O R T A R E			20'186,29	8'907,12	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			20'186,29	8'907,12	
14.02.0020.0 01	abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotat ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni di cm 70x57 con tolleranza in meno o in più di cm 2. SOMMANO cad	1,00	285,00	285,00	26,10	9,158
26 14.02.0050	Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'alletta ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. SOMMANO cad	2,00	200,00	400,00	36,80	9,200
27 14.02.0053	Vaso igienico in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. SOMMANO cad	1,00	800,00	800,00	73,00	9,125
28 14.03.0010.0 05	Accessori da bagno in porcellana vetrificata (vitreous-china) da semincasso. Sono compresi: il collante speciale per il fissaggio a parete; l'assistenza muraria per l'apertura e la ... essi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Portacarta delle dimensioni di circa cm 15x15. SOMMANO cad	3,00	34,60	103,80	9,51	9,162
29 14.03.0020.0 01	Accessori per bagni per disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, ... reso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Maniglione ribaltabile da parete, lunghezza cm 80. SOMMANO cad	1,00	115,00	115,00	10,60	9,217
30 14.03.0020.0 05	Accessori per bagni per disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, ... compreso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Specchio reclinabile, dimensioni max cm 70x70. SOMMANO cad	1,00	189,00	189,00	17,30	9,153
31 14.04.0160.0 01	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ... funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa. SOMMANO cad	3,00	224,00	672,00	120,00	17,857
32 N.P. 01	Rasatura in malta premiscelata di superfici interne, con rasante bianco, a base di gesso modificato con leganti idraulici,cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a mano, ... ano di appoggio delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA: Prezzo Voce euro Utili Impresa 10% euro Spese Generali 15% euro Oneri Sicurezza 5% euro Prezzo Netto euro RISORSE: MATERIALI: Rasante mq Sommano le risorse euro Resta manodopera euro QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO mq			21,00 -1,91 -2,49 -0,79 15,81 8,00 8,00 7,81 21,00		37,190
33 N.P. 02	Adeguamento degli impianti elettrici e di illuminazione negli ambienti con cambio di destinazione d'uso. Sono compresi: l'adeguamento degli impianti esistenti ove necessario, la fo ... e per i nuovi ambienti con allaccio al quadro di zona. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	80,00	21,00	1'680,00	624,80	37,190
	A R I P O R T A R E			24'431,09	9'825,23	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			24'431,09	9'825,23	
	CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 15% euro</i> <i>Oneri Sicurezza 5% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> RISORSE: MATERIALI: <i>Materiale elettrico a corpo</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera euro</i>			6'032,00 -548,36 -715,26 -227,07 4'541,31 2'500,00 2'500,00 2'041,31		
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO a corpo	1,00	6'032,00	6'032,00	2'041,31	33,841
34 N.P. 03	Assistenza muraria agli impianti elettrici, idraulici e gas medicali, consistente nella realizzazione delle opere murarie afferenti le tracce murarie, le demolizioni, l'installazioni e di condizionamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	SOMMANO a corpo	1,00	1'627,00	1'627,00	1'194,42	73,413
35 N.P. 04	Specchio per bagno completo di flange e viti di fissaggio per ogni tipo di muratura, delle dimensioni max cm 50x70. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 15% euro</i> <i>Oneri Sicurezza 5% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> RISORSE: MATERIALI: <i>Specchio e materiale di fissaggio cadauno</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera euro</i>			106,50 -9,68 -12,63 -4,01 80,18 70,00 70,00 10,18		
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO cadauno	3,00	106,50	319,50	30,54	9,559
36 N.P. 05	Massetto autolivellante compreso di primer a base cementizia i cui spessori minimi e massimi saranno rispettivamente di 1 e 10 mm. Il massetto andrà frazionato in corrispondenza di ... to il massetto da realizzare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 15% euro</i> <i>Oneri Sicurezza 5% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> RISORSE: MATERIALI: <i>materiali mq</i> <i>Sommano le risorse euro</i>			16,00 -1,45 -1,90 -0,60 12,05 7,00 7,00		
	A R I P O R T A R E			32'409,59	13'091,50	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			32'409,59	13'091,50	
37 N.P. 06	<i>Resta manodopera euro</i>			5,05		31,563
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO mq	36,60	16,00	585,60	184,83	31,563
	La pavimentazione, provvista di marcatura CE (EN14041), dovrà essere eseguita utilizzando un pavimento in PVC omogeneo presso-calandrato (ISO 10581/EN 649), con marmorizzazione non ... cazione di cera metallizzata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	CALCOLO MANODOPERA:					
	<i>Prezzo Voce euro</i>			37,40		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-3,40		
	<i>Spese Generali 15% euro</i>			-4,43		
	<i>Oneri Sicurezza 5% euro</i>			-1,41		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			28,16		
	RISORSE:					
	MATERIALI:					
	<i>Pavimento in PVC mq</i>	1,000	18,00	18,00		
	<i>Saldatura a caldo mq</i>	1,000	2,50	2,50		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			20,50		
	<i>Resta manodopera euro</i>			7,66		20,481
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO mq	36,60	37,40	1'368,84	280,36	20,481
	Parziale LAVORI A MISURA euro			34'364,03	13'556,69	39,450
	T O T A L E euro			34'364,03	13'556,69	39,450
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	34'364,03	13'556,69	39,450
M:000	<nessuna> euro	34'364,03	13'556,69	39,450
M:000.001	LAVORI euro	34'364,03	13'556,69	39,450
	TOTALE euro	34'364,03	13'556,69	39,450
	Data, 07/03/2018			
	Il Tecnico Geom. Fabrizio Fazi 			
	A R I P O R T A R E			

**PLANIMETRIA
STATO DI FATTO**

SCALA n°1 3M

SCALA n°2 3M

SCALA n°3 2M

LOCALI DESTINATI ALLA PEDIATRIA

Labels on plan include: WC, ANTI, TERRAZZO, ACCETTAZIONE, UFFICIO CONTROLLO STAMINALI 12.50 mq, VUOT., W.C., STANZA TRATTAMENTO AREA, SERVIZIO RADIOLOGIA, UFFICIO KOLBE, UFFICIO ARCHIVIO STAMINALI, AMBULATORIO MEDICO COMPETENTE 43.50 mq, STUDIO MEDICO RADIOCHIRG. 18.60 mq, STUDIO MEDICO 13.60 mq, AMBULATORIO RI-REDAZIONE 22.70 mq, SEGRETERIA DI REDAZIONE, STUDIO MEDICO, STUDIO MEDICO, AS-01, AS-02, AS-03, AS-04, SEGRETERIA Fondazione cellule staminali.

A 5x5 grid of dots, consisting of 5 rows and 5 columns of small black dots.

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 1

OGGETTO: affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo reparto di Pediatria sito al terzo piano – 2° lotto funzionale.

CIG: ZCE22BD325

Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):

€. 35.508,23 (euro trentacinquemilacinquecentootto/23), oltre IVA come per legge

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:

€. 18.932,94 (euro Diciottomilanovecentotrentadue/94), oltre IVA come per legge

Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 1.874,40 (euro milleottocentosettantaquattro/40)

Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 1.144,20 (euro Millecentoquarantaquattro/20)

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

€. 13.556,69 (euro Tredicimilacinquecentocinquantaseimila/69)

Categoria prevalente: OG1 - classifica I - importo €. 35.508,23

L'anno duemilaDICIOTTO, il giorno 29 (VENTINOVE) del mese di MARZO alle ore 10:00 presso la sede della S.S Acquisizione beni e servizi dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Dott.ssa Cinzia Angione



Segretario verbalizzante con funzioni anche da testimone

D.ssa Alessandra Cresta

Testimone Sig.ra Anna Marinelli

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

La Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Cinzia Angione, alle ore 10:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

La Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperto la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere ai lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo reparto di Pediatria sito al terzo piano – 2° lotto funzionale;
- che in data 30/01/2018 la Direzione Aziendale ha espresso parere favorevole, concedendo autorizzazione a procedere a margine della nota della S.C. Tecnico-Patrimoniale prot. n. 5563 del 30/01/2018;
- che pertanto, con nota prot. n. 13388 del 07/03/2018 veniva deciso di curare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sottosoglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e dall'art. 17.2 del Regolamento Aziendale approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017, previo confronto fra n. 4 operatori economici individuati assicurando i principi di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che con apposite Lettere Invito trasmesse tramite pec in data 15/03/2018 sono stati invitati a presentare offerta le seguenti Ditte:

- 1) prot. n. 15093 – Ditta ZETA.BI Snc di Stroncone (TR)
- 2) prot. n. 15094 – Ditta THE NEW PICTURE Sas di Terni
- 3) prot. n. 15095 -Ditta PETRA Srl di Terni
- 4) prot. n. 15097 – Ditta COSTRUIRE INSIEME- CO.IN Scarl di Terni

fissando il termine per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del 28/03/2018.

La Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Società:

- 1) Ditta PETRA Srl – prot. n. 17536 del 27/03/2018;
- 2) Ditta THE NEW PICTURE Sas - prot. n. 17745 del 28/03/2018, ore 10:15;
- 3) Ditta COSTRUIRE INSIEME- CO.IN Scarl – prot. n. 17839 del 28/03/2018, ore 12:31;
- 4) Ditta ZETA.BI Snc – prot. n. 17851 del 28/03/2018, ore 12:41

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle Ditte suddette al prosieguo della procedura.

La Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dalle Ditte suddette, rileva quanto segue:

- A) Il legale rappresentante (Nevi Claudio) della Ditta Costruzioni e Restauri C.N. Snc, indicata dal Consorzio CO.IN Scarl quale consorziata esecutrice dei



lavori in questione, ha prodotto una dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000, relativa ai requisiti generali e speciali richiesti dal Codice dei Contratti relativa alle dichiarazioni rese dalle imprese richiedenti il sub-appalto nell'ambito dei contratti Consip Spa.

Infatti, all'art. 4, lett. d) ed e), contiene prescrizioni impartite da Consip Spa (es. *...in caso di mancata dissociazione al fine di consentire alla Consip S.p.A. di poter valutare l'incidenza dei reati sulla moralità professionale...*) e, più specificatamente all'art. 5 viene dichiarato: "il rispetto dei requisiti tecnico-professionali necessari per prestare le attività oggetto del contratto di sub-appalto".

Inoltre, la predetta dichiarazione è resa in base all'ormai abrogato D.lgs n. 163/2006, in luogo del vigente Codice dei Contratti Pubblici D.lgs n. 50/2016, nella specie art. 80 ed è, altresì, priva di alcun riferimento che possa ricondurla alla procedura in oggetto.

Il socio (Calamante Graziano) della Ditta Costruzioni e Restauri C.N. Snc, a sua volta, ha reso la dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 DPR n. 445/2000 rubricata "*All. 2 bis – fac simile per i soggetti diversi dal rappresentante legale ...*" parimenti in base alle abrogate disposizioni legislative, essendo un allegato facente parte delle dichiarazioni rese dalle imprese richiedenti il sub-appalto nell'ambito dei contratti Consip Spa e senza alcun riferimento che potesse ricondurla alla procedura in oggetto.

Per tale motivo le suddette dichiarazioni, come prodotte dal legale rappresentante e dal socio della Ditta Costruzioni e Restauri C.N. Snc, non possono essere ricondotte alla volontà di partecipare alla procedura in questione quale Ditta consorziata, non essendo sufficiente, a tale scopo, il mero inserimento della predetta dichiarazione nella busta A della Documentazione Amministrativa,

ritenendo, di contro, detta dichiarazione come non resa ai fini della presente procedura.

In virtù di quanto sopra, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 si ammette il Consorzio CO.IN Scarl al soccorso istruttorio per "mancanza del documento di gara unico europeo" (rectius: dichiarazione sostitutiva ex art. 80 del D.lgs n. 50/2016) della Ditta Costruzioni e Restauri C.N. Snc indicata come consorziata e, per l'effetto, si invita la Ditta in questione a rendere le predette dichiarazioni sostitutive ex art. 80 del D.lgs n. 50/2016 sia da parte del legale rappresentante che da parte del socio (essendo una società di persone).

B) Il legale rappresentante della Ditta in indirizzo (Maurizio Zepponi), ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D.lgs n. 50/2016, ha dichiarato *"di essere stato condannato con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per GUIDA IN STATO DI EBBREZZA, ma – dato che la sentenza definitiva ha imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione – intende provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti"*.

Ai sensi del comma 3 del citato art. 80 "l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica" quando il reato è stato depenalizzato, ovvero è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima".

Tuttavia, poiché detto reato NON è rubricato fra quelli elencati dall'art. 80,

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page. There are two distinct signatures, one above the other, and some initials.

comma 1 da cui possa derivare l'esclusione dalle procedure di gara e dato che per detto reato il Codice della Strada prevede, quale sanzione accessoria, il solo ritiro della patente di guida e non anche "l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione" di cui alla lett. g) del medesimo comma 1, il reato di "guida in stato di ebbrezza" non rileva quale motivo di esclusione.

L'altro legale rappresentante della Ditta in indirizzo (Francesco Brunotti) ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D.lgs n. 50/2016, ha dichiarato *"di essere stato condannato con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per TRUFFA, ma – dato che la sentenza definitiva ha imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione – intende provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti"*.

Il reato di truffa rileva, quale motivo di esclusione, nei casi specificatamente indicati alla lettera d) del citato comma 1, ovvero 648-bis *"Riciclaggio"*, 648-ter *"Impiego di denaro, beni o altra utilità di provenienza illecita"*, 648-ter 1 *"Antoriciclaggio"* oppure qualora, ai sensi della lettera g) dello stesso comma 1, da tale reato fosse derivata la pena accessoria della *"incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione"*.

Ai sensi del comma 3 del citato art. 80 "l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica" quando il reato è stato depenalizzato, ovvero è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima".

In virtù di quanto sopra esposto, stante il tenore assolutamente generico della dichiarazione come resa dal Brunotti, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 si ammette la **Ditta Zeta.bi Snc** al soccorso istruttorio per "incompletezza del documento di gara unico europeo" (rectius: dichiarazione sostitutiva ex art. 80 del D.lgs n. 50/2016) di **Francesco Brunotti**, invitando lo stesso a fornire quanto segue:

- a) specificazione in merito alla tipologia del reato di truffa dichiarato;
- b) se rientrante nei casi specifici sopra elencati o se ne è derivata la pena accessoria dell'Incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione:
 - b.1) fornire documentazione idonea a comprovare *"di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti"*
ovvero,
 - b.2) dichiarare e comprovare l'eventuale intervento delle cause di giustificazione di cui al suddetto comma 3 dell'art. 80

C) Il Documento di Identità, del Direttore Tecnico della Società the New Picture Sas sig. Di Patrizi Fabrizio, nella specie la Patente di guida rilasciata in data 06/06/1977, allegato alla dichiarazione sostitutiva ex art. 80, commi 1, 2, 3 e 5, lett. L) del D.lgs n. 80/2016 è risultata scaduta in data 04/10/2017 e mancante della copia del lato esterno, nonché priva dell'eventuale dichiarazione aggiuntiva dell'interessato in merito alla persistenza della validità dei dati risultanti dal documento scaduto.

Tuttavia, secondo costante giurisprudenza, la produzione del documento di identità, seppure scaduto, a corredo di una dichiarazione imposta dalla lex

specialis di gara (nella specie dal Disciplinare di gara) è di per sé idonea ad assolvere la funzione propria di creare un collegamento identitario tra l'autore della dichiarazione ed il titolare del documento di identità personale prodotto in copia, onde fornire un principio di prova sull'effettivo autore della dichiarazione.

Per tale motivo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 71 e 77-bis del DPR n. 445/2000, si invita la Ditta in indirizzo "alla regolarizzazione o al completamento della dichiarazione".

La Ditta Petra Srl, invece, produce documentazione amministrativa ritenuta corretta ed esaustiva.

Alla luce di quanto sopra, la Presidente concede termine per le suddette integrazioni sino alle ore **13:00 del 19/04/2018**, rinviando alla successiva seduta pubblica del **20/04/2018 ore 10:00** la verifica della suddetta documentazione mancante e l'apertura delle offerte economiche.

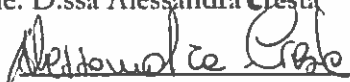
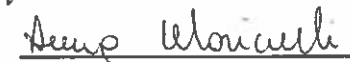
Il Presidente del Seggio di gara, pertanto, dà mandato al Segretario affinché provveda ad effettuare le relative e conseguenti comunicazioni, nonché alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Dott.ssa Cinzia Angione

Il Segretario, anche con funzioni di testimone: D.ssa Alessandra Cresta

Il Testimone: Sig.ra Anna Marinelli

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 2

OGGETTO: affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del nuovo reparto di Pediatria sito al terzo piano – 2° lotto funzionale.

CIG: ZCE22BD325

Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):

€. 35.508,23 (euro trentacinquemilacinquecentootto/23), oltre IVA come per legge

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:

€. 18.932,94 (euro Diciottomilanovecentotrentadue/94), oltre IVA come per legge

Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 1.874,40 (euro milleottocentosettantaquattro/40)

Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 1.144,20 (euro Millecentoquarantaquattro/20)

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

€. 13.556,69 (euro Tredicimilacinquecentocinquantaseimila/69)

Categoria prevalente: OG1 - classifica I - importo **€. 35.508,23**

L'anno duemilDICIOTTO, il giorno 23 (ventitre) del mese di APRILE alle ore 10:00 presso la sede della S.S. Acquisizione beni e servizi dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Dott.ssa Cinzia Angione

Segretario verbalizzante con funzioni anche da testimone

D.ssa Alessandra Cresta



Testimone Sig.ra Anna Marinelli

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

La Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Cinzia Angione, alle ore 10:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

La Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura in oggetto e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che in data 29/03/2018 alle ore 10:00 è stata espletata la procedura di gara informale per il conferimento dei lavori in oggetto, da cui è risultato che le Ditte COSTUIRE INSIEME-CO.IN Scarl e ZETA.BI Snc sono state ammesse al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016, mentre la Ditta THE NEW PICTURE Snc è stata invitata ad una regolarizzazione, come da motivazioni indicate nel verbale di gara n. 1 del 28/03/2018 a cui si rimanda, qui richiamato anche se materialmente non allegato;
- che con note pec prot. n. 19841, 19862 e 19870 del 09/04/2018 si è proceduto a comunicare alle suddette Ditte l'avvio del procedimento per il soccorso istruttorio, concedendo alle stesse, per integrare/produrre la suddetta documentazione, termine sino alle ore 13:00 del 19/04/2018 e comunicando che la successiva seduta pubblica per procedere alla verifica della richiesta documentazione e l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche era stata fissata per le ore 10:00 del 20/04/2018;
- che con nota prot. pec n. 19872 del 09/04/2018 la Ditta Petra Srl, l'unica ad aver prodotto in modo corretto ed esaustivo la documentazione amministrativa di cui alla busta "A", viene informata dell'avvio della

- concessione del soccorso istruttorio alle altre Ditte e del rinvio della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche;
- che con note prot. n.ri 22076, 22074, 22075 e 22104 del 19/04/2018, stante l'impossibilità del Seggio di gara a presenziare la seduta del 20/04/2018, è stato disposto il rinvio della seduta pubblica per la verifica della documentazione richiesta a seguito del soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche dalle ore 10:00 del 20/04/2018 alle ore 10:00 del 23/04/2018;

A questo punto la Presidente del Seggio di gara dà atto che entro il termine concesso alle Ditte suddette per presentare l'integrazione, ovvero le ore 13:00 del 19/04/2018 le Ditte The New Picture Sas e Costruire Insieme CO.IN Scarl hanno provveduto a presentare la documentazione richiesta che, opportunamente valutata, viene considerata corretta ed esaustiva e, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016, le stesse Ditte vengono ammessa al prosieguo della presente procedura di gara, contrariamente alla Ditta Zeta.Bi Snc che, invece, non ha provveduto a presentare alcuna documentazione richiesta e, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, penultimo capoverso, del D.lgs n. 50/2016, viene esclusa dalla presente procedura di gara.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste "B" delle Ditte rimaste in gara, contenenti le offerte economiche (le quali vengono firmate dalla Presidente e dai testimoni) e si dà lettura dei ribassi presentati dalle stesse, come meglio sotto specificato:

1. Ditta PETRA Srl = 34,77 %
2. Ditta THE NEW PICTURE Sas = 47,38 %
3. Ditta COSTRUIRE INSIEME- CO.IN Scarl = 38,00 %

A questo punto, la Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **Ditta THE NEW PICTURE Sas di Terni**

la quale ha offerto il ribasso del **47,38 %**.

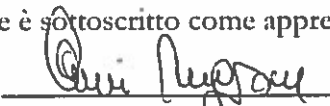
Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera. Inoltre, essa risulta in linea con le offerte di ribasso presentate dagli altri concorrenti.

In virtù di quanto sopra, il Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in questione alla suddetta Impresa **THE NEW PICTURE Sas di Terni** per l'importo di **€. 9.962,51** al netto del ribasso offerto del 47,38%, oltre **€. 1.874,40** per oneri per la sicurezza, **€. 1.144,20** per costi della sicurezza ed **€. 13.556,69** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 26.537,80** (euro **Ventiseimilacinquecentotrentasette/80**), oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

La Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. La Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Dott.ssa Cinzia Angione



Il Segretario, anche con funzioni di testimone: D.ssa Alessandra Cresta



Il Testimone: Sig.ra Anna Marinelli .

