

Deliberazione del Direttore Generale n. 423 del 22/05/2018

Oggetto: Lavori per la sistemazione del corridoio di sbarco nuovo ascensore nel reparto di Diagnostica per Immagini. Aggiudicazione definitiva

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2018
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	30080010 RIGO 035
Importo	12170,03
Prenotazione Fondi	200008093

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Provv. 854 del 21/05/2018 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo
(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso:

- che si rende necessario effettuare i lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del corridoio di sbarco nuovo ascensore nel reparto di diagnostica per immagini per adeguare alle norme igienico sanitarie gli ambienti precedentemente destinati a magazzino;
- che trattandosi di lavori non programmabili e non procrastinabili, con nota prot. n. 17774 del 28/03/2018, è stata acquisita la preventiva autorizzazione della Direzione Aziendale, conservata agli atti di gara”.

Visti:

- l'art. 32, comma 2, utl. cpv, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il “Regolamento Aziendale per la disciplina di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, in attuazione al Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.”, approvato con Deliberazione del D.G. n. 476 del 23/05/2017;
- le Linee Guida ANAC n. 4/2016 e smi in materia di affidamenti “sotto-soglia”;

Dato atto:

- Che con nota prot. n. 11673 del 28/02/2018 ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è stato nominato RUP della procedura l'Ing. Gianni Fabrizi P.O. Lavori presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è il Geom. Fabrizio Fazi in servizio presso la S.C. citata;
- che, allo scopo, il Geom. Fabrizio Fazi ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di **€ 12.890,08**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€ 7.877,43
ONERI della sicurezza	€ 721,49
COSTI della sicurezza	€ 213,90
COSTI della manodopera	€ 4.077,26

TOTALE INTERVENTO	€ 12.890,08
--------------------------	--------------------

- che il CIG della presente procedura il seguente: **Z6F234A317**;
 - che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e sono stati invitati a presentare offerta n. 3 operatori economici – individuati ai sensi dell'art. 17.2 del Regolamento aziendale suddetto - come di seguito indicati:
1. Ditta EDIL IA.MA DI IANNI GIANCARLO E C. S.N.C di Terni (TR) – Prot. N° 22890;

2. Ditta EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni (TR) – Prot. N° 22893;

3. Ditta CONSORZIO GRUPPO COSTERM di Terni (TR) – Prot. N° 22895;

- che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **13:00 del 07/05/2018**, sono pervenuti n. 2 (due) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenente atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:

1. Ditta EDIL IA.MA DI IANNI GIANCARLO E C. S.N.C. di Terni – Prot. n. 0024489 del 04/05/2018, ore 10:20;
2. Ditta CONSORZIO GRUPPO COSTERM di Terni – Prot. n. 0024859 del 07/05/2018, ore 11:31;

le quali hanno presentato i seguenti ribassi:

1. Ditta EDIL IA.MA DI IANNI GIANCARLO E C. S.N.C. di Terni = ribasso del 17,777%;
2. Ditta CONSORZIO GRUPPO COSTERM di Terni = ribasso del 37%;

da cui è risultata provvisoriamente aggiudicataria la **Ditta CONSORZIO GRUPPO COSTERM di Terni**, come da verbale di gara del 08/05/2018, che ha offerto il maggior ribasso del **37%**, corrispondente all'importo di **€. 4.962,79** per lavori ribassabili, oltre **€. 721,49** per oneri per la sicurezza, **€. 213,90** per costi della sicurezza ed **€. 4.077,26** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€. 9.975,44 (euro Novemilanovecentosettantacinque/44)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 2.194,59** e così per l'importo complessivo di **€. 12.170,03**;

- Che l'offerta è da ritenersi idonea e congrua non presentando elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa;

Posto:

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

Visto:

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)" del Decreto medesimo;
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

Dato atto:

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 12.170,03** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione

fondi n. 200008093 posizione finanziaria 30080010 al rigo 035 pos. 1 CDR AZ20-Q010.

In virtù di quanto sopra esposto,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **Di dare atto** che il preventivo di spesa per l'appalto in oggetto, allegato alla nota prot. n. 17774 del 28/03/2018, meglio specificato in narrativa, ammonta ad €. **12.890,08 (All. n. 1)**;
- 2) **Di approvare** il verbale di gara del 08/05/2018 (il quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso allegato), individuando così l'offerta di maggior ribasso nella procedura per l'affidamento dei lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del corridoio di sbarco nuovo ascensore nel reparto di Diagnostica per Immagini" (**All. n. 2**);
- 3) **Di affidare definitivamente** i predetti lavori alla **Ditta CONSORZIO GRUPPO COSTERM di Terni**, come da verbale di gara del 08/05/2018, che ha offerto il maggior ribasso del **37%**, corrispondente all'importo di €. **4.962,79** per lavori ribassabili, oltre €. **721,49** per oneri per la sicurezza, €. **213,90** per costi della sicurezza ed €. **4.077,26** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di €. **9.975,44 (euro Novemilanovecentosettantacinque/44)**, oltre IVA al 22% pari ad €. **2.194,59** e così per l'importo complessivo di €. **12.170,03**;
- 4) **Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall'impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016;
- 5) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad €. **12.170,03** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008093 posizione finanziaria 30080010 al rigo 035 pos. 1 CDR AZ20-Q010;
- 6) **Di dare atto** che il CIG della presente procedura è il seguente: **Z6F234A317**.
- 7) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- 8) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Gianni Fabrizi P.O. Lavori presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è il Geom. Fabrizio Fazi in servizio presso la S.C. citata.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianni Fabrizi

S..C. TECNICO-PATRIMONIALE
IL COORDINATORE AD INTERIM

DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa CINZIA ANGIONE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione corridoio di sbarco nuovo ascensore.

ONERI DELLA SICUREZZA

In conformità al punto 2.1 della deliberazione della giunta Regionale dell'Umbria del 7 giugno 2011 n. 569 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art.23 della L.R. n. 3/2010) gli Oneri della Sicurezza sono stati determinati con la seguente formula **O= Psg x SG**

$$\text{Psg} = T_{1\%} \times [1 + (T_{2\%} + T_{3\%} + T_{4\%})]$$

$$\text{SG} = \text{PSG} \times \text{SG}$$

TABELLA CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA

T1%	1	T2%	T3%	T4%	=	PSG
0,400	1	0,10	0,10	0,00	1,20	0,48000

IL (Importo Lavori)	Csg1	Csg2	SG
€ 12.676,18	1,265	0,15	€ 1.503,10

PSG	SG	O
0,48000	€ 1.503,10	€ 721,49

Pertanto gli Oneri della sicurezza risultano essere pari a **€ 721,49**

**Il Tecnico
Geom. Fabrizio Fazi**





AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione corridoio di sbarco nuovo ascensore.

COMPUTO DELLE LAVORAZIONI	€	12.676,18
COSTI SICUREZZA	€	213,90
ONERI DELLA SICUREZZA	€	721,49
IMPORTO MANODOPERA	€	4.077,26

QUADRO ECONOMICO

A	Importo lavori	€	12.676,18
	Importo manodopera	€	4.077,26
	Importo oneri sicurezza	€	721,49
	Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e del costo manodopera (a base d'asta)	€	7.877,43
	Ribasso applicato	€	
B	Costi della sicurezza	€	213,90
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B) al netto delle SOMME A DISPOSIZIONE	€	12.890,08

SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA (22%)	€	2.835,82
	Imprevisti 5%	€	644,50
		€	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	3.480,32

	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€	16.370,40
--	--------------------------------	---	------------------

Il Tecnico
Geom. Fabrizio Fazi



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
Coordinatore ad interim delle
Attività Tecnico Patrimoniali:
Dirigente S.S. Acquisizione
Beni e Servizi
Dott.ssa Cinzia Angione
Tel. 0744/205284 – Fax 0744/205240
e-mail: c.angione@aosp terni.it
PEC: aosp terni@postacert.umbria.it

FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI

Art.1. Oggetto dell'affidamento.

Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del corridoio di sbarco del nuovo ascensore nel reparto di Diagnostica per Immagini

Art.2. Ammontare dell'affidamento.

L'importo complessivo dei lavori €. 12.890,08 di cui € 213,90 costi della sicurezza, oltre costi IVA 22% € 2.835,82, imprevisti € 644,50 per un totale complessivo di €. 16.370,40.

CATEGORIA	DECLARATORIA	CLASSIFICAZIONE	IMPORTO LAVORI	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPP.
OS7	Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	Classifica I	€ 12.890,08	SI	Prevalente	SI

Art. 3. Modalità di esecuzione dei lavori.

I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte secondo i principi della buona costruzione con i materiali della migliore qualità.

Art.4. Obblighi generali e particolari dell'impresa.

L'impresa è tenuta contrattualmente all'esatta osservanza di tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di opere pubbliche, delle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai, contratti di lavoro e di tutte le altre disposizioni in materia di rapporti di lavoro.

Art.5. Oneri a carico dell'impresa.

S'intendono a carico dell'impresa i mezzi e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori e sono compresi nei prezzi di cui al successivo art. 9.

Oltre agli oneri di cui sopra, saranno a carico dell'Appaltatore, senza che gli sia consentita la richiesta di compensi poiché di essi si è tenuto conto nello stabilire i prezzi dei lavori a misura e a corpo, anche gli oneri e gli obblighi per i calcoli di stabilità e verifiche di resistenza relativi alla struttura portante della pensilina che distribuirà i carichi sugli edifici laterali. A tale scopo, l'Azienda, ha predisposto uno schema strutturale (TAVOLA 04) che deve essere verificato in relazione ai dispositivi di vincolo sugli edifici esistenti.

Art.6 Subappalto.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 105 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, la Ditta appaltatrice potrà, nel rispetto della normativa vigente, richiedere alla stazione appaltante l'autorizzazione al subappalto. In tal caso dovranno essere chiaramente individuati gli interventi oggetto di subappalto. Degli interventi affidati in subappalto ne risponderà comunque nei confronti dell'Ente appaltante, la ditta appaltatrice ritenuta l'unico soggetto interlocutore. L'Appaltatore rimane responsabile, in solido con il subappaltatore, dell'osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti nazionali e territoriali vigenti nei confronti dei dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Il soggetto subappaltatore, se interessato alla gestione dei servizi sugli impianti, deve possedere i requisiti di cui alla L. 46/90 e s.m.i. da comprovare all'atto della richiesta di autorizzazione al subappalto e degli altri

requisiti richiesti dal presente Foglio Patti e Condizioni. Non può essere oggetto di affidamento in subappalto la sola certificazione delle opere ai sensi della predetta normativa.

Art.7. Tempo di intervento. Tempo utile. Penale.

L'impresa esecutrice è tenuta ad ultimare l'intervento commissionato entro il tempo massimo di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data della consegna dei lavori definita nel presente foglio patti e condizioni. Ai sensi del D.M. 145/2000, per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dall'impresa, la penale per ogni giorno di ritardo, è pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Art.8. Pagamenti.

Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione, dopo aver verificato la regolarità contributiva dell'Impresa esecutrice (DURC).

Art.9. Elenco prezzi unitari.

La stima dei lavori dovrà essere eseguita con i prezzi unitari ricavati secondo le modalità definite all'art. 32 del D.P.R. n. 207/2010)

Art. 10. Piani di sicurezza

Ai sensi dell'art. 131 del D.lgs n. 163/2006, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Azienda Ospedaliera:

Un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo non sia previsto ai sensi del D.lgs n. 81/2008;

Un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare e di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto dal D.lgs n. 81/2008.

La "Lettera contratto" e l'affidamento, se privi dei piani di sicurezza suddetti, sono nulli.

Art. 11 DUVRI (SI)

Inoltre, qualora un'impresa esterna intervenga nell'unità produttiva per effettuare lavori di manutenzione o impiantare cantieri temporanei non soggetti all'obbligo di stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.), l'Azienda committente provvederà alla redazione del DUVRI in base a quanto disposto dall'art. 26, comma 3, del D.lgs n. 81/2008 secondo cui: *« Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. »*

In tal caso l'Azienda committente contatterà il proprio fornitore che deve, prima di iniziare l'attività, prendere visione dei rischi riportati sul DUVRI e riconsegnarlo al committente vistato per accettazione.

Art. 12. Garanzie e coperture assicurative per i lavori pubblici

12.1 - Assicurazioni

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a presentare copia della polizza RCT intestata alla Ditta, in corso di validità.

12.2 – Cauzione definitiva

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, l'impresa è obbligata a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

Art.13. Tracciabilità dei flussi finanziari.

L'impresa assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13/8/2010 n. 136. A tal fine il cottimista attesta che il conto dedicato è quello istituito presso la

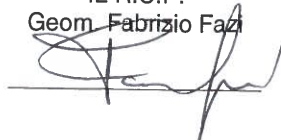
Banca..... Agenzia di avente il seguente
Codice IBAN..... e le persone delegate ad operare su di esso sono le
seguenti:.....

La stessa impresa si impegna a comunicare eventuali modifiche inerenti il conto o le persone delegate ad operare su di esso entro sette giorni dalla data delle modifiche stesse.

Art.14. Clausola risolutiva.

L'Azienda Ospedaliera S. Maria" di Terni infine provvederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge 136/2010, alla risoluzione del contratto nel caso in cui le transazioni relative al presente cottimo avvengano senza avvalersi di Banche o della Società Poste italiane S.P.A.

IL R.U.P.
Geom. Fabrizio Fazi



L'IMPRESA



AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione corridoio di sbarco nuovo ascensore

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera S. Maria Terni

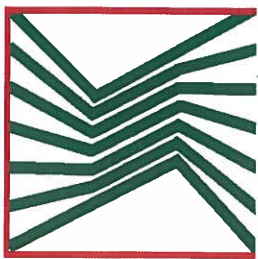
Data, 18/04/2018

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 03.02.0372.0 02	Pareti divisorie interne prefabbricate, realizzate con pannelli in gesso cartonato dello spessore di circa mm 12,5 (due pannelli per ogni lato della struttura), fissati mediante vi ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. Pareti divisorie spessore mm 125. SOMMANO mq	41,25	58,00	2'392,50	989,99	41,379
2 06.04.0340	Zoccolino battiscopa, in vinile di altezza cm 8-10 e spessore mm 2,5, fornito e posto in opera con collanti speciali. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO m	47,00	3,24	152,28	52,64	34,568
3 07.03.0130	Controsoffitto in lastre di gesso rivestito REI 90 con obbligo della certificazione prevista dalla normativa antincendio, fornito e posto in opera, costituito da lastre di spessore ... ia; gli stucchi ed i nastri di rinforzo di rifinitura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	50,00	40,60	2'030,00	255,01	12,562
4 08.03.0065.0 13	Condotto di esalazione costituito da tubo flessibile in acciaio inox AISI a doppio strato con parete interna liscia, idoneo per infilaggio in cavedi esistenti. Sono compresi: gli e ... per dare il condotto funzionante. Valutazione a metro del condotto posto in opera. Diametro interno del condotto mm 250. SOMMANO m	5,50	84,00	462,00	83,05	17,976
5 12.01.0040.0 02	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonac ... ata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti rasati a gesso. SOMMANO mq	272,00	8,20	2'230,40	1'308,33	58,659
6 13.03.0130.0 03	Allaccio di corpo scaldante o radiatore (in ghisa, alluminio o acciaio) dal collettore di distribuzione oppure dalla rete di distribuzione principale, costituito da coppia di valvo ... i distribuzione e la rete principale. Per allaccio con tubo di rame o ferro da 10 m a 15 m dal collettore o dallo stacco SOMMANO cad	2,00	211,00	422,00	56,00	13,270
7 16.02.0010.0 01	Porta antincendio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanch ... aco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). REI 60 L x H = 800 x 2150. SOMMANO cad	1,00	453,00	453,00	71,00	15,673
8 N.P. 01	Rasatura in malta premiscelata di superfici interne, con rasante bianco, a base di gesso modificato con leganti idraulici, cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a mano, ... ano di appoggio delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. CALCOLO MANODOPERA: Prezzo Voce euro Utili Impresa 10% euro Spese Generali 15% euro Oneri Sicurezza 5% euro Prezzo Netto euro RISORSE: MATERIALI: Rasante mq Sommano le risorse euro Resta manodopera euro QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO mq	1,000	8,00	8,00	8,00	41,958
9 N.P. 02	Adeguamento degli impianti elettrici e di illuminazione negli ambienti antistanti l'ascensore. Sono compresi: lo smontaggio delle lampade attuali, l'adeguamento degli	15,00	24,00	360,00	151,05	41,958
	A R I P O R T A R E			8'502,18	2'967,07	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			8'502,18	2'967,07	
10 N.P. 03	impianti esis ... taglio di ulteriori lampade fornite dalla committenza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
	CALCOLO MANODOPERA:					
	Prezzo Voce euro			1'042,00		
	Utili Impresa 10% euro			-94,73		
	Spese Generali 15% euro			-123,56		
	Oneri Sicurezza 5% euro			-39,22		
	Prezzo Netto euro			784,49		
	RISORSE:					
	MATERIALI:					
	Materiale elettrico a corpo	1,000	350,00	350,00		
	Sommano le risorse euro			350,00		
	Resta manodopera euro			434,49		41,698
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO a corpo	1,00	1'042,00	1'042,00	434,49	41,698
11 N.P. 04	La pavimentazione, provvista di marcatura CE (EN14041), dovrà essere eseguita utilizzando un pavimento in PVC omogeneo presso-calandrato (ISO 10581/EN 649), con marmorizzazione non ... cazione di cera metallizzata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	CALCOLO MANODOPERA:					
	Prezzo Voce euro			36,00		
	Utili Impresa 10% euro			-3,27		
	Spese Generali 15% euro			-4,27		
	Oneri Sicurezza 5% euro			-1,36		
	Prezzo Netto euro			27,10		
	RISORSE:					
	MATERIALI:					
	Pavimento in PVC mq	1,000	18,00	18,00		
	Saldatura a caldo mq	1,000	2,50	2,50		
	Sommano le risorse euro			20,50		
	Resta manodopera euro			6,60		18,333
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO mq	58,00	36,00	2'088,00	382,80	18,333
11 N.P. 04	Massetto autolivellante compreso di primer a base cementizia i cui spessori minimi e massimi saranno rispettivamente di 1 e 10 mm. Il massetto andrà frazionato in corrispondenza di ... to il massetto da realizzare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	CALCOLO MANODOPERA:					
	Prezzo Voce euro			18,00		
	Utili Impresa 10% euro			-1,64		
	Spese Generali 15% euro			-2,13		
	Oneri Sicurezza 5% euro			-0,68		
	Prezzo Netto euro			13,55		
	RISORSE:					
	MATERIALI:					
	Prodotto a base cementizia mq	1,000	8,00	8,00		
	materiali di consumo mq	1,000	0,50	0,50		
	Sommano le risorse euro			8,50		
	A RIPORTARE			11'632,18	3'784,36	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	12'676,18	4'077,26	32,165
M:000	<nessuna> euro	12'676,18	4'077,26	32,165
M:000.001	LAVORI euro	12'676,18	4'077,26	32,165
	TOTALE euro	12'676,18	4'077,26	32,165
	Data, 18/04/2018			
	Il Tecnico Geom. Fabrizio Fazi 			
	A RIPORTARE			



AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione corridoio di sbarco nuovo ascensore

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera S. Maria Terni

Data, 18/04/2018

IL TECNICO
Geom. Fabrizio Fazi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	LAVORI (Cat 1)							
1 N.P. 01	Rasatura in malta premiscelata di superfici interne, con rasante bianco, a base di gesso modificato con leganti idraulici, cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a mano, ... ano di appoggio delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat 1 - LAVORI Sistemazioni piano -2		5,00		3,000	15,00		
	SOMMANO mq					15,00	24,00	360,00
2 N.P. 02	Adeguamento degli impianti elettrici e di illuminazione negli ambienti antistanti l'ascensore. Sono compresi: lo smontaggio delle lampade attuali, l'adeguamento degli impianti esis ... taggio di ulteriori lampade fornite dalla committenza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - LAVORI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'042,00	1'042,00
3 N.P. 04	Massetto autolivellante compreso di primer a base cementizia i cui spessori minimi e massimi saranno rispettivamente di 1 e 10 mm. Il massetto andrà frazionato in corrispondenza di ... to il massetto da realizzare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat 1 - LAVORI Piano -1 Piano -2					9,00 49,00		
	SOMMANO mq					58,00	18,00	1'044,00
4 N.P. 03	La pavimentazione, provvista di marcatura CE (EN14041), dovrà essere eseguita utilizzando un pavimento in PVC omogeneo presso-calandrato (ISO 10581/EN 649), con marmorizzazione non ... cazione di cera metallizzata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Cat 1 - LAVORI Vedi voce n° 3 [mq 58.00]					58,00		
	SOMMANO mq					58,00	36,00	2'088,00
5 06.04.0340	Zoccolino battiscopa, in vinile di altezza cm 8-10 e spessore mm 2,5, fornito e posto in opera con collanti speciali. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - LAVORI Piano -2 Piano -1		40,00 7,00			40,00 7,00		
	SOMMANO m					47,00	3,24	152,28
6 03.02.0372.0 02	Pareti divisorie interne prefabbricate, realizzate con pannelli in gesso cartonato dello spessore di circa mm 12,5 (due pannelli per ogni lato della struttura), fissati mediante vi ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. Pareti divisorie spessore mm 125. Cat 1 - LAVORI Piano -2 Piano -2		13,90 2,60		2,500 2,500	34,75 6,50		
	A R I P O R T A R E					41,25		4'686,28

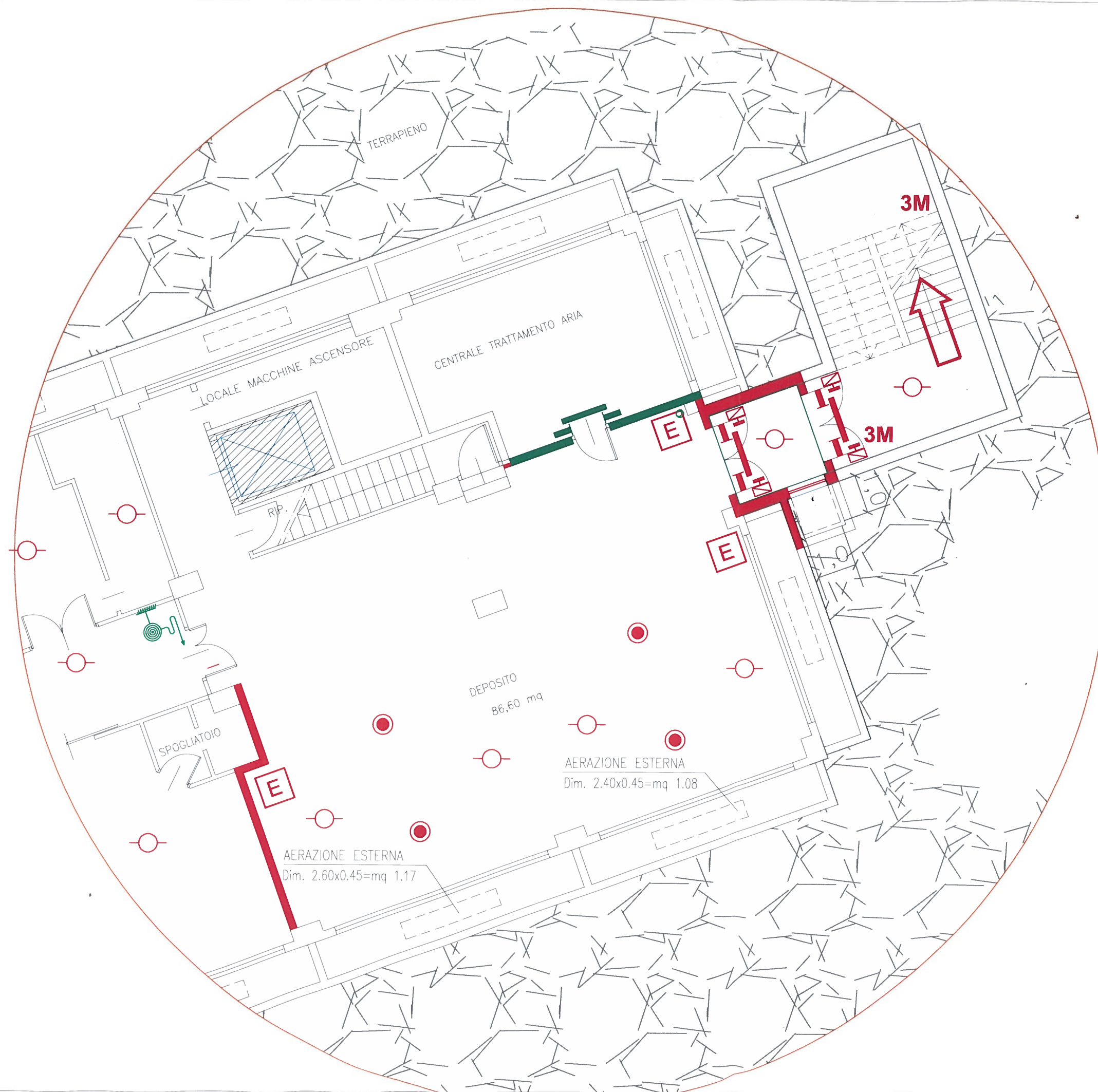
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					41,25		4'686,28
	SOMMANO mq					41,25	58,00	2'392,50
7 07.03.0130	Controsoffitto in lastre di gesso rivestito REI 90 con obbligo della certificazione prevista dalla normativa antincendio, fornito e posto in opera, costituito da lastre di spessore ... ia; gli stucchi ed i nastri di rinforzo di rifinitura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - LAVORI Piano -2					50,00		
	SOMMANO mq					50,00	40,60	2'030,00
8 16.02.0010.0 01	Porta antincendio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanch ... aco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). REI 60 L x H = 800 x 2150. Cat 1 - LAVORI piano -2					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	453,00	453,00
9 13.03.0130.0 03	Allaccio di corpo scaldante o radiatore (in ghisa, alluminio o acciaio) dal collettore di distribuzione oppure dalla rete di distribuzione principale, costituito da coppia di valvo ... i distribuzione e la rete principale. Per allaccio con tubo di rame o ferro da 10 m a 15 m dal collettore o dallo stacco Cat 1 - LAVORI piano -1 piano -2					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	211,00	422,00
10 12.01.0040.0 02	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonac ... ata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti rasati a gesso. Cat 1 - LAVORI soffitto -2 pareti -2 soffitto -1 pareti -1 pareti -1		45,00 8,50 11,50		2,500 3,000 6,000	50,00 112,50 15,00 25,50 69,00		
	SOMMANO mq					272,00	8,20	2'230,40
11 08.03.0065.0 13	Condotto di esalazione costituito da tubo flessibile in acciaio inox AISI a doppio strato con parete interna liscia, idoneo per infilaggio in cavedi esistenti. Sono compresi: gli e ... per dare il condotto funzionante. Valutazione a metro del condotto posto in opera. Diametro interno del condotto mm 250. Cat 1 - LAVORI		5,50			5,50		
	SOMMANO m					5,50	84,00	462,00
	Parziale LAVORI (Cat 1) euro							12'676,18
	SICUREZZA (Cat 2)							
12 S1.01.0090.0	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani							
	A RIPORTARE							12'676,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'676,18
18	di lavoro e scale in alluminio per salita ... imo giorno di lavoro Fornitura per uso all'interno. Portata kg 200 comprese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa Cat 2 - SICUREZZA					15,00		
	SOMMANO cad/giorn					15,00	7,30	109,50
13	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di							
S1.01.0090.0	trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani							
17	di lavoro e scale in alluminio per salita ... imo giorno di lavoro Fornitura per uso all'interno. Portata kg 200 comprese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa Cat 2 - SICUREZZA					2,00		
	SOMMANO cad/giorn					2,00	52,20	104,40
	Parziale SICUREZZA (Cat 2) euro							213,90
	Parziale LAVORI A MISURA euro							12'890,08
	T O T A L E euro							12'890,08
	A R I P O R T A R E							

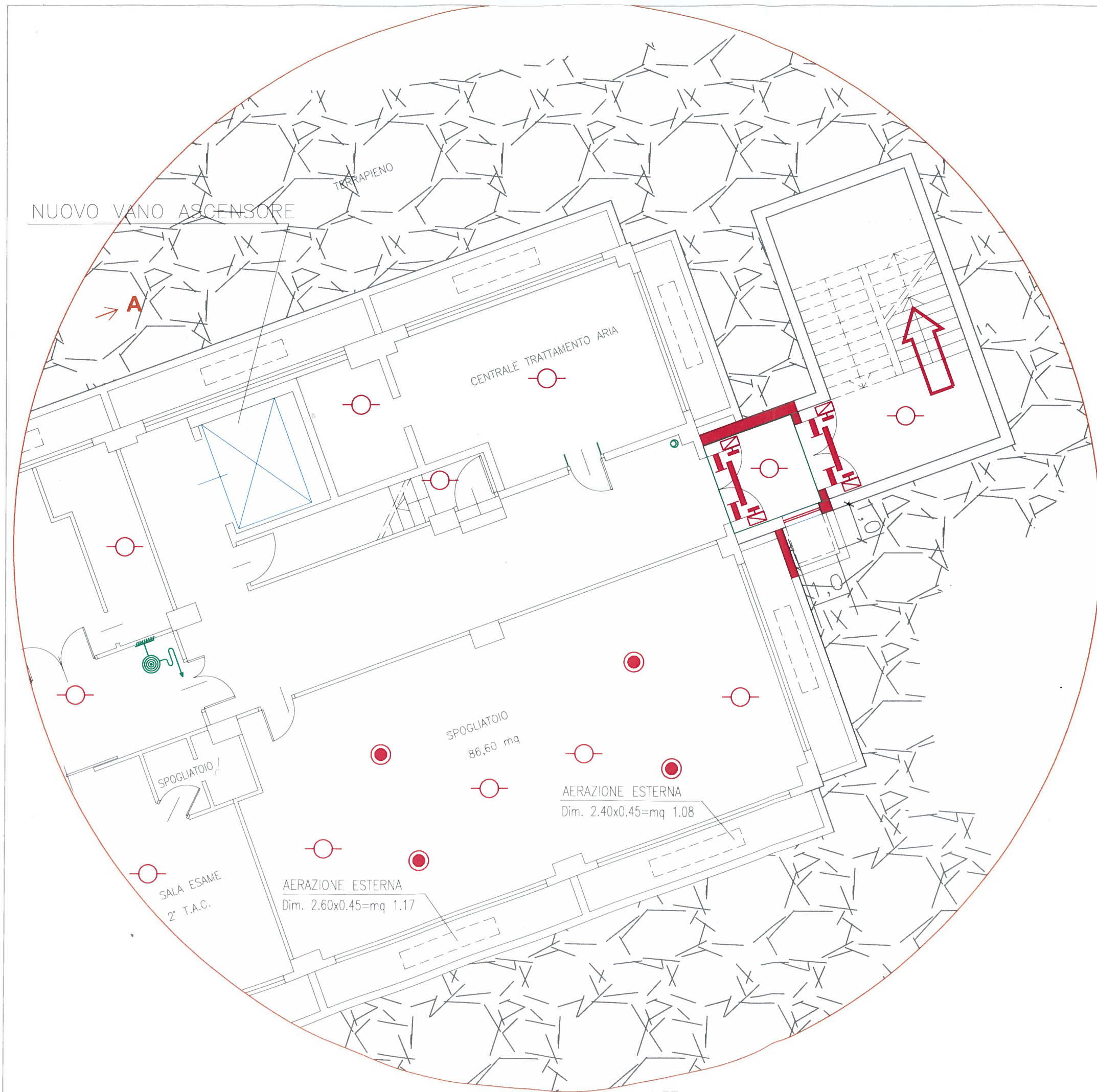
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
001	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>	
002	LAVORI SICUREZZA	12'676,18 213,90
	Totale CATEGORIE euro	12'890,08
	Data, 18/04/2018	
	Il Tecnico Geom. Fabrizio Fazi	
		
	A RIPORTARE	

PIANTA PIANO
SECONDO
SEMINTERRATO

STATO DI
FATTO



PIANTA PIANO
SECONDO
SEMINTERRATO
PROGETTO



AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CORRIDOIO DI SBARCO NUOVO ASCENSORE NEL REPARTO DI DIAGNOSTICA PER IMMAGINI.

CIG: Z6F234A317

Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):

€. 12.890,08 (Dodicimilaottocentonovanta/08), oltre IVA come per legge

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:

€. 7.877,43 (Settemilaottocentosettantasette/43), oltre IVA come per legge

Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 721,49 (Settecentoventuno/49);

Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 213,90 (Duecentotredici/90);

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

€. 4.077,26 (Quattromilazero settantasette/26);

Categoria prevalente: OG1 - classifica I - importo **€. 12.890,08**

L'anno duemilaDICIOTTO, il giorno 08 (otto) del mese di Maggio alle ore 10:00 presso la sede della S.C. Acquisizione Beni e Servizi dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.


F.L.



Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente	Dott.ssa Cinzia Angione
Segretario verbalizzante (anche con funzioni di testimone)	D.ssa Alessandra Cresta
Testimoni	Sig. Federico Coen

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

La Presidente del seggio di gara, Dr.ssa Cinzia Angione, alle ore 10:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

La Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere ai lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione del corridoio di sbarco nuovo ascensore nel reparto di diagnostica per immagini per adeguare alle norme igienico sanitarie gli ambienti precedentemente destinati a magazzino;
- che trattandosi di lavori non programmabili e non procrastinabili, è stata acquisita la preventiva autorizzazione della Direzione Aziendale, conservata agli atti di gara”.
- che pertanto, il RUP, di concerto con il Coordinatore ad interim delle Attività Tecnico-patrimoniali, decideva di curare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sotto-soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e dall'art.

17.2 del Regolamento Aziendale approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017, previo confronto fra N 3 (tre) operatori economici individuati assicurando i principi di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che i relativi inviti a presentare offerta per indagine esplorativa prot. n.ri 22890, 22893 e 22895 del 24/04/2018 inviati, rispettivamente, ai seguenti operatori economici:

1. **Ditta EDIL IA.MA DI IANNI GIANCARLO E C. S.N.C.- VIA BARBARASA 23 - 05100 – TERNI (TR)**
2. **Ditta EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. - Str. di Cerreta, 54 - 05100 - Terni (TR)**
3. **Ditta CONSORZIO GRUPPO COSTERM - Strada di Tavernolo, 25 - 05100 - Terni (TR)**

hanno fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del 07/05/2018.

La Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti n 2 (due) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:

1. **EDIL IA.MA DI IANNI GIANCARLO E C. S.N.C. di Terni – Prot. n. 0024489 del 04/05/2018, ore 10:20;**
2. **CONSORZIO GRUPPO COSTERM di Terni – Prot. n. 0024859 del 07/05/2018, ore 11:31.**

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la


F.L.


correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle Ditte suddette al prosieguo della procedura.

La Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dalle suddette Ditte, decide di ammetterle alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, in quanto la documentazione prodotta è corretta ed esaustiva.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste B contenente le offerte economiche delle ditte ammesse e si dà lettura del ribasso presentato dalla stessa, come meglio sotto specificato:

- 1) **Ditta EDIL IA.MA DI IANNI GIANCARLO E C. S.N.C. di Terni = ribasso del 17,777%;**
- 2) **Ditta CONSORZIO GRUPPO COSTERM di Terni = ribasso del 37%;**

A questo punto, la Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **Ditta CONSORZIO GRUPPO COSTERM di Terni**, la quale ha offerto il ribasso del 37%.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera ed in linea con la media dei ribassi percentuali per la medesima prestazione.

In virtù di quanto sopra, la Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in

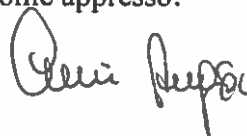
questione alla suddetta Impresa **Ditta CONSORZIO GRUPPO COSTERM di Terni** per l'importo di **€. 4.962,79** al netto del ribasso offerto del **37%**, oltre **€. 721,49** per oneri per la sicurezza, **€. 213,90** per costi della sicurezza ed **€. 4.077,26** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 9.975,44** (**euro Novemilanovecentosettantacinque/44**), oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

La Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. La Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente:

Dott.ssa Cinzia Angione



Il Segretario

(anche con funzioni di testimone):

D.ssa Alessandra Cresta



I Testimoni:

Sig. Federico Coen



