

AZIENDA OSPEDALIERA “SANTA MARIA” DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 1

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento dei lavori di sola esecuzione “connessi al trasferimento delle tecnologie dal piano primo alla semiala nord-ovest sita al terzo piano, con conseguente riqualificazione dei relativi locali del reparto di Terapia Intensiva Neonatale (T.I.N.) dell’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni”.

CIG: 7249789B22 - **CUP:** I41B17000420002

Importo complessivo dell’appalto composto: dall’importo dei lavori, dei costi della sicurezza, degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera

- €. 178.089,87

Importo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza e costi della manodopera

- €. 176.761,75

Costi della manodopera (non soggetti a ribasso ex L.R. Umbria 3/2010)

- €. 40.585,00

Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)

- €. 10.136,34

Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)

- €. 1.328,12

Importo a base di gara, soggetto a ribasso, composto dall’importo dei lavori, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera

- €.126.040,41

Categoria prevalente: OS30 - classifica I - importo €. 126.265,63

Categoria Scorporabile: OG1 – classifica I – importo €. 51.439,09

L'anno duemilaDICIASSETTE, il giorno 06 (SEI) del mese di Dicembre alle ore 10:00 presso la sede della S.C. Tecnico-patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1 si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Ing. Bruno Alessandrini

Segretario verbalizzante Dott.ssa Alessandra Cresta

Testimoni Geom. Walter Mazzanti e Dott. Gianluca Cittadini

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Bruno Alessandrini, nominato con atto del Direttore Amministrativo del 04/12/2017, alle ore 10.00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la riunione in seduta pubblica.

Lo stesso Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di sola esecuzione relativi ai lavori di "connessi al trasferimento delle tecnologie dal piano primo alla semiala nord-ovest sita al terzo piano, con conseguente riqualificazione dei relativi locali del reparto di Terapia Intensiva Neonatale (T.I.N.) dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni e, preliminarmente, dà atto di quanto segue:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 827 del 22/08/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 178.089,87 oltre "somme a disposizione" per €. 75.380,26, per

l'importo complessivo di €. 274.177,60;

- che con successiva Deliberazione del Direttore Generale n. 1037 del 31/10/2017, oltre a prendere atto ed approvare l'integrazione al Capitolato Speciale di Appalto, è stata indetta la procedura di gara in questione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs n. 50/2016;

- che in data 08/11/2017 è stato pubblicato "l'Avviso di procedura negoziata - Indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs n. 50/2016", prot. n. 60675 del 08/11/2017, sia sull'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliera alla sezione "Bandi di gara, contratti e avvisi pubblici - Avvisi, bandi e inviti", sia sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (M.I.T.) e fissato il termine per la presentazione delle Istanze di partecipazione alle ore 13.00 del 27/11/2017 ed il relativo sorteggio alle ore 10:00 del 04/12/2017;

- che con successiva nota prot. n. 65774 del 01/12/2017- stante la necessità di dover valutare più approfonditamente la posizione di un operatore economico ai fini dell'ammissione dello stesso alla fase del sorteggio avendo, quest'ultimo, dichiarato la sussistenza di un illecito antitrust nei suoi confronti ex art. 80, comma 5, lett. c) del D.lgs n. 50/2016 - il suddetto sorteggio è stato rinviato alle ore 10:00 del 06/12/2017.

Il Presidente, ora in seduta riservata, disponendo la chiusura della sala ove si svolge la gara affinché il pubblico non vi abbia libero accesso dà, altresì, atto che:

- entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle istanze sono pervenute n. 86 (ottantasei) Istanze di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle Imprese come indicate nel foglio "excel" allegato al presente verbale sotto la lettera **"A"**;

- si è proceduto alla verifica e valutazione delle suddette istanze da cui è risultato

quanto segue:

- Alcuni operatori economici hanno effettuato più invii. In tal caso, ai fini del sorteggio, sarà considerato valido il primo numero di protocollo attribuito dal sistema di protocollazione, salvo che il secondo invio integri il primo invio; in tal caso sarà considerato valido il secondo.

Si dà atto che gli operatori economici che hanno inoltrato più invii sono i seguenti:

- 1) GIULIANO SRL di Fratta Maggiore (NA)– prot. pec n. 61582 del 13/11/2017 e pec prot. n. 62920 del 17/11/2017, entrambe identiche. Ai fini del sorteggio sarà, pertanto, considerato valido il prot num. 61582.
- 2) ELETTROMECCANICA ALTO LAZIO 87 S.r.l. di Soriano nel Cimino (VT) - prot. pec n. 64481 del 27/11/2017 e pec prot. n. 64489 del 27/11/2017, la seconda pec è carente dell'istanza di partecipazione. Ai fini del sorteggio sarà, pertanto, considerato valido il prot num. 64481.

- Inoltre i seguenti operatori economici non sono stati ammessi alla fase del sorteggio per le motivazioni appresso riportate:

- 3) RENDO IMPIANTI S.R.L. di Ancona – prot. pec n. 64547 del 27/11/2017 presenta un'istanza di partecipazione relativa ad altra procedura di gara ovvero alla “procedura per l'affidamento dei lavori di rifacimento blocco spogliatoi, piano primo seminterrato presso il corpo centrale dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni”. Infatti, da un controllo effettuato nel sistema del protocollo informatico dell'Azienda ospedaliera scrivente, è emerso che l'istanza di partecipazione inviata con la suddetta pec prot. n.64547/2017 è identica all'istanza di partecipazione inviata dall'impresa in indirizzo con pec acquisita al prot. gen. dell'Azienda con il

num 26166 del 09/05/2017 e relativa alla procedura di gara “blocco spogliatoi”. In virtù di ciò, il mero riferimento alla procedura di gara in questione contenuto nel solo oggetto della PEC n. 64547/2017 non è idoneo ad imputare la volontà del sottoscrittore a partecipare alla gara de quo, dato che la “manifestazione di volontà” dello stesso e la relativa sottoscrizione sono contenute in un documento (rectius: copia dell’istanza già inoltrata alla scrivente Azienda per la gara “blocco spogliatoi” con pec n. 26166/2017) che riporta SOLO ED ESCLUSIVAMENTE i dati di una procedura di gara diversa da quella in oggetto.

La non ammissione alla presente procedura è stata comunicata alla Ditta RENDO IMPIANTI S.R.L. con p.e.c. prot. n. 65144 del 29/11/2017.

- 4) ATI costituenda ELETTROTECNICA LUNARI ED EDIL SCAVI di Rieti – pec prot. n. 64809 del 28/11/2017: l’istanza di partecipazione è carente della sottoscrizione (sia digitale che olografa) del legale rappresentante della Ditta Edilscavi Srl indicata come mandante del costituendo raggruppamento, in contrasto con quanto indicato nell’Avviso di procedura negoziata suddetto secondo cui “in caso di ATI l’istanza allegata al presente avviso dovrà contenere gli estremi identificativi di tutte le Ditte facenti parte del raggruppamento e sottoscritta dai rispettivi titolari o legali rappresentanti e corredata dai relativi documenti di identità in corso di validità”.

La non ammissione alla presente procedura è stata comunicata alla ATI costituenda con p.e.c. prot. n. 64809 del 28/11/2017.

- 5) SIPROS S.r.l. – pec prot. n. 64628 del 27/11/2017 ore 16:03. Dato che detta istanza di partecipazione è pervenuta alle ore 13:48 del 27/11/2017 e

l'Avviso di indagine di mercato-procedura negoziata prot. n. 60675 del 08/11/2017 fissava alle ore 13:00 del 27/11/2017 il termine di scadenza per la presentazione dell'istanza in questione. La non ammissione alla presente procedura è stata comunicata la Ditta SIPROS Srl con pec prot. n. 65756 del 01/12/2017.

Inoltre, il Presidente, dà atto che la Società SERVECO S.R.L. di Taranto in sede di istanza di partecipazione prot. pec n. 64524 del 27/11/2017 ha dichiarato la sussistenza, nei suoi confronti, di un *"illecito antitrust"* ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c) del D.lgs n. 50/2016 per il quale è stata sanzionata dall'AGCM nel 2015, confermato dal Consiglio di Stato nel 2017 con provvedimento che riduce di un terzo la sanzione stessa, seppure non ancora passato in giudicato. A tal proposito, poiché la predetta annotazione non compare nel Casellario Informatico dell'ANAC, la Ditta Serveco Srl è stata invitata a fornire la documentazione dalla stessa citata nell'Istanza medesima affinché l'Azienda potesse effettuare la doverosa valutazione prevista dalla norma. La Serveco ha immediatamente fornito la documentazione richiesta, fra cui l'adozione delle misure di self-cleaning già in epoca antecedente alla pronuncia della sentenza e il pagamento integrale della sanzione, che, previa istruttoria, è stata ritenuta idonea per ammettere la Ditta in questione al prosieguo della presente procedura e, quindi, alla fase del sorteggio, come da istruttoria prot. n. 66375 del 05/12/2017 (**All. "B"**).

Infine, lo stesso Presidente, dà atto, altresì, che anche il Consorzio Co.Ar.Co. Soc. Cons. a.r.l. di Signa (FI) in sede di istanza di partecipazione pervenuta con pec prot. n. 64527 del 27/11/2017 (**All. "C"**) ha dichiarato la sussistenza, nei suoi confronti, di *"risoluzioni contrattuali in fase di contestazione"*. E' stata, quindi,

effettuata una verifica nel Casellario Informativo dell'ANAC da cui, sino ad oggi, nei confronti del Consorzio in questione risulta quanto segue:

- a far data dal 21/04/2009 (data ultima modifica): annotazione disposta dal Comune di Lignano Sabbiadoro (UD) per esclusione in quanto “ha partecipato simultaneamente ad una procedura sia il Consorzio che una Consorziata designata per l'esecuzione”, in violazione all'art. 37, comma 7, del D.lgs n. 163/2006. Non risultano sentenze.
- in data 04/03/2017 (data primo inserimento): annotazione disposta dal Comune di Calderara di Reno relativa alla “risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo, ai sensi dell'art. 136 del D.lgs n. 163/2006. Non risultano sentenze.
- in data 05/12/2017 (data primo inserimento): annotazione disposta dal Comune di Firenze per “esclusione da una procedura di gara” in ragione della suddetta risoluzione del contratto disposta dal Comune di Calderara di Reno. Non risultano sentenze.

A questo punto, seppure nei confronti del Consorzio in questione sussistono le predette annotazioni, si rileva che lo stesso – conformemente alle Linee Guida n. 6/2016 e s.m.i. – ha dichiarato immediatamente, nell'istanza di partecipazione, la loro sussistenza, dimostrando lealtà e correttezza. Inoltre, dal controllo effettuato nel Casellario informativo dell'ANAC, risulta confermato che le stesse non abbiano ancora formato oggetto di pronunce giurisprudenziali, avendo il candidato dichiarato di essere al momento “in fase di contestazione”.

Per tale motivo, avendo permesso – l'atteggiamento leale e trasparente del Consorzio – di poter effettuare la presente doverosa valutazione prevista dalla norma e non risultando dette risoluzioni confermate con alcuna sentenza nelle

more della preannunciata attivazione dei relativi giudizi, anche in applicazione del principio del *favor participationis*, si ritiene che lo stesso può essere ammesso alla successiva fase del sorteggio.

Il Presidente, ora nuovamente in seduta pubblica riaprendo la sala ove si svolge la gara affinché il pubblico vi abbia libero accesso, preliminarmente dà atto che le istanze presentate rimaste in gara sono corrette ed esaustive e, pertanto, le ammette al prosieguo della procedura e, quindi, alla fase del sorteggio. Quindi, dà atto che in data odierna si procede a selezionare le Ditte ammesse (che sono in numero pari a 82, su 87 ricevute, di cui n. 1 fuori termine), che saranno invitate a presentare l'offerta attraverso il sorteggio pubblico, in osservanza ai paragrafi rubricati "*Modalità di selezione dei 20 (venti) operatori economici da invitare alla gara*" e "*Data, ora e luogo del sorteggio*" dell'"Avviso di procedura negoziata" sopra citato, relativo all'affidamento dei lavori in oggetto;

- che il sorteggio dei candidati da invitare avverrà omettendo di menzionare la denominazione delle Ditte, al fine di coniugare il principio di trasparenza con quello della segretezza dei dati previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, i cui nominativi saranno resi accessibili solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il Presidente, quindi, mostra i suddetti numeri di protocollo ai componenti del seggio di gara ed ai testimoni e ne dà lettura firmando il relativo elenco, attestandone così l'avvenuta verifica (**all. D**).

A questo punto, si procede a chiudere i numeri da estrarre e ad inserirli nell'apposita urna di cartone e il Presidente dispone che si proceda al sorteggio in seduta pubblica provvedendo lui stesso alla relativa estrazione.

Quindi, si procede al sorteggio di detti numeri di protocollo estraendone uno per

volta, dal quale risulta che i numeri estratti sono i seguenti:

- 1) 63904
- 2) 64125
- 3) 63502
- 4) 62592
- 5) 63857
- 6) 64015
- 7) 64476
- 8) 64503
- 9) 64807
- 10) 64527
- 11) 61582
- 12) 61984
- 13) 64110
- 14) 64545
- 15) 64514
- 16) 63890
- 17) 62493
- 18) 63812
- 19) 62790
- 20) 64185

i quali, senza menzionare il corrispondente nome della Ditta, vengono siglati dal Presidente e trascritti in apposito elenco che viene firmato dal Presidente, dal Segretario e dai testimoni e allegato al presente verbale segnato sotto la lettera **“E”**.

Il Presidente, quindi, dà mandato al Segretario affinché provveda agli adempimenti successivi legati alla spedizione delle “Lettere di invito” e alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio chiuso a chiave.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: F.to Ing. Bruno Alessandrini

Il Segretario: F.to D.ssa Alessandra Cresta

I Testimoni: F.to Geom. Walter Mazzanti

F.to Dott. Gianluca Cittadini