

**AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI**

**VERBALE DI GARA INFORMALE N. 1**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (C.S.E.) RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO CPI, ELEVATORI IMPIANTI ELETTRICI" DELL'AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI.

**CIG: 727566330B - CUP: I41H13000330001**

**Importo stimato complessivo del servizio** (comprese spese forfettarie):

Euro 61.350,66 (sessantunomilatrecentocinquanta/66), oltre Cassa Previdenziale ed Iva come per legge;

**5.Importo complessivo dell'opera cui si riferisce il servizio: Euro 2.700.000,00** (Euro Duemilionisettemila/00), come di seguito meglio descritto:

Tipologia lavoro	Importo lavoro (I.L.)	Tipologia di servizio: classe/categoria in base alla legge n. 143/1949	Tipologia di servizio: classe/categoria in base al d.m. 17/06/2016 (Tabella Z1)
Edilizia	2.469.700,00	I/D	E.10
Impiantistica	230.300,00	III/C	IA.03
Importo totale	<b>2.700.000,00</b>		

L'anno duemilaDICIOTTO, il giorno 25 (venticinque) del mese di Gennaio alle ore 09:30 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda

Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1,  
si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

**Presidente** Dott.ssa Cinzia Angione

**Segretario verbalizzante** D.ssa Alessandra Cresta

Testimoni: Sig. Federico Coen e Sig.ra Claudia Cascioli.

per il conferimento del servizio in oggetto indicato.

### **PREMESSO**

La Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Cinzia Angione (Coordinatore ad interim delle attività tecnico-patrimoniali), come individuata con atto del Direttore Amministrativo Prot. 3930 del 22/01/2018 alle ore 09.30 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, dichiara aperta la procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 157 del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento del "servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (c.s.e.) relativamente ai lavori di adeguamento antincendio cpi, elevatori impianti elettrici dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni" e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1153 del 07/12/2017 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento del "servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (c.s.e.) relativamente ai lavori di adeguamento antincendio cpi, elevatori impianti elettrici dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni" ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 157 del D.lgs n. 50/2016, con cui è stato deciso di individuare gli operatori economici da invitare attraverso l'Albo Regionale dei Professionisti della Regione Umbria, ai sensi dell'art. 5 della DGR n. 1399/2010, in base ai criteri in essa meglio

descritti a cui integralmente si rimanda, qui richiamata anche se materialmente non allegata;

- che con nota prot. n. 67875 del 13/12/2017 (All n. 1) il RUP Ing. Bruno Alessandrini (sostituito dal geom. Mara Bartolini a far data dal 19/01/2018, come da atto prot. n. 3492 in pari data) selezionava i professionisti da invitare presenti nell'Albo Regionale on-line alla data del 21/10/2017, in base ai criteri previamente stabiliti nella suddetta Delibera di indizione gara, di seguito elencati:

- 1) ALESSIO BURINI (mandatario), ROBERTO BALLANI (mandante), ATREPIU' STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante), FLU. PROJECT STUDIO ASSOCIATO (mandante) – Via Costa di Prepo n. 4 – Perugia (PG)- PEC: [alessio.burini@ingpec.eu](mailto:alessio.burini@ingpec.eu);
- 2) ANDREA CARDUCCI – Via Roma n. 49 – San Gemini (TR) – PEC: [andrea.carducci@ingpec.eu](mailto:andrea.carducci@ingpec.eu);
- 3) ANTONIO ABBOZZO – Via Pietro Brazzà - Perugia – PEC: [antonio.abbozzo@ingpec.eu](mailto:antonio.abbozzo@ingpec.eu);
- 4) ANTONIO PALMIERI – Via 2 Giugno n. 5 – Amorosi (BN) – PEC: [antonio.palmieri@archiworldpec.it](mailto:antonio.palmieri@archiworldpec.it);
- 5) AREO ART FAUSTINI TEMPERANI ARCHITETTI ASSOCIATI – Via Francesco Bocchi n. 11r – Firenze – PEC: [studioareoart@pec.it](mailto:studioareoart@pec.it);
- 6) CASARCHITETTURA – Via Australia - Compl. Lo Smeraldo n. 18 – L'Aquila (AQ) – PEC: [casarchitettura@pec.it](mailto:casarchitettura@pec.it);
- 7) CITTA' FUTURA S.C. – Via S. Chiara n. 9 – Lucca (LU) – PEC: [citrafutura@pec.it](mailto:citrafutura@pec.it);

*Ing. Bruno Alessandrini*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*Com. T. C. S.*

- 8) COMPROGETTI STUDIO di Vanni e Mezzabotta Studio Associato –  
Via Cacciatori del Tevere n. 4 – Città di Castello (PG) – PEC:  
[info@pec.comprogetti.it](mailto:info@pec.comprogetti.it);
- 9) DARIO MENICHETTI – Via G.M. Terreni n. 32 – Livorno (LI) –  
PEC: [dario.menichetti@archiworldpec.it](mailto:dario.menichetti@archiworldpec.it)
- 10) ENGINEERING SERVICE SYSTEM – Costa di Trex n. 24 – Assisi  
(PG) – PEC: [stefania.proietti@ingpec.eu](mailto:stefania.proietti@ingpec.eu).
- Che, successivamente, con Lettere Invito del 14/12/2017 prot. n. 67965 (RTP Ing. Alessio Burini-Ing. Roberto Baliani, Soc. ATREPIU', FLU.PROJECT Studio Associato di Perugia), 67967 (Engineering Service System di Assisi-PG), 67969 (Arch. Dario Menichetti di Livorno), 67971 (Comprogetti Studio di Vanni e Mezzabotta Studio Associato di Città di Castello-PG), 67972 (Soc. Città Futura di Lucca), 67977 (Ing. Andrea Carducci di San Gemini-TR), 67979 (Casarchitettura de L'Aquila), 67980 (AREO Art Faustini Temperani Architetti Associati di Firenze), 67981 (Arch. Antonio Palmieri di Amorosi-BN), 67982 (Ing. Antonio Abbozzo di Perugia), i suddetti professionisti sono stati invitati a presentare offerta per l'affidamento del servizio in questione fissando termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 15/01/2018 e per la relativa apertura alle ore 09:30 del 18/01/2018, successivamente prorogato alle ore 13:00 del 22/01/2018 e relativa apertura alle ore 09:30 del 25/01/2018, come da note prot. pec inviate individualmente a tutti i professionisti invitati.

A questo punto la Presidente dà atto che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenute le offerte dei seguenti professionisti:

- 1) **A.T.P. Ing. Antonio Abbuzzo, geom. Claudio Belardoni, Ing. Carlo Fabio Piccioni** – Via Pietro Brazzà n. 4 – Perugia – Prot. n. 3541 del 19/01/2018, ore 10:23
- 2) **Città Futura S.C.** – Via s. Chiara n. 9 – Lucca – Prot. n. 3566 del 19/01/2018, ore 10:51
- 3) **Studio AARC.it** - Via G.M. Terreni n. 32 – Livorno – Prot. n. 3613 del 19/01/2018, ore 11:53

mentre constata che non sono pervenute offerte fuori termine.

Si procede, quindi, alla verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa contenuta nella Busta “A” prodotta dai suddetti professionisti (che viene firmata dalla Presidente in calce alla busta “A” medesima) e la Presidente rileva che il professionista CITTA’ FUTURA S.C. di Lucca ha prodotto la garanzia provvisoria n. 00354/34/46405627 del 03/01/2018 rilasciata dalla Helvetia Compagnia di Assicurazioni per l’importo pari ad €. 613,50, corrispondente all’1% dell’importo dell’onorario posto a base di gara di (€. 61.350,66), ovvero alla metà dell’importo previsto per detta cauzione pari ad €. 1.227,01 (corrispondente al 2% dell’onorario citato), senza aver prodotto il Certificato di qualità aziendale che consente la riduzione al 50% della polizza in questione ex art. 93, comma 7, del Codice dei contratti pubblici.

A tal proposito si precisa che, come da Sentenza del Tar Lazio n. 7294/2016, la mancata prestazione della c.d. cauzione provvisoria e, a maggior ragione, la presentazione di una cauzione provvisoria che possa essere considerata insufficiente rispetto a quanto richiesto nella *lex specialis* di gara non costituisce di per sé causa di esclusione ed, anzi, costituisce, nel pieno rispetto del principio di tassatività delle cause di esclusione, un vizio assolutamente sanabile, mediante

Abbuzzo  
Belardoni  
Piccioni  
Celenkino

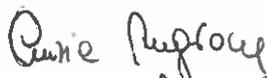
il c.d. soccorso istruttorio.

A questo punto la Presidente dichiara che la documentazione amministrativa prodotta dagli altri concorrenti è corretta ed esaustiva, eccezion fatta per la Città Futura S.C. che, in virtù di quanto sopra esposto, ammette al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i, concedendo termine per integrare la predetta documentazione entro le ore 13:00 del 30/01/2018 e fissando per le ore 12:00 dello stesso 31/01/2018 la seduta pubblica per la verifica della produzione documentale in questione.

La Presidente, inoltre, dispone che le offerte tecniche e le offerte economiche di tutti i concorrenti vengano inserite, rispettivamente, in due buste separate in calce alle quali viene riportata la dicitura “offerte tecniche-gara CSE” e “Offerte economiche-gara CSE” le quali vengono chiuse con nastro adesivo sopra il quale si appongono le firme della Presidente del Seggio, del Segretario e dei Testimoni.

Quindi, la Presidente sospende la seduta - come espressamente previsto al punto 5.1.3, lett. d) del Disciplinare di gara - e dà mandato al Segretario affinché provveda ad effettuare le relative e conseguenti comunicazioni, nonché alla conservazione delle suddette buste contenenti le offerte tecniche e le offerte economiche, unitamente al restante materiale di gara, in apposito armadio, chiuso a chiave.

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Dott.ssa Cinzia Angione   
Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta   
I Testimoni: Sig.ra Claudia Cascioli e Sig. Federico Coen 