

Deliberazione del Direttore Generale n. 1198 del 13/12/2018

Oggetto: □OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO□
relative alla

realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche;

CIG 766209941E CUP I45F18000500005

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2018
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	30080010
Importo	180316,02
Prenotazione Fondi	200008442

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Provv. 2166 del 07/12/2018 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo
(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso che:

- con delibera n. 992 del 31/10/2018, è stato approvato il progetto preliminare relativo all' "Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO", per un importo complessivo lordo di € 180.316,02;
- l'ammontare dei lavori è stato definito sulla base del seguente quadro economico:

A				LAVORI	
A.1	LAVORI AL LORDO ONERI E SICUREZZA		€	148.567,00	
	ONERI SICUREZZA 3,60%	€	5.348,41		
	COSTO MANO D'OPERA 27%	€	40.113,09		
	SOMMANO NON RIBASSABILI	€	45.461,50		
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€	103.105,50		
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA		€	-	
	TOTALE LAVORI		€	148.567,00	€ 148.567,00
A3	PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA	€	13.846,16	€	13.846,16
	TOTALE PROGETTAZIONE		€	13.846,16	€ 13.846,16
A4	TOTALE APPALTO COMPLEMENTARE				€ 162.413,16
B				SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IMPREVISTI		€	-	
B.3	SPESE TECNICHE				
B.3.1	PROGETTAZIONE	€	-		
B.3.2	DIREZIONE LAVORI CSE	€	-		
B.3.3	COLLAUDO	€	-		
B.3.4	INCENTIVAZIONE ART. 92 DLGS 163/06	€	-		
			€	-	
B4	SPESE DI GARA		€	-	
B5	IVA 10% SU LAVORI		€	14.856,70	
B6	IVA 22% SU PROGETTAZIONE		€	3.046,16	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	17.902,86	€ 17.902,86
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				€ 180.316,02

- si è disposto di affidare i lavori in questione, complementari ai lavori di "Realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche" in corso di esecuzione da parte della Ditta A.T.I. GOWEN Srl di Roma(mandataria) PHILIPS S.p.A. di Milano (mandante), ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 163/2006, mediante negoziazione diretta con il medesimo appaltatore;

Considerato che:

- In esecuzione della citata deliberazione, con lettera PEC prot. n. 63429 del 05/11/2018, la suddetta A.T.I. è stata invitata a presentare la propria offerta per l'esecuzione dei lavori entro il giorno 20/11/2018 e che la stessa, entro tale data, ha offerto un ribasso percentuale unico del 16.58% rispetto all'importo complessivo posto a base della negoziazione; così come si evince dal verbale in allegato al presente atto (con la lettera A) di cui costituisce parte integrante e sostanziale ;

Dato atto che a seguito dell'offerta formulata dal R.T.I. "GOWEN S.r.l. e PHILIPS S.p.A il quadro economico viene così rimodulato:

A **LAVORI**

A.1	LAVORI AL LORDO ONERI E SICUREZZA		€ 148.567,00	
	ONERI SICUREZZA 3,60%	€ 5.348,41		
	COSTO MANO D'OPERA 27%	€ 40.113,09		
	SOMMANO NON RIBASSABILI	€ 45.461,50		
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 103.105,50		
	RIBASSO	-€ 13.404,22	-€ 13.404,22	
	NETTO	€ 89.701,28		
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA		€ -	
	TOTALE LAVORI		€ 135.162,78	€ 135.162,78
A3	PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA	€ 13.846,16	€ 13.846,16	
	RIBASSO SU PROGETTAZIONE		-€ 5.991,14	
	TOTALE PROGETTAZIONE		€ 7.855,02	€ 7.855,02
A4	TOTALE APPALTO COMPLEMENTARE			€ 143.017,80
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	IMPREVISTI		€ -	
B.3	SPESE TECNICHE			
B.3.1	PROGETTAZIONE	€ -		
B.3.2	DIREZIONE LAVORI CSE	€ -		
B.3.3	COLLAUDO	€ -		
B.3.4	INCENTIVAZIONE ART. 92 DLGS 163/06	€ -		
		€ -	€ -	
B4	SPESE DI GARA		€ -	
B5	IVA 10% SU LAVORI		€ 13.516,28	
B6	IVA 22% SU PROGETTAZIONE		€ 1.728,10	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 15.244,38	€ 15.244,38
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 158.262,18
	ECONOMIE DI RIBASSO			€ 22.053,84
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 180.316,02

Per quanto sopra esposto e vista la normativa vigente

SI PROPONE DI DELIBERARE

- **dare atto** delle risultanze della negoziazione come dettagliate nel verbale allegato A), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **aggiudicare** l'appalto integrato per i lavori di "Realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche **"OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO"** - alla R.T.I. "GOWEN S.r.l. e PHILIPS S.p.A. per un importo complessivo offerto di € 143.017,80 oltre Iva, risultante dal ribasso complessivo del 16,58% sulla quota ribassabile;

- **dare atto** che il quadro economico dei "Lavori di realizzazione di un impianto per la produzione e la distribuzione di acqua a servizio della S.C. di Nefrologia e Dialisi" a seguito della negoziazione è il seguente:

A	LAVORI			
A.1	LAVORI AL LORDO ONERI E SICUREZZA		€ 148.567,00	
	ONERI SICUREZZA 3,60%	€ 5.348,41		
	COSTO MANO D'OPERA 27%	€ 40.113,09		
	SOMMANO NON RIBASSABILI	€ 45.461,50		
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 103.105,50		
	RIBASSO	-€ 13.404,22	-€ 13.404,22	
	NETTO	€ 89.701,28		
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA		€ -	

TOTALE LAVORI			€ 135.162,78	€ 135.162,78
A3	PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA	€ 13.846,16	€ 13.846,16	
	RIBASSO SU PROGETTAZIONE		<u>-€ 5.991,14</u>	
	TOTALE PROGETTAZIONE		€ 7.855,02	<u>€ 7.855,02</u>
A4	TOTALE APPALTO COMPLEMENTARE			€ 143.017,80
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	IMPREVISTI	-	€ -	-
B.3	SPESE TECNICHE			
B.3.1	PROGETTAZIONE	€ -	-	
B.3.2	DIREZIONE LAVORI CSE	€ -	-	
B.3.3	COLLAUDO	€ -	-	
B.3.4	INCENTIVAZIONE ART. 92 DLGS 163/06	€ -	-	
B4	SPESE DI GARA		€ -	-
B5	IVA 10% SU LAVORI		€ 13.516,28	-
B6	IVA 22% SU PROGETTAZIONE		<u>€ 1.728,10</u>	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 15.244,38	€ 15.244,38
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 158.262,18
	ECONOMIE DI RIBASSO			€ 22.053,84
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 180.316,02

- **dare atto** che l'opera trova già copertura economico – finanziaria così come indicato nell'atto deliberativo n. 992 del 31/10/2018; per complessivi € 180.316,02 alla prenotazione fondi n.200008442 posizione finanziaria 30080010 rigo 055CDR AZ20-Q010

IL RUP
GEOM. MARA BARTOLINI

IL DIRIGENTE S.S.
ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
IL COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa CINZIA ANGIORE



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

S.S. INGEGNERIA OSPEDALIERA

Dirigente: Ing. Bruno Alessandrini

VERBALE DI APERTURA OFFERTA AQUISITA A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI LAVORI

AI SENSI DELL'ART.57, COMMA 5 LETT. A) DEL DGS. N. 163/2006

lavori di "Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO".

(Codice CIG 766209941E Codice CUP I45F18000500005)

L'anno duemila diciotto il giorno ventuno del mese di Novembre alle ore 12,00

= 18 Novembre 2018 =

Negli uffici della S.C. Tecnico Patrimoniale presso la sede dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" nel Comune di Terni - Via T. di Joannuccio.

Premesso che:

- Con deliberazione n. 992 del è stato approvato il progetto preliminare relativo ai "lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO", per un importo complessivo di € 162.413,16 di cui € 103.105,50 per lavori a base di gara, € 13.846,16 per la progettazione esecutiva (compreso CNPAIA 4%) soggetto a ribasso, € 45.461,50 per oneri di sicurezza e incidenza della manodopera non soggetto a ribasso, oltre IVA;
- Con la medesima deliberazione, riconosciute sussistere, come attestato dal Responsabile del Procedimento le condizioni di cui all'art. 5, comma 5, lett. a) del D.lgs. 163/2006, si è disposto di giungere all'affidamento dei suddetti lavori, complementari ai lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche in corso di esecuzione da parte del R.T.I. "GOWEN S.r.l. e PHILIPS S.p.A.", mediante negoziazione diretta, in favore del medesimo appaltatore, sulla base di un prezzo inferiore a quello posto a base di gara, con corrispettivo a corpo;
- In esecuzione della citata deliberazione, con lettera PEC prot. n. 63429 del 05/11/2018, la suddetta A.T.I. è stata invitata a presentare la propria offerta per l'esecuzione dei lavori entro il giorno 20/11/2018;
- Considerando che l'A.T.I. ha presentato offerta in plico sigillato il giorno 16.11.2018, e quindi in tempo utile;

Tutto ciò premesso il Responsabile del Procedimento Geom. Mara Bartolini, Collaboratore Tecnico Professionale Esperto della S.C. Tecnico Patrimoniale, unitamente all'Ing. Marco Serini, Direttore dei lavori, e la Sig.ra Bianca Maria Orlandella, Operatore Tecnico della S.S. Ingegneria Ospedaliera, provvede all'apertura del plico esterno, verificando la presenza e la regolarità della documentazione richiesta, fra cui la dichiarazione di conferma del possesso dei requisiti generali e speciali, nonché l'indicazione del progettista designato a redigere la documentazione progettuale, la dichiarazione del progettista designato a redigere la documentazione progettuale;

L'importo presunto dell'appalto integrato ammonta a € 162.413,16 IVA esclusa, così articolato *(ai sensi dell'art. 23 della L.R. Umbria 3/2010)*:

1	€ 162.413,16	Importo complessivo dell'appalto integrato
2	€ 148.567,00	Importo dei lavori comprensivo di costo della sicurezza, oneri della sicurezza e manodopera.
3	€ 148.567,00	Importo dei lavori comprensivo degli oneri della sicurezza e manodopera
4	€ 40.113,09	Costo manodopera (non soggetto a ribasso ex L.R.Umbria 3/2010)
5	€ 5.348.411	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)
6	€ 0	Costo della sicurezza (non soggetto a ribasso)
7	€ 116.951,66	Importo complessivo a base di negoziazione, soggetto a ribasso , composto da:
8	€ 103.105,50	Importo <u>lavori</u> (oneri della sicurezza e manodopera, esclusi) <u>soggetto a ribasso</u> .
9	€ 13.846,16	Importo per <u>progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</u> (comprensivo di CNPAIA 4%) <u>soggetto a ribasso</u> .

Dall'apertura della busta contenente l'offerta economica emerge che l'A.T.I. si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori soggetti ad offerta con:

- Prezzo a corpo offerto per i lavori a base d'asta **€ 101.747,94** inferiore al prezzo posto a base di negoziazione (pari a € 116.951,66 al netto degli oneri per la sicurezza e della mano d'opera;
- Prezzo a corpo offerto per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione **€ 7.855,02**, inferiore a quello posto a base di negoziazione (pari a € 13.846,16);
- Prezzo totale offerto** (importo offerto per i lavori, al netto del costo della sicurezza, degli oneri per la sicurezza e della mano d'opera + importo offerto per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) **€ 109.070,43**
Per un ribasso percentuale unico del 16,27%, rispetto all'importo complessivo posto a base della negoziazione (pari a 195.938,99).

Dalla verifica della offerta emerge una netta incongruenza in quanto rispetto i seguenti importi a base di negoziazione

- € 116.951,66 Importo complessivo a base di negoziazione, soggetto a ribasso**, composto da:
 - € 103.105,50 Importo lavori (c. sicurezza, oneri della sicurezza e manodopera, **esclusi**) soggetto a ribasso.
 - € 13.846,16 Imp. per prog. Esec. coord. Sic. in fase di progettazione (comp. di CNPAIA 4%) soggetto a ribasso.

Risultano offerti i seguenti importi:

- € 109.070,43 Importo complessivo a base di negoziazione, soggetto a ribasso**, composto da:
 - € 101.747,94 Importo lavori (c. sicurezza, oneri della sicurezza e manodopera, **esclusi**) soggetto a ribasso.
 - € 7.855,02 Imp. per prog. Esec. coord. Sic. in fase di progettazione (comp. di CNPAIA 4%) soggetto a ribasso.

Secondo tali importi il calcolo dei relativi ribassi è il seguente:

	BASE RIBASSABILE	RIBASSI	
LAVORI	€ 103.105,50	€ 101.747,94	-1,32%
PROGETTAZIONE	€ 13.846,16	€ 7.855,02	-43,27%
SOMMANO	€ 116.951,66	€ 109.602,96	-6,28%

Nella stessa offerta in luogo del ribasso unico come sopra determinato pari al **6.28%** è indicato un ribasso unico pari al **16,27%** a cui corrisponderebbero i seguenti importi di offerta:

	BASE RIBASSABILE	ribasso	importo netto
LAVORI	€ 103.105,50	16,27%	€ 86.330,23
PROGETTAZIONE	€ 13.846,16	16,27%	€ 11.593,39
SOMMANO	€ 116.951,66		€ 97.923,62

Con nota prot. 70092 del 27/11/2018 sono stati richiesti chiarimenti in merito alla impresa la quale con mail del 29/11/2018 ha chiarito che l'offerta è la seguente:

CALCOLO RIBASSO COMPLESSIVO	BASE RIBASSABILE	OFFERTA	RIBASSI
LAVORI	€ 103.105,50	€ 89.701,78	-13,00%
PROGETTAZIONE	€ 13.846,16	€ 7.855,02	-43,27%
SOMMANO	€ 116.951,66	€ 97.556,80	-16,58%

Per cui il nuovo importo dell'appalto integrato sarà così suddiviso:

- | | |
|------------------------|--|
| 1. € 143.018,30 | Importo complessivo dell'appalto integrato |
| 2. € 135.163,28 | Importo dei lavori comprensivo di costo della sicurezza, oneri della sicurezza e manodopera. |
| 3. € 135.163,28 | Importo dei lavori comprensivo degli oneri della sicurezza e manodopera |
| 4. € 40.113,09 | Costo manodopera (non soggetto a ribasso ex L.R. Umbria 3/2010) |
| 5. € 5.348,41 | Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) |
| 6. € 0000000 | Costo della sicurezza (non soggetto a ribasso) |
| 7. € 116.951,66 | Importo complessivo a base di negoziazione, al netto del ribasso, composto da: |
| 8. € 89.701,78 | Importo <u>lavori</u> (c. sicurezza, oneri della sicurezza e manodopera, esclusi) al netto del <u>ribasso</u> . |
| 9. € 7.855,02 | Importo per <u>progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</u> (comprensivo di CNPAIA 4%) al netto del <u>ribasso</u> . |

Il R.U.P. Geom. Mara Bartolini e l'Ing. Marco Serini, Direttore dei lavori, ritengono il ribasso complessivamente offerto del 16.58% congruo rispetto quello calcolato analogamente per il contratto in essere pari al 7.50% e non ulteriormente migliorabile. Ritengono pertanto possibile aggiudicare i lavori al R.T.I. "GOWEN S.r.l. e PHILIPS S.p.A.", per l'importo contrattuale di **€ 143.018,30 come sopra suddiviso**

La seduta si chiude alle ore 13,00 del giorno 03/12/2018

R.U.P. Geom. Mara Bartolini *Mara Bartolini* Coll. Tecnico Prof.le Esp.to
 "MARA Geom. BARTOLINI"

Ing. Marco Serini *Marco Serini*

Opert. Tec. Viedeterminalista Bianca Maria Orlandella *Bianca Maria Orlandella*

R.T.I. "GOWEN S.r.l. e PHILIPS S.p.A.", *Gowen Philips*