

Determinazione Dirigenziale n. 536 del 19/10/2017

Oggetto: **Procedura negoziata tramite RdO su MePa per il servizio di manutenzione deL verde da svolgersi presso l'Azienda Ospedaliera - CIG ZD41FAE164**

Ufficio proponente: **S.S. Ingegneria Ospedaliera**

<b>Esercizio</b>	<b>2017</b>
<b>Centro di Risorsa</b>	<b>AZ20-Q010</b>
<b>Posizione Finanziaria</b>	<b>260010010-rigo 019</b>
<b>Importo</b>	<b>10951,06</b>
<b>Prenotazione Fondi</b>	<b>200006976-144</b>

**Il Responsabile della S.C. Tecnico Patrimoniale**

**Premesso che** è stata trasmessa la documentazione necessaria all'attivazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) tramite piattaforma MePa per il servizio di manutenzione del verde dell'Azienda Ospedaliera, a firma del RUP Ing. Bruno e che la spesa presunta indicata è di € 12.707,74;

**Visti**

i seguenti elaborati progettuali predisposti dall'Ufficio Tecnico e depositati agli atti, riguardanti l'intervento di che trattasi, costituiti da:

Computo metrico e Quadro economico

Importo incidenza della manodopera

Costi della sicurezza

Oneri della sicurezza

dai quali risulta che l'importo dell'appalto di € 12.707,74 è così definito:

Importo netto lavori	€ 6.717,31
Importo manodopera	€ 5.176,54
Importo oneri sicurezza	€ 386,89
Costi della sicurezza	<u>€ 427,00</u>
Totale importo lavori	€ 12.707,74
I.V.A. 22%	<u>€ 2.795,70</u>
<b>Totale</b>	<b>€ 15.503,44</b>

**Considerato che**

l'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006 (finanziaria 2007) e ss.mm.ii. ha introdotto l'obbligo per tutte le Amministrazioni di ricorrere, ai fini dell'affidamento di appalti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip, oppure ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi;

**Tenuto conto che** alla data odierna risulta attivo sul Me.Pa il bando Facility Management Urbano – Beni e servizi per il Facility Management Urbano Categoria Verde Pubblico;

**Ritenuto** di individuare l'operatore economico per la realizzazione delle opere di che trattasi, tramite RDO, ponendo in essere una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 – lett. a), con il criterio della maggiore percentuale di sconto sulla base d'asta, chiedendo di presentare apposita offerta a 8 ditte specializzate nello specifico settore, debitamente registrate al MEPA;

**Tenuto conto**

**che** nel termine stabilito ore 11,00 del 14/09/2017 hanno risposto tramite piattaforma MEPA le ditte:

1	ZERODUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
2	SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ALIS
3	FORTUNATI DANIELA

**che** in pari data si è proceduto all'apertura delle buste amministrative per la verifica della documentazione richiesta;

**Preso atto delle** risultanze di gara che sono esposte nei verbali allegati 1) e 2), che formano parte integrante e sostanziale della presente determina, nel quale è individuata la ditta ALIS quale aggiudicataria provvisoria della procedura di che trattasi con un ribasso sull'importo posto a base d'asta del 55,55%, per un importo complessivo dell'appalto di € 8.976,28, comprensivi di manodopera e costi e oneri della sicurezza. oltre I.V.A.;

### **Visto**

l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)" del Decreto medesimo;

l'art. 32 comma 7, ai sensi del quale l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla lex specialis di gara e dalla vigente normativa;

**Si attesta che** la spesa derivante dal presente atto che ammonta complessivamente ad € 10.951,06 I.V.A. al 22% compresa trova copertura finanziaria al CdC AZ20-Q010, CO.Ge. 260010010 rigo 19 p.f. n. 200006976 pos. 144 del budget 2017;

### **Tutto ciò premesso e vista la normativa vigente**

#### **DISPONE**

- 1) **di approvare** i verbali di gara del 15/09/2017 e del 18/09/2017 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 1 e 2), in cui sono esposte le risultanze della procedura di che trattasi;
- 2) **di affidare** il servizio di manutenzione delle aree verdi presso l'Azienda Ospedaliera alla Coop. Soc. Alis la quale ha offerto il miglior ribasso di 55,55%, per un importo complessivo dell'appalto di € 8.978,28, comprensivi di manodopera e costi e oneri della sicurezza. oltre I.V.A.;
- 3) **dare altresì atto** che la spesa complessiva di € 10.951,06 I.V.A. al 22% compresa, trova copertura finanziaria al CdC Az20-Q010, CO.Ge. 260010010 rigo 19 p.f. n. 200006976 pos. 144 del budget 2017;
- 4) **di designare quale direttore lavori** ai sensi dell'art. 101 del Dlgs. 50/2016, la Geom. Simona Bocchini della S.C. Tecnico Patrimoniale;
- 5) **di confermare** RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Bruno Alessandrini.

L'Estensore  
Biancamaria Orlandella

S. C. Tecnico Patrimoniale  
Il Responsabile  
(Ing. Bruno Alessandrini)



AZIENDA OSPEDALIERA  
"S. MARIA"  
DI TERNI

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA- CIG ZD41FAE164

## VERBALE N. 1

Il giorno **15** del mese di settembre dell'anno 2017 alle ore 11,00, presso la sede dell' Azienda Ospedaliera "S. Maria" - S.C. Tecnico Patrimoniale sita in Terni, Piazza T. Di Joannuccio, si sono riuniti i sigg:

Ing. Bruno Alessandrini	Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Simona Bocchini	Testimone
Sig.ra Bianca Orlandella	Testimone

Preliminarmente si prende atto che con RDO 1665056 del 29/08/2017 sono state invitate le seguenti ditte:

1	CASCINA NUOVA SOCIETÀ AGRIGOLA S.S	02190500039	02190500039	SAN PIETRO MOSEZZO(NO)	Sorteggiato
2	CUMER MICHELE	01102240221	CMRMHL68A25L378S	ROVERETO(TN)	Sorteggiato
3	FORTUNATI DANIELA	01288210550	FRTDNL71C52L117K	TERNI(TR)	Scelto
4	GIULIA 78 SOCIETA COOPERATIVA	01513250637	01513250637	QUARTO(NA)	Sorteggiato
5	ROPALUX ELETTRONICA S.R.L	01211260862	01211260862	REGALBUTO(EN)	Sorteggiato
6	SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ALIS	00641860556	00641860556	TERNI(TR)	Scelto
7	VIVAI BARRETTA S.R.L.	02705570592	02705570592	FORMIA(LT)	Sorteggiato
8	ZERODUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	01438190553	01438190553	TERNI(TR)	Scelto

Nel termine stabilito delle ore 11,00 del 14/09/2017 hanno risposto tramite piattaforma MEPA le ditte:

#	Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
1	FORTUNATI DANIELA	11/09/2017 18:20:21
2	SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ALIS	31/08/2017 09:58:13
3	ZERODUE SOCIETA' COOPERATIVA	12/09/2017 10:55:23

#	Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
	SOCIALE	

Si procede alla verifica della presenza della documentazione amministrativa richiesta con invio telematico e firma digitale (Richiesta di offerta/Disciplinare, Foglio Patti e Condizioni e Patto di integrità) per ciascuna delle ditte partecipanti.

Verificata la regolarità della documentazione presentata si procede all'apertura dell'OFFERTA ECONOMICA richiesta con invio telematico e firma digitale (sconto applicato sulla base d'asta) per ciascuna delle ditte partecipanti, consistente nel modello di offerta economica in cui la Stazione appaltante ha indicato:

importo complessivo dei lavori: € 12.707,74

di cui

costi della sicurezza non ribassabili: € 427,00

oneri relativi alla sicurezza: € 386,89

costi della manodopera non ribassabili: € 5.176,54

base d'asta soggetta a ribasso: € 6.717,31

ed in cui la ditta partecipante deve indicare la percentuale di ribasso offerta.

Si riportano di seguito le risultanze delle offerte per ciascuna ditta concorrente risultanti a sistema e la percentuale di sconto offerto risultante dal modello allegato:

N	DITTE	PERCENTUALE AL RIALZO A SISTEMA	SCONTO PERCENTUALE E VALORE COMPLESSIVO OFFERTO SU FAC SIMILE PREDISPOSTO	TOTALE OFFERTA risultante dallo sconto applicato
1	ALIS	55,55%	55,55%	€ 8.976,28
2	FORTUNATI DANIELA	1%	59,00%	€ 8.744,53
3	ZERODUE	1%	99,00%	€ 6.066,60

Rilevato che la ditta ZERODUE ha presentato un'offerta economica non firmata digitalmente come richiesto obbligatoriamente dal disciplinare;

Rilevato altresì che le ditte:

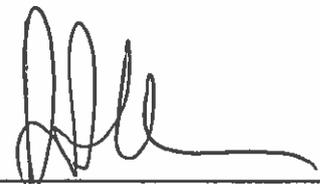
DITTE	SCONTO PERCENTUALE A SISTEMA	VALORE OFFERTO SU FAC SIMILE PREDISPOSTO	TOTALE OFFERTA risultante dallo sconto applicato
FORTUNATI DANIELA	1%	59,00%	€ 8.744,53
ZERODUE	1%	99,00%	€ 6.066,60

hanno presentato a sistema un'offerta percentuale difforme rispetto allo sconto offerto dichiarato sul modello predisposto da questo ufficio.

Il R.U.P., dichiara sospesa la seduta, ritenendo necessario una più approfondita valutazione delle procedure di presentazione delle offerte e comunica che la prossima seduta pubblica è a data da destinarsi.

Terni, 15/09/2017

Il R.U.P.      Ing. Bruno Alessandrini



---

Testimone      Geom. Simona Bocchini



---

Testimone      Sig.ra Bianca Orlandella



---



AZIENDA OSPEDALIERA  
"S. MARIA"  
DI TERNI

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PRESSO L'AZIENDA  
OSPEDALIERA- CIG ZD41FAE164

## VERBALE N. 2

Il giorno **18** del mese di settembre dell'anno 2017 alle ore 11,00, presso la sede dell' Azienda Ospedaliera "S. Maria" - S.C. Tecnico Patrimoniale sita in Terni, Piazza T. Di Joannuccio, si sono riuniti i sigg:

Ing. Bruno Alessandrini	Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Simona Bocchini	Testimone
Sig.ra Bianca Orlandella	Testimone

Preliminarmente si prende atto che alla RDO 1665056 del 29/08/2017, nel termine stabilito delle ore 11,00 del 14/09/2017 hanno risposto tramite piattaforma MEPA le ditte:

#	Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
1	FORTUNATI DANIELA	11/09/2017 18:20:21
2	SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ALIS	31/08/2017 09:58:13
3	ZERODUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	12/09/2017 10:55:23

e di quanto indicato nel n. 1 relativo alla seduta del 15 settembre 2017 in cui, verificata la regolarità della documentazione presentata si è proceduto all'apertura dell'OFFERTA ECONOMICA richiesta con invio telematico e firma digitale (sconto applicato sulla base d'asta) per ciascuna delle ditte partecipanti, consistente nel modello di offerta economica in cui la Stazione appaltante ha indicato: importo complessivo dei lavori: € 12.707,74

di cui

costi della sicurezza non ribassabili: € 427,00

oneri relativi alla sicurezza: € 386,89

costi della manodopera non ribassabili: € 5.176,54

base d'asta soggetta a ribasso: € 6.717,31

ed in cui la ditta partecipante deve indicare la percentuale di ribasso offerta.

Riscontrato quanto di seguito riportato:

- che la ditta ZERODUE ha presentato un'offerta economica non firmata digitalmente come richiesto obbligatoriamente dal disciplinare;
- che le ditte:

DITTE	SCONTO PERCENTUALE A SISTEMA	VALORE OFFERTO SU FAC SIMILE PREDISPOSTO	TOTALE OFFERTA risultante dallo sconto applicato
FORTUNATI DANIELA	1%	59,00%	€ 8.744,53
ZERODUE	1%	99,00%	€ 6.066,60

hanno presentato a sistema un'offerta percentuale difforme rispetto allo sconto offerto dichiarato sul modello predisposto da questo ufficio.

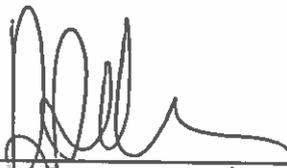
Per quanto sopra illustrato il R.U.P. ha convenuto, sulla base di quanto indicato nel disciplinare di gara firmato per accettazione dalle ditte concorrenti, di non approvare le offerte economiche delle ditte Fortunati Daniela e Zerodue.

Pertanto la Coop. Soc. Alis, prima in graduatoria con ribasso percentuale pari a 55,55% per un importo complessivo dei lavori di € 8.976,28, è risultata aggiudicataria provvisoria.

La seduta si chiude alle ore 12,00

Terni, 18/09/2017

Il R.U.P.      Ing. Bruno Alessandrini



Testimone    Geom. Simona Bocchini



Testimone    Sig.ra Bianca Orlandella

