

**Determinazione Dirigenziale n. 500 del 03/10/2017**

**Oggetto: Affidamento lavori di tinteggiatura e sanificazione presso vari reparti (Pronto Soccorso, Oncoematologia, Neurofisiopatologia sala attesa palazzina Direzione e corridoio piano terra palazzina CFP).**

**Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera**

<b>Esercizio</b>	<b>2017</b>
<b>Centro di Risorsa</b>	<b>AZ20-Q010</b>
<b>Posizione Finanziaria</b>	<b>260010010</b>
<b>Importo</b>	<b>27.161,05</b>
<b>Prenotazione Fondi</b>	<b>200006976 POS 143</b>

**IL RESPONSABILE****Visto:**

- L'art. 3 rubricato "Organizzazione e competenze-Responsabile del procedimento" del "Regolamento Aziendale per la disciplina di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, in attuazione al Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.", approvato con Deliberazione del D.G. n. 476 del 23/05/2017;
- Che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è l'Ing. Bruno Alessandrini Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è il Geom. Fabrizio Fazi in servizio presso la citata S.C.;

**Premesso:**

- che si è reso necessario effettuare i lavori di tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) pronto soccorso, reparto di oncematologia (uffici), spogliatoio piano terra e neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa palazzina direzione e corridoio piano terra palazzina cfp;
- che trattandosi di lavori non programmabili e non procrastinabili, ai sensi dell'art. 11.2 del suddetto Regolamento Aziendale è stata acquisita la preventiva autorizzazione, conservata agli atti di gara".

**Dato atto:**

- che, allo scopo, la S.C. Tecnico-Patrimoniale ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di **€. 28.857,77**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**LAVORI**

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	<b>€. 10.970,90</b>
<b>ONERI della sicurezza</b>	<b>€. 1.392,43</b>
<b>COSTI della sicurezza</b>	<b>€. 2.169,60</b>
<b>COSTI della manodopera</b>	<b>€. 14.324,84</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€. 28.857,77</b>

**Dato atto:**

- che il Responsabile della Struttura succitata, vista la necessità di procedere in tal senso nel più breve tempo possibile, ha ritenuto opportuno affidare i suddetti lavori di "tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) pronto soccorso, reparto di oncematologia (uffici), spogliatoio piano terra e neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa palazzina direzione e corridoio piano terra palazzina cfp" mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e dell'art. 17.2 del Regolamento Aziendale suddetto attraverso il confronto tra 5 operatori economici scelti secondo il criterio del minor prezzo, determinato dal massimo ribasso sull'elenco prezzi;

- che, a seguito di nota del R.U.P. Ing. Bruno Alessandrini prot. n. 0042379 del 28/07/2017 l'ufficio ha attivato l'indagine esplorativa in questione, invitando a presentare offerta le ditte elencate nella nota medesima;
- che il CIG è il seguente: Z671F32DB4
- che gli inviti prot. n.ri 0042385 (Eredi Moretti Nello di Terni), 0042386 (Ditta Roncetti Srl di Terni), 0042387 (Ditta Bonomi S.r.l.di Terni), 0042389 (Ditta CO.IN. di Terni) e 0042384 (Eurocolor soc. coop. a r.l. di Terni) del 28/07/2017 hanno fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 10/08/2017;
- che, entro il termine per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 4 (Quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:

**1) DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS di Terni (TR) Prot. n. 0044927 del 10/08/2017, ore 12:00;**

**2) DITTA EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni (TR) Prot. n. 0044929 del 10/08/2017, ore 12:09;**

**3) DITTA RONCETTI S.R.L. di Terni (TR) Prot. n. 0044912 del 10/08/2017, ore 11:02;**

**4) DITTA BONOMI SRL di Terni (TR) Prot. n. 0044897 del 10/08/2017, ore 10:16;**

mentre la **Ditta CO.IN Soc. Cons. a r.l.** ha presentato la propria offerta in data 11/08/2017, acquisita al prot. gen. dell'Azienda con il num. 45157, oltre il predetto termine perentorio e, pertanto, non viene ammessa al prosieguo della procedura;

- che le Imprese partecipanti hanno presentato i seguenti ribassi:

**1. DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS di Terni (TR) = ribasso del 60,10%;**

**2. DITTA EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni (TR) = ribasso del 60,11%;**

**3. DITTA RONCETTI S.R.L. di Terni (TR) = ribasso del 58,20%;**

**4. DITTA BONOMI SRL di Terni (TR) = ribasso del 40,05%;**

delle quali è risultata provvisoriamente aggiudicataria la Ditta **EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni**, come da verbale di gara del 11/08/2017, che ha offerto il maggior ribasso del **60,11%**, corrispondente all'importo di **€. 4.376,29** per lavori ribassabili, oltre **€. 1.392,43** per oneri per la sicurezza, **€. 2.169,60** per costi della sicurezza ed **€. 14.324,84** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€. 22.263,16 (euro Ventiduemiladuecentosessantatre/16)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 4.897,89** e così per l'importo complessivo di **€. 27.161,05;**

- Che l'offerta è da ritenersi idonea e congrua non presentando elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa;

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 27.161,05** (al netto del ribasso

offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976 pos 143 posizione finanziaria 260010010 CDR AZ20-Q010.

**Considerato:**

- che dall'analisi del verbale di gara dell'11/08/2017 e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

**Posto:**

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

**Dato atto:**

- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

**Visto:**

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)" del Decreto medesimo;

In virtù di quanto sopra esposto,

**DETERMINA**

**1) Di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, il sotto indicato preventivo di spesa (che costituisce parte integrale e sostanziale del presente atto ad esso allegato), relativo ai lavori di *"tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) pronto soccorso, reparto di oncoematologia (uffici), spogliatoio piano terra e neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa palazzina direzione e corridoio piano terra palazzina cfp"*, dell'importo complessivo di €. **28.857,77**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato (**All n. 1**):

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**LAVORI**

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	<b>€. 10.970,90</b>
<b>ONERI della sicurezza</b>	<b>€. 1.392,43</b>
<b>COSTI della sicurezza</b>	<b>€. 2.169,60</b>
<b>COSTI della manodopera</b>	<b>€. 14.324,84</b>

---

<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€. 28.857,77</b>
--------------------------	---------------------

- 2) **Di prendere atto e di approvare** il suddetto verbale di gara del 11/08/2017 (**All n. 2**), il quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso materialmente allegato, individuando così l'offerta di maggior ribasso nella procedura per l'affidamento dei lavori di "tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) pronto soccorso, reparto di oncematologia (uffici), spogliatoio piano terra e neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa palazzina direzione e corridoio piano terra palazzina cfp";
- 3) **Di affidare definitivamente** i predetti lavori alla Ditta **EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni**, come da verbale di gara del 11/08/2017 che ha offerto il maggior ribasso del **60,11%**, corrispondente all'importo di **€. 4.376,29** per lavori ribassabili, oltre **€. 1.392,43** per oneri per la sicurezza, **€. 2.169,60** per costi della sicurezza ed **€. 14.324,84** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€. 22.263,16 (euro Ventiduemiladuecentosessantatre/16)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 4.897,89** e così per l'importo complessivo di **€. 27.161,05**;
- 4) **Di dare atto** che il CIG della presente procedura è il seguente: Z671F32DB4
- 5) **Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall'impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016, previa attestazione da disporsi con apposita nota dirigenziale.
- 6) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 27.161,05** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976 pos 143 posizione finanziaria 260010010 CDR AZ20-Q010.
- 7) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- 8) **Di liquidare** e pagare il succitato corrispettivo su presentazione di fattura da parte della Ditta esecutrice dell'intervento, debitamente vistata per la regolarità dei lavori e dell'importo in essa descritto da parte del tecnici della S.C. Tecnico-Patrimoniale.
- 9) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto il Geom. Fabrizio Fazi della S.C. citata.

L'Istruttore  
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Bruno Alessandrini

IL DIRIGENTE  
Ing. Bruno Alessandrini



AZIENDA OSPEDALIERA  
"S.MARIA"  
DI TERNI

**S.C. TECNICO PATRIMONIALE**

Responsabile: Ing. Bruno Alessandrini  
Tel. 0744/205238 – Fax 0744/205642  
e-mail: [b.alessandrini@aosp terni.it](mailto:b.alessandrini@aosp terni.it)  
PEC: [aosp terni@postacert.umbria.it](mailto:aosp terni@postacert.umbria.it)

*Caro Bocchini  
Assiste  
particolare*

Prot. N. 21236

DEL 10/04/2017

Al Responsabile  
S.C. TECNICO PATRIMONIALE  
Ing. Bruno ALESSANDRINI

**Oggetto:** Lavori di tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) Pronto Soccorso, Reparto di Oncoematologia (uffici), Spogliatoio Piano Terra Neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa Palazzina Direzione e corridoio Piano Terra Palazzina CFP, presso l'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

In riferimento ai lavori di cui in oggetto, per i quali sono state avanzate le relative richieste all'Ufficio S.C. Tecnico Patrimoniale da parte dei rispettivi Responsabili, la scrivente Assistente Tecnico, ha redatto un progetto finalizzato alla realizzazione dei lavori di tinteggiatura e ripristino intonaci lesionati, presso i locali al Pronto Soccorso, Reparto di Oncoematologia, Piano Terra Palazzina Neurofisiopatologia, Palazzina Direzione e Piano Terra Centro di Formazione.

Al fine di dare seguito alla procedura di gara necessaria per l'aggiudicazione dei suddetti lavori, si trasmette la documentazione necessaria:

- Computo metrico e Quadro economico;
- Importo incidenza della manodopera;
- Costi della sicurezza;
- Oneri della sicurezza;
- Analisi dei Nuovi Prezzi NP01;
- Elaborati grafici;
- Foglio di Patti e Condizioni.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Terni li 10/04/2017

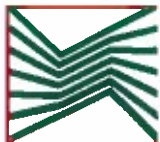
Assistente tecnico  
Geom. Simona Bocchini

*Simona Bocchini*

**ALLEGATI:**  
Elaborati tecnici.

Estensore  
Simona Bocchini  
Tel. 0744/205849  
e-mail: [s.bocchini@aosp terni.it](mailto:s.bocchini@aosp terni.it)  
File: "trasmissione prog. alessandrini"





**OGGETTO:** Lavori di tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) Pronto Soccorso, Reparto di Oncoematologia (uffici), Spogliatoio Piano Terra Neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa Palazzina Direzione e corridoio Piano Terra Palazzina CFP, presso l'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

IMPORTO DELLE LAVORAZIONI	€	28.857,77
COSTI SICUREZZA	€	2.169,60
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	€	1.392,43
IMPORTO MANODOPERA	€	14.324,84

## QUADRO ECONOMICO

	Importo lavori al lordo degli oneri sicurezza e del costo manodopera	€	26.688,17
	Importo manodopera	€	14.324,84
	Importo oneri sicurezza	€	1.392,43
	Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e del costo manodopera (a base d'asta)	€	10.970,90
	Ribasso %	€	---
	Importo lavori al netto oneri sicurezza e costo manodopera ribassato	€	---
	Importo manodopera (al lordo del ribasso)	€	14.324,84
	Importo oneri sicurezza (al lordo del ribasso)	€	1.392,43
	Costi sicurezza (al lordo del ribasso)	€	2.169,60
<b>A</b>	<b>IMPORTO DELL'APPALTO</b>	€	<b>28.857,77</b>

SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA (22%)	€	6.348,71
	Imprevisti, arrotondamenti 5%	€	1.442,89
	Spese postali e pubblicità	€	---
	Contributo Autorità Vigilanza sui LL.PP. (ART. 1 L. 266/05)	€	---
	Incentivi 2% D.Lgs. 163/06	€	577,16
	Oneri fiscali - IRAP (7% incentivo)	€	---
	Spese tecniche: Direzione Lavori - Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	€	---
	Coperture Assicurative	€	---
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>8.368,75</b>

<b>A+B</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	€	<b>37.226,52</b>
------------	------------------------	---	------------------

Il Tecnico

Geom. Simona Bocchini







**AZIENDA OSPEDALIERA  
"S.MARIA"  
DI TERNI**

**S.C. TECNICO PATRIMONIALE**

**Responsabile: Ing. Bruno Alessandrini**

**Tel. 0744/205238 – Fax 0744/205642**

**e-mail: [b.alessandrini@aosp terni.it](mailto:b.alessandrini@aosp terni.it)**

**PEC: [aosp terni@postacert.umbria.it](mailto:aosp terni@postacert.umbria.it)**

**FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI**

**Art. 1. Oggetto dell'affidamento.**

L'affidamento ha per oggetto i Lavori di tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) Pronto Soccorso, Reparto di Oncematologia (uffici), Spogliatoio Piano Terra Neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa Palazzina Direzione e corridoio Piano Terra Palazzina CFP, presso l'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

**Art. 2. Ammontare dell'affidamento.**

L'importo complessivo dei lavori è pari ad Euro 28.857,77, di cui oneri della sicurezza pari ad Euro 1.392,43, importo manodopera pari ad Euro 14.324,84, importo costi per la sicurezza pari ad Euro 2.169,60, oltre IVA al 22%.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento:

CATEGORIA	DECLARATORIA	CLASSIFICAZIONE	IMPORTO OPERE	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
OG1	Edifici civili e industriali - opere edili	classifica I	€ 28.857,77	SI	Prevalente (incidenza 100%)	SI

**Art. 3. Modalità di esecuzione dei lavori.**

I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte secondo i principi della buona costruzione con i materiali della migliore qualità.

**Art.4. Obblighi generali e particolari dell'impresa.**

L'impresa è tenuta contrattualmente all'esatta osservanza di tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di opere pubbliche, delle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai, contratti di lavoro e di tutte le altre disposizioni in materia di rapporti di lavoro.

**Art.5. Oneri a carico dell'impresa.**

S'intendono a carico dell'impresa i mezzi e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori e sono compresi nei prezzi di cui al successivo art. 9.

**Art. 6. SUBAPPALTO.**

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 105 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, la Ditta appaltatrice potrà, nel rispetto della normativa vigente, richiedere alla stazione appaltante l'autorizzazione al subappalto. In tal caso dovranno essere chiaramente individuati gli interventi oggetto di subappalto. Degli interventi affidati in subappalto ne risponderà comunque nei confronti dell'Ente appaltante, la ditta appaltatrice ritenuta l'unico soggetto interlocutore. L'Appaltatore rimane responsabile, in solido con il subappaltatore, dell'osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti nazionali e territoriali vigenti nei confronti dei dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Il soggetto subappaltatore, se interessato alla gestione dei servizi sugli impianti, deve possedere i requisiti di cui alla L.

46/90 e s.m.i. da comprovare all'atto della richiesta di autorizzazione al subappalto e degli altri requisiti richiesti dal presente Foglio Patti e Condizioni. Non può essere oggetto di affidamento in subappalto la sola certificazione delle opere ai sensi della predetta normativa.

**Art. 7. Tempo di intervento. Tempo utile. Penale.**

Il cottimista è tenuto ad ultimare l'intervento commissionato entro il tempo massimo di 30 (TRENTA) giorni, a decorrere dalla data della consegna dei lavori definita nel presente foglio patti e condizioni.

Ai sensi dell'art. 145, comma 3, del D.M. n. 145/2000, per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dal cottimista, la penale, per ogni giorno di ritardo, è pari all'1 mille dell'ammontare netto contrattuale.

**Art. 8. Pagamenti.**

Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione, dopo aver verificato la regolarità contributiva dell'Impresa esecutrice (DURC).

**Art. 9. Elenco prezzi unitari.**

La stima dei lavori dovrà essere eseguita con i prezzi unitari ricavati secondo le modalità di Legge e in base all'analisi dei nuovi prezzi allegata.

**Art. 10. Piani di sicurezza**

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Azienda Ospedaliera:

Un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo non sia previsto ai sensi del D.lgs n. 81/2008;

Un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare e di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto dal D.lgs n. 81/2008.

La "Lettera contratto" e l'affidamento, se privi dei piani di sicurezza sono nulli.

**Art. 11. DUVRI**

Inoltre, qualora un'impresa esterna intervenga nell'unità produttiva per effettuare lavori di manutenzione o impiantare cantieri temporanei non soggetti all'obbligo di stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.), l'azienda committente provvederà alla redazione del DUVRI in base a quanto disposto dall'art. 26, comma 3, del D.lgs n. 81/2008 secondo cui; *« Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. »*

In tal caso l'azienda committente contatterà il proprio fornitore che deve, prima di iniziare l'attività, prendere visione dei rischi riportati sul DUVRI e riconsegnarlo al committente vistato per accettazione.

**Art. 12. Garanzie e coperture assicurative per i lavori pubblici**

**12.1 - Assicurazioni**

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a presentare copia della polizza RCT intestata alla Ditta, in corso di validità.

**Art. 13. Tracciabilità dei flussi finanziari.**

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13/8/2010 n. 136. A tal fine l'appaltatore attesta che il conto dedicato è quello istituito presso la

Banca \_\_\_\_\_ Agenzia di \_\_\_\_\_ avente il seguente  
codice IBAN \_\_\_\_\_ e le persone delegate ad operare su di esso sono le  
seguenti:

Lo stesso appaltatore si impegna a comunicare eventuali modifiche inerenti il conto o le persone delegate ad operare su di esso entro sette giorni dalla data delle modifiche stesse.

**Art. 14. Clausola risolutiva espressa.**

La Azienda Ospedaliera infine provvederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge in questione, alla risoluzione del contratto (Lettera contratto) nel caso in cui le transazioni relative al presente appalto avvengano senza avvalersi di Banche o della Società Poste italiane S.P.A.



**OGGETTO:** Lavori di tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) Pronto Soccorso, Reparto di Oncoematologia (uffici), Spogliatoio Piano Terra Neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa Palazzina Direzione e corridoio Piano Terra Palazzina CFP, presso l'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

### ONERI DELLA SICUREZZA

In conformità al punto 2.1 della deliberazione della giunta Regionale dell'Umbria del 7 giugno 2011 n. 569 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art.23 della L.R. n. 3/2010) gli Oneri della Sicurezza sono stati determinati con la seguente formula  $O = P_{sg} \times SG$

$$P_{sg} = T_{1\%} \times [1 + (T_{2\%} + T_{3\%} + T_{4\%})]$$

$$SG = PSG \times SG$$

TABELLA CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA

T1%	1	T2%	T3%	T4%	=	PSG
0,400	1	0,05	0,05	0,00	1,10	0,44000

IL (Importo Lavori)	Csg1	Csg2	SG
€ 26.688,17	1,265	0,15	€ 3.164,61

PSG	SG	O
0,44000	€ 3.164,61	€ 1.392,43

Pertanto gli Oneri della sicurezza risultano essere pari a € 1.392,43

Il Tecnico

Geom. Simona Bocchini



# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) Pronto Soccorso, Reparto di Oncoematologia (uffici), Spogliatoio Piano Terra Neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa Palazzina Direzione e corridoio Piano Terra Palazzina CFP.

**COMMITTENTE:** Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

Data, 07/04/2017

**IL TECNICO**  
Geom. Simona Bocchini



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 04.01.0040	SIGILLATURA DI PICCOLE LESIONI. Sigillatura di piccole lesioni di larghezza fino a cm 5 su tramezzi o simili eseguita con idonea malta. Sono compresi: la rimozione dell'intonaco; ... ndente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spogliatoi Pronto Soccorso *(lung.=5+5+5+5) Uffici Oncoematologia Uffici Oncoematologia Sala d'attesa Direzione Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia Corridoio P.Terra CFP	5,00 8,00 4,00 5,00 8,00 8,00	20,00 3,00 5,00 10,00 5,00 10,00			100,00 24,00 20,00 50,00 40,00 80,00		
	SOMMANO m					314,00	3,61	1'133,54
2 06.01.0480	STUCCATURA DI DISTACCHI FRA PARETE E SOFFITTO. Stuccatura di distacchi fra parete e soffitto non interessanti le strutture in profondità. Sono compresi: la pulizia e la preparazio ... rattazzo per il livellamento alle superfici esistenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spogliatoi Pronto Soccorso *(lung.=5+5+5+5) Uffici Oncoematologia Uffici Oncoematologia Sala d'attesa Direzione Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00 6,00 4,00 6,00 4,00	20,00 3,00 5,00 10,00 5,00			40,00 18,00 20,00 60,00 20,00		
	SOMMANO m					158,00	17,30	2'733,40
3 04.07.0080	RASATURA. Applicazione con spatola metallica o con idonea pompa, di malta cementizia bicomponente a granulometria fine, allo scopo di creare una superficie liscia che serva da bas ... lastico a 28 gg 180.000 Kg/cmq. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a mm 3. Spogliatoi Pronto Soccorso Uffici Oncoematologia Uffici Oncoematologia Sala d'attesa Direzione Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	4,00 4,00 3,00 3,00	40,00 3,00 3,00 5,00 5,00	2,000 2,000 2,000 3,000		80,00 24,00 24,00 30,00 45,00		
	SOMMANO mq					203,00	44,50	9'033,50
4 12.04.0020.0 03	LAVATURA, SGRASSAGGIO E RIMOZIONE DI VECCHIA TINTEGGIATURA O PITTURA MURALE. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti este ... tro occorre per dare l'opera finita. Raschiatura completa di vecchia tinteggiatura a gesso, colla, tempera, idropittura. Spogliatoi Pronto Soccorso *(lung.=5+5) Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia *(lung.=5+5) Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia Corridoio P.Terra CFP		10,00 10,00 25,00 15,00	2,500 3,300		25,00 33,00 25,00 15,00		
	SOMMANO mq					98,00	5,10	499,80
5 12.04.0210	FISSATIVO NATURALE PER PITTURE MURALI. Preparazione delle superfici murarie, da trattare con successiva tinteggiatura, su intonaci nuovi mediante applicazione di fissativo alle re ... di resine sintetiche e prodotti in generale di sintesi petrolchimica. E' compreso quanto serve per avere l'opera finita. Spogliatoi Pronto Soccorso Spogliatoi Pronto Soccorso *(lung.=5,50+5,5+4+4) Uffici Oncoematologia Uffici Oncoematologia	2,00 2,00 2,00	5,50 19,00 16,00 4,00	4,000 3,300 3,300		44,00 125,40 16,00 26,40		
	A RIPORTARE					211,80		13'400,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					211,80		13'400,24
	Uffici Oncoematologia	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia		36,00			36,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,50		3,300	16,50		
	Uffici Oncoematologia	2,00	1,50		3,300	9,90		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,80		3,300	18,48		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,80		3,300	18,48		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,50		3,300	16,50		
	Sala d'attesa Direzione		80,00			80,00		
	Sala d'attesa Direzione		10,00		3,300	33,00		
	Sala d'attesa Direzione		10,00		3,300	33,00		
	Scala Direzione		4,00		6,500	26,00		
	Scala Direzione		5,00		6,500	32,50		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia		30,00			30,00		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Corridoio P.Terra CFP		85,00			85,00		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	22,00		3,300	145,20		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	4,00		3,300	26,40		
	<b>SOMMANO mq</b>					1'132,26	3,15	3'566,62
6 12.01.0040.0 01	<b>TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA VINILICA.</b> Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a quals ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.							
	Spogliatoi Pronto Soccorso	2,00	5,50	4,000		44,00		
	Spogliatoi Pronto Soccorso	2,00	19,00		3,300	125,40		
	Uffici Oncoematologia		16,00			16,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia		36,00			36,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,50		3,300	16,50		
	Uffici Oncoematologia	2,00	1,50		3,300	9,90		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,80		3,300	18,48		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,80		3,300	18,48		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,50		3,300	16,50		
	Sala d'attesa Direzione		80,00			80,00		
	Sala d'attesa Direzione		10,00		3,300	33,00		
	Sala d'attesa Direzione		10,00		3,300	33,00		
	Scala Direzione		4,00		6,500	26,00		
	Scala Direzione		5,00		6,500	32,50		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia		30,00			30,00		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Corridoio P.Terra CFP		85,00			85,00		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	22,00		3,300	145,20		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	4,00		3,300	26,40		
	<b>SOMMANO mq</b>					1'132,26	8,10	9'171,31
	<b>A RIPORTARE</b>							26'138,17



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							26'138,17
7 NP01	ASSISTENZA ALLE LAVORAZIONI PER SPOSTAMENTO DI ARREDI. Assistenza alle lavorazioni per spostamento di arredi al fine di garantire il pieno accesso alle superfici oggetto di inter ... one delle lavorazioni a perfetta regola d'arte. E' compreso il riposizionamento degli arredi nelle condizioni originali. Spogliatoi Pronto Soccorso Uffici Oncoematologia Sala d'attesa Direzione Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia Corridoio P.Terra CFP					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					5,00	110,00	550,00
8 S1.01.0090.0 17	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					3,00		
	SOMMANO cad/giorno					3,00	52,20	156,60
9 S1.01.0090.0 18	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ltezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.	3,00	19,00			57,00		
	SOMMANO cad/giorno					57,00	7,30	416,10
10 S1.01.0090.0 24	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ltezza del piano di lavoro circa m 7,10. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.	2,00	9,00			18,00		
	SOMMANO cad/giorno					18,00	17,30	311,40
11 S1.01.0090.0 23	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 7,10. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					2,00		
	SOMMANO cad/giorno					2,00	67,00	134,00
12 S1.04.0011.0 02	RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE.RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di recinzione perimetrale di prot ... a, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro. Altezza non inferiore a m 1,50		80,00			80,00		
	SOMMANO m					80,00	13,70	1'096,00
13 S1.04.0060	NASTRO SEGNALETICO.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di nastro segnaletico per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di s ... oranco del nastro							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							28'802,27





## **COMPUTO METRICO**

**OGGETTO:** Lavori di tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) Pronto Soccorso, Reparto di Oncoematologia (uffici), Spogliatoio Piano Terra Neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa Palazzina Direzione e corridoio Piano Terra Palazzina CFP.  
**COSTI DELLA SICUREZZA.**

**COMMITTENTE:** Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

Data, 07/04/2017

**IL TECNICO**

Geom. Simona Bocchini



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 S1.01.0090.0 17	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					3,00		
	SOMMANO cad/giorno					3,00	52,20	156,60
2 S1.01.0090.0 18	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ltezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.	3,00	19,00			57,00		
	SOMMANO cad/giorno					57,00	7,30	416,10
3 S1.01.0090.0 24	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ltezza del piano di lavoro circa m 7,10. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.	2,00	9,00			18,00		
	SOMMANO cad/giorno					18,00	17,30	311,40
4 S1.01.0090.0 23	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale i ... ese 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 7,10. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					2,00		
	SOMMANO cad/giorno					2,00	67,00	134,00
5 S1.04.0011.0 02	RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE.RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di recinzione perimetrale di prot ... a, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro. Altezza non inferiore a m 1,50		80,00			80,00		
	SOMMANO m					80,00	13,70	1'096,00
6 S1.04.0060	NASTRO SEGNALETICO.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di nastro segnaletico per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di s ... oraneo del nastro segnaletico.Misurato a metro lineare posto in opera, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.		150,00			150,00		
	SOMMANO m					150,00	0,37	55,50
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							2'169,60
	<b>TOTALE euro</b>							2'169,60
	<b>A R I P O R T A R E</b>							2'169,60





## **INCIDENZA DELLA MANODOPERA**

**OGGETTO:** Lavori di tinteggiatura e sanificazione presso locali (spogliatoi) Pronto Soccorso, Reparto di Oncoematologia (uffici), Spogliatoio Piano Terra Neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa Palazzina Direzione e corridoio Piano Terra Palazzina CFP.

**COMMITTENTE:** Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

Data, 07/04/2017

**IL TECNICO**  
Geom. Simona Bocchini





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 04.01.0040	SIGILLATURA DI PICCOLE LESIONI. Sigillatura di piccole lesioni di larghezza fino a cm 5 su tramezzi o simili eseguita con idonea malta. Sono compresi: la rimozione dell'intonaco; ... ndente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spogliatoi Pronto Soccorso *(lung.=5+5+5+5) Uffici Oncoematologia Uffici Oncoematologia Sala d'attesa Direzione Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia Corridoio P.Terra CFP	5,00 8,00 4,00 5,00 8,00 8,00	20,00 3,00 5,00 10,00 5,00 10,00			100,00 24,00 20,00 50,00 40,00 80,00		
	SOMMANO m					314,00	1,80	565,20
2 06.01.0480	STUCCATURA DI DISTACCHI FRA PARETE E SOFFITTO. Stuccatura di distacchi fra parete e soffitto non interessanti le strutture in profondità. Sono compresi: la pulizia e la preparazio ... rattazzo per il livellamento alle superfici esistenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spogliatoi Pronto Soccorso *(lung.=5+5+5+5) Uffici Oncoematologia Uffici Oncoematologia Sala d'attesa Direzione Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00 6,00 4,00 6,00 4,00	20,00 3,00 5,00 10,00 5,00			40,00 18,00 20,00 60,00 20,00		
	SOMMANO m					158,00	11,50	1'817,00
3 04.07.0080	RASATURA. Applicazione con spatola metallica o con idonea pompa, di malta cementizia bicomponente a granulometria fine, allo scopo di creare una superficie liscia che serva da bas ... lastico a 28 gg 180.000 Kg/cmq. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a mm 3. Spogliatoi Pronto Soccorso Uffici Oncoematologia Uffici Oncoematologia Sala d'attesa Direzione Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia		40,00 3,00 3,00 5,00 5,00	2,000 2,000 2,000 2,000 3,000		80,00 24,00 24,00 30,00 45,00		
	SOMMANO mq					203,00	19,80	4'019,40
4 12.04.0020.0 03	LAVATURA, SGRASSAGGIO E RIMOZIONE DI VECCHIA TINTEGGIATURA O PITTURA MURALE. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti este ... tro occorre per dare l'opera finita. Raschiatura completa di vecchia tinteggiatura a gesso, colla, tempera, idropittura. Spogliatoi Pronto Soccorso *(lung.=5+5) Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia *(lung.=5+5) Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia Corridoio P.Terra CFP		10,00 10,00 25,00 15,00	2,500 3,300		25,00 33,00 25,00 15,00		
	SOMMANO mq					98,00	2,69	263,62
5 12.04.0210	FISSATIVO NATURALE PER PITTURE MURALI. Preparazione delle superfici murarie, da trattare con successiva tinteggiatura, su intonaci nuovi mediante applicazione di fissativo alle re ... di resine sintetiche e prodotti in generale di sintesi petrolchimica. E' compreso quanto serve per avere l'opera finita. Spogliatoi Pronto Soccorso Spogliatoi Pronto Soccorso *(lung.=5,50+5,5+4+4) Uffici Oncoematologia Uffici Oncoematologia Uffici Oncoematologia	2,00 2,00 2,00 2,00	5,50 19,00 16,00 4,00 5,00	4,000 3,300		44,00 125,40 16,00 26,40 33,00		
	A RIPORTARE					244,80		6'665,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					244,80		6'665,22
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia		36,00			36,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,50		3,300	16,50		
	Uffici Oncoematologia	2,00	1,50		3,300	9,90		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,80		3,300	18,48		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,80		3,300	18,48		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,50		3,300	16,50		
	Sala d'attesa Direzione		80,00			80,00		
	Sala d'attesa Direzione		10,00		3,300	33,00		
	Sala d'attesa Direzione		10,00		3,300	33,00		
	Scala Direzione		4,00		6,500	26,00		
	Scala Direzione		5,00		6,500	32,50		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia		30,00			30,00		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Corridoio P.Terra CFP		85,00			85,00		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	22,00		3,300	145,20		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	4,00		3,300	26,40		
	SOMMANO mq					1'132,26	1,63	1'845,58
6 12.01.0040.0 01	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA VINILICA. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a quals ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.							
	Spogliatoi Pronto Soccorso	2,00	5,50	4,000		44,00		
	Spogliatoi Pronto Soccorso	2,00	19,00		3,300	125,40		
	Uffici Oncoematologia		16,00			16,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia		36,00			36,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,00		3,300	13,20		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,50		3,300	16,50		
	Uffici Oncoematologia	2,00	1,50		3,300	9,90		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,80		3,300	18,48		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,80		3,300	18,48		
	Uffici Oncoematologia	2,00	4,00		3,300	26,40		
	Uffici Oncoematologia	2,00	2,50		3,300	16,50		
	Sala d'attesa Direzione		80,00			80,00		
	Sala d'attesa Direzione		10,00		3,300	33,00		
	Sala d'attesa Direzione		10,00		3,300	33,00		
	Scala Direzione		4,00		6,500	26,00		
	Scala Direzione		5,00		6,500	32,50		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia		30,00			30,00		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Corridoio P.Terra CFP		85,00			85,00		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	5,50		3,300	36,30		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	5,00		3,300	33,00		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	22,00		3,300	145,20		
	Corridoio P.Terra CFP	2,00	4,00		3,300	26,40		
	SOMMANO mq					1'132,26	4,75	5'378,24
	A R I P O R T A R E							13'889,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							13'889,04
7 NP01	ASSISTENZA ALLE LAVORAZIONI PER SPOSTAMENTO DI ARREDI. Assistenza alle lavorazioni per spostamento di arredi al fine di garantire il pieno accesso alle superfici oggetto di intervento delle lavorazioni a perfetta regola d'arte. E' compreso il riposizionamento degli arredi nelle condizioni originali. Spogliatoi Pronto Soccorso Uffici Oncoematologia Sala d'attesa Direzione Spogliatoio P.Terra Neurofisiopatologia Corridoio P.Terra CFP					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					5,00	87,16	435,80
8 S1.01.0090.0 17	TRABATTELO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale idonee a 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					3,00		
	SOMMANO cad/giorno					3,00	0,00	0,00
9 S1.01.0090.0 18	TRABATTELO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale idonee a 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.	3,00	19,00			57,00		
	SOMMANO cad/giorno					57,00	0,00	0,00
10 S1.01.0090.0 24	TRABATTELO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale idonee a 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 7,10. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.	2,00	9,00			18,00		
	SOMMANO cad/giorno					18,00	0,00	0,00
11 S1.01.0090.0 23	TRABATTELO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale idonee a 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 7,10. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					2,00		
	SOMMANO cad/giorno					2,00	0,00	0,00
12 S1.04.0011.0 02	RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE.RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di recinzione perimetrale di protezione, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro. Altezza non inferiore a m 1,50		80,00			80,00		
	SOMMANO m					80,00	0,00	0,00
13 S1.04.0060	NASTRO SEGNALETICO.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di nastro segnaletico per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavo, etc. Misurato a metro lineare posto in opera, al fine di							
	<b>A RIPORTARE</b>							14'324,84





**N.P. 01 ASSISTENZA ALLE LAVORAZIONI PER SPOSTAMENTO DI ARREDI.**

Assistenza alle lavorazioni per spostamento di arredi al fine di garantire il pieno accesso alle superfici oggetto di intervento, per l'esecuzione delle lavorazioni a perfetta regola d'arte. E' compreso il riposizionamento degli arredi nelle condizioni originali.

N.	OGGETTO	u.m.	Qua.tà	Prezzo unitario	Importo
A	<b>MANODOPERA</b>				
	Manovale	ora	2	21,79	43,58
	Manovale	ora	2	21,79	43,58
	TOTALE "A"				87,16
B	<b>MATERIALI</b>				
	TOTALE "B"				0,00
C	<b>NOLI E TRASPORTI</b>				
	TOTALE "C"				0,00
D	TOTALE PARZIALE "A"+"B"+"C"				87,16
E	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>				0,00
F	TOTALE PARZIALE "D"+"E"				87,16
G	Spese generali 15% di "F"		15,0%		13,07
H	TOTALE PARZIALE "D"+"E"				100,23
I	Utile di impresa 10 % di "H"		10,0%		10,02
L	TOTALE GENERALE "H"+"I"				110,26
M	Arrotondamento				-0,26

<b>N</b>	<b>PREZZO DA APPLICARE</b>	<b>A CORPO</b>	<b>110,00</b>
----------	----------------------------	----------------	---------------

<b>TOTALE COMPENSO</b>	<b>€</b>	<b>110,00</b>
------------------------	----------	---------------

IMPRESA

DIRETTORE DEI LAVORI

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



rev.	data		disegnato	approvato

committente



**AZIENDA  
OSPEDALIERA  
SANTA MARIA  
TERNI**

Viale Tristano di Joannuccio – 05100 Terni TR

descrizione

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA  
PRESSO I LOCALI  
DELL'AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI

dis. n. TAV. 01	Rev.	scala	disegnato	data Aprile 2017
commessa	file-address	progettisti		

PLANIMETRIE  
ZONE INTERVENTO

il committente

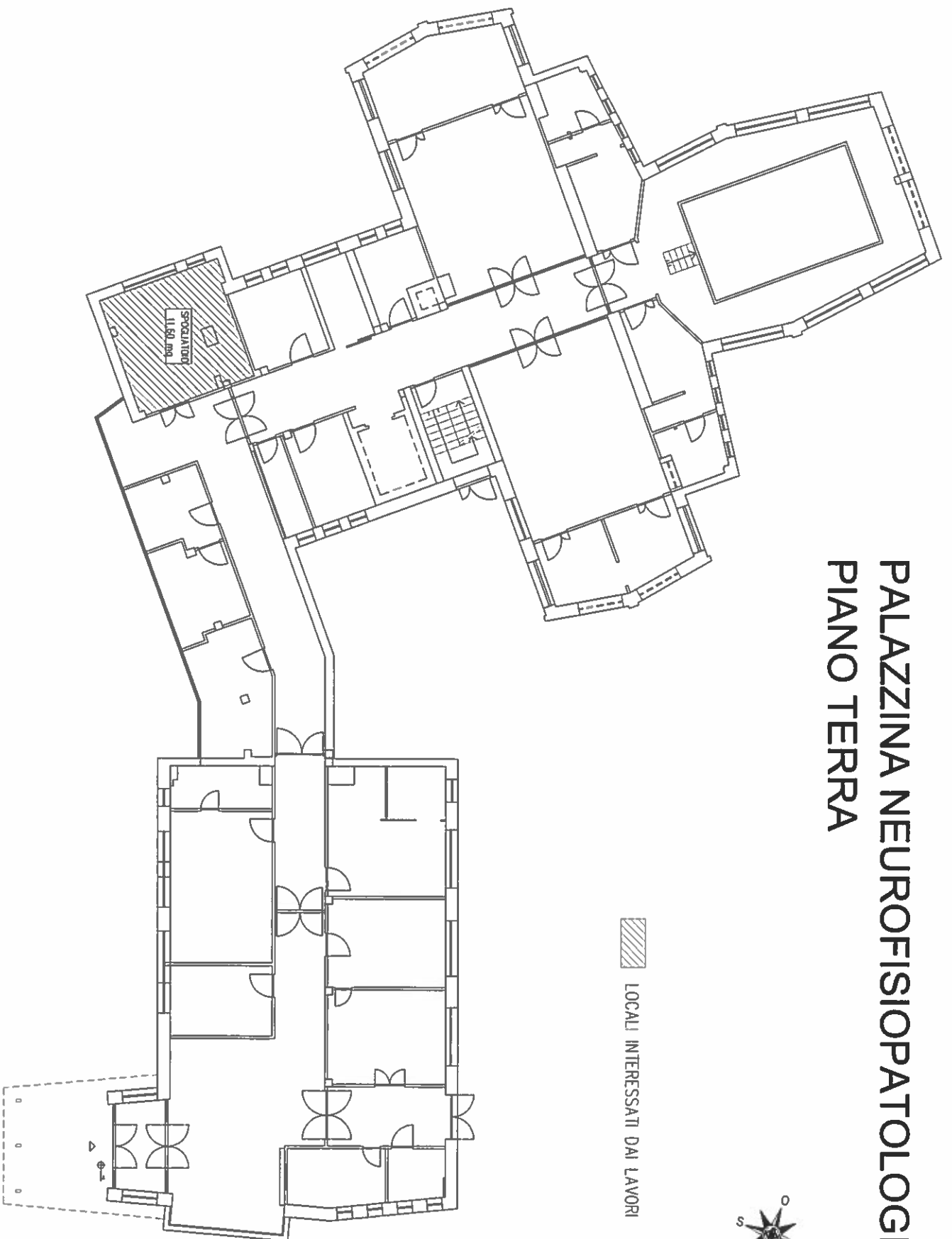
il tecnico

Geom. Simona Bocchini





# PALAZZINA NEUROFISIOPATOLOGIA PIANO TERRA



 LOCALI INTERESSATI DAI LAVORI



REV.	DATA	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI ANBANO A SPORGIMENTO PIANO TERRA - PALAZZINA NEUROFISIOPATOLOGIA	TRAVA	 AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI	AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA TERNI	TITOLO PLANNIMETRIA EDIFICIO "C"	DISCIPLINATORE	H. DIS. H. FILE DATA	FOGLIO	SEQUE
		OGGETTO MODIFICA			S.S. UROLOGIA OSPEDALIERA	PIANO TERRA	TRAVA	FLOR. SCALA	101. FOGLI	



# PIANTA PIANO TERRA ZONA PRONTO SOCCORSO

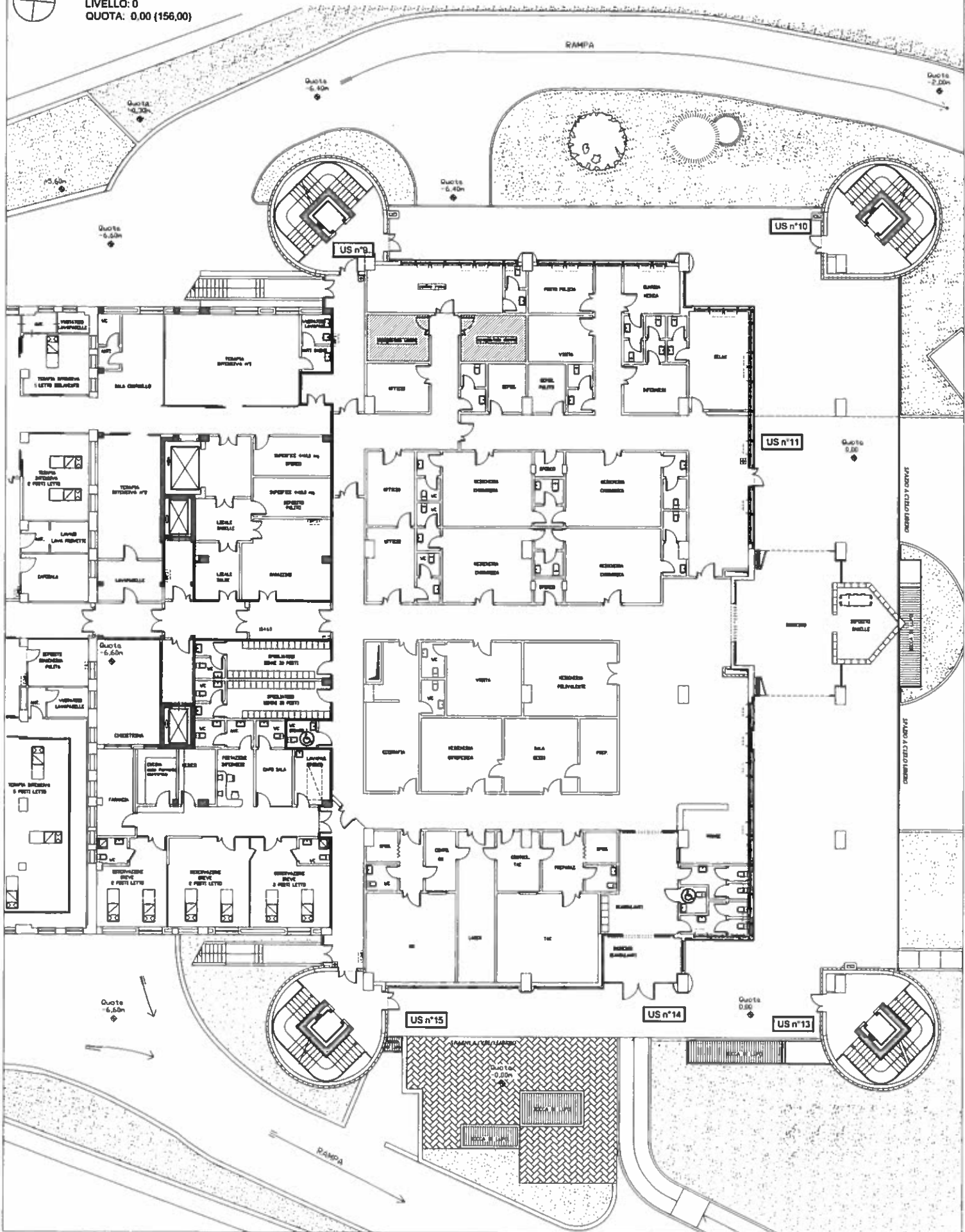


LOCALI INTERESSATI DAI LAVORI



0,00 = 156,00m s.l.m.

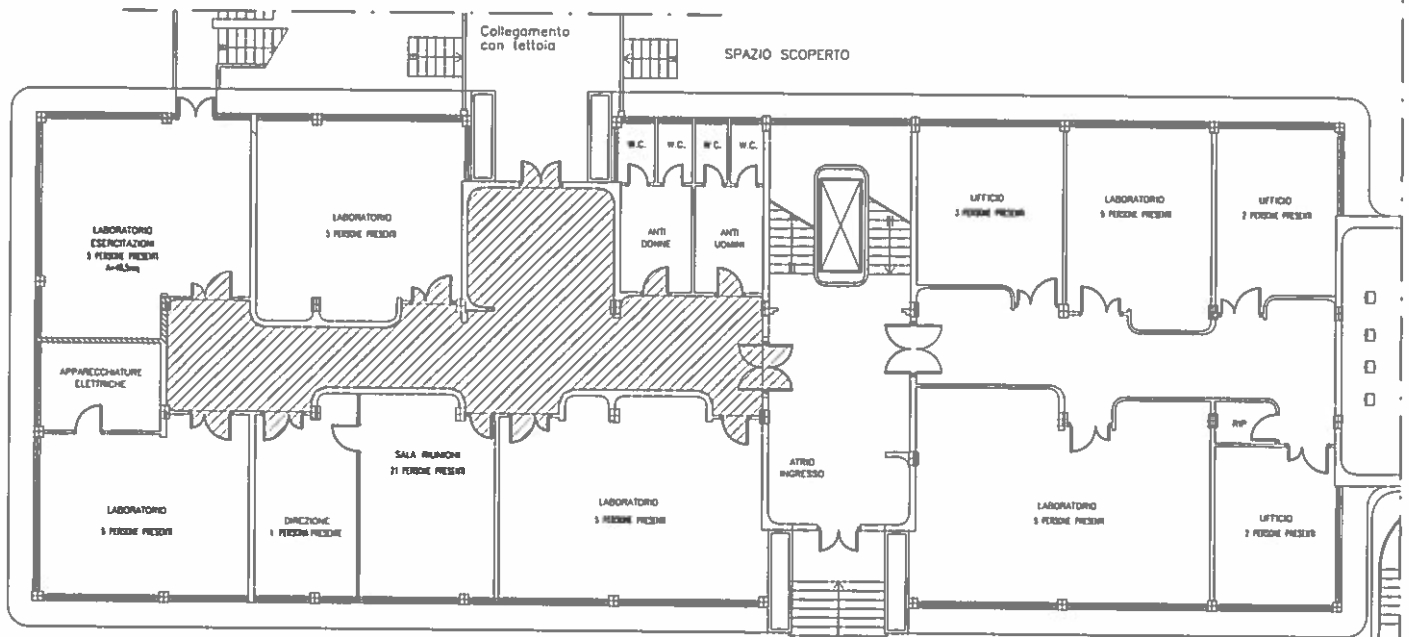
LIVELLO: 0  
QUOTA: 0,00 (156,00)





# PALAZZINA CENTRO DI FORMAZIONE C.F.P.

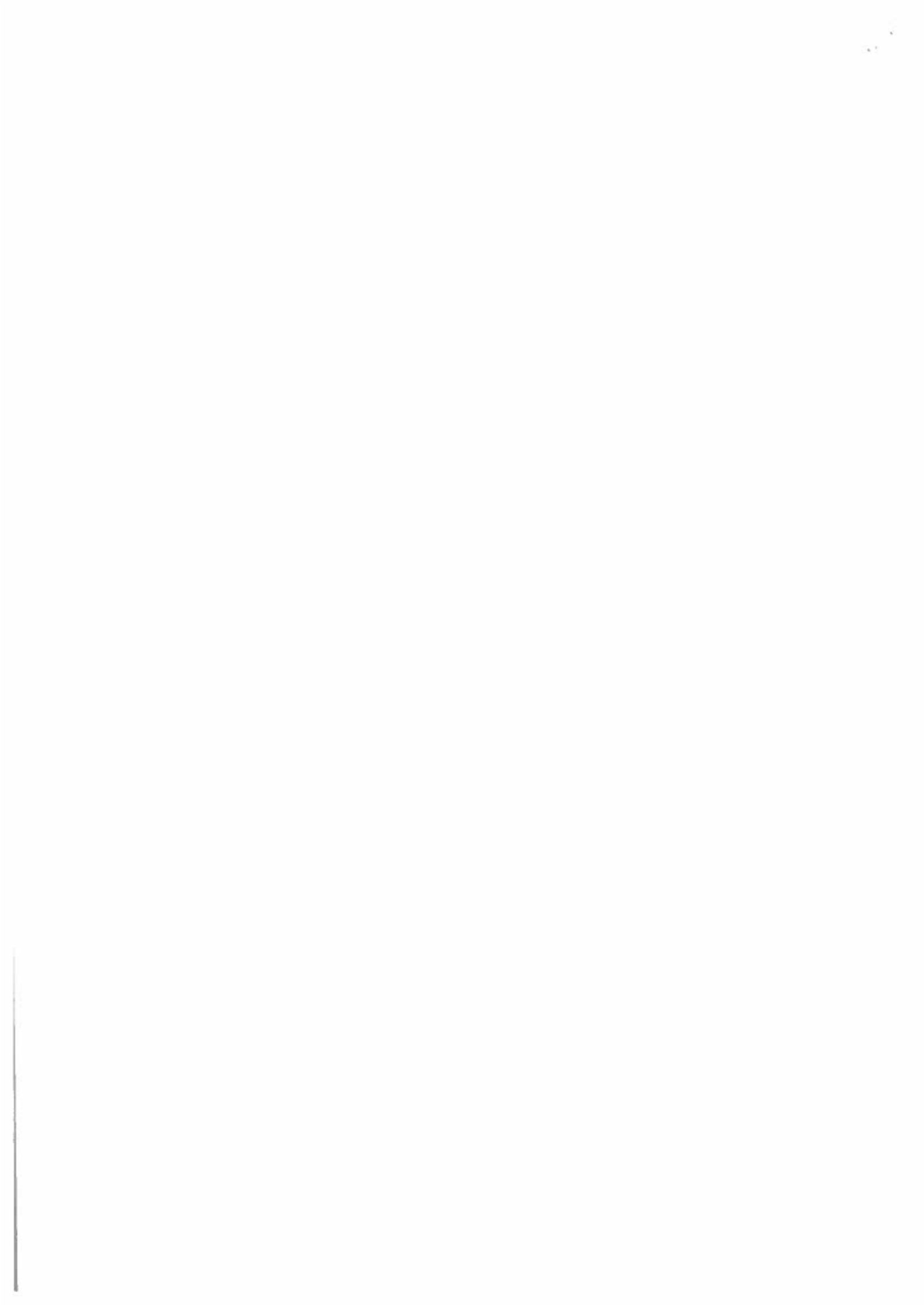
## PIANTA PIANO RIALZATO



Edificio A



ZONA OGGETTO DI INTERVENTO













**AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI**

**VERBALE DI GARA INFORMALE**

**OGGETTO:** INDAGINE ESPLORATIVA CON RICHIESTA DI PREVENTIVO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI TINTEGGIATURA E SANIFICAZIONE PRESSO LOCALI (SPOGLIATOI) PRONTO SOCCORSO, REPARTO DI ONCOEMATOLOGIA (UFFICI), SPOGLIATOIO PIANO TERRA NEUROFISIOPATOLOGIA, SCALE CON SALA D'ATTESA PALAZZINA DIREZIONE E CORRIDOIO PIANO TERRA PALAZZINA CFP.

**CIG:** Z671F32DB4

**Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):**

€. 28.857,77 (euro Ventottomilaottococinquantasette/77), oltre IVA come per legge

**Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:**

€. 10.970,90 (euro Diecimilanovecentosettanta/90), oltre IVA come per legge

**Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€. 1.392,43 (euro Milletrecentonovantadue/43)

**Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€. 2.169,60 (euro Duemilacentosessantanove/60)

**Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:**

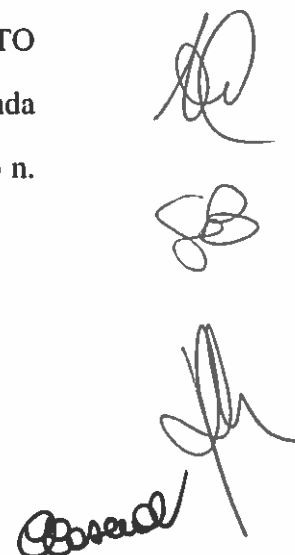
€. 14.324,84 (euro Quattordicimilatrecentoventiquattro/84)

**Categoria prevalente:** OG1 - classifica I - importo €. 28.857,77

L'anno duemilaDICIASSETTE, il giorno 11 (undici) del mese di AGOSTO alle ore 12:00 presso la sede della S.C. Tecnico Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

**Presidente** Ing. Bruno Alessandrini



**Segretario verbalizzante** Dott.ssa Alessandra Cresta

**Testimoni** Sig.ra Claudia Cascioli

Geom. Simona Bocchini

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

### **PREMESSO**

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Bruno Alessandrini, alle ore 12:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperto la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere ai lavori di tinteggiatura e sanificazione presso i seguenti locali: spogliatoi del pronto soccorso, reparto di Oncoematologia (uffici), spogliatoio piano terra Neurofisiopatologia, scale con sala d'attesa palazzina direzione e corridoio piano terra palazzina cfp, al fine di ripristinare il decoro degli ambienti in oggetto

- che la procedura di gara informale per l'affidamento dei predetti lavori, come da verbale di gara del 17/07/2017, è stata dichiarata deserta stante l'assenza di offerte ricevute;

- che il RUP Ing. Bruno Alessandrini, con nota prot. n 0042379 del 28/07/2017 decideva di curare nuovamente l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sotto-soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, della Linea Guida ANAc n. 4/2016 e dell'art. 17.2 del Regolamento aziendale approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017, previo confronto fra n. 5 operatori economici individuati assicurando i principi

di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che i relativi inviti a presentare offerta per indagine esplorativa prot. n.ri 0042385, 0042386, 0042387, 0042389 e 0042384 del 28/07/2017 inviati, rispettivamente, ai seguenti operatori economici:

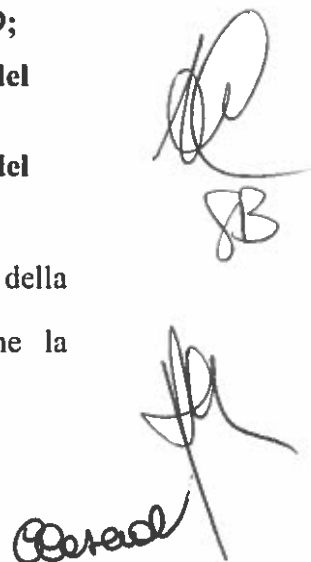
1. DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS di Terni (TR);
2. DITTA EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni (TR);
3. DITTA RONCETTI S.R.L. di Terni (TR);
4. DITTA BONOMI SRL di Terni (TR);
5. DITTA COSTRUIRE INSIEME - CO.IN. di Terni (TR);

hanno fissato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 10/08/2017 e per la relativa apertura alle ore 12:00 dell'11/08/2017.

Il Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti n 4 (Quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Società:

1. **DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS di Terni (TR) Prot. n. 0044927 del 10/08/2017, ore 12:00;**
2. **DITTA EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni (TR) Prot. n. 0044929 del 10/08/2017, ore 12:09;**
3. **DITTA RONCETTI S.R.L. di Terni (TR) Prot. n. 0044912 del 10/08/2017, ore 11:02;**
4. **DITTA BONOMI SRL di Terni (TR) Prot. n. 0044897 del 10/08/2017, ore 10:16;**

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la

The image shows two handwritten signatures and initials. The top one is a cursive signature, possibly 'G. B.', with the initials 'GB' written below it. The bottom one is another cursive signature, possibly 'G. B.', with the initials 'GB' written below it.

correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle Ditte suddette al prosieguo della procedura.

Il Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dalle suddette Ditte, decide di ammetterle tutte alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, in quanto la documentazione prodotta è corretta ed esaustiva.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse (le quali vengono firmate dal Presidente e dai testimoni) e si dà lettura del ribasso presentato dalle stesse, come meglio sotto specificato:

**1. DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA  
SOCIALE A R.L. ONLUS = ribasso del 60,10%;**

**2. DITTA EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA  
& C. S.N.C. = ribasso del 60,11%;**

**3. DITTA RONCETTI S.R.L. = ribasso del 58,20%;**

**4. DITTA BONOMI SRL = ribasso del 40,05%;**

A questo punto, il Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **DITTA EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni**, la quale ha offerto il ribasso del **60,11%**.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera. Inoltre, essa risulta in linea con le offerte di

ribasso presentate dagli altri concorrenti.

In virtù di quanto sopra, il Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in questione alla suddetta Impresa **DITTA EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni** per l'importo di €. 4.376,29 al netto del ribasso offerto del 60,11%, oltre €. 1.392,43 per oneri per la sicurezza, €. 2.169,60 per costi della sicurezza ed €. 14.324,84 per costi di manodopera, per l'importo complessivo di €. 22.263,16 (euro Ventiduemiladuecentosessantatre/16), oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

Il Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. Il Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Ing. Bruno Alessandrini

Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta

I Testimoni: Sig.ra Claudia Cascioli

Geom. Simona Bocchini

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is for the President, Ing. Bruno Alessandrini. The second signature is for the Secretary, D.ssa Alessandra Cresta. The third signature is for the witness, Sig.ra Claudia Cascioli. The fourth signature is for the witness, Geom. Simona Bocchini.



