

**Determinazione Dirigenziale n. 414 del 23/08/2017**

**Oggetto: Affidamento lavori di tinteggiatura scala di collegamento tra i piani della palazzina "Ex-Università" e tratto del corridoio che immette nel tunnel. Aggiudicazione definitiva**

**Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera**

<b>Esercizio</b>	<b>2017</b>
<b>Centro di Risorsa</b>	<b>AZ20-Q010</b>
<b>Posizione Finanziaria</b>	<b>260010010</b>
<b>Importo</b>	<b>14413,47</b>
<b>Prenotazione Fondi</b>	<b>200006976 pos 142</b>

**IL RESPONSABILE****Visto:**

- L'art. 3 rubricato "*Organizzazione e competenze-Responsabile del procedimento*" del "Regolamento Aziendale per la disciplina di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, in attuazione al Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.", approvato con Deliberazione del D.G. n. 476 del 23/05/2017;
- Che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è l'Ing. Gianni Fabrizi della S.C. citata;

**Premesso:**

- che si è reso necessario effettuare i lavori di tinteggiatura alla scala di collegamento tra i piani della palazzina "Ex Università" e tratto del corridoio che immette al tunnel di collegamento palazzina CFP e Corpo Centrale.
- che trattandosi di lavori non programmabili e non procrastinabili, ai sensi dell'art. 11.2 del suddetto Regolamento Aziendale, in data 21/07/2016 è stata acquisita la preventiva autorizzazione, conservata agli atti di gara".

**Dato atto:**

- che, allo scopo, la S.C. Tecnico-Patrimoniale ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di **€. 18.459,00**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**LAVORI**

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	<b>€. 6.951,07</b>
<b>ONERI della sicurezza</b>	<b>€. 909,63</b>
<b>COSTI della sicurezza</b>	<b>€. 1.024,50</b>
<b>COSTI della manodopera</b>	<b>€. 9.573,80</b>

---

<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€. 18.459,00</b>
--------------------------	---------------------

**Dato atto:**

- che il Responsabile della Struttura succitata, vista la necessità di procedere in tal senso nel più breve tempo possibile, ha ritenuto opportuno affidare i suddetti lavori di "tinteggiatura alla scala di collegamento tra i piani della palazzina "Ex Università" e tratto del corridoio che immette al tunnel di collegamento palazzina CFP e Corpo Centrale" mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, attraverso il confronto tra n. 5 operatori economici scelti secondo il criterio del minor prezzo, determinato dal massimo ribasso sull'elenco prezzi;

- che, a seguito di nota del R.U.P. Ing. Bruno Alessandrini prot. n. 37826 del 04/07/2017 l'ufficio ha attivato l'indagine esplorativa in questione, invitando a presentare offerta le ditte elencate nella nota medesima;
- che gli inviti prot. n.ri 37827 / 37828 / 37829 / 37835 / 37836 del 04/07/2017 hanno fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 17/07/2017;
- che, entro il termine per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 4 (Quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:

**1. Ditta DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS di Terni – Prot. n. 0040037 del 17/07/2017, ore 11:56;**

**2. Ditta RONCETTI S.R.L. di Terni – Prot. n. 0040024 del 17/07/2017, ore 10:53;**

**3. Ditta EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni – Prot. n. 0039844 del 14/07/2017, ore 12:46;**

**4. Ditta KA.MA. S.r.l. di Terni - Prot. n. 0040082 del 17/07/2017, ore 13:20;**

Veniva esclusa dalla Gara la Ditta KA.MA. S.r.l. che come da nota scritta del Geom. Ceccacci Emanuele – protocollata con il plico – indica un ritardo nella consegna della documentazione per la gara in oggetto riferita alle ore 13:10 del 17/07/2017.

le quali hanno presentato i seguenti ribassi:

- 1) Ditta Ditta DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS di Terni = ribasso del 21,98%**
- 2) Ditta RONCETTI S.R.L. di Terni = ribasso del 58,20%**
- 3) Ditta EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni = ribasso del 51,80%**

delle quali è risultata provvisoriamente aggiudicataria la Ditta **RONCETTI S.R.L. di Terni**, come da verbale di gara del 19/07/2017, che ha offerto il maggior ribasso del **58,20%**, corrispondente all'importo di **€. 2.905,54** per lavori ribassabili, oltre **€. 909,63** per oneri per la sicurezza, **€. 1.024,50** per costi della sicurezza ed **€. 9.573,80** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€. 14.413,47 (euro Quattordicimilaquattrocentotredici/47)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 3.170,96** e così per l'importo complessivo di **€. 17.584,43;**

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 14.413,47** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976 – POS. 142 - posizione finanziaria 260010010 CDR AZ20-Q010 – CIG: ZAC1F30C56;
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
-

**Considerato:**

- che dall'analisi del verbale di gara del 19/07/2017 e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

**Posto:**

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

**Visto:**

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)" del Decreto medesimo;

In virtù di quanto sopra esposto,

**DETERMINA**

**1) di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, il sotto indicato preventivo di spesa (che costituisce parte integrale e sostanziale, qui richiamato anche se materialmente non allegati), relativo ai lavori di "tinteggiatura alla scala di collegamento tra i piani della palazzina "Ex Università" e tratto del corridoio che immette al tunnel di collegamento palazzina CFP e Corpo Centrale", dell'importo complessivo di **€ 18.459,00**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**LAVORI**

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	<b>€. 6.951,07</b>
<b>ONERI della sicurezza</b>	<b>€. 909,63</b>
<b>COSTI della sicurezza</b>	<b>€. 1.024,50</b>
<b>COSTI della manodopera</b>	<b>€. 9.573,80</b>

---

<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€. 18.459,00</b>
--------------------------	---------------------

**2) Di prendere atto e di approvare** il suddetto verbale di gara del 19/07/2017, il quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso materialmente allegato, individuando così l'offerta di maggior ribasso nella procedura per l'affidamento dei lavori di "tinteggiatura alla scala di collegamento tra i piani della palazzina "Ex Università" e tratto del corridoio che immette al tunnel di collegamento palazzina CFP e Corpo Centrale";

**3) Di affidare definitivamente** i predetti lavori alla Ditta **RONCETTI S.R.L. di Terni**, come da verbale di gara del 19/07/2017, che ha offerto il maggior ribasso del **58,20%**,

Pag. nr. 4 di 5

corrispondente all'importo di €. **2.905,54** per lavori ribassabili, oltre €. **909,63** per oneri per la sicurezza, €. **1.024,50** per costi della sicurezza ed €. **9.573,80** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di €. **14.413,47 (euro Quattordicimilaquattrocentotredici/47)**, oltre IVA al 22% pari ad €. **3.170,96** e così per l'importo complessivo di €. **17.584,43**;

- 4) **Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall'impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016, previa attestazione da disporsi con apposita nota dirigenziale.
- 5) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad €. €. **14.413,47** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976 – POS. 142 - posizione finanziaria 260010010 CDR AZ20-Q010 – CIG: ZAC1F30C56;
- 6) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- 7) **di liquidare** e pagare il succitato corrispettivo su presentazione di fattura da parte della Ditta esecutrice dell'intervento, debitamente vistata per la regolarità dei lavori e dell'importo in essa descritto da parte dei tecnici della S.C. Tecnico-Patrimoniale.
- 8) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto il Geom. Simona Bocchini della S.C. citata.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Bruno Alessandrini

IL DIRIGENTE  
Ing. Bruno Alessandrini

L'Istruttore  
D.ssa Alessandra Cresta

**AZIENDA OSPEDALIERA “SANTA MARIA” DI TERNI**

**VERBALE DI GARA INFORMALE**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI TINTEGGIATURA ALLA SCALA DI COLLEGAMENTO TRA I PIANI DELLA PALAZZINA “ EX UNIVERSITA’ “ E TRATTO DEL CORRIDOIO CHE IMMETTE AL TUNNEL DI COLLEGAMENTO PALAZZINA CFP E CORPO CENTRALE., ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016

**Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):**

€. **18.459,00** (euro Diciottomilaquattrocentocinquantanove/00), oltre IVA come per legge

**Importo dei lavori soggetto a ribasso d’asta:**

€. **6.951,07** (euro Seimilanovecentocinquantuno/07), oltre IVA come per legge

**Oneri per l’attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€. **909,63** (euro Novecentonove/63)

**Costi per l’attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€. **1.024,50** (euro Millezeroventiquattro/50)

**Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:**

€. **9.573,80** (euro Novemilacinquecentosettantatre/80)

**Categoria prevalente:** OG1 - classifica I - importo €. **18.459,00**

L’anno duemilaDICIASSETTE, il giorno 19 (Diciannove) del mese di Luglio alle ore 12:00 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell’Azienda Ospedaliera “S. Maria” di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

**Presidente** D.ssa Cinzia Angione

**Segretario verbalizzante** Dott.ssa Alessandra Cresta

**Testimoni** Dott.ssa Carla di Basilio

Dott.ssa Patrizia Rossi

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

### **PREMESSO**

La Presidente del seggio di gara, D.ssa Cinzia Angione, come individuata con atto del Direttore Amministrativo del 18/07/2017, alle ore 12:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

La Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperto la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere ai lavori di tinteggiatura alla scala di collegamento tra i piani della palazzina “Ex Università” e tratto del corridoio che immette al tunnel di collegamento palazzina CFP e Corpo Centrale
- che il Direttore Amministrativo ha espresso parere favorevole in data 06/03/2017, concedendo autorizzazione a procedere a margine della nota della S.C. Tecnico-Patrimoniale prot. N 0011546 del 01/03/201;
- che pertanto, il RUP Ing. Bruno Alessandrini, con nota prot. N 37826 del 04/07/2017 decideva di curare l’affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sotto-soglia prevista dall’art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, previo confronto fra n. 5(Cinque) operatori individuati assicurando i principi di cui all’art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con

il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che i relativi inviti a presentare offerta per indagine esplorativa prot. n.ri 37827 / 37828 / 37829 / 37835 / 37836 del 04/07/2017 inviati, rispettivamente,

ai seguenti operatori economici:

1. DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS - Strada San Lucio, 45/A - 05100 - Terni (TR) - P.IVA: 01490540554 - PEC: EUROCOLORE@PEC.IT;
2. DITTA EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. - Str. di Cerreta, 54 - 05100 Terni (TR) - P. IVA: 00393730551 - PEC: EREDIMORETTINELLO@PEC.IT;
3. DITTA RONCETTI S.R.L. - Via Pleiadi - 05100 - Terni (TR) - P.IVA: 01498480555 - PEC: RONCETTISRL@PEC.IT;
4. DITTA KA.MA. S.r.l. - P. S.Giovanni Decollato, 1 - 05100 - TERNI (TR) - P.IVA: 01442170559 - PEC: kamasrl@pec.it;
5. DITTA C.N. COSTRUZIONI E RESTAURI S.N.C. DI CALAMANTE GRAZIANO E NEVI CLAUDIO - Via Antonio Vivaldi, 16 - 05100 - Terni (TR) - P.IVA: 00593390552 - PEC: CNCOSTRU@PEC.IT;

hanno fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del 17/07/2017.

Il Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti n 4 (Quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Società:

- 1. Ditta DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS di Terni – Prot. n. 0040037 del 17/07/2017, ore 11:56;**
- 2. Ditta RONCETTI S.R.L. di Terni – Prot. n. 0040024 del 17/07/2017, ore 10:53;**
- 3. Ditta EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni – Prot. n. 0039844 del 14/07/2017, ore 12:46;**

**4. Ditta KA.MA. S.r.l. di Terni - Prot. n. 0040082 del 17/07/2017, ore 13:20;**

La Presidente, pertanto, rileva che la Ditta KA.MA S.r.l. ha presentato la propria offerta oltre il termine perentorio delle ore 13:00 del 17/07/2017, da atto della dichiarazione all'uopo resa in pari data alle ore 13:10 dal Geom. Ceccacci Emanuele, in rappresentanza della KA.MA Srl e ne dispone la non ammissione al prosieguo della presente procedura.

Procede, quindi, all'apertura dei plichi delle Ditte rimaste in gara ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle stesse al prosieguo della procedura.

La Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dalle suddette Ditte, decide di ammetterle tutte alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, in quanto la documentazione prodotta è corretta ed esaustiva.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse (le quali vengono firmate dal Presidente e dai testimoni) e si dà lettura del ribasso presentato dalle stesse, come meglio sotto specificato:

- 1) Ditta Ditta DITTA EUROCOLOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS di Terni = ribasso del 21,98%**
- 2) Ditta RONCETTI S.R.L. di Terni = ribasso del 58,20%**
- 3) Ditta EREDI MORETTI NELLO DI MORETTI LORELLA & C. S.N.C. di Terni = ribasso del 51,80%**

A questo punto, la Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta

economica presentata è quella della **Ditta RONCETTI S.R.L. di Terni**, la quale ha offerto il ribasso del 58,20%.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera. Inoltre, essa risulta in linea con le offerte di ribasso del mercato e con una offerta presentata dagli altri concorrenti.

In virtù di quanto sopra, la Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in questione alla suddetta Impresa **RONCETTI S.R.L. di Terni** per l'importo di €. **2.905,54** al netto del ribasso offerto del 58,20%, oltre €. **909,63** per oneri per la sicurezza, €. **1.024,50** per costi della sicurezza ed €. **9.573,80** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di €. **14.413,47 (euro Quattordicimilaquattrocentotredici/47)**, oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

La Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. La Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: F.to D.ssa Cinzia Angione

Il Segretario: F.to D.ssa Alessandra Cresta

I Testimoni: F.to Dott.ssa Carla di Basilio

F.to Dott.ssa Patrizia Rossi