

Determinazione Dirigenziale n. 246 del 31/05/2017

Oggetto: Affidamento lavori supplementari di riparazione locali CFP Aule A e B.

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2017
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	260010010 rigo 019
Importo	10854,22
Prenotazione Fondi	200006976 pos 73

IL RESPONSABILE**Premesso:**

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 13 del 06/02/2017, sono stati aggiudicati i lavori di riparazione dei locali del Centro di Formazione Professionale - Aule A e B, alla ditta Bonomi S.r.l. di Terni, la quale ha offerto il ribasso del 34,054%, previo RDO sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA), con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, dichiarando così l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento in oggetto in favore della medesima Ditta per l'importo di €. 7.329,85 per lavori al netto del ribasso offerto del 34,054%, oltre €. 1.217,15 per oneri della sicurezza, €. 1.849,30 per costi della sicurezza ed €. 10.997,25 per costi della manodopera, e così per un importo complessivo di €. 21.393,55 (euro Ventunomilatrecentonovantatre/55), oltre IVA al 22% pari ad €. 4.706,58 e imprevisti pari ad €. 1.258,90, per un importo complessivo di €. 27.359,03;
- Che con successiva Determinazione Dirigenziale n. 173 del 28/04/2017, è stata approvata la perizia di diversa distribuzione di spesa relativa ai lavori di "riparazione locali palazzina esterna Centro di Formazione Professionale - aule A e B", presso l'Azienda Ospedaliera di Terni, la quale ha comportato un minor onere di €. 2.150,93 rispetto al contratto originario, modificato come segue: €. 7.609,63 per lavori al netto del ribasso offerto del 34,054%, oltre €. 1.255,52 per oneri della sicurezza, €. 527,80 per costi della sicurezza ed €. 11.269,42 per costi della manodopera, e così per l'importo complessivo di €. 20.662,37 (euro Ventimilaseicentosessantadue/37), oltre IVA al 22% pari ad €. 4.545,72, per un nuovo importo complessivo di €. 25.208,10;

Rilevato:

- Che in corso d'opera, su proposta del R.u.p. Ing. Bruno Alessandrini si è concordata la posa in opera di un ulteriore strato di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica liscia, in aggiunta a quella ardesiata prevista, necessaria per la perfetta riuscita dell'azione impermeabilizzante sulla copertura dell'immobile, l'incremento del quantitativo degli interventi previsti sulle lesioni murarie e sui distacchi tra pareti e soffitto a causa di un aggravamento dello stato delle murature nei locali adibiti a bagni e antibagni e nel vano scale della palazzina oggetto di intervento; si è reso inoltre necessario prevedere un sistema di parapetti provvisori di sicurezza e un trabattello con una maggiore altezza del piano di lavoro;

Preso atto:

- Che l'Azienda Ospedaliera ha la necessità di terminare quanto prima i lavori principali di riparazione dei locali del Centro di Formazione Professionale - Aule A e B, come sopra meglio specificato;

Ritenuto:

- Necessario, pertanto, provvedere alla redazione del preventivo di spesa per la posa in opera di un ulteriore strato di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica e per gli interventi di chiusura delle maggiori lesioni e distacchi, presso la palazzina esterna del Centro di Formazione Professionale - aule A e B;

Preso atto:

- Del preventivo di spesa all'uopo redatto con nota Prot. n. 24107 del 27/04/2017, costituito dai seguenti elaborati:
 - o Relazione del R.U.P.
 - o Quadro economico dei lavori
 - o Computo metrico

o Incidenza manodopera e Oneri sicurezza
per l'importo complessivo di €. 9.093,52 oltre IVA come per legge, come di seguito riportato
(All. n. 1):

A - LAVORI, al netto degli oneri della sicurezza e costo della manodopera (a base d'asta)	€. 2.808,87
Importo manodopera	€. 2.460,11
Importo oneri della sicurezza	€. 290,04
COSTI della SICUREZZA	€. 3.534,50
<hr/>	
TOTALE importo lavori (A)	€. 9.093,52
B - SOMME A DISPOSIZIONE IVA (22%)	€. 2.000,57
<hr/>	
TOTALE GENERALE (A+B)	€. 11.094,09

Vista:

- La Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Bruno Alessandrini, concernente i lavori supplementari per la posa in opera di un ulteriore strato di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica e per gli interventi di chiusura delle maggiori lesioni e distacchi, presso la palazzina esterna del Centro di Formazione Professionale - aule A e B;

Considerato:

- Che i suddetti interventi rivestono carattere di lavoro supplementare all'appalto principale, aggiudicato in data 06/02/2017, poichè non compresi nel progetto iniziale e solo a seguito di successiva valutazione si sono ritenuti opportuni e necessari per l'esecuzione dell'opera principale, e che un cambiamento del contraente risulterebbe sconveniente per l'Azienda in quanto la posa in opera della membrana impermeabilizzante liscia e la chiusura delle lesioni e distacchi in tutti gli ambienti, sono lavorazioni strettamente connesse al compimento dei lavori principali;
- Che, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016, il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici e tecnici e causerebbe disguidi e consistente duplicazione dei costi;
- Che come previsto al comma 7 dell'art. 106, del D.Lgs 50/2016, il valore complessivo del lavoro supplementare, ammontante a €. 9.093,52, è inferiore al 50% del valore del contratto iniziale di €. 20.662,37, in quanto inferiore a €. 10.331,19;
- Che, pertanto, sussistendo tutte le condizioni normativamente prescritte, si può procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi - supplementari ai lavori di "riparazione dei locali del Centro di Formazione Professionale - Aule A e B", mediante negoziazione diretta con l'aggiudicatario dell'appalto principale Bonomi S.r.l. di Terni, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 50/2016;

Dato atto:

- Che con nota p.e.c. prot. n. 24600 del 02/05/2017, la Ditta Bonomi S.r.l. di Terni, è stata invitata a presentare la propria offerta economica sull'importo come sopra specificato;
- Che la negoziazione con il summenzionato Appaltatore è avvenuta chiedendo al medesimo un ribasso sull'ammontare dei lavori supplementari, al netto degli oneri e costi per la sicurezza e della manodopera, oltre IVA come per legge;

Preso atto:

- Che il quadro economico, rimodulato a seguito del ribasso del 7,00% offerto dalla Ditta Bonomi S.r.l. con nota del 02/05/2017, acquisita al prot. n. 25763 del 08/05/2017, risulta essere il seguente:

A - LAVORI, al netto degli oneri della sicurezza e costo della manodopera (a base d'asta)	€.	2.808,87	
Ribasso d'asta del 7,00%	-	€.	196,62
<hr/>			
LAVORI, al netto del ribasso d'asta	€.	2.612,25	
Importo manodopera	€.	2.460,11	
Importo oneri della sicurezza	€.	290,04	
COSTI della SICUREZZA	€.	3.534,50	
<hr/>			
TOTALE Importo lavori (A)	€.	8.896,90	
B - SOMME A DISPOSIZIONE IVA (22%)	€.	1.957,32	
<hr/>			
TOTALE GENERALE (A+B)	€.	10.854,22	

- Che l'offerta presentata dalla Ditta Bonomi S.r.l. di Terni è da ritenersi idonea e congrua;

Dato atto:

- Che la spesa di €. 10.854,22 relativa alla realizzazione dei lavori supplementari suesposti trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976 pos. 73 posizione finanziaria 260010010 rigo 019 CDR AZ20-Q010 - CIG: Z6F1EA55FF;
- Che R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, è l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale.

In virtù di quanto sopra esposto,

DETERMINA

- 1) Di approvare** il preventivo di spesa relativo ai *“lavori supplementari di riparazione dei locali del Centro di Formazione Professionale - Aule A e B”*, all'uopo redatto con nota Prot. n. 24107 del 27/04/2017, come appresso meglio descritto (All. n. 1):

- o Relazione del R.U.P.
- o Quadro economico dei lavori
- o Computo metrico
- o Incidenza manodopera e Oneri sicurezza

per l'importo complessivo di €. 9.093,52 oltre IVA come per legge, come di seguito riportato:

A - LAVORI, al netto degli oneri della sicurezza e costo della manodopera (a base d'asta)	€.	2.808,87
Importo manodopera	€.	2.460,11
Importo oneri della sicurezza	€.	290,04
COSTI della SICUREZZA	€.	3.534,50

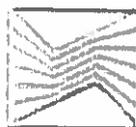
TOTALE importo lavori (A)	€. 9.093,52
B - SOMME A DISPOSIZIONE IVA (22%)	€. 2.000,57
TOTALE GENERALE (A+B)	€. 11.094,09

- 2) **Di considerare** la suddetta documentazione e quadro economico parte integrante e sostanziale del presente atto, al quale viene allegato;
- 3) **Di affidare** i lavori in questione, supplementari ai lavori di “*riparazione dei locali del Centro di Formazione Professionale - Aule A e B*” alla Ditta Bonomi S.r.l. di Terni, per le motivazioni indicate in premessa, mediante negoziazione diretta con il suddetto Appaltatore, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, per l’importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 7,00% di €. 2.612,25, oltre €. 290,04 per oneri della sicurezza, €. 3.534,50 per costi della sicurezza, €. 2.460,11 per costi della manodopera, così per l’importo di €. 8.896,90, oltre IVA al 22% pari ad €. 1.957,32 e, quindi, per l’importo complessivo di **€. 10.854,22**;
- 4) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori supplementari pari a complessivi **€. 10.854,22** trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976 pos. 73 posizione finanziaria 260010010 rigo 019 CDR AZ20-Q010 - CIG: Z6F1EA55FF;
- 5) **Di confermare** R.U.P., ai sensi dell’art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l’Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Bruno Alessandrini

L’estensore
Geom. Simona Bocchini

IL RESPONSABILE
S.C. TECNICO PATRIMONIALE
ING. BRUNO ALESSANDRINI



AZIENDA OSPEDALIERA
"SMAFIA"
DI TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Responsabile: Ing. Bruno Alessandrini
Tel. 0744/205238 – Fax 0744/205642
e-mail: b.alessandrini@aosp terni.it
PEC: aosp terni@postacert.umbria.it

*Prot. N. 24107
DEL 27/04/2017*

Al Responsabile
S.C. TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Bruno ALESSANDRINI

Oggetto: Lavori di riparazione locali palazzina esterna Centro di Formazione Professionale - aule A e B.
LAVORI SUPPLEMENTARI.

In riferimento ai lavori di cui all'oggetto, con la presente si trasmette il preventivo di spesa relativo ai Lavori Supplementari che si sono resi necessari in corso d'opera, rispetto all'appalto principale aggiudicato in data 06/02/2017, consistenti in: posa in opera ulteriore strato di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica, incremento degli interventi alle lesioni murarie.

L'occasione è gradita per porgere Distinti saluti.

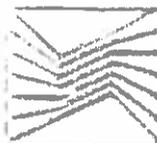
Terni li 27/04/2017

Il Direttore dei Lavori
Assistente Tecnico
Geom. Simona Bocchini

ALLEGATI:

1. Computo metrico;
2. Incidenza della manodopera;
3. Oneri della sicurezza;
4. Costi della sicurezza;
5. Quadro economico;
6. Relazione tecnica.

Estensore
Simona Bocchini
Tel. 0744/205849
e-mail: s.bocchini@aosp terni.it
File: "trasmissione prog. alessandrini"



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

OGGETTO: Lavori di riparazione locali palazzina esterna Centro di Formazione Professionale - aule A e B. LAVORI SUPPLEMENTARI.

IMPORTO DELLE LAVORAZIONI	€	9.093,52
COSTI SICUREZZA	€	3.534,50
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	€	290,04
IMPORTO MANODOPERA	€	2.460,11

QUADRO ECONOMICO

	Importo lavori al lordo degli oneri sicurezza e del costo manodopera	€	5.559,02
	Importo manodopera	€	2.460,11
	Importo oneri sicurezza	€	290,04
	Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e del costo manodopera (a base d'asta)	€	2.808,87
	Ribasso %	€	---
	Importo lavori al netto oneri sicurezza e costo manodopera ribassato	€	2.808,87
	Importo manodopera (al lordo del ribasso)	€	2.460,11
	Importo oneri sicurezza (al lordo del ribasso)	€	290,04
	Costi sicurezza (al lordo del ribasso)	€	3.534,50
A	IMPORTO DELL'APPALTO	€	9.093,52

SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA (22%)	€	2.000,57
	Imprevisti, arrotondamenti 5%	€	---
	Spese postali e pubblicità	€	---
	Contributo Autorità Vigilanza sui LL.PP. (ART. 1 L. 266/05)	€	---
	Incentivi 2% D.Lgs. 163/06	€	---
	Oneri fiscali - IRAP (7% incentivo)	€	---
	Spese tecniche: Direzione Lavori - Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	€	---
	Coperture Assicurative	€	---
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	2.000,57

A+B	TOTALE GENERALE	€	11.094,09
------------	------------------------	---	------------------

Il Tecnico
Geom. Simona Bocchini



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

OGGETTO: Lavori di riparazione locali palazzina esterna Centro di Formazione Professionale - aule A e B. LAVORI SUPPLEMENTARI.

ONERI DELLA SICUREZZA

In conformità al punto 2.1 della deliberazione della giunta Regionale dell'Umbria del 7 giugno 2011 n. 569 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art.23 della L.R. n. 3/2010) gli Oneri della Sicurezza sono stati determinati con la seguente formula $O = \text{Psg} \times \text{SG}$

$$\text{Psg} = T_{1\%} \times [1 + (T_{2\%} + T_{3\%} + T_{4\%})]$$

$$\text{SG} = \text{PSG} \times \text{SG}$$

TABELLA CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA

T1%	1	T2%	T3%	T4%	=	PSG
0,400	1	0,05	0,05	0,00	1,10	0,44000

IL (Importo Lavori)	Csg1	Csg2	SG
€ 5.559,02	1,265	0,15	€ 659,17

PSG	SG	O
0,44000	€ 659,17	€ 290,04

Pertanto gli Oneri della sicurezza risultano essere pari a € 290,04

Il Tecnico

Geom. Simona Bocchini

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di riparazione locali palazzina esterna Centro di Formazione
Professionale - aule A e B.
LAVORI SUPPLEMENTARI.

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

Data, 05/04/2017

IL TECNICO

Geom. Simona Bocchini



Cod. Ord. FABBRICA	DESCRIZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. mq.	lung.	larg.	il peso		unitario	TOTALE
	REPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 04.01.0040	SIGILLATURA DI PICCOLE LESIONI. Sigillatura di piccole lesioni di larghezza fino a cm 5 su tramezzi o simili eseguita con idonea malta. Sono compresi: la rimozione dell'intonaco; ... ndente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piano rialzato Piano primo		257,50 212,50			257,50 212,50		
	SOMMANO m					470,00	3,61	1'696,70
2 06.01.0480	STUCCATURA DI DISTACCHI FRA PARETE E SOFFITTO. Stuccatura di distacchi fra parete e soffitto non interessanti le strutture in profondità. Sono compresi: la pulizia e la preparazio ... rattazzo per il livellamento alle superfici esistenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piano rialzato Piano primo		35,50 1,80			35,50 1,80		
	SOMMANO m					37,30	17,30	645,29
3 06.01.0510	SIGILLATURA DI DISTACCHI DI TAMPONATURE. Sigillatura di distacchi di tamponature (tompagni) mediante impiego di malta elastica iniettata con pistola a cremagliera o a mano previa apertura e pulizia della lesione. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Piano rialzato Piano primo		28,50 20,15			28,50 20,15		
	SOMMANO m					48,65	6,70	325,96
4 07.01.0050.0 01	MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE ELASTOPLASTOMERICA CON ARMATURA IN POLIESTERE. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con "tessuto non tessuto" di polies ... certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 4.		247,10			247,10		
	SOMMANO mq					247,10	11,70	2'891,07
5 S1.01.0111.0 01	PARAPETTO PROVVISORIO CLASSE A. Costo di utilizzo per la sicurezza dei lavoratori di sistema parapetto universale, certificato EN 13374 all.B classe A, per la realizzazione di sist ... La misurazione viene eseguita al metro lineare di parapetto installato. Per il primo mese o frazione di mese di impiego. (lung.=16,88+12,00)		2,00 28,88			57,76		
	SOMMANO m					57,76	14,60	843,30
6 S1.05.0001.0 50.001	PIATTAFORMA AUTOCARRATA. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di piattaforma autocarrata con autista operatore. Il costo orario da computare per la sicurezza, in rel ... re la sicurezza dei lavoratori nelle fasi specifiche previste Piattaforma autocarrata H = 16; P = 200; HL = 0,00; N = 2.		6,00			8,000 48,00		
	SOMMANO ora					48,00	47,60	2'284,80
7 S1.01.0090.0	TRABATTELLO IN METALLO. Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad							
	A RIPORTARE							8'687,12

INCIDENZA DELLA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di riparazione locali palazzina esterna Centro di Formazione Professionale - aule A e B.
LAVORI SUPPLEMENTARI.

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

Data, 05/04/2017

IL TECNICO
Geom. Simona Bocchini



Simb. Ord. TARIFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.og.	lung.	larg.	Hpeso		unitario	TOTALE	
RIPORTO									
<u>LAVORI A MISURA</u>									
1 04.01.0040	SIGILLATURA DI PICCOLE LESIONI. Sigillatura di piccole lesioni di larghezza fino a cm 5 su tramezzi o simili eseguita con idonea malta. Sono compresi: la rimozione dell'intonaco; ... ndente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piano rialzato Piano primo		257,50 212,50			257,50 212,50			
	SOMMANO m					470,00	1,80	846,00	
2 06.01.0480	STUCCATURA DI DISTACCHI FRA PARETE E SOFFITTO. Stuccatura di distacchi fra parete e soffitto non interessanti le strutture in profondità. Sono compresi: la pulizia e la preparazio ... rattazzo per il livellamento alle superfici esistenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piano rialzato Piano primo		35,50 1,80			35,50 1,80			
	SOMMANO m					37,30	11,50	428,95	
3 06.01.0510	SIGILLATURA DI DISTACCHI DI TAMPONATURE. Sigillatura di distacchi di tamponature (tompagni) mediante impiego di malta elastica iniettata con pistola a cremagliera o a mano previa apertura e pulizia della lesione. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Piano rialzato Piano primo		28,50 20,15			28,50 20,15			
	SOMMANO m					48,65	4,40	214,06	
4 07.01.0050.01	MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE ELASTOPLASTOMERICA CON ARMATURA IN POLIESTERE. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con "tessuto non tessuto" di polies ... certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 4.		247,10			247,10			
	SOMMANO mq					247,10	3,93	971,10	
5 S1.01.0111.01	PARAPETTO PROVVISORIO CLASSE A. Costo di utilizzo per la sicurezza dei lavoratori di sistema parapetto universale, certificato EN 13374 all.B classe A, per la realizzazione di sist ... La misurazione viene eseguita al metro lineare di parapetto installato. Per il primo mese o frazione di mese di impiego. (lung.=16,88+12,00)		2,00	28,88		57,76			
	SOMMANO m					57,76	0,00	0,00	
6 S1.05.0001.050.001	PIATTAFORMA AUTOCARRATA.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di piattaforma autocarrata con autista operatore. Il costo orario da computare per la sicurezza, in rel ... re la sicurezza dei lavoratori nelle fasi specifiche previste Piattaforma autocarrata H = 16; P = 200; HL = 0,00; N = 2.		6,00		8,000	48,00			
	SOMMANO ora					48,00	0,00	0,00	
7 S1.01.0090.0	TRABATTELLO IN METALLO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad								
A RIPORTARE									2'160,11

Comune di Terni
Provincia di Terni

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di riparazione locali palazzina esterna Centro di Formazione
Professionale - aule A e B.
LAVORI SUPPLEMENTARI.
COSTI DELLA SICUREZZA.

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni

Data, 05/04/2017

IL TECNICO

Geom. Simona Bocchini





AZIENDA
OSPEDALIERA
SANTA MARIA
TERNI

**OGGETTO: Lavori di riparazione locali palazzina esterna
Centro di Formazione Professionale - aule A e B.**

Lavori supplementari

RELAZIONE LAVORI SUPPLEMENTARI

COMMITTENTE: AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA

Il D.L.

Geom. Simona Bocchini

Il R.U.P.

Ing. Bruno ALESSANDRINI



Premesso:

- Che con determina dirigenziale n. 13 del 06/02/2017, sono stati aggiudicati i lavori di riparazione dei locali del Centro di Formazione Professionale Aule A e B, alla ditta Bonomi S.r.l. di Terni, la quale ha offerto il ribasso del 34,054%, previo RDO sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA), con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, dichiarando così l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento in oggetto in favore della medesima Ditta per l'importo di €. 7.329,85 per lavori al netto del ribasso offerto del 34,054%, oltre €. 1.217,15 per oneri della sicurezza, €. 1.849,30 per costi della sicurezza ed €. 10.997,25 per costi della manodopera, e così per un importo complessivo di €. 21.393,55 (euro Ventunomilatrecentonovantatre/55), oltre IVA al 22% pari ad €. 4.706,58 e imprevisti pari ad €. 1.258,90, per un importo complessivo di €. 27.359,03;
- Che con successiva determina dirigenziale n. 173 del 28/04/2017, è stata approvata la perizia di diversa distribuzione di spesa relativa ai lavori di "riparazione locali palazzina esterna Centro di Formazione Professionale - aule A e B", presso l'Azienda Ospedaliera di Terni, la quale ha comportato un minor onere di €. 2.150,93 rispetto al contratto originario, modificato come segue: €. 7.609,63 per lavori al netto del ribasso offerto del 34,054%, oltre €. 1.255,52 per oneri della sicurezza, €. 527,80 per costi della sicurezza ed €. 11.269,42 per costi della manodopera, e così per l'importo complessivo di €. 20.662,37 (euro Ventimilaseicentosessantadue/37), oltre IVA al 22% pari ad €. 4.545,72, per un nuovo importo complessivo di €. 25.208,10;

Atteso che in corso d'opera, su proposta del R.u.p. Ing. Bruno Alessandrini si è concordato di prevedere la posa in opera di un ulteriore strato di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica liscia, in aggiunta a quella ardesiata prevista, necessaria per la perfetta riuscita dell'azione impermeabilizzante sulla copertura dell'immobile; incrementare inoltre il quantitativo degli interventi previsti sulle lesioni murarie e sui distacchi tra pareti e soffitto a causa di un aggravamento dello stato delle murature nei locali adibiti a bagni e antibagni e nel vano scale.

Per quanto sopra, si è reso necessario prevedere un sistema di parapetti provvisori di sicurezza e un trabattello con una maggiore altezza del piano di lavoro.

L'intervento in questione riveste carattere di lavoro supplementare all'appalto principale, aggiudicato in data 06/02/2017, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. B) del D.Lgs 50/2016, poichè non era compreso nel progetto iniziale e solo a seguito di successiva valutazione si è ritenuto opportuno

e necessario all'esecuzione dell'opera principale, e che un cambiamento del contraente risulterebbe sconveniente per l'Azienda in quanto la posa in opera della membrana impermeabilizzante liscia e la chiusura delle lesioni e distacchi in tutti gli ambienti, sono lavorazioni strettamente connesse al compimento dei lavori principali.

Considerato che, come previsto al comma 7 dell'art. 106, del D.Lgs 50/2016, il valore complessivo del lavoro supplementare, ammontante a €. 9.093,52, è inferiore al 50% del valore del contratto iniziale di €. 20.662,37, in quanto inferiore a €. 10.331,19.

Alla luce di quanto sopra, si propone:

— di approvare i lavori supplementari che si sono resi necessari per le motivazioni sopra riportate.

Si allega quadro economico relativo ai lavori supplementari:

Importo lavori al lordo di manodopera e degli oneri della sicurezza	€.	5.559,02	
Importo manodopera	€.	2.460,11	
Importo oneri sicurezza	€.	290,04	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€.	2.808,87
Importo manodopera	€.	2.460,11	
Importo oneri sicurezza	€.	290,04	
Costi della sicurezza	€.	3.534,50	
		€.	9.093,52
	IVA 22%	€.	2.000,57
Importo totale da finanziare		€.	11.094,09

I nuovi lavori hanno comportato un aumento dell'importo del contratto pari ad €. 9.093,52, oltre IVA 22%.

Il D.L.

Geom. Simona Bocchini



Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Bruno ALESSANDRINI)

