



AZOSP.001.TR

Azienda Ospedaliera Terni

GEN **0014448** del 13/03/2018 ore 09:37:52

Protocollo generale - Registro: U

AZIENDA OSPEDALIERA "S. MARIA" - TERNI

AVVISO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(Indagine di mercato ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.)

Prot. n.del.....

Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;

Punti di contatto

Indirizzo postale: Via Tristano di Joannuccio, n. 1; .PIVA 00679270553 – 05100 – Terni; Italia

Ufficio competente: S.C. Tecnico-Patrimoniale

All'attenzione della Dott.ssa Cinzia ANGIONE – Dirigente S.S. Acquisizione Beni e servizi - Coordinatore ad interim delle attività tecnico-patrimoniali - Tel 0744/205284

E-mail: c.angione@aosp terni.it

E-mail RUP: r.celin@aosp terni.it

Referente: D.ssa Alessandra Cresta (0744/205.445)- E-mail: a.cresta@aosp terni.it

P.E.C.: aosp terni@postacert.umbria.it

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.aosp terni.it .

Oggetto

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto di sola esecuzione dei lavori di "BONIFICA DEGLI SPAZI IN LOCAZIONE ALL'AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI SITI IN TERNI, VIA DEGLI ARTIGIANI n. 22" - CIG: 74060219DC

Luogo di esecuzione:

Locali siti in Terni, Via degli Artigiani n. 22

Ammontare dei lavori

Importo complessivo dell'appalto €. 92.170,90, oltre IVA come per legge, di cui €. 44.458,30 per lavori (soggetto a ribasso), €. 4.610,21 per oneri della sicurezza, €. 3.808,60 per costi della sicurezza ed €. 39.293,79 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso).

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Cat.	Class.	Qualif. Obblig.	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali		Avvalimento
						Prevalente o Scorporabile	Sub-appaltabile	
Lavori edili	OG1	I	SI	67.669,40	69,4	Prevalente	Nei limiti di legge (30%)	SI
Impianti idrico-sanitario, ecc	OS3	I	SI	31.611,50	16,20	Scorporabile	100%	SI

Si precisa che nella categoria prevalente **OG1** rientrano anche le seguenti categorie di lavorazione, in quanto ognuna di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dell'appalto, ovvero:

- **Categoria OS 28** (Impianti termici e di condizionamento) pari all'importo di €. 1.944,00 (incidenza 2,1%)
- **Categoria OS 30** (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) per l'importo di €. 1.793,00 (incidenza 1,9%)

La categoria **OS3**, ancorché scorporabile, in quanto superiore al 10%, può essere eseguita in proprio oppure sub-appaltata anche per intero ricorrendo al subappalto facoltativo ma, in ogni caso, "coprendo" l'importo nella prevalente.

Resta fermo il limite del 30% dell'importo complessivo del contratto di cui all'art. 105, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.

L'avvalimento è ammesso per entrambe le categorie OG1 e OS3 ai sensi e nei limiti di cui' all'art. 89 D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Garanzie richieste:

- A) Garanzia provvisoria ex art. 93 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. per tutti i concorrenti.
Le microimprese, piccole e medie imprese e i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese non sono tenute a presentare l'impegno di un fideiussore a costituire la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (definitiva).
- B) La garanzia definitiva ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo all'aggiudicatario.

Entrambe le garanzie devono essere conformi allo schema tipo di cui al comma 9 del predetto articolo 103.

Condizioni di partecipazione:

Situazione soggettiva degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- dichiarazione redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale il richiedente attesti :

- 1) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

N.B.: Indicare già in questa sede la sussistenza di eventuali **circostanze riconducibili all'art. 80, comma 5, lett. c)** del Codice, pena l'esclusione, anche alla luce della Sentenza del Consiglio di Stato n. 4192 del 08/09/2017, secondo cui :

- *"Gli illeciti professionali fanno scattare l'esclusione dalle gare di appalto, anche se il professionista o l'impresa non ha subito una condanna definitiva;*

- *il concorrente deve dichiarare alla Stazione Appaltante tutti gli elementi che possono influire sulla sua valutazione. Infatti, il tacere delle circostanze impedisce da un lato, una valutazione completa sull'affidabilità e l'integrità morale del candidato e, dall'altro, è sintomatica di una condotta non trasparente e collaborativa".*

I Giudici Amministrativi hanno concluso ricordando che il Codice Appalti e le Linee Guida dell'ANAC sui mezzi di prova e le carenze nell'esecuzione di un precedente contratto ammettono il contraddittorio, cioè la possibilità che il professionista o l'impresa spieghi la sua posizione, solo nei casi in cui si siano dimostrati leali e trasparenti nei confronti della S.A.

- 2) di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività oggetto dell'affidamento;

- 3) di essere in possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i in relazione all'entità e tipologia dei lavori da appaltare, ai sensi degli artt. 62 e 92 del DPR 207/2010.

Più precisamente:

3-A) Di essere in possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 rapportati all'entità e tipologia dei lavori oggetto dell'appalto, ovvero:

- Aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso, lavori analoghi a quelli previsti per l'effettuazione dell'appalto di importo non inferiore a quello oggetto di affidamento. (Si hanno "lavori analoghi" quando sussiste la "coerenza tecnica oggettiva tra la natura dei lavori eseguiti e quelli da affidare" – Deliberazione n. 165 ex AVCP dell'11/06/2003-Parere ex AVCP n. 8 del 16 gennaio 2014);
- Aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso (fatta salva la riduzione proporzionale ammessa dall'art. 90, comma 1, lett. b) del D.P.R. 207/2010);
- Di possedere adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dell'appalto.

Nel caso di imprese in possesso dell'attestazione SOA ex art. 84, comma 1, del D.lgs n. 50/2016 per la categoria OG1 oppure OS3, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti speciali. In tal caso, il concorrente potrà produrre l'Attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità oppure produrre la relativa dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 48 del D.lgs n. 50/2016 e le disposizioni in materia di avvalimento come disciplinato dall'art. 89 del citato Decreto e dall'art. 88 del DPR n. 207/2010.

Criterio di aggiudicazione

Aggiudicazione a favore del minor prezzo ex art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara (trattandosi di lavori da affidare in parte "a corpo" ed in parte "a misura")

Valutazione delle offerte anomale

Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. è prevista l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del citato art. 97.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. si procederà al calcolo della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del Codice solamente "ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".

Non si procederà all'esclusione automatica, ancorché prevista nel presente avviso, qualora il numero delle offerte ammesse, e quindi ritenute valide, sia inferiore a dieci (Linee Guida ANAC n. 4/2016)

Resta salva la facoltà prevista dal comma 6 dello stesso art. 97.

Art. 5.2.6, lett. k) Linee Guida n. 4/2018 (aggiornate al D.lgs n. 56/2017 con delibera del Consiglio ANAC del 01/03/2018, depositate il 07/03/2018)

Nell'ipotesi in cui sia sorteggiato uno dei metodi di cui alle lettere a), b) ed e) dell'articolo 97, comma 2 del Codice dei contratti pubblici, si specifica quanto segue:

a) che il così detto taglio delle ali, che consiste nel tralasciare e non considerare le offerte estreme nella misura percentuale indicata dalla legge, si applica per individuare le offerte tra le quali calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali offerti. Successivamente il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media si effettua esclusivamente prendendo in considerazione i ribassi delle offerte che sono residue dopo il suddetto taglio delle ali;

b) che, in caso di sorteggio del metodo di cui alla all'articolo 97, comma 2, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, una volta operato il così detto taglio delle ali, occorre sommare i ribassi percentuali delle offerte residue e, calcolata la media aritmetica degli stessi, applicare l'eventuale decurtazione stabilita dalla norma tenendo conto della prima cifra decimale del numero che esprime la sommatoria dei ribassi;

c) che le offerte con identico ribasso percentuale avranno, ai fini della soglia di anomalia, lo stesso trattamento e saranno pertanto considerate come un'offerta unica;

Modalità di pagamento:

Il contratto è stipulato in parte a corpo ed in parte a misura, ex art. 59, comma 5-bis D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Termine di esecuzione dei lavori: 30 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna degli stessi.

Modalità e termine di presentazione delle istanze di partecipazione.

Il plico contenente l'istanza di partecipazione alla gara in questione dovrà pervenire, pena l'esclusione dalla procedura, mediante le seguenti alternative modalità:

- 1) a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale,
- 2) mediante agenzia di recapito autorizzata
- 3) recapitato a mano presso l'Ufficio Protocollo dell'Azienda Ospedaliera S. Maria all'indirizzo indicato ai punti di contatto, aperto dal lunedì al giovedì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00 ed il venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00
- 4) mediante posta elettronica certificata all'indirizzo aospterni@postacert.umbria.it. In quest'ultimo caso, il file dell'istanza deve essere firmato digitalmente oppure deve essere inviata copia scannerizzata dell'istanza firmata in modo olografo con allegata copia del documento di identità,

entro il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 28/03/2018

Il plico, se inviato mediante le suddette modalità di cui ai punti 1), 2) o 3) dovrà essere chiuso e firmato sui lembi di chiusura dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, sigillato in modo da garantire la segretezza e recare all'esterno la denominazione sociale dell'impresa che presenta l'istanza, nonché l'oggetto dell'istanza stessa.

In caso di ATI l'istanza allegata al presente avviso dovrà contenere gli estremi identificativi di tutte le Ditte facenti parte del raggruppamento e sottoscritta dai rispettivi titolari o legali rappresentanti e corredata dai relativi documenti di identità in corso di validità.

In caso di AVVALIMENTO – nei limiti consentiti - la manifestazione di interesse allegata al presente avviso dovrà contenere gli estremi identificativi di tutte le Ditte (ausiliata e ausiliaria/e) sottoscritta dai rispettivi titolari o legali rappresentanti e corredata dei relativi documenti di identità in corso di validità.

Imposta di bollo

Premesso che i commi 591 e 592 dell'articolo unico della Legge di Stabilità per l'anno 2014 completano l'art. 3 della Tariffa, Parte prima, allegata al DPR n. 642/1972 "Disciplina sull'imposta di bollo", introducendo un'imposta di bollo forfetaria di 16,00 euro sulle istanze trasmesse in via telematica agli uffici e organi della Pubblica amministrazione, ai fini della dimostrazione dell'assolvimento dell'imposta di bollo di €. 16,00 (sedici/00) sull'istanza di partecipazione presentata mediante il servizio di Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) possono essere utilizzate le seguenti modalità:

1) Bollo pagato all'Agenzia delle Entrate con autorizzazione
Il mittente della pratica, in virtù di una autorizzazione ottenuta dall'Agenzia delle Entrate può assolvere l'imposta di bollo in modo virtuale; deve indicare sugli atti e documenti da presentare il modo di pagamento e gli estremi della citata autorizzazione (art.15 del DPR 642/72);

2) Bollo apposto e annullato su istanza, dichiarazione sostitutiva di notorietà firmata digitalmente e allegata all'istanza
Il mittente della pratica appone il bollo sull'istanza annullandolo con timbro e data. Contestualmente deve rendere una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale si attesta di aver assolto al pagamento dell'imposta di bollo indicando i dati relativi all'identificativo della marca. Tale dichiarazione deve essere firmata digitalmente. La domanda in originale deve essere conservata agli atti del richiedente per eventuali controlli da parte dell'amministrazione.

Modalità di selezione dei 15 (quindici) operatori economici da invitare alla gara

In esito all'indagine di mercato promossa con il presente avviso, ove dovessero pervenire più di 15 (quindici) istanze di partecipazione alla gara in questione ammissibili per tempestività e completezza documentale, si procederà a selezionare le ditte che saranno invitate a presentare l'offerta attraverso un sorteggio pubblico.

Al fine di coniugare il principio di trasparenza con quello di riservatezza dei dati previsto dall'art. 53, comma 2, lett.b), del D.Lgs. 50/2016, il sorteggio dei candidati da invitare alla gara avverrà in seduta pubblica, ma omettendo di menzionare la denominazione delle ditte. A tal fine, il sorteggio sarà effettuato utilizzando il numero di protocollo di arrivo presso l'Azienda Ospedaliera delle istanze di partecipazione dei candidati, i cui nominativi saranno resi accessibili solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data, ora e luogo del sorteggio: il sorteggio avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 05/04/2018, alle ore 10:00 presso gli Uffici della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni.

Informazioni complementari

Procedura di gara indetta con Deliberazione del Direttore Generale n. 193 del 08/03/2018.

L'Azienda Ospedaliera si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché la stessa sia ritenuta idonea.

E' fatto salvo ogni e qualsiasi provvedimento di autotutela (annullamento, revoca, abrogazione) che l'Amministrazione vorrà porre in essere a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possono avanzare richiesta di risarcimento o altro.

Eventuali richieste di **chiarimenti** in merito al presente avviso dovranno pervenire tramite mail ai seguenti indirizzi: c.angione@aosp terni.it, r.celin@aosp terni.it e a.cresta@aosp terni.it **entro il 21/03/2018**. Le risposte saranno pubblicate sul profilo del committente all'indirizzo www.aosp terni.it, nella stessa Sezione ove è pubblicato il presente Avviso. A tal fine, sarà cura degli operatori interessati alla presente gara visionare periodicamente il sito per verificarne l'eventuale pubblicazione.

Il fac-simile per l'istanza di partecipazione (All. A) e la documentazione tecnica (All. B -Progetto esecutivo) sono disponibili sul sito www.aosp terni.it quali allegati al presente Avviso.

Trattandosi di indagine di mercato, l'operatore economico interessato, in tale sede, dovrà compilare SOLTANTO l'allegata ISTANZA DI PARTECIPAZIONE (All. A), allegando solo il Documento di identità se l'istanza non venisse firmata digitalmente ed inviata tramite pec.

Trattamento dei dati personali

I dati forniti dagli operatori economici saranno trattati a termini delle vigenti disposizioni ed utilizzati ai soli fini della presente procedura di affidamento. L'invio della domanda presuppone l'accettazione esplicita al trattamento dei dati personali ai fini della presente procedura.

Responsabile unico del procedimento: Ing. Roberto Celin

tel. 0744/205.564

fax 0744/205.493

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio DAL MASO

