

Determinazione Dirigenziale n. 135 del 22/09/2016

Oggetto: Lavori chiusura vani da adibire a magazzino all'interno dell'Ospedale di Terni. Approvazione preventivo di spesa e aggiudicazione definitiva.

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2016
Centro di Risorsa	AZ20-9051
Posizione Finanziaria	30020030
Importo	27647,09
Prenotazione Fondi	200006256

IL RESPONSABILE**Visto:**

- L'art. 5 della legge n. 241/1990, secondo cui “Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale. Fino a quando non sia effettuata l'assegnazione di cui al comma 1, è considerato responsabile del singolo procedimento il funzionario preposto alla unità organizzativa determinata a norma del comma 1 dell'[articolo 4](#)”;
- L'art. 3 rubricato “*Organizzazione e competenze-Responsabile del procedimento*” del “Regolamento Aziendale per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia”, approvato con Deliberazione del D.G. n. 229/2015;
- Che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è l'Ing. Gianni Fabrizi della S.C. citata;

Premesso:

- che si è reso necessario effettuare i lavori di chiusura dei vani da adibire a magazzino dell'Ospedale di Terni per ricavare nuovi spazi da adibire allo stoccaggio dei materiali edili.
- che trattandosi di lavori non programmabili e non procrastinabili, ai sensi dell'art. 11.2 del suddetto Regolamento Aziendale, in data 21/07/2016 è stata acquisita la preventiva autorizzazione, conservata agli atti di gara”.

Dato atto:

- che, allo scopo, la S.C. Tecnico-Patrimoniale ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di **€. 26.303,73**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€.16.153,59
ONERI della sicurezza	€. 1.372,37
COSTI della sicurezza	€. 1.203,90
COSTI della manodopera	€. 8.777,77

TOTALE INTERVENTO	€. 26.303,73
--------------------------	---------------------

Dato atto:

- che il Responsabile della Struttura succitata, vista la necessità di procedere in tal senso nel più breve tempo possibile, ha ritenuto opportuno affidare i suddetti lavori di “chiusura dei vani da adibire a magazzino” mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, attraverso il confronto tra 3 (tre) operatori economici

scelti secondo il criterio del minor prezzo, determinato dal massimo ribasso sull'elenco prezzi;

- che, a seguito di nota del R.U.P. Ing. Bruno Alessandrini prot. n. 27692 del 01/09/2016, l'ufficio ha attivato l'indagine esplorativa in questione, invitando a presentare offerta le ditte elencate nella nota medesima.
- che gli inviti prot. n.ri 27693, 27694 e 27695 del 01/09/2016, hanno fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 12/09/2016;
- che, entro il termine per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 2 (due) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:

1. **Ditta NOVEDIL S.r.l. di Terni – Prot. n. 28862 del 12/09/2016, ore 09:05**
2. **Ditta CO.IN Soc. Cons. a r.l. di Terni – Prot. n. 28911 del 12/09/2016, ore 11:17**

le quali hanno presentato i seguenti ribassi:

1. **Ditta NOVEDIL S.r.l.** = **ribasso del 9,28%**
2. **Ditta CO.IN Soc. Cons. a r.l.** = **ribasso del 30,00 %**

delle quali è risultata provvisoriamente aggiudicataria la Ditta **CO.IN Soc. Cons. a r.l. di Terni**, come da verbale di gara del 14/09/2016, che ha offerto il maggior ribasso del 30,00%, corrispondente all'importo di **€ 11.307,51** per lavori ribassabili, oltre **€ 1.372,37** per oneri per la sicurezza, **€ 1.203,90** per costi della sicurezza ed **€ 8.777,77** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€ 22.661,55 (euro Ventiduemilaseicentosessantasei/55)**, oltre IVA al 22% pari ad **€ 4.985,54** e così per l'importo complessivo di **€ 27.647,09**;

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€ 27.647,09** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006256 posizione finanziaria 30020030 al rigo 58 CDR AZ20-9051.

Considerato:

- che dall'analisi del verbale di gara del 14/09/2016 e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

Posto:

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

Visto:

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)" del Decreto medesimo;

In virtù di quanto sopra esposto,

DETERMINA

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il sotto indicato preventivo di spesa (che costituisce parte integrale e sostanziale, qui richiamato anche se materialmente non allegati), relativo ai lavori di “chiusura dei vani da adibire a magazzino dell’Ospedale di Terni per ricavare nuovi spazi da adibire allo stoccaggio dei materiali edili”, dell’importo complessivo di **€. 26.303,73**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€.16.153,59
ONERI della sicurezza	€. 1.372,37
COSTI della sicurezza	€. 1.203,90
COSTI della manodopera	€. 8.777,77
TOTALE INTERVENTO	€. 26.303,73

- 2) Di prendere atto e di approvare** il suddetto verbale di gara del 14/09/2016, il quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso materialmente allegato, individuando così l’offerta di maggior ribasso nella procedura per l’affidamento dei lavori di “chiusura dei vani da adibire a magazzino dell’Ospedale di Terni per ricavare nuovi spazi da adibire allo stoccaggio dei materiali edili”;
- 3) Di affidare definitivamente** i predetti lavori alla Ditta **CO.IN Soc. Cons. a r.l. di Terni**, come da verbale di gara del 14/09/2016, che ha offerto il maggior ribasso del 30,00%, corrispondente all’importo di **€.11.307,51** per lavori ribassabili, oltre **€. 1.372,37** per oneri per la sicurezza, **€. 1.203,90** per costi della sicurezza ed **€.8.777,77** per costi della manodopera, per l’importo complessivo di **€. 22.661,55 (euro Ventiduemilaseicentosestantasei/55)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 4.985,54** e così per l’importo complessivo di **€. 27.647,09**;
- 4) Di dare atto** che l’efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all’esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall’impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016, previa attestazione da disporsi con apposita nota dirigenziale.
- 5) Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell’opera, pari ad **€. 27.647,09** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006256 posizione finanziaria 30020030 al rigo 58 CDR AZ20-9051.

- 6) **di liquidare** e pagare il succitato corrispettivo su presentazione di fattura da parte della Ditta esecutrice dell'intervento, debitamente vistata per la regolarità dei lavori e dell'importo in essa descritto da parte dei tecnici della S.C. Tecnico-Patrimoniale.
- 7) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è l'Ing. Gianni Fabrizi della S.C. citata.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Bruno Alessandrini

IL DIRIGENTE
Ing. Bruno Alessandrini

L'Istruttore
D.ssa Alessandra Cresta

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CHIUSURA VANI DA ADIBIRE A MAGAZZINO, PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI – ex art. 36, comma 2, lett. A) del D.Lgs n. 50/2016

Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):

€. 25.507,63 (euro venticinquemilacinquecentosette/63), oltre IVA come per legge

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:

€. 16.153,59 (euro sedicimilacentocinquantatre/59), oltre IVA come per legge

Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 1.372,37 (euro milletrecentosettantadue/37)

Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 1.203,90 (euro milleduecentotre/90)

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

€. 8.777,77 (euro ottomilasettecentosettantasette/77)

Categoria prevalente: OG1 - classifica I - importo **€. 25.507,63**

L'anno duemilaSEDICI, il giorno 14 (quattordici) del mese di settembre alle ore 12:00 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Ing. Bruno Alessandrini

Segretario verbalizzante Dott.ssa Alessandra Cresta

Testimoni Ing. Roberto Celin

Geom. Mara Bartolini



per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Bruno Alessandrini, come individuato con atto del Direttore Amministrativo Prot. n. 29120 del 13/09/2016 alle ore 12:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperto la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere ai lavori di chiusura dei vani da adibire a magazzino per ricavare nuovi spazi per lo stoccaggio dei materiali edili.

- che la Direzione Amministrativa ha espresso parere favorevole in data 21/07/2016, concedendo autorizzazione a procedere a margine della nota della S.C. Tecnico-Patrimoniale prot. N 0023520 del 20/07/2016

- che pertanto, il RUP Ing. Bruno Alessandrini, con nota prot. N 0027692/2016 del 01/09/2016 decideva di curare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sotto-soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, previo confronto fra N 3 operatori individuati assicurando i principi di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che i relativi inviti a presentare offerta per indagine esplorativa prot. n.ri 27694 / 27695 / 27693 del 01/09/2016 inviati, rispettivamente, ai seguenti operatori economici:

1. COSTRUIRE INSIEME - CO.IN. di Terni (TR)



2. NOVEDIL S.r.l. di Terni
3. CARDETO COSTRUZIONI S.R.L di Terni (TR)

hanno fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del 12/09/2016.

Il Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti n 2 (due) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Società:

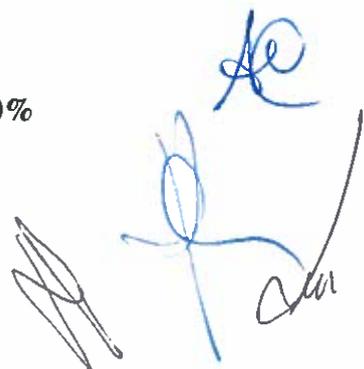
1. **Ditta NOVEDIL S.R.L. di TERNI – Prot. n. 0028862 del 12/09/2016, ore 09:05;**
2. **Ditta CO.IN. – COSTRUIRE INSIEME di TERNI – Prot. n. 0028911 del 12/09/2016, ore 11:17;**

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle Ditte suddette al prosieguo della procedura.

Il Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dalle suddette Ditte, decide di ammetterle tutte alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, in quanto la documentazione prodotta è corretta ed esaustiva.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse (le quali vengono firmate dal Presidente e dai testimoni) e si dà lettura del ribasso presentato dalle stesse, come meglio sotto specificato:

- 1) **Ditta NOVEDIL S.R.L. = ribasso del 9,28%**
- 2) **Ditta CO.IN. – COSTRUIRE INSIEME = ribasso del 30,00%**



A questo punto, il Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **Ditta CO.IN. – COSTRUIRE INSIEME di TERNI**, la quale ha offerto il ribasso del 30,00%.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera.

In virtù di quanto sopra, il Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in questione alla suddetta Impresa **CO.IN. – COSTRUIRE INSIEME di TERNI** per l'importo di €. 11.307,51 al netto del ribasso offerto del 30,00%, oltre €. 1.372,37 per oneri per la sicurezza, €. 1.203,90 per costi della sicurezza ed €. 8.777,77 per costi di manodopera, per l'importo complessivo di €. **22.661,55 (euro ventiduemilaseicentosessantuno/55)**, oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

Il Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. Il Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Ing. Bruno Alessandrini

Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta

I Testimoni: Ing. Roberto Celin

Geom. Mara Bartolini

