

Determinazione Dirigenziale n. 107 del 02/08/2016

Oggetto: Procedura negoziata sott-soglia ex art. 36, comma 2, lett.a), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di tinteggiatura presso la palazzina di Neurofisiopatologia dell'Ospedale di Terni. Aggiudicazione definitiva

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2016
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	260010010 rigo 019
Importo	€ 5.392,48
Prenotazione Fondi	200006226-83

IL DIRIGENTE**Visto:**

- L'art. 5 della legge n. 241/1990, secondo cui "Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale. Fino a quando non sia effettuata l'assegnazione di cui al comma 1, è considerato responsabile del singolo procedimento il funzionario preposto alla unità organizzativa determinata a norma del comma 1 dell'[articolo 4](#)";
- Che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale,
- che trattandosi di lavori non programmabili e non procrastinabili è stata acquisita la preventiva autorizzazione del Direttore Amministrativo, conservata agli atti di gara.

Premesso:

- che si è reso necessario provvedere ai lavori di tinteggiatura degli ambienti siti nella palazzina di Neurofisiopatologia, nonché alla sostituzione della pavimentazione resasi improvvisamente necessaria a seguito dello smontaggio delle piastrelle;

Dato atto:

- che, allo scopo, la S.C. Tecnico-Patrimoniale ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di **€. 4.696,44**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA ONERI DELLA SICUREZZA
- STIMA INCIDENZA COSTI DELLA SICUREZZA
- STIMA INCIDENZA COSTI DELLA MANODOPERA
- ELABORATO GRAFICO

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€ 2.088,39
ONERI della sicurezza	€ 239,65
COSTI della sicurezza	€ 103,10
COSTI della manodopera	€ 2.265,30

TOTALE INTERVENTO **€. 4.696,44**

Dato atto:

- che il Responsabile della Struttura succitata, vista la necessità di procedere in tal senso nel più breve tempo possibile, ha ritenuto opportuno affidare i suddetti lavori di "tinteggiatura degli ambienti siti nella palazzina di Neurofisiopatologia, nonché alla sostituzione della pavimentazione resasi improvvisamente necessaria a seguito dello smontaggio delle piastrelle" mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, mediante confronto tra due operatori economici scelti secondo il criterio del minor prezzo, determinato dal massimo ribasso sull'elenco prezzi;

- che, a seguito di note del R.U.P. Ing. Bruno Alessandrini prot. n. 21115 del 30/07/2016 e del 01/07/2016, l'ufficio ha attivato l'indagine esplorativa in questione, invitando a presentare offerta le ditte elencate nella seconda nota citata;
- che gli inviti prot. pec n.ri 21361 e 21362 del 01/07/2016 hanno fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 04/07/2016;
- che, entro il suddetto termine per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 2 (due) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:
 - 1) **Ditta EREDI MORETTI NELLO di Moretti Lorella & C. S.n.c. di Terni** – Prot. n. 21492 del 04/07/2016, ore 12:58
 - 2) **ASSO CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI di Terni** – Prot. n. 21483 del 04/07/2016, ore 12:35

le quali hanno presentato i seguenti ribassi:

- **Ditta EREDI MORETTI NELLO di Moretti Lorella & C. S.n.c. = ribasso del 20,02%**
- **ASSO CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI = ribasso del 15,666%**

Considerato:

- che dall'analisi del verbale di gara del 04/07/2016 e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

Ritenuto:

- quindi, di dover procedere all'approvazione del verbale summenzionato con cui è stata proposta l'aggiudicazione in favore della Ditta **EREDI MORETTI NELLO di Moretti Lorella & C. S.n.c. di Terni**, la quale ha offerto il ribasso del 20,02%, dichiarando così l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento in oggetto in favore della medesima Ditta per l'importo di **€. 1.811,79** al netto del ribasso offerto del 20,02% oltre **€. 239,65** per oneri per la sicurezza, **€. 103,10** per costi della sicurezza ed **€. 2.265,30** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 4.419,84 (euro Quattromilaquattrocentodiciannove/84)**, oltre IVA al 22% pari ad €.972,64 e, così per complessivi **€. 5.392,48**.

Dato atto:

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 5.392,48** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006226-83 posizione finanziaria 260010010 al rigo 019 CDR AZ20-Q010;

Posto:

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che,

pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

Visto:

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)" del Decreto medesimo;

In virtù di quanto sopra esposto,

DETERMINA

1) **di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, il sotto indicato preventivo di spesa (che costituisce parte integrale e sostanziale, qui richiamato anche se materialmente non allegati), relativo ai lavori di "tinteggiatura degli ambienti siti nella palazzina di Neurofisiopatologia e sostituzione della pavimentazione" dell'importo complessivo di **€. 4.696,44**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA ONERI DELLA SICUREZZA
- STIMA INCIDENZA COSTI DELLA SICUREZZA
- STIMA INCIDENZA COSTI DELLA MANODOPERA
- ELABORATO GRAFICO

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€ 2.088,39
ONERI della sicurezza	€. 239,65
COSTI della sicurezza	€. 103,10
COSTI della manodopera	€. 2.265,30

TOTALE INTERVENTO **€. 4.696,44**

- 2) **Di prendere atto e di approvare** il suddetto verbale di gara del 04/07/2016, il quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso materialmente allegato, individuando così l'offerta di maggior ribasso nella procedura per l'affidamento dei lavori di "tinteggiatura degli ambienti siti nella palazzina di Neurofisiopatologia e sostituzione della pavimentazione";
- 3) **Di affidare definitivamente** i predetti lavori alla Ditta **EREDI MORETTI NELLO di Moretti Lorella & C. S.n.c. di Terni**, la quale ha offerto il ribasso del 20,02%, dichiarando così l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento in oggetto in favore della medesima Ditta per l'importo di **€. 1.811,79** al netto del ribasso offerto del 20,02% oltre **€. 239,65** per oneri per la sicurezza, **€. 103,10** per costi della sicurezza ed **€. 2.265,30** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 4.419,84 (euro Quattromilaquattrocentodiciannove/84)**, oltre IVA al 22% pari ad €972,64 e, così per complessivi **€. 5.392,48**.

- 4) **Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall'impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016, previa attestazione da disporsi con apposita nota dirigenziale.
- 5) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 5.392,48** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006226-83 posizione finanziaria 260010010 al rigo 019 CDR AZ20-Q010;
- 6) di liquidare e pagare il succitato corrispettivo su presentazione di fattura da parte della Ditta esecutrice dell'intervento, debitamente vistata per la regolarità dei lavori e dell'importo in essa descritto da parte dei tecnici della S.C. Tecnico-Patrimoniale.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Bruno Alessandrini

IL DIRIGENTE
Ing. Bruno Alessandrini

L'Istruttore
Ass.te Amm.vo D.ssa Alessandra Cresta

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE

OGGETTO: procedura negoziata sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di tinteggiatura presso la palazzina di Neurofisiopatologia dell'ospedale di Terni.

Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):

€. 4.696,44 (euro Quattromilaseicentonovantasei/44), oltre IVA come per legge

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:

€. 2.088,39 (euro Duemilaottantotto/39), oltre IVA come per legge

Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 239,65 (euro Duecentotrentanove/65)

Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 103,10 (euro centotre/10)

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

€. 2.265,30 (euro Duemiladuecentosessantacinque/30)

Categoria prevalente: OGI - classifica I - importo €. 4.696,44

L'anno duemilaSEDICI, il giorno 4 (quattro) del mese di Luglio alle ore 15:00 presso la sede della S.C Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Ing. Bruno Alessandrini

Segretario verbalizzante Dott.ssa Alessandra Cresta

Testimoni Geom. Mara Bartolini



Geol. Pina Menichini

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Bruno Alessandrini, come individuato con atto del Direttore Amministrativo Prot. n. 21499 del 04/07/2016 (ore 13:28), alle ore 15:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura in oggetto e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere ai lavori di tinteggiatura degli ambienti siti nella palazzina di Neurofisiopatologia, nonché alla sostituzione della pavimentazione resasi improvvisamente necessaria a seguito dello smontaggio delle piastrelle;

- che pertanto, il RUP Ing. Bruno Alessandrini, con richiesta a margine della nota prot. n.21115 del 30/06/2016 decideva di curare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sotto-soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, previo confronto fra due operatori individuati assicurando i principi di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che i relativi inviti a presentare offerta per indagine esplorativa prot. n.ri 21361 e 21362 del 01/07/2016 inviati, rispettivamente, ai seguenti operatori economici:

1) Ditta EREDI MORETTI NELLO di Moretti Lorella & C. S.n.c. di Terni



2) ASSO CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI di Terni

hanno fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del 04/07/2016.

Il Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 2 (due) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Società:

1) Ditta EREDI MORETTI NELLO di Moretti Lorella & C. S.n.c. di Terni – Prot. n. 21492 del 04/07/2016, ore 12:58

2) ASSO CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI di Terni – Prot. n. 21483 del 04/07/2016, ore 12:35

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle Ditte suddette al prosieguo della procedura.

Il Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dalle suddette Ditte, decide di ammetterle tutte alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, in quanto la documentazione prodotta è corretta ed esaustiva.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse (le quali vengono firmate dalla Presidente e dai testimoni) e si dà lettura del ribasso presentato dalle stesse, come meglio sotto specificato:

1) EREDI MORETTI NELLO di Moretti Lorella & C. S.n.c. = ribasso del 20,02%

Handwritten signatures and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page. There are two distinct signatures, one appearing to be 'AL' and another more cursive signature below it.

2) ASSO CONSORZIO DI COOP. SOCIALI di Terni = ribasso del 15,666%
A questo punto, il Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **Ditta EREDI MORETTI NELLO di Moretti Lorella & C. S.n.c. di Terni**, la quale ha offerto il ribasso del 20,02%.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera. Inoltre, essa risulta in linea con l'offerta di ribasso presentata dall'altro concorrente.

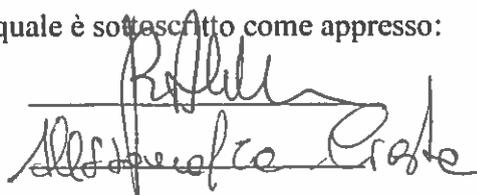
In virtù di quanto sopra, il Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori alla suddetta Impresa EREDI MORETTI NELLO di Moretti Lorella & C. S.n.c. per l'importo di €. 1.811,79 al netto del ribasso offerto del 20,02%, oltre €. 239,65 per oneri per la sicurezza, €. 103,10 per costi della sicurezza ed €. 2.265,30 per costi di manodopera, per l'importo complessivo di €. 4.419,84 (euro Quattromilaquattrocentodiciannove/84), oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

Il Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. Il Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Ing. Bruno Alessandrini

Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta



Two handwritten signatures are present. The first signature, in black ink, is written over a horizontal line and appears to be 'Bruno Alessandrini'. The second signature, also in black ink, is written below the first and appears to be 'Alessandra Cresta'.



A handwritten signature in black ink, located to the right of the main signatures, which is partially illegible but appears to be 'Cresta'.



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page, which is partially illegible but appears to be 'Cresta'.

I Testimoni: Geom. Mara Bartolini
Geol. Pina Menichini

Geom. Mara Bartolini
Geol. Pina Menichini



