

Determinazione Dirigenziale n. 48 del 14/03/2017

Oggetto: Affidamento servizio C.S.E. per appalto ristrutturazione locali destinati ad ospitare la Diagnostica per immagini. Aggiudicazione Definitiva.

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2017
Centro di Risorsa	AZ20-9046
Posizione Finanziaria	30080010
Importo	11.988,03
Prenotazione Fondi	200007031 pos 13

IL RESPONSABILE**Premesso:**

- Che con Deliberazione del Direttore generale n. 275 del 17/04/2015 è stato definitivamente aggiudicato alla ATI Gowen S.r.l./Philips Spa l'appalto integrato per la "realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche", all'interno del Corpo Principale dell'Azienda Ospedaliera di Terni, divenuta efficace come da apposita attestazione del RUP in data 09/12/2015;
- Che con Deliberazione del D.G. n. 562 del 07/07/2016 è stato approvato il progetto definitivo presentato in sede di gara dalla suddetta ATI affidataria, previa verifica dello stesso come da verbale sottoscritto in data 01/07/2016;
- Che il relativo contratto di appalto tra l'Azienda ospedaliera di Terni e la ATI aggiudicataria è stato stipulato in data 27/09/2016 e repertoriato al num. 286 in data 28/09/2016;

Rilevato:

- Che in data 01/02/2017 con atto prot. n. 5944 è stato nominato l'Ufficio di Direzione dei Lavori;
- Che, pertanto, ai sensi del D.lgs n. 81/2008 e s.m.i., "al committente incombe l'obbligo, oltre ad altri precisi adempimenti, di designare il coordinatore per l'esecuzione dei lavori prima di affidarli"
- Che in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata, si appalesa necessario attivare la procedura propedeutica per la stipula del relativo contratto in quanto la struttura tecnica della S.C. Tecnico-Patrimoniale, non sussistendo le ipotesi di cui all'art. 24 c. 1 lett. b) e c) D.Lgs. n. 50/16 e stante il forte impegno dedicato allo svolgimento delle varie funzioni tecniche di istituto, non è in grado di accollarsi e svolgere internamente tale attività, concretizzandosi la necessità di ricorrere a professionalità esterna;

Dato atto:

- Che il RUP Ing. Bruno Alessandrini ha predisposto la relativa parcella professionale la quale risulta pari ad **€. 28.631,28**, comprensivo di compenso professionale e spese ed oneri accessori, oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge (**All. 1**);
- che il Responsabile della Struttura succitata, vista la necessità di procedere in tal senso nel più breve tempo possibile, ha ritenuto opportuno affidare il suddetto incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori sopra descritti mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, attraverso il confronto tra i primi dieci iscritti nell'elenco dei professionisti della Regione Umbria in fascia 2, ovvero in fascia per importo compreso tra 20.000 euro e 100.000 euro e per la categoria richiesta, ovvero "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" applicando il criterio di scelta del contraente del minor prezzo;
- che, a seguito di nota del R.U.P. Ing. Bruno Alessandrini prot. n. 6374 del 03/02/2017 l'ufficio ha attivato l'indagine esplorativa in questione, invitando a presentare offerta i professionisti come sopra individuati, ovvero Abacus Srl – Aires Ingegneria – Claudio Comastri – Christian Beccafichi – Giuseppe Nardiello – Lino Lombardi – Massimo Fantoni – Pierangelo Stocchi – Studio Falchetti Associati – Servizi di Ingegneria S.r.l.;

- che i relativi inviti a presentare offerta per indagine esplorativa prot. n.ri 7718, 7720, 7729, 7733, 7735, 7751, 7754, 7756, 7759 e 7761 del 09/02/2017, integrati con l'invio del Patto di Integrità con pec prot. n. 8692, 8694, 8695, 8696, 8697, 8700, 8706, 8709, 8712 e 8714 del 15/02/2017, hanno fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 16/02/2017;
- che, entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte dei seguenti professionisti:
 1. **Abacus S.r.l. - Via degli Etruschi n. 11 - Paciano (PG) –Prot. n. 8726 del 15/02/2017, ore 12:02;**
 2. **Dott. Arch. Lino Lombardi – Via B. Croce n. 116 – Roma - Prot. n. 8730 del 15/02/2017, ore 13:11;**
 3. **Studio Falchetti Associati – Via Annibale Angelini n. 11 – Perugia – Prot. n. 8735 del 15/02/2017, ore 13:17;**
 4. **Arch. Christian Beccafichi – Loc. palazzetto II, n. 16 – Città di Castello (PG) – Prot. n. 8906 del 16/02/2017 ore 10:33**

le quali hanno presentato i seguenti ribassi:

1. **Abacus S.r.l. = ribasso del 58,08%**
2. **Dott. Arch. Lino Lombardi = ribasso del 67,00%**
3. **Studio Falchetti Associati = ribasso del 35,59%**
4. **Arch. Christian Beccafichi – = ribasso del 41,12%**

delle quali è risultato provvisoriamente aggiudicatario il **Dott. Arch. Lino Lombardi di Roma** per l'importo di €. 9.448,32 al netto del ribasso offerto del 67,00%, oltre Cassa Previdenziale al 4% per €. 377,93 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 9.826,25) pari ad €. 2.161,78, e così per l'importo complessivo di €. 11.988,03;

- Che l'offerta è da ritenersi idonea e congrua;

Considerato:

- che dall'analisi del verbale di gara del 17/02/2017 e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

Posto:

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che,

pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

Visto:

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)" del Decreto medesimo;

Rilevato:

- che la durata del servizio è correlata alle esigenze dell'Azienda committente e, comunque, in misura connessa ai tempi di esecuzione dell'appalto in questione il termine di ultimazione è fissato in 480 (quattrocentottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale della prima consegna dei lavori e che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura, previo riscontro della corretta esecuzione dell'incarico medesimo da parte del R.U.P.;

Dato atto:

- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs n. 163/2006, è il Dirigente della S.C. Tecnico-patrimoniale, Ing. Bruno Alessandrini e il Direttore dei Lavori è l'Ing. Marco Serini come da atto prot. n. 5944 del 01/02/2017;
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- che la spesa relativa all'espletamento del servizio di c.s.e., pari ad **€ 11.988,03** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di cassa previdenziale ed IVA al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200007031 Pos. 13 posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-9046,

Precisato

- che l'incarico in questione deve intendersi quale incarico di collaborazione che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questa Azienda, né di collaborazione coordinata e continuativa;

Per quanto sopra esposto,

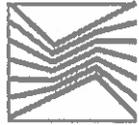
DETERMINA

- a) di prendere atto** dello schema della parcella professionale allegata al presente (all.n. 1);
- b) Di prendere atto e di approvare** il suddetto verbale di gara del 17/02/2017, il quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso materialmente allegato (all. n. 2), individuando così l'offerta di maggior ribasso nella procedura per l'affidamento del servizio professionale in questione;

- c) **di affidare**, per i motivi espressi in premessa, “l’incarico di “coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione” nell’ambito dei lavori di *” realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche”*, all’interno del Corpo Principale dell’Azienda Ospedaliera di Terni, al **Dott. Arch. Lino Lombardi di Roma** per l’importo di €. 9.448,32 al netto del ribasso offerto del 67,00% (comprensivo di spese e oneri accessori), oltre Cassa Previdenziale al 4% per €. 377,93 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 9.826,25) pari ad €. 2.161,78, e così per l’importo complessivo di €. 11.988,03;
- d) **di disporre** che la che la durata del servizio è correlata alle esigenze dell’Azienda committente e, comunque, in misura connessa ai tempi di esecuzione dell’appalto in questione il termine di ultimazione è fissato in 480 (quattrocentottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale della prima consegna dei lavori e che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura, previo riscontro della corretta esecuzione dell’incarico medesimo da parte del R.U.P.;
- e) **di precisare** che l’incarico in questione deve intendersi quale incarico di collaborazione che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questa Azienda, né di collaborazione coordinata e continuativa;
- f) **di dare atto** che la spesa discendente dal presente provvedimento, pari ad €. **11.988,03** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di cassa previdenziale ed IVA al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200007031 Pos. 13 posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-9046;
- g) **di dare atto** dei seguenti Codici del presente affidamento: CIG: ZE81D4F15B-CUP: I41E14000230003.
- h) **di confermare** che ai sensi dell’art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l’Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all’Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- i) **di confermare** Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 10 del D.lgs n. 163/2006, il Responsabile della S.C. Tecnico-patrimoniale, Ing. Bruno Alessandrini e Direttore dei Lavori l’Ing. Marco Serini in servizio presso la S.C. citata come da apposita Convenzione con la Provincia di Terni.

L’Estensore
D.ssa Alessandra Cresta

IL RESPONSABILE
Ing. Bruno Alessandrini



AZIENDA OSPEDALIERA
"SMARIA"
DI TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Responsabile: Ing. Bruno Alessandrini
Tel. 0744/205238 – Fax 0744/205642

e-mail: b.alessandrini@aospterni.it
PEC: aospterni@postacert.umbria.it

TERNI, li 26/01/2017

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: RADIOLOGIA

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Residenza	
Valore dell'opera [V]: 591'543.98 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Residenza	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.9114%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.07] Edifici residenziali di tipo pregiato con costi di costruzione eccedenti la media di mercato e con tipologie diversificate.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	14'039.82 €
Totale	14'039.82 €
2) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 101'343.40 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.9468%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 2'460.14 €

Totale 2'460.14 €

3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 302'636.80 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.4214%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 6'058.93 €

Totale 6'058.93 €

4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 199'525.24 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.5858%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 6'072.39 €

Totale 6'072.39 €

TOTALE PRESTAZIONI 28'631.28 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	28'631.28 €
Spese ed oneri accessori	0.00 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	28'631.28 €
TOTALE DOCUMENTO	28'631.28 €
TOTALE COMPENSO	28'631.28 €
Diconsi euro ventiottomila-seicentotrentauno/28.	

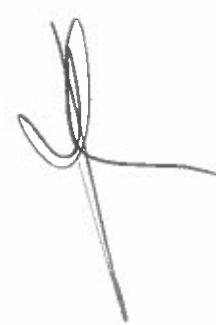
Cassa Previdenziale 4% € 1.145,25

Tot. Imponibile € 29.776,53

IVA (22%) € 6.550,84

TOTALE LORDO: € 36.327,37

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE

OGGETTO: affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016 per i lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per immagini.

Importo complessivo del servizio soggetto a ribasso:

€. **28.631,28** (euro Ventottomilaseicentotrentuno/28) oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge.

L'anno duemila~~SEDICI~~^{DICIASSETTE}, il giorno 17 (diciassette) del mese di Febbraio alle ore 12:00 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Ing. Bruno Alessandrini

Segretario verbalizzante Dott.ssa Alessandra Cresta

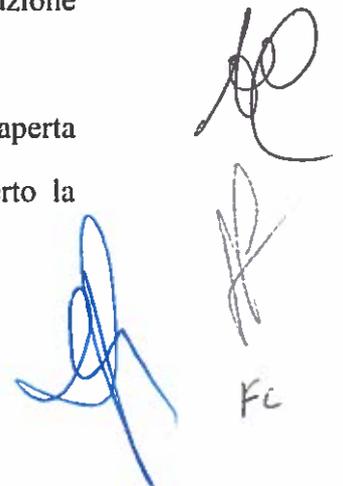
Testimoni Sig. Federico Coen e Dott. Danilo Gennari

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Bruno Alessandrini, come individuato con atto del Direttore Amministrativo Prot. n. 9154 del 17/02/2017 alle ore 12:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperto la



FC

procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere alla nomina del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'appalto misto ed integrato dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per immagini il cui contratto è stato stipulato in data 27/09/2016 Rep. 286 del 28/09 u.s.

- che l'incarico in questione trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico generale dell'appalto misto ed integrato suddetto;

- che pertanto, il RUP Ing. Bruno Alessandrini, con nota prot. n. 6374 del 03/02/2017 decideva di curare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sotto-soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, previo confronto fra n. 10 (il numero indicato nella nota "richiesta avvio procedura di gara) operatori individuati assicurando i principi di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che i relativi inviti a presentare offerta per indagine esplorativa prot. n.ri 7718, 7720, 7729, 7733, 7735, 7751, 7754, 7756, 7759 e 7761 del 09/02/2017, integrati con l'invio del Patto di Integrità con pec prot. n. 8692, 8694, 8695, 8696, 8697, 8700, 8706, 8709, 8712 e 8714 del 15/02/2017 inviati, rispettivamente, ai seguenti operatori economici:

Abacus Srl – Aires Ingegneria – Claudio Comastri – Christian Beccafichi – Giuseppe Nardiello – Lino Lombardi – Massimo Fantoni – Pierangelo Stocchi – Studio Falchetti Associati – Servizi di Ingegneria S.r.l., hanno fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del 16/02/2017.

FL

Il Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti **n. 4 (quattro)** plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte dei seguenti professionisti:

- 1. Abacus S.r.l. - Via degli Etruschi n. 11 - Paciano (PG) –Prot. n. 8726 del 15/02/2017, ore 12:02;**
- 2. Dott. Arch. Lino Lombardi – Via B. Croce n. 116 – Roma - Prot. n. 8730 del 15/02/2017, ore 13:11;**
- 3. Studio Falchetti Associati – Via Annibale Angelini n. 11 – Perugia – Prot. n. 8735 del 15/02/2017, ore 13:17;**
- 4. Arch. Christian Beccafichi – Loc. palazzetto II, n. 16 – Città di Castello (PG) – Prot. n. 8906 del 16/02/2017 ore 10:33**

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la correttezza formale, ai fini dell'ammissione dei professionisti suddetti al prosieguo della procedura.

Il Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dai suddetti professionisti, decide di ammetterli tutti alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, in quanto la documentazione prodotta è corretta ed esaustiva.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse (le quali vengono firmate dal Presidente e dai testimoni) e si dà lettura del ribasso presentato dalle stesse, come meglio sotto specificato:

- 1. Abacus S.r.l. = ribasso del 58,08%**



FL



2. **Dott. Arch. Lino Lombardi = ribasso del 67,00%**
3. **Studio Falchetti Associati = ribasso del 35,59%**
4. **Arch. Christian Beccafichi – = ribasso del 41,12%**

A questo punto, il Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella del **Dott. Arch. Lino Lombardi di Roma**, il quale ha offerto il ribasso del 67,00%.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto risulta in linea con un altro ribasso presentato da altro concorrente, nonché con i ribassi medi del mercato per prestazioni analoghe.

In virtù di quanto sopra, il Presidente propone l'aggiudicazione del servizio di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in questione al **Dott. Arch. Lino Lombardi di Roma** per l'importo di €. 9.448,32 al netto del ribasso offerto del 67,00%, oltre Cassa Previdenziale al 4% per €. 377,93 ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. 9.826,25) pari ad €. 2.161,78, da tenere all'atto della stipula del contratto.

Il Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. Il Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Ing. Bruno Alessandrini

Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta

I Testimoni: Dott. Danilo Gennari e Sig. Federico Coen



