

**Determinazione Dirigenziale n. 219 del 16/05/2017**

**Oggetto: Lavori realizzazione basamento per cabina elettrica e scavo passaggio cavi presso la Palazzina Università. Aggiudicazione definitiva**

**Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera**

<b>Esercizio</b>	<b>2017</b>
<b>Centro di Risorsa</b>	<b>AZ20-Q010</b>
<b>Posizione Finanziaria</b>	<b>260010010 rigo 019</b>
<b>Importo</b>	<b>6469,48</b>
<b>Prenotazione Fondi</b>	<b>200006976-71</b>

**IL RESPONSABILE****Visto:**

- L'art. 5 della legge n. 241/1990, secondo cui "Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale. Fino a quando non sia effettuata l'assegnazione di cui al comma 1, è considerato responsabile del singolo procedimento il funzionario preposto alla unità organizzativa determinata a norma del comma 1 dell'[articolo 4](#)";
- L'art. 3 rubricato "*Organizzazione e competenze-Responsabile del procedimento*" del "Regolamento Aziendale per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia", approvato con Deliberazione del D.G. n. 229/2015;
- Che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 e Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale;

**Premesso:**

- che si è reso necessario effettuare i lavori di realizzazione basamento in calcestruzzo per cabina elettrica e scavo per passaggio cavi, presso la palazzina Università e rifacimento rampa Diabetologia;
- che trattasi di lavori non programmabili e non procrastinabili, ai sensi dell'art. 11.2 del suddetto Regolamento Aziendale;

**Dato atto:**

- che, allo scopo, la S.C. Tecnico-Patrimoniale ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di **€. 5.940,46**, oltre IVA come per legge, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA E COSTI DELLA SICUREZZA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**LAVORI**

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 3.364,95
<b>ONERI della sicurezza</b>	€. 284,06
<b>COSTI della sicurezza</b>	€. 495,90
<b>COSTI della manodopera</b>	€. 1.795,55
<b>IVA 22%</b>	€. 1.306,90
<b>Imprevisti 5%</b>	€. 297,02
<b>Incentivi 2%</b>	€. 118,81

---

<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€. 7.663,19</b>
--------------------------	--------------------

**Dato atto:**

- che il Responsabile della Struttura succitata, vista la necessità di procedere in tal senso nel più breve tempo possibile, ha ritenuto opportuno affidare i suddetti lavori di “realizzazione basamento in calcestruzzo per cabina elettrica e scavo per passaggio cavi, presso la palazzina Università e rifacimento rampa Diabetologia” mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, attraverso il confronto tra cinque operatori economici scelti secondo il criterio del minor prezzo, determinato dal massimo ribasso sull’elenco prezzi;
- che, a seguito di nota del R.U.P. Ing. Bruno Alessandrini prot. n. 19640 del 04/04/2017, l’ufficio ha attivato l’indagine esplorativa in questione, invitando a presentare offerta le ditte elencate nella nota medesima;
- che gli inviti prott. n.ri 19675, 19678, 19682, 19683, 19685 del 04/04/2017, hanno fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 11/04/2017;
- che, entro il termine per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 5 (cinque) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:
  1. **Ditta Edil IA.MA di Ianni Giancarlo e C. S.n.c. di Terni, Via Barbarasa 23 - Prot. n. 21208 del 10/04/2017, ore 09:55;**
  2. **Ditta Novedil S.r.l. di Terni, Via Maestri del Lavoro 24/B - Prot. n. 21482 del 11/04/2017, ore 09:05;**
  3. **Ditta Giacchini S.r.l. di Stroncone (TR), Loc. Stazione 32/B - Prot. n. 21487 del 11/04/2017, ore 09:17;**
  4. **Ditta Costruire Insieme CO.IN. di Terni, Via Maestri del Lavoro 18/B - Prot. n. 21576 del 11/04/2017, ore 12:09;**
  5. **Ditta Giovannini Marino & Geom. Stefano S.n.c. di Terni, Via Tre Monumenti 35 - Prot. n. 21595 del 11/04/2017, ore 12:24;**

le quali hanno presentato i seguenti ribassi:

1. **Ditta Edil IA.MA di Ianni Giancarlo e C. S.n.c. = ribasso del 10%**
2. **Ditta Novedil S.r.l. = ribasso del 18,838%**
3. **Ditta Giacchini S.r.l. = ribasso del 1,250%**
4. **Ditta Costruire Insieme CO.IN. = ribasso del 23,23%**
5. **Ditta Giovannini Marino & Geom. Stefano S.n.c. = ribasso del 27,50%**

delle quali è risultata provvisoriamente aggiudicataria la **Ditta Giovannini Marino & Geom. Stefano S.n.c. di Terni, Via Tre Monumenti 35**, come da verbale di gara del 12/04/2017, che ha offerto il maggior ribasso del 27,50%, corrispondente all’importo di €.

**3.364,95** per lavori ribassabili, oltre **€ 284,06** per oneri per la sicurezza, **€ 495,90** per costi della sicurezza ed **€ 1.795,55** per costi della manodopera, per l’importo complessivo di **€ 5.015,10 (euro cinquemilaquindici/10)**, oltre IVA al 22% pari ad **€ 1.103,32**, Imprevisti pari ad **€ 250,75**, Incentivi pari ad **€ 100,30** e così per l’importo complessivo di **€ 6.469,48**;

- che la spesa relativa alla realizzazione dell’opera, pari ad **€ 6.469,48** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976-71 posizione finanziaria 260010010 al rigo 019 CDR AZ20-Q010.

**Considerato:**

- che dall'analisi del verbale di gara del 12/04/2017 e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

**Posto:**

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

**Visto:**

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... *nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)*" del Decreto medesimo;

In virtù di quanto sopra esposto,

**DETERMINA**

1) **Di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, il sotto indicato preventivo di spesa (che costituisce parte integrale e sostanziale, qui richiamato anche se materialmente non allegati), relativo ai lavori di "realizzazione basamento in calcestruzzo per cabina elettrica e scavo per passaggio cavi, presso la palazzina Università e rifacimento rampa Diabetologia", dell'importo complessivo di **€. 7.663,19**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA E COSTI DELLA SICUREZZA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**LAVORI**

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 3.364,95
<b>ONERI della sicurezza</b>	€. 284,06
<b>COSTI della sicurezza</b>	€. 495,90
<b>COSTI della manodopera</b>	€. 1.795,55
<b>IVA 22%</b>	€. 1.306,90
<b>Imprevisti 5%</b>	€. 297,02
<b>Incentivi 2%</b>	€. 118,81

---

**TOTALE INTERVENTO** €. **7.663,19**

2) **Di prendere atto e di approvare** il suddetto verbale di gara del 12/04/2017, il quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso materialmente allegato, individuando così l'offerta di maggior ribasso nella procedura per l'affidamento dei lavori di "realizzazione basamento in calcestruzzo per cabina elettrica e scavo per passaggio cavi, presso la palazzina Università e rifacimento rampa Diabetologia";

3) **Di affidare definitivamente** i predetti lavori alla **Ditta Giovannini Marino & Geom.**

Pag. nr. 4 di 5

**Stefano S.n.c. di Terni, Via Tre Monumenti 35**, come da verbale di gara del 12/04/2017, che ha offerto il maggior ribasso del 27,50 %, corrispondente all'importo di **€. 3.364,95** per lavori ribassabili, oltre **€. 284,06** per oneri per la sicurezza, **€. 495,90** per costi della sicurezza ed **€. 1.795,55** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€. 5.015,10 (euro cinquemilaquindici/10)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 1.103,32**, Imprevisti pari ad **€. 250,75**, Incentivi pari ad **€. 100,30** e così per l'importo complessivo di **€. 6.469,48**;

- 4) **Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall'impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016, previa attestazione da disporsi con apposita nota dirigenziale.
- 5) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 6.469,48** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976-71 posizione finanziaria 260010010 al rigo 019 CDR AZ20-Q010;
- 6) **di liquidare** e pagare il succitato corrispettivo su presentazione di fattura da parte della Ditta esecutrice dell'intervento, debitamente vistata per la regolarità dei lavori e dell'importo in essa descritto da parte dei tecnici della S.C. Tecnico-Patrimoniale.
- 7) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 e Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto, l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale.

L'Istruttore  
D.ssa Alessandra Cresta  
Il Responsabile  
Ing. Bruno Alessandrini

**AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI**

**VERBALE DI GARA INFORMALE**

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di realizzazione basamento in calcestruzzo per cabina elettrica e scavo per passaggio cavi, presso la palazzina Università e rifacimento rampa Diabetologia, ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016

**Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):**

**€. 5.940,46** (euro cinquemilanovecentoquaranta/46), oltre IVA come per legge

**Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:**

**€. 3.364,95** (euro tremilatrecentosessantaquattro/95), oltre IVA come per legge

**Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

**€. 284,06** (euro duecentottantaquattro/06)

**Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:**

**€. 495,90** (euro quattrocentonovantacinque/90)

**Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:**

**€. 1.795,55** (euro millesettecentonovantacinque/55)

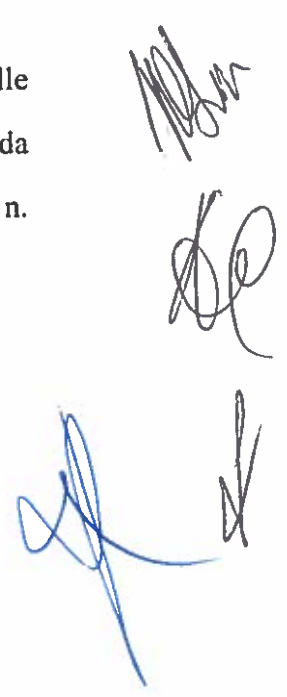
**Categoria prevalente:** OG1 - classifica I - importo **€. 5.940,46**

L'anno duemilaDICIASSETTE, il giorno 12 (dodici) del mese di Aprile alle ore 12:00 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

**Presidente** Ing. Bruno Alessandrini

**Segretario verbalizzante** Dott.ssa Alessandra Cresta



**Testimoni** Dott. Danilo Gennari e Ing. Marco Serini

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

### **PREMESSO**

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Bruno Alessandrini, come individuato con atto del Direttore Amministrativo Prot. n. 21780 del 12/04/2017, alle ore 12:00, accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperto la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere ai lavori di realizzazione basamento in calcestruzzo per cabina elettrica e scavo per passaggio cavi, presso la palazzina Università e rifacimento rampa Diabetologia, al fine di poter dotare di gas tecnici il laboratorio di Medicina Legale e adeguare la rampa di Diabetologia;

- che pertanto, il RUP Ing. Bruno Alessandrini, con nota prot. n. 19640 del 04/04/2017 decideva di curare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sotto-soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, previo confronto fra N. 5 operatori individuati assicurando i principi di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che i relativi inviti a presentare offerta per indagine esplorativa prott. n.ri 19675, 19678, 19682, 19683, 19685 del 04/04/2017 inviati, rispettivamente, ai seguenti operatori economici:

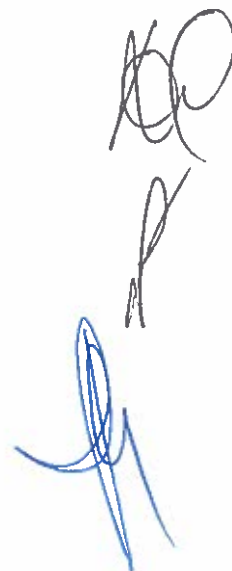
- 1) Ditta Giovannini Marino & Geom. Stefano S.n.c.;
- 2) Ditta Edil IA.MA di Ianni Giancarlo e C. S.n.c.;
- 3) Ditta Novedil S.r.l.;
- 4) Ditta Giacchini S.r.l.;
- 5) Ditta Costruire Insieme CO.IN.

hanno fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del 11/04/2017.

Il Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 5 (cinque) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Società:

1. **Ditta Edil IA.MA di Ianni Giancarlo e C. S.n.c. di Terni, Via Barbarasa 23 - Prot. n. 21208 del 10/04/2017, ore 09:55;**
2. **Ditta Novedil S.r.l. di Terni, Via Maestri del Lavoro 24/B - Prot. n. 21482 del 11/04/2017, ore 09:05;**
3. **Ditta Giacchini S.r.l. di Stroncone (TR), Loc. Stazione 32/B - Prot. n. 21487 del 11/04/2017, ore 09:17;**
4. **Ditta Costruire Insieme CO.IN. di Terni, Via Maestri del Lavoro 18/B - Prot. n. 21576 del 11/04/2017, ore 12:09;**
5. **Ditta Giovannini Marino & Geom. Stefano S.n.c. di Terni, Via Tre Monumenti 35 - Prot. n. 21595 del 11/04/2017, ore 12:24;**

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle Ditte suddette al prosieguo della procedura.





Il Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dalle suddette Ditte, decide di ammetterle tutte alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, in quanto la documentazione prodotta è corretta ed esaustiva.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse (le quali vengono firmate dal Presidente e dai testimoni) e si dà lettura del ribasso presentato dalle stesse, come meglio sotto specificato:

- 1) **Ditta Edil IA.MA di Ianni Giancarlo e C. S.n.c. = ribasso del 10%**
- 2) **Ditta Novedil S.r.l. = ribasso del 18,838%**
- 3) **Ditta Giacchini S.r.l. = ribasso del 1,250%**
- 4) **Ditta Costruire Insieme CO.IN. = ribasso del 23,23%**
- 5) **Ditta Giovannini Marino & Geom. Stefano S.n.c. = ribasso del 27,50%**

A questo punto, il Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **Ditta Giovannini Marino & Geom. Stefano S.n.c. di Terni, Via Tre Monumenti 35**, la quale ha offerto il ribasso del 27,50%.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera. Inoltre, essa risulta in linea con le offerte di ribasso presentate dagli altri concorrenti, fatta eccezione per l'offerta prodotta dalla Ditta Giacchini S.r.l. che, tuttavia, si appalesa - di contro - poco concorrenziale.

In virtù di quanto sopra, il Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in questione alla suddetta Impresa Giovannini Marino & Geom. Stefano S.n.c. per l'importo di €. 2.439,59 al netto del ribasso offerto del 27,50%, oltre €. 284,06 per oneri per la sicurezza, €. 495,90 per costi della sicurezza ed €. 1.795,55 per costi di manodopera, per l'importo complessivo di €. 5.015,10 (euro cinquemilaquindici/10), oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

Il Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. Il Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

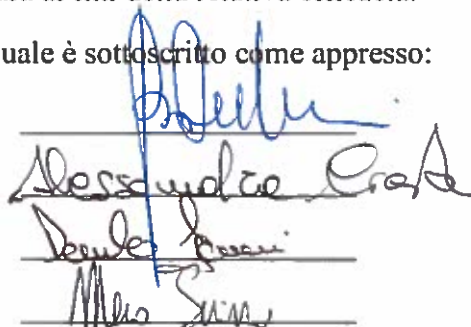
Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Ing. Bruno Alessandrini

Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta

I Testimoni: Dott. Danilo Gennari

Ing. Marco Serini



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The top signature is the most stylized. The middle signature is written in a cursive script. The bottom signature is also cursive but more legible. The lines are evenly spaced and extend across the width of the signatures.

