

Deliberazione del Direttore Generale n. 319 del 28/03/2019

Oggetto: Opere complementari per le alimentazioni del reparto relative all'Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. Approvazione progetto esecutivo. CIG: 766209941E - CUP: I45F18000500005

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2019
Centro di Risorsa	assente
Posizione Finanziaria	assente
Importo	assente
Prenotazione Fondi	assente

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Provv. 458 del 06/03/2019 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;

* La presente copia è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi del Azienda Ospedaliera "S.Maria" di Terni.

- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo

(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso:

- Che con delibera n. 992 del 31/10/2018, è stato approvato il progetto preliminare relativo all' "Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO" , per un importo complessivo lordo di € 180.316,02;
- che con delibera n. 1198 del 13/12/2018 i lavori di che trattasi sono stati affidati all'ATI GOWEN Srl di Roma (mandataria) – PHILIPS Spa di Milano (mandante) ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006; per un importo complessivo di € 143.017,80 al netto del ribasso negoziato del 16,58% sulla quota ribassabile;
- Che con lo stesso atto è stato rideterminato il quadro economico dell'appalto come di seguito determinato:

A LAVORI				
A.1	LAVORI AL LORDO ONERI E SICUREZZA		€ 148.567,00	
	ONERI SICUREZZA 3,60%	€ 5.348,41		
	COSTO MANO D'OPERA 27%	€ 40.113,09		
	SOMMANO NON RIBASSABILI	€ 45.461,50		
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 103.105,50		
	RIBASSO	-€ 13.404,22	-€ 13.404,22	
	NETTO	€ 89.701,28		
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA		€ -	
TOTALE LAVORI			€ 135.162,78	€ 135.162,78
A3	PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA	€ 13.846,16	€ 13.846,16	
	RIBASSO SU PROGETTAZIONE		-€ 5.991,14	
	TOTALE PROGETTAZIONE		€ 7.855,02	€ 7.855,02
A4	TOTALE APPALTO COMPLEMENTARE			€ 143.017,80
B SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	IMPREVISTI		€ -	-
B.3	SPESE TECNICHE			
B.3.1	PROGETTAZIONE	€ -		
B.3.2	DIREZIONE LAVORI CSE	€ -		
B.3.3	COLLAUDO	€ -		
B.3.4	INCENTIVAZIONE ART. 92 DLGS 163/06	€ -		
		€ -	€ -	
B4	SPESE DI GARA		€ -	
B5	IVA 10% SU LAVORI		€ 13.516,28	
B6	IVA 22% SU PROGETTAZIONE		€ 1.728,10	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 15.244,38	€ 15.244,38
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				€ 158.262,18
ECONOMIE DI RIBASSO				€ 22.053,84
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				€ 180.316,02

Preso atto:

- che in data 27/12/2018 sono stati trasmessi dall'impresa copia degli elaborati del progetto esecutivo di che trattasi costituito dai seguenti elaborati che, allegati al presente provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale :

1. Relazione tecnica di progetto

2. Relazione di progetto impianto elettrico
3. Schema a blocchi distribuzione generale
4. Schema unifilare quadro reparto sala ibrida
5. Elaborato grafico
6. Computo metrico estimativo

Considerato:

- Che all'atto della progettazione esecutiva il costo complessivo delle opere è variato, a seguito della diversa indicazione data dalla stazione appaltante circa le modalità di realizzazione del quadro di allaccio delle utenze presso la cabina DEU, per un importo complessivo netto di € 147.370,97 con una maggiore spesa rispetto l'importo affidato di € 4.353,17 pari al 3,04%;
- Che tale maggiore spesa è ammissibile quale variante per migliorie (art. 132 D.Lgs. n. 163/2006 comma 3), ed è finanziabile a valere economie di ribasso disponibili sulle somme autorizzate come da quadro economico che ne consegue:

A	LAVORI					
A.1	LAVORI AL LORDO ONERI E SICUREZZA				€ 153.351,30	
	ONERI SICUREZZA 3,60%	3,60%	€ 5.520,65			
	COSTO MANO D'OPERA 27%	27,00%	€ 41.404,85			
	SOMMANO NON RIBASSABILI		€ 46.925,50			
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€ 106.425,80			
	RIBASSO	-13,00%	-€ 13.835,35		-€ 13.835,35	
	NETTO		€ 92.590,45			
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA				€ -	
	TOTALE LAVORI				€ 139.515,95	€ 139.515,95
A3	PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA		€ 13.846,16		€ 13.846,16	
	RIBASSO SU PROGETTAZIONE	-43,27%			-€ 5.991,14	
	TOTALE PROGETTAZIONE				€ 7.855,02	€ 7.855,02
A4	TOTALE APPALTO COMPLEMENTARE					€ 147.370,97
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
B1	IMPREVISTI				€ -	
B.3	SPESE TECNICHE					
B.3.1	PROGETTAZIONE		€ -			
B.3.2	DIREZIONE LAVORI CSE		€ -			
B.3.3	COLLAUDO		€ -			
B.3.4	INCENTIVAZIONE ART. 92 DLGS 163/06		€ -			
			€ -		€ -	
B4	SPESE DI GARA				€ -	
B5	IVA 10% SU LAVORI				€ 13.951,59	
B6	IVA 22% SU PROGETTAZIONE				€ 1.728,10	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 15.679,70	€ 15.679,70
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE					€ 163.050,67
	ECONOMIE DI RIBASSO					€ 17.265,35
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE					€ 180.316,02

Preso atto:

- Che con relazione istruttoria del RUP Geom. Mara Bartolini del 25/02/2019, quest'ultima ha proposto:
 - “di approvare il progetto esecutivo di che trattasi dell'importo complessivo di € 180.316,02 di cui € 139.515,95 per lavori, € 7.855,02 per progettazione, € 15.679,70 per somme a disposizione ed € 17.265,35 per economie di ribasso, come da quadro tecnico economico sopra riportato;
 - di confermare l'affidamento dei lavori di che trattasi – complementari ai lavori di “Realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche” in corso di esecuzione da parte della Ditta ATI GOWEN Srl di Roma (mandataria) – PHILIPS Spa di Milano (mandante); - ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006, mediante negoziazione diretta con il medesimo appaltatore per l'importo complessivo di € 147.370,97”;

Visto:

- Che gli elaborati sopra elencati, in ragione dell'importo inferiore ad € 1.000.000,00 sono stati verificati e validati come da verbali sottoscritti in data 25/02/2019 dal Geom. Mara Bartolini nella sua qualità di RUP conformemente al combinato disposto degli artt. 47, comma 2, lett. c) “Verifica attraverso strutture tecniche della stazione appaltante” e 55 “Validazione” del D.P.R. 207/2010 (disposizioni oggi confluite nell'art. 26, comma 6, lett. d) e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016);

SI PROPONE DI DELIBERARE

- **Di prendere atto ed approvare** la Relazione istruttoria per l'approvazione del progetto esecutivo relativo all' “*Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO*” redatta dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Mara Bartolini in data 25/02/2019 (**All. n. 1**);
- **Di prendere atto ed approvare** i verbali di verifica (**All. 2**) e validazione (**All. 3**) redatti in data 25/02/2019 ai sensi del combinato disposto degli artt. 47, comma 2, lett. c) e 55 del D.P.R. 207/2010 (disposizioni oggi confluite nell'art. 26, comma 6, lett. d) e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 dal Geom. Mara Bartolini nella sua qualità di RUP nonché il relativo progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati da considerare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se materialmente non allegati e conservati agli atti di questa Azienda:

7. Relazione tecnica di progetto

8. Relazione di progetto impianto elettrico
9. Schema a blocchi distribuzione generale
10. Schema unifilare quadro reparto sala ibrida
11. Elaborato grafico
12. Computo metrico estimativo

- **Di approvare** il relativo Quadro Tecnico Economico che ne deriva, come appresso meglio descritto, dal quale si evince che il costo complessivo delle opere è variato per un importo complessivo di € 147.370,97 con una maggiore spesa rispetto all'importo del progetto preliminare di € 4.353,17 (pari al 3,04%) la quale è ammissibile quale variante per migliorie ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 comma 3 finanziabile con le economie di ribasso:

A		LAVORI				
A.1	LAVORI AL LORDO ONERI E SICUREZZA				€ 153.351,30	
	ONERI SICUREZZA 3,60%	3,60%	€ 5.520,65			
	COSTO MANO D'OPERA 27%	27,00%	€ 41.404,85			
	SOMMANO NON RIBASSABILI		€ 46.925,50			
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€ 106.425,80			
	RIBASSO	-13,00%	-€ 13.835,35	-€ 13.835,35		
	NETTO		€ 92.590,45			
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA				€ -	
TOTALE LAVORI					€ 139.515,95	€ 139.515,95
A3	PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA		€ 13.846,16	€ 13.846,16		
	RIBASSO SU PROGETTAZIONE	-43,27%		-€ 5.991,14		
	TOTALE PROGETTAZIONE			€ 7.855,02	€ 7.855,02	
A4	TOTALE APPALTO COMPLEMENTARE					€ 147.370,97
B		SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	IMPREVISTI				€ -	
B.3	SPESE TECNICHE					
B.3.1	PROGETTAZIONE		€ -			
B.3.2	DIREZIONE LAVORI CSE		€ -			
B.3.3	COLLAUDO		€ -			
B.3.4	INCENTIVAZIONE ART. 92 DLGS 163/06		€ -			
			€ -	€ -		
B4	SPESE DI GARA			€ -		
B5	IVA 10% SU LAVORI			€ 13.951,59		
B6	IVA 22% SU PROGETTAZIONE			€ 1.728,10		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE					€ 15.679,70	€ 15.679,70
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE						€ 163.050,67
ECONOMIE DI RIBASSO						€ 17.265,35
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE						€ 180.316,02

- **Di approvare** il relativo schema di contratto (**All. n. 4**);
- **Di considerare** gli **allegati n. 1, n. 2, n. 3 e n. 4** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di confermare** quale Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, il Geom . Mara Bartolini.

L'estensore
Sig.ra Claudia Cascioli

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Mara Bartolini

IL DIRIGENTE
S.S. BENI E SERVIZI
IL COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa CINZIA ANGIONE



LAVORI: Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche.

OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO

- Azienda Ospedaliera "S. Maria" Terni"

RELAZIONE ISTRUTTORIA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

In data 27/09/2016 è stato stipulato il contratto di appalto con l'A.T.I. GOWEN Srl di Roma(mandataria) – PHILIPS S.p.A. di Milano (mandante) per la progettazione definitiva ed esecutiva e i lavori in oggetto; repertoriato al num. 286 in data 28/09/2016 per l'importo complessivo di euro 3.780.277,50

Con note prot. n. 3492 del 19/01/2018 e prot. 5944 dell'01/02/2017 di questo ente, sono state individuate e nominate le figure professionali necessarie per la gestione dell'appalto e per l'espletamento di tutte le procedure tecnico amministrativo della pratica:

- Collab. Tec. Prof. Esp. Geom. Mara Bartolini, in qualità di R.U.P.
- Ing. Marco Serini, in qualità di Direttore dei lavori

Il contratto di appalto prevedeva una esecuzioni dei lavori per fasi secondo la seguente articolazione:

- area RX (Pronto Soccorso)
- area TAC (piano 2° seminterrato)
- servizi accessori alla diagnostica per immagini e area risonanza magnetica
- consegna: area apparecchiatura angiografica

La fase relativa area apparecchiatura angiografica da realizzare a piano +1 del corpo centrale edificio ospedaliero è stata oggetto di consegna in data 27/11/2017 i relativi lavori sono stati ultimati e sono in corso le attività di collaudo.

Per questa area il progetto prevedeva l'allaccio delle dotazioni impiantistiche a servizio del nuovo reparto derivandosi, dai punti utenza più vicini

Rispetto le previsioni dell'appalto è intervenuta nella area adiacente la decisione della Azienda di realizzare la nuova sala ibrida, i cui lavori sono in corso, che presenta analoghe problematiche di alimentazione.

Nel corso dei lavori di entrambi gli appalti, in seguito alla definizione delle potenze necessarie alle alimentazioni, alla verifica dello stato degli impianti limitrofi e alla valutazione delle maggiori portate necessarie per la sala ibrida, è emersa la necessità di collegare i nuovi impianti alle centrali a servizio dell'edificio DEU per garantirne al meglio la disponibilità.

Queste lavorazioni consistono in opere complementari l'appalto in essere, di natura urgente ed indifferibile, al fine di attivare il reparto in fase di collaudo e di completare in continuità i lavori della sala ibrida.



Con Delibera 992 del 31/10/2018 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in parola e con delibera 1998 del 13/12/2018 essi sono stati affidati all'ATI GOWEN s.r.l. di Roma (mandataria) – PHILIPS S.p.A. di Milano (mandante) ai sensi dell'art. 5 comma 5 lettera a) del D.lgs. 163/2006 per un importo complessivo di € 143.017,80 al netto del ribasso negoziato del 16.58%

La forma di affidamento, analogamente all'appalto principale, è quella dell'appalto integrato con progettazione definitiva ed esecutiva in capo all'aggiudicatario.

Con lo stesso atto è stato rideterminato il quadro economico dell'appalto come segue: Il progetto al netto del ribasso prevede una spesa complessiva di € 180.316,02 di cui € 143.017,80 per lavori e progettazione € 15.244,38 per somme a disposizione ed € 22.053,84 per economie di ribasso, come da quadro tecnico economico:

A					
LAVORI					
A.1	LAVORI AL LORDO ONERI E SICUREZZA			€ 148.567,00	
		ONERI SICUREZZA 3,60%	€ 5.348,41		
		COSTO MANO D'OPERA 27%	€ 40.113,09		
		SOMMANO NON RIBASSABILI	€ 45.461,50		
		IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 103.105,50		
		RIBASSO	-€ 13.404,22	-€ 13.404,22	
		NETTO	€ 89.701,28		
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA			€	
TOTALE LAVORI				€ 135.162,78	€ 135.162,78
A3	PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA			€ 13.846,16	€ 13.846,16
		RIBASSO SU PROGETTAZIONE		-€ 5.991,14	
		TOTALE PROGETTAZIONE		€ 7.855,02	€ 7.855,02
A4	TOTALE APPALTO COMPLEMENTARE				€ 143.017,80
B					
SOMME A DISPOSIZIONE					
B1	IMPREVISTI			€	-
B.3	SPESE TECNICHE				
B.3.1	PROGETTAZIONE			€	-
B.3.2	DIREZIONE LAVORI CSE			€	-
B.3.3	COLLAUDO			€	-
B.3.4	INCENTIVAZIONE ART. 92 DLGS 163/06			€	-
			€	-	€ -
B4	SPESE DI GARA			€	-
B5	IVA 10% SU LAVORI			€	13.516,28
B6	IVA 22% SU PROGETTAZIONE			€	1.728,10
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 15.244,38	€ 15.244,38
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE					€ 158.262,18
ECONOMIE DI RIBASSO					€ 22.053,84
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE					€ 180.316,02

In data 27/12/2018 sono stati trasmessi dall'impresa copia degli elaborati del progetto esecutivo di che trattasi costituito dai seguenti elaborati;

1. Relazione tecnica di progetto
2. Relazione di progetto impianto elettrico
3. Schema a blocchi distribuzione generale
4. Schema unifilare quadro reparto sala ibrida
5. Elaborato grafico
6. Computo metrico estimativo

All'atto della progettazione esecutiva il costo complessivo delle opere è variato, a seguito della diversa indicazione data dalla stazione appaltante circa le modalità di realizzazione del quadro di allaccio delle utenze presso la cabina DEU, per un importo complessivo netto di € 147.370,97 con una maggiore spesa rispetto l'importo affidato di € 4.353,16 pari al 3.04%

Tale maggiore spesa è ammissibile quale variante per migliorie. (Art. 132. D.lgs 163/2006 comma 3), ed è finanziabile a valere economie di ribasso disponibili sulle somme autorizzate come da quadro economico che segue:

Luca

MA

A LAVORI						
A.1	LAVORI AL LORDO ONERI E SICUREZZA				€ 153.351,30	
	ONERI SICUREZZA 3,60%	3,60%	€ 5.520,65			
	COSTO MANO D'OPERA 27%	27,00%	€ 41.404,85			
	SOMMANO NON RIBASSABILI		€ 46.925,50			
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€ 106.425,80			
	RIBASSO	-13,00%	-€ 13.835,35	-€ 13.835,35		
	NETTO		€ 92.590,45			
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA				€ -	
	TOTALE LAVORI				€ 139.515,95	€ 139.515,95
A3	PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA		€ 13.846,16	€ 13.846,16		
	RIBASSO SU PROGETTAZIONE	-43,27%		-€ 5.991,14		
	TOTALE PROGETTAZIONE			€ 7.855,02	€ 7.855,02	
A4	TOTALE APPALTO COMPLEMENTARE					€ 147.370,97
B SOMME A DISPOSIZIONE						
B1	IMPREVISTI				€ -	
B.3	SPESE TECNICHE					
B.3.1	PROGETTAZIONE		€ -			
B.3.2	DIREZIONE LAVORI CSE		€ -			
B.3.3	COLLAUDO		€ -			
B.3.4	INCENTIVAZIONE ART. 92 DLGS 163/06		€ -			
			€ -	€ -		
B4	SPESE DI GARA			€ -		
B5	IVA 10% SU LAVORI			€ 13.951,59		
B6	IVA 22% SU PROGETTAZIONE			€ 1.728,10		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 15.679,70	€ 15.679,70	
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE					€ 163.050,66
	ECONOMIE DI RIBASSO					€ 17.265,36
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE					€ 180.316,02

Tutto ciò premesso e considerato si propone:

1. Di approvare il progetto esecutivo per "la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO, dell'importo complessivo di € 180.316,02 di cui € 147.370,97 per lavori e progettazione e € 15.679,70 per somme a disposizione ed € 17.265,36 per economie di ribasso, come da quadro tecnico economico di cui sopra.
2. Di confermare l'affidamento dei lavori di che trattasi - complementari ai lavori di "Realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche" in corso di esecuzione da parte della Ditta A.T.I. GOWEN Srl di Roma (mandataria) - PHILIPS S.p.A. di Milano (mandante); - ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 163/2006, mediante negoziazione diretta con il medesimo appaltatore per l'importo complessivo di € 147.370,97;

Terni, li 25/02/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Mara Bartolini,




ALL. 2



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

VIA TRISTANO
DI
JOANNUCCIO -
05100 TERNI
LAVORI:

Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche.

OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. da 45 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

L'anno 2019 il giorno 25 del mese di Febbraio, presso la sede dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" S.C. Attività Tecniche sita in Terni, Piazza T. Di Joannuccio, il sottoscritto Responsabile del procedimento, Geom. Mara Bartolini, ha convocato l'incaricato progettista P.I. Gabriele Mococchi.

PREMESSO

- che in data 27/12/2018 sono stati trasmessi dall'impresa copia degli elaborati del progetto esecutivo di che trattasi;

CONSIDERATO:

- che ricorrono le condizioni di cui all'art. 47 c. 2 lettera c) DPR 207/2010 e s.m.i. per cui la verifica può essere effettuata dall'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante, anche se non dotata di un sistema interno di controllo di qualità;

- che il soggetto incaricato dell'attività di verifica, in qualità di Responsabile del procedimento è il Geom. Mara Bartolini, dipendente della Stazione Appaltante, che a mezzo appendice della polizza n. FA6 (con effetto dalle ore 24,00 del 19/01/2018), che come parte integrante della Polizza n. 1902434 Ramo RC Patrimoniale con la Compagnia Assicuratrice Funk International s.p.a. (corrispondente Lloyd's), Milano in Via Vittor Pisani n. 10, dispone di copertura assicurativa attinente la responsabilità professionale del Verificatore Interno, estesa al danno all'opera, dovuta ad errori od omissioni nello svolgimento della prestazione, con durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 112, comma 4 bis del D.Lgs 163/06 e s.m.i. e dell'art. 57 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il Progetto Esecutivo dei lavori per la "Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO", comportante la spesa complessiva di € 163.050,66 di cui : € 92.590,45 per lavori a base d'asta ribassati, € 5.520,65 per oneri afferenti la sicurezza, € 41.404,85 per costi della mano d'opera, €7.855,02 per spese di progettazione ed € 15.679,70 per somme a disposizione dell'Azienda, costituito dai seguenti elaborati:

Progetto Preliminare

1. Relazione tecnica di progetto
2. Relazione di progetto impianto elettrico
3. Schema a blocchi distribuzione generale
4. Schema unifilare quadro reparto sala ibrida
5. Elaborato grafico
6. Computo metrico estimativo

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.P.R. 207/2010, le verifiche, come indicate agli articoli 52 e 53 dello stesso decreto, devono essere adeguate al livello progettuale in esame e che

dm

Mm

il loro livello può essere comunque semplificato o integrato dalla Stazione Appaltante in relazione alla natura e alla complessità dell'opera;

RITENUTO di dover provvedere alla verifica del progetto preliminare di cui sopra;

la sottoscritta Responsabile Unico del Procedimento *Geom. Mara Bartolini*, in contraddittorio con il progettista, procede a verificare il progetto preliminare dei lavori in oggetto, in riferimento ai seguenti aspetti, ai sensi degli artt. 52, 53 e 54 del DPR 207/2010 e s.m.i.:

- a. controllo della completezza e della qualità della documentazione secondo le indicazioni degli artt. da 18 a 23 del Regolamento D.P.R. 207/2010;
- b. controllo della disponibilità delle aree e/o degli immobili interessati dall'intervento;
- c. conformità del progetto alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche contenute nel documento preliminare alla progettazione;
- d. controllo della *coerenza esterna* tra la soluzione progettuale prescelta e il contesto socio – economico e ambientale in cui l'intervento si inserisce;
- e. controllo della *coerenza interna* tra gli elementi o componenti della soluzione progettuale prescelta e del rispetto dei criteri di progettazione indicati nel Regolamento D.P.R. 207/2010 ed in particolare agli artt. 15 e 16;
- f. valutazione dell'efficacia della soluzione progettuale prescelta sotto il profilo della sua capacità di conseguire gli obiettivi attesi;
- g. valutazione dell'efficienza della soluzione progettuale prescelta, intesa come capacità di ottenere il risultato atteso minimizzando i costi di realizzazione dell'opera e della sua successiva gestione e manutenzione.

Sulla base delle suddette verifiche, il progetto può ritenersi completo ed adeguato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto approvato e sottoscritto

Luogo TERNI

Data 25/02/2019

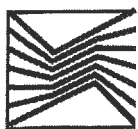
Il Responsabile del procedimento

.....


Il Progettista

.....





**AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI**

VIA TRISTANO DI JOANNUCCIO - 05100 TERNI

LAVORI: Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche.

OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO

**CONTROLLO DOCUMENTALE DEL
PROGETTO ESECUTIVO**

(artt. da 18 a 23 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

L'anno 2019 il giorno 25 del mese di Febbraio, presso la sede dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" S.C. Attività Tecniche sita in Terni, Piazza T. Di Joannuccio, la sottoscritta Geom. Mara Bartolini Responsabile del procedimento, a seguito della consegna in data 10.10.2018 da parte del Progettista de progetto esecutivo dei lavori in oggetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

a)	Relazione illustrativa	art.18 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente
note:				
b)	Relazione tecnica	art.19 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente
note:				
c)	Studio di prefattibilità ambientale	art.20 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente
note:				
d)	Indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari		<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente
note:				
e)	Planimetria generale e schemi grafici	art.21 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente
note:				
f)	Piani di sicurezza		<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente
note:				
g)	Computo metrico estimativo	art.22 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente
note:				
h)	Documentazione fotografica		<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente
note:				

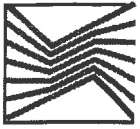
Luogo
Terni

data
25.02.2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

LAVORI: Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche.

OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO

**ATTO DI VALIDAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO**

(art. 55 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

L'anno 2019 il giorno 25 del mese di Febbraio in Terni, la sottoscritta Geom. Mara Bartolini , nella qualità di Responsabile del Procedimento dei lavori indicati in oggetto, giusta nota prot. n. 3492 del 19/01/2018 a firma del Direttore Generale Dott. Maurizio Dal Maso:

Visto il Progetto Esecutivo dei lavori di "Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO.

Visto il Verbale di verifica del suddetto progetto redatto in data 25/02/2019 dalla sottoscritta, in qualità di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 47, c. 2, lettera c), del DPR 207/2010, da cui si rileva che l'attività di verifica si è conclusa con esito favorevole.

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del DPR 207/2010, la validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di "Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO".

Terni, li ...25.02.2019.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Mara Bartolini

ALL. 4

Servizio Sanitario Nazionale

Regione Umbria



**A Z I E N D A
O S P E D A L I E R A
S A N T A M A R I A
T E R N I**

Via Tristano di Joannuccio, 1 - 05100 Terni (TR)
C.F.- P.I.: 00679270553

Appalto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali

destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata

fornitura di nuove apparecchiature radiologiche.

OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL

REPARTO

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

(articolo 53, comma 2, lettera c), commi 3, 4 e 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006)

(articoli 43, 138 e 168 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

CONTRATTO DI APPALTO

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno _____ del mese di

_____, nella sede dell'Azienda Ospedaliera S. Maria , Via Tristano

di Joannuccio n. 1 , in Terni

TRA

L'Azienda Ospedaliera "S. Maria" con sede in Terni, Via Tristano di

Joannuccio, 1 - codice fiscale 0067970553, nella persona del Direttore

Generale Dott. Maurizio Dal Maso, nato a _____ il _____, che

interviene al presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse

della Azienda Ospedaliera "S. Maria", che rappresenta nella sua qualità di

Direttore Generale, di seguito nel presente atto denominata semplicemente

"Stazione appaltante";

E

L'Impresa..... in persona del legale rappresentante/procuratore il
Sig. nato il a (giusta
procura), con sede in via
codice fiscale e numero iscrizione nel registro delle imprese
di....., partita IVA, di seguito
denominata semplicemente "Appaltatore".

PREMESSO

a) che con Deliberazione del D.G. n. _____ in data _____, è stato
approvato il progetto preliminare per la ***"Realizzazione dei lavori di
ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini
con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche. OPERE
COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO"***
dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni;

b) che in seguito a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un
bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett.a), del D. Lgs. n. 163/2006
e s.m.i., l'appalto è stato aggiudicato al soprannominato Appaltatore, già
esecutore dei lavori di *Ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la
Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove
apparecchiature radiologiche*

c) che il possesso dei requisiti dell'Appaltatore è stato verificato
positivamente, come risulta dal verbale redatto dal Responsabile del
procedimento in data _____, con la conseguente efficacia
dell'aggiudicazione definitiva di cui alla precedente lettera b), ai sensi
dell'articolo 11, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

d) che ai sensi del D.Lgs. 159/2011, è stata rilasciata dalla Prefettura di

la necessaria comunicazione antimafia;

e) che ai sensi dell'articolo 106, comma 3, del D.P.R. n. 207 del 2010, il Responsabile unico del procedimento e l'Appaltatore hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità in data _____.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1. Oggetto del contratto

1. La Stazione appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto integrato avente per oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori per la *“Realizzazione dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati ad ospitare la Diagnostica per Immagini con la correlata fornitura di nuove apparecchiature radiologiche OPERE COMPLEMENTARI PER LE ALIMENTAZIONI DEL REPARTO ”* dell'Azienda Ospedaliera di Terni.

L'Appaltatore si impegna ad eseguire l'appalto alle condizioni previste dal Capitolato prestazionale, dal presente contratto, dai documenti progettuali debitamente approvati dalla Stazione appaltante, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (nel seguito anche “Codice dei contratti”), al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (nel seguito anche “Regolamento”) e, per quanto ancora vigente, al D.M. 145/2000.

2. Ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n 136 del 2010:

a) il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: **766209941E**;

b) il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente:
I45F18000500005.

Articolo 2. Ammontare del contratto.

1. L'importo contrattuale ammonta a euro 147.370,97, oltre IVA di legge.

(diconsi euro centoquarantasettemilatrecentosettanta/97)

di cui:

- a) euro 92.590,45 per lavori al netto del ribasso del 13.00%
- b) euro 5.520,65 per oneri della sicurezza
- c) euro 41.404,85 per costo della mano d'opera
- d) euro 7.855,02 per progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

2. Il contratto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del Codice dei contratti e degli articoli 43, comma 6, e 118, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010; per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata dall'Appaltatore qualsivoglia successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

Articolo 3. Condizioni generali del contratto.

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato prestazionale, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali e documentazione progettuale debitamente approvata dalla Stazione appaltante.

2. Sono estranei al contratto e non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico e il computo metrico estimativo allegato al

progetto.

3. Sono altresì estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale le quantità delle singole lavorazioni indicate sugli atti progettuali.

Articolo 4. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.

1. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con d.m. 19 aprile 2000, n. 145, l'Appaltatore ha eletto domicilio nel comune di _____, all'indirizzo _____, presso _____.

2. Ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 145/2000, l'Appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico da depositare presso la Stazione appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali per l'esercizio delle attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'Appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'Appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La Stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'Appaltatore, previa motivata comunicazione.

3. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti, deve essere tempestivamente comunicata per iscritto dall'Appaltatore alla Stazione Appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 5. Termine per l'inizio e l'ultimazione della progettazione esecutiva e dei lavori.

1. Dalla data di stipula del presente contratto, in forza dell'atto di aggiudicazione e di quanto stabilito nello schema di contratto deliberato è stata consegnata la progettazione esecutiva dei lavori .

2. I lavori saranno consegnati e iniziati entro 30 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo da parte della Stazione appaltante.

3. Trattandosi di lavori complementari a quelli già appaltati al medesimo esecutore il presente appalto deve svilupparsi integrandosi con le fasi di lavoro che caratterizzano il cronoprogramma dell'appalto principale già in essere .

4. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori oggetto dell'appalto è fissato in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5. In caso di ritardo, verranno applicate le penali previste dal Capitolato prestazionale.

Articolo 6. Oneri a carico dell'Appaltatore.

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dal Capitolato prestazionale, quelli a lui imposti dal D.Lgs. 163/2006, dal DPR 207/2010 e, per quanto ancora vigente, dal D.M. 145/2000.

2. In particolare, restano a carico dell'Appaltatore tutte le spese per:

a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione del cantiere;

b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;

c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorra per l' esecuzione piena

e puntuale dei lavori;

d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono
occorrere dal giorno in cui

avviene la consegna dei lavori fino all'emissione del certificato di collaudo
provvisorio;

e) le vie di accesso al cantiere;

f) la messa a disposizione di idonea assistenza e delle necessarie attrezzature
per la Direzione dei lavori;

g) la custodia e la conservazione delle opere fino all'emissione del certificato
di collaudo provvisorio.

3. Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri di cui al successivo articolo
17.

Articolo 7. Invariabilità del corrispettivo.

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione
l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

Articolo 8. Disciplina economica del contratto.

1. Secondo quanto previsto dal Capitolato prestazionale, il pagamento del
corrispettivo relativo alla redazione della progettazione esecutiva, è effettuato
entro trenta giorni dalla consegna dei lavori.

2. Troverà applicazione la previsione introdotta dall'art. 26-ter della L. 9
agosto 2013, n. 98, in ordine alla corresponsione di un'anticipazione pari al
20% del corrispondente importo contrattuale relativo ai soli lavori, con le
modalità e tempi prescritti dagli artt. 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3,
del DPR 207/2010. **L'anticipazione sarà recuperata operando trattenute
del 20% sulle successive rate di acconto per avanzamento lavori.**

3. Per i lavori (opere edili ed impiantistiche), i pagamenti avverranno mediante S.A.L. quando il credito dell'Appaltatore per i lavori eseguiti raggiunga l'importo minimo netto di € 50.000 (fatta eccezione per il S.A.L. finale), valutato secondo la ripartizione percentuale delle categorie di lavoro che sono indicate per l'importo a corpo nel progetto esecutivo.

4. Il conto finale dei lavori è redatto entro sessanta giorni dalla data della loro ultimazione, attestata con apposito certificato.

5. Il pagamento della rata di saldo, disposto previa garanzia fidejussoria, verrà effettuato non oltre novanta giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

6. In ottemperanza all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010:

a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'Appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità, sui conti correnti dedicati – anche in via non esclusiva – alle commesse pubbliche;

b) ogni pagamento deve riportare il CIG e il CUP di cui al precedente articolo 1, comma 2;

c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della legge n. 136 del 2010;

d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del presente contratto;

e) le clausole si cui al presente comma devono essere obbligatoriamente

riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto; in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli, senza necessità di alcuna declaratoria.

Articolo 9. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione.

1. Trattandosi di lavori complementari a quelli già appaltati al medesimo esecutore, Il certificato di collaudo finale interverrà entro 180 giorni dal rilascio del certificato di ultimazione relativo sia ai lavori principali che complementari ed avrà carattere provvisorio ai sensi dell'art. 141 dl D.Lgs. 163/2006.

2. Il certificato di cui al comma 1 assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla Stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni, equivale ad approvazione.

3. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione appaltante prima che il certificato all'emissione del certificato di collaudo provvisorio, trascorsi due anni e due mesi dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

4. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio; resta nella facoltà della Stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Articolo 10. Risoluzione del contratto.

1. Oltre a quanto previsto dal Capitolato prestazionale, la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

a) frode nell'esecuzione dei lavori o altri casi di cui all'articolo 135 del Codice dei contratti;

b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;

c) manifesta incapacità o inidoneità, nell'esecuzione dei lavori;

d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;

e) sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;

f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;

g) subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;

i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

l) perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

m) ogni altra causa prevista dal Capitolato speciale d'appalto.

2. La Stazione appaltante risolve il contratto in caso di decadenza dell'attestazione S.O.A. per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.

3. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

4. La risoluzione in danno all'Appaltatore è prevista anche in caso di mancata consegna della progettazione esecutiva o di consegna di una progettazione esecutiva non approvabile.

Articolo 11. Controversie.

Si richiama quanto previsto dall'art. 1.16 del Capitolato prestazionale.

TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 12. Subappalto.

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. Previa autorizzazione della Stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 118 del Codice dei contratti, i lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti previsti dall'art. 1.4 del Capitolato prestazionale.

3. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23, comma 4, della L.R Umbria 21 gennaio 2010, n. 3, gli oneri relativi alla sicurezza ed alla manodopera non sono soggetti a riduzione anche nei rapporti di subappalto; a tal fine, essi devono essere evidenziati separatamente nel relativo contratto di subappalto.

Articolo 13. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto e negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva mediante fidejussione numero _____ in data _____

_____ rilasciata dalla società/dall'istituto

_____ agenzia/filiale di _____

per l'importo di euro _____ pari al _____ per cento

dell'importo del presente contratto.

2. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite

massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito.

3. La garanzia, per il rimanente ammontare del 20%, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

4. La garanzia deve essere integrata, nella misura legale di cui al combinato disposto dei commi 1 e 2, ogni volta che la Stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

5. Trova applicazione la disciplina di cui allo schema 1.2 allegato al d.m. 12 marzo 2004, n. 123.

Articolo 14. Obblighi assicurativi.

1. Ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e dell'articolo 125 del d.P.R. n. 207 del

2010, l'Appaltatore assume la responsabilità per danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'Appaltatore ha stipulato a tale scopo assicurazioni valesi sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con polizze numeri

in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto

agenzia/filiale di _____, come

segue:

139.515,95 (euro centotrentanovecinquecentoquindici/95) corrispondente all'importo contrattuale per la quota lavori;

b) per responsabilità civile verso terzi per un massimale di euro
(euro.....),

corrispondente all'importo contrattuale.

3. Il progettista titolare della progettazione esecutiva incaricato dall'Appaltatore/ ovvero l'Appaltatore stesso, ha stipulato apposita polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, n.....in data.....

rilasciata dalla società/dall'istituto

agenzia/filiale di.....

valevole sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e per un massimale di euro 50.000,00 (euro cinquantamila).

TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 15. Documenti che fanno parte del contratto.

1. Ai sensi dell'articolo 137, comma 1, del D.P.R. 207/2010, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto:

a) Capitolato prestazionale

b) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni approvate dalla Stazione

appaltante;

c) l'elenco dei prezzi unitari;

d) i piani di sicurezza previsti di cui all'articolo 131 del Codice dei contratti;

e) il cronoprogramma;

f) le polizze di garanzia e assicurative di cui ai precedenti articoli 13 e 14;

2. Fanno altresì parte del contratto, i seguenti documenti:

a) gli atti di assenso espressi dalle diverse Autorità, in forza di disposizioni legislative o regolamentari, con le eventuali prescrizioni;

b) Le dichiarazioni di impegno prodotte dall'Appaltatore in sede di negoziazione.

Articolo 16. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.

1. Si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed, in particolare, il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché D.M. 19 aprile 2000, n. 145, quest'ultimo limitatamente agli articoli tuttora vigenti, e le vigenti norme delle Leggi Regione Umbria in materia di appalti pubblici.

Articolo 17. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore.

2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti alla gestione dei lavori, dal giorno della consegna a quello in data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

3. Ai fini fiscali, si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della
Stazione appaltante.

L'Azienda Ospedaliera S.Maria di Terni

L'Impresa

